

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Po předchozím projednání a dohodě uzavírají smluvní strany:

Almma s.r.o.

se sídlem Antala Staška 121/22, Praha 4, PSČ 140 00

IČO/ DIČ	26198002	CZ26198002
Bankovní spojení	MONETA Money Bank, a.s., č.ú. 159480077/0600	VS 512789
společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 78974		

(dále jen zhotovitel)
Základní škola a Mateřská škola, Praha 4, Ohradní 49

Sídlo:	Ohradní 1366/49	140 00 Praha 4
IČO/ DIČ	60435674	-
TEL./E-mail		

(dále jen objednatel)

tuto

smlouvu o dílo:

512789

I. Předmět smlouvy

- Předmětem této smlouvy je zhotovení a montáž 3 ks venkovních rolet (dále jen „Dílo“).
- Rozsah a specifikace Díla je určena Cenovou nabídkou č. 2256/2025 po zam II , která tvoří nedílnou součást této smlouvy.

Barevné provedení Díla je určeno následovně:

lamely:	antracit	23	koncové lamely:	antracit	23
vodící lišty:	antracit	23	schránky:	antracit	23

- Zhotovitel se zavazuje provést Dílo specifikované v odstavci 1. a 2. tohoto článku smlouvy a objednatel se zavazuje uhradit za provedení Díla cenu sjednanou v čl. III. této smlouvy.
- Zhotovitel je oprávněn provést Dílo za účasti třetích osob, přitom však odpovídá objednateli sám a plně za předmět této smlouvy a ostatní ze smlouvy vyplývající závazky.

II. Termín a místo plnění

- Termín provedení Díla činí 35-40 pracovních dní ode dne podpisu této smlouvy a zaplacení zálohy. Termín provedení Díla se počítá ode dne následujícího po dni, v němž došlo ke splnění poslední z uvedených skutečností.
- O termínu zahájení montáže Díla v místě plnění je zhotovitel povinen objednatel vzhledem k předem vyzkoušení.
- Zhotovitel je oprávněn jednostranně změnit termín provedení Díla v případě výskytu následujících překážek:

- stavební nepřipravenost místa plnění (montáže),
- aktuální vytížení výroby a montáží zhotovitele,
- nepříznivé povětrnostní podmínky, kdy je venkovní teplota nižší nebo rovna +5 stupňům Celsia,
- zásah vyšší moci, pandemie, epidemie, tornáda
- změny v rozsahu a specifikaci Díla provedené na základě návrhu objednatel po podpisu smlouvy.
- V souvislosti s obecnou situací na trhu může docházet k neplánovaným zpožděním výroby a opožděným dodávkám. Dodací termíny jsou orientační, nicméně se je bude dodavatel snažit dodržet všemi možnými dostupnými prostředky. Zpoždění dodávky proto není důvodem pro odsoupení od smlouvy.

V případě překážky uvedené pod bodem a) je zhotovitel povinen Dílo provést do 30 dnů ode dne zajištění stavební připravenosti místa plnění, přičemž objednatel je povinen zajistit a doložit zhotoviteli stavební připravenost místa plnění nejméně 1 den před zahájením montáže.

V případech překážek uvedených pod body b) – d) je zhotovitel je povinen Dílo provést bez zbytečného odkladu poté, co překážka odpadne.

V případě překážky uvedené pod bodem e) je zhotovitel povinen dílo provést do 20 pracovních dnů ode dne, kdy zhotovitel vyslovil se změnou rozsahu a specifikace Díla písemný souhlas.

- V době trvání překážky provedení Díla a prodloužené doby k provedení Díla dle odstavce 3 není zhotovitel v prodlení s plněním předmětu této smlouvy.

- Místem plnění je Ohradní 1366/49

III. Cena a platební podmínky

- Smluvní strany se dohodly, že cena Díla dle této smlouvy činí:

- cena celkem bez DPH	49 029 Kč
- cena celkem včetně 21% DPH	59 325 Kč
2. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli ZÁLOHU ve výši	36 000 Kč
DOPLATEK po montáži na místě HOTOVĚ nebo bezkontaktní platební kartou	23 325 Kč

Záloha je splatná při podpisu této smlouvy.

Objednatel

Zhotovitel

3. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli doplatek ceny Díla ve výši rozdílu mezi uhrazenými zálohami a celkovou cenou díla vč. DPH. Doplatek ceny Díla je splatný v hotovosti po provedení montáže Díla v místě plnění.
4. Pevnou cenou Díla se rozumí cena Díla celkem bez DPH. Sazba DPH bude účtována dle právní úpravy účinné v den uskutečnění zdanitelného plnění s tím, že její výše bude odpovídat druhu objektu uvedeného objednatelům v zakázce, resp. prohlášení o snížené sazbě DPH. Zhotovitel není povinen zkoumat pravdivost prohlášení objednatele o snížené sazbě DPH týkající se druhu objektu.
5. Pro případ prodlení objednatele s úhradou ceny Díla se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% denně z dlužné částky za každý den prodlení.
6. Objednatel tímto prohlašuje, že disponuje dostatečnými finančními prostředky ke kompletní úhradě sjednané ceny Díla.

