



Česká televize
IČO: 00027383

a

Bohemia Structio s.r.o.
IČO: 194 23 900

SMLOUVA O DÍLO

č. VER225-00073/2234

Předmět smlouvy: Rekonstrukce střechy

Cena, případně hodnota: 3 493 167,34 Kč

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), mezi:

Česká televize

IČO: 00027383, DIČ: CZ00027383

Kavčí hory, Na Hřebenech II 1132/4, 140 70 Praha 4

zřízená zákonem č. 483/1991 Sb. o České televizi, nezapisuje se do obchodního rejstříku

zastoupena: Michal Fila, zástupce generálního ředitele pověřený vedením České televize

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 1540252/0800

(dále jen „**Objednatel**“)

a

Bohemia Structio s.r.o.

IČO: 194 23 900 DIČ:CZ194 23 900

sídlo: Jana Masaryka 1804, Vlašim 25801

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze spisová značka C 388280

zastoupená: Romanem Říhou, jednatelem

bank. spojení: Česká Spořitelna, č. účtu 6499698379/0800

(dále jen „**Zhotovitel**“);

Zhotovitel a Objednatel se dále společně označují také jako „**smluvní strany**“ či jednotlivě jako „**smluvní strana**“. Tato Smlouva o dílo dále jen „**Smlouva**“.

PREAMBULE

Tato Smlouva se uzavírá na základě veřejné zakázky vyhlášené objednatelem pod názvem „**Rekonstrukce střechy Zpravodajství - 4.sekce**“ (dále jen „Veřejná zakázka“).

Smlouva se uzavírá na základě a v souladu se zadávací dokumentací Objednatele ze dne 5. 5. 2025 a s nabídkou Zhotovitele ze dne 20. 5. 2025.

1. PŘEDMĚT A ÚČEL SMLOUVY

- 1.1 Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele dílo s názvem „**Rekonstrukce střechy Zpravodajství - 4.sekce**“, IDEC:22484737002 (dále jen „**Stavba**“ nebo „**Dílo**“) specifikované touto Smlouvou a jejími přílohami. Dílo zahrnuje rekonstrukci hydroizolačního pláště ploché střechy včetně zateplení, opravu střešních objektů, výměnu klempířského oplechování a hromosvodu – viz Projektová dokumentace v Příloze č. 3 této Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje Dílo provést v rozsahu uvedeném v této Smlouvě a projektové dokumentaci, která tvoří nedílnou součást zadávací dokumentace Objednatele k Veřejné zakázce a této Smlouvy jako její Příloha č. 3. Účelem této Smlouvy je zlepšení technického stavu objektů v areálu Objednatele, zejména pak zajištění vodotěsnosti a zlepšení tepelně technických vlastností budovy.
- 1.2 Místem plnění je staveniště Stavby, tj. budova Zpravodajství (OZ) č.p. 1133 v areálu ČT, Kavčí hory, 140 70 Praha 4 (dále jen „**Staveniště**“).
- 1.3 Součástí Díla je zejména:
 - a) provedení veškerých stavebních prací dle předané projektové dokumentace vypracované projektantem ZAKPLAN, s.r.o., sídlo: Chrpová 2200/27, Praha 10, PSČ 106 00, IČO: 29051347, odpovědný projektant [REDACTED] 0010268(dále jen „projektová dokumentace“).

- b) úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení Díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení Díla nezbytné (např. zařízení Staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé Stavby,
- c) vypracování a předání nezbytných výrobních dokumentací a dokumentace skutečného provedení Stavby (případně dalších dokladů spojených s Dílem) Objednateli a dalších dokumentů a dokladů spojených s Dílem, zejména Zpráva o revizi LPS hromosvodů, prohlášení o vlastnostech použitých materiálů, technické listy.

1.4 Součástí Díla je rovněž:

- a) zřízení, provozování a likvidace zařízení Staveniště, včetně odstranění případných škod na majetku Objednatelů či třetích osob, pokud takové škody vznikly činností Zhotovitele a včetně napojení na inženýrské sítě,
- b) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených Stavbou),
- c) zajištění účinného protiprašného opatření,
- d) ochrana okolní instalované technologie, zařízení a kabelových rozvodů,
- e) zajištění ostrahy Stavby a Staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- f) zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k Dílu včetně pořízení protokolů) a zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání Díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů Díla. Příslušná dokumentace se předává v českém jazyce,
- g) likvidace odpadů zákonným způsobem, zejména odvoz a uložení vybraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění,
- h) uvedení všech povrchů dotčených Stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.). V případě potřeby provedení i opakovaného úklidu Staveniště během pracovního dne,
- i) veškeré další práce, činnosti a úkony potřebné pro zhotovení Díla, které Zhotovitel vzhledem ke své odbornosti a znalosti Staveniště mohl a měl předpokládat,
- j) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a případného nájemného.

1.5 Zhotovitel zhotoví Dílo svým jménem, na vlastní nebezpečí a ve sjednané době. Provedením části Díla může Zhotovitel pověřit třetí osobu. Za výsledek případného provedení části Díla třetí osobou však odpovídá Zhotovitel stejně, jako by ji provedl sám.

1.6 Zhotovitel se zavazuje Dílo provést, a to řádně, včas, úplně, bezvadně, v rozsahu a kvalitě a za ostatních podmínek specifikovaných touto Smlouvou a jejími přílohami a dle platné právní úpravy.

1.7 Zhotovitel se zavazuje, že v rámci provádění Díla provede veškeré práce a dodávky, které jsou ve Smlouvě a jejích přílohách obsaženy, bez ohledu na to, zda jsou obsaženy v textové anebo ve výkresové části, včetně těch prací, které v dokumentaci sice obsaženy nejsou, ale Zhotovitel je může nebo má na základě svých odborných a technických znalostí předpokládat.

- 1.8 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v souladu s podmínkami stavebního povolení/ohlášení, vyžaduje-li se, a požadavky zúčastněných orgánů státní správy, v souladu s požadavky na prvotřídní jakost stanovenými příslušnými ČSN (nebo DIN v případě, že příslušné české normy neexistují).
- 1.9 Objednatel je oprávněn před zahájením provádění Díla či během jeho provádění upravit, zejm. zúžit rozsah provádění Díla a Zhotovitel je povinen tato rozhodnutí Objednatele respektovat a položky související s prováděním Díla, které nebudou Objednatelem požadovány, neprovádět a tím nepožadovat jejich úhradu.
- 1.10 Objednatel se zavazuje Dílo, které bude prosté vad, včetně právních vad a nedodělků, převzít za podmínek sjednaných v této Smlouvě a zaplatit Zhotoviteli dohodnutou cenu.
- 1.11 Zhotovitel se zavazuje zajistit při plnění díla a v souvislosti s ním v celém svém dodavatelském řetězci dodržování pracovněprávních předpisů (zejména zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění) a z nich vyplývajících povinností, zejména, že při provádění Díla pro Objednatele neumožní výkon nelegální práce vymezené v ust. § 5 písm. e) zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění.

2. DOBA PLNĚNÍ

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje převzít Staveniště na výzvu Objednatele odeslanou s předstihem, a to nejméně **5 kalendářních dnů** před termínem vlastního předání a převzetí Staveniště. O předání a převzetí Staveniště vyhotoví Objednatel písemný protokol, který obě Smluvní strany podepíší. Za den předání Staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
- 2.2 Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění Díla neprodleně po předání a převzetí Staveniště. Zhotovitel se zavazuje Dílo provést nejpozději do **12 týdnů** od předání a převzetí Staveniště.
- 2.3 Zhotovitel nejpozději při převzetí Staveniště předá Objednateli Harmonogram výstavby, ve kterém bude podrobně specifikováno plnění Zhotovitele, a to po jednotlivých dnech. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla dle tohoto Harmonogramu. Případné nedostatky a připomínky Objednatele k provádění Díla Zhotovitelem zapíše Smluvní strany do stavebního deníku. Zhotovitel se zavazuje tyto připomínky Objednatele respektovat. Harmonogram jsou oprávněny odsouhlasit osoby oprávněné jednat ve věcech technických.
- 2.4 Konkrétní postup prací bude upřesňován průběžně dle provozních možností a potřeb Objednatele, zejména pak s ohledem na povinnost Objednatele zajišťovat veřejnou službu dle zákona č. 483/1991 Sb., o České televizi, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že po předání staveniště dojde k přerušení provádění Díla na základě požadavku Objednatele, jedná se o překážku na straně Objednatele a termín provedení Díla se posune o tolik dní, o kolik dní Zhotovitel nemohl realizovat Dílo v důsledku přerušení provádění Díla na základě požadavku Objednatele. Pokud dojde ze strany Objednatele k přerušení provádění Díla dle tohoto odstavce, Zhotovitel do stavebního deníku uvede dobu každého přerušení práce a důvody takového přerušení, přičemž tento zápis potvrdí TDI.
- 2.5 Vyhrazená změna závazku: Výhrada závazku pro případ přerušení prací kvůli počasí a vyšší moci: Objednatel si vyhrazuje možnost povolit zhotoviteli na základě jeho žádosti doložené objektivními skutečnostmi, zejména nepřízní počasí a dalších klimatických jevů včetně případů vyšší moci posunout termín pro plnění nebo dokončení Díla, případně plnění díla na určitou dobu přerušit. V případě přerušení prací z těchto důvodů se smluvní strany mohou dohodnout na proplacení již realizovaných prací; případná dohoda bude provedena na základě dodatku ke smlouvě.

3. PODKLADY PRO PROVEDENÍ DÍLA

- 3.1 Zhotovitel potvrzuje podpisem této Smlouvy, že se seznámil s následujícími podklady pro provedení Díla:
- a) Projektová dokumentace pro provedení Stavby;
 - b) zadávací dokumentace k Veřejné zakázce včetně Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr;
- 3.2 Zhotovitel potvrzuje podpisem této Smlouvy, že k datu podpisu Smlouvy:
- a) všechny předané podklady překontroloval,
 - b) veškeré nejasné podmínky pro provedení Díla si před podpisem této Smlouvy vyjasnil s oprávněnými zástupci Objednatele,
 - c) je mu známa situace na Staveništi a jeho okolí,
 - d) všechny dodací, technické a jiné podmínky provedení Díla zohlednil v ceně Díla dle této Smlouvy,
 - e) veškeré své požadavky na Objednatele uplatnil v této Smlouvě s výjimkou případů, které při vynaložení veškerého úsilí a odborné péče nemohl předvídat.

4. STAVENIŠTĚ

- 4.1 Stavenišťem jako místem provádění Díla ve smyslu čl. 1.2 Smlouvy se rozumí prostor určený projektovou dokumentací a vymezený Objednatelem, a to ve smyslu ust. § 9 zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona (dále jen „stavební zákon“). Zhotovitel zajistí vhodné zabezpečení Staveniště, popřípadě oddělená pracoviště oplotí nebo jinak zajistí, a to na vlastní náklady.
- 4.2 Objednatel předá Zhotoviteli Staveniště do užívání na dobu trvání provádění Díla, a to v souladu s čl. 2 Smlouvy.
- 4.3 Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele na vznik povinnosti podle ust. § 15 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZoBP“) tak, aby Objednatel mohl učinit příslušné úkony ve lhůtě stanovené ZoBP. V případě nedodržení této povinnosti je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli vzniklou škodu.
- 4.4 Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení Staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu se Smlouvou. Náklady na vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení Staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně Díla.
- 4.5 Jako součást zařízení Staveniště zajistí Zhotovitel i rozvod potřebných médií na Staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená Objednatelem.
- 4.6 Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebovaných energií a tyto uhradit. Ustanovení 4.6 je účinné v případě, že Zhotovitel tuto skutečnost bude potřebovat, a nedohodne-li se jinak s Objednatelem. Dohoda o odběru energií bude učiněna do stavebního deníku.
- 4.7 Zhotovitel je povinen užívat Staveniště pouze pro účely související s prováděním Díla a při užívání Staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.
- 4.8 Zhotovitel není oprávněn využívat Staveniště k ubytování nebo nocování osob.
- 4.9 Zhotovitel je odpovědný za řádné uložení a zabezpečení materiálů, strojů a zařízení v prostoru Staveniště. Objednatel nepřebírá odpovědnost za jejich případné ztráty nebo odcizení.
- 4.10 Zhotovitel je povinen vyklidit Staveniště a jiné prostory sloužící k ukládání stavebního materiálu nebo odpadu ze stavby a upravit jej do původního stavu nejpozději ke dni podpisu předávacího

protokolu o předání a převzetí Díla. Řádně vyklizené Staveniště a jeho upravení do původního stavu je jednou z podmínek podpisu tohoto protokolu.

5. PLNĚNÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY, PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

5.1 Při plnění předmětu Smlouvy vystupuje Zhotovitel jako samostatný právní subjekt vůči státním i kontrolním orgánům a odpovídá za dodržování všech obecně závazných právních předpisů a dále vnitřních předpisů Objednatele, zvláště v oblasti požární ochrany (zák. č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 246/2001 Sb., o požární prevenci, ve znění pozdějších předpisů), bezpečnosti práce a ochrany majetku. V této souvislosti bude Zhotovitel plnit předmět Smlouvy tak, aby nedocházelo k poškození majetku Objednatele, příp. majetku třetích osob, který se nachází v objektech Objednatele, resp. na jeho pozemcích.

5.2 Zhotovitel se zavazuje respektovat pokyny Objednatele týkající se provádění Díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele. Objednatel má právo vydávat pokyny zejména k:

- a) odvozu materiálů nebo zařízení, které nejsou v souladu se Smlouvou, ze Staveniště a jejich nahrazení řádnými a vhodnými materiály nebo zařízením,
- b) zastavení provádění prací, které nejsou v souladu se Smlouvou, výkresy nebo specifikacemi, odstranění výsledků těchto prací a jejich řádnému novému provedení.

