

Číslo smlouvy objednatele: 2025/0585/OIRI

Číslo smlouvy zhotovitele:

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“) mezi smluvními stranami:

### 1. Objednatel:

**Statutární město Kladno**

Se sídlem: Náměstí Starosty Pavla 44, 272 52 Kladno

Zastoupeno Mgr. Milanem Volfem, primátorem

Osoba oprávněná ve věcech smluvních: Ing. Přemysl Mužík, náměstek primátora

IČ: 00234516

Bankovní spojení:

### 2. Zhotovitel:

**BAOBA CZ s.r.o.**

Se sídlem: Vinařice 588, 273 07 Vinařice

Zastoupen: Milanem Starým, jednatelem

IČ: 25772015

DIČ: CZ25772015

Bankovní spojení:

### Úvodní ustanovení

1. Objednatel a zhotovitel uzavírají tuto smlouvu o dílo za účelem vymezení svých vzájemných práv a povinností při provedení díla v rámci podnikatelské činnosti, kdy ani jedna ze stran není spotřebitelem podle § 419 OZ.
2. Smluvní strany se zavazují činnosti dle této smlouvy o dílo vykonávat v souladu se všemi obecně závaznými právními předpisy a prohlašují, že uzavřením této smlouvy o dílo ani jejím plněním neporuší žádný závazek s třetí stranou nebo z obecně závazného právního předpisu nebo jakoukoli jinou právní povinnost. Pro případ, že by se prohlášení některé smluvní strany uvedené v tomto odstavci ukázalo být nepravdivým nebo neúplným, odpovídá tato smluvní strana druhé smluvní straně za škodu tím vzniklou v plném rozsahu.
3. Jakékoliv právní jednání smluvních stran v souvislosti s touto smlouvou musí být činěno v písemné formě, jinak je neplatné. Ustanovení věty v první § 1740 odst. 3 OZ se pro potřeby této smlouvy o dílo neuplatní.
4. Ustanovení této smlouvy o dílo a právní jednání učiněná na základě této smlouvy o dílo smluvní strany považují v souladu s § 558 OZ za obchodní zvyklost, kdy taková ustanovení této smlouvy o dílo nebo právní jednání učiněná na základě této smlouvy o dílo mají přednost před ustanoveními OZ, která nemají donucující účinky.
5. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva o dílo není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem podle § 1798 a násl. OZ. Smluvní strany dále prohlašují, že žádná z doložek mimo vlastní text smlouvy o dílo neodporuje obchodním zvyklostem a zásadě poctivého obchodního styku. Zhotovitel prohlašuje, že tuto smlouvu o dílo uzavírá v souvislosti s vlastním podnikáním a nepovažuje se za slabší stranu ve smyslu § 433 OZ.
6. Pokud bude v této smlouvě o dílo použito termínu dluh a/nebo závazek, rozumí se tím pro odstranění možných pochybností jak samotný právní poměr, tak i jeho předmět. Ustanovení § 1740 odst. 3 OZ se tak neužije.

7. Zhotovitel odpovídá objednateli i za způsobení neplatnosti a /nebo zdánlivosti jakéhokoliv právního jednání učiněného na základě této smlouvy o dílo podle § 579 OZ.

## **I.**

### **Předmět plnění**

- 1.1. Předmětem plnění smlouvy je dílo: **ZŠ Vodárenská 2115 – Rekonstrukce TV a šaten se sociálním zařízením** dle soupisu prací a dodávek, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že citované dílo provede na svůj náklad, nebezpečí a včas, objednatel se naproti tomu zavazuje, že provedené a ukončené dílo převezme a zaplatí smluvní cenu.
- 1.2. Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo v kvalitě a sortimentním složení dle sjednaného rozsahu plnění a bude mít splněny veškeré požadavky dle technických norem, které se na provádění díla a dílo vztahují.

## **II.**

### **Čas a místo plnění**

- 2.1. Zhotovitel je povinen provést dílo způsobem a za podmínek stanovených v této smlouvě, v souladu s platnými právními předpisy, dle pokynů/podkladů získaných od objednatele, zahájit dílo ihned po zveřejnění smlouvy v registru smluv a dílo dokončit nejpozději **do 15. 12. 2025.**
- 2.2. Místem plnění je: Kladno, ulice Vodárenská 2115.

## **III.**

### **Cena za dílo**

- 3.1. S odkazem na nabídku zhotovitele si smluvní strany sjednaly cenu díla dohodou ve výši:

5 468 199,05 Kč bez DPH  
1 148 321,80 Kč DPH 21%  
6 616 520,85 Kč Celková cena vč. DPH.

- 3.2. Tato cena je nejvýše přípustná. Součástí sjednané ceny díla je zejména kupní cena materiálu, dále veškeré práce a dodávky, poplatky, náklady na dopravu, cestovné, vč. nákladů na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení staveniště, nákladů souvisejících s kompletací části díla a jiné náklady nezbytné pro řádné provedení díla a přiměřený zisk zhotovitele.
- 3.3. Smluvní strany sjednávají, že objednatel neposkytne zhotoviteli žádnou zálohu na cenu díla. Zhotovitel tímto prohlašuje, že v souladu s ustanovením § 2620 odst. 2 občanského zákoníku na sebe přebírá nebezpečí změny mimořádných okolností na cenu díla.

## **IV.**

### **Fakturace**

- 4.1. Objednatel prohlašuje, že má dostatečné finanční prostředky pro zaplacení sjednané ceny díla.
- 4.2. Smluvní strany sjednávají 30denní splatnost faktury. Lhůta počíná běžet ode dne doručení faktury objednateli. Dnem zaplacení se rozumí připsání příslušné částky na účet zhotovitele.
- 4.3. Daňový doklad bude obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňový doklad

nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit, event. vystavit nový daňový doklad-lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného dokladu objednateli.

## **V.**

### **Smluvní pokuty**

- 5.1. Smluvní strany si sjednávají smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla (viz bod 3.1.) za každý započatý kalendářní den prodlení s předáním díla ve sjednaném termínu (viz. bod 2.1. smlouvy).
- 5.2. Bude-li objednatel v prodlení se splněním peněžitého závazku, tj. se zaplacením faktury, má zhotovitel vůči němu nárok na úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.
- 5.3. Pokud objednatel převezme od zhotovitele dílo, na kterém budou vyspecifikovány vady a nedodělky, je zhotovitel povinen uzavřít s objednatelem dohodu v přejímacím protokolu o termínech odstranění vad a nedodělků. Smluvní strany si sjednávají smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla a každý den prodlení s odstraněním vad. Tato sankce ve výši 0,5 % z ceny díla se sjednává i na případy neodstranění tzv. skrytých vad ve sjednaných termínech, které se objeví na díle v záruční době (předpokládaném nároku je písemné oznámení vad objednatelem a dohodnutý termín odstranění).
- 5.4. Započtení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení oproti částkám, které druhá strana oprávněně požaduje za plnění závazku z této smlouvy, není přípustné.
- 5.5. Zaplacením smluvních pokut není dotčeno právo na případnou náhradu škody.

