

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“), mezi níže uvedenými smluvními stranami (dále jen „**Smlouva**“):

Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost

se sídlem: Sokolovská 42/217, Vysočany, 190 00 Praha 9
zastoupená: Ing. Ladislavem Urbánkem, předsedou představenstva
Ing. Janem Šurovským, Ph.D., místopředsedou představenstva
IČO: 00005886
DIČ: CZ00005886, plátce DPH
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č. účtu: 1930731349/0800
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn.: B 847
(dále jen „**Objednatel**“)

a

ATELIER 4 s.r.o.

se sídlem: Březová 1724/29, 466 02 Jablonec nad Nisou
zastoupená: Ing. arch. Jiřím Škrábkem, jednatelem a ředitelem společnosti, Ing. Jiřím Šmídem, jednatelem společnosti
IČO: 46710141
DIČ: CZ46710141, plátce DPH
Bankovní spojení: ČSOB, číslo účtu: 6968733/0300
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 2421
(dále jen „**Zhotovitel**“)
(společně též jen „**Smluvní strany**“ nebo též jednotlivě jen „**Smluvní strana**“)

Preamble

- 1 Tato smlouva je uzavírána na základě výsledku sektorové veřejné zakázky ve smyslu ustanovení § 158 odst. 1 zákona o zadávání veřejných zakázek s názvem „PD - Úprava stávajícího vstupního objektu do areálu vozovny Střešovice“ (pro účely této Smlouvy jen jako „**Dílo**“).
- 2 Práva a povinnosti Smluvních stran se řídí Smlouvou a v záležitostech Smlouvou neupravených Občanským zákoníkem. Součástí Smlouvy je příloha č. 1 – Zvláštní podmínky. Tyto Zvláštní podmínky mohou nahrazovat, měnit či rušit ustanovení Obecných podmínek. V případě rozporu Zvláštních podmínek s Obecnými podmínkami platí ustanovení Zvláštních podmínek. Při rozporu mezi textem Obecných nebo Zvláštních podmínek a přílohou má přednost ujednání uvedené v Obecných nebo Zvláštních podmínkách.
- 3 Význam jednotlivých dokumentů:
Obecné podmínky – Obecnými podmínkami se rozumí text tohoto dokumentu.
Zvláštní podmínky – příloha č. 1 Obecných podmínek.
Smlouva – veškeré dokumenty obsahující práva a povinnosti Smluvních stran související s realizací plnění, zejména Obecné podmínky, Zvláštní podmínky a další označené přílohy a dokumenty.
- 4 Pokud Zvláštní podmínky nejsou součástí Smlouvy jako její příloha, pak se ustanovení bodů 2-3 Preamble nepoužijí. Pokud jsou některé body Smlouvy nevyplněny, pak se v rozsahu neupravených práv a povinností nepoužijí. Tyto body mohou být upřesněny či doplněny po uzavření Smlouvy v souladu s Občanským zákoníkem a Smlouvou.
- 5 Zhotovitel je povinen zajistit, aby plněním této Smlouvy nedošlo k porušení právních předpisů a rozhodnutí upravujících mezinárodní sankce, kterými jsou Česká republika nebo Objednatel vázáni (dále jen „**sankce**“). Zhotovitel je neprodleně povinen informovat Objednatele o skutečnostech, jakkoliv relevantních pro posouzení naplnění povinností uvedených ve větě první tohoto bodu Smlouvy.



1 Předmět Smlouvy

- 1.1 Zhotovitel provede pro Objednatele na svůj náklad, nebezpečí, řádně a včas Dílo spočívající v zhotovení Projektové dokumentace - Úprava stávajícího vstupního objektu do areálu vozovny Střešovice, včetně provedení všech nezbytných činností a provedení výkonu inženýrských činností za účelem vyřízení stavebních řízení (stavebních povolení, ohlášení) vč. vydání příslušných rozhodnutí a provádění autorského dozoru. Objednatel se zavazuje za provedené Dílo uhradit sjednanou cenu a Dílo převzít.
- 1.2 Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje pro Objednatele v rámci Díla:
 - 1.2.1 Zajistit a zpracovat komplexní vstupní projektové podklady v souladu s Přílohou č. 4 Smlouvy – Studie, včetně zajištění potřebných průzkumů, zkoušek, měření a veškerých podkladů nezbytných pro realizaci Díla v souladu s platnými technickými normami.
 - 1.2.2 Zajistit veškeré revize (včetně elektro), včetně průkazů způsobilosti.
 - 1.2.3 Zajistit, aby součástí projekčního týmu byl aspoň 1 autorizovaný architekt se zkušenostmi s rekonstrukcí památkově chráněných objektů.
 - 1.2.4 Vypracovat komplexní projektovou dokumentaci pro stavební povolení v podrobnostech pro provádění stavby vč. pomocných prací, výrobně technické dokumentace a dokumentace výrobků dodaných na stavbu.
 - 1.2.5 Zpracovat samostatné Soupisy prací.
 - 1.2.6 Zpracovat a ocenit výkazy výměr – nebudou součástí projektové dokumentace.
 - 1.2.7 Předat projektovou dokumentaci k připomínkám Objednateli a dotčeným organizacím.
 - 1.2.8 Provést vyhodnocení připomínek a provést jejich zpracování.
 - 1.2.9 Provádět koordinaci mezi vyprojektovanými i souběžně projektovanými a realizovanými Akcemi Objednatele.
- 1.3 Dotčené technologie a rozvody:
 - 1.3.1 související silnoproudé rozvody,
 - 1.3.2 související slaboproudé rozvody,
 - 1.3.3 stávající a nové zařízení EPS,
 - 1.3.4 úprava případných návazných a souvisejících technologií,
 - 1.3.5 stavební úpravy,
 - 1.3.6 integrace do nadstavby,
 - 1.3.7 požárně bezpečnostní řešení.
- 1.4 Podrobné členění rozsahu a obsahu projektové dokumentace:
 - 1.4.1 Průvodní zpráva
 - 1.4.2 Souhrnná část
 - 1.4.3 Situace stavby
 - 1.4.4 Technologická část – provozní soubory
 - 1.4.5 Stavební část – stavební objekty
 - 1.4.6 Zásady organizace výstavby
 - 1.4.7 Náklady stavby
 - 1.4.8 Dokladová část (výstupní podklady pro projektování, vč. Příslušných vyjádření)
 - 1.4.9 Geodetická dokumentace
 - 1.4.10 Výrobně technická dokumentace a dokumentace výrobků dodaných na stavbu
 - 1.4.11 Záписы z výrobních výborů
 - 1.4.12 Dokumentace z průběhu stavebního řízení
- 1.5 Vyhotovení projektové dokumentace bude zpracováno v následujících počtech:
 - 1.5.1 Dokumentace pro stavební povolení v podrobnostech pro provádění stavby vč. pomocných prací, výrobně technické dokumentace a dokumentace výrobků dodaných na stavbu bude zpracována v digitální podobě ve formátu *.pdf.
 - 1.5.2 Dokumentace pro stavební řízení bude vyhotovená v obvyklém počtu potřebném k tomuto řízení.
 - 1.5.3 Dokumentace pro stavební povolení v podrobnostech pro provádění stavby, vč. pomocných prací, výrobně technické dokumentace a dokumentace výrobků dodaných na stavbu bude zpracována ve 4 tištěných pare a el. verzi ve formátech *.docx, *.xlsx, *.pdf, *.dwg, včetně všech xref.
- 1.6 Při výkonu inženýrské činnosti za účelem vyřízení a vydání příslušného rozhodnutí má Zhotovitel za povinnost zejména:



- 1.6.1 zajištění příslušných správních rozhodnutí orgánů a subjektů, dotčených v budoucích správních řízeních ohledně realizace akce, které budou sloužit jako přílohy pro podání žádosti o vydání rozhodnutí,
 - 1.6.2 vypracování všech dokladů, které budou sloužit jako příloha k žádosti o vydání rozhodnutí,
 - 1.6.3 provádět veškerou činnost nutnou v rámci správních řízení, vedoucí k vydání žádosti o vydání rozhodnutí,
 - 1.6.4 zabezpečit vyjádření všech účastníků správních řízení,
 - 1.6.5 vyplnit žádosti o vydání rozhodnutí,
 - 1.6.6 podat včas žádosti o vydání rozhodnutí na příslušný stavební úřad a předložit Objednateli doklady o podání na příslušný stavební úřad,
 - 1.6.7 zpracovat požadavky stavebního úřadu a subjektů dotčených správním řízením na doplnění žádosti o vydání rozhodnutí,
 - 1.6.8 provádět veškeré činnosti nutné v rámci správních řízení, vedoucí k vydání rozhodnutí.
- 1.7 Výkon autorského dozoru:
- 1.7.1 Zhotovitel bude provádět autorský dozor zpravidla při kontrolním dnu stavby. Na základě výzvy Objednatele se Zhotovitel zúčastní jednání na stavbě a provede výkon autorského dozoru, jakož i v jiných případech hodných zřetele.
 - 1.7.2 Zjistí-li Zhotovitel při výkonu autorského dozoru nedodržení projektové dokumentace, uvědomí Objednatele bez zbytečného odkladu o této skutečnosti zápisem do stavebního deníku nebo jiným předem odsouhlaseným způsobem. Dodavatele stavby písemně uvědomí v případě nebezpečí z prodlení. V odůvodněných případech uvede stručnou charakteristiku porušení dokumentace a tomu odpovídající důsledky.
 - 1.7.3 Objednatel zajistí pro Zhotovitele nezbytné podmínky pro výkon sjednaného autorského dozoru. V tomto smyslu Objednatel zejména oznámí Zhotoviteli jako osobu vykonávající autorský dozor dodavateli stavby a ten na výzvu Objednatele předá autorskému dozoru potřebné podklady týkající se realizace stavby.
 - 1.7.4 Výkonem autorského dozoru není odstraňování prokazatelných vad Díla Zhotovitelem v rámci reklamačního řízení. V takovém případě provede Zhotovitel potřebné práce a činnosti z titulu odpovědnosti za vady Díla.
- 1.8 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou Díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění Smlouvy nezbytné. Zhotovitel výslovně potvrzuje, že prověřil veškeré podklady a pokyny Objednatele, že je shledal vhodnými a dostačujícími, že sjednaná cena a způsob plnění Smlouvy, včetně doby trvání Smlouvy a termínů plnění, obsahuje a zohledňuje všechny výše uvedené podmínky a okolnosti, jakož i ty, které Zhotovitel jako subjekt odborně způsobilý k provedení Díla měl nebo mohl předvídat. Zhotovitel na základě výše uvedeného prohlašuje, že s použitím všech výše uvedených znalostí, podkladů a pokynů bude plnit závazky založené touto Smlouvou řádně a včas, aniž by vyžadoval od Objednatele jinou, než ve Smlouvě uvedenou součinnost.
- 1.9 Projekční práce a související činnosti budou prováděny v souladu s příslušnou legislativou a právními předpisy.

2 Termíny a místo plnění

- 2.1 Zhotovitel předá Objednateli projektovou dokumentaci bez vad v jednom vyhotovení k připomínkám do 5 měsíců od výzvy Objednatele. Objednatel bez zbytečného odkladu zpracuje a předá Zhotoviteli připomínky k projektové dokumentaci. Objednatel dále může vytknout Zhotoviteli případné vady projektové dokumentace. Za vady projektové dokumentace se považuje zejména nesoulad projektové dokumentace se zadáním Objednatele a rozpor s relevantními právními předpisy a normami. Pokud k předané projektové dokumentaci nemá Objednatel připomínky, potvrdí bez zbytečného odkladu finální podobu projektové dokumentace.
- 2.2 Zhotovitel je povinen zpracovat připomínky Objednatele a odstranit případné vytknuté vady do 20 pracovních dnů. Připomínkové řízení může být více kolové s tím, že pro každé kolo se uplatní totožná pravidla dle této Smlouvy, včetně termínů a jejich zajištění. Po vypořádání připomínek a případném odstranění vad Objednatel potvrdí finální podobu projektové dokumentace.
- 2.3 Pokud Objednatel potvrdí finální podobu projektové dokumentace, předá Zhotovitel projektovou dokumentaci v dohodnutém počtu vyhotovení do 14 dnů od potvrzení finální verze projektové dokumentace. Předání kompletní projektové dokumentace v dohodnutém počtu vyhotovení



- a všech souvisejících dokumentů bude potvrzeno předávacím protokolem podepsaným oběma Smluvními stranami.
- 2.4 Objednatel není povinen převzít projektovou dokumentaci s vadami a nedodělkami, včetně drobných vad a nedodělků. Pokud tak učiní, stanoví v předávacím protokolu lhůtu pro jejich odstranění. Potvrzení finální podoby projektové dokumentace dle bodů 2.1 až 2.3 Smlouvy nezabavuje Objednateli práva uplatňovat vůči Zhotoviteli práva z vadného plnění, která Objednateli dle této Smlouvy či právních předpisů přísluší.
- 2.5 Inženýrskou činnost bude provádět Zhotovitel průběžně a bezodkladně. Po předání finální projektové dokumentace Objednateli zahájí Zhotovitel bezodkladně vyřizování příslušných stavebních řízení zasláním projektové dokumentace dotčeným orgánům a organizacím. Po obdržení stanovisek dotčených orgánů a organizací Zhotovitel zapracuje obdržené připomínky ve lhůtě 30 pracovních dnů.
- 2.6 Dnem zahájení provádění autorského dozoru je den doručení písemné výzvy Objednateli k zahájení plnění Zhotoviteli.
- 2.7 Autorský dozor bude vykonáván po celou dobu realizace stavby, až do vydání kolaudačního rozhodnutí. Předpokládaná doba provádění autorského dozoru je uvedena v příloze č. 5 Smlouvy.
- 2.8 Místem plnění je areál vozovny Střešovice.
- 2.9 Doba provedení Díla bude prodloužena, jestliže nemožnost Dílo provést ve sjednaném termínu bude způsobena vyšší mocí, tedy okolností, kterou a) Smluvní strana nemůže ovládat, b) proti které Smluvní strana nemohla učinit opatření před uzavřením Smlouvy, c) které se po jejím vzniku nemohla Smluvní strana účelně vyhnout nebo ji překonat a d) kterou nelze v podstatné míře přičíst Smluvní straně, jako např. živelné a průmyslové pohromy, válka, teroristický útok, blackout nebo kybernetický útok, přírodní katastrofy apod.
- 2.10 Smluvní strana dovolávající se vyšší moci je povinna:
- dát druhé straně oznámení o vzniku vyšší moci a jejím možném dopadu do termínu plnění nejpozději do 14 dnů ode dne, kdy dané skutečnosti nastanou,
 - prokázat ovlivnění termínu plnění vyšší mocí, včetně příčinné souvislosti mezi vyšší mocí a nemožností dodržet sjednaný termín a prokázat naplnění veškerých podmínek dle této Smlouvy,
 - minimalizovat dopady vyšší moci na termín plnění,
 - oznámit ukončení vlivu vyšší moci na smluvní vztah či na výzvu druhé smluvní strany prokázat, že okolnosti vyšší moci stále trvají.
- Zhotovitel se může vyšší moci dovolávat i ve vztahu vůči svým poddodavatelům, avšak pouze v rozsahu a za podmínek dle této Smlouvy.
- Doba provedení Díla bude v případě výše uvedeného postupu prodloužena pouze o dobu, kdy vyšší moc termín plnění prokazatelně ovlivňovala.

