

**Smlouva o poskytování provozně-technických služeb
vztahujících se k určitým technologickým zařízením**

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), jako smlouva na veřejnou zakázku zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 53 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, pod ID číslem v Tender areně: VZ0215081

SMLUVNÍ STRANY

(1) objednatel

Exportní garanční a pojišťovací společnost, a.s.

se sídlem: Praha 1, Vodičkova 34/701, PSČ 111 21
zastoupená: Ing. Davidem Havlíčkem, Ph.D., CFA, předsedou představenstva
IČO: 452 79 314
DIČ: CZ45279314
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 1619

ID datové schránky: nqkd2ia

(dále v textu jen „Objednatel“)

a

(2) poskytovatel

RPM Facility s.r.o.

se sídlem: Moskevská 659/63a, Vršovice, 101 00 Praha 10
IČO: 06151001
DIČ: CZ06151001
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. oddíl C, vložka 277090

ID datové schránky: hwfjrsj

(dále v textu jen „Poskytovatel“)

(společně dále také jen „smluvní strany“ nebo jednotlivě také jen „smluvní strana“)

se dohodly na uzavření této smlouvy o poskytování provozně-technických služeb vztahujících se k určitým technologickým zařízením (dále jen „Smlouva“):

1 PŘEDMĚT SMLOUVY

1.1 Předmětem této Smlouvy je závazek Poskytovatele v rozsahu a za podmínek v této Smlouvě sjednaných poskytovat Objednateli provozně-technické služby vztahující se k určitým technologickým zařízením v objektu (budově) Objednatele na adrese Vodičkova 701/34, 111 21 Praha 1 (dále jen „Objekt“) a závazek Objednatele platit Poskytovateli odměny za tyto služby ve výši a za podmínek taktéž sjednaných dále v této Smlouvě.

1.2 Poskytovatel bude na základě této Smlouvy poskytovat Objednateli následující provozně-technické služby:

A. pravidelné, které spočívají v provádění prohlídek a revizí technických zařízení a poskytování s nimi souvisejících plnění, které jsou včetně dob a frekvencí jejich poskytování uvedeny v příloze č. 1 písm. A této Smlouvy (dále v textu Smlouvy jen „Zařízení“);

B. nepravidelné, které spočívají v havarijním výjezdu do Objektu s nástupem havarijního technika do 6 (šesti) hodin od nahlášení závady (i telefonicky), v odstranění základních příčin závady a minimalizaci jejích škodlivých následků; Poskytovatel je povinen nahlášení závady potvrdit prostřednictvím textové zprávy na telefonní číslo Objednatele, ze kterého

byla závada nahlášena, nebo na e-mailové adresy pověřených zaměstnanců či zástupců Objednatele; a

