

Městská část Praha – Čakovice, se sídlem nám. 25. března 121, 196 00, Praha 9 – Čakovice, IČ 00231291, DIČ CZ00231291, plátce DPH, č. ú. 19-2000922389/0800, vedeným u České spořitelny a.s., zastoupena Ing. Jiřím Vintiškou, starostou a Ing. Michalem Motyčkou, Dis., Ph.D., 2. zástupcem starosty dále také jako „objednatel“ na straně jedné

a

SPJ Group s.r.o., se sídlem K Libuši 4/24, Praha 4, IČ: 077 09 528, DIČ: CZ07709528, č.ú 1408937002/5500 vedeným u: Raiffeisen bank, zastoupena Petrem Jílkem, jednatelem společnosti dále také jako „zhotovitel“ na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O DÍLO

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I.

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje pro objednatele provést dílo spočívající ve výměně povrchu chodníků v dohodnutých oblastech ulice Homolová a Kostková, Praha-Čakovice – odstranění živičného povrchu, opravy obrub, úpravy, příp. odstranění betonových podkladů, úprava podkladních vrstev, obrub a kompletní pokládka nové povrchové vrstvy – betonová dlažba vč. dlažby s nášlapnými prvky v potřebných místech a bet. obrub v rozsahu dle přiložených cenových nabídek na cenu materiálu, které jsou nedílnou součástí této smlouvy – Příloha č. 1, a to na svůj náklad a své nebezpečí. Objednatel se naopak zavazuje řádně dokončené dílo bez jakýchkoliv vad a nedodělků převzít a zaplatit zhotoviteli při dodržení podmínek této smlouvy smlouvenou cenu díla.
2. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu smlouvy provést veškeré práce, dodávky, služby a výkony, kterých je potřeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání předmětu smlouvy. Zhotovitel je při provádění díla a v souvislosti s ním postupovat v souladu s příslušnými právními předpisy, normami a s odbornou péčí, šetřit v maximální míře okolí dotčených nemovitostí, práva objednatele a třetích osob.
3. Místem plnění předmětu smlouvy je MČ Praha – Čakovice, parc. p.č. 1465, 1468 v obci Praha k.ú. Čakovice, chodníky ulic Homolová a Kostková.

II.

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit stavební práce nejpozději do 15 dnů od podpisu této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel dokončí a předá dílo bez jakýchkoliv vad a nedodělků nejpozději do 30.6.2025

2. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce 60 měsíců, která počíná běžet dnem předání řádně dokončeného díla bez jakýchkoliv vad či nedodělků. V záruční lhůtě je zhotovitel povinen bezodkladně, nejpozději do 15 dnů vytknuté vady odstranit.

III.

1. Cena za dílo je stanovena dohodou jako smluvní pevná cena, a to ve výši:

cena celkem bez DPH	249.123,00 Kč
DPH 21%	52.315,83 Kč
cena celkem včetně DPH	301.438,83 Kč

2. Uvedená cena je cenou úplnou a konečnou, v níž jsou zahrnuty veškeré přímé či nepřímé náklady zhotovitele a jeho případných subdodavatelů na řádné provedení díla a jeho dodání objednateli.
3. Cena díla v celkové částce je splatná na základě vystavené faktury zhotovitele se splatností 30 dnů ode dne vystavení.

IV.

1. Smluvní strany sjednaly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý den prodlení s řádným dokončením a předáním díla, případně s prodlením při provedení záruční opravy. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, a to i škody převyšující výši smluvní pokuty.

V.

1. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 1 podepsané vyhotovení.
2. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely na základě své pravé a svobodné vůle, nikoliv v omylu, tísní či za jednostranně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují níže své podpisy.
3. Smlouva nabývá platnosti okamžikem podepsání oběma smluvními stranami a účinnosti (pokud hodnota plnění přesáhne částku 50.000 Kč bez DPH) uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Přílohy:

Příloha č. 1. Cenová nabídka materiálu

Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha-Čakovice

Rozhodnuto orgánem městské části: Rada městské části Praha-Čakovice

Datum jednání a číslo usnesení: 07.05.2025 č. USN RMČ 232/2025

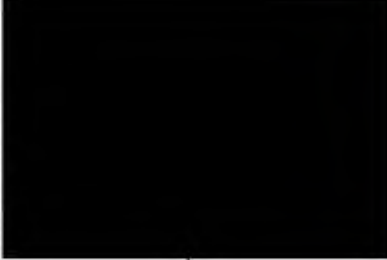
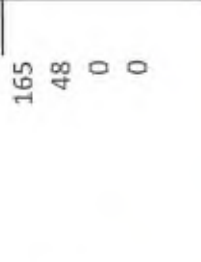
V Praze dne 21-05-2025

V Praze dne 14.05.2025

Městská část Praha – Čakovice
Ing. Jiří Vintiška, starosta

SPJ Group s.r.o.
Petr Jílek

Ing. Michal Motyčka, Dis., Ph.D., 2. zástupce starosty

		ks/m/m2	cena ks/m/ celkem
Homolova (mezi Třtinová-Krystalová)	dlažba Best Klasiko	235	
	dlažba Best Klasiko červená	170	
	obrubník Parkan 100cm	189	
	obrubník Parkan 50cm	10	
Kostková úsek mezi Třtinová-Krystalová	dlažba Best Klasiko	165	
	dlažba Best Klasiko červená	48	
	obrubník Parkan 100cm	0	
	obrubník Parkan 50cm	0	

Celková cena 249 123