3 Cena

- 3.1 Za provedení Díla zaplatí Objednatel Zhotoviteli cenu Díla ve výši 1 312 100,00 Kč bez DPH. Z toho cena za zpracování projektové dokumentace činí 1 140 100,00 Kč bez DPH, cena za autorský dozor 88 000,00 Kč bez DPH a cena za inženýrskou činnost 84 000,00 Kč bez DPH. K uvedeným cenám bude připočtena DPH ve výši dle platných právních předpisů. Podrobný rozpis ceny je přílohou č. 1 Smlouvy. Tento rozpis ceny slouží pouze pro účely fakturace, ocenění případných víceprací a méněprací. Jakékoli hodinové sazby uvedené v příloze Smlouvy jsou pouze pomocné a slouží především pro účely fakturace.
- 3.2 Ceny Díla uvedené výše obsahují veškeré náklady Zhotovitele spojené s kompletním provedením Díla. Ceny uvedené v bodě 3.1, s výjimkou ceny za autorský dozor, jsou sjednány jako pevné a zahrnují veškeré náklady Zhotovitele, které mu vzniknou při provádění Díla, a to včetně těch, které představují zvýšení úsilí Zhotovitele s prováděním Díla, jako např. veškerá náhradní opatření nezbytná pro provedení Díla, příplatky za práce vykonávané mimo běžnou pracovní dobu apod.



- 3.3 Zhotovitel je povinen akceptovat jakýkoliv požadavek Objednatele na redukci prací dle této Smlouvy, pokud tyto nebyly dosud Zhotovitelem provedeny, s tím, že dojde k příslušné úpravě ceny Díla. O tomto bude následně uzavřen dodatek ke Smlouvě. Jakékoli dodatečné přiměřené náklady Zhotovitele účelně vynaložené na redukci rozsahu Díla jdou k tíži Objednatele, s výjimkou ceny redukováných prací.
- 3.4 K jednotlivým cenám dle Smlouvy bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění (dále „DUZP“).
- 3.5 Požadované více tisky nebo méně tisky budou oceněny a fakturovány Zhotovitelem zvlášť dle přiloženého ceníku reprografických prací v Příloze č. 3 této Smlouvy.
- 3.6 Cena může být změněna pouze v případech výslovně stanovených ve Smlouvě. Cena je nezávislá na inflaci, tj. žádná ze smluvních stran není oprávněna požadovat změnu ceny z důvodu změny míry inflace.
- 3.7 Veškeré další náklady Zhotovitele nutné k provedení Díla výslovně neuvedené v přílohách nebo v ceně Díla, které by však Zhotovitel vzhledem ke své odbornosti měl předvídat a znát, jsou zahrnuty do celkové ceny Díla.
- 3.8 Jakékoliv případné vícepráce oproti rozsahu sjednanému ve Smlouvě mohou být zahájeny pouze po písemném odsouhlasení těchto víceprací oprávněným zástupcem Objednatele.

4 Platební podmínky

- 4.1 Cena za Dílo bude hrazena na základě faktur vystavených Zhotovitelem v zákonné lhůtě od DUZP, které budou mít veškeré náležitosti daňového dokladu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), dále náležitosti účetního dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a jejichž přílohami budou předávací protokoly, podepsané oprávněnými osobami. Za DUZP se považuje den předání projektové dokumentace uvedený v předávacím protokolu; v případě autorského dozoru a v případě inženýrské činnosti je DUZP poslední den příslušného měsíce, ve kterém byly dané činnosti poskytovány. Předávací protokol s potvrzeným soupisem činností bude přílohou faktury.
- 4.2 Smluvní strany se dohodly na uplatnění zádržného za dodání projektové dokumentace takto:
- 4.2.1 Po předání finální verze projektové dokumentace dle bodu 2.3 bude Zhotovitelem vystavena faktura na 100 % ceny projektové dokumentace.
- 4.2.2 Objednatel uhradí 90 % ceny ve lhůtě splatnosti.
- 4.2.3 Zbývajících 10 % ceny bude sloužit jako zádržné a bude uhrazeno po případném odstranění vad projektové dokumentace a po předání pravomocných rozhodnutí ze stavebních řízení, nejpozději však do 5 měsíců od předání projektové dokumentace Objednateli na základě předávacího protokolu.
- 4.3 Cena za inženýrskou činnost a autorský dozor bude fakturována měsíčně ode dne zahájení poskytování uvedených činností. Měsíční odměna za inženýrskou činnost a autorský dozor bude stanovena poměrně s ohledem na dobu jeho provádění uvedenou v příloze č. 1. Pokud bude doba provádění inženýrské činnosti a autorského dozoru kratší, než je doba uvedená v této příloze, bude cena za inženýrskou činnost a autorský dozor krácena. Pokud bude doba provádění inženýrské činnosti autorského dozoru delší, než je doba uvedená v této příloze, náleží Zhotoviteli za každý další měsíc provádění těchto činností odměna stanovená podle druhé věty tohoto odstavce vynásobená koeficientem 0,8. Pokud bude cena za inženýrskou činnost a autorský dozor v příloze č. 1 uvedena za hodinu, bude cena stanovena podle počtu hodin skutečně provedených v daném měsíci. Pokud by provádění inženýrské činnosti a autorského dozoru vyžadovalo více hodin, než je uvedeno v příloze č. 1, bude cena za hodinu těchto činností provedenou nad rámec uvedeného počtu hodin vynásobená koeficientem 0,8.
- 4.4 Faktury Zhotovitele budou dále obsahovat zejména následující údaje:
- 4.4.1 Identifikační údaje Zhotovitele a Objednatele;
- 4.4.2 číslo Smlouvy;
- 4.4.3 číslo objednávky, které Objednatel sdělí Zhotoviteli výhradně pro účely vystavení faktury;
- 4.4.4 označení projektu/Akce;
- 4.4.5 popis plnění Zhotovitele potvrzeným Objednatелеm;
- 4.4.6 vyznačení splatnosti faktury;



