

Smlouva o dílo

I. SMLUVNÍ STRANY

1. OBJEDNATEL

Střední škola Slavkov – Austerlitz, příspěvková organizace

se sídlem: Tyršova 479, 684 01 Slavkov u Brna
zastoupená: Mgr. Vladislavou Kulhánkovou, ředitelkou
IČO: 49408381
DIČ: CZ49408381
plátce DPH: ANO
bankovní spojení: 
kontaktní osoba: 
e-mail: 
telefon: 

(dále jen „**Objednatel**“)

a

2. ZHOTOVITEL

KEMOstav s.r.o.

se sídlem: Lidická 700/19, Veveří, 602 00 Brno
zastoupená: Radimem Reniersem, jednatelem
IČO: 060 41 167
DIČ: CZ06041167
plátce DPH: ANO
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod sp. zn. C 99713
bankovní spojení: 
kontaktní osoba: 
e-mail: 
telefon: 

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako „**Smluvní strany**“)

uzavřeli v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“) tuto smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“).

II. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ A ÚČEL SMLOUVY

1. Smlouva je uzavřena Smluvními stranami na základě výsledků výběrového řízení veřejné zakázky s názvem „**Střecha ředitelství školy – havarijný stav**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“ nebo „**Výběrové řízení**“), která byla Objednatelům zadávaná mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání

veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“). Jednotlivá ujednání Smlouvy tak budou vykládána v souladu s podmínkami Výběrového řízení a v souladu s nabídkou Zhotovitele ve Výběrovém řízení.

2. Účelem Smlouvy a zhotovení díla je uspokojení potřeb Objednatele spočívajících v nutnosti rekonstrukce střešního pláště nad ředitelstvím školy, který je v havarijním stavu.
3. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou plnění, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci plnění a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci plnění.
4. Objednatel je oprávněn pro jednotlivé úkony související s plněním dle Smlouvy pověřit jednáním za Objednatele technický dozor (dále také „**TDS**“). Objednatel, resp. TDS zajištěný ze strany Objednatele, je oprávněn rozhodovat ve vztahu k objektu realizovaném v rámci plnění dle Smlouvy, není-li dále stanoveno jinak. Taková pravomoc Objednatele, resp. TDS, se vztahuje také na schválení faktury a převzetí plnění Zhotovitele Smlouvy.
5. Pojmy s velkými počátečními písmeny definované ve Smlouvě mají význam, jenž je jim ve Smlouvě připisován. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností se Smluvní strany dále dohodly, že:
 - a) v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení Smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel Veřejné zakázky vyjádřený v dokumentaci Výběrového řízení a Smlouvě;
 - b) Zhotovitel je vázán svou nabídkou předloženou Objednateli v rámci Výběrového řízení, která se pro úpravu vzájemných vztahů vyplývajících ze Smlouvy použije subsidiárně.

III. PŘEDMĚT DÍLA

1. Zhotovitel se zavazuje pro Objednatele řádně a včas realizovat dílo spočívající v provedení stavby „Střecha ředitelství školy – havarijní stav“, kterou se rozumí oprava střešního pláště nad budovou ředitelství Střední školy Slavkov – Austerlitz, příspěvkové organizace, na adrese Tyršova 479, 684 01 Slavkov u Brna (dále jen „**Dílo**“).
2. Zhotovitel se zavazuje, že provede Dílo podle:
 - oceněného Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále také jen „**Položkový rozpočet**“), (Příloha č. 1 Smlouvy),
 - projektové dokumentace pro výběr dodavatele stavby s názvem „**Střecha ředitelství školy – havarijní stav**“; zpracovanou AV Atelierem stavební projekce, se sídlem Hybešova 54, 680 01 Boskovice, IČO: 60585293 (dále jen „**Projektová dokumentace**“); Projektová dokumentace byla Zhotoviteli poskytnuta před uzavřením Smlouvy v průběhu Výběrového řízení,
 - vyjádření Národního památkového ústavu ze dne 4. 4. 2025.
3. **Zhotovení Díla zahrnuje také:**
 - a) zpracování věcného a finančního harmonogramu realizace Díla (dále jen „**Harmonogram**“) a jeho předložení Objednateli před zahájením Díla a předáním staveniště, jakožto místa, kde bude Dílo prováděno (dále jen „**Staveniště**“) k seznámení; Harmonogram bude zpracován tak, aby byl v souladu s časovými nároky na provedení jednotlivých prací na Díle, zejména aby byly dodrženy technické a technologické postupy pro řádné provedení Díla; pokud Objednatel nebo TDS zjistí v Harmonogramu údaje, vzbuzující důvodnou pochybnost o správném zohlednění technických či technologických nároků na řádnou realizaci Díla, sdělí Zhotoviteli své připomínky; Zhotovitel je povinen připomínky Objednatele do Harmonogramu zapracovat nebo upozornit TDS na nevhodnost připomínek Objednatele k úpravě Harmonogramu. Harmonogram se zpracovávámi připomínkami nebo Harmonogram, k němuž Objednatel vydal stanovisko, že na zpracování svých připomínek