## **VI.**

### **Odstoupení od smlouvy**

- 6.1. Strany si sjednávají, že pokud bude zhotovitel v prodlení se závazkem plnění předmětu smlouvy (viz. bod 1.1. a 2.1. smlouvy) pro okolnosti na jeho straně, tj. i na straně jeho poddodavatelů a toto prodlení bude delší více jak 10 kalendářních dnů, má objednatel právo bez dalšího odstoupit od smlouvy. Prodlení se splněním cit. závazku delším jak 10 dnů je podstatným porušením smluvní povinnosti.
- 6.2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud objednatel bude s platbou fakturovaných částek v prodlení více jak 30 kalendářních dnů.
- 6.3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě 48 hodin mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 6.4. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné osoby na náhradu škody a na zaplacení smluvních pokut.

## **VII.**

### **Způsob provádění díla. Ostatní ustanovení**

- 7.1. Způsob provádění díla se řídí ust. § 2589 a násl. OZ. Dílo bude prováděno s ohledem na okolní prostředí.
- 7.2. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník. Do deníku zapisuje všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti. Během doby, po kterou se na stavbě pracuje, musí být stavební deník přístupný oprávněným osobám a pracovníkům orgánů státní správy. Povinnost vést stavební deník končí dnem, kdy jsou odstraněny vady a nedodělky.

- 7.3. Denní záznamy se píšou do stavebního deníku (tiskopis SEVT Praha) s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Denní zápisy čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí zhotovitele, případně jeho zástupce, zásadně v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Jen výjimečně tak může učinit následující den. Jestliže stavbyvedoucí zhotovitele nesouhlasí se záznamem objednatele, je povinen připojit k záznamu do 3 pracovních dnů své vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí.
- 7.4. Mimo stavbyvedoucího může provádět potřebné zápisy v deníku objednatel, orgány státního stavebního dohledu a jiné příslušné orgány státní správy.
- 7.5. Objednatel není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele. Je však oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracovníků na stavbě.
- 7.6. Zástupce zhotovitele je povinen zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování svých dodávek a prací, které provádí objednatel a učinit neprodleně opatření k odstranění zjištěných vad.
- 7.7. Zhotovitel je povinen vést řádnou instruktáž svých pracovníků o podmínkách bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany. Odpovídá za to, že předpisy bezpečnosti práce budou jeho pracovníky dodržovány.
- 7.8. Objednatel se zavazuje zajistit na své náklady pro zhotovitele napájecí místa elektrické energie, vody a event. dalších energií potřebných pro zhotovení díla.
- 7.9. Zhotovitel si na své náklady zajistí skládku pro odpad ze stavby.

## **VIII.**

### **Předání a převzetí díla**

- 8.1. Po provedení a ukončení díla zhotovitel odevzdá a objednatel převezme provedené a ukončené dílo.
- 8.2. O předání a převzetí díla sepišou smluvní strany zápis, který bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti provedených prací a prohlášení zhotovitele, že dílo předává a prohlášení objednatele, že dílo přijímá. Jestliže objednatel odmítne ukončené dílo převzít, smluvní strany jsou povinny sepsat o této skutečnosti zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění. Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady a nedodělky.

## **IX.**

### **Odpovědnost za vady**

- 9.1. Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude mít vlastnosti popsané v podkladech ke smlouvě (viz. čl. I smlouvy) a dále v technických normách, které se na provádění díla vztahují.
- 9.2. Objednatel a zhotovitel si sjednávají 36měsíční záruční dobu díla. Záruka na dodané materiály a spotřebiče se řídí dle záruční doby výrobců těchto materiálů a spotřebičů. Záruční doba počíná běžet od prvního dne následujícího po protokolárním předání a převzetí díla.
- 9.3. Zhotovitel je povinen během záruční lhůty na svou odpovědnost a náklady zjištěné vady odstranit, a to na základě oznámení vad provedeného objednatelem písemnou formou. Na písemné oznámení vad (reklamací) je zhotovitel povinen do 5 dnů písemně reagovat.

## **X.**

### **Vlastnické právo ke zhotovené věci a nebezpečí škody na ní**

- 10.1. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele dnem řádného předání a převzetí díla.

## XI. Závěrečná ustanovení

- 11.1. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy touto smlouvou založené příslušnými ustanoveními OZ a ostatními platnými právními předpisy.
- 11.2. Zhotovitel bere na vědomí, že v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, se stává osobou účinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo veřejných fondů.
- 11.3. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva i následné dodatky k ní mohou podléhat informační povinnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů a dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a prohlašují, že žádné ustanovení této smlouvy nepovažují za obchodní tajemství ani za důvěrný údaj a smlouva může být zveřejněna v plném znění včetně jejích příloh a dodatků.
- 11.4. Smlouva se vyhotovuje ve třech výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Objednatel obdrží dva výtisky, zhotovitel obdrží jeden výtisk. Změnu smlouvy lze sjednat pouze písemně, formou dodatku k této smlouvě.
- 11.5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně. Smluvní strany potvrzují pravost této smlouvy svým podpisem.
- 11.6. Zhotovitel prohlašuje, že bere na vědomí tu skutečnost, že Objednatel je ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) správcem osobních údajů subjektů údajů a že zpracovává a shromažďuje osobní údaje Zhotovitele za účelem realizace této smlouvy. Objednatel se zavazuje zpracovávat osobní údaje Zhotovitele pouze k účelu danému touto smlouvou, bez využití jiného zpracovatele údajů. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom všech svých zákonných práv v souvislosti s poskytnutím svých osobních údajů k účelu danému touto smlouvou. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách <http://www.mestokladno.cz> v sekci Ochrana osobních údajů.
- 11.7. Nedílnou součástí smlouvy je:  
Příloha č. 1 – Soupis prací a dodávek
- 11.8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami. V souladu s ustanovením § 6 odst. 1 zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nabývá smlouva účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

V Kladně dne: 23.6.2025

Za zhotovitele:



BAOBA CZ s.r.o.  
Milan Starý  
jednatel

V Kladně dne:

Za objednatele:

25. 06. 2025  


Ing. Přemysl Muzik  
náměstek primátora

# Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba : 25-034 ZS VODARENSKÁ 2115, Kladno  
REKONSTRUKCE TĚLOCVIČNY, SOC. ZAŘÍZENÍ A ŠATEN TV

Zadavatel: STATUTARNÍ MĚSTO Kladno IČO : 00234516  
náměstí Starosty Pavla 44, 272 52 Kladno DIČ : CZ00234516  
Dodavatel: BAOBA CZ s.r.o. IČO : 25772015  
Zpracovatel: [REDACTED] DIČ : CZ25772015

## Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

| Číslo a název objektu / provozního souboru |                                                        | JKSO | Počet | Cena            |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------|-------|-----------------|
| Stavební objekt                            |                                                        |      |       |                 |
| 01                                         | Stavební práce - REKONSTRUKCE SOC. ZAŘÍZENÍ A ŠATEN TV |      | 1,00  | 1 165 791,05    |
| Stavební objekt                            |                                                        |      |       |                 |
| 02                                         | Stavební práce - REKONSTRUKCE TĚLOCVIČNY               |      | 1,00  | 4 302 408,00    |
| Celkem za stavbu (bez DPH) CZK             |                                                        |      |       | 5 468 199,05    |
| Základ pro základní DPH                    |                                                        | 21 % |       | 5 468 199,05 Kč |
| Základní DPH                               |                                                        | 21 % |       | 1 148 321,80 Kč |
| Cena celkem bez DPH                        |                                                        |      |       | 5 468 199,05 Kč |
| Cena celkem s DPH                          |                                                        |      |       | 6 616 520,85 Kč |

Datum: 09.06.2025

Dodavatel: Milan Starý, jednatel



|          |        |                                                        |
|----------|--------|--------------------------------------------------------|
| Stavba : | 25-034 | REKONSTRUKCE TĚLOCVIČNY, SOC. ZAŘÍZENÍ A ŠATEN TV      |
| Objekt : | 01     | Stavební práce - REKONSTRUKCE SOC. ZAŘÍZENÍ A ŠATEN TV |

## Rekapitulace stavebního objektu

Zadávací údaje      **01**      Stavební práce - REKONSTRUKCE SOC. ZAŘÍZENÍ A ŠATEN TV

Rekapitulace stavebních objektů:

Rekapitulace

### Rekapitulace soupisů náležitých k objektu

| Soupis |                              | Cena (Kč)           |
|--------|------------------------------|---------------------|
| 1      | stavební práce               | 1 165 791,05        |
|        | <b>Celkem objekt      01</b> | <b>1 165 791,05</b> |

### Rekapitulace soupisu      1      stavební práce

| Stavební díl |                                                        | Cena (Kč)           |
|--------------|--------------------------------------------------------|---------------------|
| 13           | Bourání konstrukcí a ostatní konstrukce                | 87 548,00           |
| 31           | Svislé a kompletní konstrukce, úpravy povrchů, podlahy | 187 897,00          |
| 721          | Instalatérské práce - ZTI, UT                          | 85 446,00           |
| 766          | Výplně otvorů - truhlářské práce                       | 67 351,00           |
| 771          | Obklady a dlažby keramické                             | 218 930,00          |
| 763          | Malby a nátěry                                         | 105 172,00          |
| 785          | Dodávky nábytku a vybavení                             | 208 040,00          |
| 799          | Ostatní práce                                          | 43 180,00           |
| M21          | Elektromontážní práce                                  | 21 850,00           |
| 87           | Přesuny sutí a vybouraných hmot                        | 55 971,00           |
| 889          | Vedlejší rozpočtové náklady                            | 84 406,05           |
|              | <b>Celkem soupis      1</b>                            | <b>1 165 791,05</b> |