- C. servisní** (nad rámec služeb dle písm. A a B výše): v případě, že Poskytovatel či Objednatel zjistí, ať již při provádění prohlídek či revizí Zařízení, nebo i jindy či jinak, potřebu opravy určitého Zařízení (včetně jeho výměny či nahrazení jiným Zařízením) nebo jeho části, sdělí to písemně druhé smluvní straně s popisem projevů vadného fungování dotčeného Zařízení, a to bezodkladně, nejpozději do 3 (tří) pracovních dnů. Smluvní strany budou postupovat následovně:
- i. Poskytovatel do 5 (pěti) pracovních dnů navrhne Objednateli způsob, jakým opravu provede, a vyžádá-li si oprava jakýkoli materiálový vstup (např. výměnu Zařízení nebo jeho části), pak také výrobek, který při opravě navrhuje použít – výrobce a značku takového výrobku, jeho přibližnou cenu bez DPH a s DPH a další, zejména případné záruční podmínky vztahující se k takovému výrobku; pokud je takových výrobků na trhu dostupných více, uvede alternativní výrobky – vždy alespoň 3 (tři), pokud jsou na trhu dostupné; je-li to možné, půjde vždy o výrobek (či výrobky) nový (nové), dosud nepoužitý (nepoužité). Dále pak navrhne rámcový časový harmonogram či termín pro provedení opravy, odhadovanou časovou náročnost provedení opravy (v celých hodinách) a odměnu za 1 (jednu) hodinu provádění opravy v Kč bez DPH;
 - ii. Objednatel návrh Poskytovatele podle předchozího bodu do 5 (pěti) pracovních dnů posoudí a sdělí Poskytovateli, zda s navrženým způsobem opravy a harmonogramem / termínem jejího provedení souhlasí (přičemž smluvní strany nevylučují konzultovat potřebu opravy v této fázi i neformálně, např. telefonicky) a příp. za jakých podmínek; je-li k opravě třeba materiálový vstup (výrobek), vyjádří se Objednatel k variantě či variantám navrženým Poskytovatelem;
 - iii. v případě, že dojde ke shodě smluvních stran o způsobu provedení opravy, harmonogramu / termínu provedení opravy, materiálovém vstupu, jenž bude při opravě využit, předpokládané časové náročnosti provedení opravy a ceně, zašle Objednatel Poskytovateli tzv. odvolávku, tedy písemný požadavek odvolávající se na tuto Smlouvu, v němž shrne postup při provedení opravy společně s celkovou předpokládanou cenou (odměnou) za její provedení bez DPH; odvolávka je objednávkou poskytnutí servisní služby;
 - iv. Poskytovatel písemně potvrdí odvolávku obratem, nejpozději do 3 (tří) pracovních dnů od doručení odvolávky Poskytovateli;
 - v. před započatím opravy budou Objednatel a Poskytovatel v kontaktu (smluvní strany předpokládají, že telefonickým) tak, aby v konkrétní čas zahájení opravy bylo dotčené Zařízení přístupné a aby u provádění opravy mohly být přítomné osoby, které Objednatel určí; těmi budou primárně pověřeni zaměstnanci či zástupci Objednatele;
 - vi. o provedení opravy Poskytovatel vyhotoví, resp. nechá vyhotovit písemný záznam, který bude odpovídat požadavkům a pravidlům upraveným v příslušných obecně závazných předpisech a ČSN; záznam bezodkladně předá Objednateli;
 - vii. v případě, že dojde z jakéhokoli důvodu k ukončení této Smlouvy, zaniknou ke dni ukončení této Smlouvy stejným způsobem i všechny dosud nesplněné odvolávky podle písm. C, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

(služby dle písm. A, B a C dále jen „Služby“)

2 PRÁVA A POVINNOSTI POSKYTOVATELE

- 2.1** Poskytovatel je povinen poskytovat Služby dle svých odborných schopností, znalostí a na svůj náklad, není-li v této Smlouvě nebo jejích přílohách sjednáno jinak.
- 2.2** Poskytovatel je povinen při poskytování Služeb dodržovat obecně závazné předpisy, zejména předpisy o požární ochraně Objektu, předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (dále jen „BOZP“), předpisy v oblasti ochrany životního prostředí a platné technické normy ČSN vztahující se ke Službám jím poskytovaným podle této Smlouvy, řídit se Smlouvou, v rozsahu této Smlouvy též písemnými pokyny Objednatele a podklady, které mu byly či budou Objednatel prokazatelně předány.
- 2.3** Poskytovatel je povinen upozornit Objednatele na nevhodnost Zařízení, věcí a pokynů daných mu Objednatel k poskytnutí Služby podle této Smlouvy, a dále na rizika vyplývající z Objednatel požadovaných Služeb, které neodpovídají obvyklým postupům předmětných Služeb či podmínkám BOZP, požární ochrany, hygieny a / nebo ochrany životního prostředí

v případě, že Poskytovatel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče. Poskytovatel je dále povinen zajistit po celou dobu plnění této Smlouvy dodržování veškerých právních předpisů České republiky s důrazem na legální zaměstnávání.