V případě nesplnění těchto pokynů Zhotovitelem ve lhůtě v nich stanovené má Objednatel právo povolat a zaplatit jiné osoby, které pokyn provedou. Související účelně vynaložené náklady bude Objednatel vymáhat od Zhotovitele tak, že je odečte od finanční částky, na kterou vznikl nebo vznikne Zhotoviteli na základě Smlouvy nárok.

5.3 Po celou dobu plnění předmětu Smlouvy povede Zhotovitel o průběhu provádění Díla stavební deník (dále jen „**Deník**“), který bude Objednateli trvale přístupný, a to v místě Stavby, nedomluví-li se Smluvní strany na jiném místě. Do Deníku budou zapisovány všechny skutečnosti rozhodné pro plnění předmětu Smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění vzniklých odchylek a další rozhodné a důležité údaje pro posouzení hospodárnosti celé akce. Nebude-li druhá Smluvní strana reagovat na zápis v Deníku do dvou pracovních dnů, bude tento projev považován za její souhlasné stanovisko s tímto zápisem.

5.4 Zhotovitel a Objednatel se zavazují poskytovat si součinnost potřebnou pro plnění předmětu této Smlouvy.

5.5 Veškeré práce související s prováděním Díla budou podřízeny provozu Objednatele. Objednatel bude Zhotoviteli včas poskytovat aktuální informace o plánovaném provozu. Zhotovitel bude respektovat případné nečekané změny v provozu Objednatele a v případě potřeby okamžitě přerušit práce. V případě potřeby budou práce prováděny ve dnech pracovního klidu. Zhotovitel souhlasí, že zejména hlučné práce budou prováděny v časech určených Objednatel tak, aby nebyla rušena výroba pořadů ČT. Objednatel bude Zhotoviteli včas poskytovat aktuální informace o plánovaném provozu.

Zhotovitel bere na vědomí, že jeho činností nesmí dojít k rušení nočního klidu, neboť v blízkosti stavby se nacházejí bytové domy.

Hlučné práce, likvidace odpadů a transport materiálu na střechu s použitím stavebního výtahu bude probíhat pouze v době, kdy studio 9 nevysílá. Studio 9 a velkoplošná redakce se nachází ve 4.sekci, kde bude probíhat rekonstrukce a nesmí být hlukem ze stavby nebo hlukem od stavebního výtahu rušeny.

5.6 Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění Díla. V průběhu provádění Díla se budou uskutečňovat pravidelné kontrolní dny Stavby, které bude svolávat Objednatel; Zhotovitel se zavazuje kontrolních dnů prostřednictvím oprávněné osoby účastnit. Z kontrolních dnů budou pořizovány zápisy. Ujednání domluvená a uvedená v zápisu z kontrolního dne budou pro obě Smluvní strany závazná. Prostřednictvím těchto ujednání nelze měnit Smlouvu.

Zhotovitel a Objednatel se dohodli, že při kontrole konstrukcí, které budou dalším postupem v rámci provádění Díla zakryty, se bude postupovat takto: Zhotovitel vyzve Objednatele ke kontrole konstrukcí 2 pracovní dny před jejich předpokládaným zakrytím. Po provedení kontroly bez výhrad Objednatele budou konstrukce Zhotovitelem zakryty. **Zhotovitel bere na vědomí, že na střeše, kde bude probíhat rekonstrukce se nachází GSM technologie mobilních operátorů (základnová stanice, antény, kabelové trasy), která nesmí být poškozená. Zhotovitel zajistí součinnost s pracovníky mobilních operátorů při provádění Díla.**

Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí Dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli odstranění vady vzniklé vadným prováděním a provedení Díla řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k porušení Smlouvy, má Objednatel právo od Smlouvy odstoupit.

- 5.7 Objednatel má právo provádět měření, fotografovat a natáčet Dílo a Staveniště a v nahlášeném termínu provádět po Staveništi a Stavbě případné hosty.
- 5.8 Objednatel může požádat Zhotovitele, aby bezodkladně odvolal z práce na Díle jakoukoliv osobu zaměstnanou Zhotovitelem nebo jeho poddodavatelem, která dle názoru Objednatele zneužívá své funkce nebo je nezpůsobilá či nedbalá v řádném plnění svých povinností nebo jejíž přítomnost na Staveništi je považována Objednatelem za nežádoucí, a této osobě nebude bez souhlasu Objednatele umožněn přístup na Staveniště. Osoba takto odvolaná z práce na Díle bude Zhotovitelem co nejdříve nahrazena jinou osobou.
- 5.9 Zhotovitel se zavazuje:
- a) Dílo provést:
 - v požadovaném rozsahu, čase a kvalitě dle této Smlouvy,
 - řádně, odborně a kvalitně v 1. jakostní třídě. K provedení Díla použije materiály 1. jakosti,
 - bez vady tak, aby vykazovalo požadované vlastnosti ve smyslu § 145 a násl. stavebního zákona (Základní požadavky na stavby),
 - b) k provedení Díla použít pouze dodávky odpovídající platným předpisům ČR,
 - c) provádění Díla realizovat svými zaměstnanci nebo poddodavatelem s odbornou kvalifikací a platným oprávněním pro vykonávané činnosti. Doklady o příslušné kvalifikaci pracovníků je Zhotovitel, na požádání Objednatele, povinen kdykoli doložit. V případě, že Zhotovitel prokazoval prostřednictvím třetí osoby (poddodavatele) splnění určité části kvalifikace v zadávacím řízení k veřejné zakázce, pak se musí taková osoba na plnění předmětu této Smlouvy podílet v rozsahu deklarovaném v nabídce. Doklady o příslušné kvalifikaci pracovníků, resp. doklady prokazující plnění díla v rozsahu deklarovaném v nabídce, je Zhotovitel, na požádání Objednatele, povinen kdykoli doložit,
 - d) oznámit Objednateli zápisem do Deníku skryté překážky znemožňující provedení Díla dohodnutým způsobem, zjistí-li Zhotovitel tuto skutečnost při provádění Díla a dohodnout s Objednatelem další postup,
 - e) umožnit po vzájemné dohodě práce na Stavbě i případným dalším kooperujícím přímým zhotovitelům Objednatele,
 - f) předat včas (minimálně 2 kalendářní dny před začátkem provádění Díla) Objednateli seznam zaměstnanců pro montážní a realizační práce včetně požadovaných dat: u všech zaměstnanců dodavatelských firem je nutno znát jejich číslo OP, adresu trvalého bydliště, u profese svářeč je nutno předat číslo svářečského průkazu a dobu jeho platnosti, a zároveň předat seznam vozidel, která se budou v průběhu provádění Díla pohybovat

v objektu Objednatele, vč. typu vozidla a RZ. Tento seznam a data zašle Zhotovitel e-mailem na adresu Objednatele, [REDACTED]

- g) neprodleně informovat Objednatele o změnách technického stavu objektu, rozvodů a dalších okolnostech zjištěných při provádění Díla,
- h) v případě škody způsobené Objednateli nedodržením technologické kázně, nebo vnitřních předpisů Objednatele zajistit nápravu vlastními prostředky a vlastním nákladem, případně uhradit vyčíslenou finanční škodu v plné výši,
- i) zajistit, aby se zaměstnanci Zhotovitele nebo jeho poddodavatelů při plnění předmětu Smlouvy pohybovali pouze na místech pro ně vyhrazených,
- j) při provádění Díla nepoužít žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Zhotovitel je povinen použít pro provádění Díla jen výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence Stavby byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí a bezpečnost při užívání. Pokud Zhotovitel poruší toto ustanovení, je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel,
- k) zúčastnit se řízení o udělení jakéhokoli souhlasu nebo povolení, pokud jej přizve k tomu příslušný orgán veřejné moci a/nebo Objednatel. V případě, že se Zhotovitel přes řádné pozvání nedostaví, nese veškeré náklady na opakované řízení. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli pro účely řízení nezbytnou součinnost, zejména dodat včas doklady. Objednatel je povinen zaslat bez zbytečného odkladu Zhotoviteli kopii shora uvedených souhlasů/povolení, pokud jsou v něm stanoveny povinnosti Zhotovitele,
- l) nepoužít ve svých dokumentech, prezentacích či reklamě odkazy na název Objednatele nebo jakýkoliv jiný odkaz, který by mohl, byť i nepřímo, vést k identifikaci Objednatele, bez předchozího písemného souhlasu Objednatele,
- m) zajistit při provádění Díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného Díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy; zajistit při provádění Díla dodržování podmínek školení o požární ochraně pro objekty Objednatele, a zejména dodržování pokynů technika požární ochrany Objednatele a podmínek stanovených ve školení o požární ochraně týkajících se povolení k činnosti se zvýšeným požárním nebezpečím (pro potřeby zabránění planého výjezdu jednotky HZS ČT),
- n) respektovat oprávněné výhrady Objednatele vůči některému ze svých poddodavatelů a po dohodě s Objednatelům tohoto poddodavatele nahradit jiným poddodavatelem,
- o) zajistit vhodnost a bezpečnost všech prací a stavebních metod používaných na Staveništi,
- p) spolu s Objednatelům zabezpečit zařízení Staveniště dle platných bezpečnostních norem a podle předmětu plnění,
- q) dále se Zhotovitel zavazuje mít na Staveništi minimálně jednu osobu hovořící plyně česky. Pokud objednatel v rámci provádění kontroly díla kdykoli během plnění díla zjistí, že na staveništi není osoba hovořící česky, učiní o tom záznam, např. do Stavebního deníku.

5.10 Objednatel se zavazuje:

- a) provést na požádání (v případě potřeby) při nástupu zaměstnanců Zhotovitele na provedení Díla instruktáž o specifických bezpečnostních, požárních a provozních předpisech pro dané pracoviště,
- b) určit transportní cesty a místa dočasné skládky demontovaného materiálu,

- c) zajistit příslušná povolení požárních techniků Objednatele pro případ požárně nebezpečných prací,
- d) řádně a včas plnit své závazky vyplývající z požadavků na vzájemnou součinnost při provádění Díla, jak jsou tyto dány platnými právními předpisy a touto Smlouvou,
- e) v případě potřeby poskytnout Zhotoviteli prostor na materiál a pracovní nástroje. Za případné porušení či odcizení materiálu, nástrojů a strojů Objednatel neodpovídá.

- 5.11 Technický dozor u díla nesmí provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená.
- 5.12 Zhotovitel se dále zavazuje, že objednateli na jeho žádost poskytne seznam poddodavatelů podílejících se na provádění díla.
- 5.13 Za účelem kontroly férových podmínek v dodavatelském řetězci, zejména dodržování pracovněprávních předpisů, dodržování zákonné lhůty splatnosti daňových dokladů a právních předpisů týkajících se ochrany životního prostředí a postupu v souladu s dobrými mravy, se Zhotovitel zavazuje předložit na vyžádání Objednateli příslušné smlouvy uzavřené mezi Zhotovitelem a jeho poddodavateli, podílejícími se na provádění díla, případně jiné dokumenty, ze kterých bude vyplývat splnění uvedených požadavků. Zhotovitel je v takovém případě oprávněn v dokumentech znečitelnit ustanovení obsahující obchodní tajemství ve smyslu příslušného ustanovení občanského zákoníku a osobní údaje ve smyslu Nařízení EU 2016/679 (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
- 5.14 Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní svého dodavatelského řetězce. Veškerá smluvní ustanovení týkající se plateb za plnění související s veřejnou zakázkou v rámci dodavatelského řetězce musí obsahovat splatnost faktur nepřesahující 30 dnů od výzvy k zaplacení či doručení faktury vystavené po zhotovení stavebních prací či dodání zboží nebo poskytnutí služby.
- 5.15 Pokud bude Zhotovitel v prodlení delším než 30 dnů se zaplacením jakékoli fakturované částky poddodavateli, je Objednatel oprávněn plnit zcela či částečně za Zhotovitele a zaplatit poddodavateli přímo, pokud poddodavatel Objednatele o zaplacení požádá a tuto žádost doloží doklady, prokazujícími řádné splnění příslušné části závazku a oprávněnost nároku na zaplacení. K oprávněnosti nároku poddodavatele si vyžádá Objednatel písemné stanovisko Zhotovitele, který je povinen jej doručit Objednateli do 5 pracovních dnů od doručení výzvy Objednatele. Doručeným stanoviskem není Objednatel vázán, přihlédne však k němu při rozhodnutí, zda bude za Zhotovitele plnit. Pokud v uvedené lhůtě nebude stanovisko Zhotovitele objednateli doručeno, má se za to, že je nárok poddodavatele vůči Zhotoviteli oprávněný. Částka zaplacená poddodavateli přímo Objednatelem je pohledávkou Objednatele za Zhotovitelem vzniklou z titulu úhrady splatného závazku Zhotovitele vůči poddodavateli a tato platba není předmětem daně z přidané hodnoty. Objednatel je oprávněn platbu provedenou přímo poddodavateli započíst proti Zhotovitelem nárokováným splatným i nesplatným pohledávkám z této Smlouvy, anebo vyzvat Zhotovitele k zaplacení této částky na účet Objednatele. Pokud Objednatel vyzve Zhotovitele k zaplacení částky vyplacené Objednatelem poddodavateli, je Zhotovitel povinen Objednateli tuto částku zaplatit nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení výzvy; přílohou výzvy je faktura zaplacená poddodavateli. Pokud Zhotovitel nezaplatí v uvedené lhůtě, zavazuje se dále zaplatit Objednateli úrok z prodlení ve výši 0,03% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení se zaplacením. Pokud Zhotovitel nezaplatí Objednateli příslušnou částku do 30 kalendářních dnů od doručení výzvy, je Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 5.16 Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat dodržování povinností Zhotovitele dle článku 1 odst. 1.11 Smlouvy, a to i přímo u pracovníků podílejících se na provádění díla dle této smlouvy, přičemž Zhotovitel je povinen tuto kontrolu umožnit, strpět a poskytnout Objednateli veškerou nezbytnou součinnost k jejímu provedení. To nijak neovlivňuje právo Objednatele obrátit se v případě podezření na porušování podmínek výkonu práce při provádění díla dle této smlouvy na příslušné orgány státní správy (zejm. příslušný inspektorát práce).

