

# SMLOUVA O DÍLO

## SMLUVNÍ STRANY

Obchodní společnost  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze sp. zn. C 358332

**Dítele s.r.o.**

IČ: 13981684

DIČ: CZ13981684

se sídlem: Kaprova 42/14, 110 00 Praha 1, Staré Město

provozovna: Prokopova 1644, 258 01 Vlašim

číslo b.ú.: 303919735/0300 vedeného u: ČSOB

zastoupená: Alexandra Dítětová (jednatel)

dále jen „**Zhotovitel**“

a

**MÚ Vlašim**

IČ: 00232947

DIČ: CZ00232947

se sídlem: Jana Masaryka 302, 258 01 Vlašim

číslo BÚ: 19-0320084389/0800

zastoupen: [REDACTED]

dále jen „**Objednatel**“

společně dále jen „**smluvní strany**“ uzavírají tuto smlouvu o dílo.

## I. Úvodní ustanovení

1) Na základě této smlouvy se Zhotovitel zavazuje zhotovit a Objednateli předat funkční dílo v rozsahu, způsobem a v dohodnutých termínech, a to v souladu s touto smlouvou. Rozsah závazku Zhotovitele zahrnuje veškeré dodávky, montáže a zkoušky potřebné k provedení díla v rozsahu daném článkem II. této smlouvy.

2) Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli součinnost potřebnou ke splnění jeho závazků z této smlouvy. Objednatel se zavazuje zhotovené dílo převzít a zaplatit za ně sjednanou cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této Smlouvě.

## II. Předmět smlouvy

1) Předmětem smlouvy je dodávka díla: Rekonstrukce elektroinstalace ZŠ Vorlina část I.silnoproud rozvodna

**Adresa díla: Vlašim 258 01, U Vorliny 1500, Základní škola Vorlina**

**Vlastník: MÚ Vlašim Jana Masaryka 302, 258 01 Vlašim**

**Zástupce: starosta Mgr. Luděk Jeništa**

v rozsahu, dle cenové nabídky, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 a připravené projektové dokumentace. Dílo musí být provedeno v souladu se všemi podklady a požadavky vyplývajícími z obecně platných právních předpisů.

2) Dílem se rozumí:

- a) zhotovení díla dle zpracované cenové nabídky
- b) zhotovení díla specifikovaného touto smlouvou a cenovou nabídkou dle technických podmínek distributora, první připojení, zkušební provoz a zaškolení obsluhy
- c) zpracování elektro revize skutečného provedení díla

3) Místem plnění díla je místo uvedené výše v bodu II. tohoto článku smlouvy. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech prací, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla dle cenové nabídky.

Veškeré změny díla musí být písemně odsouhlaseny oběma smluvními stranami způsobem stanoveným touto smlouvou.

4) Zhotovitel se zavazuje, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý ve smyslu zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky.

### **III. Povinnosti Zhotovitele**

1) Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost práce a ochranu zdraví všech osob v prostoru během realizace díla. Po celou dobu provádění díla zajistí zhotovitel bezpečnost zdraví a provozu zejména dodržováním předpisů BOZ a PO na pracovišti a odpovídá za škody na zdraví a majetku vzniklé jejich porušením jemu, Objednateli nebo třetím osobám. Zhotovitel zabezpečí vybavení pracovníků ochrannými pracovními pomůckami. Povinnosti a úkoly na úseku BOZP, vyplývající z platných právních předpisů, zajišťuje Zhotovitel na vlastní náklady a odpovědnost.

2) Zhotovitel se zavazuje vypracovat dokumentaci skutečného provedení díla

3) Společně s dodáním zboží se Zhotovitel zavazuje předat Objednateli veškeré doklady potřebné k převzetí a k užívání předmětu smlouvy. Nebezpečí škody způsobené na předmětu smlouvy (tj. ztráty, poškození, zničení či znehodnocení zboží) přechází na Objednatele převzetím dodávaného zařízení.