# **Položkový soupis prací a dodávek**

| S:   | 25-034 | REKONSTRUKCE TĚLOCVIČNY, SOC. ZAŘÍZENÍ A ŠATEN TV                                                                                                               |      |          |           |                   |
|------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------|-----------|-------------------|
| O:   | 01     | Stavební práce - REKONSTRUKCE SOC. ZAŘÍZENÍ A ŠATEN TV                                                                                                          |      |          |           |                   |
| R:   | 1      | stavební práce                                                                                                                                                  |      |          |           |                   |
| P.č. |        | Název položky                                                                                                                                                   | MJ   | množství | cena / MJ | celkem            |
| Díl: | 13     | <b>Bourání konstrukcí a ostatní konstrukce</b>                                                                                                                  |      |          |           | <b>87 548,00</b>  |
| 1    |        | vybourání ocelových dveřních zárubní 1kř                                                                                                                        | ks   | 5,0      | 466,00    | 2 325,00          |
| 2    |        | vyvěšení a zpětné zavěšení 2kř dveří (tělocvična), uskladnění, provizorní zabezpečení proti prachu                                                              | soub | 2,0      | 380,00    | 760,00            |
| 3    |        | vyvěšení dveřního křídla, ekologická likvidace odpadu                                                                                                           | ks   | 6,0      | 540,00    | 3 240,00          |
| 4    |        | demontáž konzolí PHP a ostatních prvků drobného vybavení - vitríny, nástěnky, štítky (neobahuje prvky EZS), zabalení a uskladnění                               | soub | 1,0      | 4 400,00  | 4 400,00          |
| 5    |        | demontáž zařizovacích předmětů                                                                                                                                  | soub | 1,0      | 8 800,00  | 8 800,00          |
| 6    |        | odsekání keramické dlažby                                                                                                                                       | m2   | 19,0     | 158,00    | 3 002,00          |
| 7    |        | odsekání keramického soklu                                                                                                                                      | m    | 48,0     | 84,00     | 4 032,00          |
| 8    |        | demontáž věšáků včetně likvidace                                                                                                                                | m    | 15,0     | 168,00    | 2 520,00          |
| 9    |        | odsekání keramického obkladu                                                                                                                                    | m2   | 71,0     | 154,00    | 10 934,00         |
| 10   |        | otlučení omítek stěn                                                                                                                                            | m2   | 5,0      | 168,00    | 840,00            |
| 11   |        | vybourání žb parapetů                                                                                                                                           | soub | 3,0      | 650,00    | 1 950,00          |
| 12   |        | bourání cihelné přičky tl do 15cm                                                                                                                               | m2   | 7,0      | 275,00    | 1 925,00          |
| 13   |        | bourání nosného zdiva tl do 35cm                                                                                                                                | m2   | 2,0      | 745,00    | 1 490,00          |
| 14   |        | vybourání vpustí kanalizace, provizorní zaslepení                                                                                                               | ks   | 1,0      | 1 460,00  | 1 460,00          |
| 15   |        | jádrové vrtání - provedení prostupů (přeložky instalací)                                                                                                        | soub | 1,0      | 3 800,00  | 3 800,00          |
| 16   |        | sekání rýh (po přeložkách rozvodů vody, kanalizace)                                                                                                             | soub | 1,0      | 7 500,00  | 7 500,00          |
| 17   |        | zahození rýh (po přeložkách rozvodů vody, kanalizace)                                                                                                           | soub | 1,0      | 9 000,00  | 9 000,00          |
| 18   |        | vybourání nosného zdiva s podchytáváním zdi tl do 350mm pro dodatečné osazení válcovaných nosičů a vytvoření dveřního otvoru 1kř dv. - vč. dodávky ocel. nosičů | soub | 1,0      | 8 200,00  | 8 200,00          |
| 19   |        | vybourání betonové mazaniny tl do 15cm (spádový bet. sprchy)                                                                                                    | m2   | 13,0     | 460,00    | 5 980,00          |
| 20   |        | vybourání betonové mazaniny tl do 10cm (WC)                                                                                                                     | m2   | 5,5      | 440,00    | 2 420,00          |
| 21   |        | luxování podlah po bourání                                                                                                                                      | m2   | 135,0    | 22,00     | 2 970,00          |
| Díl: | 31     | <b>Svislé a kompletní konstrukce, úpravy povrchů, podlahy</b>                                                                                                   |      |          |           | <b>187 897,00</b> |
| 22   |        | oprava omítek stěn a stropu - začistění po bourání stěn (soklu)                                                                                                 | m    | 74,0     | 247,00    | 18 278,00         |
| 23   |        | dilatace v chodbě - řez bet.desky dilatační spáry, vč. vložení AL profilu, tmelení                                                                              | m    | 15,0     | 1 698,00  | 25 470,00         |
| 24   |        | obvodový dilatační pásek (bet.deska)                                                                                                                            | m    | 33,0     | 127,00    | 4 191,00          |
| 25   |        | úprava a betonáž prahu 2kř dveří u dřevěné palubové podlahy vstup do tělocvičny                                                                                 | ks   | 1,0      | 1 250,00  | 1 250,00          |
| 26   |        | přísekání, dozdivky ostění po bourání - úpravy dveřních otvorů pro osazení ocelových zárubní 1kř                                                                | ks   | 6,0      | 565,00    | 3 390,00          |
| 27   |        | podkladní beton do tl 50mm                                                                                                                                      | m2   | 13,0     | 366,00    | 4 758,00          |
| 28   |        | omítka vnitřní vápenocementová štuková                                                                                                                          | m2   | 45,0     | 414,00    | 18 630,00         |
| 29   |        | omítka vnitřní vápenocementová hladká (pod obklad a pod stěrku)                                                                                                 | m2   | 32,0     | 326,00    | 10 432,00         |
| 30   |        | vrchní cementová stěrka - vnitřních stěn nanášená celoplošně ručně                                                                                              | m2   | 14,0     | 787,00    | 11 018,00         |
| 31   |        | potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvého tmelu (přípravy pro stěrku, nátěry)                                                    | m2   | 14,0     | 233,00    | 3 262,00          |
| 32   |        | přebroušení povrchu stěrky k zajištění rovinnosti                                                                                                               | m2   | 82,0     | 89,00     | 7 298,00          |
| 33   |        | separační PE folie vč.projezu                                                                                                                                   | m2   | 20,0     | 49,00     | 980,00            |
| 34   |        | žb - betonová mazanina C20/25 tl do 12cm vč. distančníků sítě                                                                                                   | m2   | 18,5     | 798,00    | 14 763,00         |
| 35   |        | příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením, mazanina tl. přes 80 do 120 mm                                                                | m2   | 18,5     | 142,00    | 2 627,00          |
| 36   |        | dodávka a montáž - 2x kari síť 4/150x150mm, vč. projezu                                                                                                         | t    | 0,1      | 76 840,00 | 7 684,00          |
| 37   |        | montáž ochranných rohových lišt, dl 1,2-1,5m                                                                                                                    | ks   | 8,0      | 813,00    | 6 504,00          |
| 38   |        | dodatečné osazení ocelové zárubně do zdiva tl 10-15cm včetně její dodávky                                                                                       | ks   | 6,0      | 3 756,00  | 22 536,00         |
| 39   |        | lehké lešení - vč. manipulace s lešením                                                                                                                         | m2   | 25,0     | 260,00    | 6 250,00          |
| 40   |        | zazdivka dveřního otvoru do 2m2 pro tl stěny do 18cm+vyrovnání zdi                                                                                              | ks   | 1,0      | 3 660,00  | 3 660,00          |
| 41   |        | zazdivky prostupů a otvorů po bourání a vyřezání potrubí                                                                                                        | soub | 1,0      | 3 200,00  | 3 200,00          |
| 42   |        | sanace trhlin cihelného zdiva - tl do 2mm, výplň+bandáž                                                                                                         | m    | 9,0      | 470,00    | 4 230,00          |

