

SMLOUVA O DÍLO

(dále jen „**Smlouva**“)

uzavřená dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají smluvní strany

Základní škola Křimická, příspěvková organizace
se sídlem Křimická 314, Horní Měcholupy, 109 00 Praha
IČO: 63831589
DIČ: CZ63831589

(dále jen „**Objednatel**“)

a

Bilat Trading, s.r.o.
se sídlem Veleslavín, Pod Novým lesem 32/84, PSČ 16200
IČO: 24134775
DIČ: CZ24134775

číslo účtu: 6500704001/5500

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jednotlivě také jen jako „**Smluvní strana**“ a společně také jen jako „**Smluvní strany**“)

tuto Smlouvu:

Článek I. Předmět Smlouvy

- 1.1 Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele provést rekonstrukční práce školních prostor a dodávku interaktivních tabulí dle rozpočtu (příloha č. 1 - nabídka) v sídle objednatele.
- 1.2 Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje na své náklady a nebezpečí řádně a včas poskytnout veškeré práce a dodávky s tím spojené, které jsou předmětem plnění dle této Smlouvy. Objednatel se zavazuje Zhotoviteli za řádné splnění této Smlouvy uhradit cenu ve výši a za podmínek dle této Smlouvy.
- 1.3 V případě potřeby Zhotovitel poskytne Objednateli potřebnou součinnost.

Článek II. Technické podmínky

- 2.1 Při poskytování dodávek a stavebních prací dle této Smlouvy bude Zhotovitel postupovat svědomitě s náležitou péčí a zavazuje se dodržovat veškeré aplikovatelné právní předpisy,

ujednání této Smlouvy.

- 2.2 Materiály a výrobky navržené Zhotovitelem pro realizaci díla budou standardní kvality a úrovně, musí být běžně dostupné. Zhotovitel je odpovědný za to, že navržené materiály a výrobky budou splňovat ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a prováděcích vyhlášek k tomuto zákonu.

Článek III. Doba a místo plnění

- 3.1 Zhotovitel řádně dokončí plnění dle této Smlouvy nejpozději do 24. 8. 2025.

- 3.2 Místem plnění je sídlo Objednatele.



- 3.4 Zhotovitel je povinen po řádném dokončení díla vyzvat Objednatele k převzetí díla a stanovit termín převzetí díla. O předání a převzetí jakékoliv části plnění bude vyhotoven písemný protokol, jenž bude podepsán osobami oprávněnými jednat za Objednatele a Zhotovitele. V tomto protokolu musí být vždy uvedeno, zda bylo plnění převzato s výhradami, či bez výhrad. Okamžikem převzetí plnění přechází na Objednatele vlastnické právo k plnění a přechází na něj nebezpečí škody na plnění. Objednatel není povinen převzít dílo, pokud bude dílo vykazovat vady a/nebo nedodělky.

Článek IV. Práva a povinnost Smluvních stran

- 4.1 Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli veškerou případně potřebnou součinnost k řádnému a včasnému plnění závazků Zhotovitele dle této Smlouvy, zejména:

- a) na vyžádání poskytnout Zhotoviteli podklady nezbytné pro poskytování plnění dle této Smlouvy;
- b) Objednatel je oprávněn kontrolovat, zda je plnění této Smlouvy poskytováno Zhotovitelem řádně a v souladu s touto Smlouvou, pokyny Objednatele a příslušnými právními předpisy a případně vyzvat Zhotovitele k odstranění zjištěných nedostatků v přiměřené lhůtě.