- 5.17 Zhotovitel se zavazuje při provádění díla volit postupy směřující nejprve k předcházení vzniku odpadů obecně, a pokud již odpady vzniknou, k maximální redukci nevyužitého odpadu, tedy zejména se zhotovitel zavazuje selektivně třídit a shromažďovat odděleně veškerý stavební i jiný odpad za účelem jeho opětovného použití v nezměněné podobě či v podobě upravené v příslušných recyklačních zařízeních. Zhotovitel se v rámci plnění díla zavazuje oddělovat nebezpečné či jinak kontaminující odpady jako první a tak, aby nedocházelo ke kontaminaci dalších případných odpadů nebo Díla. Zhotovitel též přijme vhodná opatření pro snižování emisí prašnosti a pro zabránění kontaminace spodních a povrchových vod při provádění díla. Veškeré obaly vzniklé při provádění Díla je Zhotovitel povinen v co největší možné míře roztřídit podle druhu a dle možnosti opětovně použít, vrátit výrobcí materiálů či odvézt provozovateli sběru obalových materiálů. Výše uvedené je Objednatel oprávněn kontrolovat kdykoli v průběhu provádění Díla i bezprostředně po předání Díla a je oprávněn vyžádat si od Zhotovitele příslušné dokumenty vztahující se k likvidaci, respektive dalšímu využití odpadu; Zhotovitel se zavazuje poskytovat Objednateli plnou součinnost a na vyžádání a bez zbytečného prodlení doklady Objednateli předložit nebo kopie dokladů zaslat.

6. CENOVÁ A SANKČNÍ UJEDNÁNÍ

- 6.1 Cena Díla byla stanovena jako cena smluvní, nejvýše přípustná, pevná a platná po celou dobu provádění Díla; celková cena Díla činí celkem **3 493 167,34 Kč** (slovy: tři miliony čtyři sta devadesát tři tisíc jedno sto šedesát sedm korun českých a třicet čtyři haléřů) bez DPH.

Smluvní cena neobsahuje daň z přidané hodnoty (DPH), plnění stavebně montážních prací je uskutečňováno v režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). Cena Díla uvedená v tomto odstavci vychází a je v souladu s Přílohou č. 1 této Smlouvy.

- 6.2 Sjednaná cena v sobě zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele k provedení Díla dle této Smlouvy, tedy zejména i pojištění, dopravu na místo plnění, náklady na vyklizení Staveniště, skladování odpadů, likvidaci odpadů, obchodní a kompletační přírážky, zhotovení staveništních přípojek, poplatky za spotřebované energie a vodu po dobu výstavby, úklid Staveniště a jeho nejbližšího okolí v případě jeho znečištění realizací Stavby a zisk Zhotovitele a je v ní zahrnutý očekávaný vývoj cen k datu předání Díla. Jednotkové ceny uvedené v soupisu jednotkových cen jsou ceny pevné po celou dobu realizace předmětu Smlouvy. Cenu lze upravit pouze při změně zákonných poplatků nebo změně jiných daňových předpisů majících vliv na cenu Díla.
- 6.3 Snížení rozsahu požadovaných prací (méněpráce) je možné pouze po předchozím písemném souhlasu Objednatele.
- 6.4 Fakturace za Dílo jako celek:
- Faktura za provedené Dílo bude vystavena na základě protokolu o předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků; předávací protokol bude obsahovat soupis provedených stavebních prací a poskytnutých služeb a dodávek, který bude oběma Smluvními stranami podepsán před podpisem protokolu o předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků. Nedojde-li mezi oběma Smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství či druhu provedených prací, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
- 6.5 Všechny vystavené daňové doklady musí obsahovat číslo této Smlouvy, kompletní název akce včetně číselného označení (IDEC) a ostatní pro fakturaci stanovené údaje (zákon o DPH a § 435 občanského zákoníku). V případě, že faktura nebude obsahovat požadované náležitosti, je Objednatel oprávněn vrátit ji Zhotoviteli k opravě/doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti, která znovu začne plynout doručením opravené (bezvadné)/doplněné faktury Objednateli.
- 6.6 Splatnost faktury/faktur za provedení Stavby byla dohodnuta Smluvními stranami na 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury Objednateli. Za den platby se považuje den odesání fakturované částky z účtu Objednatele.

- 6.7 Objednatel nebude poskytovat zálohy, s výjimkou postupu dle článku 5.15. Smlouvy.
- 6.8 V případě, že datum splatnosti faktury připadne na sobotu, neděli, 31.12., státem uznaný svátek či den, který není pracovním dnem ve smyslu zákona č. 370/2017 Sb., o platebním styku, ve znění pozdějších předpisů, posouvá se datum splatnosti faktury na nejbližší další pracovní den.
- 6.9 Sjednává se, že Zhotovitel bude zasílat faktury elektronickou poštou, přičemž je povinen je zasílat v PDF formátu ze své e-mailové adresy na e-mailovou adresu Objednatele dle místa plnění na adresu:
 -  ceskatelevize.cz pro místo plnění Česká televize Praha, Kavčí hory, Praha 4
PSČ: 140 70;

Za den doručení faktury (daňového dokladu) Objednateli se považuje den doručení na jeho e-mailovou adresu, což je zároveň považováno za souhlas s využitím této formy komunikace. Stejný způsob elektronického doručení se použije i v případě, nebude-li faktura obsahovat stanovené náležitosti nebo v ní nebudou správně uvedeny údaje a také v případě zasílání opravných daňových dokladů.

- 6.10 Práce, dodávky a služby, které nebudou během provádění Díla realizovány, nebudou Zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce, dodávky a služby bude od ceny Díla odečtena.
- 6.11 Práce nebo dodávky, které provede Zhotovitel mimo ujednání ve Smlouvě v důsledku svévolného odklonu od smluvních podmínek, Objednatel nezaplatí. Zhotovitel musí na vyžádání Objednatele ve stanoveném termínu výsledek těchto prací odstranit a uhradit Objednateli náhradu škody, která mu tím vznikne.
- 6.12 Ujednání o sankcích:
- Pokud Objednatel nedodrží termín splatnosti doručené faktury – daňového dokladu, má Zhotovitel právo požadovat po Objednateli úrok z prodlení ve výši **0,03%** z dlužné částky za každý započatý kalendářní den tohoto prodlení.
 - Pokud Zhotovitel nedodrží termín plnění dle čl. 2 odst. 2.2 Smlouvy, má Objednatel právo požadovat po Zhotoviteli uhrazení smluvní pokuty ve výši **10 000 Kč** za každý i započatý kalendářní den tohoto prodlení.
 - Pokud Zhotovitel nedodrží termín převzetí Staveniště uvedený ve výzvě dle čl. 2 odst. 2.1 Smlouvy, má Objednatel právo požadovat po Zhotoviteli uhrazení smluvní pokuty ve výši **7 000 Kč** za každý i započatý kalendářní den tohoto prodlení.
 - V případě nesplnění dohodnutého termínu odstranění vad a nedodělků Díla nebo odstraňování reklamovaných vad Díla v záruční lhůtě má Objednatel právo požadovat po Zhotoviteli uhrazení smluvní pokuty ve výši **5000 Kč** za každý i započatý kalendářní den tohoto prodlení.
 - V případě nerespektování termínů provádění Díla uvedených v Harmonogramu výstavby a/nebo zpoždění prací uvedených v Harmonogramu o více než 5 dní oproti termínům uvedeným v Harmonogramu, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli smluvní pokutu **5000 Kč** za každý i započatý den tohoto prodlení. Toto ustanovení se nevztahuje na termín plnění dle čl. 2 odst. 2.2 Smlouvy, který řeší čl. 6 odst. 6.12 písm. b) Smlouvy.
 - V případě porušení kterékoliv z povinností Zhotovitele dle čl. 9. Smlouvy je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli smluvní pokutu **10 000 Kč** za každý případ takového porušení povinnosti a i opakovaně.
 - V případě porušení povinnosti Zhotovitele podle čl. 5 odst. 5.9, písmeno m) Smlouvy, – zejména nenahlášení činnosti se zvýšeným požárním nebezpečím dispečinku HZS ČT nebo nerespektování pokynů technika ČT je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli pokutu ve výši **5000Kč** za každý provedený planý výjezd jednotky HZS ČT.
 - V případě porušení povinnosti uvedené v čl. 5 odst. 5.9. q) této Smlouvy (česky hovořící osoba na staveništi) je objednatel oprávněn požadovat a Zhotovitel povinen zaplatit

- smluvní pokutu ve výši **2000 Kč** za každý i započatý den, kdy na staveništi tato osoba nebude zastížena zástupcem Objednatele.
- i) Pro případ nevracení „Průkazu smluvního dodavatele“ dle článku 9. odst. 9.8. této Smlouvy sjednává se smluvní pokuta ve výši **400 Kč** za každý řádně nevrácený průkaz,
 - j) V případě porušení kterékoliv z povinností Zhotovitele dle čl. 5. odst. 5.9 písm. c) Smlouvy je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli smluvní pokutu **3 000 Kč** za každý případ takového porušení povinnosti a i opakovaně.
 - k) V případě porušení kterékoliv z povinností Zhotovitele dle čl. 10. odst. 10.5. Smlouvy je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli smluvní pokutu **10 000 Kč** za každý případ takového porušení povinnosti a i opakovaně.
 - l) V případě porušení povinností Zhotovitele stanovenými právními či technickými předpisy týkajícími se bezpečnosti práce nebo požární ochrany, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli smluvní pokutu **20 000 Kč** za každý případ takového porušení povinnosti a i opakovaně.
 - m) V případě porušení jiných povinností Zhotovitele stanovenými touto Smlouvou či předpisy vztahujícími se k realizaci Díla (mimo povinností upravené v předchozím ustanovení pod písm. l), na které byl Zhotovitel upozorněn zástupcem Objednatele, a které neprodleně neodstraní (neprodleně se rozumí do 2 hodin od upozornění zástupcem Objednatele pokud se smluvní strany nedohodnou jinak), je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli smluvní pokutu **10 000 Kč** za každý případ takového porušení povinnosti a i opakovaně.

Zhotovitel se zavazuje uhradit Objednatelům smluvní pokuty požadované v souladu se touto Smlouvou.

- 6.13 Smluvní strana není za prodlení se splněním svých závazků vyplývajících z této Smlouvy odpovědna, nemůže-li plnit v důsledku prodlení druhé smluvní strany. Smluvní strana není za prodlení se splněním svých závazků vyplývajících z této Smlouvy odpovědna rovněž v případě, že smluvní strana prokáže, že jí ve splnění povinnosti ze smlouvy dočasně nebo trvale zabránila vyšší moc, tj. mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na její vůli.
- 6.14 Zhotovitel uhradí Objednateli poplatky, sankce, škody a veškeré vzniklé vícenáklady, které byl Objednatel nucen vynaložit z důvodu nedodržení podmínek pravomocných rozhodnutí nebo závazných vyjádření orgánů státní správy ze strany Zhotovitele.
- 6.15 Splatnost všech smluvních pokut sjednaných v této Smlouvě se sjednává na 14 kalendářních dnů ode dne doručení jejich vyčíslení druhé Smluvní straně.
- 6.16 Objednatel je oprávněn snížit výši smluvní pokuty dle odst. 6.12. písm. b) až m) této Smlouvy, a to na písemnou žádost Zhotovitele, v případě, že by bylo uplatnění smluvní pokuty zjevně v rozporu s dobrými mravy. Objednatel přitom zohlední výši vzniklé újmy, míru zavinění na straně Zhotovitele, jednání Zhotovitele směřující k odvrácení újmy na straně Objednatele a naplnění účelu této Smlouvy.
- 6.17 Nedotčena zůstávají práva Objednatele i Zhotovitele na náhradu škody nad rámec smluvní pokuty a odstoupení od Smlouvy podle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
- 6.18 Smluvní strany se dohodly, že započtení pohledávek Objednatele vůči Zhotoviteli vzniklých při plnění závazků a ujednání této Smlouvy je přípustné.
- 6.19 Při předčasném ukončení této Smlouvy má Zhotovitel právo na úhradu poměrné části sjednané ceny, a to ve výši prokazatelně účelně vynaložených nákladů na provedené dodávky a práce.
- 6.20 Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy:

- a) v případě, že probíhá insolvenční řízení proti majetku Zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek Zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek Zhotovitele byl zcela nepostačující;
- b) v případě podstatného porušení této Smlouvy Zhotovitelem, zejména v případě:
 - prodlení s řádným protokolárním předáním Díla delším než 15 dnů,
 - neoprávněného zastavení či přerušení prací na Díle na dobu delší než 5 dnů v rozporu s touto Smlouvou,
 - porušení smluvní povinnosti dle této Smlouvy, které nebude odstraněno ani v dodatečně lhůtě 7 dnů od upozornění na toto porušení ze strany Objednatele,
- c) v případě, že Zhotovitel uvedl v nabídce do výběrového řízení, na základě kterého byla uzavřena tato Smlouva, informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek výběrového řízení,
- d) v případě, že Zhotovitel opakovaně (tj. min. 2x) porušil povinností Zhotovitele stanovenými právními či technickými předpisy týkající se bezpečnosti práce nebo požární ochrany,
- e) v případě, že Zhotovitel opakovaně (tj. min. 3x) porušil povinností Zhotovitele stanovenými touto Smlouvou či předpisy vztahujícími se k realizaci Díla (mimo povinností upravené v předchozím ustanovení), na které byl Zhotovitel upozorněn zástupcem Objednatele, a které neprodleně neodstranil (neprodleně se rozumí do 2 hodin od upozornění zástupcem Objednatele pokud se smluvní strany nedohodnou jinak),
- f) v jiném touto Smlouvou výslovně upraveném případě.

