

Smlouva o dílo

(dále jen „smlouva“)

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

(dále jen „občanský zákoník“)

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava

Veřejná vysoká škola nezapsaná v obchodním rejstříku

Sídlo VŠB-TUO: 17. listopadu 15/2172, 708 00 Ostrava-Poruba

Ubytovací služby a Stravovací služby (USSS)

Adresa USSS: Studentská 1770/1, 708 00 Ostrava-Poruba

IČ: 61989100

DIČ: CZ61989100

Zastoupená: Ing. Gabriela Mechelová, kvestorka

Bankovní spojení: 134880998/0300

Kontaktní osoba:

(dále jen jako „objednatel“)

1.2. Zhotovitel:

SE-MO servis Ostrava s.r.o.

Zapsaná v OR vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 31851

Sídlo: Rybářská 2058/8, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

IČ: 27856046

DIČ: CZ27856046

Zastoupená: Pavel Semanco, jednatel

Bankovní spojení: 1665763349/0800

Kontaktní osoba:

(dále jen jako „zhotovitel“)

2. Úvodní ustanovení

- 2.1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele – Položkový rozpočet stavby ze dne 5. 6. 2025. Nabídka zhotovitele je přílohou č. 1 k této smlouvě a tvoří nedílnou součást této smlouvy. Dílo bude realizováno v rozsahu uvedené cenové nabídky zhotovitele.
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude zhotoveno v souladu s nabídkou zhotovitele.
- 2.3. Oprávněná osoba pověřená kontrolou provedených prací je Marek Žaloudek, nebude-li objednatelem sděleno jinak.
- 2.4. Oprávněná osoba pověřená řešením všech okolností souvisejících s realizací díla na straně zhotovitele: [REDACTED] nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak.

3. Předmět díla

- 3.1 Zhotovitel se touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované touto smlouvou a objednatel se zavazuje dílo převzít a za provedení tohoto díla se zavazuje zaplatit cenu dle této smlouvy.

Předmětem díla je „**Úprava topného systému v budově A VŠB-TUO**“. Bližší specifikace díla je specifikována v Nabídce zhotovitele/Položkový rozpočet stavby ze dne 5.6.2025, která je přílohou č. 1 a v Technické zprávě, která je přílohou č. 2 této smlouvy. Příloha č. 1 a 2 tvoří nedílnou součást této smlouvy. Budova A VŠB-TUO je pro účely této smlouvy myšlena budova Kolej VŠB-TUO, budova A na adrese Studentská 1770/1, 708 00 Ostrava-Poruba.

Součástí díla jsou tyto práce a doložení dokumentů:

- Pasport tlakových zařízení,
- Záznam o zkoušce těsnosti,
- Záznam o provozní zkoušce,
- Dokumentaci k zařízení,
- Projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby.

Veškerá dokumentace bude předána při dokončení a předání díla.

- 3.2 Součástí činností spojených s plněním díla jsou dále:

- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu zdraví osob a majetku;
- veškerá horizontální a vertikální doprava nutná k provedení předmětu díla;
- likvidace odpadů v souladu s legislativou.

- 3.3 Zhotovitel prohlašuje, že pro účely, pro které bude dílo pro objednatele provádět, považuje uvedenou specifikaci díla za dostatečnou, určitou a srozumitelnou a proti rozsahu a obsahu díla nemá námitky.

- 3.4 Zhotovitel prohlašuje, že dílo vyhotoví v souladu s platnými právními a účinnými právními předpisy, technickými normami a dalšími dokumenty, které se na dílo vztahují.

- 3.5 Zhotovitel prohlašuje, že je mu známo, že v technické zprávě jsou navrženy materiály, výrobky a systémy, které vykazují požadované technické parametry. Tyto mohou být nahrazeny jinými za předpokladu zachování nebo zlepšení požadovaných teplotních a tlakových parametrů.

4. Doba, místo a podmínky plnění

- 4.1. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas do 30. 9. 2025.
- 4.2. Objednatel předá zhotoviteli místo plnění do pěti pracovních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy.
- 4.3. Pokud zhotovitel splní řádně dílo a připraví jej k předání objednateli před sjednaným termínem ukončení prací, je objednatel oprávněn převzít dílo i v tomto případném zkráceném termínu.
- 4.4. Místo plnění je budova Kolejí VŠB-TUO, budova A, Studentská 1770/1, 708 00 Ostrava-Poruba.
- 4.5. Zhotovitel bere na vědomí, že je oprávněn místo plnění využívat pouze od 7:00 do 18:00 v pracovní dny.
- 4.6. Zhotovitel nesmí svou činností omezit provoz v ostatních prostorách objednatele bez předchozího písemného schválení objednatele.
- 4.7. Dílo bude předáno na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu.

5. Vlastnické právo ke zhotovené věci a nebezpečí škody na ní

- 5.1. Vlastníkem díla je od počátku jeho plnění objednatel.
- 5.2. Zhotovitel odpovídá a ručí od doby převzetí pracoviště místa plnění až do protokolárního předání a převzetí díla objednatelem za bezpečnost třetích osob dotčených provozem v místě díla. Zhotovitel přebírá odpovědnost v plném rozsahu za dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, protipožárních opatření a zachování pořádku na pracovišti.

6. Cena díla a fakturace

- 6.1. Celková cena za zhotovení díla se dohodou smluvních stran stanovuje jako cena smluvní a nejvýše přípustná, pevná po celou dobu zhotovení díla a je dána cenovou nabídkou zhotovitele. K ceně bude připočteno DPH dle platných a účinných právních předpisů.