pro jejich nevhodnost netrvá, je předpokladem pro zahájení realizace Díla dle čl. IV odst. 1 Smlouvy,

- b) montáž a následná demontáž lešení,
- c) zbourání komínů do úrovně podlahy podkroví,
- d) odstranění příček v podkroví vymezujících sklad,
- e) demontáž stávajícího stropu/podhledu v podkroví,
- f) umístnění difúzně propustné fólie,
- g) sanace stávajícího krovu,
- h) odstranění stávající střešní krytiny a umístnění nové střešní krytiny,
- i) demontáž stávajícího hromosvodu (pro zpětné použití),
- j) umístnění nových klempířských prvků,
- k) osazení nových střešních výlezů,
- l) likvidaci odpadu v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů; Zhotovitel je povinen zejména dodržet postup pro nakládání s odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace,
- m) zřízení Staveniště a odstranění zařízení Staveniště, pokud je jeho zřízení potřebné,
- n) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- o) zajištění všech potřebných nástrojů, pomůcek, zařízení a mechanizace k řádné realizaci Díla,
- p) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení Díla,
- q) veškeré práce a dodávky související s řádnou realizací Díla a s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku,
- r) pořizování fotodokumentace o průběhu zhotovení Díla a jeho předání Objednateli při předání a převzetí Díla v digitální podobě na USB flash disku,
- s) provádění průběžného každodenního úklidu znečištění způsobeného prováděním Díla nebo v jeho souvislosti; úklid bude proveden na všech znečištěných plochách, včetně přístupových cest k místu plnění,
- t) provedení celkového úklidu místa plnění, včetně přístupových cest k místu plnění před předáním a převzetím Díla,
- u) odstranění poškození povrchů či věcí v místě přístupových cest způsobených realizací Díla,
- v) provedení všech předepsaných zkoušek, včetně revizní zprávy k hromosvodu, vystavení nutných protokolů, atestů, případně jiných právních nebo technických dokladů, jimiž bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů Díla,
- w) provedení komplexního vyzkoušení funkčnosti Díla před jeho předáním Objednateli,
- x) pořízení dokumentace o průběhu realizace Díla a její předání Objednateli při předání a převzetí Díla.

4. Zhotovitel se zavazuje:

- a) provést Dílo tak, aby výstavbou ani následným provozem nedošlo k negativnímu ovlivnění životního prostředí a při realizaci neprodukovat žádné nebezpečné odpady;
- b) při realizaci Díla použít materiály a zařizovací předměty s maximálním ohledem na šetrnost vůči životnímu prostředí;

- c) provádět veškeré montážní práce pouze osobami, které mají pro tuto činnost potřebné osvědčení nebo oprávnění;
 - d) provádět Dílo proškolenými pracovníky s požadovanými ochrannými a pracovními pomůckami;
 - e) zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami, atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na provádění Díla podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně Zhotovitelem či jeho poddodavateli;
 - f) při provádění Díla dodržovat veškeré obecně závazné předpisy, především nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 592/2006 Sb., o podmínkách akreditace a provádění zkoušek z odborné způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a vyhlášku Ministerstva vnitra č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění pozdějších předpisů;
 - g) zajistit plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na Staveništi v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění dalších předpisů a nařízením vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů;
 - h) navrhnout a provést všechny části Díla v souladu s předpisy platnými v České republice.
5. Zhotovitel se zavazuje, že bude materiál na místo realizace dovážet v takovém rozsahu, aby bylo množství skladových ploch eliminováno na nezbytně nutnou míru. Zhotovitel se dále zavazuje při provádění prací průběžně provádět úklid dotčených míst.
 6. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místem plnění tak, jak to bylo možné před uzavřením Smlouvy běžnou obhlídkou.
 7. Provádění Díla či jeho částí se řídí zejména touto Smlouvou, podmínkami stanovenými ČSN (EN), obecně závaznými metodikami a doporučeními výrobců komponentů a technologií použitých při výstavbě, neodporují-li platným ČSN (EN) a obecně závaznými právními předpisy.
 8. Objednatel se zavazuje převzít Dílo provedené bez vad, či pouze s vadami, které nebrání jeho řádnému užívání a zaplatit za poskytnuté plnění Zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. VIII. Smlouvy a příslušnou DPH, je-li Zhotovitel povinen podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o DPH**“), hradit DPH.
 9. Vadami nebránícími řádnému užívání Díla se rozumí pouze drobné ojedinělé vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání Díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují (dále jen „**Drobné vady**“).

