



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

ID 178319
OŽPZ/2025/Nez/1

3502/15

I.

Smluvní strany

Objednatel: Kraj Vysočina
se sídlem: Jihlava, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava
IČO: 70890749
DIČ: CZ70890749
zastoupený: Ing. Martin Kukla, hejtmanem kraje
k podpisu smlouvy pověřen: Ing. Pavel Řehoř, radní kraje
zástupci pro věci technické: Ing. Denisa Švengrová, Ing. Dagmar Santander G.
Morávková
tel.: 564 602 516, 564 602 521
e-mail: Svengrova.D@kr-vysocina.cz, moravkova.dagmar@kr-vysocina.cz
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 123-6403810267/0100
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: ADAPTO.space s.r.o.
se sídlem: V lučinách 58/21, Hodkovičky, 147 00 Praha 4
zástupce pro věci smluvní: Mgr. Zdeňka Voldánová
zástupce pro věci technické: Bc. Pavel Oulehla
tel.: 702 107 977, 601 382 607
e-mail: zdenka.voldanova@adapto.space,
pavel.oulehla@adapto.space
IČO: 17685346
DIČ: CZ17685346
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 123-8792570277/0100
(dále jen „zhotovitel“)

II.

Předmět a účel smlouvy

1. Účelem smlouvy o dílo (dále také jen „smlouva“) je zhotovení kvalitních podkladů pro přípravu a realizaci projektového záměru Kraje Vysočina, zejména v rámci Operačního programu Životní prostředí – Zjednodušené metody vykazování v Projektovém schématu Agentury ochrany přírody a krajiny ČR (dále také jen „OPŽP – ZMV“), nebo Operačního programu Životní prostředí 2021–2027 (dále také jen „OPŽP“) dle specifikace uvedené v příloze č. 1 této smlouvy.
2. Zhotovitel se touto smlouvou objednateli zavazuje, že pro něj ve sjednané době a za sjednaných podmínek zpracuje projektovou dokumentaci a k ní vztahené podklady pro přípravu (žádost o podporu do OPŽP – ZMV, nebo OPŽP, povolení záměru) a realizaci projektového záměru na podporu biodiverzity a zlepšení stavu předmětů ochrany

přírodní památky Rašelinná louka u Proseče-Obořiště v k.ú. Částkovice a k.ú. Myslov (dále jen „dílo“). Bližší specifikace díla je obsahem přílohy č. 1 a přílohy č. 2 této smlouvy.

III.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje řádně provést dílo uvedené v čl. II. smlouvy v termínu uvedeném v čl. V. této smlouvy. Zhotovitel zabezpečí na svůj náklad a své nebezpečí všechny práce, služby a výkony související s provedením díla dle této smlouvy, pokud není v této smlouvě stanoveno jinak.
2. Dílo je provedeno jeho řádným a úplným zhotovením zhotovitelem a předáním objednateli dle podmínek stanovených v této smlouvě v termínu stanoveném v čl. V. této smlouvy.
3. Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o všech okolnostech důležitých pro řádné a včasné provedení díla a poskytovat si součinnost nezbytnou pro řádné a včasné provedení díla. Kontaktními osobami za objednatele jsou zástupci pro věci technické, které jsou uvedeny v čl. I. této smlouvy (dále jen „kontaktní osoby objednatele“).
4. Zhotovitel je povinen si potřebné podklady opatřit sám a na své náklady.
5. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré materiály, data a informace, které mu za účelem plnění této smlouvy poskytne objednatel, použije výhradně pro účely plnění této smlouvy a bude je chránit před zneužitím třetími osobami. Použití těchto materiálů, dat a informací pro jiné účely je možné pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele, a to po celou dobu platnosti této smlouvy a následně po dobu dalších 5 let.
6. Zhotovitel potvrzuje, že se při vynaložení veškeré odborné péče seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, jakož i veškeré další okolnosti a skutečnosti mající vliv na plnění díla, jakož i na cenu díla, a že je považuje za jednoznačné a vyčerpávající a tedy dostatečné k provedení díla. Současně prohlašuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k řádnému a bezvadnému provedení díla nezbytné.

IV.

Způsob provádění díla

1. Při provádění díla dle této smlouvy bude zhotovitel postupovat v souladu s touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy a pokyny udělenými objednatelem.
2. Zhotovitel bude v textu díla užívat poznámkový aparát, vysvětlivky, citace v textu, bibliografické citace, odkazy na odbornou literaturu, vzájemné odkazy uvnitř textu apod.
3. V průběhu zpracování díla budou realizovány konzultace mezi zástupci objednatele a zhotovitele, zejména prostřednictvím max. 5 konzultačních dnů v sídle objednatele, příp. v místě dotčené lokality uvedené v příloze č. 1 této smlouvy či prostřednictvím e-mailu. V rámci konzultací bude zhotovitel objednateli předkládat k odsouhlasení jednotlivé ucelené výstupy díla. Připomínky vznesené objednatelem k předloženým výstupům díla je zhotovitel povinen do díla zapracovat. Tyto konzultace nejsou považovány za vícepráce.
4. Konzultační den dle předchozího článku je objednatel oprávněn svolat kdykoliv v průběhu provádění díla, a to i z podnětu zhotovitele.
5. Objednatel se zavazuje nejpozději **do 30 pracovních dnů od podpisu této smlouvy** předat zhotoviteli plnou moc, která bude opravňovat zhotovitele jednat za Kraj Vysočina v souvislosti s prováděním díla.

6. Zhotovitel je povinen zhotovit projektovou dokumentaci tak, aby neobsahovala požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobků, a tato projektová dokumentace bude autorizována osobou s autorizací České komory architektů pro obor stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autORIZAČNÍ ZÁKON“).
7. Zhotovitel je povinen předat objednateli projektovou dokumentaci dle specifikace uvedené v příloze č. 1 této smlouvy ve 2 tištěných vyhotoveních a 2x v elektronické podobě na CD/DVD nosiči nebo flash disku.

