Příloha č. 1 Obchodních podmínek

Rámcové dohody na veřejnou zakázku „Dodávky scény a kostýmů pro HDK v r. 2024 až 2028'

SMLOUVA O DÍLO
na zhotovení a dodání scény

pro divadelní představení v Hudebním divadle v Karlíně (dále též ,,HDK“) na
Velké scéně v rámci dílčího plnění „A“ Rámcové dohody
uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „občanský zákoník")

1. Účastníci smlouvy o dílo:

Hudební divadlo v Karlíně

se sídlem Křižíkova 10, 186 00 Praha 8 - Karlín

IČ: 00064335

DIČ: CZ00064335

zastoupené: Bc. Egonem Kulhánkem - ředitelem Hudebního divadla v Karlíně (HDK)

bankovní spojení: xxxxx

ID datové schránky: xxxxx

osoba oprávněná jednat v záležitostech této rámcové dohody: Bc. Egon Kulhánek - ředitel HDK

a Mgr. Pavel Polák - umělecký ředitel HDK

kontaktní osoba pro písemný styk v průběhu plnění této smlouvy o dílo: Mgr. Pavel Polák - umělecký ředitel HDK xxxxxx

(dále jen „Objednatel”) na straně jedné

a

společnost „PRONEXIS DESTIN"

správce: Pronexis Reality, s.r.o.

se sídlem Praha 4, Baarova 1472/19, PSČ 140 00, Česká republika

IČ: 28169514

DIČ: CZ 28169514

zastoupený(á):Mgr. Pavlem Satoránským, LL.M., jednatelem společnosti

bankovní spojení: 2352362389/0800

ID datové schránky: xxxxx

společník: DESTIN, a.s.

se sídlem Teplice 893, Čachtice, PSČ 916 21, Slovenská republika

IČ: 35720166

DIČ: 2020266677

IČ DPH: SK2020266677

zastoupený(á): Ing. Milošem Krajčovičem, předsedou představenstva společnosti

osoba oprávněná jednat v záležitostech této smlouvy o dílo: Mgr. Pavel Satoránský, LL.M.

kontaktní osoba pro písemný styk v průběhu plnění této smlouvy o dílo: Mgr. Pavel Satoránský, LL.M.,

e-mail: xxxxxxxxx

(dále jen „Zhotovitel")

na straně druhé,

v souladu s § 2586 a násl. občanského zákoníku a v souladu s Rámcovou dohodou na veřejnou
zakázku „Dodávky scény a kostýmů pro HDK v r. 2024 až 2028", uzavřenou mezi Objednatelem
a Zhotovitelem dne 18. 4. 2024 na základě výsledku otevřeného řízení dle § 56 zákona
č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon"), když
oznámení o zahájení zadávacího řízení bylo přijato ve Věstníku veřejných zakázek
dne 06. února 2024 pod evidenčním číslem zakázky Z2024-006085 (dále též „Rámcová dohoda”),
uzavírají tuto smlouvu o dílo na dílčí veřejnou zakázku
pro divadelní představení „Frozen"

spočívající ve výrobě a dodávce scény (dále též „smlouva o dílo“ nebo „smlouva”)

Stránka 1 z 4

Příloha č. 1 Obchodních podmínek

Rámcové dohody na veřejnou zakázku „Dodávky scény a kostýmů pro HDK v r. 2024 až 2028“