- 2.4 V případě, že Poskytovatel splní povinnost uvedenou v čl. 2.3 výše, neodpovídá za nemožnost dokončení Služby, za škody nebo za vady Služby způsobené nevhodnými Zařízeními, věcmi, požadavky nebo pokyny, a to v případě, že Objednatel na jejich použití při poskytnutí Služby přes upozornění Poskytovatele trval.
- 2.5 Poskytovatel v rámci paušální měsíční odměny za pravidelné Služby (čl. 6.1 písm. A této Smlouvy) zajistí na vlastní náklady potřebné měřicí přístroje, nářadí, hardware a software a vede předepsané provozní doklady.
- 2.6 Poskytovatel není oprávněn bez souhlasu Objednatele provádět jakékoliv změny nebo úpravy v Objektu.
- 2.7 Poskytovatel je povinen Objednateli písemně bez zbytečného odkladu hlásit veškeré závady na Zařízeních, které ohrožují či ztěžují provoz Objektu, včetně eventuálních rozdílů mezi předanou dokumentací stávajícího stavu a skutečným stavem Zařízení. Objednatel se zavazuje neprodleně projednat s Poskytovatelem způsob odstranění těchto závad; samotné odstranění těchto závad může Objednatel poptat u Poskytovatele, a Poskytovatel poskytne tyto Služby na základě odvolávky.
- 2.8 Pokud Poskytovatel pověří poskytováním dílčích plnění (dílčích Služeb) jiný odborně způsobilý subjekt (dále jen „Poddodavatel“), odpovídá za jejich poskytování stejně, jako by je poskytoval sám. Změnu v osobě Poddodavatele uvedeného v příloze č. 1 písm. A této Smlouvy oznámí Poskytovatel Objednateli alespoň 2 (dva) týdny před tím, než bude takový Poddodavatel do plnění této Smlouvy zapojen. Poskytovatel je povinen zajistit po celou dobu plnění této Smlouvy dodržování veškerých právních předpisů České republiky s důrazem na legální zaměstnávání i u svých případných Poddodavatelů. Vůči případným Poddodavatelům bude Poskytovatel povinen zajistit srovnatelnou úroveň smluvních podmínek s podmínkami této Smlouvy a řádné a včasné hrazení svých peněžitých závazků.
- 2.9 Poskytovatel je oprávněn pohybovat se v Objektu pouze za přítomnosti pověřeného zaměstnance či zástupce Objednatele.
- 2.10 Poskytovatel a / nebo jeho případný Poddodavatel je povinen mít veškerá potřebná oprávnění k poskytování Služeb. Poskytovatel je povinen na výzvu Objednatele předložit veškerá oprávnění k poskytování Služby, a to bezprostředně před jejím poskytnutím, nebo v případě, že ho Objednatel vyzve k předložení oprávnění později, kdykoli po poskytnutí předmětné Služby.
- 2.11 Poskytovatel je povinen průběžně aktualizovat seznam Poddodavatelů, kteří jsou či mají být zapojeni do poskytování Služeb dle této Smlouvy, a na požádání tento seznam poskytnout Objednateli pro potřebu evidence.
- 2.12 Poskytovatel zajistí provedení Služeb podle přílohy č. 1 písm. A této Smlouvy nejpozději 14 (čtrnáct) dní před uplynutím příslušného časového intervalu stanoveného pro každou Službu. V případě nesplnění této povinnosti je Poskytovatel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 (jeden tisíc) Kč za každý i jen započatý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná uplynutím 30 (třiceti) dnů po dni doručení výzvy k její úhradě Poskytovateli. Uhrazením této smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody.
- 2.13 Poskytovatel doručí vyhotovené revizní zprávy, protokoly, zápisy o prohlídkách, kontrolách a provedeném servisu na adresu Objednatele uvedenou v záhlaví této Smlouvy, příp. revizní zprávy v elektronické podobě na elektronické adresy pověřených zaměstnanců či zástupců Objednatele uvedené v příloze č. 2 této Smlouvy, a to do 30 (třiceti) dnů ode dne provedení prohlídky či revize. V případě nesplnění této povinnosti je Poskytovatel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 100 (jedno sto) Kč za každý i jen započatý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná uplynutím 30 (třiceti) dnů po dni doručení výzvy k její úhradě Poskytovateli. Uhrazením této smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody.
- 2.14 Poskytovatel se zavazuje, že osoby poskytující servisní pohotovost nebudou nahrazeny automatem, záznamníkem či umělou inteligencí.