Odstoupení od Smlouvy se stane účinným jeho doručením Zhotoviteli. V ostatním se odstoupení od Smlouvy řídí § 2001 a násl. občanského zákoníku.

7. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA, ZÁRUČNÍ DOBA

- 7.1 Provedením Díla se rozumí řádné a úplné dokončení Díla, jeho předání Objednateli, vyklizení a předání Staveniště, předání patřičných dokladů a provedení požadovaných zkoušek. Dílo je dokončeno, je-li zhotoveno v souladu se Smlouvou. Vlastníkem zhotovovaného Díla je od počátku Objednatel. Nebezpečí škody k Dílu přechází na Objednatele řádným a úplným předáním a převzetím Díla na základě podpisu protokolu.
- 7.2 Každá provedená část Díla musí být protokolárně převzata (zkontrolována) určeným zaměstnancem Objednatele. Schválení veškerých předávacích protokolů včetně soupisů prací realizovaných na provedeném Díle podléhá Objednateli.
- 7.3 Zhotovitel prokazatelně vyzve Objednatele k převzetí Díla alespoň 3 pracovní dny předem. U prací, které budou zabudovány nebo překryty dalším postupem prací a stanou se nepřístupnými, má Zhotovitel povinnost vyzvat Objednatele k převzetí nejméně 24 hodin předem; tyto práce budou převzaty zápisem v Deníku. Smluvní strany se dohodly, že před protokolárním předáním Díla poskytne Zhotovitel Objednateli 3 pracovní dny pro kontrolu obsahu a úplnosti dokumentů a dokladů vztahujících se k Dílu. Pokud budou dokumenty a doklady shledány Objednatelem v pořádku, dokončí Smluvní strany předání Díla dle této Smlouvy. Pokud budou zjištěny v dokumentaci nedostatky, zejména chybějící, jmenovitě požadovaná část dokumentace nebo dokladů, neplatné doklady apod., je Objednatel oprávněn přejímku Díla přerušit do odstranění těchto nedostatků. Veškerá dokumentace musí být předána v českém jazyce, 3x v tištěné podobě a 2x v digitální formě na flash disku ve formátech .dwg, .doc, .xls, .pdf.
- 7.4 Objednatel se zavazuje převzít hotové a bezvadné Dílo i před termíny uvedenými v čl. 2. Smlouvy, budou-li splněna všechna ostatní ujednání Smlouvy.

- 7.5 O předání a převzetí Díla sepíší Smluvní strany předávací protokol. Předpokladem zahájení přejímacího řízení je současně předání dokumentace skutečného provedení Stavby, Zprávy o revizi LPS hromosvodů, prohlášení o vlastnostech použitých materiálů, technických listů, revizních zpráv, zkoušek, atestů a certifikátů vydaných příslušnými českými úřady (vše v českém jazyce), příp. dalších dokumentů požadovaných Objednatelem v této Smlouvě. Pokud při přejímacím řízení budou zjištěny drobné vady a nedodělky, sepíší o tom Smluvní strany zápis s vyjmenováním těchto vad a nedodělků a dohodnou termíny pro jejich odstranění. Po odstranění vad a nedodělků bude podepsán protokol o předání a převzetí Díla a přejímací řízení bude ukončeno.

Objednatel má právo převzít i Dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání Díla. V tom případě je Zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v protokolu o předání a převzetí Díla. Maximální možná doba pro odstranění vad a nedodělků nesmí být delší než 14 kalendářních dnů, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak. Po odstranění všech těchto vad a nedodělků bude tato skutečnost uvedena do protokolu o předání a převzetí Díla.

Objednatel není povinen převzít Dílo vykazující jiné vady nebo nedodělky, než jsou uvedeny v tomto odstavci Smlouvy. V případě nepřevzetí Díla (nebo jeho části) Objednatel vystaví Zhotoviteli potvrzení s uvedením odůvodnění odmítnutí převzetí Díla (nebo jeho části).

- 7.6 Zhotovitel je povinen ve lhůtě stanovené Objednatelem odstranit vady a nedodělky Díla dle předchozího odstavce Smlouvy, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do případného rozhodnutí soudu Zhotovitel.
- 7.7 Na dokončené Dílo poskytuje Zhotovitel Objednateli záruku v délce **120 měsíců**. Záruční doba ode dne podepsání příslušného Protokolu o odevzdání a převzetí díla oběma Smluvními stranami. Záruční doba neběží během období, v kterém Objednatel nemohl Dílo užívat pro jeho vady, za které Zhotovitel odpovídá. Poté, co Zhotovitel tyto vady odstraní a Objednatel písemně odsouhlasí jejich odstranění, pokračuje záruční doba v běhu.
- 7.8 Zhotovitel odpovídá za vady Díla dle příslušných ustanovení občanského zákoníku. Tyto vady se Zhotovitel zavazuje na základě jejich nahlášení Objednatelem odstranit na vlastní náklady. Zhotovitel rovněž odpovídá za skryté vady Díla, které jsou důsledkem porušení pracovních a technologických postupů. Za vady Díla způsobené Objednatelem, třetí osobou (kromě třetí osoby uvedené v čl. 1.5 této Smlouvy) nebo vyšší mocí nenese Zhotovitel odpovědnost. V případě živelné pohromy odstraní Zhotovitel na náklady Objednatele vzniklé škody, které jsou překážkou řádného dokončení předmětu této Smlouvy, a po dohodě dokončí své smluvní závazky.
- 7.9 V případě, že vady na Díle budou příčinou dalších škod, zavazuje se Zhotovitel škody v plné výši Objednateli, případně dalším poškozeným subjektům uhradit.
- 7.10 V průběhu záruční doby Zhotovitel zahájí odstraňování vad Díla do **48 hodin** od doručení písemné reklamace Objednatele e-mailem. Vady Díla odstraní Zhotovitel nejpozději do **14 kalendářních dnů** od doručení písemné reklamace, nedohodne-li se s Objednatelem jinak.
- 7.11 Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady Díla ani do 5 kalendářních dnů po doručení reklamace dle předchozího odstavce Smlouvy, nebo neodstraní-li Zhotovitel vady ve lhůtě dle předchozího odstavce, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady Díla jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatele uhradí Zhotovitel.
- 7.12 Kontaktní adresa Zhotovitele pro uplatnění reklamace vady Díla je uvedena v záhlaví této Smlouvy. Jakékoli případné změny kontaktní adresy v průběhu záruční doby (včetně změn e-mailové adresy) je Zhotovitel povinen neprodleně písemně oznámit Objednateli.

8. DALŠÍ USTANOVENÍ

- 8.1 Zhotovitel je povinen zajistit, udržovat a hradit pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě vzniklou v souvislosti s činností zhotovitele, a to v minimální výši pojistného plnění **10 000**

000 Kč (slovy: deset milionů korun českých). Doklad o pojištění tvoří v kopii přílohu této Smlouvy. Pojistná smlouva bude udržována v platnosti a účinnosti od data podpisu této Smlouvy až do uplynutí záruční doby podle této Smlouvy.

- 8.2 Zhotovitel je povinen na základě písemné žádosti Objednatele předložit Objednateli pojistnou smlouvu dle předchozího odstavce Smlouvy, včetně potvrzení o zaplacení pojistného na vyžádání Objednatele.
- 8.3 Obě Smluvní strany jsou zproštěny v přiměřeném rozsahu smluvních závazků, pokud jejich plnění brání nepříznivé klimatické podmínky, díky kterým nelze plnit smluvní závazky, či vyšší moc. Za vyšší moc pro účely této Smlouvy bude považována zejména živelná pohroma a válečný konflikt v místě Staveniště nebo v místě sídla Zhotovitele. V tomto případě je možno plnění dotčených smluvních závazků Smluvní strany zastavit na dobu nezbytně nutnou na základě písemného oznámení druhé Smluvní straně.
- 8.4 Oprávněné osoby Smluvních stran pro účely jednání ve věcech této Smlouvy jsou:

a) Na straně Objednatele:

Za věci smluvní a obchodní:

Tel: [redacted] email: [redacted]

Za věci technické:

[redacted] technik hospodářské správy

Tel: [redacted] email: [redacted]

[redacted] vedoucí oprav a investičních akcí

Tel: [redacted] email: [redacted]

[redacted] technik hospodářské správy

Tel: [redacted] email: [redacted]

[redacted] technik stavební přípravy

Tel: [redacted] email: [redacted]

Schvalovat a podepisovat soupis provedených prací, dávat písemný souhlas se snížením rozsahu požadovaných prací a podepisovat, resp. schvalovat předávací protokol dokončeného Díla je za Objednatele oprávněn **Vedoucí provozu a správy budov**.

Za věci bezpečnosti:

Tel.: [redacted] e-mail: [redacted]

b) Na straně Zhotovitele:

Za věci smluvní a obchodní:

[redacted]

Za věci technické:

[redacted]

Právo zápisu do Deníku mají oprávněné osoby [redacted]

[redacted] za Objednatele a [redacted] za Zhotovitele. Funkci **technického dozoru investora (TDI)** vykonává za Objednatele [redacted]

- 8.5 Objednatel a osoby oprávněné k výkonu kontroly projektů, z nichž je Dílo hrazeno, si vyhrazují právo na provedení kontroly v sídle Zhotovitele a umožnění ověření dokladů souvisejících s realizací Díla po dobu 10 let od provedení Díla.

- 8.6 V případě, že Dílo nebo jeho část bude mít charakter autorského díla, Zhotovitel tímto poskytuje v souladu se zákonem č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů, Objednateli časově neomezenou nevýhradní licenci k užití tohoto autorského díla v rozsahu a k účelu vyplývajícím z této Smlouvy a dále k užití způsobem, který souvisí s předmětem činnosti Objednatele v neomezeném rozsahu. Tato nevýhradní licence zahrnuje právo Objednatele autorské dílo upravovat a měnit, a to nejen Objednatelem, ale i jakoukoliv Objednatelem pověřenou třetí osobou. Odměna za případné poskytnutí takovéto nevýhradní licence již zahrnuta do ceny Díla.
- 8.7 Obě Smluvní strany se dohodly, že společné počítačové prostředí, ve kterém si budou předávat dokumenty v elektronické podobě, bude postaveno na použití následujícího software s níže uvedenými čísly verzí:
 WORD for Windows 2007 nebo vyšší, EXCEL for Windows 2007 nebo vyšší,
 AUTOCAD v. 2011 nebo vyšší, MS Project v. 2007 nebo vyšší.
 Adobe Acrobat DC v. 15 nebo vyšší
 Obě Smluvní strany budou chránit svoji výpočetní techniku rezidentními antivirovými programy. Zhotovitel umožní Objednateli kontrolu digitálně zpracované dokumentace na svém zařízení.
- 8.8 Zhotovitel se zavazuje zachovávat absolutní mlčenlivost o všech skutečnostech, které se o Objednateli, jeho obchodních záměrech a jiných zájmech při plnění této Smlouvy dozvěděl (obchodní tajemství), pokud jejich poskytnutí třetí osobě není nezbytné pro provedení Díla podle této Smlouvy nebo k jejich poskytnutí Objednatel nedal předem výslovný souhlas. Výslovný souhlas Objednatele je nutný bez výjimky vždy, jedná-li se o informace (včetně projektové dokumentace) týkající se bezpečnosti provozu Díla. Smluvní strany se dále zavazují:
- a) zachovat obchodní tajemství, a to až do doby, kdy se informace této povahy stanou obecně známými za předpokladu, že se tak nestane porušením povinnosti mlčenlivosti,
 - b) použít informace uvedené povahy pouze pro činnosti související s přípravou a plněním této Smlouvy, dále tyto informace nerozšiřovat ani nereprodukovat, nezpřístupnit je jiným osobám ani je nevyužít pro sebe či pro jinou osobu,
 - c) omezit počet svých pracovníků pro styk s těmito chráněnými informacemi a přijmout účinná opatření pro zamezení jejich úniku, případně zabezpečit, aby i tyto osoby považovaly uvedené informace za důvěrné a zachovávaly o nich mlčenlivost.
- V případě porušení kterékoliv povinnosti dle tohoto odstavce Smlouvy má oprávněná Smluvní strana právo požadovat po povinné Smluvní straně uhrazení smluvní pokuty ve výši **10 000,-** (slovy: deset tisíc) **Kč** za každý jednotlivý případ porušení. Povinnost Smluvních stran zachovávat mlčenlivost trvá i po skončení účinnosti této Smlouvy.
- 8.9 Ustanovení předchozího odstavce Smlouvy se nevztahuje na skutečnosti a informace, jejichž zveřejnění, nebo poskytnutí třetím stranám je nutné na základě právních předpisů nebo na základě rozhodnutí orgánu veřejné moci.
- 8.10 Oprávněné osoby a kontaktní údaje dle čl. 5.9 písm. f) a čl. 8.4 Smlouvy lze měnit jednostranným písemným oznámením doručeným druhé Smluvní straně.

9. BEZPEČNOSTNÍ USTANOVENÍ

- 9.1 Zhotovitel se zavazuje předat oprávněné osobě Objednatele za věci technické nejpozději 2 pracovní dny před předáním Staveniště seznam osob s příslušnými údaji (zejména svých zaměstnanců a zaměstnanců svých dodavatelů), kterým má být povolen vstup na staveniště. Zhotovitel se zavazuje tento seznam průběžně aktualizovat a předat oprávněné osobě Objednatele za věci technické nejméně 2 pracovní dny před vstupem jiné osoby na Staveniště.
- 9.2 Zaměstnanci Zhotovitele a jeho poddodavatelé jsou oprávněni vstupovat do objektů Objednatele pouze vstupem Jižní vrátnice, jižní autovrátnice objektu KH a dále jsou povinni pohybovat se v objektech Objednatele pouze po určené trase/přístupové cestě ke Staveništi a na místě Staveniště. Případná změna vstupu/trasy/přístupových cest bude zaznamenána ve Stavebním deníku.

