**TECHNICKÝ list změny (TLZ) č. 1**

|  |  |
| --- | --- |
| **TLZ č.:** |  1 |
|  |   |   |   |
| **Smlouva o dílo (SoD) č.:** | UKFFS/0700/2024 |
| Ze dne: | 14.08.2024 |
|  |  |  |  |  |
| **Projekt registrační číslo:** | CZ.02.01.01/00/22\_012/0005514 |
| **Stavba:** | UK-FF-OSBI „Infra na Filozofické fakultě – stavební práce“ |
| **Objekt:** | Filozofická fakulta Univerzita Karlova, nám. J. Palacha 2, Praha 1 |
|  |  |  |  |  |
| **Název změny:** | Změny vyvolané po odkrytí skutečného stavu |
| **Klasifikace změny dle zákona:** | Změna dle ust. § 222 odst. 5 a) a b) ZZVZ |
|  |  |  |  |  |
| Důvod změny a identifikace původce změny:  |
| Změnový list vznikl v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. V rámci bouracích a demontážních prací došlo nepředvídaným okolnostem, které si vyžádaly změny a doplnění v položkovém rozpočtu.1. **Návrh nové příčky mezi 404a a 404b:**

Po odkrytí příčky mezi 404a a 404b od akustických panelů se ukázala skladba příčky: voštinový panel, dřevěná nosná konstrukce, voštinový panel. Vzhledem ke zjištěnému stavu s nevyhovující akustikou bylo dohodnuto příčku demontovat a instalovat novou včetně nových akustických dveří dle návrhu projektanta.1. **Zaslepení výklenku m. č. 403:**

Po vystěhování stávajícího nábytku byl zjištěn výklenek ve stěně, který je třeba vyplnit akustickou výplní a sjednotit omítky. 1. **Replika stávajícího kování m. č. 405, 409:**

Za účelem sjednocení vzhledu dveří, byla dohodnuta dodatečná výroba replik původního kování. V projektové dokumentaci nebyla zohledněna výměna nevyhovujících (hliníkových) klik.1. **Repase původního kování v průchodech mezi m.č. 404b-404c, 405-406, 407-408**

V projektové dokumentaci nebyla zohledněna repase kování u průchodech mezi kancelářemi. 1. **Doplnění silnoproudu a nové rozvody pro AV techniku pro místnost č. 404a**

Při demontáži akustických panelů bylo zjištěno, že původní rozvody pro AV techniku musí být odstraněny, aby se demontovaly nevyhovující staré akustické panely. Tato skutečnost nebyla v projektové dokumentaci zohledněna. 1. **Napojení stěn na stávající SDK podhled**

Po demontáži akustických obkladů stěn v jednotlivých místnostech, byly zjištěny spáry mezi SDK podhledem a stěnami, které je potřeba odborně začistit. Tato skutečnost nebyla v projektové dokumentaci zohledněna.1. **Nerealizace opravy stávajících dveří mezi m.č. 404a a 404b**

Při instalaci nové příčky mezi m.č.404a a 404b budou nainstalovány nové dveře. V projektu se původně počítalo s opravou stávajících dveří, které budou odstraněny při demontáži nevyhovující příčky, viz. bod 1) TZL. 1. **Odečtení duplicitních položek spojených s opravou dveří v m.č. 404b, 406, 409**

Práce související s realizací opravy stávajících dveří a zárubní dvoukřídlých 1250\*2250 mm v m.č. 404b, 406 a 409 byly v rozpočtu projektu naceněny dvakrát.  |
| **Popis změny:** |
| 1. Byla navržena nová SDK příčka s lepšími akustickými vlastnostmi. Z obou stran bude zaklopena modrou akustickou deskou tl 12,5 mm s vloženou minerální vatou 2x40 mm.

Dveře budou vyrobeny nové s akustickou výplní. Náklady související s realizací změny jsou zohledněny v přiloženém výkazu výměr.1. Výklenek bude vyplněn tepelně izolační deskou z minerální vlny tl 140 mm a na desku bude

 nanesena omítka 2 mm. Náklady související s realizací změny jsou zohledněny v přiloženém výkazu výměr.1. Repliky původního kování budou vyrobeny z materiálu lesklý mosaz a jejich výroba a dodání je zohledněny v přiloženém výkazu výměr. Naceněná repase původního kování byla odečtena od položky v přiloženém výkazu výměr.
2. V projektu nebyly naceněny repase původního kování u dveří v m.č. 404b do 404c, 405 do 406, 407 do 408. Tato položka byla přičtena do položky v přiloženém výkazu výměr.

 1. Nové rozvody pro AV techniku budou vedeny podle původního dispozice a budou zasekány pod omítku v souladu s PD. Náklady související s realizací změny jsou zohledněny v přiloženém výkazu výměr.

 1. Napojení stěn na stávající SDK podhledy ve všech místnostech bude odborně provedena

zhotovitelem stavby. Náklady související s realizací změny jsou zohledněny v přiloženém výkazu výměr. 1. Naceněná oprava stávajících dveří mezi m.č. 404a a 404b byla odečtena od položky v přiloženém výkazu výměr.
2. Duplicitně naceněné položky související s opravou dveří m.č. 404b, 406 a 409 byly odečteny od položky v přiloženém výkazu výměr.
 |
|  Vyjádření projektanta:  |
| Souhlasí. |
| Přílohy:   |
| *Detailní oceněný výkaz výměr ZL č.1.* |
|  |  |  |  |  |
| **Vliv na harmonogram prací:[[1]](#footnote-1)** | Bez dopadu |
| **Orientační dopad na rozpočet:** | Méněpráce |  129 036,- Kč  |
| Vícepráce | 205 188,- Kč  |
| Celkem: | 76 152,- Kč  |
|  |  |  |  |  |
|    | **Jméno, příjmení, podpis** |
| **Za příjemce předkládá[[2]](#footnote-2):** |  |
| **Za zhotovitele:** |  |
| **Za TDS:[[3]](#footnote-3)** |  |

1. bez dopadu/s dopadem (+popis vlivu na harmonogram) [↑](#footnote-ref-1)
2. Statutární orgán/pověřená osoba [↑](#footnote-ref-2)
3. Příjemce může pro vlastní potřebu doplnit další osoby dle typu a rozsahu změn (TDI/zhotovitel/projektant/…) podle principu nezbytnosti [↑](#footnote-ref-3)