|             |                                                                                                                                                        |                                         |       |           |                   |
|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-------|-----------|-------------------|
| 43          | vyrovnání a tmelení spár oken a parapetů                                                                                                               | m                                       | 13,0  | 142,00    | 1 846,00          |
| 44          | dodávka a montáž gumových rohoží EMCO STRUCTURA do stávající čistící zóny 60x120x2cm                                                                   | ks                                      | 3,0   | 1 460,00  | 4 380,00          |
| 45          | přebroušení, penetrace a stěrkování stávající čistící zóny 60x120cm                                                                                    | ks                                      | 3,0   | 420,00    | 1 260,00          |
| <b>Díl:</b> | <b>721</b>                                                                                                                                             | <b>Instalatérské práce - ŽTI, ÚT</b>    |       |           | <b>85 446,00</b>  |
| 46          | úprava rozvodu vody SV a TUV od rušených zařízení předmetů do DN25 - zrušení+zaslepení, vč. armatur a spoj.mat.                                        | soub                                    | 1,0   | 5 000,00  | 5 000,00          |
| 47          | zkouška těsnosti vodovodního potrubí SV a TUV do DN 50                                                                                                 | soub                                    | 1,0   | 3 200,00  | 3 200,00          |
| 48          | proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 50                                                                                                     | soub                                    | 1,0   | 2 800,00  | 2 800,00          |
| 49          | úprava potrubí - zrušení a zaslepení + přeložky ležatých rozvodů                                                                                       | soub                                    | 1,0   | 3 600,00  | 3 600,00          |
| 50          | kanalizace vč. tvarovek od rušených zařízení předmetů do DN150                                                                                         | soub                                    | 1,0   | 3 000,00  | 3 000,00          |
| 51          | zkouška těsnosti potrubí kanalizace do DN 150                                                                                                          | soub                                    | 1,0   | 3 000,00  | 3 000,00          |
| 52          | úprava rozvodu ÚT, demontáž a zpětná montáž těles, fitinky, článkový-litínový (pouze u sprch a šatny)                                                  | soub                                    | 1,0   | 6 500,00  | 6 500,00          |
| 53          | napuštění, vypuštění systému ÚT, topná zkouška a zkouška těsnosti                                                                                      | soub                                    | 1,0   | 4 000,00  | 4 000,00          |
| 54          | umyvadlo 60x37cm vč. směšovací baterie, sifon-nerez, click-clack                                                                                       | soub                                    | 2,0   | 5 355,00  | 10 710,00         |
| 55          | dávkočec tekutého mýdla                                                                                                                                | ks                                      | 2,0   | 1 890,00  | 3 780,00          |
| 56          | zásobník papírových ručníků                                                                                                                            | ks                                      | 2,0   | 1 940,00  | 3 880,00          |
| 57          | odpadkový koš - bílá (papírové ručníky)                                                                                                                | ks                                      | 2,0   | 2 788,00  | 5 576,00          |
| 58          | montážní a splachovací souprava - modul Geberit pro zazdění a předezení, WC mísa záchodová závěsná, antibakt.sedátko, ovládací tlačítko, rohový ventil | soub                                    | 2,0   | 9 876,00  | 19 752,00         |
| 59          | dozdívky - obezdívka WC modulu                                                                                                                         | ks                                      | 2,0   | 1 440,00  | 2 880,00          |
| 60          | zásobník toaletního papíru                                                                                                                             | ks                                      | 2,0   | 1 689,00  | 3 378,00          |
| 61          | WC štětka                                                                                                                                              | ks                                      | 2,0   | 250,00    | 500,00            |
| 62          | pedálový odpadkový koš - chrom                                                                                                                         | ks                                      | 1,0   | 890,00    | 890,00            |
| 63          | kompletace zařízení předmetů ŽTI a doplňků                                                                                                             | soub                                    | 1,0   | 4 800,00  | 4 800,00          |
| 64          | revizní dvířka                                                                                                                                         | ks                                      | 2,0   | 600,00    | 1 200,00          |
| <b>Díl:</b> | <b>766</b>                                                                                                                                             | <b>Výplně otvorů - truhlářské práce</b> |       |           | <b>67 351,00</b>  |
| 65          | montáž dveří do zárubně, otevíracích 1kř. do 0,8 m                                                                                                     | kus                                     | 7,0   | 800,00    | 5 600,00          |
| 66          | montáž doplňků dveří, kování nerez - objektové provedení pro vyšší zátěž, klika/klika vč. dodávky FAB (vč. kování výměny u mříže)                      | kus                                     | 6,0   | 1 820,00  | 10 920,00         |
| 67          | montáž doplňků dveří, WC-kování nerez - objektové provedení pro vyšší zátěž, klika/klika vč. dodávky                                                   | kus                                     | 2,0   | 1 780,00  | 3 560,00          |
| 68          | dveře vnitřní plně CPL (RAL dle výběru investora) 1kř. 60-80x197 cm                                                                                    | kus                                     | 7,0   | 6 753,00  | 47 271,00         |
| <b>Díl:</b> | <b>771</b>                                                                                                                                             | <b>Obklady a dlažby keramické</b>       |       |           | <b>218 930,00</b> |
| 69          | odmaštění a přebroušení stávajících povrchů z litého teraca                                                                                            | m2                                      | 54,0  | 175,00    | 9 450,00          |
| 70          | kontaktní můstek - na kritické povrchy (teraco)                                                                                                        | m2                                      | 54,0  | 413,00    | 22 302,00         |
| 71          | montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 90 mm                                                                               | m                                       | 68,0  | 154,00    | 10 472,00         |
| 72          | sokl - dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru 8x30cm                                                                                 | kus                                     | 232,0 | 69,00     | 16 008,00         |
| 73          | montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem - vč. prořezu / dle výběru investora                                                  | m2                                      | 47,0  | 650,00    | 30 550,00         |
| 74          | nátěr penetrační na podlahu                                                                                                                            | m2                                      | 54,0  | 68,00     | 3 672,00          |
| 75          | dlažba keramická slinutá do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání - vč. prořezu / dle výběru investora                                  | m2                                      | 54,0  | 599,00    | 32 346,00         |
| 76          | příplatek k montáži keramických obkladů a dlažeb za spárování tmelem dvousložkovým                                                                     | m2                                      | 87,0  | 74,00     | 6 438,00          |
| 77          | podkladní vyrovnávací stěrka podlahy                                                                                                                   | m2                                      | 54,0  | 366,00    | 19 764,00         |
| 78          | nátěr penetrační na stěnu pod obklad                                                                                                                   | m2                                      | 212,0 | 75,00     | 15 900,00         |
| 79          | dodávka a montáž lišt k obkladům                                                                                                                       | m                                       | 3,0   | 272,00    | 816,00            |
| 80          | montáž keramického obkladu - na flexi lepidlo                                                                                                          | m2                                      | 33,0  | 650,00    | 21 450,00         |
| 81          | keramický obklad - dodávka obkladu dle výběru investora - kombinace 2 barev vč. prořezu                                                                | m2                                      | 38,0  | 649,00    | 24 662,00         |
| 82          | silikonování spáry                                                                                                                                     | m                                       | 68,0  | 75,00     | 5 100,00          |
| <b>Díl:</b> | <b>783</b>                                                                                                                                             | <b>Malby a nátěry</b>                   |       |           | <b>105 172,00</b> |
| 83          | škrábání maleb                                                                                                                                         | m2                                      | 348,0 | 32,00     | 11 136,00         |
| 84          | penetrace povrchu                                                                                                                                      | m2                                      | 348,0 | 28,00     | 9 744,00          |
| 85          | malby stěn a stropů (malba stěn 2x, 1bar.odstín)                                                                                                       | m2                                      | 237,0 | 64,00     | 15 168,00         |
| 86          | nátěr soklů - omyvatelný nátěr paropropustný (1bar.odstín)                                                                                             | m2                                      | 112,0 | 367,00    | 41 104,00         |
| 87          | zakrytí otvorů a ploch při malování                                                                                                                    | kpl                                     | 1,0   | 2 000,00  | 2 000,00          |
| 88          | obroušení, tmelení a nátěr ocelové zárubně (1xZ+ 2xN) - odstín dle výběru investora / (tm.šedá)                                                        | ks                                      | 7,0   | 1 360,00  | 9 520,00          |
| 89          | obroušení a nátěr článků ÚT a potrubí (2xN) - cca 100 článků - odstín dle výběru investora                                                             | soub                                    | 1,0   | 13 200,00 | 13 200,00         |



## KRYCÍ LIST - objekt 02 / ROZPOČTU

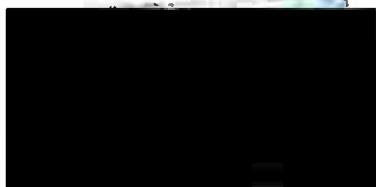
|                                                 |                                                      |        |
|-------------------------------------------------|------------------------------------------------------|--------|
| Objekt :                                        | Název objektu :<br><b>ZŠ VODÁRENSKÁ 2115, Kladno</b> | JKSO : |
| Stavba :                                        | Název stavby : <b>02</b>                             | SKP :  |
| <b>Stavební práce - REKONSTRUKCE TĚLOCVIČNY</b> |                                                      |        |
| Projektant :                                    | Počet měrných jednotek :                             | 1      |
| Objednatel : <b>Statutární město Kladno</b>     | Náklady na MJ :                                      |        |
| Počet listů :                                   | Zakázkové číslo :                                    |        |
| Zpracovatel projektu :<br>dudaskoarchitects.com | Zhotovitel : <b>BAOBA CZ s.r.o.</b>                  |        |