Cena bez DPH	818 009,25 Kč
Výše DPH (21 %)	171 781,94 Kč
Celková cena včetně DPH	989 791,19 Kč

- 6.2. Zhotoviteli nebude objednatelem poskytována žádná záloha.
- 6.3. Celková cena za dílo je stanovena jako nejvýše přípustná a je ze strany zhotovitele nepřekročitelná.
- 6.4. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu díla na základě účetního a daňového dokladu (dále jen „faktura“) vystaveného zhotovitelem, na základě předávacího protokolu, který bude podepsán oběma smluvními stranami.
- 6.5. Faktura vystavená zhotovitelem musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy.
- 6.6. Splatnost faktury vystavené zhotovitelem je 30 dnů od data doručení faktury objednateli na adresu faktury.usss@vsb.cz. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

- 6.7. V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti nebo bude obsahovat chybné či neúplné údaje, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k opravě či doplnění s uvedením důvodu vrácení. Vrácení faktury musí být provedeno do data její splatnosti. Po vrácení faktury nové či opravené počíná běžet nová lhůta splatnosti.
- 6.8. Veškeré platby dle této smlouvy budou objednatelem placeny na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že jeho bankovní účet uvedený v této smlouvě nebo ve faktuře je jeho účtem, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup v souladu s ust. § 96 zákona o DPH. Zhotovitel je povinen uvádět ve faktuře pouze účet, který je správcem daně zveřejněn v souladu se zákonem o DPH. Dojde-li během trvání této smlouvy ke změně identifikace zveřejněného účtu, zavazuje se zhotovitel bez zbytečného odkladu písemně informovat objednatele o takové změně. Vzhledem k tomu, že dle ust. § 109 odst. 2 písm. c) zákona o DPH ručí příjemce zdanitelného plnění za nezaplacenou daň z tohoto plnění, pokud je úplata za toto plnění poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na jiný účet než účet poskytovatele zdanitelného plnění, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup, provede objednatel úhradu ceny díla pouze na účet, který je účtem zveřejněným ve smyslu ust. § 96 zákona o DPH. Pokud se kdykoliv ukáže, že účet zhotovitele, na který zhotovitel požaduje provést úhradu ceny díla, není zveřejněným účtem, není objednatel povinen úhradu ceny díla na takový účet provést; v takovém případě se nejedná o prodlení se zaplacením ceny díla na straně objednatele.

7. Vady díla a záruka

- 7.1. Strany se dohodly, že zhotovitel přejímá záruku za jakost díla, a to po dobu 24 měsíců ode dne převzetí díla na základě předávacího protokolu.
- 7.2. Oznámení vady bude objednatelem uplatněno e-mailem, prostřednictvím datové schránky nebo poštou. Oznámení o vadě musí mj. obsahovat stručný popis vzniklé vady, místo a způsob, jak se vada projevuje. Kontaktní údaje pro uplatnění vady jsou:



- 7.3. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, je objednatel povinen bezodkladně oznámit zhotoviteli její výskyt. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, nesdělí-li objednatel zhotoviteli v písemném oznámení vady jinak. Zhotovitel započne s odstraněním vady do 3 dnů od okamžiku oznámení vady a vadu odstraní bez zbytečného odkladu.
- 7.4. Provedenou opravu vady díla zhotovitel objednateli předá na základě písemného oboustranně podepsaného předávacího protokolu

8. Provádění díla

- 8.1. Zhotovitel je povinen provést dílo za podmínek sjednaných v této smlouvě, na svou odpovědnost a ve sjednané době.
- 8.2. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru pracoviště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů.
- 8.3. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o příslušné kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.

9. Předání díla

- 9.1. Zhotovitel je povinen předat dokončené dílo v den ukončení realizace dle odstavce 4.1 této smlouvy.
- 9.2. Zhotovitel je povinen předat předmět díla a doložit certifikaci o použitých materiálech a dodávkách včetně atestů s prohlášením, že veškeré práce provedl v souladu se svou nabídkou.
- 9.3. Objednatel je povinen převzít pouze dílo, které bylo v rozsahu této smlouvy řádně splněno.

10. Smluvní pokuty

- 10.1. Nebude-li faktura vystavená v souladu s touto smlouvou uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši dle platného předpisu.
- 10.2. V případě prodlení s dokončením nebo předáním díla dle této smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli a zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % Kč z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
- 10.3. V případě nedodržení termínu k odstranění záruční vady dle této smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % Kč z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
- 10.4. Uvedené smluvní pokuty jsou splatné do 10 dnů od porušení smluvní povinnosti. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.

11. Ukončení smlouvy

- 11.1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména v případě prodlení s řádným zhotovením díla, po dobu delší než 7 dnů nebo pokud zhotovitel bezdůvodně zastaví či přeruší provádění díla před jeho dokončením. Objednatel je dále oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, bylo-li soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zák. č. 182/2006 Sb. o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, nebo podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh, nebo vstoupí-li do likvidace.
- 11.2. Smluvní strany jsou dále oprávněny od této smlouvy odstoupit za podmínek stanovených občanským zákoníkem.
- 11.3. Odstoupení od smlouvy musí být vůči druhé smluvní straně učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení bylo doručeno nejpozději do 10 dnů od jeho odeslání v poštovní zásilce s dodejkou, resp. nejpozději do 10 dnů od jeho odeslání prostřednictvím informačního systému datových schránek.
- 11.4. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
- 11.5. Strany se dohodly, že po ukončení smlouvy trvají a zůstávají v platnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky, smluvních pokut, vlastnictví díla, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě.

12. Rozhodné právo a příslušnost soudu

- 12.1. Právní vztahy vyplývající z této smlouvy o dílo se řídí zákony České republiky, zejména občanským zákoníkem. Spory vzniklé z této smlouvy o dílo se smluvní strany zavazují řešit nejprve dohodou a není-li to možné, pak soudní cestou.
- 12.2. Soudem příslušným pro všechny spory vzniklé z této smlouvy mezi zhotoviteli a objednatelem je obecný soud objednatele.

13. Změny smlouvy

- 13.1. Tuto smlouvu lze měnit na základě dohody stran pouze písemnými a vzestupně číslovanými dodatky podepsanými smluvními stranami. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
- 13.2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy o dílo, je dotčená smluvní strana povinná to ihned bez zbytečných odkladů oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání oprávněných zástupců.
- 13.3. Jakékoli oznámení, žádosti a další kontakty, jejichž provedení se předpokládá dle této smlouvy, budou uskutečněny písemně a budou doručeny druhé straně buď osobně, nebo doporučeným dopisem, oproti potvrzení přijetí (není-li v konkrétním případě ve smlouvě uvedeno jinak), a to:
 - kontaktní osobě objednatele, na adresu jeho sídla
 - zhotoviteli na adresu jeho sídla
- 13.4. Každá ze stran může změnit svou doručovací adresu písemným oznámením zaslaným druhé straně v souladu tímto ustanovením.

