

SMLOUVA O PROVEDENÍ MEDIACE

mezi

Hlavním městem Praha

a

Mgr. Ing. Janem Havlem, zapsaným mediátorem

a

společností Grant Help, s.r.o.

Tato SMLOUVA O PROVEDENÍ MEDIACE (dále jen „**Smlouva**“) byla uzavřena podle § 4 zákona č. 202/2012 Sb., o mediaci a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o mediaci**“), mezi následujícími smluvními stranami:

- (1) **Hlavní město Praha**, IČO 00064581, se sídlem Praha, Mariánské náměstí 2/2, PSČ 110 00,
(dále jen „**Hlavní město Praha**“)

na straně jedné

a

- (2) **Mgr. Ing. Jan Havel, zapsaný mediátor**
IČO: 67872786
se sídlem Praha, Truhlářská 1104/13, PSČ 110 00
(dále jen „**Mediátor**“)

na straně druhé

a

- (3) **Grant Help, s.r.o.**, IČO 27645240, se sídlem Praha, Václavské náměstí 828/23, PSČ 110 00, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 121205,
(dále jen „**Grant Help**“)

na straně třetí

(Hlavní město Praha a Grant Help jednotlivě dále též jen „**Strana sporu**“ a společně jen „**Strany sporu**“);

(Mediátor a Strany sporu jednotlivě dále též jen „**Smluvní strana**“ a společně jen „**Smluvní strany**“);

1 Předmět Smlouvy

- 1.1 Mezi Stranami sporu vznikl spor o zaplacení 4 969 330,68 Kč s příslušenstvím (dále jen „**Spor**“). O Spor je Obvodním soudem pro Prahu 1 vedeno soudní řízení pod č. j. [REDACTED] (dále jen „**Soudní řízení**“).
- 1.2 Obvodní soud pro Prahu 1 usnesením č. j. [REDACTED] ze dne 25. 10. 2024 přerušil Soudní řízení a usnesením č. j. [REDACTED] ze dne 6. 5. 2025 nařídil Stranám sporu první setkání s Mediátorem v rozsahu až tří (3) hodin, určil Mediátora zapsaným mediátorem v Soudním řízení a uložil Stranám sporu povinnost kontaktovat Mediátora. Strany sporu s tímto záměrem kontaktovaly Mediátora a na základě následné domluvy Stran sporu s Mediátorem proběhlo dne 5. 6. 2025 první setkání s Mediátorem (dále jen „**Setkání**“).
- 1.3 V rámci Setkání se Strany sporu rozhodly zahájit mediaci, a proto uzavírají tuto Smlouvu.

2 Definice pojmů

- 2.1 Mediací se rozumí postup při řešení Sporů za účasti Mediátora, který podporuje komunikaci mezi Stranami sporu tak, aby jim pomohl dosáhnout smírného řešení jejich Sporů uzavřením mediační dohody (dále jen „**Mediace**“).
- 2.2 Mediačním jednáním se rozumí osobní setkání Mediátora a obou Stran sporu za účelem vedení Mediací (dále jen „**Mediační jednání**“). Mediační jednání probíhá formou ústního jednání nebo formou telefonické konference za přítomnosti Stran sporu, popř. i jejich zástupců a Mediátora. Nebude o něm sepsován žádný formální písemný záznam. Mediátor je však oprávněn si při jednání pořizovat poznámky o průběhu Mediací, stanoviscích Stran sporu a informacích, které mu poskytnou. Tyto poznámky podléhají mlčenlivosti.
- 2.3 Mediátor je oprávněn v průběhu Mediací vyzvat Stranu sporu k oddělenému jednání bez účasti druhé Strany sporu (dále jen „**Oddělené jednání**“). O Oddělené jednání má právo požádat i Strana sporu; o takovém jednání rozhoduje Mediátor.
- 2.4 Naleznou-li Strany sporu řešení Sporů, které bude vyhovovat oběma Stranám sporu, uzavřou o tom mezi sebou dohodu (dále jen „**Mediační dohoda**“). Mediátor vystupuje v průběhu Mediací jako osoba nezávislá na Stranách sporu a nemající oprávnění Spor jakkoliv rozhodnout. Toto oprávnění náleží pouze Stranám sporu a toto oprávnění mohou Strany sporu realizovat případným uzavřením Mediační dohody, jak bylo uvedeno výše.

3 Trvání Mediací

- 3.1 Mediace je zahájena podpisem této Smlouvy a trvá po dobu neurčitou.
- 3.2 Mediace končí v souladu s ustanovením § 6 Zákona o mediaci a dále doručením písemného oznámení Mediátora Stranám sporu o jednostranném ukončení Mediací ze strany Mediátora. Takové oznámení nemusí být odůvodněné.