- 4.4.7 označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit;
4.4.8 fakturovaná suma (v členění na základ daně, DPH, suma celkem včetně DPH)
4.4.9 razítko a podpis oprávněné osoby Zhotovitele;
4.4.10 vyčíslení zádržného.
- 4.5 Faktura musí být Zhotovitelem odeslána na adresu sídla Objednatele, případně doručena osobně tamtéž, nebo na e-mailovou adresu epodatelna@dpp.cz nebo elektronicky do datové schránky (ID datové schránky: fhidrk6).
- 4.6 V případě volby elektronické formy faktury prostřednictvím datové schránky nebo e-mailové schránky musí být splněny také následující podmínky:
- Faktura musí být ve formátu pdf, případně ve formátu ISDOC/ISDOCX.
 - Název souboru PDF musí obsahovat slovo „Faktura“, případně „Invoice“.
 - Přílohy faktury mohou být v libovolných formátech a mohou být pojmenovány jakkoliv, nesmí však obsahovat slovo „Faktura“ či „Invoice“.
 - Jedním e-mailem (datovou zprávou) smí být zaslána vždy výhradně jedna faktura s přílohami.
 - Zpráva s elektronickou verzí faktury nesmí obsahovat žádné reklamní či jiné oznámení.
 - E-mail (datová zpráva) s fakturou a přílohami nesmí přesáhnout velikost 20 MB.
 - Zaslané soubory nesmí být komprimovány do archívu (zip, msg apod.).
 - E-mailová schránka nebo datová schránka, ze které budou odesílány faktury, musí umožňovat přijímání e-mailů či datových zpráv.
 - Pokud fakturu zasílá plátce DPH, musí mít faktura náležitosti daňového a účetního dokladu dle ZDPH a zák. č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
 - Zhotovitel obdrží o přijetí faktury potvrzení „notifikaci“, že faktura byla zaevidována spisovou službou Objednatele. Skutečnost, že faktura byla přijata pro další zpracování, neznamená její automatickou akceptaci, a faktura může být dále odmítnuta v rámci schvalovacího procesu Objednatele.
 - Pokud Zhotovitel neobdrží notifikaci o přijetí, faktura nebyla zaevidována a je nutno provést opětovný pokus o doručení.
- 4.7 Splatnost faktury bude 30 dní ode dne prokazatelného doručení faktury do dispozice Objednatele.
- 4.8 Pokud nebude mít faktura sjednané náležitosti, včetně všech podmínek elektronické formy faktury dle bodu 4.6 Smlouvy, nebo pokud nebude její nedílnou přílohou řádně podepsaný předávací protokol nebo pokud fakturovaná částka nebude odpovídat cenovým ujednáním dle této Smlouvy nebo bude neúplná nebo nesprávná, je Objednatel oprávněn ji ve lhůtě splatnosti vrátit s odůvodněním Zhotoviteli a nedostává se do prodlení s platbou.
- 4.9 Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatele provádět jakékoli zápočty svých pohledávek vůči Objednateli proti jakýmkoli pohledávkám Objednatele za Zhotovitelem.
- 4.10 Objednatel je oprávněn kdykoli provést zápočet svých pohledávek vůči Zhotoviteli vzniklých v souladu s touto Smlouvou proti jakýmkoli i budoucím a v daném okamžiku nesplatným pohledávkám Zhotovitele za Objednatelem, zejména pohledávkám na zaplacení ceny Díla.
- 4.11 Objednatel bude hradit přijaté faktury pouze na zveřejněné bankovní účty ve smyslu § 98 písm. d) ZDPH. Pokud bankovní účet nebude za předem dohodnutých podmínek zveřejněn a platba na nezveřejněný účet bude v hodnotě dvojnásobku limitu pro provádění hotovostních plateb a vyšší, zaplatí Objednatel pouze výši DPH přímo na účet příslušného finančního úřadu.
- 4.12 Stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu zákona o DPH, zaplatí Objednatel pouze základ daně. Příslušná DPH bude uhrazena přímo na účet příslušného finančního úřadu.
- 4.13 Součástí každé faktury musí být Objednatelem i Zhotovitelem schválený protokol (předávací, akceptační, zjišťovací) potvrzující fakturované plnění.
- 4.14 Objednatel neposkytuje zálohy. Vylučuje se aplikace § 2611 Občanského zákoníku.



5 Práva a povinnosti Zhotovitele

- 5.1 Zhotovitel je povinen provést Dílo svým jménem, na svou odpovědnost, řádně a včas v souladu s termíny vyplývajícími ze Smlouvy.
- 5.2 Plnění dle této Smlouvy musí být poskytováno v souladu se všemi právními předpisy platnými v České republice a na území hl. m. Prahy, stejně jako se všemi aplikovatelnými technickými standardy, regulacemi a normami, technickými normami ČSN, zejména , dále všemi profesními kodexy a předpisy architektů, povolením, nařízeními, stanovisky a dále pokyny Objednatele a interními předpisy Objednatele, uvedenými v příloze č. Smlouvy.
- 5.3 Případné odchylky od ustanovení technických norem je Zhotovitel povinen předem projednat s Objednatelem. Výsledek projednání bude zaznamenán v písemném zápisu, který podepíší oprávněné osoby obou Smluvních stran. Zápis z projednání Zhotovitel doloží do dokladové části Díla. Zhotovitel připraví a projedná podklady pro žádost o případné udělení výjimky a písemně požádá o souhlas s nedodržením ustanovení ČSN Objednatele.
- 5.4 Ustanovení harmonizovaných technických norem ČSN, ČSN EN a ČSN IEC, která jsou závazným technickým předpisem, musí Zhotovitel vždy dodržet a nelze žádat o udělení výjimky.
- 5.5 Zhotovitel je povinen před začátkem prací na základě Smlouvy svolat úvodní jednání a po ukončení prací závěrečné jednání. Pokud během prací vznikne nutnost dalších konzultací, svolá Zhotovitel jednání i během prací. O průběhu a výsledku jednání sepiše Zhotovitel zápis, který podepíší přítomní zástupci Objednatele a Zhotovitele.
- 5.6 Při provádění autorského dozoru a inženýrské činnosti je Zhotovitel povinen s odbornou péčí prověřovat správnost, vhodnost a účelnost všech pokynů, podkladů, dokumentů a požadavků, které obdrží od Objednatele. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu písemně upozornit Objednatele na jakoukoliv nesprávnost, nevhodnost nebo neúčelnost jeho pokynů, podkladů, dokumentů nebo požadavků, které by mohly mít za následek případný vznik škody na straně Objednatele. Pokud Objednatel i přes upozornění na splnění svých pokynů a požadavků či na užití podkladů a dokumentů trvá, neodpovídá Zhotovitel za případnou škodu tím vzniklou.
- 5.7 Zhotovitel se zavazuje, že jeho zaměstnanci a jiné osoby, které se na straně Zhotovitele podílejí na provádění Díla, budou dodržovat veškeré obecně závazné předpisy vztahující se k vykonávané činnosti, zejména předpisy o bezpečnosti práce, o požární bezpečnosti, předpisy o vstupu do objektů Objednatele a budou se řídit organizačními pokyny odpovědných zaměstnanců Objednatele.
- 5.8 Zhotovitel je povinen použít podklady, data a hmotné nosiče předané mu pro realizaci Díla Objednatelem pouze pro účely plnění této Smlouvy. Nejpozději do 15 pracovních dnů po ukončení plnění této Smlouvy je Zhotovitel povinen vrátit Objednateli veškeré podklady, data a hmotné nosiče poskytnuté Objednatelem Zhotoviteli ke splnění závazků podle Smlouvy.
- 5.9 Pokud se vyskytne jakákoli překážka, zejména prodlení Objednatele s poskytnutím součinnosti, které by podmiňovalo plnění Zhotovitele, jakož i okolnosti dle § 2913 odst. 2 Občanského zákoníku apod., které by mohly mít jakýkoli dopad do termínů plnění, má Zhotovitel povinnost o překážce Objednatele písemně informovat, a to nejpozději do 5 kalendářních dnů od okamžiku, kdy se tato překážka vyskytla. Pokud Zhotovitel Objednatele v této pětidenní lhůtě o překážkách písemně neinformuje, zanikají veškerá práva Zhotovitele, která se na existenci příslušné překážky váží, zejména Zhotovitel nebude mít nárok na jakékoli posunutí termínů plnění.
- 5.10 Zhotovitel je odpovědný za jakoukoliv škodu a/nebo újmu vzniklou Objednateli v souvislosti s plněním Smlouvy. Zhotovitel je povinen Objednateli veškerou takto vzniklou škodu a/nebo újmu nahradit v plné výši vedle případné smluvní pokuty sjednané ve Smlouvě.
- 5.11 Zhotovitel je oprávněn použít k plnění této Smlouvy poddodavatele, odpovídá však za jejich plnění tak, jako by plnění realizoval sám. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele uvedené v příloze č. 2 této Smlouvy nebo rozsah jejich plnění pouze na základě předchozího písemného souhlasu Objednatele.