Výstupy v elektronické podobě budou odevzdány ve formátu *.pdf (Adobe Acrobat), dokumentace pro povolení záměru (§ 184 odst. 2 písm. a) zákona č. 283/2021, stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“)) bude v souladu s § 13 odst. 3 písm. b) autORIZAČNÍHO ZÁKONA opatřena elektronickým autORIZAČNÍM RAZÍTKEM. Výstupy v elektronické podobě budou v rozlišení pro tisk, k tomu (navíc) budou textové dokumenty odevzdány ve formátu *.doc / *.docx.

Tabulkové přílohy či datové soubory budou ve formátech *.doc / *.docx nebo *.xls / *.xlsx. Oceněný položkový výkaz výměr (soupis prací / položkový rozpočet) a neoceněný položkový výkaz výměr (slepý rozpočet) dle Katalogu cen stavebních prací budou vytvořeny ve formátu *.xls / *.xlsx v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (soubory nebudou uzamčeny pro změny).

Rozpočet žádosti vygenerovaný z elektronického formuláře eIFPD bude ve formátech vygenerovaných systémem eIFPD (na Portálu pro tvorbu rozpočtové přílohy žádosti o dotaci poskytovatele AOPK ČR – www.rozpocet.nature.cz) a zároveň bude předán e-mail obdrženy z Portálu pro tvorbu rozpočtové přílohy žádosti o dotaci poskytovatele AOPK ČR s odkazem na detail rozpočtu, a to ve formátu *.msg (v případě, že projekt nespadá do OPŽP – ZMV, pak není nutné dokládat výstupy požadované dle této věty).

Obrazová data (fotodokumentace apod.) budou ve formátech *.jpg, *.tif nebo *.pdf. Výkresy budou odevzdány ve formátu vektorové CAD grafiky *.dwg nebo jako geografická data (GIS data) ve vektorizované podobě ve formátu shapefile (*.shp, *.shx, *.dbf, *.prj), souřadnicový systém S-JTSK (S-JTSK_Krovak_East_North).

Opatření dotčených orgánů státní správy budou zachovány v obdržení digitálním formátu se zaručeným elektronickým podpisem (*.pdf se zaručeným el. podpisem) a v této podobě budou předány objednateli.

8. Zhotovitel je povinen ostatní písemné materiály, jež jsou dle specifikace uvedené v příloze č. 1 součástí díla, předat objednateli v originálech nebo ověřených kopiích.
9. Dílo bude zpracováno v jednotném grafickém formátu.

V.

Čas a místo plnění

1. Provádění díla dle této smlouvy bude zhotovitelem zahájeno po uzavření této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje dokončit dílo, které je předmětem této smlouvy a předat jej objednateli bez vad a nedodělků nejpozději do **31. července 2026**.
3. Místem předání a převzetí díla jsou prostory objednatele, adresa Ke Skalce 5907/47, 586 01 Jihlava, pokud není dohodnuto jinak.
4. Akceptaci díla jsou oprávněny za objednatele učinit kontaktní osoby objednatele uvedené v čl. III. odst. 3 této smlouvy.

5. Objednatel není povinen převzít dílo, pokud nebude provedeno včas a v kvalitě dle této smlouvy. Za takto nedokončené dílo není objednatel povinen zaplatit cenu sjednanou v čl. VI. této smlouvy.

VI.

Cena plnění, platební podmínky

1. Cena je stanovena dohodou jako maximální a nepřekročitelná a činí v konečné výši:

celková cena bez DPH	83.000,- Kč
DPH 21 %	17.430,- Kč
cena celkem s DPH	100.430,- Kč

(slovy: jedno sto tisíc čtyři sta třicet korun českých)

(dále jen „cena“)

Z toho je určeno následující dílčí plnění:

Dílčí plnění	Cena bez DPH v Kč	Sazba DPH	Cena vč. DPH v Kč
Zpracování projektové / prováděcí dokumentace / dokumentace dle bodů I.1 a II.1 uvedených v příloze č. 1 této smlouvy	53.000	21	64.130
Zpracování dalších podkladů dle bodů I.2 a II.2 uvedených v příloze č. 1 této smlouvy	20.000	21	24.200
Zpracování rozpočtů dle bodu III. uvedeného v příloze č. 1 této smlouvy	10.000	21	12.100

Případná změna sazby DPH nebude mít vliv na sjednanou výši ceny.

2. V ceně jsou zahrnuty **veškeré náklady zhotovitele související se zhotovením díla** (zejména *správní poplatky, licenční poplatky, podkladové materiály, cestovné na místa konzultačních dnů atd.*).
3. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je den předání a převzetí díla.
4. Cenu uhradí objednatel na základě faktury vystavené zhotovitelem po řádném a včasném provedení díla nebo dílčího plnění dle této smlouvy bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), a to do 30 dnů ode dne prokazatelného doručení faktury objednateli. Faktura musí obsahovat

veškeré náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH. Dále bude faktura obsahovat označení projektu dle názvu uvedeného v příloze č. 1 této smlouvy. Objednatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti fakturu vrátit k opravě nebo přepracování, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.

5. Zhotovitel je oprávněn v průběhu provádění díla fakturovat dílčí plnění dle této smlouvy. Faktury za tato dílčí plnění budou zhotovitelem vystaveny a předány objednateli po kladném projednání a odsouhlaseném zpracování uvedené dílčí části.
6. V případě, že dojde k odstoupení od této smlouvy z důvodů na straně objednatele, je zhotovitel oprávněn fakturovat objednateli cenu za zhotovenou část díla v souladu s touto smlouvou.
7. Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že kraj uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Krajem takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované zhotovitelem.

VII.

Sankce

1. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury vystavené zhotovitelem v souladu s čl. VI. této smlouvy, je zhotovitel oprávněn požadovat na objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z nezaplacené ceny díla či jeho příslušné části dle čl. VI. odst. 1 smlouvy, a to za každý i započatý den prodlení, pokud výše pokuty nedosáhne 1.000 Kč, tak se neuplatní.
2. V případě prodlení zhotovitele se zhotovením díla dle této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat na zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z ceny díla či jeho příslušné části dle čl. VI. odst. 1 smlouvy, a to za každý i započatý den prodlení, pokud výše pokuty nedosáhne 1.000 Kč, tak se neuplatní.

VIII.

Trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 31. 12. 2029.
2. Tuto smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
3. Objednatel může od této smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel opakovaně neplní povinnosti plynoucí mu z této smlouvy. Odstoupení nabývá účinnosti dnem následujícím po dni prokazatelného doručení jeho písemného vyhotovení druhé smluvní straně.
4. Objednatel má právo vypovědět tuto smlouvu v případě, že v souvislosti s plněním účelu této smlouvy dojde ke spáchání trestného činu. Výpovědní doba činí 3 dny a začíná běžet dnem následujícím po dni, kdy bylo písemné vyhotovení výpovědi doručeno zhotoviteli.

IX.

Ochrana nehmotných statků

1. Tento článek smlouvy se uplatní tehdy, jestliže součástí prováděných služeb bude nehmotný statek, jenž je předmětem úpravy zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel touto smlouvou poskytuje objednateli právo užít dílo všemi způsoby nezbytných k naplnění účelu této smlouvy, jakož i nehmotných statků, které jsou v tomto díle zpracovány.

2. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel, a to od samého počátku.
3. Zhotovitel udělí objednateli výhradní licenci k užití díla.
4. Objednatel je oprávněn udělit podlicenci k užití díla třetím osobám. O udělení podlicence není objednatel povinen zhotovitele informovat.
5. Objednatel je oprávněn dílo upravovat či jinak měnit nebo do něj zasahovat, zpracovat je za účelem vzniku nového díla, spojit je s jiným dílem či je zařadit do díla souborného.
6. Odměna za užití nehmotného statku je již zahrnuta v ceně díla dle čl. VI. odst. 1 této smlouvy.
7. Licence je poskytnuta bez jakéhokoliv časového omezení.
8. Objednatel není povinen licenci využít.

X.

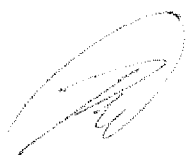
Závěrečná ustanovení

1. Výběr zhotovitele byl proveden v souladu s Pravidly Rady Kraje Vysočina pro zadávání veřejných zakázek ze dne 7. 4. 2025 č. 03/25.
2. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou stranou, nepředají třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než je k plnění podmínek této smlouvy.
3. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Výjimku z tohoto ustanovení představuje změna kontaktních osob objednatele uvedených v čl. III. odst. 3. této smlouvy či změna identifikačních údajů smluvních stran uvedených v čl. I. této smlouvy. Tyto změny jsou oprávněny provést smluvní strany s tím, že jsou povinny je oznámit písemně druhé smluvní straně.
5. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
6. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v Informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
7. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
8. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou a touto smlouvou neošetřené, se řídí občanským zákoníkem a dalšími obecně závaznými právními předpisy České republiky.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1 – Specifikace díla a Příloha č. 2 – PP Rašelinná louka u Proseče-Obořiště – stručný návrh obnovních prací.
10. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

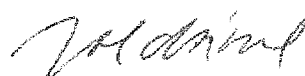
11. Smluvní strany této smlouvy prohlašují a stvrzují svými podpisy, že jsou plně svéprávní, a že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, že ji neuzavírají v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, že si ji řádně přečetly a jsou srozuměny s jejím obsahem.

V Jihlavě dne 23.6.2025

V Praze dne 6.6.2025



Kraj Vysočina
Ing. Pavel Řehoř
radní kraje



ADAPTO.space s.r.o.
Mgr. Zdeňka Voldánová
obchodní ředitelka


Kraj Vysočina
Žitkova 1882/57, 586 01 Jihlava

42

SPECIFIKACE DÍLA

Jedná se o zpracování projektové / prováděcí dokumentace včetně podkladů a rozpočtů k žádosti o podporu z OPŽP – ZMV, nebo OPŽP pro projekt „**Revitalizace přírodní památky Rašelinná louka u Proseče-Obořiště**“ na podporu biodiverzity a zlepšení stavu předmětů ochrany této přírodní památky, která se nachází v k.ú. Částkovice a k.ú. Myslov.

Dílo bude zpracováno se zaměřením na podporu opatření za využití: Zjednodušené metody vykazování v Projektovém schématu Agentury ochrany přírody a krajiny ČR (OPŽP – ZMV), nebo Operačního programu Životní prostředí 2021–2027 (OPŽP) s ohledem na předpokládané celkové výdaje projektu dle příručky / pravidel daných programů dostupných na stránkách <https://dotace.aopk.gov.cz/web/dotace/opzp-v-prs-aopk-cr> (Příručka OPŽP – ZMV) a <https://opzp.cz/dokumenty/pravidla-pro-zadatele/> (Pravidla OPŽP).

Podklady budou zpracovány tak, aby byly použitelné k výběru zhotovitele prací.

Návrhy konkrétních a požadovaných opatření s jejich popisem / zdůvodněním a cíli projektu jsou uvedeny v dokumentu „PP Rašelinná louka u Proseče-Obořiště – stručný návrh obnovních prací“ (zpracovala RNDr. Ester Ekrťová, Ph.D., říjen / 2024), který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

Zpracováním projektové / prováděcí dokumentace, dalších podkladů a rozpočtů se rozumí

Projektová / prováděcí dokumentace v konečném stupni přípravy pro daný typ projektu zpracovaná nad podkladem geodetického zaměření řešeného území – polohopis a popřípadě (bude-li to relevantní) i výskopis, souřadnicový systém S-JTSK. Obsah a rozsah projektové / prováděcí dokumentace se bude řídit obecně závaznými právními předpisy a bude připravena jako podklad pro rozhodnutí příslušných správních orgánů. Zhotovitel zpracovává projektovou / prováděcí dokumentaci až do úrovně jednoznačně určující požadavky na kvalitu a charakteristické vlastnosti díla, umožňující vypracování poptávky na realizaci projektu, součástí této dokumentace budou vždy i nezbytná výkresová znázornění detailů tvarových, konstrukčních, materiálových a dispozičních (podélné / příčné řezy apod.) a podrobnosti o technologiích, a to s nutnými textovými vysvětlivkami a popisy.