3 PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE

- 3.1** Objednatel poskytne Poskytovateli veškerou součinnost nezbytnou pro řádné a včasné poskytování Služeb dle této Smlouvy a plnění jeho povinností dle této Smlouvy.
- 3.2** Objednatel má právo kdykoli se přesvědčit, že Poskytovatel při své činnosti dodržuje ustanovení této Smlouvy i příslušné zákonné požadavky. Pokud k takové kontrole požaduje přítomnost pověřených zaměstnanců či zástupců Poskytovatele, je povinen mu tuto skutečnost oznámit min. 24 (dvacet čtyři) hodin před zamýšleným vykonáním kontroly.
- 3.3** Objednatel je povinen umožnit Poskytovateli po dobu trvání této Smlouvy dočasné bezplatné užívání vhodných místností a zázemí nezbytných pro řádné poskytování Služeb v Objektu.
- 3.4** Objednatel umožní na vlastní náklady Poskytovateli pro plnění Smlouvy odběr vody a elektrické energie. Poskytovatel se zavazuje používat tato média hospodárně. Poskytovatel je oprávněn využívat nádoby na směsný komunální odpad a vyříditelné složky komunálního odpadu (papír, plast, sklo), které jsou umístěné v prostorách Objednatele jakožto původce těchto odpadů. Náklady na spotřebu vody, elektrické energie a na svoz odpadu či jeho likvidaci nebudou Poskytovateli účtovány.
- 3.5** Objednatel se zavazuje předat Poskytovateli nejpozději v den nabytí účinnosti této Smlouvy kompletní dokumentaci Zařízení, zejména provozní dokumentaci, místní provozní předpisy a místní provozní řády, včetně výchozích revizních zpráv a posledních periodických revizí, návodů na obsluhu a údržbu Zařízení v českém jazyce, termíny ukončení záručních dob jednotlivých Zařízení, prohlášení o shodě jednotlivých Zařízení, kolaudační rozhodnutí apod. Objednatel předává Poskytovateli prosté kopie uvedených dokladů; pouze v případě, kdy to bude nezbytné pro splnění povinností stanovených obecně závaznými předpisy, zavazuje se předat úředně ověřené kopie. O předání dokumentace vyhotoví smluvní strany předávací protokol. Případné chybné poskytování Služeb Poskytovatelem způsobené vadami předané dokumentace či absencí některé dokumentace nebudou považovány za vadné plnění podle této Smlouvy. Po ukončení této Smlouvy je Poskytovatel povinen Objednateli předanou dokumentaci vrátit.
- 3.6** Objednatel se zavazuje poskytnout Poskytovateli včas veškeré informace nezbytné pro řádné poskytování sjednaných Služeb. Objednatel je povinen prokazatelně seznámit Poskytovatele zejména s vnitřními předpisy platnými v Objektu pro oblast požární ochrany a BOZP, případně s dalšími vnitřními předpisy zasahujícími do Služeb poskytovaných Poskytovatelem.

4 ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU; POJIŠTĚNÍ POSKYTOVATELE

- 4.1** Poskytovatel odpovídá za škodu způsobenou porušením povinností vyplývajících pro něj z této Smlouvy a / nebo obecně závazných předpisů, a to zejména protiprávním jednáním jeho zaměstnanců a / nebo Poddodavatelů, prodlením s plněním této Smlouvy, či neplněním této Smlouvy. Za okolnosti vylučující odpovědnost za škodu se považuje překážka, jež nastala nezávisle na vůli Poskytovatele a brání mu ve splnění jeho povinností, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by Poskytovatel tuto překážku nebo její následky odvrátil nebo překonal, a dále, že by v době uzavření této Smlouvy tuto překážku předvídal.
- 4.2** Poskytovatel prohlašuje, že má sjednáno pojištění odpovědnosti kryjící nároky osob z titulu škody vzniklé při poskytování Služeb, a to s pojistným krytím (limitem pojistného plnění) nikoli nižším než 250 000 000 (dvě stě padesát milionů) Kč. Poskytovatel se zavazuje, že pojištění odpovědnosti s krytím (limitem pojistného plnění) ve stanoveném rozsahu bude trvat po celou dobu trvání této Smlouvy. Poskytovatel je povinen kdykoli na požádání Objednatele platnost a rozsah tohoto pojištění Objednateli prokázat. V případě porušení uvedeného závazku Poskytovatele týkajícího se pojištění odpovědnosti je Poskytovatel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000 (padesát tisíc) Kč za každý jednotlivý případ porušení povinností. Smluvní pokuta je splatná uplynutím 30 (třiceti) dnů po dni doručení výzvy k její úhradě Poskytovateli. Uhrazením této smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody.