### ROZPOČTOVÉ NAKLADY

| Rozpočtové náklady II. a III. hlavy |                   | Vedlejší rozpočtové náklady |                         |
|-------------------------------------|-------------------|-----------------------------|-------------------------|
| Z                                   | Dodávka celkem    | 0                           | Zařízení staveniště     |
| Z                                   | Montáž celkem     | 0                           | Provozní vlivy          |
| R                                   | HSV celkem        |                             | Mimostaveništní doprava |
| N                                   | PSV celkem        | 4 077 408                   | Přípravné práce         |
|                                     | ZRN celkem        | 4 077 408                   |                         |
|                                     |                   |                             |                         |
|                                     | HZS               | 0                           |                         |
|                                     | RN II.a III.hlavy | 4 077 408                   | Ostatní VRN             |
|                                     | ZRN+VRN+HZS       | 4 302 408                   | VRN celkem              |
|                                     |                   |                             | <b>225 000</b>          |

| Vypracoval                                  |                    | Za zhotovitele | Za objednatele         |
|---------------------------------------------|--------------------|----------------|------------------------|
| Datum :                                     | Jméno :            | Jméno :        |                        |
|                                             | Datum :            | Datum :        |                        |
|                                             | Podpis:            | Podpis :       |                        |
|                                             |                    |                |                        |
| Základ pro DPH                              | 0 % činí :         |                | 0,00 Kč                |
| Základ pro DPH                              | 12 % činí :        |                | 0,00 Kč                |
| DPH                                         | 12 % činí :        |                | 0,00 Kč                |
| Základ pro DPH                              | 21 % činí :        |                | 4 302 408,00 Kč        |
|                                             |                    |                |                        |
| <b>Základ pro DPH</b>                       | <b>21 % činí :</b> |                | <b>4 302 408,00 Kč</b> |
| DPH                                         | 21 % činí :        |                | 903 505,68 Kč          |
| <b>CENA ZA OBJEKT 02 CELKEM, včetně DPH</b> |                    |                | <b>5 205 913,68 Kč</b> |

Poznámka :



Za zhotovitele:

Milan Starý, jednatel

Za objednatele:

**ZŠ VODÁRENSKÁ 2115, Kladno**  
**REKONSTRUKCE TĚLOCVIČNY**

| Pol. č. | Popis                                                        | Specifikace                                                             | Výměra | Jednotka | Jednotková cena | Cena       |
|---------|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|--------|----------|-----------------|------------|
| 1       | Demontáž stávající vlysové podlahy                           | lepená do asfaltu na rybinu                                             | 303,00 | m2       | 165,00          | 49 995,00  |
| 2       | Ruční odsekání vrstvy asfaltového tmele                      | ruční práce - sbíjecí kladivo+plochý sekáč                              | 303,00 | m2       | 480,00          | 145 440,00 |
| 3       | Broušení povrchu a dočištění podkladního betonu              | strojně                                                                 | 303,00 | m2       | 270,00          | 81 810,00  |
| 4       | Odvoz a skládkovné                                           | (příměs asfaltu)                                                        | 7,80   | t        | 2 870,00        | 22 386,00  |
| 5       | Demontáž kotevních prvků vybavení a uschování                |                                                                         | 10,00  | ks       | 250,00          | 2 500,00   |
| 6       | Okopání degradovaných omítek                                 |                                                                         | 65,00  | m2       | 142,00          | 9 230,00   |
| 7       | Demontáž žebřin a uschování                                  | (uskladnění)                                                            | 4,00   | ks       | 1 100,00        | 4 400,00   |
| 8       | Demontáž žebřin a vymezení profilu, likvidace                |                                                                         | 4,00   | ks       | 1 380,00        | 5 520,00   |
| 9       | Demontáž ostatního vybavení a likvidace                      | sloupky volejbal 2x                                                     | 2,00   | ks       | 850,00          | 1 700,00   |
| 10      | Demontáž ostatního vybavení a likvidace                      | kladiny 2x, 2x žebřík na lezení                                         | 4,00   | ks       | 2 200,00        | 8 800,00   |
| 11      | Demontáž stávajících hl.košů basketbal                       | vybourání kotev, likvidace                                              | 2,00   | kpl      | 2 600,00        | 5 200,00   |
| 12      | Demontáž ostatního vybavení                                  | dvojitě hrazdy 1x, tyče na šplh                                         | 2,00   | ks       | 2 400,00        | 4 800,00   |
| 13      | Demontáž ostatního vybavení a uschování                      | 2hrazdy 1x, kruhy 2x                                                    | 4,00   | ks       | 1 500,00        | 6 000,00   |
| 14      | Demontáž dřevěného obkladu, včetně lišt                      | palubkový obklad+rošt, výška přes 6m                                    | 364,00 | m2       | 325,00          | 118 300,00 |