I. Projekty, které VYŽADUJÍ úkon stavebního úřadu

I.1 Zpracováním projektové / prováděcí dokumentace se dále rozumí

Projektová / prováděcí dokumentace v souladu s obsahem vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj ČR (MMR) o dokumentaci staveb, ve znění platném ke dni odevzdání díla, resp. jiný stupeň dokumentace vyhotovené v souladu s požadavky vyhlášky o dokumentaci staveb a stavebního zákona (dále jen „projektová dokumentace“). Projektová dokumentace bude předložena v konečném stupni přípravy pro daný typ projektu, který umožní posouzení opatření a posouzení možnosti poskytnutí podpory na jeho realizaci, průběžnou a závěrečnou kontrolu z věcného, ekonomického a ekologického hlediska. Součástí projektové dokumentace bude zákres situace do katastrální mapy. Opatření navržená v projektové dokumentaci musí být v souladu s relevantními standardy pro danou oblast (<http://standards.nature.cz>). V případě použití odlišného řešení je nutno toto zdůvodnit.

Projektová dokumentace musí jednoznačně specifikovat, jak bude naloženo s odtěženým materiálem a dřevní biomasou.

Popis a zakres přístupových komunikací a tras na danou lokalitu. V případě, že k lokalitě v současné době není adekvátní možnost přístupu pro techniku, dovoz a odvoz potřebného materiálu, musí projektová dokumentace obsahovat i návrhy na zbudování přístupových tras či komunikací, a to i těch dočasných.

V situaci bude v případě potřeby zakresleno rozmístění přehrázek a jejich počet bude stanoven s ohledem na dosažení cílové hodnoty hladiny vody a zjištěných údajů o svažitosti terénu.

1.2 Zpracováním dalších podkladů se rozumí

Povolení záměru nebo stavební povolení s nabytím právní moci, vodoprávní povolení, územní rozhodnutí/souhlas, souhlas s ohlášením stavby / terénních úprav / udržovacích prací či jiná forma umístění či povolení stavby vydaná dle stavebních předpisů.

Povolení ke kácení – pro dřeviny rostoucí mimo plochy vydaného povolení společného územního a stavebního řízení / rozhodnutí o nakládání s vodami / územního rozhodnutí.

Stanoviska, rozhodnutí, vyjádření, případně výjimky vyplývající ze zvláštních právních předpisů (např. formou koordinovaného stanoviska). Pro opatření ve zvláště chráněných územích vyjádření příslušného orgánu ochrany přírody (OOP), že opatření je v souladu s plánem péče (pokud takovýto plánovací dokument pro dané chráněné území není v době podání žádosti zpracován a schválen, může být potvrzení souladu s cílem ochrany nahrazeno posouzením OOP příslušného k jeho schválení).

Souhlasy vlastníků dotčených nemovitostí vč. prohlášení o zajištění udržitelnosti projektu (podoba souhlasu bude předem konzultována s kontaktními osobami objednatele). Zhotovitel dále zjistí, zda vlastníci dotčených pozemků mají zájem o vytěženou dřevní hmotu (o jakou část), nebo nemají zájem o žádnou dřevní hmotu (tyto informace budou uvedeny přímo na souhlasech) a zajistí souhlasy vlastníků těch pozemků, které budou dotčeny přístupovými / transportními plochami (mimo veřejných komunikací) a uložením deponií / mezideponií výkopové zeminy, strženého materiálu, sedimentů apod.

Popis a posouzení výchozího stavu lokality před realizací opatření vč. širších územních vztahů a přírodovědných hodnot. Popis a posouzení bude zpracováno v podrobnosti odpovídající zaměření projektu a významu lokality (očekávané vlivy a efekt realizovaných opatření). Součástí musí být fotodokumentace lokality jako celku a také významných přírodních útvarů, které se v lokalitě nachází a budou projektem ovlivněny, jako třeba významné stromy, památné stromy, mokřady apod.

Popis a posouzení stávajícího výchozího stavu, zejména hydrologických poměrů (odvodnění, degradační procesy, výchozí stav koryta vodního toku ve všech hydromorfologických aspektech) a popis změn způsobených degradací území.

Vyhodnocení vlivu průběhu realizace opatření na biodiverzitu a funkce ekosystémů a v případě předpokládaných negativních vlivů návrh opatření k jejich eliminaci či minimalizaci.

Zdůvodnění potřeby realizace opatření – popis očekávaných změn přispívajících k posílení biodiverzity a ostatních přírodovědných hodnot dosažených realizací opatření, výstupy projektu (z popisu musí být zřejmý rozsah – kvantita i kvalita dosažených pozitivních změn). Popis, jak bude zajištěna udržitelnost opatření.

II. Projekty, které NEVYŽADUJÍ úkon stavebního úřadu

II.1 Zpracováním dokumentace se dále rozumí

Dokumentace projektu jednoznačně specifikující navržené aktivity tak, aby umožnila posouzení opatření a posouzení možnosti poskytnutí podpory na jeho realizaci, průběžnou a závěrečnou kontrolu z věcného, ekonomického a ekologického hlediska. Součástí dokumentace projektu budou mapové podklady vhodného měřítka a druhu umožňující identifikaci rozsahu opatření a zakres situace do katastrální mapy. Opatření navržená v dokumentaci musí být v souladu s relevantními standardy pro danou oblast (<http://standards.nature.cz>). V případě použití odlišného řešení je nutno toto zdůvodnit.

Dokumentace projektu musí jednoznačně specifikovat, jak bude naloženo s odtěženým materiálem a dřevní biomasou. Součástí dokumentace projektu budou mapové podklady vhodného měřítka a druhu umožňující identifikaci rozsahu opatření a zakres situace do katastrální mapy, charakteristika odstraňovaných dřevin a jejich skupin dle standardu Zakládání a péče o porosty dřevin dostupného na stránkách <http://standards.nature.cz> vč. harmonogramu prací.

Popis a zakres přístupových komunikací a tras na danou lokalitu. V případě, že k lokalitě v současné době není adekvátní možnost přístupu pro techniku, dovoz a odvoz potřebného materiálu, musí projektová dokumentace obsahovat i návrhy na zbudování přístupových tras či komunikací, a to i těch dočasných.