4 Prohlášení Stran sporu

- 4.1 Strany sporu deklarovaly vůli pokusit se vyřešit tento Spor Mediací.
- 4.2 Strany sporu tímto prohlašují, že jsou si vědomy toho, že Mediace je dobrovolná a je založena na souhlasu obou Stran sporu.
- 4.3 Strany sporu tímto prohlašují a zavazují se, že se budou řídit pokyny Mediátora ohledně průběhu Mediací a budou dodržovat všechna pravidla, na kterých se na začátku prvního Mediačního jednání všechny Smluvní strany společně dohodnou.

5 Práva a povinnosti Smluvních stran

- 5.1 Smluvní strany mají právo Mediaci kdykoliv ukončit, a to postupem podle příslušných ustanovení Zákona o mediaci.
- 5.2 Zahájením Mediaci není dotčeno právo Stran sporu domáhat se ochrany svých práv a oprávněných zájmů soudní cestou, resp. cestou rozhodčího řízení, bude-li to případné.
- 5.3 Mediaci se kromě Stran sporu mohou zúčastnit i jiné osoby, pokud s tím souhlasí všechny Smluvní strany (zejména nezávislí odborníci, znalci, tlumočníci).
- 5.4 Každá ze Stran sporu je povinna neodkladně informovat Mediátora o všech záležitostech, které se týkají její účasti v Mediaci nebo mohou mít vliv na její průběh.
- 5.5 Po uzavření této Smlouvy o provedení mediaci nebudou Strany sporu jednostranně kontaktovat Mediátora, ani mu sdělovat ohledně Sporu nebo druhé Strany sporu žádné nevyžádané informace. To se netýká informací sdělených Mediátorovi při Oddělených jednáních v rámci Mediaci.
- 5.6 Mediátor je zejména povinen:
 - 5.6.1 provádět Mediaci osobně, nezávisle, nestranně a s náležitou odbornou péčí;
 - 5.6.2 respektovat názory Stran sporu a vytvářet podmínky pro jejich vzájemnou komunikaci a pro nalezení řešení, které zohledňuje zájmy obou Stran sporu;
 - 5.6.3 zůstat během celého průběhu Mediaci nestranný a nezávislý;
 - 5.6.4 bez zbytečného odkladu informovat Strany sporu o všech skutečnostech, pro které by se zřetelem na jeho poměr k věci, ke Stranám sporu nebo k jejich zástupcům mohl být důvod pochybovat o jeho nepodjatosti;
 - 5.6.5 stvrdit svým podpisem Mediační dohodu, která byla uzavřena mezi Stranami sporu v rámci Mediaci, a vyznačit datum, kdy byla Mediační dohoda uzavřena; a
 - 5.6.6 vydat Stranám sporu při ukončení Mediaci na požádání potvrzení o tom, že uzavřely Mediační dohodu a v jaké věci.

6 Mediační dohoda

- 6.1 Mediační dohodu připravují a uzavírají obě Strany sporu. Jejimi náležitostmi jsou vedle podpisů Stran sporu také datum jejího uzavření doplněné Mediátorem a jeho podpis, kterým se stvrzuje, že Mediační dohoda byla uzavřena v rámci Mediaci.
- 6.2 Strany sporu mohou požádat Mediátora o přípravu písemného vyhotovení Mediační dohody.

- 6.2.1 V takovém případě jsou povinny předložit Mediátorovi veškeré potřebné podklady, zejména sdělit a případně upřesnit obsah jejich dohody. Za obsah Mediační dohody jsou odpovědné pouze Strany sporu. Mediátor si však vyhrazuje možnost upozornit Strany sporu na ujednání, která jsou právně neplatná nebo nevynutitelná, a je oprávněn odmítnout uvést taková ujednání do Mediační dohody.
- 6.2.2 Za přípravu návrhu Mediační dohody náleží Mediátorovi odměna ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) bez DPH za každou hodinu strávenou přípravou takového návrhu Mediační dohody. Odměnu Mediátora dle předchozí věty nesou Strany sporu rovným dílem. Platební podmínky sjednané v článku 8 této Smlouvy se použijí na odměnu Mediátora za přípravu návrhu Mediační dohody obdobně. Odměna Mediátora dle tohoto čl. 6.2.2 bude účtována vždy zpětně na základě faktur vystavovaných zpravidla měsíčně. Datem zdanitelného plnění bude poslední den období, za které bude odměna Mediátora vyúčtována (zpravidla poslední den příslušného kalendářního měsíce). Faktura bude mít splatnost dvacet jedna (21) dnů.