IV. DOBA PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit realizaci Díla v místě plnění do 5 (pěti) pracovních dnů od předání staveniště, jakožto místa, kde bude Dílo prováděno. Staveniště bude Zhotoviteli předáno na základě výzvy Objednatele. Výzva bude Zhotoviteli zaslána elektronickou poštou nejpozději do

- 14 (čtrnácti) dnů od účinnosti Smlouvy a 5 (pět) pracovních dnů před termínem předání Staveniště.
2. Dílo bude řádně provedeno a protokolárně předáno Objednateli **nejpozději do 60 dnů od převzetí Staveniště**.
 3. V termínu sjednaném dle odst. 2 tohoto článku Smlouvy pro řádné dokončení plnění dle Smlouvy je zohledněno též v plném rozsahu riziko zahájení a provádění prací ke zhotovení Díla v klimaticky nepříznivém období, není-li ve Smlouvě výslovně stanoveno jinak. V případě zvláště nepříznivých klimatických podmínek, které prokazatelně brání řádné realizaci Díla tak, že dle relevantních ČSN, případně jiných norem a obecně závazných předpisů účinných v době realizace Díla, nelze realizovat Dílo řádně, a to ani při vynaložení veškeré odborné péče Zhotovitelem, kterou je povinen Zhotovitel prokázat, se délka příslušné sjednané doby plnění prodlužuje s účinností od udělení souhlasu Objednatele, a to vždy nejdéle o dobu trvání zvláště nepříznivých klimatických podmínek, není-li sjednáno z objektivních důvodů jinak.
 4. Pracovní doba, po kterou je Zhotovitel oprávněn provádět práce v místě realizace Díla, je vyhrazena v době:
 - a) pondělí až pátek od 7:00 do 15:00 hod. (v případě extrémních teplot bude pracovní doba upravena na základě dohody Smluvních stran),
 - b) soboty, neděle a svátky pouze v případě nutnosti a po předchozí dohodě s Objednatелеm.
 5. Veškerá provozní omezení v místě realizace Díla musí být předem konzultována s Objednatелеm, aby nedošlo k omezení pohybu nebo ohrožení osob v místě plnění.
 6. Zhotovitel nejpozději 5 (pět) pracovních dnů přede dnem, kdy bude připraven Dílo předat Objednateli, oznámí Objednateli tuto skutečnost a dohodne s ním podrobnosti dokončení Díla. Objednatel je pak povinen v oznámeném termínu zahájit přejímací řízení a poskytnout k předání Díla Zhotoviteli nezbytnou součinnost.
 7. Smluvní strany se dohodly, že § 1912 Občanského zákoníku a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedenému ustanovení, se nepoužijí.
 8. V případě, že Objednatel, osoba vykonávající za Objednatele technický dozor, případně koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi nebo jiná k tomu oprávněná osoba přeruší práce na Díle z důvodu porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, toto přerušování nebude mít vliv na lhůtu plnění sjednanou dle tohoto článku Smlouvy.
 9. Zhotovitel je oprávněn dokončit Dílo i dříve, tj. před uplynutím sjednané lhůty.
 10. Harmonogram:
 - a) Zhotovitel předání objednateli harmonogram k seznámení nejpozději 5 pracovních dnů od účinnosti smlouvy. Objednatel se k předloženému návrhu Harmonogramu vyjádří do 5 pracovních dnů ode dne jeho obdržení; Zhotovitel nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne obdržení vyjádření Objednatele Harmonogram odpovídajícím způsobem upraví.
 - b) Zhotovitel předá Objednateli podrobný harmonogram postupu prací zpracovaný ve formátu *.xlsx v elektronické podobě s uvedením kalendářních dnů potřebných k provedení jednotlivých činností definovaných v Položkovém rozpočtu jako jednotlivé díly, a to u každého stavebního objektu, inženýrského objektu a provozního souboru; a to v členění dle jednotlivých objektů definovaných v Položkovém rozpočtu. Z tohoto harmonogramu bude u každé činnosti zřejmé datum jejího zahájení a ukončení. Plnění Harmonogramu bude vyhodnocováno na kontrolních dnech.
 - c) Zhotovitel je oprávněn odchýlit se od realizace plnění dle Harmonogramu bez souhlasu Objednatele pouze tehdy, pokud zahájení či provádění příslušných prací prokazatelně brání zvláště nepříznivé klimatické podmínky ve smyslu čl. IV. odst. 3 Smlouvy tak, že dle relevantních ČSN, případně jiných norem a obecně závazných předpisů účinných v době

