

Dodatek č. 2

k dílčí smlouvě č. 25/645200229

uzavřené na základě Rámcové dohody na provedení stavebních prací „Údržbové a dílčí opravné práce na objektech u SPS OŘ PHA 2025-2026 – Praha východ“

č. objednatele: 645 200 020 / 2024, č. zhotovitele: 1-01-24-005-JACI

mezi

Správa železnic, státní organizace

se sídlem: Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město

IČ: 709 94 234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 48384

zastoupena: **Ing. Vladimírem Filipem**, ředitelem Oblastního ředitelství Praha, na základě pověření č. 2381 ze dne 21.03.2018

Adresa pro doručování písemností v listinné podobě:

Správa železnic, státní organizace

Oblastní ředitelství Praha

Partyzánská 24

170 00 Praha 7

Adresa pro doručování písemností v elektronické podobě:

[XXXXXXXXXXXXX](#)

(dále jen „Objednatel“ „Zhotovitel“)

a

STRABAG Rail a.s.

se sídlem: Železničářská 1385/29, Střekov, 400 03 Ústí nad Labem

IČ: 25429949, DIČ: CZ25429949

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1370

Zastoupena: **JUDr. Petrem Sodomkou, ředitelem oblasti**
Kristýnou Gregorovou, obchodní vedoucí oblasti

Adresa pro doručování písemností v listinné podobě: Železničářská 1385/29, Střekov, 400 03 Ústí nad Labem

Adresa pro doručování písemností v elektronické podobě: XXXXXXXXXX

(dále jen „Objednatel“ „Kupující“)

uzavřely níže uvedeného dne tento dodatek k dílčí smlouvě.

1. Úvodní ustanovení

- 1.1** Smluvní strany mezi sebou dne 04.09.2024 uzavřely Rámcovou dohodu č. 645200020/2024 na provedení stavebních prací „Údržbové a dílčí opravné práce na objektech u SPS OŘ PHA 2025-2026 – Praha východ“

1.2 Na základě této Rámcové dohody byla mezi smluvními stranami následně uzavřena dílčí smlouva, a to akceptací objednávky č. 25/645200229 vystavené dne 07.03.2025, ke které došlo dne 10.03.2025 (dále jen „Dílčí smlouva“)

1.3 Smluvní strany se dohodly na změně níže uvedených ujednání dílčí smlouvy s účinností ode dne podpisu obou smluvních stran.

1.4 Důvodem uzavření tohoto dodatku k dílčí smlouvě je změna finančního objemu.

2. Změny dílčí smlouvy

2.1 Finanční objem (bez DPH) se mění a nově zní CZK 1 071 807,68.

3. Závěrečná ustanovení

3.1 Ostatní ujednání dílčí smlouvy zůstávají v platnosti beze změn.

3.2 Tento dodatek k Dílčí smlouvě je vyhotoven celkem ve dvou vyhotoveních, z nichž má každý povahu originálu. Objednatel, Kupující obdrží jedno vyhotovení a jedno vyhotovení obdrží Zhotovitel, Prodávající.

3.3 Osoby uzavírající tento dodatek k dílčí smlouvě za smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny v tomto dodatku, spolu s tímto dodatkem v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.

3.4 Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“). Smluvní strany souhlasí s uveřejněním tohoto i všech předchozích dodatků, původní smlouvy, jejích příloh a současně souhlasí s uveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu dodatku i smlouvy, jejích ceně či hodnotě a datu uzavření.

3.5 Uveřejnění v registru smluv zajišťuje obvykle SŽ. Nebude-li tento dodatek uveřejněn prostřednictvím registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.

3.6 Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně. Na důkaz souhlasu s jeho obsahem strany dodatku připojují své podpisy.

3.7 Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.

Přílohy tvořící nedílnou součást tohoto dodatku:

1. Změnový list č. 1 – záznam o změně závazku

2. Změnový rozpočet

V Praze dne 26.06.2025

V Praze dne 26.06.2025

V Praze dne 26.06.2025

Objednatel

Zhotovitel

Zhotovitel

Jan Ticháček, v.r.

