



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA Č. 144/2024



Agendové číslo: **06180/2024/IM/1**

Identifikátor: **KUMSX036W38Z**

DODATEK Č. 1
KE SMLOUVĚ O DÍLO EV. ČÍSLO 06180/2024/IM

I.
Smluvní strany

1. Moravskoslezský kraj

se sídlem: 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava
zastoupen: Ing. Bc. Libor Vajda, vedoucí odboru investičního a majetkového
IČO: 70890692
DIČ: CZ70890692
bankovní spojení: 200184/1650676349/0800
číslo účtu: Česká spořitelna a.s.

Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby:



popř. jiný zaměstnanec určený vedoucím odboru investičního a majetkového Krajského úřadu Moravskoslezského kraje

(dále jen „objednatel“)

2. Třinecká Stavební s.r.o.

se sídlem: Hřbitovní 471, Třinec 739 61
zastoupena: Martinem Czechtou, jednatelem
IČO: 11715324
DIČ: CZ11715324
bankovní spojení: Raiffeisen banks a.s.
číslo účtu: 117153246/5500

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp. zn. C 86636

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:



(dále jen „zhotovitel“)



II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 02.01.2025 smlouvu o dílo, ev. č. 06180/2024/IM (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem je realizace stavby **„Rekonstrukce depozitáře Muzea Beskyd Frýdek-Místek“** (dále jen „stavba“ či „dílo“).
2. V průběhu realizace díla vyvstala potřeba provedení níže uvedených prací, které nejsou obsaženy v původní projektové dokumentaci stavby, v soupisu prací a jsou nezbytné k řádnému dokončení díla (dále jen „vícepráce“). Dále se smluvní strany dohodly, že v rámci díla nebudou prováděny práce, které již nejsou nutné pro provedení díla (dále jen „méněpráce“):

Změna č. 1: Změna klimatizace za odvlhčovače a doplnění svítidla

Během realizace byl zhodnocen nedostatečný prostor pro umístění klimatizační jednotky, neboť by mohlo docházet k jejímu přehřívání a tedy nutnosti častějších technických kontrol její funkčnosti. V rámci méněprací tedy budou odečteny položky související s pořízením a instalací klimatizace, s vybudováním prostoru pro její umístění a v souvislosti s touto změnou nebude realizován výlez na střechu.

Aby však bylo zajištěno vhodné klima pro uchování sbírkových předmětů, je navrženo umístit do nově vzniklého depozitáře dva odvlhčovače, které zajistí odvádění nadbytečné vlhkosti přímo do kanalizace. V souvislosti s jejich napojením je zapotřebí doplnit jednu protipožární manžetu. Zároveň bude do depozitáře doplněno jedno LED svítidlo, aby byla celá místnost (bez realizace prostoru pro klimatizaci) rovnoměrně osvětlena.

Hodnota víceprací činí 135.461,19 Kč bez DPH.

Hodnota souvisejících méněprací činí 409.520,47 Kč bez DPH.

Změna č. 2: Nerealizované položky

V soupisu prací byla obsažena položka pro publikační činnost, kdy se v rámci stavby měl umístit dočasný billboard a po jejím ukončení trvalá pamětní deska. S ohledem na rozsah projektu však není potřeba tyto položky realizovat.

Svítidla v depozitáři měla být umístěna do kastlíků, avšak s ohledem na lepší rozsah svítivosti a vhodnější manipulaci při údržbě bylo navrženo, že budou pouze přisazena.

Hodnota méněprací činí 28.662,66 Kč bez DPH.

3. Bližší specifikace víceprací a méněprací je uvedena v soupisech stavebních prací, které jsou přílohou č. 2 tohoto dodatku.