- 4.2 Zhotovitel je povinen při plnění této Smlouvy postupovat s náležitou odbornou péčí, odborností a v souladu se zájmy Objednatele a v zájmu řádného provedení stavebních prací při realizaci díla dle této Smlouvy, zejména

- a) dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy, dohody vyplývající z této Smlouvy, pokyny Objednatele a případná vyjádření relevantních orgánů státní správy;
- b) upozornit písemně a bez zbytečného odkladu Objednatele na nevhodnost jeho pokynů případné dopady pokynů na kvalitu a termín plnění a v případě, že Objednatel i přes upozornění Zhotovitele na splnění takových pokynů trvá, neodpovídá Zhotovitel za škodu takto vzniklou. Pro případ, že Zhotovitel nesplní shora uvedenou povinnost, je povinen uhradit Objednateli škodu, která mu tímto jednáním vznikla;
- c) včas oznámit Objednateli všechny okolnosti, které zjistil při poskytování plnění a jež mohou mít vliv na změnu pokynů Objednatele;
- d) plnit řádně tuto Smlouvu výhradně prostřednictvím pověřených a odborně způsobilých osob s dostatečnou kvalifikací;

- e) Zhotovitel prohlašuje, že odpovídá Objednateli za škodu na věcech, které od Objednatele protokolárně převzal pro účely poskytnutí plnění dle této Smlouvy, a zavazuje se neprodleně po skončení plnění dle této smlouvy předložit Objednateli vyúčtování a vrátit mu veškeré takové věci, které při poskytování plnění nezpracoval.

- 4.3 Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 50.000,- Kč. Zhotovitel se zároveň zavazuje, že po celou dobu účinnosti této Smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistné částky pod částku uvedenou v předchozí větě.

Článek V. Cena díla

- 5.1 Cena za řádné provedení díla a splnění všech povinností Zhotovitele dle této Smlouvy je ujednána dohodou Smluvních stran a činí 1 267 670,25 Kč bez DPH, 266 210,75 Kč DPH a částka 1 533 881,00 Kč včetně DPH (dále jen „Cena“) **je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná.**
- 5.2 Cena díla zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele spojené s plněním této Smlouvy.
- 5.3 Cena včetně DPH může být upravena pouze v případě, že v době před uskutečněním zdanitelného plnění dojde ke změně sazby DPH nebo k jiné relevantní změně daňových právních předpisů. Veškeré vícepráce, změny nebo rozšíření rozsahu díla včetně jejich ocenění mohou být provedeny pouze na základě písemného dodatku ke smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami.
- 5.4 Pokud v průběhu plnění dle této Smlouvy vyjde najevo, že z objektivních důvodů není možno realizovat předmět plnění v plném rozsahu, dojde ke snížení rozsahu předmětu plnění a k tomu odpovídajícímu snížení Ceny za předmět plnění. V případě postupu dle tohoto článku bude uzavřen příslušný písemný dodatek ke Smlouvě.

Článek VI. Platební podmínky

- 6.1 Cena bude Zhotoviteli hrazena na základě daňového dokladu (faktury), která bude vystavena Zhotovitelem v souladu s tímto článkem Smlouvy.
- První zálohová faktura bude vystavena před zahájením díla, platba ve výši 50 % + DPH, tedy 633 835,13 Kč + DPH 21%
 - Druhá koncová faktura (daňový doklad) bude vystavena po dokončení díla ve výši 50 % + DPH, tedy 633 835,13 Kč + DPH 21 %, kde bude zohledněna předchozí zálohová faktura a



- 6.2 Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle platných právních předpisů. V případě, že faktura doručení Objednateli bude neúplná nebo nesprávná, je Objednatel oprávněn ji neuhradit, přičemž se neocitne v prodlení s úhradou, a Zhotoviteli vrátit s uvedením zjištěných vad faktury, a Zhotovitel je povinen doručit Objednateli novou opravenou a/nebo doplněnou fakturu s tím, že pro úhradu takto upravené faktury běží nová lhůta splatnosti ode dne jejího doručení Objednateli.
- 6.3 Splatnost faktury bude 14 dnů od data jejího doručení Objednateli. Platba bude uskutečněna bezhotovostním převodem na účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této Smlouvy.
- 6.4 Faktura je považována za uhrazenou okamžikem odepsání příslušné fakturované částky

z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.