IV. Záruční doba a podmínky

1. Na Dílo dle této smlouvy zhotovitel poskytuje objednateli záruční dobu v délce 36 měsíců (dále jen „Základní záruční doba“).
2. Zhotovitel dále poskytuje objednateli záruční dobu v délce 60 měsíců (dále jen „Prodloužená záruční doba“) na následující části Díla:
 - nepohyblivé nosné části předokenních rolet, tj. vodící lišty, roletové schránky, koncové lamely, revizní klapky,
 - stálobarevnost a tvarovou stálost použitých materiálů,
 - garážová vrata zn. Trido se stropním pohonem,
 - pohony a řízení rolet zn. Somfy a Becker (84 měsíců na pohony Somfy RS100 IO, Somfy RS100 Solar IO)
3. Poskytnutí Prodloužené záruční doby je podmíněno pravidelným prováděním garančního servisu Díla zhotovitelem v intervalu 1x ročně. Objednání garančního servisu objednatel provede emailem na adrese servis@almma.cz nebo telefonicky na tel. číslo: 721 460 100. Objednatel bere na vědomí, že garanční servis, montážní a demontážní práce a doprava nejsou součástí ceny Díla a jsou zpoplatněny dle Ceníku zhotovitele platného a účinného v okamžiku provedení garančního servisu.
4. Základní záruční doba a Prodloužená záruční doba začíná běžet ode dne předání Díla objednateli na základě Protokolu o předání Díla.
5. V průběhu záruční doby je objednatel povinen reklamovat vady Díla bez zbytečného odkladu písemně na emailové adrese: servis@almma.cz nebo na adrese: Almma s.r.o., Příbramská 1945, 263 01 Dobříš, nebo faxem na tel. číslo: +420 318 593 999.

V. Součinnost objednatele

1. Pro splnění předmětu této smlouvy je objednatel povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost, zejména:
 - zajistit volný přístup k místu plnění (montáže) v době od 7:00 do 17:00 hodin,
 - označit v místě plnění (montáže) místa, jimiž prochází vedení el. proudu, vody, plynu, odpadů apod., a prokazatelně s těmito místy seznámit osoby montáž provádějící.
2. Objednatel bere na vědomí, že omezení nebo neposkytnutí součinnosti dle odst. 1 může způsobit prodloužení termínu plnění. Dobu, po kterou objednatel omezil nebo neposkytl zhotoviteli součinnost, vylučuje prodlení zhotovitele s plněním předmětu této smlouvy.
3. Při nedodržení „stavební nebo elektropřípravy“ bude montáž přerušena a objednateli budou dodatečně účtovány s tím spojené náklady (paušální cena 4.000,-/bez DPH.)

VI. Způsob provádění a předání díla

1. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat montáž Díla. Na zjištěné nedostatky v rámci montáže Díla je povinen zhotovitele písemně upozornit.
2. Po provedení montáže v místě plnění zhotovitel provede funkční zkoušku Díla. Objednatel je oprávněn být funkční zkoušce Díla přítomen. O termínu provedení funkční zkoušky Díla je zhotovitel povinen objednatele vhodným způsobem předem vyrozumět.
3. Zhotovitel předá Dílo objednateli na základě Protokolu o předání díla. Zhotovitel je povinen objednatele vhodným způsobem předem vyrozumět o termínu předání Díla.
4. Z Protokolu o předání díla musí být zřejmé, v jakém stavu bylo Dílo objednateli předáno a jaké vady zjevné či nedodělky Dílo vykazuje. V případě, že se objednatel k předání Díla nedostaví nebo Protokol o předání díla z jakéhokoli důvodu nepodepíše, má se za to, že Dílo bylo předáno a že bylo předáno bez vad a nedodělků.
5. V případě prodlení zhotovitele s dodáním díla se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05 % z ceny části nedodaného díla (smluvní ceny) za každý den prodlení.

VII. Vlastnické právo a přechod nebezpečí škody

1. Vlastnické právo k Dílu objednatel nabývá okamžikem úplného zaplacení sjednané ceny Díla vč. DPH.
2. V době od dokončení montáže Díla v místě plnění do okamžiku úplného zaplacení sjednané ceny Díla vč. DPH nese nebezpečí škody na Díle objednatel. V případě, že v uvedené době dojde na Díle ke vzniku škody, je objednatel povinen tuto škodu zhotoviteli nahradit.

