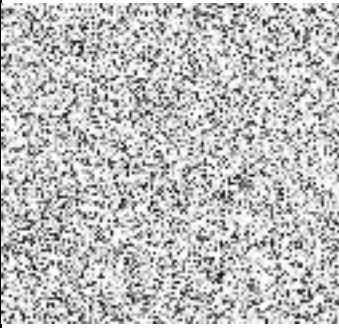


Změnový list č.		01	Smlouva objednatele č.:		Dle SOD	Datum:		6/23/2025
			Smlouva zhotovitele č.:		Dle SOD			
Název akce:		ZDRAVOTNÍ STŘEDICKO CHLUMEC						
Objednatel		Město Chlumec, Muchova267, 403 39 Chlumec			Zhotovitel:		Urban Centre družstvo, Pod Pekárnami 15, Praha 9 190 00	
IČ:		00391387			IČ:		02347300	
Vystavil:		Urban Centre družstvo			Jméno:			
Přílohy, odkazy	Specifikace					Počet listů:		
	Výkresy					Počet výkresů:		
	Rozpočet					Počet listů:		
	Zápis z KD					Číslo KD:		
	Projektant					Počet listů:		
	Ostatní					Počet listů:		
Podepsaní zástupci potvrzují v souladu se smlouvou o dílo následující změnu předmětu díla:								
Předmět, popis a odůvodnění změny: Bourací a stavební práce								
Provedení dodatečných výkopových prací uvnitř objektu z důvodu rozšíření základových pasů, změna technologie výkopových prací ze strojního výkopu na ruční z důvodu nemožnosti využití těžké techniky uvnitř objektu s ohledem na zjištěný stav konstrukce.								
Demontáž zařizovacích předmětů, otopných těles, potrubí ÚT, hydrantových skříní a hasicích přístrojů. Tyto práce nebyly předmětem původní zadávací dokumentace.								
Bourání skrytých konstrukcí podlah, změna bouraných nášlapných vrstev (dlažba/PVC), demontáž kanalizace z teras včetně vpustí včetně svislé a vodorovné dopravy suti, poplatků za skládkovné.								
Důvod změny:	Požadavek objednatele /provozovatele	Chyba PD	Chyba výkazu výměr	Změna předpisů	Nepředvídatelné okolnosti		Jiné okolnosti	
Důvod změny dle § 222 ZZVZ			dle odst. (4)	dle odst. (5)	dle odst. (6)	dle odst. (7)	Celková změna ceny díla dle změnového listu	
Popis změny			Změny díla, materiálu	Dodatečné stavební práce	Nepředvídatelné změny	Záměna položek		
Cena víceprací (+) bez DPH				376,859.28 Kč	628,452.44 Kč	146,209.97 Kč		
Cena méněprací (-) bez DPH				- 57,169.93 Kč	- 67,664.19 Kč	-154,403.65 Kč		
Změna ceny díla bez DPH celkem			- Kč	319,689.35 Kč	560,788.25 Kč	- 8,193.68 Kč		
							872,283.93 Kč	
Doba nutná k provedení díla			nemá vliv na termíny provádění díla					
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.								
Stanovisko technického dozoru investora:								
Stanovisko autorského dozoru:								
Zmocněnec zhotovitele:								
Zmocněnec objednatele:								
Datum								