realizace Díla, nelze příslušnou činnost na Díle dle Harmonogramu řádně realizovat; uvedeným nejsou dotčena práva/povinnosti Zhotovitele v případě nevhodného příkazu Objednatele nebo skryté překážky místa, kde má být Dílo provedeno.

- d) Zhotovitel je povinen mít k dispozici a na žádost Objednatele nebo TDS předložit popis technologických postupů a technických metod, kterých hodlá užít při zhotovování Díla, a to vždy před zahájením příslušných prací dle Harmonogramu. Technologický postup musí být předložen v takové formě a podrobnostech, kterou si Objednatel nebo TDS výslovně vyžádá, a to bez vlivu na změnu termínu a ceny prováděných příslušných prací.
- e) Zhotovitel se zavazuje provádět stavební práce v souladu s Harmonogramem.
- f) Dospěje-li v průběhu provádění stavby Objednatel nebo TDS k závěru, že skutečný postup prací na Díle neodpovídá schválenému Harmonogramu, vyzve Zhotovitele, aby předložil návrh aktualizovaného Harmonogramu zajišťující dokončení Díla v dohodnutých termínech. Zhotovitel je povinen takové výzvě neprodleně vyhovět.

V. MÍSTO PLNĚNÍ

Místem realizace Díla je budova Objednatele na adrese Tyršova 479, 684 01 Slavkov u Brna. Podrobnější vymezení místa realizace Díla je obsaženo v Projektové dokumentaci.

VI. PRÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Při výkonu své činnosti dle Smlouvy se Zhotovitel zavazuje postupovat samostatně a s odbornou péčí tak, aby byl zcela, řádně a včas a naplněn účel Smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje pro Objednatele provádět Dílo dle Smlouvy osobně nebo prostřednictvím jím pověřených zaměstnanců. Zhotovitel je oprávněn pověřit plněním svých povinností vyplývajících ze Smlouvy jiné osoby uvedené v Příloha č. 2 Smlouvy po předchozím písemném souhlasu Objednatele (dále jen „**Poddodavatel**“). Zhotovitel odpovídá za plnění Poddodavatele tak, jako by plnil sám.
3. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele na nevhodnou povahu jeho pokynů, pokud taková situace nastane.
4. V případě, že při provádění Díla dojde k potřebě změny oproti požadavkům Smlouvy, je Zhotovitel povinen projednat potřebnou změnu s Objednatelem a provést ji až po písemném odsouhlasení Objednatelem.
5. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
6. Zhotovitel je povinen nahradit Objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání Díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení závazků Zhotovitele dle Smlouvy.
7. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují. Elektroinstalační práce budou provedeny za řízení pracovníků s potřebnou zkouškou podle nařízení vlády č. 194/2022 Sb., o požadavcích na odbornou způsobilost k výkonu činnosti na elektrických zařízeních a na odbornou způsobilost v elektrotechnice, ve znění pozdějších předpisů.
8. Zhotovitel je povinen provést Dílo tak, aby splňovalo veškeré požadavky Objednatele a které zároveň vyhovuje platným a účinným právním předpisům či jiným technickým normám. Dojde-li ke změně právních předpisů či technických norem, musí Zhotovitel zajistit, aby Dílo splňovalo požadavky stanovené právními předpisy či technickými normami v platném a účinném znění ke dni převzetí Díla Objednatelem.
9. Protokol o předání a převzetí Díla (dále jen „**Předávací protokol**“) je povinen připravit Zhotovitel, a to včetně veškerých nezbytných dokumentů, zejména:

- a) dokumentace o průběhu realizace Díla – dokumentace musí obsahovat komplexní vyhotovení Díla, popis použitých technických, technologických postupů a materiálů, rozbor a vyhotovení případných nových zjištění o Díle a pokyny pro jeho další ochranný režim,
 - b) atestů použitých materiálů a prohlášení o vlastnostech/shodě u použitých výrobků, resp. materiálů, stanoví-li to pro tyto výrobky právní předpis,
 - c) jiné doklady týkající se realizovaného Díla vyžadované právními nebo jinými obecně závaznými normami nebo Smlouvou (zejména zkušební protokoly a certifikáty, záruční listy, návody a manuály, atesty, protokoly o provedených měřeních a příslušná povolení a příslušné souhlasy), to vše v originále nebo ověřené kopii.
10. Zhotovitel je povinen umožnit Objednateli provádění kontroly realizace Díla, zejména pak Zhotovitel umožní v průběhu realizace Díla provedení kontrolních prohlídek Díla ve smyslu zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Stavební zákon**“) a zajistí nápravu zjištěných nedostatků v Objednatelem stanovené přiměřené lhůtě. Zhotovitel se zavazuje zajistit účast stavbyvedoucího na kontrolní prohlídce. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat Objednatele ke kontrole prací, které budou v dalším postupu prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva ke kontrole musí být písemná a doručená Objednateli nejméně 3 pracovní dny předem. V případě, že Zhotovitel tento závazek nesplní, je povinen umožnit Objednateli provedení dodatečné kontroly a nese náklady s tím spojené.
11. Zhotovitel je povinen vést stavební deník, a to ode dne předání Staveniště do dne předání a převzetí Díla Objednatelem. Do stavebního deníku bude Zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené Stavebním zákonem a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek Smlouvy. Stavební deník bude splňovat veškeré náležitosti úředního dokladu a bude uložen tak, aby byl přístupný Smluvním stranám, případně kontrolním orgánům. Po odstranění veškerých vad a nedodělků Díla dle Smlouvy a po převzetí Díla Objednatelem předá Zhotovitel Objednateli originál stavebního deníku.
12. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění Díla tak, aby provádění Díla bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem Zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Odbornou úroveň realizovaného Díla jako celku zabezpečí Zhotovitel odpovědnou osobou – autorizovanou osobou ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě (autorizační zákon), ve znění pozdějších předpisů.
13. Zhotovitel zajistí, aby při realizaci Díla nedošlo k poškození či odcizení majetku Objednatele ani poškození či odcizení majetku jiných osob. O těchto povinnostech je Zhotovitel povinen proškolit osoby podílející se na realizaci Díla.
14. Zhotovitel zajistí dodržování pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „**BOZP**“) při plnění Smlouvy a o pravidlech BOZP proškolí osoby, které budou Dílo realizovat.
15. Zhotovitel je povinen zajistit stejnou dobu splatnosti faktur vůči svým poddodavatelům, jaká je stanovena v článku IX. odst. 2 Smlouvy. Zhotovitel je rovněž povinen provádět platby svým poddodavatelům řádně a včas. Ve stejném rozsahu je Zhotovitel povinen zavázat i své poddodavatele ve vztahu k dalším článkům poddodavatelského řetězce. Objednatel je oprávněn kontrolovat splnění těchto povinností namátkově, a to osobně v místě plnění nebo formou vyžádání si relevantních podkladů od Zhotovitele či dalších subjektů v jeho poddodavatelském řetězci a Zhotovitel je povinen takové doklady Objednateli poskytnout nejpozději do 10 pracovních dnů od výzvy. Za porušení tohoto odstavce se považuje jeden každý případ porušení zde uvedených povinností.
16. Zhotovitel je povinen učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí, a to jak přímo na Staveništi, tak i mimo ně v rozsahu, který účinně zamezí poškození nebo ohrožení zdraví nebo života občanů a majetku nadměrnou prašností, imisemi, hlukem nebo jiným způsobem v příčinné souvislosti s prováděním Díla.