14. Závěrečná ustanovení

- 14.1. Zveřejnění této smlouvy dle ustanovení § 5 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv provede na základě dohody smluvních stran objednatel, a to tak, aby potvrzení o provedení registrace smlouvy bylo zasláno oběma smluvními stranám.
- 14.2. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
- 14.3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv.
- 14.4. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních o stejné platnosti, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
- 14.5. Tato smlouva je projevem svobodné a vážné vůle smluvních stran, což stvrzují svými podpisy.
- 14.6. Nedílnou součástí této smlouvy je:

- Příloha č. 1: Nabídka zhotovitele – Položkový rozpočet stavby ze dne 5. 6. 2025
- Příloha č. 2: Technická zpráva vypracovaná společností RICHTER – projekční kancelář,
IČ: 12110281

V Ostravě:

Objednatel:

V Ostravě:

Zhotovitel:

.....
za VŠB-TUO
Ing. Gabriela Mechelová
kvestorka

.....
za SE-MO Ostrava s.r.o.
Pavel Semanco
jednatel

Položkový rozpočet stavby			
Stavba:		Úprava topného systému v budově A - VŠB-TU Ostrava	
Objednatel:	Vysoká škola báňská - Technická univerzita Ostrava Ubytovací služby Stravovací služby, Studentská 1770 708 00 Ostrava-Poruba	IČO: 61989100 CZ61989100	
Zhotovitel:	SE-MO servis Ostrava s.r.o. Rybýřská 2058/8, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory	IČO: 27856046 DIČ: CZ27856046	
Vypracoval:		Ing. Martin Semanco	
Rozpis ceny			Celkem
HSV			181 365,95
PSV			596 643,30
MON			0,00
Vedlejší náklady			20 000,00
Ostatní náklady			20 000,00
Celkem			818 009,25
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %		0,00 CZK
Snížená DPH	12 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		818 009,25 CZK
Základní DPH	21 %		171 781,94 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			989 791,19 CZK
v Ostravě dne 05.06.2025 Za zhotovitele Za objednatele			

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
01	Úprava topného systému	0,00	778 009,25	163 381,94	941 391,19	129
1	Stavební část	0,00	79 096,65	16 610,30	95 706,95	13
2	Technologie	0,00	698 912,60	146 771,65	845 684,25	116
Celkem za stavbu		0,00	604 905,65	127 030,19	731 935,84	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
61	Úprava povrchů vnitřních	HSV			2 669,00	0,3
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			170,63	0,0
96	Bourání konstrukcí	HSV			34 671,27	4,5
997	Přesun sutě	HSV			2 141,00	0,3
998	Přesun hmot	HSV			258,05	0,0
OST	Ostatní	HSV			141 456,00	18,2
713	Izolace tepelné	PSV			66 579,96	8,6
733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	PSV			353 240,47	45,4
734	Ústřední vytápění - armatury	PSV			67 638,36	8,7
735	Ústřední vytápění - otopná tělesa	PSV			24 057,35	3,1
763	Konstrukce suché výstavby	PSV			15 918,84	2,0
767	Konstrukce zámečnické	PSV			54 998,32	7,1
783	Dokončovací práce - nátěry	PSV			14 210,00	1,8
Cena celkem					778 009,25	100,0

Položkový rozpočet

S:	Úprava topného systému v budově A - VŠB-TU Ostrava
O:	01 Úprava topného systému
R:	1 Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 61		Úprava povrchů vnitřních				2 669,00
1	611315223	Vápenná štuková omítka malých ploch do 1,0 m2 na stropech	kus			1 017,00
2	612315213	Vápenná hladká omítka malých ploch do 1,0 m2 na stěnách	kus			1 652,00
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				170,63
3	631341152	Doplnění dosavadních mazanin plochy do 1 m2 betonem lehkým keramickým tl přes 80 mm	m3			170,63
Díl: 96		Bourání konstrukcí				34 671,27
4	763131832	Demontáž SDK podhledu s jednovrstvou nosnou kci z ocelových profilů opláštění dvojité	m2			1 323,00
5	767581801R00	Demontáž podhledu kazet	m2			6 900,00
6	965043321R00	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl do 1 m2	m3			255,67
7	966083108	Demontáž odvětrávané fasády podhledů s hliníkovou obousměrnou konstrukcí	m2			11 502,00
8	971052341R00	Vybourání nebo prorážení otvorů v ŽB příčkách a zdech pl do 0,09 m2 tl do 300 mm	kus			9 032,00
8	977151117	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 80 do 90 mm	m			2 072,40
9	977151123	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 130 do 150 mm	m			2 871,00
10	977151911	Příplatek k jádrovým vrtům za práci ve ztíženém prostoru	m			715,20
Díl: 997		Přesun sutě				2 141,00
10	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t			151,60
11	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t			389,40
12	997013609	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu , cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t			1 600,00
Díl: 998		Přesun hmot				258,05
13	998012021R00	Přesun hmot pro budovy monolitické v do 6 m	t			258,05
Díl: 763		Konstrukce suché výstavby				15 918,84
14	763132625	Montáž desek 2 x 15 m SDK podhled samostatný požární předěl	m2			15 660,00
15	998763401	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 6 m	%			258,84
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				23 267,86
16	767584153R00	Montáž podhledů kazetových 600x600 mm plochy přes 20 m2	m2			22 785,00
17	998767201R00	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%			482,86
Celkem						79 096,65

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	Úprava topného systému v budově A - VŠB-TU Ostrava	
O:	01	Úprava topného systému
R:	1	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem

Položkový rozpočet

S:	Úprava topného systému v budově A - VŠB-TU Ostrava	
O:	01	Úprava topného systému
R:	2	Technologie