JUDr. Petr Sodomka, v.r.

Kristýna Gregorová, v.r.

.....

.....

.....

Jan Ticháček

JUDr. Petr Sodomka

Kristýna Gregorová

Přednosta SPS
Oblastní ředitelství Praha

Obchodní ředitel
STRABAG Rail a.s.

Obchodní vedoucí oblasti
STRABAG Rail a.s.

ZMĚNOVÝ LIST č. 1 – záznam o změně závazku**Název zakázky:** „Benešov VB - oprava kotelny“**Označení/číslo původní objednávky:** 25/645200229**Pořadové číslo změnového listu na stavbě:** 1**Iniciátor změny:** zhotovitel , investor**Cena díla dle SOD bez dodatků (bez rezervy a bez DPH):** 916 353,19 Kč**Celkem vícepráce z předkládaného ZL činí** 319 392,58 Kč z ceny dle SOD.**Celkem méněpráce z předkládaného ZL činí** -163 938,09 Kč z ceny dle SOD.**Celkem po změně:** 1 071 807,68 Kč**BV vyvolá přepracování projektové dokumentace:** ANO ☐ NE ☒**ZBV vyvolá změnu v podrobném harmonogramu:** ANO ☐ NE ☒**Navržený zdroj financování víceprací:**

- a) ☐ z úspor ceny jiného PS, SO nebo JV
- b) ☐ z rezervy stavby
- c) ☒ z před schválených nákladů stavby
- d) ☐ z rozdílu mezi náklady dle SR ve stádiu 3 a smluvní hodnotou zakázky

Rekapitulace ZL. č. 1**Benešov VB - oprava kotelny**

Název objektu	Cena před ZL	Vícepráce	Méněpráce	Cena po změně celkem
Benešov VB - oprava kotelny	916 353,19 Kč	319 392,58 Kč	-163 938,09 Kč	1 071 807,68 Kč

VÝSLEDEK ŘÍZENÍ O NAVRHOVANÉ ZMĚNĚ:

SCHVALUJI ☒

ZAMÍTÁM ☐

SCHVALUJI S PODMÍNKOU ☐

1) Zhotovitel:

Doporučuji ☒ **Nedoporučuji** ☐

Jméno: XXXXXXXXXX

Datum: 26.06.2025 Podpis XXXXXXXXXX, v.r.

2) Stanovisko TDS/Správce stavby:

Doporučuji ☒ **Nedoporučuji** ☐

Jméno: XXXXXXXXXX

Datum: 26.06.2025 Podpis XXXXXXXXXX, v.r.

3) Stanovisko rozpočtář:

Doporučuji ☒ **Nedoporučuji** ☐

Jméno: XXXXXXXXXX

Datum: 26.06.2025 Podpis XXXXXXXXXX, v.r.

4) Statutární zástupce investora:

Schvaluji ☒ **Neschvaluji** ☐

Jméno: XXXXXXXXXX

Datum: 26.06.2025 Podpis XXXXXXXXXX, v.r.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL
Stavba: Benešov VB - oprava kotelny_ZL

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 4. 3. 2025

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			155 454,49
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

ZL

Stavba:

Benešov VB - oprava kotelny_ZL

Místo:

Datum:

4. 3. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		XXXX	XXXX
VCP	vícepráce	XXXX	XXXX
MP	méněpráce	XXXX	XXXX

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Benešov VB - oprava kotelny_ZL
Objekt:
VCP - vícepráce

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 4. 3. 2025

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			XXXX
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Benešov VB - oprava kotelny_ZL
Objekt: **VCP - vícepráce**

Místo: Datum: 4. 3. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		XXXX
HSV - Práce a dodávky HSV		XXXX
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		XXXX
PSV - Práce a dodávky PSV		XXXX
731 - Ústřední vytápění - kotelny		XXXX
732 - Ústřední vytápění - strojovny		XXXX
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		XXXX

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Benešov VB - oprava kotelny_ZL
Objekt: VCP - vícepráce