17. Zhotovitel je povinen zajistit, aby na Staveništi nedošlo k úniku znečišťujících látek, a to zejména tak, že používané mechanismy musí být v perfektním technickém stavu bez úkapů a úniku provozních kapalin.
18. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci všech osob v prostoru Staveniště a zabezpečí, aby osoby podílející se na zhotovení Díla a pohybující se po Staveništi byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami a řádně proškoleny v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Zhotovitel nesmí umožnit bez souhlasu Objednatele přístup na Staveniště osobám, které se bezprostředně nepodílejí na provádění Díla nebo jeho kontrole.
19. Zhotovitel je povinen chránit osobní údaje a při jejich ochraně postupovat v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména NAŘÍZENÍM EVROPSKÉHO PARLAMENTU A RADY (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) ze dne 27. dubna 2016.
20. Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání smluvního vztahu naplňovat podmínky dle Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině. Zhotovitel se zavazuje, že podmínky uvedené v předchozí větě splňuje také jakýkoliv poddodavatel, který se na plnění ze Smlouvy podílí z více než 10 %.
21. Zhotovitel je povinen zajistit si vlastní vhodné prostory (např. stavební buňku) k úschově ručního nářadí a odložení svršků svých pracovníků.

VII. PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE

1. Objednatel je vlastníkem Díla. Nebezpečí škody na zhotovované věci, která je předmětem Díla, nese Zhotovitel. Nebezpečí škody na Díle přechází na Objednatele dnem převzetí Díla Objednatelem.
2. Objednatel je povinen
 - a) poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou k provedení Díla, zejména umožnit osobám provádějícím Dílo vstup do místa plnění v době plnění sjednané v čl. IV. odst. 4 Smlouvy,
 - b) řádně provedené Dílo převzít a Zhotoviteli uhradit sjednanou cenu.
3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla. Kontrola bude prováděna Objednatelem a jím pověřenými osobami. Objednatel je dále oprávněn provést před samotným převzetím Díla kontrolu, zda Dílo má veškeré požadované vlastnosti a splňuje veškeré požadavky podle Smlouvy.

VIII. CENA DÍLA

1. Cena Díla činí **2 595 696,62 Kč bez DPH** (dále také jen „**Cena**“).
2. K Ceně bude připočtena DPH podle účinných obecně závazných právních předpisů.
3. Zhotovitel potvrzuje, že Cena obsahuje veškeré náklady (mimo vlastní Dílo zejména i náklady na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení zařízení Staveniště, náklady související s kompletací Díla apod.) nutné k řádnému provedení Díla ve Smlouvou vymezeném rozsahu a zisk Zhotovitele. Cena zahrnuje náklady Zhotovitele na provádění případných zvláštních opatření z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, nejde-li o zvláště nepříznivé klimatické podmínky ve smyslu čl. IV. odst. 3 Smlouvy.
4. V Ceně je zahrnuta částka představující úhradu nákladů za spotřebu el. energie a vody. Odběr těchto komodit si Zhotovitel zabezpečí na své náklady. Objednatel Zhotoviteli poskytne nezbytnou součinnost pro připojení elektrické energie a vody přes měřené přístupové body.