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 713		Izolace tepelné				66 579,96
1	713463121	Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry bez úpravy uchycenými sponami 1x	m			9 715,00
2	63154034	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 108/60mm	m			23 496,00
3	63154575	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 60/40mm	m			3 808,00
4	63154024	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 70/50mm	m			4 302,00
5	63154607	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 76/50mm	m			6 356,00
6	631547217	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 48/40mm	m			11 880,00
7	631547215	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 35/40mm	m			6 810,00
6	998713101R00	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t			212,96
Díl: 733		Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				353 240,47
7	733120819R00	Demontáž potrubí ocelového hladkého D přes 38 do 60,3	m			2 376,00
8	733128824	Demontáž potrubí ocelového hladkého D 76	m			1 050,00
9	733128830	Demontáž potrubí ocelového hladkého D 108	m			580,00
10	733128839	Demontáž potrubí ocelového hladkého D 219	m			16 660,00
8	733121118R00	Potrubí ocelové hladké bezešvé nízkotlaké spojované svařováním D 57x3,2	m			18 634,00
9	733121122R00	Potrubí ocelové hladké bezešvé nízkotlaké spojované svařováním D 70x3	m			15 570,00
10	733121124R00	Potrubí ocelové hladké bezešvé nízkotlaké spojované svařováním D 76x3,6	m			26 082,00
11	733121128R00	Potrubí ocelové hladké bezešvé nízkotlaké spojované svařováním D 108x4,0	m			104 610,00
10	733123115R02	Příplatek k potrubí ocelovému hladkému za zhotovení přípojky z trubek ocelových hladkých D 42,4x2,6	kus			738,00
11	733123114R00	Příplatek k potrubí ocelovému hladkému za zhotovení přípojky z trubek ocelových hladkých D 31,8x2,6	kus			972,00
12	733123118R00	Příplatek k potrubí ocelovému hladkému za zhotovení přípojky z trubek ocelových hladkých D 57x2,9	kus			1 354,00
13	733123122R00	Příplatek k potrubí ocelovému hladkému za zhotovení přípojky z trubek ocelových hladkých D 76x3,6	kus			2 032,00
14	733123123R00	Příplatek k potrubí ocelovému hladkému za zhotovení přípojky z trubek ocelových hladkých D 70x3	kus			2 032,00
15	733123128R00	Příplatek k potrubí ocelovému hladkému za zhotovení přípojky z trubek ocelových hladkých D 108x4,0	kus			4 088,00
15	733124115R01	Příplatek za zhotovení přechodů z trubek hladkých na měď DN 40/25	kus			1 262,00
16	733124117R00	Příplatek za zhotovení přechodů z trubek hladkých na měď DN 50/32	kus			4 256,00
17	733124122R00	Příplatek k potrubí ocelovému hladkému za zhotovení přechodů z trubek hladkých kování DN 65/50	kus			3 412,00
18	733190219R00	Zkouška těsnosti potrubí ocelové hladké D přes 51x2,6 do 60,3x2,9	m			336,00
19	733190225R00	Zkouška těsnosti potrubí ocelové hladké D přes 60,3x2,9 do 89x5,0	m			759,00

Položkový rozpočet

S:	Úprava topného systému v budově A - VŠB-TU Ostrava	
O:	01	Úprava topného systému
R:	2	Technologie

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
20	733190232R00	Zkouška těsnosti potrubí ocelové hladké D přes 89x5,0 do 133x5,0	m			1 386,00
21	733193928R00	Zaslepení potrubí ocelového hladkého dýnkem D 108	kus			2 056,00
24	733223205	Potrubí měděné D 28x1,5 mm	m			28 740,00
25	733223207	Potrubí měděné D 42x1,5 mm	m			94 410,00
28	733224225	Příplatek k potrubí měděnému za zhotovení přípojky z trubek měděných D 28x1,5 mm	kus			624,00
29	733224227	Příplatek k potrubí měděnému za zhotovení přípojky z trubek měděných D 42x1,5 mm	kus			1 168,00
30	733291102	Zkouška těsnosti potrubí měděné D 35 do 64	m			2 625,00
31	734890801R00	Přemístění potrubí demontovaného vodorovně do 100 m v objektech v do 6 m	t			9 516,76
32	998733201	Přesun hmot procentní pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m	%			5 911,71
Díl: 734		Ústřední vytápění - armatury				67 638,36
33	734100812R00	Demontáž armatury přírubové se dvěma přírubami DN přes 50 do 100	kus			424,00
34	734109215R00	Montáž armatury přírubové se dvěma přírubami PN 16 DN 65	soubor			2 662,00
35	734109217R00	Montáž armatury přírubové se dvěma přírubami PN 16 DN 100	soubor			8 800,00
35	999786	Vyvažovací ventil s vypouštěním STAF, Pn 16,Dn 65	ks			16 420,00
36	999787	Kulový kohout přírubový, Pn 16,Dn 100	ks			18 128,00
36	734173416R00	Spoj přírubový PN 16/l do 200°C DN 65	ks			3 774,00
37	734173418R00	Spoj přírubový PN 16/l do 200°C DN 100	ks			12 716,00
37	734190818R00	Rozpojení přírubového spoje DN přes 50 do 100	kus			302,00
38	734191822R00	Odřezání příruby bez rozpojení přírubového spoje DN přes 50 do 100	kus			168,00
39	734200821R00	Demontáž armatury závitové se dvěma závity přes G 1/2 do G 1/2	kus			254,00
40	734200823R00	Demontáž armatury závitové se dvěma závity přes G 1 přes G 1 do G 6/4	kus			476,00
44	734209113R00	Montáž armatury závitové s dvěma závity G 1/2	kus			464,00
45	55124389	kohout vypouštěcí kulový s hadicovou vývodkou a zátkou PN 10 T 110°C 1/2"	kus			1 164,00
46	734209115R00	Montáž armatury závitové s dvěma závity G 1	kus			326,00
47	55114180	kohout kulový PN 35 T 185°C těžká řada plnoprůtokový nikl páčka 1" červený	kus			1 508,00
57	734890801R00	Přemístění demontovaných armatur vodorovně do 100 m v objektech v do 6 m	t			18,48
58	998734101R00	Přesun hmot tonážní pro armatury v objektech v do 6 m	t			33,88
Díl: 735		Ústřední vytápění - otopná tělesa				24 057,35
63	735111810R00	Demontáž otopného tělesa litinového článkového	m2			39,20
67	735191910R00	Napuštění vody do otopného systému	m2			9 000,00
69	735494811R00	Vypuštění vody z otopných těles	m2			15 000,00
70	735890801R00	Přemístění demontovaného otopného tělesa vodorovně 100 m v objektech výšky do 6 m	t			18,15
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				31 730,46
71	767995111	Montáž atypických zámečnických konstrukcí	kg			3 680,00
72	9994062	Závěsy celkem	soubor			28 000,00

Položkový rozpočet

S:	Úprava topného systému v budově A - VŠB-TU Ostrava	
O:	01	Úprava topného systému
R:	2	Technologie