II.2 Zpracováním dalších podkladů se rozumí

Pokud je součástí projektu stavba, vyjádření stavebního úřadu, že záměr nevyžaduje územní rozhodnutí, územní souhlas ani ohlášení či stavební povolení.

Vodoprávní povolení (pokud je pro dané opatření relevantní).

Stanoviska, rozhodnutí, vyjádření, případně výjimky vyplývající ze zvláštních právních předpisů (např. formou koordinovaného stanoviska). Pro opatření ve zvláště chráněných územích vyjádření příslušného orgánu ochrany přírody (OOP), že opatření je v souladu s plánem péče (pokud takovýto plánovací dokument pro dané chráněné území není v době podání žádosti zpracován a schválen, může být potvrzení souladu s cílem ochrany nahrazeno posouzením OOP příslušného k jeho schválení).

Souhlasy vlastníků dotčených nemovitostí vč. prohlášení o zajištění udržitelnosti projektu (podoba souhlasu bude předem konzultována s kontaktními osobami objednatele). Zhotovitel dále zjistí, zda vlastníci dotčených pozemků mají zájem o vytěženou dřevní hmotu (o jakou část), nebo nemají zájem o žádnou dřevní hmotu (tyto informace budou uvedeny přímo na souhlasech) a zajistí souhlasy vlastníků těch pozemků, které budou dotčeny přístupovými / transportními plochami (mimo veřejných komunikací) a uložením deponií / mezideponií výkopové zeminy, strženého materiálu, sedimentů apod.

Popis a posouzení výchozího stavu lokality před realizací opatření vč. širších územních vztahů a přírodovědných hodnot. Popis a posouzení bude zpracováno v podrobnosti odpovídající zaměření projektu a významu lokality (očekávané vlivy a efekt realizovaných opatření). Součástí musí být fotodokumentace lokality jako celku a také významných přírodních útvarů, které se v lokalitě nachází a budou projektem ovlivněny, jako třeba významné stromy, památné stromy, mokřady apod.

Popis a posouzení stávajícího výchozího stavu, zejména hydrologických poměrů (odvodnění, degradační procesy, výchozí stav koryta vodního toku ve všech hydromorfologických aspektech) a popis změn způsobených degradací území.

Vyhodnocení vlivu průběhu realizace opatření na biodiverzitu a funkce ekosystémů a v případě předpokládaných negativních vlivů návrh opatření k jejich eliminaci či minimalizaci.

Zdůvodnění potřeby realizace opatření – popis očekávaných změn přispívajících k posílení biodiverzity a ostatních přírodovědných hodnot dosažených realizací opatření, výstupy projektu (z popisu musí být zřejmý rozsah – kvantita i kvalita dosažených pozitivních změn). Popis, jak bude zajištěna udržitelnost opatření.

III. Zpracováním rozpočtů se rozumí

OPŽP – ZMV

Oceněný položkový výkaz výměr (soupis prací / položkový rozpočet) a neoceněný položkový výkaz výměr (slepý rozpočet) ve formátu *.xls / *.xlsx. dle Katalogu cen stavebních prací s rozdělením na způsobilé výdaje (uznatelné náklady) a nezpůsobilé výdaje (neuznatelné náklady) podle Příručky OPŽP – ZMV a Nákladů obvyklých opatření dostupných na stránkách (dále též „NOO“) Ministerstva životního prostředí <https://mzp.gov.cz/cz/agenda/prehled-dotaci/naklady-obvyklych-opatreni>.

Rozpočet žádosti vygenerovaný z elektronického formuláře elfPD (www.rozpocet.nature.cz) s rozdělením na způsobilé výdaje (uznatelné náklady) v rozsahu dle činností a možností elektronického formuláře elfPD (souhrnné náklady podle jednotlivých let a podaktivit, indikátory apod.) a nezpůsobilé výdaje (neuznatelné náklady) zpracované dle Katalogu cen stavebních prací s uvedením jejich výše a vysvětlením (popisem). Nezpůsobilými výdaji (neuznatelnými náklady) jsou myšleny výdaje, které nelze podpořit z OPŽP – ZMV (tzn. výdaje nezahrnuté v položkách NOO nebo výdaje, které jsou uvedeny jako nezpůsobilé pro danou podaktivitu v Příručce OPŽP – ZMV, přestože jsou obsaženy v projektové / prováděcí dokumentaci / dokumentaci a přímo souvisí s projektem apod.).

Pokud projektová / prováděcí dokumentace / dokumentace kombinuje více typů opatření / poaktivit dle Příručky OPŽP – ZMV, je zhotovitel povinen zpracovat oceněný položkový výkaz výměr (soupis prací / položkový rozpočet) a neoceněný položkový výkaz výměr (slepý rozpočet) pro každé opatření zvlášť, tzn. opatření / podaktivitu v členění na jednotlivé žádosti o podporu z OPŽP – ZMV. To platí i pro rozpočty vygenerované z elektronického formuláře elfPD dle výše uvedeného odstavce, ovšem pouze v případě, že částka celkových způsobilých realizačních výdajů za každé jednotlivé opatření / podaktivitu zvlášť překročí 250 000 Kč vč. DPH.

V případě, že projekt nespadá do OPŽP – ZMV, pak není nutné dokládat rozpočty dle výše uvedeného odstavce „OPŽP – ZMV“ bodu III. přílohy č. 1 této smlouvy.

OPŽP

Oceněný položkový výkaz výměr (soupis prací / položkový rozpočet) a neoceněný položkový výkaz výměr (slepý rozpočet) ve formátu *.xls / *.xlsx. dle Katalogu cen stavebních prací s rozdělením na způsobilé výdaje (uznatelné náklady) a nezpůsobilé výdaje (neuznatelné náklady) podle Pravidel OPŽP a NOO dostupných na stránkách Ministerstva životního prostředí <https://mzp.gov.cz/cz/agenda/prehled-dotaci/naklady-obvyklych-opatreni>.

Nezpůsobilými výdaji (neuznatelnými náklady) jsou myšleny výdaje, které nelze podpořit z OPŽP (tzn. výdaje nezahrnuté v položkách NOO nebo výdaje, které jsou uvedeny jako

nezpůsobilé pro danou podaktivitu v Pravidlech OPŽP, přestože jsou obsaženy v projektové / prováděcí dokumentaci / dokumentaci a přímo souvisí s projektem apod.).