5 ÚČINNOST SMLOUVY, TRVÁNÍ SMLOUVY A JEJÍ UKONČENÍ

- 5.1** Poskytovatel bere na vědomí, že Objednatel jako právnická osoba s většinovou majetkovou účastí státu podléhá zákonu č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a souhlasí s uveřejněním uzavřené Smlouvy prostřednictvím registru smluv. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
- 5.2** Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to

- A. na dobu 48 (čtyřiceti osmi) měsíců počínaje dnem účinnosti této Smlouvy, nebo
- B. do okamžiku, kdy součet Objednatelům dosud uhrazených odměn podle této Smlouvy a odměny za další Službu, kterou by měl Poskytovatel na základě té Smlouvy poskytnout, by se rovnal nebo by přesáhl výši finančního limitu pro určení nadlimitní veřejné zakázky na služby podle § 3 odst. 1 písm. b) nařízení vlády č. 172/2016 Sb., o stanovení finančních limitů a částek pro účely zákona o zadávání veřejných zakázek, nebo jiným aktuálně platným a účinným právním předpisem, který uvedené nařízení vlády nahradí,

podle toho, který z těchto okamžiků nastane dříve.

- 5.3 Tuto Smlouvu je možno ukončit písemnou výpovědí kterékoli smluvní strany i bez uvedení důvodu s výpovědní dobou šesti měsíců, která počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně a která skončí k poslednímu dni v pořadí šestého kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď smluvní straně doručena.
- 5.4 Kterákoli smluvní strana je oprávněna písemně odstoupit od této Smlouvy, jestliže druhá smluvní strana i přes předchozí písemné upozornění opakovaně porušuje podmínky této Smlouvy nebo obecně závazné právní předpisy podstatným způsobem, a druhá smluvní strana jí poskytla přiměřenou lhůtu k nápravě, nejméně však v délce 14 (čtrnáct) dnů, přičemž odstoupením podle tohoto článku nedochází ke zrušení Smlouvy od počátku, ale od okamžiku doručení písemného projevu vůle odstoupit od této Smlouvy druhé smluvní straně.

6 ODMĚNY A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1 Za řádné a včasné plnění předmětu Smlouvy se Objednatel zavazuje platit Poskytovateli odměny následovně:

- A. za pravidelné Služby uvedené v čl. 1.2 písm. A této Smlouvy měsíčně, a to paušální částkou (zaokrouhlenou na celé Kč směrem nahoru) ve výši 1/48 (jedné osmačtyřicetiny) z celkové odměny za provádění prohlídek a revizí za předpokládanou dobu trvání Smlouvy (48 měsíců) v Kč bez DPH, stanovené v písm. A přílohy č. 1 této Smlouvy, přičemž poslední faktura bude vystavena v takové výši, aby byl součet všech uhrazených paušálních částek a poslední fakturované paušální částky roven celkové odměně za provádění prohlídek a revizí za předpokládanou dobu trvání Smlouvy (48 měsíců) v Kč bez DPH, stanovené v písm. A přílohy č. 1 této Smlouvy;
- B. za nepravidelné Služby uvedené v čl. 1.2 písm. B této Smlouvy ve výši stanovené v písm. B přílohy č. 1 této Smlouvy.

- 6.2 V odměnách Poskytovatele není zahrnuta daň z přidané hodnoty v příslušné sazbě dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Poskytovatel je oprávněn, jako plátce této daně, o částku odpovídající této sazbě zvýšit fakturovanou částku.