### **IV. Povinnosti Objednatele**

1) Objednatel předal Zhotoviteli před podpisem této smlouvy:

- Technické výkresy (např. geometrické plány) předmětné nemovitosti, specifikované v čl. II. odst. 1 této smlouvy.

2) Objednatel je povinen včas poskytovat na základě výzvy Zhotoviteli součinnost potřebnou pro jeho plnění podle této smlouvy, zejména mu řádně a včas ve lhůtě stanovené zhotovitelem předávat potřebné doklady, dle pokynů dotčených orgánů a institucí.

3) Objednatel je povinen předat a Zhotovitel převzít staveniště způsobilé k provádění díla v termínu dle článku V. odst. 1 písm. a) této smlouvy.

Pokud staveniště nebude bez vysvětlení Objednatelům předáno Zhotoviteli ani v dodatečně lhůtě 10 pracovních dnů, bude se jednat o podstatné porušení této smlouvy, které opravňuje Zhotovitele k odstoupení od této smlouvy a k nároku na úhradu doposud vynaložených nákladů.

4) Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli bezplatně odběr el. energie, která bude použita pro provedení díla dle příslušné ČSN, umožnit vstup a vjezd vozidel Zhotovitele na místo v němž bude Zhotovitel (příp. jeho pracovníci) dílo realizovat.

5) Objednatel je povinen řádně a včas provedené dílo převzít podpisem předávacího protokolu v době kdy ho o to Zhotovitel požádá, a včas uhradit Zhotoviteli jeho oprávněné a řádně doložené finanční nároky, vzniklé v důsledku plnění této smlouvy, za podmínek v ní uvedených. Předáním a převzetím díla se rozumí stvrzení předávacího protokolu. Vykazuje-li předávané dílo vady či nedodělky, které podstatným způsobem nebrání užívání díla ke obvyklému účelu, je Objednatel povinen dílo převzít s tím, že v předávacím protokolu specifikuje zjištěné vady či nedodělky.

## V. Čas plnění a místo dodání

1) Čas plnění byl smluvními stranami dohodnut takto:

- a) **termín převzetí staveniště** – do 7 dnů ode dne doručení pokynu Zhotovitele k převzetí staveniště
- b) **zahájení díla** - do 7 dnů od převzetí staveniště
- c) **termín dokončení díla** – do 30 dnů ode dne započetí výstavby díla.
- d) **termín předání díla** – do 7 dnů ode dne dokončení díla,

2) Termín dokončení díla může Zhotovitel prodloužit bez majetkových sankcí v případě neposkytnutí součinnosti Objednatelů dle čl. IV. této smlouvy nebo čl. VII. této smlouvy. V takovém případě se termíny plnění dle smlouvy prodlužují nejméně o dobu prodloužení Objednatelů, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Termín dokončení se dále může prodloužit bez majetkových sankcí z důvodu klimatických podmínek a jejich vlivu na práce zejm. na práce dle vyhl. č. 50/78 Sb., nedodáním subdodávek třetí stranou, nebo zásahem vyšší moci. Dokončením se rozumí, uvedení rozvodny do trvalého provozu dle podmínek distributora.

## VI. Cena

1) Celková cena díla je sjednána na částku ve výši **1.485.712,- Kč** bez příslušné sazby DPH. Slovy: **miliončtyřistaosmdesátětisícsedmsetdvanáct korun českých** bez DPH. Sazba DPH je stanovena obecně závazným předpisem platným v den povinnosti fakturovat. Cena díla je specifikována v cenové nabídce, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je cenou konečnou.

2) Ke změně smluvní ceny dojde pouze v případě změny rozsahu předmětu plnění oproti cenové nabídce, nebo v případě podstatné změny podmínek realizace, tj. např. podstatná změna termínu realizace, změna technologie, změna způsobu financování, podstatná změna kurzu měny, inflace, bankovních poplatků atd. Změna musí být písemně doložena. Vícepráce musí být předem projednány a písemně odsouhlaseny včetně jejich ceny s Objednatelům.