1. Předmět a podmínky plnění:
2. Zhotovitel se zavazuje vyrobit a Objednateli dodat na svůj náklad a nebezpečí divadelní dekoraci (včetně, loutkářské technologie, kostýmní animatroniky a pohyblivé konstrukce, postav “Sven” a “Olaf”) do divadelního představení "Frozen " od Kristen Anderson-Lopez, Roberta Lopez a Jennifer Leeby, režie Martin Čičvák, překlad českých textů Vojtěch Kostiha, Zdeněk Štěpán, Pavel Cmíral a Ondřej Gregor Brzobohatý, dle výtvarného návrhu scény Petra Hlouška, který je taktéž přílohou této smlouvy (dále též jen „dílo"). Součástí předmětu plnění této smlouvy je vypracování výrobní projektové dokumentace dekorací v rozsahu nezbytném pro jejich zhotovení.
3. Dodací podmínky na scénu jsou stanoveny v čl. III. Rámcové dohody.
4. Povinnosti Zhotovitele jsou stanoveny v čl. VI. Rámcové dohody.
5. Povinnosti Objednatele jsou stanoveny v čl. VII. Rámcové dohody s tím, že Objednatel je povinen odevzdat Zhotoviteli kompletní obsazení a rozdělení rolí jednotlivých scén dle čl. VII. odst. 2 rámcové dohody nejpozději v termínu 15 kalendářních dnů od data nabytí účinnosti této smlouvy.
6. Objednatel prohlašuje, že smlouvou uzavřenou nepodmíněným přijetím tohoto návrhu na uzavření smlouvy Zhotovitelem bude vázán v celém jejím rozsahu.
7. Objednatel se zavazuje převzít dílo a zaplatit stanovenou cenu díla způsobem a ve lhůtě dle čl. IX. rámcové dohody.
8. Doba a místo plnění:
9. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě dle Výtvarného návrhu scény a Kusovníku v přílohách této smlouvy, dle výsledků technických zkoušek a dle výsledků předpremiérového servisu, a předat jej Objednateli v konečné podobě v místě plnění dle odst. 5 tohoto článku smlouvy nejpozději do data 5.1. 2026.
10. Zhotovitel se zavazuje předat Objednateli v místě plnění dle odst. 5 tohoto článku smlouvy rozpracované dílo na 1. technické zkoušení nejpozději do data 29. 12. 2026.
11. Zhotovitel se zavazuje předávat Objednateli v místě plnění dle odst. 5 tohoto článku smlouvy postupně dále rozpracované dílo či jeho části na další technická zkoušení ve vzájemně sjednaných termínech.
12. Zhotovitel se zavazuje zúčastnit se dohodnutého počtu technických zkoušek scény dle odst. 3 tohoto článku smlouvy, které organizačně zajistí Objednatel.
13. Hlavním místem plnění této smlouvy je sídlo Objednatele na adrese Hudební divadlo v Karlině, Křižíkova 10, 186 00 Praha 8 - Karlín.
14. Cena díla:
15. Objednatel a Zhotovitel se dohodli na maximální ceně za provedení a dodání díla ve výši 13.890.000,- Kč bez DPH s tím, že:

celková cena za material činí 6.145.000,- Kč bez DPH a

celková cena za práce na výrobě a dodávce dekorací (scény) činí 7.745.000,- Kč bez DPH.

1. Cena za materiál na dekorace je stanovena interní kalkulací Zhotovitele dle Výtvarného návrhu

scény a dle Kusovníku, cena za práce na výrobě a dodávce dekorací je stanovena v souladu s Rámcovou dohodou ze dne 18. 4. 2024 dle hodinových zúčtovacích sazeb (dále jen „HZS") pro jednotlivé kategorie náročnosti výkonu a dle touto smlouvou stanoveného maximálního počtu odpracovaných hodin na provedení díla dle jednotlivých kategorií náročnosti výkonu takto: Kategorie výkonu HZS max, počet hodin max, cena

* pomocné práce dílenské 400 Kč/hod. 4400 1.760.000,- Kč bez DPH
* odborné práce dílenské 600 Kč/hod. 5600 3.360.000,- Kč bez DPH
* odborné práce technické 750 Kč/hod. 3500 2.625.000,- Kč bez DPH

celkem za práce na výrobě a dodávce dekorací 7.745.000,- Kč bez DPH

1. Platební podmínky jsou stanoveny v čl. IX. rámcové dohody ze dne 18.4.2024 a pro plnění této smlouvy jsou závazné.

Stránka 2 z 4

Příloha č. 1 Obchodních podmínek

Rámcové dohody na veřejnou zakázku „Dodávky scény a kostýmů pro HDK v r. 2024 až 2028'

1. Zhotovitel je plátcem DPH. Případná změna sazby DPH dle zákona o DPH v průběhu plnění této smlouvy bude Zhotovitelem zohledněna v daňovém dokladu (faktuře) k postupné úhradě celkové ceny díla dle odst. 1 tohoto článku smlouvy.
2. Cena díla bude Objednatelem postupně hrazena převodními příkazy na účet Zhotovitele u České spořitelny, a.s., číslo účtu xxxxxxxxxxx
3. Ve třetí (konečné) splátkové faktuře dle čl. IX. odst. 10 Rámcové dohody Zhotovitel vyúčtuje celkovou cenu díla dle materiálových nákladů a nákladů za práci dle kategorie náročnosti a dohodnutých hodinových zúčtovacích sazeb a dále vyúčtuje dosud uhrazenou částku z celkové ceny díla a částku k poslední 3. dílčí fakturaci.
4. Pokud nebude 1. splátková faktura uhrazena ve stanoveném termínu, prodlužuje se termín předání díla o stejný počet pracovních dnů, o něž byl Objednatel v prodlení s úhradou 1. splátkové faktury. Za den zaplacení se rozumí den, kdy je fakturovaná částka připsána na účet Zhotovitele.
5. Nabytí vlastnického práva:

Vlastnické právo ke zhotovenému dílu nabývá Objednatel dnem zaplacení celkové ceny díla.