- 9.3 Bude-li Zhotovitel požadovat zajištění ostrahy Stavby a Staveniště, je povinen předat oprávněné osobě Objednatel za věci bezpečnosti dle čl. 8. odst. 8.4 Smlouvy nejméně 1 pracovní den předem žádost o objednání pracovníka bezpečnostní služby Objednatel ke střežení. Zhotovitel je povinen v této žádosti vymezit přesnou dobu a místo pro požadované střežení a zavazuje se uhradit Objednateli skutečné náklady, které činí 192,55 Kč/hod bez DPH za jednoho pracovníka bezpečnostní služby ostrahy na základě faktury, kterou vystaví Objednatel.
- 9.4 Objednatel nezabezpečuje Zhotoviteli parkování osobních vozidel jeho zaměstnanců v prostorách Objednatel. Parkování vozidel Zhotovitele ve vnitřních prostorách Objednatel je umožněno výhradně po předchozím souhlasu oprávněné osoby Objednatel za věci bezpečnosti, a to pouze na dobu nezbytně nutnou k neprodlenému naložení nebo vyložení nákladu. Ve výjimečných případech a výhradně po předchozím souhlasu oprávněné osoby Objednatel za věci bezpečnosti lze povolit parkování vozidla Zhotovitele v denní době ve vnitřních prostorách Objednatel. Zajištění parkování vozidel ve venkovních prostorách Zhotovitele je realizováno pouze v případě, že Zhotovitel předá oprávněné osobě Objednatel za věci bezpečnosti nejméně 2 pracovní dny předem žádost o parkování jeho vozidel ve venkovních prostorách Objednatel.
- 9.5 Zhotovitel se zavazuje své zaměstnance pohybující se v prostorách Objednatel označit na svrchním pracovním oděvu logem Zhotovitele nebo štítkem (kartičkou) s logem a názvem Zhotovitele.
- 9.6 Zhotovitel bere na vědomí, že v případě porušení ustanovení článku 9. odst. 9.1, 9.2, 9.4, 9.5 Smlouvy nebude umožněn vstup resp. vjezd jeho zaměstnancům příp. zaměstnancům jeho poddodavatele do objektů Objednatel. V případě, že Zhotovitel nebude mít možnost provádět Dílo z důvodů jeho nedodržení povinností dle čl. 9. Smlouvy, nejedná se o prodlžení Objednatel ani o neposkytnutí součinnosti Objednatel dle této Smlouvy a příslušných právních předpisů.
- 9.7 Oprávněná osoba Objednatel za věci bezpečnosti je uvedena v čl. 8. odst. 8.4 Smlouvy. Osoba oprávněná ve věci bezpečnosti dle čl. 8. odst. 8.4 Smlouvy je rovněž oprávněná kontrolovat, zda Zhotovitel plní své povinnosti dle čl. 9. Smlouvy.
- 9.8 Provádění stavebních prací v areálu Objednatel je podmíněno vydáním „Průkazu smluvního dodavatele“, který opravňuje ke vstupu do objektů objednatel (dále také jen „průkaz“); průkaz vydává Oddělení bezpečnosti a ostrahy Objednatel. Tento průkaz se zavazuje zhotovitel protokolárně převzít a při přejímacím řízení vrátit Objednateli. Průkaz bude vydán každému pracovníkovi Zhotovitele, který se bude pohybovat v areálu Objednatel při provádění díla. Nevrácení byť i jen jednoho průkazu se považuje za porušení Smlouvy a Objednatel má právo na úhradu smluvní pokuty uvedené v čl. 6 odst. 6.12 písm. i) této Smlouvy za každý nevrácený průkaz. Jednotliví pracovníci se budou denně před vstupem na staveniště identifikovat prostřednictvím průkazu; bez průkazu nelze vstoupit do objektů Objednatel. Pracovníci jsou povinni se identifikovat prostřednictvím průkazu i na vyžádání bezpečnostních složek působících v areálu Objednatel.

Osobní údaje předané Objednateli, dle čl. 5 odst. 5.9 písm. f) a odst. 5.12, čl. 9 odst. 9.1 a odst. 9.8. Smlouvy, zpracovává Objednatel pouze po dobu a za účelem naplnění této Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje informovat svoje zaměstnance nebo osoby, jejichž osobní údaje předává, o zpracování těchto údajů Objednatel v rozsahu daném touto smlouvou. Pokud platná legislativa bude vyžadovat písemné souhlasy se zpracováním osobních údajů, zavazuje se Zhotovitel tyto souhlasy obstarat a na vyžádání je Objednateli předat. Všeobecné nakládání a zpracovávání osobních údajů vyplývá z vnitřních předpisů objednatel, které jsou k dispozici na internetových stránkách objednatel <http://www.ceskatelevize.cz/vse-o-ct/gdpr/>.

10. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 10.1 Smlouva může být měněna pouze formou písemných, číslovaných dodatků po vzájemné dohodě obou Smluvních stran. Zápisy v Deníku ani zápisy z kontrolních dnů se nepovažují za změnu Smlouvy ani nezakládají nárok na změnu Smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování případných dodatků ke Smlouvě. Předloží-li některá ze Smluvních stran návrh na změnu Smlouvy formou písemného dodatku, je druhá Smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do 5kalendářních dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.

- 10.2 Smluvní strany se dohodly, že na písemně předkládané zásadní návrhy a připomínky budou vždy písemně reagovat, a to do 2 pracovních dnů od doručení těchto připomínek.
- 10.3 Zhotovitel má v případě neplnění ujednání této Smlouvy ze strany Objednatele právo na pozastavení prací na Díle až do odstranění důvodů takové pozastávky. Pozastavení prací je Zhotovitel povinen sdělit Objednateli písemně předem. V takovém případě je Zhotovitel povinen učinit také veškerá opatření pro zabránění škod na majetku Objednatele.
- 10.4 Zhotovitel je povinen změnu jakéhokoli poddodavatele uvedeného v seznamu dle článku 5, odst. 5.12 Smlouvy předem projednat s Objednatелеm. Zhotovitel je povinen ke změně poddodavatele mít písemný souhlas Objednatele, který nebude bezdůvodně odepřen.
- 10.5 Pokud v rámci řízení k zadání Veřejné zakázky prokazoval Zhotovitel kvalifikaci či jinou odbornou způsobilost konkrétními osobami nebo uvedl osoby pro hodnocení odborné způsobilosti realizačního týmu a tyto osoby byly hodnoceny přiznáním bodů Zhotoviteli (Osvědčení o složení mistrovské zkoušky v oboru Pokrývač plochých střech se specializací Povlakové hydroizolace – asfaltové pásy), zavazuje se Zhotovitel provádět příslušné plnění Díla těmito osobami. Zhotovitel je povinen změnu jakékoli takové osoby provést pouze na základě objektivních důvodů a je rovněž povinen ji předem projednat s Objednatелеm. Zhotovitel je povinen ke změně výše uvedené osoby mít písemný souhlas Objednatele, který nebude bezdůvodně odepřen, přičemž taková nová osoba musí nadále splňovat shodnou kvalifikaci či odbornou způsobilost, kterou splňovala původní osoba.
- 10.6 Případné spory z této Smlouvy se Smluvní strany zavazují nejprve pokusit vyřešit smírně. Smluvní strany se ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů dohodly, že v případě řešení sporů soudní cestou bude místně příslušným soudem Obvodní soud pro Prahu 4, popřípadě Městský soud v Praze. Pro zamezení jakýchkoli pochyb Smluvní strany konstatují, že pro řešení sporů sjednávají výlučnou jurisdikci českých soudů.
- 10.7 Dnem doručení písemností odeslaných na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s touto Smlouvou, pokud není prokázán jiný den doručení, se rozumí poslední den lhůty, ve které byla písemnost pro adresáta uložena u provozovatele poštovních služeb, a to i tehdy, jestliže se adresát o jejím uložení nedozvěděl. Ustanovení tohoto odstavce se nevztahuje na doručování odstoupení od Smlouvy.
- 10.8 Zhotovitel se zavazuje jako postupitel nepřevést svá práva a povinnosti ze Smlouvy nebo z její části třetí osobě.
- 10.9 V případě, že se ke kterémukoli ustanovení této smlouvy či k jeho části podle občanského zákoníku jako ke zdánlivému právnímu jednání nepřihlíží, nebo že kterékoli ustanovení této smlouvy či jeho část je nebo se stane neplatným, neúčinným a/nebo nevymahatelným, oddělí se v příslušném rozsahu od ostatních ujednání této smlouvy a nebude mít žádný vliv na platnost, účinnost a vymahatelnost ostatních ujednání této smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit takové zdánlivé, nebo neplatné, neúčinné a/nebo nevymahatelné ustanovení či jeho část ustanovením novým, které bude platné, účinné a vymahatelné a jehož věcný obsah a ekonomický význam bude shodný nebo co nejvíce podobný nahrazovanému ustanovení tak, aby účel a smysl této smlouvy zůstal zachován.
- 10.10 Smluvní strany se dohodly, že § 577 občanského zákoníku se nepoužije. Určení množstevního, časového, územního nebo jiného rozsahu v této smlouvě je pevně určeno autonomní dohodou smluvních stran a soud není oprávněn dohodu smluvních stran v tomto smyslu měnit.
- 10.11 Dle § 1765 občanského zákoníku na sebe Zhotovitel převzal nebezpečí změny okolností. Před uzavřením Smlouvy Smluvní strany zvážily hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností Smlouvy. Zhotovitel není oprávněn domáhat se změny Smlouvy v tomto smyslu u soudu.
- 10.12 Smlouva se uzavírá v elektronické podobě, každá smluvní strana obdrží její elektronický originál.
- 10.13 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany. Účinnosti pak tato smlouva nabývá dnem jejího uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 10.14 Smluvní strany berou na vědomí, že v souladu s ustanovením § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, budou Smlouva a další skutečnosti dle uvedeného ustanovení uveřejněny na profilu zadavatele.

- 10.15 Smluvní strany prohlašují, že vymezení předmětu Smlouvy a ceny, případně hodnoty předmětu Smlouvy na titulní straně této Smlouvy nemá normativní význam a uvádí se zde pouze pro účely provedení uveřejnění této Smlouvy v registru smluv.
- 10.16 Zhotovitel tímto prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy plní veškeré povinnosti vyplývající ze zákona č. 348/2005 Sb., o rozhlasových a televizních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRTVP“), pokud je dle § 3 tohoto zákona poplatníkem, a zavazuje se tyto povinnosti plnit po celou dobu účinnosti této Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje poskytnout ČT na vyžádání součinnost a informace k prokázání plnění povinnosti podle tohoto odstavce, a to zejména uvedením zákonného důvodu osvobození od televizního poplatku, pokud se na něj osvobození vztahuje.
- 10.17 Přílohy tvoří nedílnou součást této Smlouvy.

PŘÍLOHY:

Příloha č. 1: Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (Výkaz výměr a popis prací) – oceněný Zhotovitelem,

Příloha č. 2: Kopie dokladu o pojištění odpovědnosti za škodu Zhotovitele,

Příloha č. 3: Projektová dokumentace pro provedení stavby– samostatná příloha na CD,

Smluvní strany souhlasně prohlašují, že si tuto smlouvu pozorně přečetly, že její obsah je srozumitelný a určitý, a že jim nejsou známy žádné důvody, pro které by tato smlouva nemohla být smluvními stranami uzavřena a závazky z ní řádně plněny a nejsou jim známy žádné důvody, které by způsobovaly neplatnost této smlouvy. Na znamení toho, že s obsahem této smlouvy bez výhrad a ze své svobodné a vážné vůle souhlasí, a že tato smlouva nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, připojují smluvní strany své podpisy.