III. Změna smlouvy

S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly na následujících změnách smlouvy:

1. Vícepráce uvedené v tomto dodatku jsou nedílnou součástí díla a zhotovitel se zavazuje k jejich provedení a rozsah díla uvedený v čl. III smlouvy se o jejich provedení rozšiřuje. V rámci díla nebudou provedeny méněpráce uvedené v tomto dodatku.
2. **Cena víceprací** činí 135.461,19 Kč bez DPH.
3. **Cena méněprací** činí 438.183,13 Kč bez DPH.
4. S ohledem na výše uvedené se čl. V odst. 1 smlouvy mění takto:

Cena za dílo (v Kč)	bez DPH	DPH ve výši 21 %	Celkem vč. DPH
Cena celkem	2.529.293,64	531.151,66	3.060.445,30

5. Příloha č. 1 smlouvy – „Souhrnný rozpočet stavby“ – se nahrazuje novým zněním, které tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.

IV. Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení smlouvy tímto dodatkem neupravená zůstávají v platnosti beze změny.
2. Je-li tento dodatek uzavírán písemně, bude vyhotoven ve 3 stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží 2 a zhotovitel 1 vyhotovení. Je-li tento dodatek uzavřen elektronicky, obdrží obě smluvní strany její elektronický originál opatřený elektronickými podpisy.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
4. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv provede v souladu se zákonem objednatel.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
6. Osobní údaje obsažené v tomto dodatku budou objednatelem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z tohoto dodatku; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje objednatelem použity. Objednatel při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje www.msk.cz.



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

7. K uzavření této dohody má objednatel, oprávnění podepsat vedoucí odboru investičního a majetkového, souhlas rady kraje udělený usnesením č. 109/7568 ze dne 19.8.2024.

8. Nedílnou součástí tohoto dodatku je:

Příloha č. 1 Souhrnný rozpočet

Příloha č. 2 Soupis víceprací a méněprací

V Ostravě

Elektronický podpis: 24.6.2025
Certifikát autora podpisu:
Jméno: Ing. Bc. Libor Vajda
Vydal: PostSignum Qualified CA 4
Platnost do: 11.2.2028 13:01 +01:00

za objednatele
Ing. Libor Vajda
vedoucí odboru majetkového a investičního

V Třinci

Martin
Czeczotka

Digitálně podepsal
Martin Czeczotka
Datum: 2025.06.20
11:08:10 +02'00'

za zhotovitele
Martin Czeczotka
jednatel



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Příloha č. 1 Souhrnný rozpočet

Číslo	Název	Smlouva o dílo		Dodatek č. 1	
		Cena bez DPH	Cena s DPH	Cena bez DPH	Cena s DPH
1	Stavební část	2 333 991,97	2 824 130,28	2 155 758,68	2 608 468,00
2	Vzduchotechnika	224 915,85	272 148,18	139 728,00	169 070,88
3	Elektroinstalace	273 107,76	330 460,39	233 806,96	282 906,42
Celkem za stavbu		2 832 015,58	3 426 738,85	2 529 293,64	3 060 445,30

Příloha č. 2 Soupis víceprací a méněprací

S:	3	Stavební úpravy
O:	9	Půdní vestavba depozitáře - muzeum Beskyd Frýdek-Místek
R:	1	Změna č. 1: Změna klimatizace za odvlhčovače