VIII. Ostatní ustanovení

1. Objednatel prohlašuje, že se důkladně seznámil s rozsahem a specifikací Díla, jak uvedeno v čl. I. této smlouvy, zejména se seznámil se všemi položkami Cenové nabídky mj. s cenami, technickou specifikací, počtem, barevností, doplňky, členěním a způsobem otvírání a rozsahem prací, přičemž s provedením takto specifikovaného Díla souhlasí. Objednatel tímto bere na vědomí, že pokud po uzavření této smlouvy navrhne změnu Díla, se kterou zhotovitel nevysloví písemný souhlas, nezakládá provedení Díla zhotovitelem dle původního rozsahu a specifikace oprávnění objednatele takto provedené Dílo důvodně reklamovat.
2. Pokud objednatel po uzavření této smlouvy navrhne změnu Díla (např. počet a barevnost jednotlivých položek, jejich členění, rozsah prací), je zhotovitel oprávněn tomuto návrhu vyhovět, avšak objednatel je v takovém případě povinen uhradit zhotoviteli náklady, které zhotoviteli vznikly při dosavadním provádění Díla, zejména cenu materiálu a provedené práce.

.....
Objednatel

.....
Zhotovitel

3. Pokud objednatel po uzavření této smlouvy navrhne snížení rozsahu Díla, je zhotovitel oprávněn tomuto návrhu vyhovět, avšak objednatel je v takovém případě povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10% rozdílu mezi původní cenou Díla vč. DPH a novou cenou Díla vč. DPH.

Objednatel svým podpisem smlouvy stvrzuje, že se seznámil s aktuálním zněním Všeobecných obchodních podmínek dodavatele ze dne 30.1.2024 zveřejněným na internetové stránce www.almma.cz, považuje je za jasné, srozumitelné a určité a souhlasí s tím, že se tyto obchodní podmínky stávají nedílnou součástí smluvního vztahu uzavíraného touto objednávkou. Zásady zpracování osobních údajů jsou součástí Všeobecných obchodních podmínek ze dne 30.1.2024.

4. V případě odstoupení objednatele od této smlouvy je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady, které zhotovitel v souvislosti s prováděním Díla do okamžiku odstoupení vynaložil.

5. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je oprávněn postoupit jakoukoli peněžitou pohledávku za objednatelem vzniklou na základě této smlouvy třetímu subjektu.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztah touto smlouvou založený podléhá režimu zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu oběma smluvními stranami.

3. Nedílnou součástí této smlouvy je Cenová nabídka uvedená v čl. I. odst. 2 této smlouvy.

4. Změny této smlouvy vč. změn rozsahu a specifikace Díla musí být provedeny na základě vzájemné dohody smluvních stran a výlučně formou písemného dodatku k této smlouvě.

5. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s tím, že každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

6. Na znamení bezvýhradného souhlasu s obsahem a zněním této smlouvy připojují smluvní strany své vlastnoruční podpisy.

7. Objednatel povoluje zhotoviteli pořizování průběžné fotodokumentace z realizace díla. Fotografie nebudou obsahovat osoby zákazníka – objednatele a údaje nebudou obsahovat adresu realizace. Objednatel souhlasí s tím, aby zhotovitel použil tuto dokumentaci pro referenční a marketingové účely a zhotovitel zajistí, aby při tomto použití byla zaručena ochrana osobních údajů objednatele

☐ Žádám, aby společnost Almma s.r.o., začala s výrobou Díla před uplynutím lhůty pro odstoupení od smlouvy dle zákoníku 89/2012Sb, občanský zákoník, a beru na vědomí, že mi tak dle §1837 občanského zákoníku zaniká právo na odstoupení od smlouvy v ochranné lhůtě.



Objednatel



Zhotovitel

Přílohy: 1. Cenový rozpočet 2256/2025 po zam II
6. Všeobecné obchodní podmínky společnosti Almma s.r.o. ze dne 30.1.2024

Odkud jste se o nás dozvěděli:

☐ internet ☐ rádio ☐ výstava ☐ billboard ☐ leták ve schránce
☐ leták v překladu Heluz ☐ doporučení ☐ Jiné

Almma s. r. o. IČO 26198002, DIČ CZ 26198002

PRAHA: 140 00 Praha 4, Antala Staška 121/22
PŘÍBRAM: 263 01 Příbramská 1945, Dobříš

tel: 271 742 002
tel: 318 593 000 FAX: 318 593 999
<http://www.almma.cz>

e-mail: almma@almma.cz
e-mail: dobris@almma.cz