1. Splnění závazku Zhotovitele:

Zhotovitel splní svou povinnost vyplývající z této smlouvy předáním díla Objednateli bez vad a nedodělků. Objednatel se zavazuje převzít dílo do tří dnů od oznámení Zhotovitele, že dílo je ukončeno. Případné vady a nedodělky odstraní Zhotovitel neprodleně. V tomto případě může být druhá splátková faktura Zhotovitele dle čl. IX. odst. 10 Rámcové dohody ze dne 18. 4. 2024 (k datu předání scény na premiéru) vystavena až po úplném odstranění těchto vad a nedodělků Zhotovitelem.

1. Sankce:

Veškeré smluvní majetkové sankce včetně způsobu jejich vyúčtování a doby splatnosti jsou stanoveny v čl. X. Rámcové dohody ze dne 18. 4. 2024.

VlIl. Ostatní ujednání:

1. Objednatel je povinen umožnit a zajistit přístup Zhotoviteli do prostor, kde bude probíhat montáž díla a zajistit další potřebnou součinnost při montáži díla.
2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla ve fázi jeho výroby i montáže.
3. Nebezpečí škody na předmětu díla přechází na Objednatele okamžikem převzetí díla.

IX. Závěrečná ujednání:

1. Závěrečná ujednání dle čl. XVI. Odst. 4. až 11 Rámcové dohody ze dne 18. 4. 2024 jsou pro plnění této smlouvy závazná.
2. V otázkách výslovně touto smlouvou neupravených se její účastníci řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a podmínkami Rámcové dohody na veřejnou zakázku „Dodávky scény a kostýmů pro HDK v r. 2024 až 2028“, uzavřené mezi Objednatelem a Zhotovitelem dne 18. 4. 2024 na základě výsledku otevřeného řízení dle § 56 zákona, když oznámení o zahájení zadávacího řízení bylo přijato ve Věstníku veřejných zakázek dne 06. února 2024 pod evidenčním číslem zakázky Z2024-006085
3. V případě sporu se oba účastníci této smlouvy zavazují pokusit se především o jeho urovnání smírem, v případě soudního sporu bude věc projednávána příslušným soudem.
4. Tuto smlouvu lze doplňovat či měnit pouze formou písemných dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci Objednatele a Zhotovitele.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy a nabývá účinnosti jejím zveřejněním v registru smluv.

Stránka 3 z 4

Příloha č. 1 Obchodních podmínek

Rámcové dohody na veřejnou zakázku „Dodávky scény a kostýmů pro HDK v r. 2024 až 2028“

1. Pokud některá lhůta, ujednání, podmínka nebo ustanovení této smlouvy budou prohlášeny soudem za neplatné, nulové či nevymahatelné, zůstane zbytek ustanovení smlouvy v plné platnosti a účinnosti a nebude v žádném ohledu ovlivněn, narušen nebo zneplatněn; a účastníci této smlouvy se zavazují, že takové neplatné či nevymáhatelné ustanovení nahradí jiným ujednáním ve smyslu smlouvy, které bude platné, účinné a vymahatelné.
2. Tato smlouva se vystavuje ve 2 listinných vyhotoveních, z nichž Objednatel i Zhotovitel obdrží 1 vzájemně potvrzený stejnopis. Listinná vyhotovení této smlouvy mohou být nahrazena či doplněna elektronickou podobou smlouvy s platnými uznávanými elektronickými podpisy osob oprávněných jednat jménem či za Objednatele a Zhotovitele. Tuto elektronickou formu uzavřené smlouvy by pak obdržel každý z obou účastníků smlouvy na vhodném nosiči.
3. Objednatel i Zhotovitel prohlašují, že touto smlouvou jsou vázáni v celém jejím rozsahu.
4. Tato smlouva je projevem svobodné a vážné vůle obou smluvních stran, je sepsána na základě dohody obou účastníků smlouvy o celém jejím obsahu, což stvrzují svým podpisem.
5. Účastníci této smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetli, jejím ustanovením rozumí, že jí uzavírají svobodně a bez nátlaku. Účastníci smlouvy dále prohlašují, že smlouva je pro ně vzájemně výhodná a vyjadřuje jejich vážnou a svobodnou volbu, což potvrzují svým podpisem.

X. Přílohy smlouvy:

1. Výtvarný návrh scény do divadelního představení „Frozen'
2. Kusovníku dekorací do divadelního představení „Frozen"

V Praze dne 20. 6. 2025

V Praze dne 20. 6. 2025

za Zhotovitele

za Objednatele

Za PRONEXIS DESTIN: Pronexis reality, s.r.o.

Hudební divadlo v Karlíně

Stránka 4 z 4