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

1 STAVEBNÍ ČÁST

Díl: 6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					-32 094,38
14	61200022	Oprava komínu v nadstřešní části-očištění, přespárování, oprava uvolněných cihel	m2	-11,50000	783,22	-9 007,03
15	612000223	Oprava komínu v nadstřešní části-doplnění zdiva komínu	m2	-2,00000	624,91	-1 249,82
24	622151031	Penetrační silikonový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn	m2	-13,60000	45,08	-613,09
25	622221023	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením desek z minerální vlny s, podélnou orientací do dřeva přes 80 do 120 mm	m2	-13,60000	826,55	-11 241,08
26	622531012	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka zrnitost 1,5 mm vnějších stěn	m2	-13,60000	349,12	-4 748,03
29	63152263	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\rho=0,034$ tl 100mm	m2	-14,28000	366,62	-5 235,33
Díl: 9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					-9 831,98
34	962032641	Bourání zdiva komínového nad střechou z cihel na MC	m3	-2,50000	3 932,79	-9 831,98
Díl: 713	Izolace tepelné					-2 241,38
60	63151289	deska tepelně izolační minerální do přiček $\rho=0,038-0,039$ tl 100mm	m2	-6,72500	333,29	-2 241,38
Díl: 727	Zdravotechnika - požární ochrana					-699,90
70	727222001	Protipožární manžeta prostupu plastového potrubí bez izolace D 32 mm stěnou tl 100 mm požární, odolnost EI 90	kus	1,00000	2 016,39	2 016,39
71	727222008	Protipožární manžeta prostupu plastového potrubí bez izolace D 125 mm stěnou tl 100 mm požární, odolnost EI 90	kus	-1,00000	2 716,29	-2 716,29
Díl: 751	Vzduchotechnika					-30 211,94
74	7515811111	Protipožární utěsnění prostupu VZT potrubí stěnou	kus	-1,00000	5 582,56	-5 582,56
75	751581213	Obklad čtyřhranného potrubí protipožárními deskami EI 60	m2	-6,00800	4 099,43	-24 629,38
Díl: 762	Konstrukce tesařské					-87,28
88	762341811	Demontáž bednění střech z prken	m2	-2,50000	34,91	-87,28
Díl: 763	Konstrukce suché výstavby					-32 489,82
113	763111323	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 1xDF 12,5 s izolací EI 45 Rw do 49 dB	m2	-8,85000	916,54	-8 111,38
114	763121415	SDK stěna předsažená tl 112,5 mm profil CW+UW 100 deska 1xA 12,5 bez izolace EI 15	m2	-25,61800	570,75	-14 621,47
119	763181311	Montáž jednokřídlové kovové zárubně do SDK příčky	kus	-1,00000	591,58	-591,58
123	55331589	zárubeň jednokřídlá ocelová pro sádkartonové příčky tl stěny 75-100mm rozměru 700/1970, 2100mm	kus	-1,00000	9 165,39	-9 165,39
Díl: 764	Konstrukce klempířské					-15 564,81
124	762-1	D+M průchodné utěsnění - K02	kus	-2,00000	5 582,56	-11 165,12
125	764001821	Demontáž krytiny ze svítků nebo tabulí do suti	m2	-2,50000	160,81	-402,03
126	764001911	Napojení klempířských konstrukcí na stávající délky spoje přes 0,5 m	m	-3,96000	241,63	-956,85
127	998764203	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 12 do 24 m	%	-96,02400	0,74	-71,21
128	138141000	lemování střešního výlezu - K01	m	-3,96000	749,90	-2 969,60
Díl: 766	Konstrukce truhlářské					-26 349,15
129	766600001	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	-1,00000	739,90	-739,90
131	766670001	Výlez na půdu protipožární - dle popisu T02	kus	-1,00000	6 500,00	-6 500,00
135	766670007	D+M síť proti hmyzu k VZT jednotce	kus	-2,00000	1 000,00	-2 000,00
136	766671301	Výlez na střechu 53 x 98 cm - dle popisu T03	kus	-1,00000	12 000,00	-12 000,00
137	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	-1,00000	29,25	-29,25
139	61162073	dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový plné 700x1970-2100mm	kus	-1,00000	5 080,00	-5 080,00

2 VZDUCHOTECHNIKA

Příloha č. 2 Soupis víceprací a méněprací

S:	3	Stavební úpravy
O:	9	Půdní vestavba depozitáře - muzeum Beskyd Frýdek-Místek
R:	1	Změna č. 1: Změna klimatizace za odvlhčovače