6 Práva a povinnosti Objednatele

- 6.1 Objednatel poskytne Zhotoviteli k plnění nezbytnou součinnost, kterou lze po něm spravedlivě požadovat, případně zajistit její poskytnutí třetími osobami. Pokud Objednatel neposkytne dohodnutou součinnost, má Zhotovitel právo požadovat na Objednateli posunutí stanovených termínů o čas, po který Zhotovitel nemohl pracovat na plnění Smlouvy.
- 6.2 Objednatel poskytne Zhotoviteli na jeho žádost veškeré dostupné podklady a informace, které Zhotovitel považuje za nezbytné k provedení Díla.
- 6.3 Objednatel se zavazuje umožnit zaměstnancům Zhotovitele zajišťujícím plnění Smlouvy vstup do prostor Objednatele, pokud je přítomnost zaměstnanců Zhotovitele na místech Objednatele nezbytná pro provedení Díla.
- 6.4 Objednatel je oprávněn kontrolovat plnění Smlouvy Zhotovitelem. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel plní tuto Smlouvu v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn požadovat, aby se takového jednání zdržel a řádně plnil své povinnosti.

7 Záruky

- 7.1 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo s odbornou péčí a v souladu se všemi příslušnými standardy, právními a technickými normami platnými v České republice. Pokud jsou tyto mezi sebou v rozporu, rozhodující pro účely Smlouvy bude nej přísnější z nich.
- 7.2 Zhotovitel poskytuje Objednateli předáním Díla na provedené Dílo záruku za jakost dle § 2113 a násl. Občanského zákoníku. Zhotovitel přejímá závazek, že Dílo bude způsobilé pro použití ke smluvenému, nebo jinak k obvyklému, účelu a zachová si smluvené, nebo jinak obvyklé, vlastnosti, a to po celou dobu životnosti projektované stavby (záruční doba). Zhotovitel v rámci poskytnuté záruky odpovídá za to, že stavební dílo realizované na základě Díla je proveditelné.
- 7.3 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má projektová dokumentace nebo její část, a to po celou dobu životnosti stavby, která byla projektovou dokumentací navržena. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za to, že Dílo nebude mít právní vady a nebude zatíženo právy třetích osob, které by Objednatele jakýmkoliv způsobem omezovaly nebo znemožňovaly užití Díla.
- 7.4 Zhotovitel odpovídá za kvalitu a řádnost a úplnost provedených projekčních prací jak vlastními pracovníky, tak i za kvalitu projekčních prací prováděných jeho poddodavateli. Po celou záruční dobu se Zhotovitel zavazuje k nahrazení vadných částí Díla bezvadnými na svůj náklad. Veškeré vady, na které se vztahuje záruka, je Objednatel povinen uplatnit u Zhotovitele písemně (dále jen „Reklamací“).
- 7.5 Odstraněním vad se rozumí zejména vypracování změny projektové dokumentace, včetně jejího projednání, ve které bude vada odstraněna a bude vyprojektován nový bezvadný stav. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady nejpozději do 10 pracovních dnů od obdržení Reklamací, pokud se Smluvní strany v konkrétním odůvodněném případě písemně nedohodnou jinak. Vady, v jejichž důsledku by Objednateli mohla vzniknout škoda, je Zhotovitel povinen odstranit do 5 pracovních dnů od uplatnění Reklamací, pokud se Smluvní strany v konkrétním odůvodněném případě písemně nedohodnou jinak; o tom, že může Objednateli vzniknout škoda, bude Zhotovitel zpraven spolu s Reklamací. Namísto nároku na odstranění vady má Objednatel právo požadovat přiměřenou slevu z ceny. Neodstraní-li Zhotovitel vadu ve lhůtě dle tohoto bodu, či prohlásí-li Zhotovitel, že vadu neodstraní, má Objednatel právo zajistit odstranění takové vady třetí osobou s tím, že Zhotovitel se zavazuje uhradit Objednateli veškeré účelně vynaložené a přiměřené náklady na takové odstranění.
- 7.6 Ustanoveními bodu 7.4 a 7.5 nejsou dotčena práva z vadného plnění dle příslušných ustanovení Občanského zákoníku.
- 7.7 Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel není osobou odborně způsobilou a není schopen ani při vynaložení veškeré své odborné péče zkontrolovat při předání a převzetí veškeré údaje v projektové dokumentaci. Za tohoto stavu odpovídá Zhotovitel za správnost a úplnost projektové dokumentace a nemůže se v budoucnu dovolávat toho, že příslušný stupeň projektové dokumentace byl Objednatelem převzat bez jakýchkoliv výhrad.
- 7.8 Důvodnost Reklamací Objednatele, kterou Zhotovitel neuzná, bude zjištěna znaleckým posudkem, který zajistí Objednatel. Pokud Reklamací bude uznána důvodnou, ponese Zhotovitel



náklady na jeho vyhotovení. Pokud bude Reklamací neoprávněná, uhradí Objednatel Zhotoviteli veškeré náklady, které v souvislosti s odstraněním reklamované vady účelně vynaložil.