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
73	998767101R00	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t			50,46
Díl: 783		Dokončovací práce - nátěry				14 210,00
79	783614661	Základní antikorozní jednonásobný syntetický potrubí přes DN 50 do DN 100 mm	m			14 210,00
Díl: OST		Ostatní				141 456,00
79	727112055	Trubní ucpávka, bandáž ocelového potrubí DN 80 s hořlavou izolací stropem, PO EI 90-120 min.	kus			9 600,00
80	727112058	Trubní ucpávka, bandáž ocelového potrubí DN 150 s hořlavou izolací stropem, PO EI 90-120 min.	kus			14 000,00
81	727112024	Trubní ucpávka, bandáž ocelového potrubí DN 65 s hořlavou izolací stěnou tl. 100 mm, PO EI 60-120 min.	kus			45 640,00
82	727112026	Trubní ucpávka, bandáž ocelového potrubí DN 100 s hořlavou izolací stěnou tl. 100 mm, PO EI 60-120 min.	kus			21 480,00
81	9930	Topná zkouška	h			40 752,00
82	99301	Pomocné práce při montáži	h			6 656,00
83	99302	Pomocné práce při demontáži	h			3 328,00
Celkem						698 912,60

Poznámky uchazeče k zadání

D.1.4.1.a - 300 TECHNICKÁ ZPRÁVA

zakázkové číslo : Ri 274325
název akce: ÚPRAVA OTOPNÉHO SYSTÉMU V BUDOVĚ „A“,
VŠB-TU NA UL. STUDENTSKÁ V OSTRAVĚ PORUBĚ
D - DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH A
TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ
profese: D 1.4.1 - TECHNIKA PROSTŘEDÍ STAVEB - VYTÁPĚNÍ
stupeň PD : projektová dokumentace pro provádění stavby
(dle vyhlášky MPO č.499/2006 Sb. aktualizace vyhláška č.62/2013 Sb.)

objednatel : VŠB - TECHNICKÁ UNIVERZITA OSTRAVA
Ubytovací a stravovací služby
Studentská 1770/1, 708 00 Ostrava - Poruba
IČ : 61989100

zhotovitel : RICHTER - Projekční kancelář
Těrlická 501/2, 735 35 Horní Suchá
IČ : 12110281

datum : duben 2025

OBSAHOVÝ LIST :

D.1.4.1.a - 300 Technická zpráva

1. Základní údaje
2. Podklady
3. Popis stávajícího stavu
4. Popis navrhovaného zařízení
5. Materiál
6. Izolace proti tepelným ztrátám
7. Barevné označení a informační štítky
8. Zkoušky zařízení
9. Péče o bezpečnost práce a technických zařízení
10. Likvidace odpadních látek
11. Kvalita ovzduší
12. Navržené standardy
13. Prohlášení o shodě
14. Požadavky na ostatní profese
15. Seznam strojního zařízení

D.1.4.1.b - Výkresová část :

- D.1.4.1.b) - 301 PŮDORYS 1.P.P. - VSTUPNÍ ČÁSTI BUDOVY „A“
D.1.4.1.b) - 302 PŮDORYS 1.N.P. - VSTUPNÍ ČÁSTI BUDOVY „A“
D.1.4.1.b) - 303 PŮDORYS 1.N.P. - STAVEBNÍ ÚPRAVY

1. Základní údaje

V souladu se zadáním objednatele řeší tato projektové dokumentace změnu koncepce uložení ležatého potrubního rozvodu v prostoru vstupní části kolejí „A“. Při zpracování bylo přihlédnuto k požadavkům objednatele, specifikovaným v zadání a při vstupní i dalších konzultacích, provedených v průběhu projekčních prací.

Základní technické údaje :

oblastní teplota ve smyslu ČSN 060210	- 15 °C
roční střední teplota venkovního vzduchu	+ 4,2 °C
počet topných dnů za rok ..	238 dnů
provoz zařízení nepřerušovaný	24 hod /den
s tlumením dle vyhl. MPO 193/2007 Sb.	
letní provozní přestávka (dny):	15
teplota - horké prim. vody - zima :	160/60°C - výpočtový
	143/60°C - provozní
- léto :	75/60°C (dochlazení na 40°C)
přetlak - horká voda - provozní (MPa):	1,7
- konstrukční (MPa):	2,5
- min. dispoziční v místě napojení	120 kPa
- max. dispoziční v místě napojení	1100 kPa
teplota - otopné vody	65/50°C provozní
přetlak - otopné vody	0,5 MPa - provozní
	0,6 MPa - konstrukční

Přípojná hodnota podle ČSN 06 0310

předávací stanice v objektu kolejí B:
potřeba tepla pro vytápění 600 kW,
potřeba tepla pro přípravu teplé vody 950 kW,
přípojná hodnota dle ČSN 060310: 1370 kW.

Výpočtová roční spotřeba tepla:

Roční spotřeba tepla pro ÚV :	Ero-uv = 4439 GJ / rok
Roční spotřeba tepla pro přípravu teplé vody :	Ero-tv = 5915 GJ / rok
Roční spotřeba tepla celkem :	Ero = 10354 GJ / rok

2. Podklady

- smlouva o dílo ze dne 14.11.2022
- dotčená část původní výkresové dokumentace ústředního vytápění dotčeného objektu - z r. 2008
- vstupní konzultace a prohlídka na místě se zástupci objednatele
- průzkumy skutečného provedení otopného systému vč. pořízení fotodokumentace
- dohoda se zástupcem objednatele, týkající se zachování stávajících regulačních nastavení všech dotčených termoregulačních prvků dle PD z r.2008

Při zpracování byly brány v úvahu související normy :

- ČSN EN 12831 - Tepelné soustavy v budovách - Výpočet tepelného výkonu
- ČSN 38 3350 - Zásobování teplem, Všeobecné zásady
- ČSN 06 0310 - Tepelné soustavy v budovách - Projektování a montáž
- ČSN 06 0320 - Tepelné soustavy v budovách - Příprava teplé vody - Navrhování a projektování.
- ČSN 06 0830 - Tepelné soustavy v budovách - Zabezpečovací zařízení
- ČSN 06 1008 - Požární bezpečnost tepelných zařízení
- ČSN EN 12170 (060810) Tepelné soustavy v budovách - Návod pro provoz, obsluhu, údržbu a užívání.
- ČSN EN 764 (690004) - Tlaková zařízení- terminologie a označování - tlak, teplota, objem
- Vyhl. MV č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru
- Nař. vlády č. 26/2003 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na tlaková zařízení
- Vyhl. MPO č. 193/2007 Sb., kterou se stanoví podrobnosti účinnosti užití energie při rozvodu tepelné energie a vnitřním rozvodu tepelné energie a chladu a další související bezpečnostní předpisy.