5. Cena, která je podrobně specifikována Položkovým rozpočtem, je dohodnuta jako **cena nejvýše přípustná**, kterou je možné překročit, pouze
- dohodou Smluvních stran, pokud se Objednatel se Zhotovitelem za dále sjednaných podmínek dohodnou na provedení i jiných prací nebo dodávek než těch, které byly obsahem Položkového rozpočtu nebo Projektové dokumentace,
 - pokud dojde ke změně zákonné sazby DPH; Zhotovitel je v tomto případě povinen ke sjednané ceně bez DPH účtovat DPH v platné výši; Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny v důsledku změny sazby DPH není nutno ke Smlouvě uzavírat dodatek.
6. Dodatečnými stavebními pracemi (vícepracemi) se rozumí stavební práce, které nebyly obsaženy v původních podmínkách Výběrového řízení, jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací.
7. V případě, že se v průběhu realizace Díla vyskytne potřeba provést dodatečné stavební práce oproti Položkovému rozpočtu a Projektové dokumentaci, musí Zhotovitel tyto dodatečné stavební práce projednat s Objednatелеm před tím, než započne s jejich prováděním. Objednatel prověří nutnost provedení dodatečných stavebních prací. Teprve po uzavření dodatku ke Smlouvě může Zhotovitel realizovat tyto dodatečné práce a má právo na jejich úhradu. Podkladem pro zpracování návrhu dodatku ke Smlouvě je Objednatelem schválený změnový list obsahující položkový rozpočet dodatečných stavebních prací. Dodatečné stavební práce je možné provést pouze za podmínek daných Smlouvou.
8. Při ocenění dodatečných stavebních prací (víceprací) bude postupováno takto: na základě písemného soupisu víceprací doplní Zhotovitel jednotkové ceny ve výši podle Položkového rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 Smlouvy; v případě, že požadované položky víceprací v Položkovém rozpočtu uvedeny nebudou, bude jejich cena stanovena dohodou Smluvních stran podle cen obvyklých za požadované práce platných na území České republiky.
9. Méněpracemi se rozumí práce předpokládané Položkovým rozpočtem a Smlouvou, jejichž potřeba se v průběhu realizace Díla ukázala jako nadbytečná a které zužují rozsah Díla, včetně rozsahu finančního objemu Díla, sjednaný Smlouvou. V důsledku výskytu méněprací má Objednatel vůči Zhotoviteli právo na poskytnutí přiměřené slevy z Ceny. Výše slevy bude určena obdobným způsobem, jako v případě ocenění dodatečných stavebních prací. V případě, kdy v průběhu realizace Díla zjistí potřebu méněprací Zhotovitel, je povinen tuto skutečnost bez zbytečného odkladu oznámit Objednateli.

IX. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- Podkladem pro úhradu Ceny bude daňový doklad s náležitostmi daňového dokladu dle Zákona o DPH a náležitostmi stanovenými ust. § 435 Občanského zákoníku (dále jen „**faktura**“), který je Zhotovitel oprávněn vystavit do 10 dnů po předání a převzetí Díla Objednatelem na základě Předávacího protokolu dle čl. XIII. odst. 4 Smlouvy podepsaného oprávněnými zástupci obou Smluvních stran. Předávací protokol dle čl. XIII. odst. 4 Smlouvy podepsaný oprávněnými zástupci obou Smluvních stran bude přílohou faktury.
- Splatnost faktury je stanovena na 30 kalendářních dnů od jejího doručení Objednateli, a to bezhotovostně na účet Zhotovitele uvedený ve Smlouvě. Datem uskutečnění zdanitelného plnění se rozumí datum podpisu Předávacího protokolu Smluvními stranami.
- Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené v Zákoně o DPH, a § 435 Občanského zákoníku, a to zejména:
 - označení Objednatele a Zhotovitele, sídlo, IČO, DIČ,
 - číslo faktury,

- den vystavení a den splatnosti faktury,
 - označení banky a č. účtu, na který se má platit,
 - označení plnění,
 - evidenční číslo Smlouvy Objednatele a příp. i Zhotovitele, bylo-li přiděleno,
 - fakturovanou částku,
 - podpis oprávněné osoby,
 - přílohou faktury bude kopie Předávacího protokolu.
4. Zhotovitel je povinen fakturu podle tohoto článku zaslat Objednateli v elektronické podobě ve strojově čitelném formátu *.pdf a přílohu ve strojově čitelném formátu *.pdf nebo *.xls, či *.xlsx na e-mail Objednatele: [REDACTED]
5. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit Zhotoviteli fakturu, jestliže obsahuje nesprávné či neúplné údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet lhůta její splatnosti. Zhotovitel vystaví novou fakturu se správnými údaji a dnem jejího doručení Objednateli začíná běžet nová třicetidenní lhůta splatnosti.
6. Peněžitý závazek (dluh) Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z účtu Objednatele. Jestliže dojde z důvodů na straně banky k prodlení s proveditelnou platbou faktury, není Objednatel po tuto dobu v prodlení se zaplacením příslušné částky.
7. Objednatel neposkytuje Zhotoviteli žádné zálohy.