8 Smluvní pokuty

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu v následujících případech:
- a) Při prodlení Zhotovitele s dodržáním termínu dle bodu 2.1 Smlouvy ve výši 0,05 % z ceny Díla bez DPH za každý započatý den prodlení po prvních 30 dní prodlení a 0,2 % z ceny Díla bez DPH za každý započatý den prodlení při prodlení delším než 30 dní.
 - b) Při prodlení Zhotovitele s dodržáním termínu dle bodu 2.2 Smlouvy ve výši 0,05 % z ceny Díla bez DPH za každý započatý den prodlení po prvních 30 dní prodlení a 0,2 % z ceny Díla bez DPH za každý započatý den prodlení při prodlení delším než 30 dní.
 - c) Při prodlení Zhotovitele s dodržáním termínu dle bodu 2.3 Smlouvy ve výši 0,1 % z ceny Díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
 - d) Při prodlení zhotovitele s dodržáním termínu odstranění vad z přejímacího řízení v termínu stanoveném v souladu s bodem 2.4 nebo v případě prodlení s odstraněním vad v termínu dle bodu 7.5 Smlouvy ve výši 0,2 % z ceny Díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
 - e) Při porušení kterékoliv povinnosti, která není zajištěna jinou smluvní pokutou dle Smlouvy, vyplývající z výkonu inženýrské činnosti dle této Smlouvy ve výši 0,05 % z ceny Díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
 - f) Při porušení kterékoliv povinnosti, která není zajištěna jinou smluvní pokutou dle Smlouvy, vyplývající z výkonu autorského dozoru dle této Smlouvy ve výši 0,05 % z ceny Díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
 - g) Při porušení povinnosti Zhotovitele mít uzavřenou pojistnou smlouvu nebo prokázat Objednateli její existenci podle čl. 9 Smlouvy ve výši 50.000,- Kč jednorázově a dále ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
 - h) Pokud Zhotovitel poruší povinnost stanovenou v bodě 5.11 Smlouvy a k plnění použije poddodavatele neuvedeného v příloze č. 2 této Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Objednatele ve výši 10 % z ceny díla bez DPH jednorázově.
 - i) Pokud Zhotovitel poruší svou informační povinnost upravenou v bodě 5 Preambule nebo bodě 10.2 Smlouvy věta druhá, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny Díla bez DPH za každý započatý den porušení uvedené povinnosti.
 - j) Při porušení jakékoli povinnosti dle této Smlouvy či stanovené na jejím základě, která není zajištěna jinou smluvní pokutou dle Smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý započatý den prodlení s plněním povinnosti, počínaje uplynutím dodatečně přiměřené lhůty, kterou Objednatel poskytl Zhotoviteli k nápravě.
- 8.2 Smluvní pokuty stanovené dle tohoto článku jsou splatné ve lhůtě uvedené na faktuře, která bude obsahovat identifikaci porušené smluvní povinnosti.
- 8.3 Pro vyloučení pochybností se sjednává, že povinnost zaplatit smluvní pokutu není závislá na zavinění.
- 8.4 Ujednáním jakékoli smluvní pokuty podle Smlouvy není dotčena povinnost Zhotovitele nahradit Objednateli v plné výši též škodu vzniklou porušením povinnosti smluvní pokutou utvrzené; za tímto účelem Smluvní strany vylučují aplikaci § 2050 Občanského zákoníku. Uhrazením smluvní pokuty povinnost zjištěná touto smluvní pokutou nezaniká.
- 8.5 Maximální celková výše součtu všech smluvních pokut uhrazených Zhotovitelem za porušení povinností dle Smlouvy nepřesáhne celkem 20 % z ceny Díla bez DPH, z toho
- a) maximálně 15 % z ceny Díla bez DPH za porušení povinností do doby provedení Díla,
 - b) maximálně 5 % z ceny Díla bez DPH za porušení povinností po provedení Díla.



9 Pojištění

- 9.1 Zhotovitel je povinen být po celou dobu platnosti Smlouvy pojištěn proti škodě způsobené v souvislosti s plněním na základě Smlouvy, přičemž výše pojistného krytí nebude nižší než 5 000 000 Kč. Zhotovitel je povinen kdykoli po dobu platnosti Smlouvy umožnit Objednateli si existenci výše uvedeného pojištění ověřit, zejména doložením kopie pojistné smlouvy, a to nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení žádosti Objednatele.
- 9.2 Pro odstranění pochybností Smluvní strany prohlašují, že výše pojištění dle bodu 9.1 Smlouvy není odhadem výše případné škody. Skutečně vzniklá škoda může výši pojištění přesáhnout, přičemž Zhotovitel za tuto škodu odpovídá v plném rozsahu.

10 Ukončení Smlouvy

- 10.1 Tato Smlouva může být ukončena písemnou dohodou Smluvních stran.
- 10.2 Objednatel je oprávněn od této Smlouvy či její části odstoupit, pokud zjistí, že na Zhotovitele či Zhotovitele ovládající osoby dopadají, přímo či zprostředkovaně, sankce. Pokud sankce dopadají na jakoukoli osobu, kterou Zhotovitel používá k plnění Smlouvy, včetně poddodavatelů, je Zhotovitel povinen o takové skutečnosti nejpozději následující pracovní den poté, co ji zjistí, informovat Objednatele a do 14 dní od výzvy Objednatele je povinen zjednat nápravu a takovou osobu nahradit, přičemž pokud tak neučiní, je Objednatel oprávněn od Smlouvy či její části odstoupit.
- 10.3 Pokud Zhotovitel není schopen plnit své závazky ve smluvené době nebo vstoupil do likvidace (kromě případů fúze nebo přeměny) nebo proti němu bylo zahájeno insolvenční řízení nebo jsou přijata usnesení v souvislosti s jeho likvidací nebo byla na jeho majetek nařízena exekuce nebo pokud Zhotovitel:
- a) přes předchozí písemnou výzvu odmítl plnění smluvních povinností nebo
 - b) bez rozumného důvodu nezačal provádění Díla nebo
 - c) je v prodlení s předáním Díla k připomínkám či s provedením Díla po dobu delší než 30 dní oproti termínům stanoveným touto Smlouvou nebo sjednaným či jinak určeným na jejím základě a nezjedná nápravu ani do 5 pracovních dnů od doručení písemné výzvy Objednatele nebo
 - d) přes písemné upozornění provádí Dílo neodborně nebo v rozporu se schválenou dokumentací nebo používá ke splnění svého závazku závadných, případně jiných než schválených materiálů nebo
 - e) byl pravomocně odsouzen za některý trestný čin podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZTOPO“) nebo
 - f) v rozporu s touto Smlouvou k provedení Díla užije poddodavatele neschváleného Objednatelům nebo
 - g) se stal nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH
- může Objednatel písemně odstoupit od Smlouvy, přičemž tento krok nijak nezabaví Zhotovitele jeho povinností a závazků podle Smlouvy nebo neovlivní práva Objednatele, která Objednateli ke dni skončení platnosti Smlouvy i nadále přísluší a Objednatel může sám Dílo dokončit nebo k jeho dokončení použít jiného Zhotovitele.
- 10.4 Zhotovitel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit, pokud:
- a) byl prohlášen úpadek Objednatele nebo
 - b) Objednatel vstoupil do likvidace (kromě případů fúze nebo přeměny).
- 10.5 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od Smlouvy, pokud je Objednatel v prodlení s platbou ceny za části Díla a/nebo autorský dozor po dobu delší než 30 dnů po splatnosti příslušného daňového dokladu a nezjedná nápravu ani do 5 dnů od doručení písemné výzvy Zhotovitele k nápravě.
- 10.6 Odstoupení od Smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé Smluvní straně. Pakliže odstupující Smluvní strana nevyužije možnosti odstoupit od smlouvy s účinky k pozdějšímu datu v souladu s ustanovením § 2004 odst. 3 Občanského



zákoníku – v takovém případě odstupující Smluvní strana blíže specifikuje, v jaké době účinky odstoupení od Smlouvy nastanou.