3. Popis stávajícího stavu

Stávajícím zdrojem tepla pro objekt kolejí A je horkovodní, tlakově nezávislá předávací stanice (systém horká voda-otopná voda. V ní se transformuje teplo z horkovodního systému CZT města Ostravy (dodavatel Veolia Energie ČR,a.s.) na otopnou vodu pro vytápění, pro centrální přípravu teplé vody a pro vzduchotechnické jednotky. Pro otopnou vodu slouží deskový výměník, pro přípravu teplé vody jsou osazeny dva deskové výměníky, ze kterých se teplá voda akumuluje ve třech akumulčních zásobnících 3x750litrů. Regulace teploty otopné vody je kvantitativní škrcením pomocí přímého ventilu na straně horké vody a je jednotná pro vytápění i pro vzduchotechniku.

Ležatý potrubní rozvod pro objekt kolejí A je souproutý (Tichelmann), je rozveden v technickém suterénu s tím, že ve spojovacím vstupním traktu je částečně uložen v neprůlezných kanálech pod mramorovou podlahou. Jeho část byla již dříve z havarijních důvodů přemístěna pod strop. Z něho jsou napojena otopná tělesa umístěná ve většině případů pod okny vstupního traktu. Dále jsou z něho napojeny stoupací větve č. 10,11,12,13,14, které zásobují otopná tělesa ve vyšších ubytovacích nadzemních podlažích a č. 23 vč. stávajícího potrubního rozvodu zavěšeného pod stropem, který zásobuje otopná tělesa umístěná pod okny vstupní haly části „A“.

Potrubí v kanálech pod podlahou je již amortizované a proto je zdrojem častých, těžko opravitelných poruch. Z tohoto důvodu je záměrem objednatele zabezpečit zpřístupnění potrubního vedení a to uložením pod stropem objektu vstupního traktu v podhledu.

4. Popis navrhovaného zařízení

V souladu s rozhodnutím objednatele bude stávající potrubí, vedené do neprůlezného kanálu, v suterénu odpojeno, zaslepeno a ponecháno bez demontáže.

Z hrdel předávací stanice je potrubí vnitřního systému otopné vody vedeno přes podlahu do technického suterénu, ve kterém je veden souproudý rozvod, tzv. Tichelmann. Z něho bude pro vstupní trakt části A provedena odbočka DN100 s osazeným vyvažovacím ventilem STAF DN 65. Nastavení regulačního stupně bude provedeno v rámci topné zkoušky na základě provozních zkušeností.

Potrubí je vedeno přes podlahu 1.N.P. v chodbě objektu „A“ (protipožárně utěsněném), dispozičně v místě, kde se demontuje stávající otopné těleso. Vedeno bude pod strop do podhledu. Přes vnitřní příčku nad schody je vedeno pod strop spojovacího traktu., kde se dělí na dvě potrubní větve (2x70/3 a 2x76/3). Do potrubní větve vedené pro stoupací větev č. 13 a 14. bude dále napojeno stávající potrubí, vedené v podhledu pro otopná tělesa osazená u skleněné stěny. Další potrubí větev, vedená v podhledu, dispozičně po přepojení stávajícího potrubí pro stoupací větev č. 11,12 klesá v místnosti č. S106 do technického suterénu. V něm bude demontováno stávající potrubí a na jeho stávající doplňkové konstrukce bude nově uloženo potrubí pro napojení stoupacích větví č. 10,23s. Na všech potrubních odbočkách pro stoupací větve budou osazeny nové stoupačkové uzávěry (kulové kohouty) a budou ponechány stávající vyvažovací ventily.

V souladu se stanoviskem objednatele je zachováno stávající regulační nastavení všech dotčených termoregulačních prvků a to dle PD z r. 2008.

V nově navržené trase vedení ležatého potrubí budou demontovány v nezbytné míře stávající podhledy. Potrubí bude uloženo na závěsech s jednotlivými objímkami, pružně s ohledem na vliv chvění čerpadel a na tepelnou dilataci. Objímky potrubí budou opatřeny pryžovými výstelkami. Po ukončení montážních prací a po provozních zkouškách budou podhledy uvedeny do původního stavu.

Otopná tělesa i radiátorové termostatické ventily zůstanou zachovány pro další provoz. Oproti původnímu stavu bude pouze změněn systém potrubních ležatých rozvodů.

Na nejvyšších místech potrubních rozvodů budou osazeny odvzdušňovací armatury a na nejnižších místech bude vypouštění.

5. Materiál

Rozvody potrubí - Potrubní rozvody ve světlostech DN 100, Dn 65 a DN 50 budou provedeny z trubek černých hladkých. Materiál potrubí pro navržené zařízení bude z oceli tř.11 351. Trubkové ohyby budou použity hladké R = 3 DN. Spoje potrubí černého budou provedeny výlučně svařováním.

Ostatní menší světlosti budou z měděných trubek, popř. z oceli, spojovaných pomocí tvarovek lisováním, nebo tvrdou pájkou. Tvar vedení potrubí je přizpůsoben výrobnímu sortimentu tvarovek (kolena 90 a 45°). Kompenzace potrubí je řešena ohyby a lomy v trase. V místech spojů se nesmí upevňovat závěsy.

Použitý potrubní systém musí vlastnit prohlášení o shodě, resp. certifikát, garantující vhodnost použití pro řešený otopný systém a topné medium.

Armatury - budou použity závitové armatury - kulové kohouty. Pro odvodnění se používají vypouštěcí kohouty, pro odvzdušnění odvzdušňovací ventily.

6. Izolace proti tepelným ztrátám

Veškeré tepelné izolace potrubí musí být provedeny v souladu s vyhl. MPO č. 193 / 2007 Sb., která stanoví podrobnosti účinnosti užití energie při rozvodu tepelné energie a vnitřním rozvodu tepelné energie. Potrubí bude izolováno v prostoru PS.

Použije se materiál mající součinitel tepelné vodivosti u vnitřních rozvodů $\lambda \leq 0,040$ W/mK. Tloušťky dle následující tabulky:

Tabulka tloušťky izolace pro ocelové potrubí (mm)

Otopná voda	DN 15	40
	DN 20	40
	DN 25	50
	DN 32	60
	DN 40	40
	DN 50	40
	DN 65	60
	DN 80	50
	DN 100	60

V případě použití materiálu jiných vlastností, je nutno provést optimalizační výpočet dle skutečných tepelně technických vlastností. Provedení je podmíněno použitím vhodného materiálu vlastního příslušný certifikát pro protékající medium

Povrchová úprava izolací potrubí horké vody bude provedena obalem z pozinkovaného plechu, ostatní potrubí – izolační pouzdra s AL folií. Armatury budou izolovány snímatelnou izolací tloušťky dle potrubí.