Článek VII. Odpovědnost za vady, záruky

- 7.1 Záruka za jakost trvá 30 měsíců ode dne předání díla dle této Smlouvy.
- 7.2 Záruka se vztahuje na veškeré vady plnění.
- 7.3 Zhotovitel je povinen neprodleně a bezplatně odstranit veškeré vady plnění, a to v přiměřené nebo Smluvními stranami dohodnuté lhůtě, jinak nejpozději do 10 dnů od doručení reklamace s uvedením zjištěné vady Zhotoviteli.
- 7.4. V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vad dle předchozího článku, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč denně za každý (byť jen započatý) den, který je v prodlení s odstraněním příslušných vad a/nebo příslušné vady.
- 7.5 Objednatel není povinen převzít jakoukoliv část plnění Zhotovitele v případě, že toto bude vykazovat vady a/nebo nedodělky.

Článek VIII. Odstoupení od Smlouvy

- 8.1 Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této Smlouvy pro podstatné porušení smlouvy v souladu s § 2001 a násl. občanského zákoníku.
- 8.2 Smluvní strany výslovně sjednávají, že mimo důvody podstatného porušení smlouvy uvedené v § 2002 občanského zákoníku se dále za podstatné porušení Smlouvy považuje:
 - existence vady plnění funkčně bránící nebo podstatně omezující užívání předmětného plnění;
 - prodlení Zhotovitele s odstraněním vad plnění delší než 15 dnů.
- 8.3 Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případě zahájení exekučního nebo insolvenčního řízení proti Zhotoviteli.
- 8.4 Objednatel má rovněž právo odstoupit od této Smlouvy v případě, že Zhotovitel uvedl ve své nabídce podané v rámci výběrového řízení na dle této Smlouvy informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek výběrového řízení.
- 8.5 Odstoupení od Smlouvy musí být doručeno druhé Smluvní straně písemně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který Smluvní strana od Smlouvy odstupuje, který ji k takovému kroku opravňuje. Odstoupení je účinné dnem doručení druhé Smluvní straně.

Článek IX. Ustanovení společná a závěrečná

- 9.1 Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky, číslovanými vzestupnou řadou a podepsanými oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.
- 9.2 V otázkách touto Smlouvou výslovně neupravených se Smluvní strany řídí občanským zákoníkem a dalšími relevantními právními předpisy.

- 9.3 Smluvní strany se zavazují řešit své případné spory přednostně vzájemným jednáním a dohodou. Nebude-li dohoda možná, jsou k řešení sporů příslušné obecné soudy České republiky dle sídla Objednatele.
- 9.4 Smluvním stranám je známo a souhlasí, že tato Smlouva i její případné dodatky mohou být uveřejněny v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění (dále jen „ZRS“). Smluvní strany jsou zajedno v tom, že tato Smlouva ani její přílohy neobsahují nic, co by některá ze Smluvních stran mohla oprávněně považovat za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku nebo za informaci, jejíž poskytování je omezeno podle předpisů o svobodném přístupu k informacím nebo o ochraně osobních údajů, a nemají proto žádných požadavků na omezení rozsahu uveřejnění z těchto ani z jiných důvodů, uvedených v § 3 ZRS, s výjimkou takových údajů, jejichž publikace by ohrožovala bezpečnostní účel této Smlouvy. Uveřejnění této Smlouvy v registru smluv provede výlučně Objednatel. Pokud by v rozporu s tímto ujednáním provedl uveřejnění Smlouvy také Zhotovitel, odpovídá Objednateli za veškerou újmu, která by z případně nevhodného způsobu uveřejnění vznikla.
- 9.5 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou Smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 9.6 Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu, podepsaných oběma Smluvními stranami a vybavených všemi přílohami dle textu, z nichž o jednom obdrží každá ze Smluvních stran.
- 9.7 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:
- Příloha č. 1 - nabídka s výkazem výměr vyplněná Zhotovitelem**
- 9.8 Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva byla uzavřena podle svobodné a vážné vůle Smluvních stran, na důkaz čehož níže připojují své podpisy.