- 10.7 Při zániku závazku provést Dílo jinak, než splněním, je Zhotovitel povinen:
- a) podrobně zdokumentovat již realizované Dílo a jeho rozsah a nerealizované části Díla;
 - b) na žádost Objednatele předat Objednateli doposud zpracované Dílo, včetně všech souvisejících podkladů a dokumentů;
 - c) na žádost Objednatele poskytnout k částečně realizovanému Dílu další požadované informace a objasnění;
 - d) stanovit cenu realizovaného Díla nebo jeho části, přičemž tato cena bude stanovena v souladu s ujednáními dle Smlouvy. Při zániku Smlouvy od počátku si Smluvní strany výslovně sjednaly, že cenová ujednání dle této Smlouvy zůstávají pro ocenění částečně realizovaného Díla v platnosti i po ukončení Smlouvy;
 - e) poskytnout Objednateli licenci v rozsahu čl. 12 Smlouvy k částečně provedenému Dílu.
- 10.8 Zhotovitel nemá nárok na úhradu ceny částečně realizovaného Díla do doby splnění povinností dle bodu 10.7.
- 10.9 Pokud předčasný zánik Smlouvy způsobí Zhotovitel, je povinen uhradit Objednateli veškeré náklady, které Objednateli vzniknou v souvislosti s nedokončením Díla a s nutností dokončit Dílo v plném rozsahu (zejména náklady na výběr nového Zhotovitele, navýšení ceny nerealizovaného Díla novým Zhotovitelem apod.)

11 Oprávněné osoby

- 11.1 Komunikace mezi Smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím následujících oprávněných osob.

Oprávněnou osobou Objednatele ve věcech technických:

Jméno, příjmení, útvar: [REDACTED]

Telefon: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Jméno, příjmení, útvar: [REDACTED]

Telefon: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Oprávněnou osobou Zhotovitele ve věcech technických:

Jméno, příjmení: Ing. arch. Jiří Škrábek

Adresa: Březová 1724/29, 466 02 Jablonec nad Nisou

Telefon: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

- 11.2 Oprávněné osoby, nejsou-li statutárním orgánem, nejsou oprávněny ke změnám Smlouvy, jejím doplňkům ani zrušení, ledaže se prokáží plnou mocí udělenou jim k tomu osobami oprávněnými jednat navenek za příslušnou Smluvní stranu v záležitostech Smlouvy. Smluvní strany jsou oprávněny jednostranně změnit oprávněné osoby, jsou však povinny takovou změnu druhé Smluvní straně bezodkladně písemně oznámit. Tato změna nabývá vůči druhé Smluvní straně účinnosti okamžikem doručení příslušného písemného oznámení.
- 11.3 Všechna oznámení mezi Smluvními stranami, která se vztahují ke Smlouvě nebo která mají být učiněna na základě Smlouvy, musí být učiněna písemně a druhé Smluvní straně doručena buď osobně nebo doporučeným dopisem či jinou formou registrovaného poštovního styku nebo e-mailem s použitím elektronického podpisu na adresu uvedenou v záhlaví Smlouvy nebo v tomto článku Smlouvy, není-li stanoveno nebo mezi Smluvními stranami dohodnuto jinak.
- 11.4 Smluvní strana je prostřednictvím kontaktní osoby povinna neprodleně informovat druhou Smluvní stranu o jakékoli změně identifikačních údajů Smluvní strany (název, adresa, IČO apod.) a o dalších relevantních okolnostech týkajících se smluvního vztahu (např. fúze, postoupení smlouvy, pokud jej smlouva umožňuje apod.).



12 Práva k autorskému dílu

- 12.1 Objednatel nabývá dnem předání a převzetí Díla nebo jeho části podle této Smlouvy vlastnické právo k Dílu, včetně dat, která tvoří součást plnění podle této Smlouvy a nejsou předmětem práv na ochranu duševního vlastnictví.
- 12.2 Zhotovitel tímto poskytuje Objednateli oprávnění k výkonu práva duševního vlastnictví k Dílu a jeho součástí, a to všemi způsoby uvedenými v § 12 zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "autorský zákon"), a dále k provádění jakýchkoli úprav Díla (dále jen "**Licence**"). Objednatel může právo dílo užít poskytnout třetí osobě, a to bez omezení. Licence je poskytnuta předáním Díla. Licence je poskytnuta jako výhradní a bez územního omezení a v neomezeném rozsahu. Licence je poskytnuta na dobu trvání autorských majetkových práv k Dílu. Licence zajišťuje zejména právo Objednatele k vytváření kopií, užívání a zpřístupnění dalším osobám, včetně práva Dílo upravovat a měnit, spojovat s díly jinými, prezentovat veřejnosti, a to zejména za účelem výstavby, provozování, užívání, údržby, změn, úprav, oprav a demolice stavby nebo jejich jednotlivých částí realizovaných na základě Díla. Objednatel není povinen Licencí využít.
- 12.3 Smluvní strany tímto vylučují § 2633 Občanského zákoníku. Dílo se Smluvními stranami považuje za dílo vytvořené na objednávku ve smyslu § 61 autorského zákona.
- 12.4 Odměna za Licenci v rozsahu uvedeném v tomto článku je v plné výši zahrnuta v ceně Díla. Cena licence bude na faktuře uvedena zvlášť.
- 12.5 Zhotovitel výslovně souhlasí, aby Objednatel poskytl ve výše uvedeném rozsahu oprávnění tvořící součást této Licence jakékoli třetí osobě formou další licence (podlicence), a to v neomezeném rozsahu podlicencí. Zhotoviteli tímto nevzniká právo na dodatečnou odměnu.

13 Trestněprávní a protikorupční doložka

- 13.1 Tato Trestněprávní a protikorupční doložka představuje zásady a principy Programu předcházení trestné činnosti a Protikorupčního programu Objednatele.
- 13.2 Zhotovitel potvrzuje, že měl možnost se seznámit s Etickým kodexem a Protikorupčními pravidly Objednatele.
Etický kodex dostupný zde <https://www.dpp.cz/spolecnost/o-spolecnosti/zodpovedna-firma/predchazeni-trestne-cinnosti-dpp/eticky-kodex>,
Protikorupční pravidla dostupná zde <https://www.dpp.cz/spolecnost/o-spolecnosti/zodpovedna-firma/predchazeni-trestne-cinnosti-dpp/protikorupcni-pravidla>.
- 13.3 Zhotovitel se zavazuje, že učiní všechna opatření k tomu, aby se nedopustil on a ani nikdo z jejich zaměstnanců či zástupců jakékoliv formy trestné činnosti či korupčního jednání v souvislosti s plněním dodávek/služeb/stavebních prací pro Objednatele, zejména jednání, které by mohlo být vnímáno jako přijetí úplatku, podplacení, nepřímé úplatkářství či jiný trestný čin dle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „TZ“).
- 13.4 Každá ze Smluvních stran prohlašuje:
- a) že se nepodílela a nepodílí na páčání trestné činnosti ve smyslu TZ a zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „ZTOPO“),
 - b) že zavedla náležitá kontrolní a jiná obdobná opatření nad činností svých zaměstnanců a dalších odpovědných osob dle ust. § 8 ZTOPO,
 - c) že učinila nezbytná opatření k předcházení vzniku své trestní odpovědnosti a zamezení nebo odvrácení případných následků spáchání trestného činu,
 - d) že z hlediska prevence trestní odpovědnosti právnických osob učinila vše, co po ní lze ve smyslu ZTOPO spravedlivě požadovat, přičemž DP proklamuje, že za tímto účelem přijal a aktivně aplikuje zejména Etický kodex, Protikorupční pravidla, Program předcházení trestné činnosti a Protikorupční program.
- 13.5 Každá ze Smluvních stran se zavazuje, že:



- a) neposkytne, nenabídne ani neslíbí úplatek jinému nebo pro jiného v souvislosti s obstaráváním věcí obecného zájmu nebo v souvislosti s podnikáním svým nebo jiného,
 - b) neposkytne, nenabídne ani neslíbí neoprávněné výhody třetím osobám,
 - c) úplatek nepřijme, ani si jej nedá slíbit, ať už pro sebe nebo pro jiného v souvislosti s obstaráním věcí obecného zájmu nebo v souvislosti s podnikáním svým nebo jiného,
 - d) nebude ani u svých obchodních partnerů tolerovat jakoukoliv formu korupce či uplácení.
 - e) neprodleně druhé smluvní straně oznámí, pokud se dostane vůči druhé smluvní straně do střetu zájmů.
- 13.6 Úplatkem se rozumí neoprávněná výhoda spočívající v přímém majetkovém obohacení nebo jiném zvýhodnění, které se dostává nebo má dostat uplácené osobě nebo s jejím souhlasem jiné osobě, a na kterou není nárok.
- 13.7 Zhotovitel se zavazuje neprodleně oznámit Objednateli jakékoliv podezření na korupční či jiné protiprávní jednání v souvislosti s plněním služby/dodávky pro Objednatele prostřednictvím vnitřního oznamovacího systému dostupného zde: <https://www.dpp.cz/spolecnost/o-spolecnosti/zodpovedna-firma/predchazeni-trestne-cinnosti-dpp/vnitri-oznamovaci-system>, na tyto oznamovací kanály:
- a) osobně či telefonicky přímo příslušným osobám Objednatele, zaměstnancům útvaru 900320 oddělení Compliance, na adrese Sokolovská 42/217, Vysočany, 190 00 Praha 9,
 - b) písemně elektronicky prostřednictvím e-mailové schránky důvěry s adresou: [redacted] případně do datové schránky DPP: fhidrk6, kdy podání by mělo obsahovat v predmetu datové zprávy uvedený příznak „Neotvírat – oznámení PPTČ 900320 odd. Compliance“,
 - c) písemně podáním na poštovní adresu Sokolovská 42/217, Vysočany, 190 00 Praha 9, kdy podání by mělo být zřetelně označené nápisem „Neotvírat – oznámení PPTČ 900320 odd. Compliance“
 - d) ústně telefonicky na nonstop telefonní linku důvěry se záznamníkem na tel. [redacted] nebo příslušné osobě v její pracovní době na uvedené telefonní číslo.
- 13.8 Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli nezbytnou součinnost, zejména potřebné dokumenty a informace, při prošetřování podezření na korupční jednání či jiné protiprávní jednání v souvislosti s plněním dodávek/služeb/stavebních prací pro Objednatele. Jestliže nebude nezbytná součinnost ze strany Zhotovitele na výzvu Objednatele poskytnuta do pěti pracovních dnů, zavazuje se Zhotovitel uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý započatý den prodlení. Výše smluvní pokuty může dosáhnout maximálně částky 30.000 Kč za jeden případ neposkytnutí součinnosti a vzniku prodlení, resp. maximálně částky 120.000 Kč za všechny případy neposkytnutí součinnosti a vzniku prodlení v celkovém souhrnu.
- 13.9 Objednatel se zavazuje, že Zhotovitel, jeho zaměstnanci ani žádné třetí osoby nebudou vystaveny postihu ani znevýhodnění za to, že v dobré víře nahlásí podezření na korupční či jiné protiprávní jednání v rámci Objednatele.
- 13.10 Pokud Zhotovitel poruší jakoukoli povinnost uvedenou výše v této doložce, může Objednatel dočasně přerušit plnění této smlouvy nebo ji okamžitě ukončit odstoupením nebo výpovědí s okamžitou účinností a bez vzniku jakékoli odpovědnosti vůči Zhotoviteli.
- 13.11 Pro vyloučení pochybností se uvádí, že si Objednatel vyhrazuje právo zpřístupnit veškeré informace týkající se porušení povinností vyplývajících z těchto doložek orgánům činným v trestním řízení, regulačním orgánům, jiným vyšetřujícím orgánům či jiným třetím osobám, a vyhrazuje si právo zahájit občanskoprávní řízení za účelem získání náhrady škod, které jí byly způsobeny v důsledku porušení tohoto ustanovení.

14 Závěrečná ujednání

- 14.1 Pro vyloučení pochybností Smluvní strany výslovně potvrzují, že jsou podnikateli, uzavírají tuto Smlouvu při svém podnikání, a na tuto Smlouvu se tudíž neuplatní § 1793 a násl. Občanského zákoníku o neúměrném zkrácení.
- 14.2 Jakékoliv změny a dodatky k této smlouvě musí mít písemnou formu a musí být podepsané oběma Smluvními stranami. Případné dodatky k této smlouvě budou označeny jako „Dodatek“



- a vzestupně číslovány v pořadí, v jakém byly postupně uzavírány tak, aby dříve uzavřený dodatek měl vždy číslo nižší než dodatek pozdější. Smluvní strany mohou namítnout neplatnost dodatku k této Smlouvě z důvodu nedodržení formy kdykoli, a to i když již bylo započato s plněním.
- 14.3 Práva či povinnosti vzniklé z této Smlouvy nesmí být postoupeny bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní strany, s výjimkou případů, kdy je to výslovně připuštěno. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových, či jiných elektronických zpráv. Pro případ postoupení této Smlouvy si strany ujednaly, že postoupená strana nemůže odmítnout osvobození postupitele za žádných okolností.
- 14.4 Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu a účelu Smlouvy a o všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly v této Smlouvě sjednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o této Smlouvě, ani projev učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran.
- 14.5 Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této Smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi Smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této Smlouvy.
- 14.6 Smluvní strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této Smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této Smlouvy. Kromě ujištění, která si Smluvní strany poskytly v této Smlouvě, nebude mít žádná ze Smluvních stran žádná další práva a povinnosti v souvislosti s jakýmkoliv skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla druhá Smluvní strana informace při jednání o této Smlouvě. Výjimkou budou případy, kdy daná Smluvní strana úmyslně uvedla druhou Smluvní stranu v omyl ohledně předmětu této Smlouvy.
- 14.7 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 Občanského zákoníku ani za důvěrné informace. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinen na žádost třetí osoby poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že informace týkající se plnění této Smlouvy budou poskytnuty třetím osobám za podmínek stanovených tímto zákonem.
- 14.8 Smluvní strany tímto prohlašují, že v této Smlouvě nechybí jakákoliv náležitost, kterou by některá ze Smluvních stran mohla považovat za předpoklad pro uzavření této Smlouvy.
- 14.9 Veškeré soudní spory vzniklé z této Smlouvy budou ve smyslu § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, rozhodovány soudem místně příslušným podle sídla Objednatele.
- 14.10 Tato Smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 14.11 Tato Smlouva nabývá platnosti podpisem oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
- 14.12 Pokud tato Smlouva není podepsána elektronicky, je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom.
- 14.13 Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy



Příloha č. 1 Smlouvy – Rozpis ceny
Příloha č. 2 Smlouvy – Seznam poddodavatelů
Příloha č. 3 Smlouvy – Ceník reprografických prací
Příloha č. 4 Smlouvy – Studie
Příloha č. 5 Smlouvy – Harmonogram

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

V Praze dne

V Jablonci n. N. dne

.....
Dopravní podnik hl. m. Prahy,
akciová společnost
Ing. Ladislav Urbánek
předseda představenstva

.....
ATELIER 4 s.r.o.

Ing. arch. Jiří Škrábek
jednatel a ředitel společnosti

.....
Dopravní podnik hl. m. Prahy,
akciová společnost
Ing. Jan Šurovský, Ph.D.
místopředseda představenstva