| 15      | Demontáž stávajícího dřevěného roštu                         | rošt palubkového roštu, výška přes 6m                                   | 364,00 | m2       | 186,00          | 67 704,00  |
| 16      | Demontáž a vybourání kotvení ocel.rámů s pletivem před okny  | pouze ze strany interiéru TV - rozměr cca 4x2m                          | 9,00   | ks       | 1 290,00        | 11 610,00  |
| 17      | Odvoz a skládkovné                                           |                                                                         | 10,80  | t        | 2 160,00        | 23 328,00  |
| 18      | Demontáž stávajících ocel.krytů ÚT                           | určeno k repasování - převoz na dílnu, uskladnění                       | 9,00   | ks       | 750,00          | 6 750,00   |
| 19      | Vyčištění prostoru                                           | luxování podlahy                                                        | 400,00 | m2       | 22,00           | 8 800,00   |
| 20      | Vybourání ocelových držáků a kotev + dozdivky                | nepoužívané prvky vč.hrubých oprav stěn a stropů                        | 1,00   | kpl      | 8 600,00        | 8 600,00   |
| 21      | Vybourání stávajících průběžných lavic                       | bez likvidace odpadu                                                    | 38,00  | bm       | 378,00          | 14 364,00  |
| 22      | Vodorovný a svislý přesun odpadu po staveništi               | přesuny odpadu a sutí, naložení na dopravní prostředek                  | 24,30  | t        | 1 440,00        | 34 992,00  |
| 23      | Vybourání 2kř ocel.zárubně                                   | včetně likvidace dveří, prahu                                           | 1,00   | ks       | 1 250,00        | 1 250,00   |
| 24      | Dodatečné osazení ocel. 2kř zárubně                          | 1450x1970mm, vč. dodávky                                                | 2,00   | ks       | 7 840,00        | 15 680,00  |
| 25      | Dodávka a montáž 2kř dveří - CPL, kov.nerez                  | objektové kování 4tř, výměna prahu, kotvení zástrčí                     | 1,00   | ks       | 12 678,00       | 12 678,00  |
| 26      | Opravy omítek po bourání 2kř dveří                           | vč.dozdívky (ze strany chodby - napojení)                               | 1,00   | ks       | 2 900,00        | 2 900,00   |
| 27      | Opravy stěn po bourání dřevěného obkladu, dozdivky           | opravy po vybourání kotvicích prvků                                     | 364,00 | m2       | 118,00          | 42 952,00  |
| 28      | Omítka vápenocementová štuková                               | doplnění omítek po okopání (degradace) a po zrušeném dřev.obkladu       | 94,00  | m2       | 468,00          | 43 992,00  |
| 29      | Opravy omítek v nikách ÚT                                    | opravy poškozených stěn po bourání a výměnách instalací                 | 36,00  | m2       | 425,00          | 15 300,00  |
| 30      | Opravy omítek stropů s průvlaky 20%                          | vyrovnání povrchů, vyspravení vlasových trhlin                          | 463,00 | m2       | 285,00          | 131 955,00 |
| 31      | Opravy omítek stěn a piliřů 20%                              | vyrovnání povrchů, vyspravení vlasových trhlin                          | 120,00 | m2       | 255,00          | 30 600,00  |
| 32      | Protiplísňová opatření                                       | (pod stropem, v nikách ÚT - 9x)                                         | 1,00   | kpl      | 12 900,00       | 12 900,00  |
| 33      | Zazdivka okenních otvorů                                     | zaslepené luxferové tvárnice                                            | 10,00  | ks       | 1 580,00        | 15 800,00  |
| 34      | Opravy vyzdívek stěn po bourání kotev a předch.opravách      | po demont. (žebřiny, mříže, vybavení TV)                                | 1,00   | kpl      | 14 800,00       | 14 800,00  |
| 35      | Demontáž klempířských prvků vč začištění podkladu parapetu   | venkovní oplech soklu                                                   | 9,00   | ks       | 646,00          | 5 814,00   |
| 36      | Dodávka a montáž klempířských prvků - svod u nářadovny       | nový, hr.kotlík, svod, objímky sv. (bez opravy omítek fasády)           | 1,00   | soub     | 15 680,00       | 15 680,00  |
| 37      | Dodávka a montáž klempířských prvků - oplechování soklu      | opravy spádování - dl 3,9m                                              | 9,00   | soub     | 794,00          | 7 146,00   |
| 38      | Betonáž a dozdivky parapetů po bourání                       | vnitřní i venkovní parapety                                             | 44,00  | bm       | 144,00          | 6 336,00   |
| 39      | Dodávka a montáž parapetů oken                               | vnitřní                                                                 | 7,00   | bm       | 876,00          | 6 132,00   |
| 40      | Dodávka a montáž parapetů oken tělocvičny                    | vnitřní - dřevěné kce                                                   | 36,00  | bm       | 382,00          | 13 752,00  |
| 41      | Oškrábání malby stropu                                       | včetně průvlaků                                                         | 463,00 | m2       | 46,00           | 21 298,00  |
| 42      | Oškarávání malby stěn                                        |                                                                         | 629,00 | m2       | 32,00           | 20 128,00  |
| 43      | Penetrace stěn a stropu                                      |                                                                         | 723,00 | m2       | 34,00           | 24 582,00  |
| 44      | Malba stropu                                                 | paropropustná                                                           | 463,00 | m2       | 85,00           | 39 355,00  |
| 45      | Malba stěn                                                   | otěruvzdorná                                                            | 260,00 | m2       | 122,00          | 31 720,00  |
| 46      | Lešení lehké pomocné (stavba) - mtz, dmtz, manipulace, nájem | výška podlahy do 6m (opravy omítek, malby, repase kování-okna, elektro) | 1,00   | kpl      | 64 500,00       | 64 500,00  |