7. Barevné označení a informační štítky

Ocelové potrubí bude chráněno proti korozi dvojnásobným syntetickým nátěrem základním. Syntetické barvy je možno nahradit vodou ředitelnými barvami.

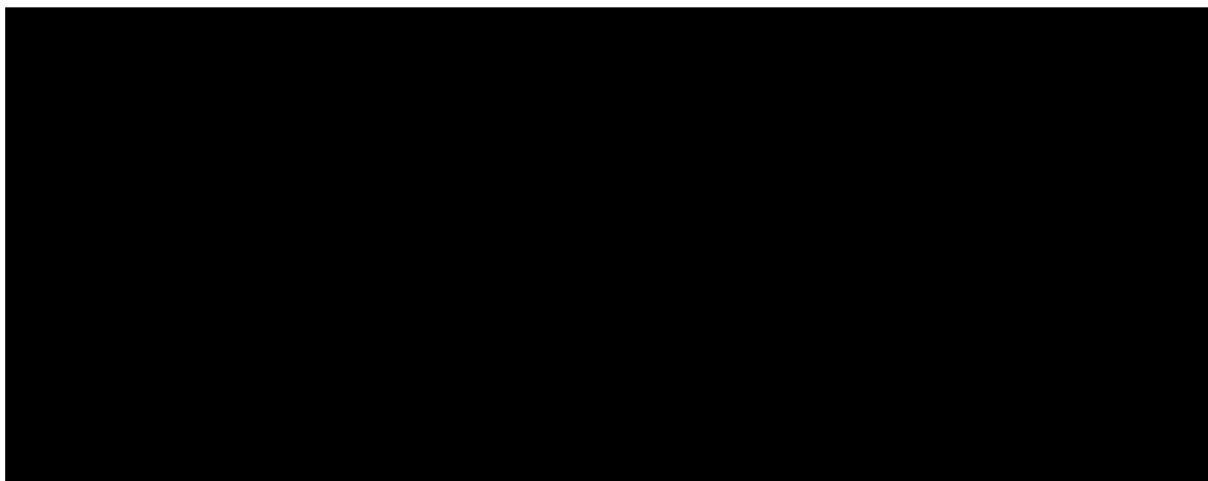
Potrubí bude označeno barevnými pásy podle protékajícího media a šipkami bude vyznačen směr toku media. Veškeré zařízení strojní části bude opatřeno informačními štítky ve smyslu požadavků ČSN 130074.

Označování potrubí podle provozní tekutiny ve smyslu ČSN 13 0072:

Podle provozní tekutiny se potrubí označuje barevnými pruhy nebo pásy.

Pruhy a pásy se označuje potrubí ve vzdálenosti 150 až 500 mm od strojního zařízení, potrubních křížovatek potrubních mostů, armatur a před a za překážkami nebo stěnami, kterými potrubí prochází. Na rovném potrubí se označuje potrubí na nezbytně nutných místech nebo pravidelně ve vzdálenostech 5 až 10 m.

Barevné označení potrubí se doplňuje nápisy, štítky a bezpečnostními tabulkami, které uvádějí: název provozní tekutiny, např. otopná voda přívod, otopná voda vratná a pod. Doporučuje se vyznačit směr proudění provozní tekutiny šipkou.



8. Zkoušky zařízení

Po provedení montážních prací bude provedena zkouška těsnosti pomocí tlakové vody, po dobu cca 6 hod. ve smyslu ČSN 060310. Zkouška musí být provedena za přítomnosti zástupce investora. O veškerých zkouškách a přejímkách budou provedeny písemné zápisy. Topná zkouška potrvá 72 hodin a v jejím průběhu budou navozeny veškeré provozní stavy.

Individuální zkoušky - Individuální zkoušky provádí zhotovitel jako součást montáže. Individuálními zkouškami se rozumí přezkoušení mechanické funkce jednotlivých zařízení. Rozsah individuálních zkoušek bude definován jako výchozí stav pro zahájení dané etapy najíždění v RPD. Po ukončení individuálních zkoušek v rámci celého díla vypracuje zhotovitel protokol o jejich ukončení, ve kterém zhodnotí průběh zkoušek a způsobilost zařízení k zahájení přípravy ke komplexnímu vyzkoušení.

Topné zkoušky

Komplexní vyzkoušení - Komplexní vyzkoušení následuje po řádném provedení „Individuálních zkoušek“. Topná zkouška je prováděna v souladu s ČSN 060310. Před uvedením do provozu je třeba provést tyto úkony:

- Proplach
- Zkouška těsnosti

Součástí „Komplexního vyzkoušení“ jsou tzv. provozní zkoušky zejména „Zkouška dilatační“. Komplexním vyzkoušením prokazuje zhotovitel řádné provedení díla, tj. funkční spolehlivost požadovanou v rámci související legislativy.

Zhotovitel vede ve spolupráci s objednatelem podrobné technické záznamy o průběhu a výsledcích předepsaných zkoušek.

Po vyhodnocení všech zkoušek bude sepsán zápis, který bude nedílnou součástí „Protokolu o předání a převzetí díla“.

9. Péče o bezpečnost práce a technických zařízení

Při realizaci a provozu strojního zařízení musí být respektovány bezpečnostní předpisy. Provozování vnitřních tepelných systémů není svým charakterem stálým pracovištěm. Obsluha se omezuje na občasnou kontrolní činnost a na nutné resp. preventivní opravy.

Veškeré zařízení musí být označeno orientačními štítky s udáním jmenovitých tlaků. Hlavní armatury musí být označeny podle ČSN 13 3005-1 a opatřeny štítky.

Svařování potrubí smí provádět pouze svářeči s příslušnou kvalifikací. Při svařování musí být dodržena ustanovení příslušných ČSN a ON pro výrobu, montáž a svařování potrubí.

Hladina hluku v objektech nepřekročí „Hygienické limity hluku v chráněném vnitřním prostoru staveb“ resp. v „Chráněném venkovním prostoru“. Tyto limity budou v souladu s § 10 „Nařízením vlády č.148/2006 Sb.“

Zařízení teplovodních rozvodů je možno předat do užívání po provedení předepsaných kontrol, zkoušek a revizí jednotlivých zařízení. Před uvedením do provozu se

zařízení naplní vodou dle ČSN 07 7401.