Česká televize**Bohemia Structio s.r.o**

Jméno: Michal Fila

Funkce: zástupce generálního ředitele

Jméno: Roman Říha

Funkce: jednatel

VÝKAZ VÝMĚR A POPIS PRACÍ

AKCE: REKONSTRUKCE STŘECHY ZPRAVODAJSTVÍ – SEKCE Č.4, ČESKÁ TELEVIZE, PRAHA 4	
REKAPITULACE - CELKOVÁ	Celkem [Kč]
REKONSTRUKCE STŘECHY OZ – SEKCE Č.4, ČESKÁ TELEVIZE, KAVČÍ HORY, PRAHA 4	3 473 167,34
ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ	5 000,00
SPOLUPRÁCE NA UVEDENÍ DO PROVOZU	5 000,00
provedení kontrolních prohlídek a finální technické prohlídky, účast na kontrolních dnech apd.	
předání dokladů souvisejících s předmětem díla - atesty, certifikáty, prohlášení o shodě apd.	
VEDLEJŠÍ NÁKLADY	5 000,00
režie	
práce ve střeženém areálu	
zajištění požární asistenční hlídky (hradí investor)	
zvýšené náklady v důsledky možné odstávky prací kvůli provozu v areálu	
DOKUMENTACE SKUTEČNÉHO PROVEDENÍ (2x tištěné paré + PDF i DWG/DOC na CD)	5 000,00
CELKEM BEZ DPH	3 493 167,34
DPH 21%	733 565,14
CELKEM S DPH	4 226 732,48

Poznámka:

Podkladem pro ocenění, stavbu, technické řešení jednotlivých konstrukcí a objednávání materiálu je projekt jako celek, přičemž stačí, aby příslušné dodávky a práce byly zmíněny v některé z jeho částí. Všechny jednotkové ceny obsahují náklady na dopravu materiálu na staveniště, staveništní přesun hmot a u bourání manipulaci se sutí, její odvoz a uložení na skládku včetně poplatku (pokud není uvedeno výslovně jinak), jakož i všechny potřebné pomocné dodávky a práce pro upevnění, zabezpečení funkčnosti a finální pohledové úpravy, které jsou běžně součástí dodávaného výrobku nebo systému a nejsou výslovně uvedeny jako samostatná položka. Při zpracování

SEZNAM REFERENČNÍ MATERIÁLŮ A VÝROBKŮ

Níže uvedené materiály / výrobky jsou uvedeny jako minimální technický standard a mohou být nahrazeny výrobky stejných nebo lepších technických vlastností. Hlavní požadované parametry jsou součástí dokumentace (zejména výkres navrhovaného stavu). Všechny použité materiály musí být odobřeny zájmem investora

vrchní asfaltový pás s posypem
 spodní samolepící asfaltový pás
 spodní asfaltový pás
 izolační PIR desky
 PU lepidlo
 penetrační nátěr
 parozábrana (dočasné zajištění)
 nátěr klempířských výrobků
 střešní vpusti, větrací komínky
 střešní světlíky
 hromosvod

ICOPAL VEDAG EUROFLEX (T3)
 ICOPAL VEDAG ICOLEP L30
 ICOPAL VEDAG VEDATECT PYE G200 S4
 KINGSPAN THERMA TR26 FM
 ICOPAL VEDAG VEDAFOAM
 ICOPAL VEDAG SIPLAST PRIMER
 ICOPAL VEDAG VEDATECT PYE G200 S4
 RENOLAST, KOMAPRIM
 TOPWET
 ARTUS AAG
 DEHN

* POŽADOVANÉ TECHNICKÉ PARAMETRY viz skladba - výkres „PŮDORYS STŘECHY - NAVRHOVANÝ STAV“

MĚR A POPIS PRACÍ

AKCE: REKONSTRUKCE STŘECHY ZPRAVODAJSTVÍ – SEKCE Č.4, ČESKÁ TELEVIZE, PRAHA 4		materiál		montáž / komplet		celkem	
Pol.	Popis	množ.	m.j.	Kč/m.j.	Kč	Kč/m.j.	Kč
KAP.S	BOURACÍ PRÁCE - viz "půdorys střechy - stávající stav + bourací práce"				500		750226 750726,45
S.01	demontáž všech obvodových přítlačných lišt hydroizolace na soklech / atikách (vč. kotvení, vč. podkladní lepenky, vč. příslušenství)	112,0	bm			122	13669 13668,88
S.02	demontáž střešních vpustí, vč. vybourání konstrukce dle potřeby	3	kpl	---	---	1830	5490 5490,00
S.03	demontáž odvětrávacích hlavic ZTI/VZT na kanalizačním větracím / VZT potrubí	3	kpl	---	---	1830	5490 5490,00
S.04	demontáž všech oplechování obvodové atiky (vč. kotvení, vč. podkladní lepenky, vč. příslušenství)					---	
	obvodová atika š = 500mm, R.Š. = cca 560mm						
S.04.1	včetně oplechování vnitřní stěny atiky od skladby střechy až ke zhlaví atiky	86,8	bm	---	---	366	31758 31757,82
S.04.2	obvodová atika š = 260mm, R.Š. = cca 340mm	9,1	bm	---	---	122	1108 1107,76
S.05	demontáž všech oplechování soklu stěny / dilatace (vč. kotvení, vč. podkladní lepenky, vč. příslušenství)					---	
S.05.1	sokl podél stěny/atiky š=470mm + sokl š=200mm, R.Š. = cca 730mm	29,2	bm	---	---	122	3560 3559,96
S.05.2	lemování podél obvodové atiky, R.Š. = cca 150mm	26,4	bm	---	---	122	3223 3223,24
S.06	otlučení nesoudržných povrchů stěn (dlaždice, nesoudržná omítka) na soklech do výšky cca 250mm nad atiku ke strojovně, očištění podkladu pro jádrovou omítku, vyrovnaní podkladu na místě otlučeného obkladu jádrovou vápenocementovou omítkou pro vytažení detailu, vyspravení poškozeného obkladu (pouze dále viditelné části) nad ukončením nového oplechování, práce musí být provedeny šetrně, aby nebyly poškozeny vyšší řady obkladů, všechno poškození vyššího obkladu musí být uvedeno do původního stavu	5,8	m2		500	610	3560 4059,96
S.07	demontáž všech stávajících plechových odvětrávacích komínků (vč. kotvení, vč. podkladní lepenky, vč. příslušenství)	6	ks	---	---	854	5124 5124,00
S.08	kompletní demontáž stávající mřížové soustavy hromosvodu (demontáž všech jímacích vedení, jímačů, podpěr, svorek, podstavců aj.), stávající svody budou zachovány a využity pro novou soustavu, demontáž bude prováděna postupně dle postupu prací se zajištěním funkčnosti	1	kpl	---	---	6100	6100 6100,00
S.09	dočasná demontáž, provizorní umístění, zpětná montáž kabelových žlabů s elektroinstalací (vedeno pod střeše, na atikách, na soklech, po stěnách, aj.), žlaby budou osazeny zpět na betonové dlaždice položené na přířez asfaltového pásu, součástí je koordinace s provozovatelem zařízení (mobilní operátor aj.) před zahájením prací (koordinace termínů provádění, technické řešení přemístění nebo přizvednutí zařízení)	1	kpl	---	---	24400	24400 24400,00
S.10	betonových dlaždic před technologickým zařízením (mobilní operátor), po provedení prací bude plošina osazena zpět na betonové dlaždice položené na přířez asfaltového pásu	1	kpl	---	---	12200	12200 12200,00

MĚR A POPIS PRACÍ

AKCE: REKONSTRUKCE STŘECHY ZPRAVODAJSTVÍ – SEKCE Č.4, ČESKÁ TELEVIZE, PRAHA 4		materiál		montáž / komplet		celkem	
Pol.	Popis	množ.	m.j.	Kč/m.j.	Kč	Kč/m.j.	Kč
S.11	vyčištění, odmaštění stávajícího žebříku (obě části, vč. spodní odnímatelné části) a 2x nový ochranný nátěr, bude zvolen vhodný ochranný nátěr (systém) kompatibilní se stávajícím nátěrem	1	kpl	---	---	6100	6100,00
S.12	demontáž stávajícího plechového výlezu na střechu, vč. dřevěného rámu a oplechování, vč. demontáže stávajících ocelových madel na stěně nad výlezem	1	kpl	---	---	18300	18300,00
S.13	demontáž všech vrstev živičné hydroizolace až na betonový podklad ploché střechy, skladba střechy dle provedených sond, vč. detailů (sokly, atiky, dilatace, aj.)	---	---	---	---	---	---
S.13.1	vodorovná plocha střechy (bez atiky, dilatace) – souvrství cca 25 mm - viz sondy !!!	591,5	m2	---	---	366	216471,70
S.13.2	vodorovná plocha detailů (atik, dilatace, aj.) - souvrství cca 10 mm (odhad)	86,9	m2	---	---	366	31802,74
S.13.3	svíslá plocha detailů (atik, dilatace, soklů, aj.) - souvrství cca 10 mm (odhad)	117,3	m2	---	---	366	42935,24
S.98	průběžná a finální úklid <u>všech</u> stavbou dotčených prostor (interiér i exteriér)	1	kpl	---	---	14640	14640,00
S.99	zajištění a předání dokladů o likvidaci aj.), položka zahrnuje také veškerou dodávku a přepravu odpadů z objektu, překládku na výtah, dopravu na střechu a veškerý přesun hmot v rámci staveniště, přesun hmot bude prováděn z fasády z jednoho určeného místa investorem s ohledem na provoz v areálu (parkování, přístup HZS aj.)					---	
S.99.1	likvidace a odvoz plechů	0,8	t	---	---	2440	1847,67
S.99.2	likvidace hromosvodu (vč. příslušenství) - odborný odhad	0,2	t	---	---	1220	244,00
S.99.3	likvidace a odvoz asfaltového souvrství	26,3	t	---	---	4270	112096,30
S.99.4	likvidace všech ostatních odpadů ze všech prací - odborný odhad (vpusti, beton, zdivo, omítka, dlažba, potrubí VZT, aj.)	1,0	t	---	---	4270	4270,00
S.99.5	svíslá doprava materiálu ze střechy (výška od terénu na střechu do 10 m)	28,2	t	---	---	3294	92920,09
S.99.6	vodorovný přesun (od výtahu ke kontejneru do 10 m), vč. přesunu po střeše	28,2	t	---	---	3294	92920,09
KAP.N	NAVRHOVANÉ PRÁCE - viz "půdorys střechy - navrhovaný stav"				754148	1968293	2722440,89
Izolace, úprava podkladu a detailů							
N.01	odstranění nesoudržných částí, očištění a lokální vyspravení stávajícího podkladního betonu - odhad max. 10 % z celkové plochy (bude účtováno dle skutečně zjištěné výměry)	59,1	m2	800	47316	145	55892,03
N.02	odstranění nesoudržných částí, očištění a lokální vyspravení stávajícího podkladu v detailech (atiky, sokly, dilatace aj.) - odhad max. 10 % z celkové plochy (bude účtováno dle skutečně zjištěné výměry)	20,4	m2	50	1021	145	3981,89

MĚR A POPIS PRACÍ

AKCE: REKONSTRUKCE STŘECHY ZPRAVODAJSTVÍ – SEKCE Č.4, ČESKÁ TELEVIZE, PRAHA 4		materiál		montáž / komplet		celkem	
Pol.	Popis	množ.	m.j.	Kč/m.j.	Kč	Kč/m.j.	Kč
N.03	provedení penetrace plochy střech a všech detailů asfaltovým nátěrem						
N.03.1	vodorovná plocha střechy (bez atiky, dilatace)	591,5	m2	10	5915	85	50273
N.03.2	vodorovná plocha detailů (atik, dilatace, aj.)	86,9	m2	10	869	85	7386
N.03.3	svislá plocha detailů (atik, dilatace, soklů, aj.)	117,3	m2	10	1173	85	9971
	natavení parozabrány / zajištění z asfaltového modifikovaného pasu, bude sloužit jako dočasné zajištění střechy, pásy budou lepeny s min. 100 mm přesahem dle požadavků a doporučení výrobce, pásy budou provedeny do všech detailů min. 50 mm nad navrženou skladbu (podrobná specifikace materiálu je uvedena na výkresu - "půdorys střechy")					---	
N.04							
N.04.1	vodorovná plocha střechy (bez atiky, dilatace)	591,5	m2	80	54413	300	177435
	navýšení množství materiálu (prořez, přesahy, aj.)	15	%			0	
N.04.2	vodorovná plocha detailů (atik, dilatace, aj.)	86,9	m2	80	8341	300	26067
	navýšení množství materiálu (prořez, přesahy, aj.)	20	%	(doporučené % navýšení může být uchazečem upraveno)			
N.04.3	svislá plocha detailů (atik, dilatace, soklů, aj.)	117,3	m2	100	14077	420	49270
	navýšení množství materiálu (prořez, přesahy, aj.)	20	%	(doporučené % navýšení může být uchazečem upraveno)			
	položení vrstvy zateplení střechy z PIR desek tl. 120mm, desky budou položeny na sraz s posunutými spárami a budou lepeny PU lepidlem, případné mezery mezi deskami PIR budou zapěněny PU pěnou, navazující PIR desky musí být vyrovnány do stejné úrovně, nerovnosti pod deskami budou vypěněny PIR pěnou, která musí být před kotvením vytvrzena (podrobná specifikace materiálu je uvedena na výkresu - "půdorys střechy")						
N.05.1	zateplení boční stěny odvodňovacího žlabu z PIR desek tl. 50mm, desky budou položeny na sraz s posunutými spárami a budou lepeny PU lepidlem, případné mezery mezi deskami PIR budou zapěněny PU pěnou, navazující PIR desky musí být vyrovnány do stejné úrovně, nerovnosti pod deskami budou vypěněny PIR pěnou, která musí být před kotvením vytvrzena (podrobná specifikace materiálu je uvedena na výkresu - "půdorys střechy")	559,9	m2	120	67183	800	447888
N.05.2							
N.05.2	kotvením vytvrzena (podrobná specifikace materiálu je uvedena na výkresu - "půdorys střechy")	27,5	m2	130	3578	300	8256
N.06	provedení penetrace plochy tepelné izolace asfaltovým nátěrem	559,9	m2	10	5599	85	47588
	provedení spodního modifikovaného asfaltového pasu na PIR desky a beton (atiky, sokly, dilatace, rozrážecí klíny aj.), pásy budou lepeny s min. 100 mm přesahem podle požadavků a doporučení výrobce, pásy budou provedeny do detailů min. 150mm nad navrženou skladbu (podrobná specifikace materiálu je uvedena na výkresu - "půdorys střechy")					---	
N.07							
N.07.1	vodorovná plocha střechy (bez atiky, dilatace) - spodní samolepící pás	559,9	m2	0	0	427	239060
	navýšení množství materiálu (prořez, přesahy, aj.) - spodní samolepící pás	15	%	(doporučené % navýšení může být uchazečem upraveno)			

MĚR A POPIS PRACÍ

AKCE: REKONSTRUKCE STŘECHY ZPRAVODAJSTVÍ – SEKCE Č.4, ČESKÁ TELEVIZE, PRAHA 4		materiál			montáž / komplet			celkem
Pol.	Popis	množ.	m.j.	Kč/m.j.	Kč	Kč/m.j.	Kč	Kč
N.07.3	vodorovná plocha detailů - rozrážecí klíny - spodní pás	10,0	m2	110	1100	500	5000	6100,00