## VII. Splatnost

1) Smluvní strany se dohodly na následujících termínech a způsobech úhrad plateb za dílo:

- a) Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli za dokončené dílo částku **1.485.712,- Kč bez DPH** formou
- b) Dílčí faktura č. 1 ve výši **847.000,- Kč bez DPH** - platba bude provedena na účet Zhotovitele č.ú. 303919735/0300 u ČSOB a.s., stejně jako všechny další faktury. V případě prodlení s úhradou zálohové platby po dobu delší než 14 dnů se tato smlouva bez dalšího v celém rozsahu ruší. V případě zrušení smlouvy z důvodu neuhrazením zálohové platby dle tohoto odstavce je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10% z ceny díla.
- c) Objednatel je povinen uhradit Zhotoviteli dílčí fakturu č. 2 platbu ve výši **438.712,- bez DPH**; platba bude provedena na účet Zhotovitele č.ú. 303919735/0300 u ČSOB a.s., na základě Zhotovitelem vystavené dílčí faktury č. 2 po uvedení rozvodny do provozu.
- d) Objednatel je povinen uhradit zbytek ceny díla, to znamená částku ve výši **200.000,- bez DPH**; platba bude provedena na účet Zhotovitele č.ú. 303919735/0300 u ČSOB a.s., na základě Zhotovitelem vystavené faktury č. 3. Po předání revizní zprávy a předání měřené části distributorovi (zakončené zaplombováním měřené části).

3) Splatnost jednotlivých faktur je sjednána na 14 dnů ode dne odeslání faktury na shora uvedenou adresu objednatele.

## VIII. Vlastnictví díla, odpovědnost za škody na díle

- 1) Vlastnictví díla přechází na Objednatele okamžikem zaplacení celkové ceny díla.
- 2) Nebezpečí škody na díle nese od počátku Zhotovitel, a to do okamžiku skutečného předání a převzetí díla mezi Zhotovitelem a Objednatelem vyjma věcí, které byly ke zhotovení díla zajištěny Objednatelem.

## IX. Sankce

- 1) V případě, že ze strany Zhotovitele nedojde k řádnému naplnění předmětu smlouvy, zejména nedodržení termínů, dohodnutých dle čl. V. smlouvy, zavazuje se tento uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.
- 2) V případě nedodržení termínu splatnosti ze strany Objednatele, se tento zavazuje zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý den prodlení.

## X. Záruční doba a odpovědnost za vady

- 1) Zhotovitel odpovídá za to, že předmět smlouvy je zhotoven podle podmínek této smlouvy a po dobu záruční lhůty bude mít vlastnosti stanovené smlouvou a českými a evropskými technickými normami. Všechny materiály a výrobky použité při zhotovení díla musí splňovat technické požadavky stanovené pro stavební výrobky zákonem č. 22/1997 Sb. a nař. vl. č. 178/1997 Sb.. Zhotovitel se zavazuje poskytnout záruku 24 měsíců na montážní a elektroinstalační práce.

2) Záruka na veškeré dodávky materiálů je poskytována v souladu se zárukou poskytovanou výrobcí. Objednatel je povinen reklamovat zjevné vady kvality a rozsahu služeb a prací dle možností okamžitě při jejich zjištění, nejpozději ovšem do data vypršení záruční doby, a to písemně. Zhotovitel však neodpovídá za vady vzniklé nedodržáním podmínek při provozu zařízení nebo jeho provozem v nevhodných podmínkách nebo při zásahu třetí osoby (zejména krádeží poškozením). Záruka na dílo začíná běžet dnem předání díla Zhotovitelem a převzetím Objednatelem dle čl. III. odst. 5 této smlouvy.

3) Práva z odpovědnosti za vady díla se řídí, není-li v dalších ustanoveních této smlouvy vysloveně stanoveno jinak, ustanoveními § 2615 a následujícími občanského zákoníku.

