

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o spolupráci

**uzavřené dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
mezi těmito účastníky:**

Město Jičín

zastoupené starostou JUDr. Janem Malým

IČ: 002 71 632

DIČ: CZ00271632

adresa: Žižkovo nám. 18, 506 01 Jičín

bankovní spojení: 19 - 524541/0100,

dále jen „město“

PIREUS CZ s.r.o.

zastoupená jednatelem Vasylem Tanynetsem

sídlo: 17. listopadu 1074, 506 01 Jičín

IČ 25998463

společnost zapsána v oddílu C 19059 u Krajského soudu v Hradci Králové

dále jen „investor“

dále také jako „smluvní strany“

Smluvní strany v souladu s ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník), uzavřely dne 30.10.2024 smlouvu o spolupráci za účelem možnosti výstavby bytových domů v souladu s **regulačním plánem „REGULAČNÍ PLÁN JIČÍN – NOVÉ MĚSTO, LOKALITA LIDICKÉ NÁMĚSTÍ – VÝCHOD“**.

1. Smluvní strany se s ohledem na nutnost provést odstranění přípojek (plyn, kanalizace a práce související) společnostmi, které jsou k takovým činnostem oprávněny dohodly na navýšení ceny za demolicí o částku 36 740 Kč, celkem 463 538 Kč. Podkladem pro uzavření tohoto dodatku č. 1 jsou kopie faktur.

2. Dále se smluvní strany dohodly na úpravě čl. III odst. 3, který nově zní takto

„Smluvní strany se dohodly, že po účinnosti smlouvy předá město investorovi dotčené nemovitosti jako zařízení staveniště předávacím protokolem. Po ukončení demolice na základě výzvy investora nejméně 5 dnů předem je město povinno převzít staveniště Protokolem o předání a převzetí „díla“ včetně všech dokladů týkajících se provádění díla - demolice, které jsou nezbytné k provedení demolice a které jsou vyžadovány platnými právními předpisy v době předání. V tomto Protokolu budou uvedeny případné vady a nedodělky s určením lhůty pro jejich odstranění.“

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změn.

1. Vzhledem k tomu, že tento dodatek č. 1 podléhá zveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), smluvní strany se dohodly, že město, jenž je povinným subjektem dle ust. § 2 odst. 1 tohoto zákona, zašle nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy včetně metadat ve smyslu ust. § 5 odst. 2 a 5 zákona správci registru smluv k uveřejnění, s vyloučením, resp. znečitelněním těch informací, které jsou ze zákona vyňaty z povinnosti uveřejnění.

2. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti zveřejněním smlouvy v registru smluv.

3. Uzavření tohoto dodatku č. 1 bylo schváleno na 80. zasedání Rady města Jičína dne 18.6.2025.
4. Dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má váhu originálu.
5. Smluvní strany prohlašují, že dodatek byl sepsán po řádném projednání, že si ho před jejím podpisem přečetly, s jeho obsahem souhlasí a že vyjadřuje jejich svobodnou a vážnou vůli a na důkaz toho ho vlastnoručně podepisují.

V Jičíně dne

V Jičíně dne.....

.....
Město Jičín

JUDr. Jan Malý

.....
PIREUS CZ s.r.o.

Vasyl Tanynets