Pokud projektová / prováděcí dokumentace / dokumentace kombinuje více typů opatření, je zhotovitel povinen zpracovat oceněný položkový výkaz výměr (soupis prací / položkový rozpočet) a neoceněný položkový výkaz výměr (slepý rozpočet) dle výše uvedeného odstavce pro každé opatření zvlášť.

Náklady projektu nesmí přesahovat 100 % dle Katalogu cen stavebních prací. U opatření, pro která je stanovena položka v NOO, nepřesahují náklady projektu 100 % NOO, v případě projektů, na jejichž realizaci existuje zvýšený zájem ochrany přírody a krajiny (opatření zaměřená na zachování nebo obnovu významných přírodních hodnot v dané lokalitě), nepřesahují 150 % NOO. U projektů s náklady nad 150 % NOO nepředstavuje samotný zvýšený zájem ochrany přírody a krajiny dostatečnou podmínku pro možné získání podpory v požadované výši mj. s ohledem na omezenou alokaci OPŽP. Konkrétní případy ale mohou být individuálně expertně posouzeny nejenom ve vazbě na obecně zvýšený zájem ochrany přírody a krajiny, ale i specifickou důležitost realizace konkrétního opatření (havarijní stavy, provázanost na jiné projekty, specifický zájem ochrany apod.).

V případě, že projekt nespadá do OPŽP, pak není nutné dokládat rozpočty dle výše uvedeného odstavce „OPŽP“ bodu III. přílohy č. 1 této smlouvy.

PP Rašelinná louka u Proseče-Obořiště – stručný návrh obnovních prací

Datum zpracování: 2. 10. 2024

Cíle obnovních prací: PP Rašelinná louka u Proseče-Obořiště je plošně nevelké území, které se nachází ve značně zdevastované krajině bez přímého kontaktu s jinými přírodovědně cennými lokalitami. Nelesní části území jsou zejména ve střední části přerušené porosty náletových dřevin, větší část území byla v minulosti zasažena nežádoucími zásahy do vodního režimu a kvalita rostlinných společenstev byla narušena eutrofizací, navážkami a degradačními procesy spojenými s dlouhodobou absencí pravidelné seče v minulosti. **Proto by zde měl být při aktivní péči kladen důraz na maximální stanovištní pestrost území a vzájemnou konektivitu jednotlivých nelesních částí PP.** Lokalita je izolovaným ostrovem přírodního prostředí v okolní silně narušené krajině. Maximalizace rozsahu přírodních biotopů a jejich pestrost je pro dlouhodobou úspěšnou ochranu území nezbytná. Při současném stavu je klíčová redukce dřevin vedoucí k obnově konektivity nelesních částí a omezení nežádoucího zástínu cenných nelesních ploch. Zásadní jsou také zásahy, které podpoří stanovištní pestrost území, konkrétně vytvoření tůň a mělkých zvodnělin na místech silně degradované vegetace. Navrhované zásahy jsou stručně popsány níže.

Navrhované zásahy:

1.Redukce dřevin

Důvod zásahu: Redukce dřevin je na lokalitě zacílená především na střední část lokality za účelem propojení bezlesí na jižní a severní části území, pouze v menší míře se týká jižního okraje PP. Dále je redukce dřevin důležitá pro snížení zastínění a redukci listového opadu v části cenných rašelinných prameništ. Právě dostatečné oslunění a omezení opadu je pro dlouhodobé udržení vysoké kvality rašeliništních společenstev zásadní.

Provedení: Plocha redukce je na lokalitě vyznačená plošně (viz. obr. 1). **Na vyznačené ploše je souborně navržena redukce 60% dřevin**, míra redukce na konkrétních místech bude prostorově různá. Přesné vyznačení stromů a keřů určených k odstranění bude provedeno těsně před začátkem prací určeným biologickým dozorem nebo pracovníkem OOP. Veškerá vytěžená hmota musí být z lokality odstraněna vč. pečlivého výhrabu, s výjimkou dřevní hmoty silnějších dimenzí, které mohou být po dohodě s vlastníkem použity pro zvýšení potenciálu renaturalizace toku nebo pro vytvoření můstků určených pro snadnější přechod toku při sečích a sklizení pokosené biomasy, případně dalších činnostech souvisejících s pravidelnou péčí o lokalitu.

Termín provedení prací: K redukci dřevin a zpracování vytěžené hmoty by mělo dojít na konci vegetační sezóny anebo v období vegetačního klidu (X, XI, XII, I, II).

2.Vytrhání/vyfrézování pařezů

Důvod zásahu: Ponechání pařezů po redukci dřevin vede v případě z pařezů vymlazujících dřevin (olše, vrby) k rychlé regeneraci dřevin. Udržování žádoucího efektu prosvětlení se neobejde bez pravidelného ořezu, což efektivitu redukce značně snižuje a zatěžuje každoroční péči. Navíc ponechání pařezu a dřevní hmoty kořenů neumožňuje obnovu cenných pramenných zvodnělin na místě odstraněných dřevin a komplikuje každoroční seče. Z výše uvedených důvodů je vhodné pařezy odstranit vytržením nebo vyfrézováním.

Provedení: **Odstranění pařezů by mělo být provedeno v případě většiny odstraněných dřevin**, kde to dovolí terénní podmínky. Vytržení pařezů by mělo být provedené v případě vrbin a menších jedinců olše, zejména v místech, kde bude následovat vytvoření tůň a mělkých terénních zvodnělin. Pařezy by neměly být trhány podél vodoteče, protože jejich odstraněním by byl tok silně narušen. Dále je potřeba

vytržení vyloučit v případě, že by došlo k poškození ponechané vedle stojící dřeviny nebo v případě, že vytržením by byla silně narušená cenná nelesní vegetace. Pařezy, které není možné vytrhnout, ale představovaly by problém pro následný management je vhodné povrchově zfrézovat a vzniklý materiál z lokality odstranit (pečlivý výhrab). Přesné vyznačení pařezů určených k odstranění bude provedeno určeným biologickým dozorem nebo pracovníkem OOP v průběhu obnovních prací. Veškerá vytěžená hmota odstraněných pařezů musí být z lokality odstraněna vč. pečlivého výhrabu.