4) Zhotovitel odpovídá za vady díla, jež jsou patrné při převzetí nebo se objeví během záruční doby, pokud byly způsobeny porušením jeho povinností nebo neodstranil po jejich urgenci objednatel při předání.

## **XI. Závěrečná ustanovení**

1) Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Případné změny a doplňky této smlouvy jsou platné pouze tehdy, pokud byly sjednány písemně a podepsány oběma smluvními stranami.

2) Právní vztahy založené touto smlouvou se řídí Občanským zákoníkem v platném znění a právními předpisy souvisejícími.

3) Smluvní strany se výslovně dohodly na tom, že veškeré majetkové spory vzniklé z této smlouvy a v souvislosti s ní budou řešeny na místně příslušném soudu Zhotovitele.

4) Jakékoli písemné úkony účastníků předvídané touto smlouvou, musí být druhému účastníkovi doručeny osobně anebo prostřednictvím pošty nebo dopisem doručeným kurýrní poštou, adresovaným do bydliště (sídla) účastníků, která jsou uvedena v záhlaví této smlouvy.

Každý z účastníků je povinen sdělit písemně bez odkladu druhému účastníkovi změnu svého bydliště (sídla).

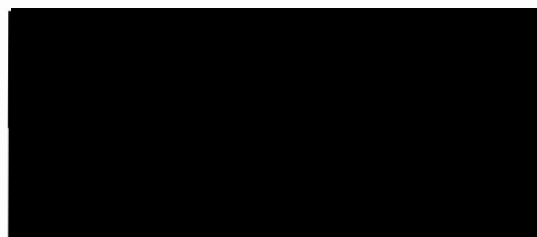
Smluvní strany se výslovně dohodly, že pro účely doručování této smlouvy se vykonává a považuje za platné a účinné tehdy, pokud se doručuje na poslední známou adresu do bydliště smluvní strany, která byla jako poslední známa. V případě, že druhá strana doručenou zásilku od odesílatele z jakéhokoliv důvodu nepřevzme či odmítne, považuje se tato zásilka na doručenu uplynutím deseti dní ode dne jejího odeslání na poslední známou adresu bydliště adresáta.

5) Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po jednom.

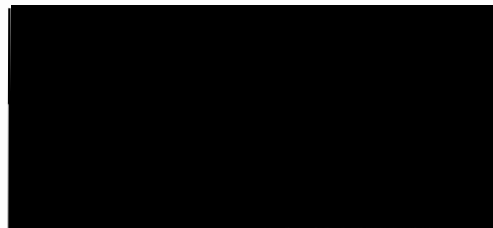
6) Smluvní strany dále prohlašují, že si smlouvu přečetly a že s jejím obsahem bezvýhradně souhlasí. Na důkaz tohoto připojují své vlastnoruční podpisy.

Přílohy:        č. 1 – cenová nabídka

Ve Vlašimi    dne.....