Místo: Datum: 4. 3. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem XXXX

D HSV Práce a dodávky HSV XXXX

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání XXXX

1	K	953845222	Příplatek k vyložkování komínového průduchu nerezovými vložkami ohebnými D přes 100 do 130 mm ZKD 1 m výšky	m	7,000	XXXX	XXXX
---	---	-----------	---	---	-------	------	------

VV		dle SOD					
VV		-7			-7,000		
VV		skutečnost					
VV		14			14,000		
VV		Součet			7,000		

D PSV Práce a dodávky PSV XXXX

D 731 Ústřední vytápění - kotelny XXXX

2	K	731200825	Demontáž kotle ocelového na plynná nebo kapalná paliva výkon přes 25 do 40 kW	kus	2,000	XXXX	XXXX
---	---	-----------	---	-----	-------	------	------

VV		dle SOD					
VV		-1			-1,000		
VV		skutečnost					
VV		3			3,000		
VV		Součet			2,000		

3	K	731810302	Nucené odtahy spalin od kondenzačních kotlů soustředným potrubím vedeným vodorovně ke komínové šachtě, průměru 80/125 mm	soubor	4,000	XXXX	XXXX
---	---	-----------	--	--------	-------	------	------

VV		dle SOD					
VV		-10			-10,000		
VV		skutečnost					
VV		14			14,000		
VV		Součet			4,000		

4	K	731810322	Nucené odtahy spalin od kondenzačních kotlů soustředným potrubím vedeným svisle plochou střechou, průměru 80/125 mm	m	10,000	XXXX	XXXX
---	---	-----------	---	---	--------	------	------

D 732 Ústřední vytápění - strojovny XXXX

5	M	42250505	ventil pojistný nízkozdvíhý pružinový čepový plynotěsný P11 287 616 DN 25	kus	2,000	XXXX	XXXX
---	---	----------	---	-----	-------	------	------

VV		dle SOD					
VV		-1			-1,000		
VV		skutečnost					
VV		3			3,000		
VV		Součet			2,000		

6	M	RGL.9789	Čidlo teplotní s kabelem 4 m příložené na trubku - Pt1000	kus	2,000	XXXX	XXXX
---	---	----------	---	-----	-------	------	------

VV		dle SOD					
VV		-1			-1,000		
VV		skutečnost					
VV		3			3,000		
VV		Součet			2,000		

7	M	IVR.CX10C008	Elektromagnetický ventil přírubový pro topné plyny - DN 100; 500mbar; NC	kus	1,000	XXXX	XXXX
---	---	--------------	--	-----	-------	------	------

P Poznámka k položce:
IVAR.M16-RMOP

8	M	IVR.3742	Hydraulický oddělovač - pro horizontální distribuční rozdělovač DN 32 - 2600l/h	kus	1,000	XXXX	XXXX
---	---	----------	---	-----	-------	------	------

P Poznámka k položce:
Poznámka k položce: PAW.HD2600

VV		dle SOD					
VV		-1			-1,000		
VV		skutečnost					
VV		2			2,000		
VV		Součet			1,000		

9	M	55128R1	sada kaskády na stěnu 2 x AMC 45	sada	1,000	XXXX	XXXX
---	---	---------	----------------------------------	------	-------	------	------

VV		nově					
VV		1			1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV		Součet		1,000			
10	M	6000020000R	sada odkouření pro 3 kotle v kaskádě	kus	1,000	XXXX	XXXX
11	M	QNT.E2630LEL	Dvoustupňový detektor hořlavých plynů, 2x binární výstup	kus	1,000	XXXX	XXXX
12	M	IVR.8104R104PR	Vzorkovací kulový uzávěr MET - pr. 14; 3/4"F; přímý	kus	1,000	XXXX	XXXX
13	M	KRD.33050200600010	RADIK VK 33-0500/2000	kus	1,000	XXXX	XXXX
14	M	GCM.R225Y001R	manometr plyn 0-6 kPa	kus	1,000	XXXX	XXXX
15	M	42611344	čerpadlo oběhové teplovodní závitové DN 32 pro vytápění výtlak 4m Qmax 6,9m3/h PN 10 T 110°C	kus	3,000	XXXX	XXXX
D		VRN Vedlejší rozpočtové náklady					XXXX
16	K	VRN_R2	Vedlejší rozpočtové náklady akce do 1 000 000 Kč	%	2,500	XXXX	XXXX