Termín provedení prací: Odstranění pařezů by mělo navazovat na těžební práce v období vegetačního klidu (X, XI, XII, I, II).

3. Zemní práce – vytvoření tůní a mělkých zvodnělin

Důvod zásahu: Tento zásah je určen pro významné zvýšení stanovištní diverzity území, které může poté nabídnout pestrrou škálu biotopů pro mokřadní a vodní bezobratlé a obojživelníky, které na vlastní lokalitě a v jejím okolí mají jen velmi omezené podmínky pro úspěšné přežívání. **Zásah významně podpoří celkovou biodiverzitu území a celého jejího okolí.**

Provedení: Vytvoření tůní a mělkých terénních zvodnělin by mělo být soustředěno do míst se silně degradovanou vegetací s potenciálem trvalého zvodnění, velmi vhodné je umístění na plochu odstraněného náletu dřevin, v místě zahloubeného odvodňovacího kanálu, případně ploch již aktuálně silně zvodnělých, zarostlých silně degradovanou vegetací (viz. obr. 2). Vzhledem k charakteru terénu (lokalita je svahovým prameništěm), by vytvořené tůně a zvodněliny měly být hrazené a hráze by měly být opatřené jílovými zámky. V nehrazené části by měly tůně plynule přecházet do okolního terénu. Jejich tvar by měl být přirozený, bez hran a technických prvků. Nejhlubší místo tůní a zvodnělin by se mělo pohybovat okolo 0,8 až 1,2 m v blízkosti hrazení a hloubka a rozsah by měl být přizpůsoben terénním podmínkám. Zbytkový materiál lze použít na vytvoření hrází, nelze jej rozprostírat do okolního terénu nebo ukládat do deponie v bezprostřední blízkosti vytvořených tůní/zvodnělin. Nadbytečný stržený materiál (drny, zemina) může být použit k vytvoření protierozního valu nebo určen ke zkompostování mimo vlastní lokalitu.

Termín provedení prací: Zemní práce by měly navazovat na předchozí odstranění dřevin. Ideální provedení je v pozdně letním až podzimním období, kdy jsou nově vytvořené zvodněliny připraveny na následující jarní sezónu a práce nezasahují do období, kdy jsou již zazimovaní obojživelníci (období srpen – říjen). Vzhledem k možným komplikacím při návaznosti na provedení těžebních prací (redukce dřevin), je možné práce provádět i v pozdně podzimním a zimním období (listopad – leden). Ovšem zde je potřeba počítat s řadou komplikací, které mohou práce významně ovlivnit. Například práce nelze provádět při sněhové pokrývce.

4. Odstranění deponií a navážek zeminy a odvodňovacích příkopů

Důvod zásahu: Smyslem tohoto zásahu je odstranění starých zátěží, které ovlivňují vodní režim lokality (odvodnění, přirozený odtok z pramenišť) a druhovou pestrost vegetace včetně výskytu expanzních druhů rostlin. Navážky a deponie porůstá převážně silně ochuzená, degradovaná vegetace s přítomností expanzních druhů.

Provedení: V případě odvodňovacích příkopů je smyslem opatření zahrnutí příkopu, případně na jeho části vytvoření do terénu přirozeně přecházející hrazené tůně. V případě deponií je navrženo jejich stržení na úroveň původního/okolního terénu. Poloha je vyznačena na obr. 2. Přesné provedení bude řízeno určeným biologickým dozorem nebo pracovníkem OOP v průběhu obnovních prací. Stržený materiál může být použit k zahrnutí odvodňovacího příkopu, přebytečný materiál by měl být odstraněn z lokality nebo použit na vytvoření protierozního valu, případně hrazení tůní a zvodnělin. Ke stržení deponie by nemělo docházet v místech, kde by stržením došlo k poškození ponechaných dřevin.

Termín provedení prací: Zemní práce by měly navazovat na předchozí odstranění dřevin a v souvislosti s vytvořením tůní a zvodnělin. Ideální provedení je v pozdně letním až podzimním období. Vzhledem

k možným komplikacím při návaznosti na provedení těžebních prací (redukce dřevin), je možné práce provádět i v pozdně podzimním a zimním období (listopad – leden). Ovšem zde je potřeba počítat s řadou komplikací, které mohou práce významně ovlivnit. Práce nelze provádět při sněhové pokrývce.

5. Vytvoření protierozního valu

Důvod zásahu: Smyslem tohoto zásahu je zachycení splachů směřujících na území PP ze zemědělských pozemků na jz. až z. hranici PP (viz obr. 2). Přesto, že zde došlo k zatravnění části původně zorněné plochy, stejně zde stále dochází k výrazným splachům při intenzivnějších srážkových úhrnech. Smyslem opatření není jen ochrana území před eutrofizujícími splachy, ale také zachycení odplavované zeminy, kterou lze následně periodicky znovu vracet na polní kulturu.

Provedení: Vytvoření valu na jihozápadním okraji v návaznosti na další výše uvedené zemní práce dle PD. Při tvorbě valu je potřeba zachovat průjezdnost pro lesní těžební a vyvážecí techniku do sousední lesní kultury na jižním okraji PP.

Termín provedení prací: Zemní práce by měly navazovat na ostatní práce s využitím přebytečných zemín. Ovšem vzhledem k pozici mimo cenné plochy vegetace není potřeba tyto práce nějak termínově omezovat.

6. Stržení drnu

Důvod zásahu: Smyslem tohoto zásahu je odstranění silně degradované vegetace a eutrofizační zátěže, zejména v místech navazujících tůní a zvodnělin. Stržení dává prostor k obnově cenné, živinami méně zatížené vegetace na stržených plochách. Jedná se o plochy vhodné k mulčování zeleným senem anebo mechovým patrem z cenných částí lokality. Navíc stržení poskytuje možnost regenerace původní vegetace ze semenné banky.