za zhotovitele  
Alexandra Dítětová



za objednatele  
MÚ Vlašim



Dítele s.r.o. Kaprova 42/14 Praha 1 Staré město IČO 13981684

## Rekonstrukce elektroinstalace ZŠ Vorlina část I.silnoproud rozvodna

| poř.<br>ka                                           | Rekonstrukce hlavní rozvodny s 3 x přívodem od distributora                       |     |        |            |  |              |            |
|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|------------|--|--------------|------------|
| Elektroinstalace - silnoproud škola Vorlina materiál |                                                                                   |     |        |            |  |              |            |
| 1                                                    | SCHRACK Rozvaděč IL954342 (š. 822, v.2038, hl. 400) PDS ČEZ nepřímé měření kuchyň | kus | 1,000  | 145 000,00 |  | 1 485 712,00 | 1485712,00 |
| 2                                                    | SCHRACK Rozvaděč IL954442 (š.1042, v. 2038, hl. 400)PDS ČEZ nepřímé měření škola  | kus | 1,000  | 165 000,00 |  |              |            |
| 3                                                    | SCHRACK Rozvaděč:IL954242(š.602,v.2038,hl.400) PDS ČEZ přímé měření kotelna       | kus | 1,000  | 92 000,00  |  |              |            |
| 4                                                    | SCHRACK Řadový rozvaděč 2000+100 x 1200 x 600, Cu pásovina TN-C-S 16 ks adpt. 80A | kus | 2,000  | 174 000,00 |  |              |            |
| 5                                                    | SCHRACK Řadový rozvaděč 2000+100 x 1200 x 600 inst.plus 2x160A                    | kus | 1,000  | 129 600,00 |  |              |            |
| 6                                                    | Kabelová oka pro AYKY 240/120                                                     | kus | 20,000 | 330,00     |  |              |            |
| 7                                                    | KABEL. SPOJKA SLV-SVD 95-240                                                      | kus | 3,000  | 4 250,00   |  |              |            |
| 8                                                    | Kabelová spojky pro AYKY 4x70                                                     | kus | 8,000  | 1 980,00   |  |              |            |
| 9                                                    | Kabelová spojky pro AYKY 4x35                                                     | m   | 20,000 | 1 500,00   |  |              |            |
| 10                                                   | SVITIDLO PRIMA 1.4FT PC 6400/840                                                  | m   | 4,000  | 958,80     |  |              |            |
| 11                                                   | SPINAC C.1 IP44 3553-01929 S                                                      | ks  | 1,000  | 96,00      |  |              |            |
| 12                                                   | VODIC CY 25,0-R ZLUTOZELENA H07V-R                                                | m   | 40,000 | 96,00      |  |              |            |
| 13                                                   | DVOJZASUVKA IP44 5518-2029 S                                                      | kus | 2,000  | 182,40     |  |              |            |
| 14                                                   | kabel cyky 3x1,5                                                                  | m   | 30,000 | 15,60      |  |              |            |
| 15                                                   | kabel cyky 3x2,5                                                                  | m   | 20,000 | 26,40      |  |              |            |
| 16                                                   | spojovací a upínací materiál                                                      | kus | 50,000 | 54,00      |  |              |            |
| 17                                                   | stop tlačítko hav. Bez. Sklo                                                      | kus | 1,000  | 780,00     |  |              |            |
| 18                                                   | traverza UPE 140                                                                  | m   | 60,000 | 504,00     |  |              |            |
| 19                                                   | Beton C25/30 Baumit Beton B 30 25 kg                                              | ks  | 15,000 | 130,80     |  |              |            |
| 20                                                   | štuková omítka vnitřní 25kg                                                       | kus | 3,000  | 180,00     |  |              |            |
| 21                                                   | primalex plus 15kg                                                                | kus | 4,000  | 900,00     |  |              |            |
| 22                                                   | materiál celkem                                                                   |     |        |            |  |              | 993 744,00 |