7 Mlčenlivost a důvěrnost informací

- 7.1 Mediátor je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s přípravou a výkonem Mediacce. Povinnosti mlčenlivosti mohou Mediátora zprostit pouze obě Strany sporu. Zánikem některé ze Stran sporu podle příslušných právních předpisů přechází právo zprostit Mediátora mlčenlivosti na jejího právního nástupce.
- 7.2 Povinnosti mlčenlivosti není Mediátor vázán, stanoví-li to tak zvláštní právní předpis, a dále v rozsahu nezbytném pro řízení před soudem nebo jiným příslušným orgánem, je-li předmětem řízení spor plynoucí z výkonu činnosti Mediátora mezi ním a Stranou sporu anebo jejím právním nástupcem, a dále v rozsahu nezbytném pro svou obranu v rámci výkonu dohledu nad činností Mediátora nebo v kárném řízení.
- 7.3 Mlčenlivost se vztahuje na celý průběh Mediacce.
- 7.4 Mlčenlivost se nevztahuje na tuto Smlouvu, na Mediační dohodu, pokud bude uzavřena a na písemné prohlášení Mediátora o tom, že Mediacce byla neúspěšná.
- 7.5 Strany sporu se zavazují, že Mediátora nepředvolají, ani nenavrhnou jako svědka v jakémkoliv probíhajícím či budoucím soudním, rozhodčím či jakémkoliv jiném řízení.
- 7.6 Strany sporu se zavazují, že budou zachovávat důvěrnost veškerých informací (včetně jakýchkoliv dokumentů), o kterých se dozvěděly v průběhu Mediacce, a to obdobným způsobem a v obdobném rozsahu, v jakém je Mediátor vázán mlčenlivostí podle ustanovení výše. Této povinnosti důvěrnosti podle předchozí věty může jedna Strana sporu písemně zprostit druhou Stranu sporu.

- 7.7 Strany sporu se zavazují písemně zavázat své právní zástupce (resp. dát jim písemnou instrukci), aby zachovávali důvěrnost veškerých informací (včetně jakýchkoliv dokumentů), o kterých se dozvěděli v průběhu Mediacce, a to obdobným způsobem a v obdobném rozsahu, v jakém je Mediátor vázán mlčenlivostí podle ustanovení výše.

8 Odměna a náhrada nákladů Mediátora

- 8.1 Mediátor tímto prohlašuje, že vykonává advokacii jako společník ve společnosti act Řanda Havel Legal advokátní kancelář s.r.o., IČO: 276 36 836, se sídlem Praha 1, Truhlářská 13-15, PSČ 110 00 (dále jen „**Advokátní kancelář**“). Výkon činnosti zapsaného mediátora je doplňkovou činností Mediátora v rámci jeho advokátní praxe, pročež se Smluvní strany výslovně dohodly, že odměna a hotové výdaje Mediátora, jakož také příslušná daň z přidané hodnoty, budou Stranám sporu účtovány ze strany Advokátní kanceláře.
- 8.2 Smluvní strany se dohodly na smluvní časové odměně za Mediaci poskytovanou Mediátorem dle této Smlouvy (dále jen „**Odměna**“). Odměna je stanovena na základě sazby ve výši **4.000,- Kč** (slovy: čtyři tisíce korun českých) bez DPH za každou hodinu služby poskytované Mediátorem. Tím není dotčeno ujednání čl. 6.2.2 výše o odměně Mediátora za přípravu návrhu Mediačního dohody.
- 8.3 Účtována bude každá započatá čtvrt hodina (posuzováno kumulativně v jednom dni). Odměna bude splatná v CZK. Pro vyloučení pochybností se stanoví, že veškeré částky uvedené v článku 8 této Smlouvy jsou uvedeny bez DPH.
- 8.4 Odměnu a náhradu nákladů Mediátora nesou Strany sporu rovným dílem.
- 8.5 Vedle odměny Strany sporu uhradí Advokátní kanceláři náklady účelně vynaložené v souvislosti s poskytováním Mediacce. Pokud není dále uvedeno jinak, náklady budou účtovány ve skutečné výši, ve které vzniknou.
- 8.6 Za čas strávený cestováním mimo území Hlavního města Prahy nebude účtována časová Odměna podle čl. 8.2 této Smlouvy, nýbrž pouze náhrada za ztrátu času ve výši 1.500,- Kč (slovy: jeden tisíc pět set korun českých) za hodinu bez DPH.
- 8.7 Za používání automobilu při cestách mimo území Hlavního města Prahy bude účtována náhrada obdobně jako podle ustanovení § 157 odst. 3 a 4 a § 158 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů. Případné cestovní pojištění Mediátora při zahraniční pracovní cestě bude hrazeno Stranami sporu.
- 8.8 Odměna, náhrada účelně vynaložených nákladů a náhrada za ztrátu času cestováním budou Stranami sporu placeny vždy po skončení každého jednotlivého mediačního jednání, a to na základě vystavené faktury. Datem zdanitelného plnění den uskutečnění příslušného mediačního jednání. Faktura bude mít splatnost dvacet-jedna (21) dnů.