Provedení: Jedná se o stržení drnu v návaznosti na vytvoření zvodnělin a tůní v hloubce cca 10 cm a odstranění strženého drnu z lokality (vhodný materiál pro kompostování). Přesné provedení a vymezení stržení v terénu bude řízeno určeným biologickým dozorem nebo pracovníkem OOP na základě v PD daného rozsahu v průběhu obnovních prací.

Termín provedení prací: Stržení drnu by mělo navazovat na předchozí odstranění dřevin mělo by být provedeno současně s vytvořením tůní a zvodnělin. Ideální provedení je v pozdně letním až podzimním období. Vzhledem k možným komplikacím při návaznosti na provedení těžebních prací (redukce dřevin), je možné práce provádět i v pozdně podzimním a zimním období (listopad – leden). Ovšem zde je potřeba počítat s řadou komplikací, které mohou práce významně ovlivnit. Práce nelze provádět při sněhové pokrývce.

7. Vytvoření drobných povrchových stružek

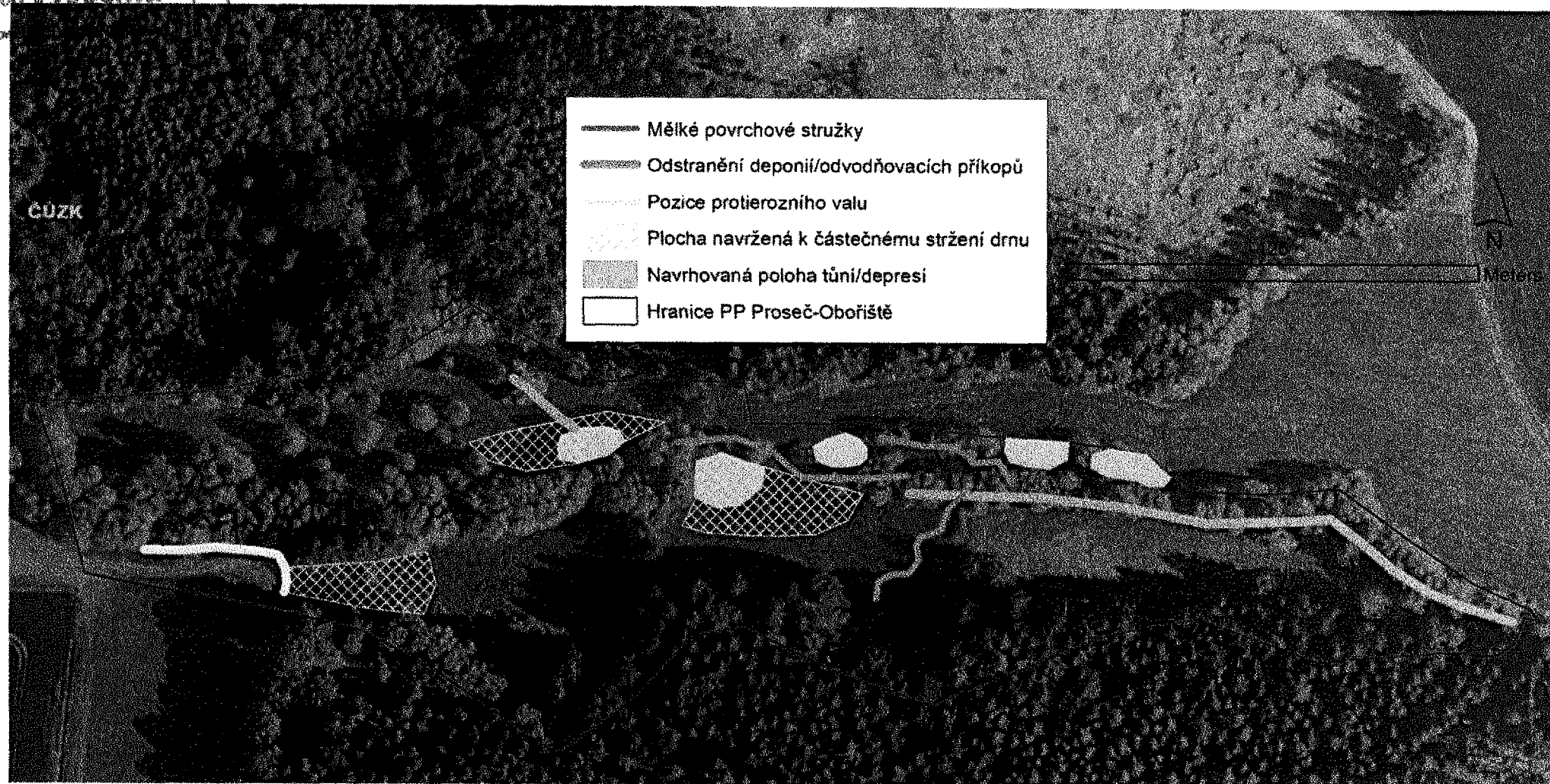
Důvod zásahu: Smyslem tohoto zásahu je povrchové odvedení stagnujících vod z povrchu, což přispívá k podpoře druhové pestrosti porostů a usnadňuje seč a vyklízení pokosené hmoty. Dále je potřeba obnovit mělké koryto potoka v místech, kde zaniklo, aby voda obohacená o živiny a splachy procházela územím PP plynule bez rozlivu.

Provedení: Cílem opatření je vytvoření mělké mírně meandrující stružky, která nebude mít odvodňující efekt, ale pouze zabrání nežádoucí stagnaci vody v lučním porostu. Hloubka a šířka stružky se určuje až v terénu na základě konkrétní situace na místě, ale obecně by se hloubka měla pohybovat do 30 cm a šířka mezi 30 – 40 cm. V případě pročištění toku potoka v místech, kde koryto zaniklo, může být šířka i hloubka o něco větší, tak aby navazovala na zachovalou část koryta.

Termín provedení prací: Vytvoření stružky by mělo navazovat na ostatní zemní práce.



Obr. 1.: Plošný zakres redukce dřevin, v zakreslené ploše je navržena redukce 60% dřevin, konkrétní vyznačení dřevin určených k redukci bude provedeno až těsně před realizací prací



Obr. 2.: Zákres polohy zásahů, jejichž součástí jsou zemní práce