Správná funkce zařízení je podmíněna provedením montáže podle projektu, správnou obsluhou a údržbou. Veškeré změny proti projektu je třeba předem projednat a schválit s investorem a s projektantem.

Zhotovitelem stavby musí být při stavebních a montážních pracích respektovány všechny pokyny a nařízení zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy i a ostatních souvisejících předpisů z oblasti BOZP.

Všechna zařízení musí být dodána ve vysoké kvalitě provedení, jež budou doloženy certifikáty. Pokud jde o návrh a konstrukci z hlediska technologie a funkce, zhotovitel díla a jeho subdodavatelé musí uplatnit svoje nejlepší znalosti, inženýrskou praxi a zkušenost. Pokud zhotovitel dává přednost odlišnému technickému řešení vůči této projektové dokumentaci, zadavatel takové řešení přijme za předpokladu, že tím nebudou ovlivněny záruky díla. Co se týče vlastní konstrukce, pevnostního výpočtu a s ním spojeného výběru materiálu, bezpečnosti, výroby, zkoušení, vybavení a zvláštních požadavků, musí být použity české normy a další platné předpisy. Zhotovitel je povinen zajistit soulad s českými normami nebo nutné výjimky udělené českými orgány. V případech, kde neexistují vhodné české normy, nabízející použije mezinárodně uznávané normy, např. DIN, ASME apod.

Pro realizaci díla musí zhotovitel použít komponenty takových vlastností, které zaručí funkčnost sestaveného celku po dobu životnosti díla při běžné údržbě prováděné v souladu s technickými požadavky použitých prvků tj. mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energií. Při ověřování vlastností výrobků je třeba postupovat ve smyslu příslušných předpisů (§ 47 stavebního zákona).

10. Likvidace odpadních látek

Odpadní látky, které vzniknou v průběhu stavby, budou na vyhrazeném místě skladovány a posléze odvezeny k dalšímu využití nebo k likvidaci v souladu s platnými předpisy pro nakládání s odpady. Evidence vzniklých odpadů bude vedena montážní firmou dle platných předpisů.

V průběhu stavby se předpokládá vznik odpadů:

- ocelový materiál
- minerální vlna z tepelné izolace
- plastové potrubí
- izolační pouzdra z polyetyleny

11. Kvalita ovzduší

Stavebně montážní práce spojené s realizací dle této projektové dokumentace nemají vliv na kvalitu ovzduší v lokalitě stavby.

12. Navržené standardy

Jako standardy jsou zvoleny materiály, výrobky a systémy, které vykazují požadované technické parametry a se kterými má investor dlouhodobě provozní zkušenosti. Tyto mohou být nahrazeny jinými za předpokladu zachování nebo zlepšení požadovaných teplotních a tlakových parametrů. V rámci přípravy stavby je nutno vycházet z kompletní projektové dokumentace. Při zjištění jakýchkoliv nesrovnalostí je nutno na ně včas upozornit. Po vybrání konkrétního dodavatele, typů výrobků a zařízení je nutno provést potvrzení, případně upravení průměrů potrubí, dimenzí armatur, dimenzí a stupeň nastavení regulačních ventilů včetně kvs a souvisejících požadavků na stavbu. Zároveň je nutno posoudit konkrétní vybrané typy zařízení s ohledem na celou otopnou soustavu.

13. Prohlášení o shodě

Zhotovitel stavby dodá v souladu s nařízením vlády č.163/2002 doklady o tom, že k dodaným výrobkům bylo vydáno prohlášení o shodě výrobcem nebo dovozcem. Zároveň předloží i doklady dle zákona č.258/200, vyhl. č.252/2004, č.20/2002 a č.409/2005

14. Požadavky na ostatní profese

stavební část : - před montážními pracemi zajistí demontáž podhledů v nezbytném rozsahu
- zabezpečí zhotovení otvorů pro prostupy potrubí přes podlahu
- zabezpečí zhotovení otvorů pro prostupy potrubí přes vnitřní příčku vč. úpravy a maleb
- po montážních pracích zajistí montáž podhledů dle původního stavu

Požadavky na investora :

- dle potřeb stavby zajistí autorský dozor
- ukončení stavebně - montážních prací bude provedeno zápisy ve smyslu požadavků ČSN 060310

Seznam požadovaných podkladů, nutných pro uvedení stavby do užívání

- pasport tlakových zařízení
- záznam o zkoušce těsnosti
- záznam o provozní zkoušce
- dokumentace k zařízením
- projektová dokumentace skutečného provedení stavby

15. Seznam strojního zařízení

DEMONTÁŽ:

Zaslepení potrubí, Dn 150
Demontáž potrubí, Dn 25
Demontáž potrubí, Dn 40
Demontáž potrubí, Dn 65
Demontáž potrubí, Dn 100
Demontáž potrubí, Dn 200
Demontáž ot. tělesa
Demontáž šroubení, Dn 15
Demontáž radiátorového ventilu, Dn 15
Zaslepení přípojek ot. tělesa, Dn 15
Zaslepení potrubí, Dn 100
Demontáž podhledů v chodbě, délka 21 m, šířka 1,2 m

DODÁVKA A MONTÁŽ:

Vyvažovací ventil STAF, Pn 20, Dn 65

Kulový kohout Dn 25, Pn 6

Kulový kohout Dn 100, Pn 6

Napojení stávajícího potrubí na nové, Dn 25
Napojení stávajícího potrubí na nové, Dn 32
Napojení stávajícího potrubí na nové, Dn 40
Napojení stávajícího potrubí na nové, Dn 50
Napojení stávajícího potrubí na nové, Dn 65
Napojení nového potrubí na stávající, Dn 100

Potrubí z trubek závitových a hladkých, bezešvých nízkotlakých a středotlakých,
jak.m.11353.0

Dn 25 - 1"	tl. izol. 50 mm
Dn 40 - 6/4"	tl. izol. 40 mm
Dn 50 - 2"	tl. izol. 40 mm
Dn 65 - 70/3	tl. izol. 60 mm
Dn 65 - 76/3	tl. izol. 60 mm
Dn 100 - 108/4	tl. izol. 60 mm



Závěsy a uložení potrubí

Izolace tepelné

Montáž podhledů v chodbě, délka 21 m, šířka 1,2 m