- 8.9 Na žádost Strany sporu bude Advokátní kancelář členit výkazy poskytnutých služeb podle jejich požadavků, nebudou-li tyto požadavky neopodstatněné nebo nebudou-li pro Advokátní kancelář představovat nepřiměřené výdaje.
- 8.10 Strany sporu jsou povinny případné výhrady k fakturované částce sdělit Advokátní kanceláři písemně, případně e-mailem, nejpozději do tří (3) kalendářních dnů ode dne doručení příslušné faktury. Neučiní-li tak, má se za to, že Strany sporu svou povinnost k úhradě fakturované částky uznávají co do důvodu a výše.

9 Místo a čas Mediačních jednání

- 9.1 Mediační jednání se koná v sídle Mediátora, na adrese act Řanda Havel Legal advokátní kancelář s.r.o., Praha, Truhlářská 1104/13, Praha 1, PSČ 110 00. Místo Mediačního jednání lze se souhlasem Smluvních stran změnit. Mediační jednání může rovněž proběhnout formou telefonické či video konference.
- 9.2 První Mediační jednání se uskuteční dne **26. června 2025** ve 14:00 hodin. Smluvní strany se dohodly, že si v termínu prvního Mediačního jednání vyhradí čas v rozsahu tří (3) hodin.
- 9.3 Mediační jednání se konají v souladu s dohodou všech Smluvních stran.

10 Závěrečná ujednání

- 10.1 Tato Smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména Zákonem o mediaci a zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
- 10.2 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu všemi Smluvními stranami. Tato Smlouva nabývá účinnosti **uveřejněním Smlouvy v registru smluv** v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) s tím, že toto uveřejnění zajistí Hlavní město Praha.
- 10.3 Žádné změny nebo úpravy této Smlouvy nenabudou účinnosti, pokud nebudou učiněny písemně a řádně podepsány všemi Smluvními stranami. Za písemnou formu se pro tento účel nepovažuje výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Změna Smlouvy jakoukoli jinou než písemnou formou se vylučuje.
- 10.4 V případě, že jakékoliv ustanovení této Smlouvy je či se v budoucnu stane neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným, zůstávají ostatní ustanovení této Smlouvy v platnosti a účinnosti, pokud z povahy takového neplatného, neúčinného či nevymahatelného ustanovení nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž bylo uzavřeno, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu této Smlouvy. Smluvní strany se pro takový případ zavazují nahradit neplatné, neúčinné nebo

nevymahatelné ustanovení této Smlouvy ustanovením jiným, které svým obsahem, účelem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a této Smlouvě jako celku. V této souvislosti se Smluvní strany zavazují v dobré víře a účinně jednat za účelem dosažení dohody o takovém nahrazení neplatného, neúčinného či nevymahatelného ustanovení a uzavřít k tomu potřebný dodatek k této Smlouvě.

- 10.5 Tato Smlouva je vyhotovena v elektronické formě ve formátu PDF/A a je podepsána zaručenými elektronickými podpisy Smluvních stran založenými na kvalifikovaném certifikátu nebo kvalifikovaném elektronickém podpisu. Každá ze Smluvních stran obdrží Smlouvu v elektronické formě s uznávanými elektronickými podpisy.
- 10.6 Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této Smlouvy seznámily a že s ním vyjadřují úplný souhlas, na důkaz čehož připojují své zaručené elektronické podpisy.

V Praze dle data elektronického podpisu



elektronický podpis

Hlavní město Praha

Jméno: Mgr. Renáta Králová

Funkce: ředitelka odboru projektové podpory
(na základě dle pověření ze dne 2. 6. 2025)

V Praze dle data elektronického podpisu



elektronický podpis

Grant Help, s.r.o.

Jméno: 

Funkce: jednatel

V Praze dle data elektronického podpisu



elektronický podpis

Mgr. Ing. Jan Havel, zapsaný mediátor