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Benešov VB - oprava kotelny_ZL
Objekt:
MP - méněpráce

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 4. 3. 2025

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			XXXX
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Benešov VB - oprava kotelny_ZL
Objekt: **MP - méněpráce**

Místo: Datum: 4. 3. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		XXXX
HSV - Práce a dodávky HSV		XXXX
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		XXXX
997 - Přesun sutě		XXXX
PSV - Práce a dodávky PSV		XXXX
731 - Ústřední vytápění - kotelny		XXXX
732 - Ústřední vytápění - strojovny		XXXX
M - Práce a dodávky M		XXXX
58-M - Revize vyhrazených technických zařízení		XXXX
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		XXXX

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Benešov VB - oprava kotelny_ZL

Objekt: MP - méněpráce

Místo: Datum: 4. 3. 2025

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem XXXX

D HSV Práce a dodávky HSV XXXX

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání XXXX

1	K	977331115	Frézování hloubky do 50 mm komínového průduchu z cihel plných pálených	m	-10,000	XXXX	XXXX
---	---	-----------	--	---	---------	------	------

D 997 Přesun sutě XXXX

2	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	-0,480	XXXX	XXXX
3	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	-0,480	XXXX	XXXX
4	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	-9,120	XXXX	XXXX
5	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	-0,480	XXXX	XXXX

D PSV Práce a dodávky PSV XXXX

D 731 Ústřední vytápění - kotelny XXXX

6	K	731810302	Nucené odtahy spalin od kondenzačních kotlů soustředným potrubím vedeným vodorovně ke komínové šachtě, průměru 80/125 mm	soubor	-1,000	XXXX	XXXX
7	K	731810322	Nucené odtahy spalin od kondenzačních kotlů soustředným potrubím vedeným svisle plochou střešou, průměru 80/125 mm	m	-10,000	XXXX	XXXX

D 732 Ústřední vytápění - strojovny XXXX

8	M	KRD.33060120600010	RADIK VK 33-0600/1200	kus	-2,000	XXXX	XXXX
9	M	7255765793	Zásobník teplé užitkové vody DRAŽICE OKC 250 NTR/HP, 250l	kus	-1,000	XXXX	XXXX
10	M	48491006	sestava kotlová zdvojená trojcestné směšovače, bez čerpadel, 5/4" 180mm	sada	-2,000	XXXX	XXXX
11	M	GCM.R436MX0999	regulační souprava s mísením	kus	-1,000	XXXX	XXXX

P			Poznámka k položce:				
VV			Poznámka k položce: R178 součástí balení dle SOD				
VV			-3		-3,000		
VV			skutečnost				
VV			2		2,000		
VV			Součet		-1,000		

12	M	55128890	sada automatického dopouštění s bezpečnostním uzavřením	sada	-1,000	XXXX	XXXX
13	M	583385217R	drobný materiál	soubor	-1,000	XXXX	XXXX

P			Poznámka k položce:				
			Poznámka k položce: - vybavení kotelny (lékarnička, Brano)				
14	M	55134007	uzávěr plynu kulový přírubový PN 16 T 70°C DN 100	kus	-1,000	XXXX	XXXX

D M Práce a dodávky M XXXX

D 58-M Revize vyhrazených technických zařízení XXXX

15	K	580507301.1	Revize plynových zařízení	kus	-1,000	XXXX	XXXX
----	---	-------------	---------------------------	-----	--------	------	------

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady XXXX

16	K	VRN_R2	Vedlejší rozpočtové náklady akce do 1 000 000 Kč	%	-2,500	XXXX	XXXX
----	---	--------	--	---	--------	------	------