- 6.3 Úhradu odměny je Objednatel povinen provést bezhotovostním převodem vždy za měsíční období zpětně na základě faktur vystavených Poskytovatelem se splatností 15 (patnáct) dnů ode dne doručení faktury Objednateli, a to na bankovní účet Poskytovatele uvedený v záhlaví této Smlouvy. Faktury se doručují výhradně elektronicky na e-mailovou adresu [REDACTED]. Faktura musí obsahovat náležitosti řádného daňového dokladu podle příslušných právních předpisů, zejména pak zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a náležitosti obchodní listiny dle občanského zákoníku. V případě, že daňový doklad nebude mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn zaslat jej ve lhůtě splatnosti zpět k doplnění, resp. opravě Poskytovateli, aniž se dostane do prodlení; lhůta splatnosti počne v takovém případě běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu Objednateli. Za datum úhrady Objednatel se považuje datum odeslání částky odměny z účtu Objednatel na účet Poskytovatele uvedený v záhlaví této Smlouvy.

- 6.4 Pro případ prodlení Objednatel s úhradou odměny je Poskytovatel oprávněn účtovat Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení. Objednatel se zavazuje uhradit smluvní pokutu na základě výzvy k zaplacení této smluvní pokuty a faktury na tuto smluvní pokutu se splatností 30 (třicet) dnů ode dne doručení faktury Objednateli.

- 6.5 V případě ukončení této Smlouvy před uplynutím 48 (čtyřiceti osmi) měsíců od její účinnosti Poskytovatel provede rekapitulaci (sestaví soupis) skutečně poskytnutých pravidelných Služeb dle čl. 1.2 písm. A této Smlouvy. V případě, že Objednatel uhradí odměnu za tyto Služby ke dni ukončení Smlouvy nebude odpovídat součinu počtu odměn za skutečně poskytnuté Služby (dílní plnění) a odpovídajících odměn za předmětné Služby (dílní plnění) dle tabulky uvedené

v písm. A přílohy č. 1 této Smlouvy, bude případný přeplatek či nedoplatek uhrazen té smluvní straně, které na něj vznikl nárok, a to na základě faktury vystavené touto smluvní stranou, se splatností do 15 (patnáct) dnů od jejího doručení. Podmínky čl. 6.3 se použijí přiměřeně.

7 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 7.1** Právní vztahy vyplývající z této Smlouvy se řídí českým právním řádem, zejména ustanoveními občanského zákoníku.
- 7.2** Změny této Smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, není-li v této Smlouvě výslovně sjednáno jinak. Změny této Smlouvy nelze provést prostřednictvím e-mailové komunikace.
- 7.3** Smluvní strany sjednávají, že revizní zprávy či protokoly, k jejichž vyhotovení je Poskytovatel podle této Smlouvy povinen, je Poskytovatel oprávněn vyhotovit a předat Objednateli v elektronické podobě za podmínky, že takový dokument bude splňovat požadavky stanovené právními předpisy, zejména pak požadavek písemné formy a elektronického podpisu ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru v elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
- 7.4** Veškeré písemnosti související s touto Smlouvou mohou být zasílány také prostřednictvím datové schránky smluvních stran. V takovém případě se písemnost považuje za doručenou okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu; nepřihlásí-li se taková osoba do datové schránky ve lhůtě 10 (deseti) dnů ode dne, kdy byla písemnost dodána do datové schránky, považuje se tato písemnost za doručenou posledním dnem této lhůty. Zaslání listiny prostřednictvím datové schránky považují smluvní strany za právní jednání písemné a podepsané.
- 7.5** Stane-li se některé ustanovení Smlouvy neplatným či neúčinným, zůstávají ostatní ustanovení Smlouvy platná a účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné / neúčinné ustanovení této Smlouvy ustanovením jiným, platným / účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neplatného / neúčinného. Totéž platí pro případné mezery v této Smlouvě.
- 7.6** Smluvní strany se zavazují, že případné spory vzniklé z této Smlouvy budou přednostně řešit smírnou cestou. Pokud tímto způsobem nebudou spory vyřešeny, je každá ze smluvních stran oprávněna obrátit se na věcně příslušný soud České republiky, v jehož obvodu je sídlo Objednatele.
- 7.7** Smluvní strany určují pro vzájemný styk a zabezpečování povinností ze Smlouvy vyplývajících své pověřené zaměstnance nebo zástupce, jejichž seznam je obsahem přílohy č. 2 této Smlouvy. Změna či doplnění takových zaměstnanců či zástupců se provede písemným oznámením zasláným druhé smluvní straně a nevyžaduje uzavření dodatku k této Smlouvě.
- 7.8** Tato Smlouva, uzavírá-li se v listinné podobě, je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopisu.
- 7.9** V případě rozporu mezi touto Smlouvou a jejími přílohami je rozhodující znění této Smlouvy.