MĚR A POPIS PRACÍ

AKCE: REKONSTRUKCE STŘECHY ZPRAVODAJSTVÍ – SEKCE Č.4, ČESKÁ TELEVIZE, PRAHA 4		materiál		montáž / komplet		celkem	
Pol.	Popis	množ.	m.j.	Kč/m.j.	Kč	Kč/m.j.	Kč
N.07.4	svíslá plocha detailů (atik, dilatace, žlaby, aj.) - spodní pás	54,6	m2	188	12328	300	16394
	navýšení množství materiálu (prořez, přesahy, aj.) - spodní pás	20	%	(doporučené % navýšení může být uchazečem upraveno)			
N.08	mechanické kotvení tepelné izolace přes spodní pás, tepelná izolace - PIR desky tl. 120mm přes parozábranu do podkladního betonu (celoplošné kotvení + dodatečné obvodové kotvení podél atik a v rozích aj.)	2830	ks	25	70750	60	169800
N.09	provedení přeřezání hlav kotvěv přířezem hydroizolace min. 200x200mm, bude použit stejný typ asfaltového pásu jako na spodní pás (podrobná specifikace materiálu je uvedena na výkresu - "půdorys střechy")	2830	ks	19	53770	30	84900
N.10	nástavby, aj.), pásy budou lepeny s min. 100 mm přesahem podle požadavků a doporučení výrobce, pásy budou provedeny do všech detailů min. 150 mm nad navrženou skladbu (podrobná specifikace materiálu je uvedena na výkresu - "půdorys střechy")					---	
N.10.1	vodorovná plocha střechy (bez atiky, dilatace)	591,5	m2	150	102025	400	236580
	navýšení množství materiálu (prořez, přesahy, aj.)	15	%	(doporučené % navýšení může být uchazečem upraveno)			
N.10.2	vodorovná plocha detailů (atik, dilatace, soklů, aj.)	86,9	m2	150	15640	400	34756
	navýšení množství materiálu (prořez, přesahy, aj.)	20	%	(doporučené % navýšení může být uchazečem upraveno)			
N.10.3	svíslá plocha detailů (atik, dilatace, soklů, aj.)	102,7	m2	150	18494	400	41098
	navýšení množství materiálu (prořez, přesahy, aj.)	20	%	(doporučené % navýšení může být uchazečem upraveno)			
N.11	položení betonové dlažby 400x400x40 pro uložení elektroinstalačních žlabů, vč. podložení přířezem hydroizolace					---	
N.11.1	hladká plochá dlažba 400x400x40mm, mrazuvzdorná, barva šedá, odolné proti působení vody, vhodné do venkovního prostředí (podklad pro kotvení elektro instalačních žlabů, viz část elektroinstalace)	34	ks	144	4896	100	3400
N.11.2	podložení betonové dlažby přířezem hydroizolace min. 500x500mm, bude použit stejný typ asfaltového pásu jako na spodní pás (podrobná specifikace materiálu je uvedena na výkresu - "půdorys střechy")	8,5	m2	22	187	100	850
N.12	úprava stávající dilatační spáry vložením dilatačního provazce a dilatačního pásu, vč. odstranění stávající izolace v dilataci a nahrazení minerální vlnou, vč. (kotevního materiálu, minerální izolace, bezvložkového pásu z SBS, dilatační provazců, vč. dodatečné minerální izolace aj.) - provedení - viz detaily	29,2	bm	166	4844	200	5836

MĚR A POPIS PRACÍ

AKCE: REKONSTRUKCE STŘECHY ZPRAVODAJSTVÍ – SEKCE Č.4, ČESKÁ TELEVIZE, PRAHA 4				materiál		montáž / komplet		celkem
Pol.	Popis	množ.	m.j.	Kč/m.j.	Kč	Kč/m.j.	Kč	Kč
N.13.1	uprava litinového potrubí, vybourání konstrukce a uprava podkladu dle potřeby, osazení nové dvoustupňové střešní vpusti - viz detaily, DN vpusti zaměřit po vybourání spodní část bude použita pro dočasné odvodnění parozábrany, po dokončení montáže bude spodní část zaslepena nástavcem pro horní část střešní vpusti (integrovaná bitumenová manžeta, ochranný koš, svislý odtok, tepelně izolovaná - dvoustěnná,	2	kpl	5000	10000	7200	14400	24400,00

MĚR A POPIS PRACÍ

AKCE:	REKONSTRUKCE STŘECHY ZPRAVODAJSTVÍ – SEKCE Č.4, ČESKÁ TELEVIZE, PRAHA 4	materiál		montáž / komplet			celkem	
Pol.	Popis	množ.	m.j.	Kč/m.j.	Kč	Kč/m.j.	Kč	Kč
N.13.2	osazení nové sanační střešní vpusti s integrovanou bitumenovou manžetou, DN vpusti zaměřit po vybourání stávající sanační vpusti, spodní část (původní litinový vtok) bude použita pro dočasné odvodnění střechy, po dokončení montáže bude spodní část utěsněna sanačním těsněním (integrovaná bitumenová manžeta, ochranný koš, svislý odtok, těsnící kroužek, aj.) – provedení viz detaily	1	kpl	5000	5000	7200	7200	12200,00
N.14	výměna a úpravy stávajícího odvětrání kanalizace / VZT, stávající odvětrání bude vyměněno za plastovou odvětrávací hlavici s integrovanou manžetou, délka cca 0,5m, DN100-DN150, odnímatelná stříška, min. výška detailu 150mm - provedení viz detail	3	ks	2000	6000	2800	8400	14400,00
N.15	osazení nového neprámoúhelného ocelového střešního výlezu, včetně kotvení do konstrukce (předobjednáním zaměřit na místě), eloxované hliníkové rámy s přerušeným tepelným mostem s reakcí na oheň A1 dle ČSN EN 13 501-1, výplň světlíku s reakcí na oheň A1 dle ČSN EN 13 501-1 horní a spodní vrstva Al plech tl. 1 mm, vnitřní vrstva nehořlavá tepelná izolace tl. 40 mm, kolmá manžeta světlíku výšky 15cm z bílého, vícekomorového PVC profilu s PUR jádrem, součinitel prostupu tepla světlíku s manžetou min. U = 1,2	1	ks		5300		13000	18300,00
N.16	osazení nového ocelového pozinkovaného madla nad střešní výlez pro možnost držení při výstupu na střechu, provedení analogické ke stávajícímu madlu, včetně kotvení do konstrukce atiky	2	ks	660	1320	3200	6400	7720,00
Klempířské práce								
	všechny klempířské prvky budou provedeny z pozinkovaného plechu 0,95mm (DX51D+Z275MAC dle EN 10327), součástí všech položek jsou příponky, kotvení, separační textilie, aj., na betonu, omítce nebo na chemicky ošetřeném dřevu bude plech podložen separační textilií, tvary oplechování - viz detaily					---		
N.17	osazení přítlačné lišty, šířky 100mm, R.Š. = 120mm	24,6	bm	166	4077	200	4912	8988,96
N.18	oplechování ukončení/lemování hydroizolace na stěně, R.Š. = 150mm	24,6	bm	188	4617	300	7368	11985,28
N.19.1	oplechování - obvodová atika š=500mm, R.Š. = 560mm (kotvení na příponky)	86,8	bm	232	20131	500	43385	63515,64
N.19.2	oplechování - obvodová atika š=260mm, R.Š. = 340mm (kotvení na příponky)	9,1	bm	188	1707	300	2724	4431,04
N.20	oplechování - dilatace / soklu stěny š=470mm, v=220mm, R.Š. = 730mm (kotvení na příponky)	29,2	bm	210	6128	450	13131	19258,80
N.21	provedení ochranných nátěrů všech klempířských prvků, nátěr bude proveden podle doporučení a požadavků výrobce, před nátěrem bude plech očištěn a odmaštěn, celkem bude proveden 1x základní + 2x ochranný vrchní nátěr (uvedena plocha 1 vrstvy nátěru)	79,6	m2	105	8359	200	15922	24281,36

MĚR A POPIS PRACÍ

AKCE: REKONSTRUKCE STŘECHY ZPRAVODAJSTVÍ – SEKCE Č.4, ČESKÁ TELEVIZE, PRAHA 4		materiál		montáž / komplet			celkem
Pol.	Popis	množ.	m.j.	Kč/m.j.	Kč	Kč/m.j.	Kč
N.22	nový ochranný nátěr všech zámečnických konstrukcí (dveře, mřížky VZT aj.) - očištění, odmaštění + 2x ochranný nátěr (uvedena plocha 1 vrstvy nátěru), vč. obnovení označení strojoven a zařízení VZT (číslování, aj.) do stavu před rekonstrukcí	10,0	m2	105	1050	200	2000
							3050,00

MĚR A POPIS PRACÍ

AKCE: REKONSTRUKCE STŘECHY ZPRAVODAJSTVÍ – SEKCE Č.4, ČESKÁ TELEVIZE, PRAHA 4		materiál		montáž / komplet		celkem	
Pol.	Popis	množ.	m.j.	Kč/m.j.	Kč	Kč/m.j.	Kč
Hromosvod							
N.23	provedení nové mřížové soustavy hromosvodu - viz projekt hromosvodu					---	
N.23.1	jímací vodič AlMgSi 8 mm (AlMgSi drát, pr. 8mm, polotvrdý)	350,0	m	100	35000	---	35000,00
N.23.2	podpěra pro jímací vedení na ploché střechy (betonové, včetně plastové podložky)						
N.23.2	(podpěra vedení FB na ploché střechy, 100 x 100 x 70 mm, 1 kg beton (C35/45))	130	ks	100	13000	---	13000,00
N.23.3	podpěra pro jímací vedení do zdiva (podpěry vedení s držákem pro pevné uložení vodiče Ø 6 - 10 mm do zdiva, dvojí funkce: upevnění základny a podpěry najednou, výška 30 mm, včetně vrutu s hmoždinkou, plast odolný proti UV záření.)	12	ks	1000	12000	---	12000,00
N.23.4	jímací tyč AlMgSi - 2,0m (JT2,0) (AlMgSi jímací tyč o průměru 16mm, s uchycením pomocí klínu v betonovém podstavci 17 kg)	9	ks	1000	9000	---	9000,00
N.23.5	podstavec na ploché střechy pro jímací tyč 2,0m (podstavec 17kg s klínem včetně plastové podložky, pro jímací tyče o průměru 16mm a délce 2,0m)	9	ks	4000	36000	---	36000,00
N.23.6	izolovaná vzpěra pro jímací vedení, délka 0,5m, včetně příslušenství	3	ks	3000	9000	---	9000,00
N.23.7	svorka SJ (FeZn jímací svorka se středovou destičkou pro připojení vodiče a jímací tyče, tyč/drát 16/8 - 10 mm))	9	ks	300	2700	---	2700,00
N.23.8	svorka SK (FeZn křížová svorka, drát/drát 8 - 10/8 - 10 mm)	30	ks	400	12000	---	12000,00
N.23.9	svorka SP (FeZn připojovací, svorka drát 8 - 10 mm)	6	ks	300	1800	---	1800,00
N.23.10	svorka SF (FeZn podpěra vedení na falc)	180	ks	300	54000	---	54000,00
N.23.11	výstražné tabulky (červená samolepící bezpečnostní tabulka "Při bouřce vstup na střechu zakázán" (výroba na zakázku))	2	ks	500	1220	---	1220,00
N.23.12	výstražné tabulky (standardní tabulka „POZOR! Při bouřce je zakázáno zdržovat se u svodu do vzdálenosti 3 metrů!“)	2	ks	500	1220	---	1220,00
N.23.13	montážní a pomocné práce	1	kpl	---	---	1220	1220,00
N.23.14	doprava a pomocný instalační materiál	1	kpl	---	---	1220	1220,00
N.23.15	nátěrové a ochranné hmoty	1	kpl	---	---	1220	1220,00
N.23.16	spolupráce při uvedení do provozu	1	kpl	---	---	1220	1220,00
N.23.17	zpráva o výchozí revizi	1	kpl	---	---	1220	1220,00

MĚR A POPIS PRACÍ

AKCE: REKONSTRUKCE STŘECHY ZPRAVODAJSTVÍ – SEKCE Č.4, ČESKÁ TELEVIZE, PRAHA 4		materiál			montáž / komplet		celkem	
Pol.	Popis	množ.	m.j.	Kč/m.j.	Kč	Kč/m.j.	Kč	Kč
Přesun hmot					---			
N.98	průběžný a finální úklid <u>všech</u> stavbou dotčených prostor (interiér i exteriér)	1	kpl	---	---	34400	34400	34400,00
	položka zahrnuje veškerou dodávku a přepravu materiálu, zařízení, pracovníku aj. k objektu, překládku na výtah, dopravu na střechu a veškerý přesun hmot v rámci staveniště					---		
N.99								
N.99.1	svislá doprava materiálu na střechu (výška od terénu na střechu do 10 m)	15,2	t	---	---	3800	57803	57802,90
N.99.2	vodorovný přesun (od vozidla k výtahu do 10 m), vč. přesunu hmot po střeše	15,2	t	---	---	3800	57803	57802,90

POZNÁMKA:

U vybraných položek rozdělit cenu na montáž a práci (kolonky vyplněny "0" a neproškrtnuty), u ostatních položek vyplnit cenu za součet do sloupce montáž/komplet.
Množství materiálu je uvedeno jako čistá odměřená délka / plocha z výkresů bez prořezu, s výjimkou jsou asfaltové pásy, kde je doporučený prořez uveden pod řádkem.