| Elektroinstalace - silnoproud škola Vorlina Práce , doprava , ostatní |                                                                                                 |     |        |           |            |
|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|-----------|------------|
| 23                                                                    | Montáž rozvaděčů oceloplechový běžný do 300 kg                                                  | kus | 5,000  | 16 000,00 | 80 000,00  |
| 24                                                                    | Odpojení stávajících rozvaděčů                                                                  | kus | 10,000 | 3 500,00  | 35 000,00  |
| 25                                                                    | Demontáž kabelu silového z rozvodnice průřezu žil do 240 mm2 se zachováním funkčnosti           | kus | 3,000  | 2 500,00  | 7 500,00   |
| 26                                                                    | Demontáž vodič Al izolovaný plný a laněný žila 16 mm2                                           | kus | 30,000 | 350,00    | 10 500,00  |
| 27                                                                    | Demontáž vodič Al izolovaný plný a laněný s PVC pláštěm žila 70 mm2                             | kus | 15,000 | 400,00    | 6 000,00   |
| 28                                                                    | Přesun a odvoz, likvidace stávajících rozvaděčů                                                 | kus | 10,000 | 3 100,00  | 31 000,00  |
| 29                                                                    | Montáž svítidlo LED bodové stropní přisazené                                                    | kus | 4,000  | 450,00    | 1 800,00   |
| 30                                                                    | Montáž vodič uzemňovací pásek D do 120 mm2 na povrchu                                           | m   | 30,000 | 185,00    | 5 550,00   |
| 31                                                                    | Zapojení hlavního rozváděče měření 1                                                            | kus | 1,000  | 17 500,00 | 17 500,00  |
| 32                                                                    | Zapojení hlavního rozváděče měření 2                                                            | kus | 1,000  | 13 000,00 | 13 000,00  |
| 33                                                                    | Zapojení hlavního rozváděče měření 3                                                            | kus | 1,000  | 11 500,00 | 11 500,00  |
| 34                                                                    | Zapojení Řadový rozvaděč stávající rozvody , přepojení                                          | kus | 2,000  | 38 500,00 | 77 000,00  |
| 35                                                                    | Zapojení Řadový rozvaděč 2x160A, přepojení                                                      | kus | 1,000  | 27 000,00 | 27 000,00  |
| 36                                                                    | Zkouška izolační kabelu do 1 kV počtu a průřezu žil do 4x25 mm2                                 | kus | 30,000 | 345,00    | 10 350,00  |
| 37                                                                    | Zkouška izolační kabelu do 1 kV do 4x35 až 50 mm2                                               | kus | 10,000 | 393,00    | 3 930,00   |
| 38                                                                    | Zkouška izolační kabelu do 1 kV do 4x185 až 240 mm2                                             | kus | 3,000  | 496,00    | 1 488,00   |
| 39                                                                    | Měření zemních odporů zemiče                                                                    | kus | 1,000  | 3 440,00  | 3 440,00   |
| 40                                                                    | Přesun hmot tonážní pro silnoproud elektro v objektech v do 6 m                                 | t   | 1,000  | 4 340,00  | 4 340,00   |
| 41                                                                    | Ukončení vodič izolovaný do 10 mm2 v rozváděči nebo na přístroji                                | kus | 60,000 | 42,00     | 2 520,00   |
| 42                                                                    | Ukončení vodič izolovaný do 240 mm2 v rozváděči nebo na přístroji                               | kus | 1,000  | 650,00    | 650,00     |
| 43                                                                    | Ukončení kabelů a vodičů do 1 kV celoplastových koncovkou přírubovou jednocestnou 3x240+120 mm2 | kus | 3,000  | 1 550,00  | 4 650,00   |
| 44                                                                    | revizní zpráva v součinnosti Tičr                                                               | kus | 1,000  | 8 500,00  | 8 500,00   |
| 45                                                                    | Přesun a doprava nových rozvaděčů                                                               | kus | 1,000  | 33 000,00 | 33 000,00  |
|                                                                       | práce elektro celkem                                                                            |     |        |           | 396 218,00 |
| Stavební a povrchové úpravy pro silnoproud škola Vorlina              |                                                                                                 |     |        |           |            |
| 46                                                                    | čištění míst původních kabelových vedení                                                        | kus | 1,000  | 8 500,00  | 8 500,00   |
| 47                                                                    | vyztužení podkladu pro sílové rozvaděče rozvaděče                                               | kus | 1,000  | 24 000,00 | 24 000,00  |
| 48                                                                    | betonování traverz UPE 14                                                                       | kus | 1,000  | 22 600,00 | 22 600,00  |
| 49                                                                    | začištění zahození průřazů a omítek                                                             | kus | 1,000  | 21 500,00 | 21 500,00  |
| 50                                                                    | štukování m²                                                                                    | m   | 40,000 | 360,00    | 14 400,00  |
| 51                                                                    | malování m²                                                                                     | m   | 50,000 | 95,00     | 4 750,00   |
|                                                                       | práce stavební úpravy                                                                           |     |        |           | 95 750,00  |