Následující přílohy tvoří nedílnou součást této Smlouvy:

- Příloha č. 1 – Seznam Služeb poskytovaných Poskytovatelem podle čl. 1.2 písm. A a B Smlouvy, frekvence jejich poskytování a výše odměn za jejich poskytování; Poddodavatelé
- Příloha č. 2 – Seznam pověřených zaměstnanců nebo zástupců

V Praze dne dle elektronického podpisu

Exportní garanční a pojišťovací společnost, a.s.

RPM Facility s.r.o.

(podepsáno elektronicky)

Ing. David Havlíček, Ph.D., CFA
předseda představenstva

Přehled č. 1									
Cena prováděných revizí									
	Typ zařízení / specifikace	Dílčí plnění	Cena za jedno dílčí plnění v Kč bez DPH	Počet dílčích plnění za předpokládanou dobu trvání smlouvy (48 měsíců)	Cena celkem za předpokládanou dobu trvání smlouvy (48 měsíců) v Kč bez DPH	Perioda	Datum provedení poslední revize	Datum provedení příští revize	Poddodavatel (obchodní firma právnické osoby / jméno a příjmení, příp. titul(y) fyzické osoby, IČO)
1.	Zařízení systému měření a regulace: Velín, 4 podcentrály Johnson Controls 3x NAE a 1 x NCE. Rozvaděče MaR v prostorách kotelny a hlavní strojovny VZT a 10 podružných strojoven VZT	Servisní prohlídka MaR Johnson Controls		8		2x ročně	01/2025	07/2025	
2.	Požární klapky Mandík - 57 ks	Revize požárních klapek dle vyhlášky 246/2001 Sb.		4		1x ročně	03/2025	03/2026	
3.	Plynové zařízení	Prohlídka plynového zařízení dle zákona 250/2021 Sb.		4		1x ročně	03/2025	03/2026	
4.	Plynové zařízení	Revize plynového zařízení dle NV č. 191/2022		1		1 x za 3 roky	03/2024	03/2027	
5.	Kotelna	Odborně technická prohlídka kotelny dle vyhlášky č. 91/1993		4		1x ročně	03/2025	03/2026	
6.	2 x kotel Viessmann Paromat Triplex 575 kW, 1 x kotel Viessmann Vitoplex 300/500kW, 3 x hořáky Weishaupt WM-G10/3-A	Servis kotlů, seřízení hořáků (3 ks)		4		1x ročně	04/2025	04/2026	
7.	NTL kotelna na plyn II kategorie o výkonu 1725 kW	Předání emisního Protokolu na Magistrát hl.m. Prahy		4		1x ročně	03/2025	03/2026	
8.	Tlakové nádoby stabilní, 8 ks	Provozní revize dle Vyhlášky č. 18/1979 Sb.		4		1x ročně	01/2025	01/2026	
9.	Čidla (detektory plynu) GI 30WN - 7 ks Čidlo (detektor plynu) GIC 40N - 1 ks Ústředna NZ 34 DIN - 2 ks	Revize detektorů plynu dle Vyhlášky č. 246/2001 Sb.		4		1x ročně	08/2024	08/2025	
10.	Kotle - 3 ks Dieselagregát - 1 ks	Kontrola kouřových cest dle Vyhlášky č. 34/2016 Sb.		4		1x ročně	12/2024	12/2025	
11.	Servisní expanzní automat OLYMP HC 200 S - 1 ks	Servisní prohlídka expanzního automatu		4		1x ročně	04/2025	04/2026	
12.	Úpravna vody Aquina WGBNT 1650F - 1 ks	Servisní prohlídka úpravny vody		4		1x ročně	04/2025	04/2026	
13.	Dieselagregát Dagger SVD 300E - 1 ks	Servisní prohlídka dieselagregátu		4		1x ročně	12/2024	12/2025	
14.	Trafostanice TS2719, dle ČSN 33 2000-6 ed2, PNE 33 0000-3, ČSN 33 1500 a norem souvisejících	Revize části rozvaděče 2719, pole T2, přívodního vedení na primár transformátoru, vlastního transformátoru 22kV 630 kVA, kabelového vedení do rozvaděče NN, uzemnění a kontrola vybavení trafostanice		1		1 x za 5 let	09/2022	09/2027	
15.	Kompenzační rozvaděč 125 kVAr - 2 ks	Kontrola kompenzace transformátoru, včetně proudového měření		4		1x ročně	09/2024	09/2025	
16.	Provozovny elektro v pasáži budovy - 11 ks	Elektro revize dle ČSN 33 1500		2		1x za 2 roky	11/2023	11/2025	
17.	Tyčový hromosvod s aktivním jmačem WAT Franklinpus W45	Revize vnějšího systému ochrany před bleskem dle ČSN 33 1500		2		1x za 2 roky	10/2023	10/2025	
18.	Vnitřní silnoproudé rozvody v budově EGAP, Vodičkova 34, Praha 1	Revize vnitřních silnoproudých rozvodů dle ČSN 33 1500		1		1 x za 5 let	11/2020	11/2025	
19.	Prodlužovací kabely - 1022 ks	Revize prodlužovacích kabelů dle ČSN 50 172, ČSN 33 2000, Vyhlášky 246/2001 Sb,		4		1x ročně	11/2024	11/2025	
20.	Elektrické přístroje - 272 ks	Revize přístrojů, ČSN 50 172, ČSN 33 2000, Vyhlášky 246/2001 Sb.		2		1x za 2 roky	11/2024	11/2026	
21.	Budova Vodičkova 34, Praha 1	Zpráva o kontrole vytápění č. 406/2000 Sb., 3/2020 Sb., 38/2022 Sb.		1		1 x za 5 let	05/2022	06/2027	
22.	Držení nepřetržitě servisní pohotovosti 24/7 (Kč/12 měsíců)	nástup technika do 6 hodin od nahlášení požadavku		4		1x ročně	–	–	
Cena prováděných prohlídek a revizí za předpokládanou dobu trvání smlouvy (48 měsíců) v Kč bez DPH					1 685 990 Kč				

