Dodatek č. 8

k nájemní smlouvě ze dne 26.01.2009

SD/2020/0746/1

*uzavřený ve smyslu ustanovení § 2235 a násl. občanského zákoníku*

*(zákona č. 89/2012 Sb., v platn. zn.)*

**I. Smluvní strany**

1. **Statutární město Jablonec nad Nisou, IČO: 00262340**

**Mírové náměstí 3100/19, 466 01 Jablonec nad Nisou**

zastoupené odborem technickým, oddělením správy bytových objektů

(dále ve smlouvě jako „**pronajímatel**“)

**Nemocnice Jablonec nad Nisou, p.o., IČO: 00829838**

**Nemocniční 4446/15, 466 01, Jablonec nad Nisou**

zastoupená MUDr. Vítem Němečkem, MBA – ředitelem p.o.

vedená u rejstříkového soudu v Ústí nad Labem, oddíl Pr, vložka 107

(dále ve smlouvě jako „**nájemce**“)

**I.**

1. Smluvní strany spolu uzavřely dne 26. 01. 2009 nájemní smlouvu, jejímž předmětem je nájem ubytovacích jednotek v objektu Lípová č.p. 3521 č. o. 9, a to na dobu neurčitou.
2. Dne 05. 05. 2009 byl uzavřen dodatek č. 1 k nájemní smlouvě. Dne 24. 02. 2010 byl uzavřen dodatek č. 2 k nájemní smlouvě. Dne 16. 03. 2010 byl uzavřen dodatek č. 3 k nájemní smlouvě. Dne 19. 03. 2012 byl uzavřen dodatek č. 4 k nájemní smlouvě. Dne 11. 02. 2013 byl uzavřen dodatek č. 5 k nájemní smlouvě. Dne 19. 12. 2019 byl uzavřen dodatek č. 6 k nájemní smlouvě. Dne 20. 11. 2020 byl uzavřen dodatek č. 7 k nájemní smlouvě.

# II.

1. Znění čl. III odst. 1 nájemní smlouvy se zcela ruší a plně se nahrazuje následujícím zněním:

*Nájemce je povinen řádně a včas platit nájemné včetně záloh za služby spojené s užíváním ubytovacích jednotek (dále jen „nájemné“) ve výši, která je stanovena na základě rozhodnutí Rady města Jablonec nad Nisou. Výše nájemného a zálohy na služby jsou uvedeny   
ve výpočetním listu, přičemž zálohy na služby jsou stanoveny 1x ročně dle vyúčtování předpisu záloh za služby předchozího roku.*

# III.

1. Čl. II odst. 1 nájemní smlouvy se v textu:

*„č. 29 o velikosti 1+1 (34,68 m2) ve 4. patře*

*č. 32 o velikosti 0+1 (28,40 m2) ve 4. patře*

bez náhrady ruší.

1. Čl. II odst. 1 nájemní smlouvy, poslední věta se ruší a nahrazuje novým:

*„Celková podlahová plocha ubytovacích jednotek je 148,28 m2.“*

# IV.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy se tímto dodatkem č. 8 nemění.

# V.

Tento dodatek č. 8 je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, každé s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení. V případě, že je smlouva vyhotovena   
v elektronické podobě, jedná se o jedno originální vyhotovení s elektronickými podpisy obou smluvních stran.

# VI.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dne   
01. 07. 2025. Smluvní strany se dále dohodly na tom, že zveřejnění tohoto dodatku č. 8   
v registru smluv podle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“), zajistí pronajímatel do třiceti (30) dní ode dne uzavření smlouvy.

# VII.

Strany prohlašují, že si tento dodatek č. 8 přečetly, že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli,

na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Jablonci nad Nisou dne 25. 6. 2025

……………………………………….. ....................…………………………

za pronajímatele za nájemce

***Statutární město Jablonec nad Nisou Nemocnice Jablonec nad Nisou, p.o.***

Mgr. Pavel Kozák MUDr. Vít Němeček, MBA

vedoucí technického odboru ředitel