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: OST	Ostatní					-36 960,00
1	100	zprovoznění multisplitsystému	kus	-1,00000	17 600,00	-17 600,00
2	101	změření hlukových parametrů	kus	-1,00000	19 360,00	-19 360,00
Díl: 751	Vzduchotechnika					-179 155,85
4	751711111	Montáž klimatizační jednotky vnitřní nástěnné o výkonu do 3,5 kW	kus	-2,00000	823,68	-1 647,36
5	751721111	Montáž klimatizační jednotky venkovní s jednofázovým napájením do 2 vnitřních jednotek	kus	-1,00000	4 241,60	-4 241,60
6	751791121	Montáž dvojice napojovacího měděného potrubí předizolovaného 6-10 (1/4" x 3/8")	m	-20,00000	164,56	-3 291,20
7	751791301	Zkouška těsnosti potrubí	hod	-4,00000	564,96	-2 259,84
8	751791401	Vakuování potrubí	hod	-4,00000	564,96	-2 259,84
9	751792002	Montáž trnů nebo noh (4 ks) pro uložení klimatizační jednotky na rovný podklad	kus	-1,00000	205,04	-205,04
10	751793001	Doplnění chladiva do systému	kg	-0,40000	1 196,80	-478,72
11	998751101	Přesun hmot tonážní pro vzduchotechniku v objektech výšky do 12 m	t	-0,15200	2 992,00	-454,78
12	998751181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 751 prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	-0,15200	3 036,00	-461,47
13	10892004	chladivo R32 9kg	kg	-0,40000	8 800,00	-3 520,00
14	10892004p.c.1	ocelová vana pod kondenzační jednotku s napojením na odvod kondenzátu	kus	-1,00000	8 800,00	-8 800,00
15	42952001p.c.1	jednotka klimatizační nástěnná pro multisplit o výkonu do 2,0kW -dle požadovaných kritérií možno, dodat více druhů jednotek	kus	-1,00000	29 040,00	-29 040,00
16	42952001p.c.2	jednotka klimatizační nástěnná pro multisplit o výkonu do 3,5kW-dle požadovaných kritérií možno, dodat více druhů jednotek	kus	-1,00000	26 400,00	-26 400,00
17	42952015p.c.1	multisplitová jednotka klimatizační venkovní jednofázové napájení do 4 vnitřních jednotek o výkonu, Qchl/Qtop=6,44/8,72kW-dle požadovaných kritérií možno dodat více druhů jednotek	kus	-1,00000	82 720,00	-82 720,00
18	42981913	trubka dvojitě předizolovaná Cu 1/4" -3/8" (6-10 mm), stěna tl 0,8/0,8mm, izolace 9 mm	m	-20,00000	651,20	-13 024,00
19	42990011	trn podstavný plastový pod klimatizační jednotku, výška 95mm	sada	-4,00000	88,00	-352,00
1	R-nová položka	odvlhčovač Dantherm CDF 10 včetně montáže a zprovoznění	ks	2,00000	65 464,00	130 928,00

3 ELEKTROINSTALECE

Díl: M2102	Svitidlavčenné zdroje a startéry					-9 380,80
11	2102001	A - LED SVÍTIDLO 60W, PŘISAZENÉ, IP 65, PLASTOVÉ	ks	1,00000	2 516,80	2 516,80
18	2102008	napojení klimatizace	ks	-2,00000	668,80	-1 337,60
30	2102020	senzor vnitřní teploty a vlhkosti, MODBUS-RTU, RS-485 bez displeje	ks	-2,00000	5 280,00	-10 560,00
Díl: M2105	HZS					-29 920,00
50	2105008	programování a vypracování web serveru, DDC regulátoru topení	ks	1,00000	-29 920,00	-29 920,00

Celkem méněpráce - ZMĚNA Č. 1	-409 520,47
Celkem vícepráce - ZMĚNA Č. 1	135 461,19
Celkem rozdíl - ZMĚNA Č. 1	-274 059,28

Příloha č. 2 Soupis víceprací a méněprací

S:	3	Stavební úpravy
O:	9	Půdní vestavba depozitáře - muzeum Beskyd Frýdek-Místek
R:	1	Změna č. 2: Nerealizované položky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
112	763000123	D+M protipožárních kastlíků svítidel	kus	-7,00000	3 499,51	-24 496,57
171	091504000	Náklady související s publikační činností(dočasný billboard o rozměru 2,1*2,2m, voděodolný s oky pro, uchycení, pamětní deska 0,3*0,4m)	komplet	-1,00000	4 166,09	-4 166,09

Celkem méněpráce - ZMĚNA Č. 2						-28 662,66
--------------------------------------	--	--	--	--	--	-------------------