Přehled č. 2				
	Název činnosti	Perioda/Specifikace	Nabídková cena v Kč bez DPH za m.j.	Poddodavatel (obchodní firma právnické osoby / jméno a příjmení, příp. titul(y) fyzické osoby, IČO)
1.	Havarijní výjezd (1 výjezd)	na výzvu/dle druhu odstraňované závady	400 Kč	

Přehled č. 3				
	Název činnosti	Perioda/Specifikace	Nabídková cena v Kč bez DPH za m.j.	Poddodavatel (obchodní firma právnické osoby / jméno a příjmení, příp. titul(y) fyzické osoby, IČO)
2.	Práce havarijního technika (1 hod./ 1 os.)	na výzvu/dle druhu odstraňované závady	380 Kč	

Seznam pověřených zaměstnanců nebo zástupců

Za Objednatele:

Jméno a příjmení	Pozice	Kontakt
██████████	██████████ ██████████	██████████ ██████████
██████████	██████████	██████████ ██████████
██████████	██████████ ██████████	██████████ ██████████

Za Poskytovatele¹:

Jméno a příjmení	Pozice	Kontakt ²
██████████	██████████	██████████ ████████████████████
██████████	██████████	██████████ ████████████████████
██████████	██████████	██████████ ████████████████████

¹ Budou doplněni alespoň 2 pověřenými zaměstnanci nebo zástupci Poskytovatele.

² V případě zahraničního Poskytovatele bude namísto předvolby „+420“ uvedena jiná odpovídající předvolba.