VÝPOČET VÝMĚR

AKCE: REKONSTRUKCE STŘECHY ZPRAVODAJSTVÍ – SEKCE Č.4, ČESKÁ TELEVIZE, PRAHA 4

POZNÁMKA

BOURACÍ PRÁCE

		R.Š.	m.j.		
S.01	demontáž oplechování - [bm]	0,10	bm	112,0	odměřeno z výkresů na vnější hraně oplechování
S.04	demontáž obvodových přítlačných lišt hydroizolace				
	demontáž všech oplechování atiky				
S.04.1	obvodová atika š=500mm, včetně vnitřní stěny atiky	1,13	bm	86,8	odměřeno z výkresů na vnější hraně oplechování
S.04.2	obvodová atika š=260mm	0,34	bm	9,1	odměřeno z výkresů na vnější hraně oplechování
S.05	demontáž všech oplechování soklu (lemování) stěny				
S.05.1	sokl podél fasády strojovny š=470mm, v=220mm	0,73	bm	29,2	odměřeno z výkresů
S.05.2	lemování soklu podél vnitřní atiky strojovny	0,15	bm	26,4	odměřeno z výkresů
S.06	otlučení cca 200mm obkladu na stěnách pro detail		m2	5,8	odměřeno z výkresů
S.13	demontáž všech vrstev živičné hydroizolace		m.j.		
S.13.1	vodorovná plocha střechy	celkem	m2	591,5	předpoklad cca 25mm (viz sondy)
	plocha střechy		m2	591,5	odměřeno z výkresů
S.13.2	vodorovná plocha detailů	celkem	m2	86,9	předpoklad 10mm (odhad)
	obvodová atika š=500mm		m2	43,1	odměřeno z výkresů
	obvodová atika š=260mm		m2	2,4	odměřeno z výkresů
	sokl / dilatace		m2	13,0	odměřeno z výkresů
	odvodňovací žlab		m2	28,4	odměřeno z výkresů
S.13.3	svislá plocha detailů	délka výška	m2	117,3	předpoklad 10mm (odhad)
	obvodová atika š=500mm	84,4 0,56	m2	47,2	odměřeno z výkresů, střední výška (odhad z výšek na výkresu)
	obvodová atika š=260mm	9,1 0,35	m2	3,2	odměřeno z výkresů, střední výška (odhad z výšek na výkresu)
	sokl / dilatace	27,7 0,56	m2	15,5	odměřeno z výkresů, střední výška (odhad z výšek na výkresu)
	sokl vnitřní atiky	26,4 0,35	m2	9,2	odměřeno z výkresů, střední výška (odhad z výšek na výkresu)
	žlab	86,0 0,44	m2	37,8	odměřeno z výkresů, střední výška (odhad z výšek na výkresu)
	sokl nad dilatací	28,7 0,15	m2	4,3	odměřeno z výkresů, střední výška (odhad z výšek na výkresu)

VÝPOČET VÝMĚR					
S.99	likvidace odpadů	celkem	t	28,2	
	likvidace a odvoz plechů		t	0,8	
	likvidace hromosvodu	200bm + přísluř.	t	0,2	odborný odhad
	likvidace a odvoz lepenek na skládku		t	26,3	+ 20% přesahy
	likvidace všech ostatních odpadů ze všech prací		t	1,0	odborný odhad
S.99	přesun hmot			28,2	
NAVRHOVANÉ PRÁCE			m.j.		
N.01	očištění a lokální vyspravení stávajícího podkladního betonu		m2	59,1	uvažováno 10% z celkové plochy
	vodorovná plocha střechy (bez detailů)		m2	591,5	viz výše
N.02	očištění a lokální vyspravení stávajícího podkladního betonu v detailech		m2	20,4	uvažováno 10% z celkové plochy detailů
	vodorovná plocha detailů		m2	86,9	viz výše
	svislá plocha detailů		m2	117,3	viz výše
N.03	provedení penetrace plochy střech a všech detailů				
N.03.1	vodorovná plocha střechy (bez detailů)		m2	591,5	viz výše
N.03.2	vodorovná plocha detailů	celkem	m2	86,9	viz výše
N.03.3	svislá plocha detailů	délka výška	m2	117,3	viz výše + zvýšení detailů (atiky, sokly aj.)
	obvodová atika š=500mm	84,4 0,56	m2	47,2	odměřeno z výkresů, střední výška (odhad z výšek na výkresu)
	obvodová atika š=260mm	9,1 0,35	m2	3,2	odměřeno z výkresů, střední výška (odhad z výšek na výkresu)
	sokl / dilatace	27,7 0,56	m2	15,5	odměřeno z výkresů, střední výška (odhad z výšek na výkresu)
	sokl vnitřní atiky	26,4 0,35	m2	9,2	odměřeno z výkresů, střední výška (odhad z výšek na výkresu)
	žlab	86,0 0,44	m2	37,8	odměřeno z výkresů, střední výška (odhad z výšek na výkresu)
	sokl nad dilatací	28,7 0,15	m2	4,3	odměřeno z výkresů, střední výška (odhad z výšek na výkresu)
N.04	parozábrana / zajištění střechy				
N.04.1	vodorovná plocha střechy		m2	591,5	viz výše
N.04.2	vodorovná plocha detailů		m2	86,9	viz výše

VÝPOČET VÝMĚR						
N.04.3	svislá plocha detailů	délka	výška	m2	117,3	min. 50mm nad skladbu, atiky až na zhlaví - viz detaily
	obvodová atika š=500mm	84,4	0,56	m2	47,2	odměřeno z výkresů, střední výška (odhad z výšek na výkresu)
	obvodová atika š=260mm	9,1	0,35	m2	3,2	odměřeno z výkresů, střední výška (odhad z výšek na výkresu)
	sokl / dilatace	27,7	0,56	m2	15,5	odměřeno z výkresů, střední výška (odhad z výšek na výkresu)
	sokl vnitřní atiky	26,4	0,35	m2	9,2	odměřeno z výkresů, střední výška (odhad z výšek na výkresu)
	žlab	86,0	0,44	m2	37,8	odměřeno z výkresů, střední výška (odhad z výšek na výkresu)
	sokl nad dilatací	28,7	0,15	m2	4,3	odměřeno z výkresů, střední výška (odhad z výšek na výkresu)
N.05.1	zateplení z PIR desek - tl. 120mm - ST1			m2	559,9	odměřeno z výkresů
N.05.2	zateplení z PIR desek - tl. 50mm – ST1 (boční stěny žlabu)			m2	27,5	odměřeno z výkresů, střední výška (odhad z výšek na výkresu)
N.06	provedení penetrace plochy tepelné izolace – ST1			m2	559,9	viz výše
N.07	spodní modifikovaný asfaltový pás					
N.07.1	vodorovná plocha střechy - spodní samolepící pás - ST1			m2	559,9	viz výše
N.07.2	vodorovná plocha detailů - rozrážecí klíny - spodní pás – ST1, ST2			m2	10,0	odborný odhad
N.07.3	svislá plocha detailů - spodní pás – ST1	délka	výška	m2	54,6	viz výše, pouze ST1 k PIR izolaci
	obvodová atika š=500mm	84,4	0,15	m2	12,7	odměřeno z výkresů, výška 150mm nad skladbu
	sokl / dilatace	27,7	0,15	m2	4,2	odměřeno z výkresů, výška 150mm nad skladbu
	žlab	86,0	0,44	m2	37,8	odměřeno z výkresů, výška 150mm nad skladbu
N.08	mechanické kotvení - PIR desky – ST1	délka	plocha	ks	2830	
	celoplošné kotvení plocha (3ks/m2) - PIR desky		559,9	ks	1680	viz výše
	kotvení podél atiky (6ks/m2) - navíc 3ks/m2	284,0		ks	852	odměřeno z výkresů (podél atiky a žlabu)
	kotvení rohy (9ks/m2) - navíc 3ks/m2			ks	96	odměřeno z výkresů
	mechanické kotvení – atiky (6ks/m2) – ST2	33,6		ks	202	odměřeno z výkresů (podél atiky a žlabu)
N.10	vrchní modifikovaný asfaltový pás s posypem			m.j.		
N.10.1	vodorovná plocha střechy (bez detailů)			m2	591,5	viz výše
N.10.2	vodorovná plocha detailů			m2	86,9	viz výše

VÝPOČET VÝMĚR						
N.10.3	svislá plocha detailů	délka	výška	m2	102,7	viz výše
	obvodová atika š=500mm	84,4	0,43	m2	36,3	odměřeno z výkresů, střední výška (odhad z výšek na výkresu)
	obvodová atika š=260mm	9,1	0,35	m2	3,2	odměřeno z výkresů, střední výška (odhad z výšek na výkresu)
	sokl / dilatace	27,7	0,43	m2	11,9	odměřeno z výkresů, střední výška (odhad z výšek na výkresu)
	sokl vnitřní atiky	26,4	0,35	m2	9,2	odměřeno z výkresů, střední výška (odhad z výšek na výkresu)
	žlab	86,0	0,44	m2	37,8	odměřeno z výkresů, střední výška (odhad z výšek na výkresu)
	sokl nad dilatací	28,7	0,15	m2	4,3	odměřeno z výkresů, střední výška (odhad z výšek na výkresu)
N.11	položení betonové dlažby pro uložení elektroinstalačních žlabů			ks	34	odměřeno z výkresů, rozteč á 0,4m
N.12	úprava stávající dilatační spáry			bm	29,2	odměřeno z výkresů
	Klempířské práce		R.Š.			
N.17	osazení přítlačné lišty	0,12		bm	24,6	odměřeno z výkresů
	oplechování ukončení/lemování izolace na stěně					
N.18		0,15		bm	24,6	odměřeno z výkresů
N.19.1	obvodová atika š=500mm	0,56		bm	86,8	odměřeno z výkresů
N.19.2	obvodová atika š=260mm	0,34		bm	9,1	odměřeno z výkresů
N.20	oplechování - dilatace / soklu š=470mm, v=220mm	0,73		bm	29,2	odměřeno z výkresů
N.21	provedení ochranných nátěrů klempířských prvků				79,6	odměřeno z výkresů
N.22	nový ochranný nátěr všech zámečnických konstrukcí			m2	10,0	odhad (antény, žebříky, aj.)
N.99	přesun hmot - [t]	[t/m2] [t/m3]				
	asfaltové pásy – spodní/parozábrana	0,005			4,6	odhadovaný prořez na přesahy, apd. - 20%
	asfaltové pásy – samolepící	0,004			2,4	odhadovaný prořez na přesahy, apd. - 20%
	asfaltové pásy - vrchní	0,006			5,3	odhadovaný prořez na přesahy, apd. - 20%
	tepelně izolační PIR desky		0,026		1,9	odhadovaný prořez na přesahy, apd. - 5%
	ostatní materiál (beton, izolace, zdivo aj.)				1,0	odborný odhad
					15,2	

POZNÁMKA:

Výpočet výměr neobsahuje postup výpočtu položek, které lze spočítat (zkontrolovat) přímo z výkresové dokumentace.

Výpočet výměr je proveden odečtením ploch a délek z digitálního podkladu, ve výpočtu výměr jsou uvedeny jednotlivé ucelené části pro případnou kontrolu.



TC99406101026

02217647750035

Generali Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 452 72 956, DIČ: CZ699001273, je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 1464, člen skupiny Generali, zapsané v italském registru pojišťovacích skupin, vedeném IVASS, pod číslem 026

POJISTKA

Pojištění majetku a odpovědnosti podnikatele a právnických osob **ProfiPlán** potvrzení o uzavření pojistné smlouvy č. 4889504545

Pojistník

Název	Bohemia Structio s.r.o.
Adresa	Jana Masaryka 1804, Vlašim, 258 01
Stát	ČESKÁ REPUBLIKA
IČO	19423900

Živelní pojištění

Pojistná událost

Pojistnou událostí je škoda nebo jiná skutečnost uvedená v pojistné smlouvě či pojistných podmínkách, se kterou je spojena povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění.

Pojistná nebezpečí

Pojistným nebezpečím jsou skutečnosti a události vymezené v pojistné smlouvě jako možná příčina vzniku pojistné události.

Oprávněnou osobou z tohoto pojištění je pojistník.

Podmínky, rozsah pojištění a pojistných nebezpečí stanoví pojistná smlouva, Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-02/2020 a Doplnkové pojistné podmínky pro pojištění movitých věcí DPPMP-P-02/2020.

Pojištění odcizení movitých věcí

Pojistná událost

Pojistnou událostí je škoda nebo jiná skutečnost uvedená v pojistné smlouvě či pojistných podmínkách, se kterou je spojena povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění.

Pojistná nebezpečí

Pojistným nebezpečím jsou skutečnosti a události vymezené v pojistné smlouvě jako možná příčina vzniku pojistné události.

Oprávněnou osobou z tohoto pojištění je pojistník.

Podmínky, rozsah pojištění a pojistných nebezpečí stanoví pojistná smlouva, Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-02/2020 Doplnkové pojistné podmínky pro pojištění movitých věcí DPPMP-P-02/2020.

Pojištění obecné odpovědnosti

Pojistná událost

Pojistnou událostí je vznik povinnosti pojištěného nahradit škodu nebo újmu uvedenou v pojistné smlouvě či pojistných podmínkách, se kterou je spojena povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění.

Pojistná nebezpečí

Pojistným nebezpečím jsou skutečnosti a události vymezené v pojistné smlouvě jako možná příčina vzniku pojistné události.

Oprávněnou osobou z tohoto pojištění je pojistník.

Podmínky, rozsah pojištění a pojistných nebezpečí stanoví pojistná smlouva a Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-02/2020.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem pojistného plnění	15 000 000 Kč
Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem	Česká republika
Pojištění v základním rozsahu se sjednává se spoluúčastí	5 000 Kč



Počátek a doba pojištění

Sjednané pojištění je účinné od 0:00 hod. dne 24. 5. 2025.

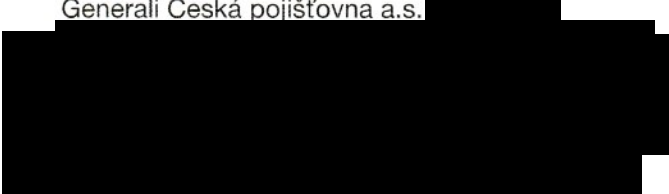
Pojištění se sjednává na dobu neurčitou.

Pojistitel potvrzuje, že údaje obsažené v pojistce jsou platné ke dni jejího vydání.

Platnost pojistky od: 14. 10. 2023

S pozdravem

Generali Česká pojišťovna a.s.



senior manažer správy neživotního pojištění