|                       |                                                                  |                                                                                                                                                                 |        |     |            |              |
|-----------------------|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----|------------|--------------|
| 47                    | Reparace střešních krytů teras                                   | reparace střešních krytů teras a ošacení, doplnění vyplně (např. taháky / samonivelační podlahy, vodicího příkopového míčku) obroušení, oprava nátěrů           | 9,00   | ks  | 12 800,00  | 115 200,00   |
| 48                    | Dodávka a montáž bezpečnostních sítí oken                        | nové zarážování oken 4xL, 5m, PP 4-oko 45x45, UVstab, lanko, karabiny                                                                                           | 9,00   | ks  | 7 755,00   | 69 795,00    |
| 49                    | Repase pákového ovládání oken - výměna táhel a vedení            | vzdálené ovládání                                                                                                                                               | 2,00   | ks  | 6 420,00   | 12 840,00    |
| 50                    | Kontaktní můstek - penetrace na bet. podlahu                     | penetrace, kontaktní můstek                                                                                                                                     | 303,00 | m2  | 216,00     | 65 448,00    |
| 51                    | Hrubé vyrovnaní povrchu podlahy cementovou stěrkou               | včetně vyplnění a opravy trhlin v bet. desce                                                                                                                    | 303,00 | m2  | 189,00     | 57 267,00    |
| 52                    | Penetrace bet. povrchu podlahy                                   | PN                                                                                                                                                              | 303,00 | m2  | 67,00      | 20 301,00    |
| 53                    | Vyrovňovací vysocepevnostní stěrka podlahy - kritický povrch     | samonivelační stěrka vč. přebroušení                                                                                                                            | 303,00 | m2  | 344,00     | 104 232,00   |
| 54                    | Pokládka vlysů do lepidla                                        | na rybinu                                                                                                                                                       | 303,00 | m2  | 389,00     | 117 867,00   |
| 55                    | Dřevěná vlysová lepená podlaha vč. prořezu                       | tl. 22mm, 2. třída jakosti                                                                                                                                      | 350,00 | m2  | 1 584,00   | 554 400,00   |
| 56                    | Kompletní obroušení spec. strojem Trio                           | brusiva zrnitosti 36, 50, 60 a TRIO80                                                                                                                           | 303,00 | m2  | 287,00     | 86 961,00    |
| 57                    | Lakování parket-3x zátěžový lak (polomat)                        | vysoká zátěž - lak BONA MEGA ONE SPORTLIVE                                                                                                                      | 303,00 | m2  | 495,00     | 149 985,00   |
| 58                    | Soklová dubová lišta-nová                                        | 20/60mm                                                                                                                                                         | 106,00 | m   | 189,00     | 20 034,00    |
| 59                    | Dodávka a montáž podkladního roštu pro dřevěný obklad            | 4x lať 30/40mm, kotvení - výška přes 6m, vč. spojovacího a kotevního mat                                                                                        | 364,00 | m2  | 244,00     | 88 816,00    |
| 60                    | Dřevěný obklad OSB P+D na kovové příchytce vč. prořezu           | vč. obkladu ostění pilířů, vč. spojovacího mat.                                                                                                                 | 410,00 | m2  | 673,00     | 275 930,00   |
| 61                    | Nátěr obkladu-2xPUR                                              |                                                                                                                                                                 | 364,00 | m2  | 296,00     | 107 744,00   |
| 62                    | Dodávka a montáž lavic střídaček                                 | Soklová a vodorovná část z dřevěné kce                                                                                                                          | 38,00  | m   | 860,00     | 32 680,00    |
| 63                    | Nová lišta obkladu, včetně nátěru                                | 66/32, tl. 12mm                                                                                                                                                 | 162,00 | m   | 97,00      | 15 714,00    |
| 64                    | Přesun hmot pro konstrukce truhlářské                            |                                                                                                                                                                 | 19,40  | t   | 2 315,00   | 44 911,00    |
| 65                    | Lešení lehké pomocné (truhlářské) - mtz, dmtz, manipulace, nájem | výška podlahy do 6m (dřevěný obklad, sítě, zpětná montáž vybavení TV)                                                                                           | 1,00   | kpl | 65 000,00  | 65 000,00    |
| 66                    | Prostupy pro topení                                              |                                                                                                                                                                 | 18,00  | ks  | 400,00     | 7 200,00     |
| 67                    | Osazení kotevních prvků                                          | stávající s nátěrem                                                                                                                                             | 9,00   | ks  | 465,00     | 4 185,00     |
| 68                    | Nátěr žebřin, obroušení a drobné opravy                          | repase stávajících                                                                                                                                              | 4,00   | ks  | 3 700,00   | 14 800,00    |
| 69                    | Osazení žebřin                                                   | stávající                                                                                                                                                       | 4,00   | ks  | 900,00     | 3 600,00     |
| 70                    | Nátěr ocel. zárubní 145/197                                      | obroušení, nátěr 1xZ+2N                                                                                                                                         | 1,00   | ks  | 1 640,00   | 1 640,00     |
| 71                    | Nátěr prvků ÚT - potrubí a radiátory                             | obroušení, nátěr 1xZ+2N                                                                                                                                         | 1,00   | kpl | 39 600,00  | 39 600,00    |
| 72                    | Nátěr vybavení tělocvičny - hrazda 2x, kruhy 2x                  | odmaštění, obroušení, nátěr 1xZ+2N                                                                                                                              | 4,00   | ks  | 3 900,00   | 15 600,00    |
| 73                    | Nátěr vybavení tělocvičny - konstrukce šplh                      | odmaštění, obroušení, nátěr 1xZ+2N                                                                                                                              | 2,00   | ks  | 4 200,00   | 8 400,00     |
| 74                    | Nátěr ocelových konstrukcí basket. košů - 2x                     | odmaštění, obroušení, nátěr 1xZ+2N                                                                                                                              | 2,00   | kpl | 3 650,00   | 7 300,00     |
| 75                    | Obložení - ochrana stěny pod koši - žíněnky v-2m                 | ochrana proti úrazu - pod hl. basketbalovými koši - suchý zip                                                                                                   | 14,00  | bm  | 4 740,00   | 66 360,00    |
| 76                    | Zpětné osazení vybavení tělocvičny                               | dvojitá hrazda 1x, kruhy 2x, tyče na šplh                                                                                                                       | 4,00   | ks  | 2 800,00   | 11 200,00    |
| 77                    | Lajnování povrchu (vč. kontrastních okrajů)                      | dle požadavků na sporty (basketbal, volejbal, házená...) + pruhy na stěnu                                                                                       | 1,00   | kpl | 49 800,00  | 49 800,00    |
| 78                    | Dod. a montáž bezpečnostní sítě vč. zátěže 200g/m                | vstup do nářadovny 4x3m, PP 4-oko 45x45, UVstab, lanko, popruh                                                                                                  | 1,00   | kpl | 8 900,00   | 8 900,00     |
| 79                    | Demontáž a zpětná montáž stávající bezp. sítě                    | opravy lanek-překotvení, kladky                                                                                                                                 | 1,00   | kpl | 18 500,00  | 18 500,00    |
| 80                    | Doplnění mechanismu a popruhu pro vytážení sítě                  | přípevnění sítě a šlahacích lan na delší stranu TV při nepoužívání                                                                                              | 1,00   | kpl | 6 139,00   | 6 139,00     |
| 81                    | Demontáž stávající nefunkční elektroinstalace                    | pod povrchem dřev. obkladu                                                                                                                                      | 1,00   | kpl | 4 300,00   | 4 300,00     |
| 82                    | Úprava stávajících rozvodů elektroinstalace                      | doplnění zásuvek a připojení - příprava pro skóre a el. rolety oken                                                                                             | 1,00   | kpl | 29 900,00  | 29 900,00    |
| 83                    | Osazení nových stínících motorových rolet na okna                | motorové rolety cca 3,9x2m, látka Carina UNI, motor Becker RTS na DO                                                                                            | 4,00   | ks  | 26 870,00  | 107 480,00   |
| 84                    | Dodávka a montáž sloupků pro volejbal                            | polovina hříště TV - vč. napínacího mechanismu (bez dodávky sítě)                                                                                               | 1,00   | kpl | 32 900,00  | 32 900,00    |
| 85                    | Montáž prvků vybavení basketbal                                  | 2x hl. koš, 2x postranní koš, tabule skóre                                                                                                                      | 1,00   | kpl | 18 600,00  | 18 600,00    |
| 86                    | Dodávka prvků vybavení basketbal - hl. koše+skóre                | 2x hlavní koš-basketbalová kce, bezpečnostní sklo v ocel. rámu, spodní PU ochrana desky, odpružená obroučka+sítka, 1x tabule skóre (neobsahuje signalizaci 24s) | 1,00   | kpl | 256 200,00 | 256 200,00   |
| 87                    | Dodávka prvků vybavení basketbal - postranní koše                | 2x zmenšený postranní koš-akryl. deska, obroučka+sítka + speciální držák pro montáž na stěnu                                                                    | 1,00   | kpl | 36 800,00  | 36 800,00    |
| 88                    | Vybudování lezecké stěny                                         |                                                                                                                                                                 | 1,00   | kpl | 45 000,00  | 45 000,00    |
| 89                    | Úklid budov a prostor dotčených stavbou                          | průběžný úklid TV vč. chodby a veřejného prostranství (deponie)                                                                                                 | 400,00 | m2  | 74,00      | 29 600,00    |
| 90                    | Úklid budov a prostor dotčených stavbou - finální úklid          |                                                                                                                                                                 | 400,00 | m2  | 22,00      | 8 800,00     |
| Cena celkem (bez DPH) |                                                                  |                                                                                                                                                                 |        |     |            | 4 077 408,00 |