100

Čp	TV	Typ položky	Kód položky	Plný popis	MJ	Množství	J. cena indexovaná	Celková cena	Cenová soustava	Hmotnost celkem	Suť celkem
	D		HSV	Práce a dodávky HSV							99.342
	D		1	Zemní práce							0.000
3	K	HSV	139601102.R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3							0.000
4	K	HSV	162201203.R00	Vodorovné přemístění výkopku horniny tř. 1 - 4, do 10 m, kolečkem							0.000
5	K	HSV	162201210.R00	Příplatek za každých dalších 10 m přemístění výkopku z hor. tř. 1 - 4 kolečkem							0.000
6	K	HSV	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, znáteční resta vozidla							0.000
7	K	HSV	167101102R00	Nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nakládání výkopku přes 100 m3, z horniny 1 až 4							0.000
8	K	HSV	199000002R00	Poplatky za skládku horniny 1- 4, skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů							0.000
	D		2	Základy a zvláštní zakládání							0.000
13	K	HSV	274321311.R00	Železobeton základových pasů C 16/20							0.000
14	K	HSV	274351215.R00	Bednění stěn základových pasů - zřízení							0.000
15	K	HSV	274351216.R00	Bednění stěn základových pasů - odstranění							0.000
16	K	HSV	380931113.R00	Vložení trnu průměru 10 mm do betonu na dvousložkové lepidlo, bez dodávky trnu							0.000
17	M	HSV	58953478.R	Výztuž betonářská žebírková B500B, d 10 mm, střih + ohyb							
18	K	HSV	274361921.RT8	Výztuž základových pasů ze svařovaných sítí, KY 81, drát d 8,0 mm, oko 100 x 100 mm							0.000
19	K	HSV	279311114.R00	Postupné podbetonování základového zdíva betonem C 15/20							0.000
	D		9	Ostatní konstrukce, bourání							99.342
21	K	HSV	941941392R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami příplatek za každý další i započatý měsíc použití lešení šířky od 1,20 do 1,50 m a výšky přes 10 do 24 m							0.000
22	K	HSV	944944031R00	Montáž ochranné sítě příplatek k ceně za každý další i započatý měsíc použití ochranných sítí z umělých vláken							0.000
23	K	HSV	961044111R00	Bourání základů z betonu prostého nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 v základech							38.668
24	K	HSV	962032551R00	Bourání zdíva nadzákladového z pórobetonových tvárnic nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kN/m2)							8.636
26	K	HSV	963012520RX2	Bourání stropů z tvárnici plynosilikátových tl. 25mm							6.643
28	K	HSV	965042141R00	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky do 100 mm, plochy přes 4 m2							-23.551
				37.96*0.1							8.351
				-193.34*0.075							-31.902
29	K	HSV	965042241.R00	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, nad 4 m2							68.655
30	K	HSV	965049111.R00	Příplatek, bourání mazanin se svař. sítí tl. 10 cm							0.291
32	K	HSV	975063131.R00	Podchycení schodů do 3,5 m rovných do 800 kg/m2							0.000
	D		99	Staveništní přesun hmot							0.000
33	K	HSV	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů - výšky do 12 m.							0.000
	D		997	Doprava suti a vybouraných hmot							0.000
34	K	HSV	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za první podlaží nad nebo pod základním podlažím							0.000
35	K	HSV	979011121R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží							0.000
36	K	HSV	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km							0.000
37	K	HSV	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km							0.000
38	K	HSV	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m							0.000
39	K	HSV	979990107R00	Poplatek za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, , skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů							0.000
41	K	HSV	979990121.R00	Poplatek za uložení suti - asfaltové pásy, skupina odpadu 170302							0.000
42	K	HSV	979990144.R00	Poplatek za uložení suti - minerální vata, skupina odpadu 170604							0.000
	D		PSV	Práce a dodávky PSV							12.024
	D		711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům							2.118
44	K	HSV	711140101R00	Odstranění izolace proti vodě - pásy přitavením vodorovně, 1 vrstva							2.118
	D		712	Povlakové krytí							3.696
45	K	HSV	712300832R00	Odstranění povlakové krytiny a mechu na střeších plochých do 10° povlakové krytí dvouvrstvé							3.696
	D		713	Izolace tepelné							5.206
46	K	HSV	713102121.R00	Odstranění tepelné izolace podlah, volně uložené, z desek minerálních, tl. do 100 mm							5.206
	D		733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí							1.003
56	K	HSV	733200010.RA0	Demontáž potrubí ocelového do DN 40							1.003

ČP	TV	Typ položky	Kód položky	Plný popis	MJ	Množství	J. cena indexovaná	Celková cena	Cenová soustava	Hmotnost celkem	Suť celkem
	D		HSV	Práce a dodávky HSV							0.000
	D		2	Základy a zvláštní zakládání							0.000
9	K	HSV	273321311.R00	Železobeton základových desek C 16/20							0.000
10	K	HSV	273321321R00	Beton základových desek železový třídy C 20/25 bez dodávky a uložení výztuže							0.000
11	K	HSV	274313611.R00	Beton základových pasů prostý C 16/20							0.000
12	K	HSV	274313621R00	Beton základových pasů prostý třídy C 20/25							0.000
	D		99	Staveništní přesun hmot							0.000
33	K	HSV	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výškv do 12 m.							0.000
					82.480	82.480		43549.59			
					-92.382	-92.382		-48777.59			