X. ZÁRUKA. ODPOVĚDNOST ZA VADY. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

1. Zhotovitel se zavazuje, že Dílo bude mít obvyklé vlastnosti bezvadného díla obdobného charakteru jako Dílo dle Smlouvy, zejména bude mít vlastnosti stanovené Smlouvou, vč. jejích příloh, a technickými normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě Smlouvy a bude způsobilé k neomezenému užívání k účelu dle Smlouvy. Bude-li v rámci plnění Díla dodáváno zboží (např. materiál), Zhotovitel se zavazuje, že toto zboží bude dodáno v I. jakosti a bude se jednat o zboží nové, dříve nepoužívané.
2. Zhotovitel poskytuje Objednateli na provedené Dílo záruku za jakost ve smyslu § 2619 a § 2113 a násl. Občanského zákoníku, a to v délce **pěti (5) let**, ode dne převzetí Díla Objednatelem (dále jen „**Záruční doba**“).
3. Plnění poskytované Zhotovitelem dle Smlouvy má vadu, nebude-li mít vlastnosti sjednané Smlouvou při převzetí Objednatelem nebo v průběhu Záruční doby. Objednatel je oprávněn uplatňovat práva z vad Díla, a to bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
4. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí Díla Objednatelem. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže Objednatel Dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost Zhotovitel. Pro nahlašování a odstraňování vad v rámci záruky platí podmínky uvedené v odst. 5. a násl. tohoto článku Smlouvy.
5. Veškeré vady Díla je Objednatel povinen uplatnit u Zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem) obsahujícího specifikaci zjištěné vady.
6. Zhotovitel je povinen vady bezplatně odstranit do 10 dnů od doručení písemného oznámení dle odst. 5 tohoto článku Smlouvy, nebude-li dohodou Smluvních stran sjednána lhůta odlišná. O uplatněné vadě (dále jen „**Reklamovaná vada**“) sepíše Zhotovitel protokol, ve kterém potvrdí odstranění Reklamované vady nebo uvede důvody zamítnutí Reklamované vady.
7. Neodstraní-li Zhotovitel Reklamovanou vadu ve lhůtě 10 dní ode dne doručení písemného oznámení dle odst. 5 tohoto článku Smlouvy či v jiné, Smluvními stranami dohodnuté, lhůtě, je

Objednatel oprávněn pověřit odstraněním Reklamované vady jinou odborně způsobilou právnickou, nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Zhotovitel do 15 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatele k uhrazení těchto nákladů.

8. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel při výkonu činností dle Smlouvy postupuje v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn požadovat, aby Zhotovitel bezodkladně odstranil vady vzniklé vadným poskytováním plnění dle Smlouvy, a aby při výkonu činností dle Smlouvy postupoval řádně a v souladu se Smlouvou. Neučiní-li tak Zhotovitel ani v přiměřené lhůtě poskytnuté mu Objednatel, je možné tento stav považovat za podstatné porušení Smlouvy ze strany Zhotovitele.
9. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení majetkové nebo nemajetkové újmy Objednateli nebo jiným subjektům z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo nesplnění podmínek Smlouvy, technických či jiných norem a právních předpisů, je Zhotovitel povinen nahradit škodu uvedením do předešlého stavu, není-li to možné, pak uhradí škodu v penězích.
10. Pro práva z vadného plnění se použijí příslušná ustanovení Občanského zákoníku.

XI. POJIŠTĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje mít sjednáno pojištění rizik a odpovědnosti za škody způsobené při výkonu činnosti dle Smlouvy s jednorázovým pojistným plněním minimálně ve výši Ceny za jednu škodnou událost. Pojištění bude sjednáno po celou dobu platnosti Smlouvy, jakož i po celou dobu trvání závazků ze Smlouvy vyplývajících. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a jsou zahrnuty v Ceně.
2. Originál nebo ověřenou kopii dokladu o uzavření pojistné smlouvy dle předchozího odstavce je Zhotovitel na žádost Objednatele povinen předložit nejpozději do 5 dnů od výzvy Objednatele.
3. Zhotovitel se zavazuje uplatnit veškeré pojistné události související s poskytováním plnění dle Smlouvy u pojišťovny bez zbytečného odkladu, čímž není dotčena odpovědnost Zhotovitele uhradit Objednateli škodu či uspokojit jiné nároky Objednatele, pokud nebudou uhrazeny z pojistné smlouvy.

XII. SANKCE, ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Bude-li Objednatel v prodlení s úhradou faktury, je Zhotovitel oprávněn účtovat Objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky v Kč bez DPH za každý započatý den prodlení po termínu splatnosti faktury až do doby zaplacení dlužné částky.
2. Bude-li Zhotovitel v prodlení se zahájením prací na zhotovení Díla, je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý započatý den prodlení, vyjma situace, kdy zahájení prací objektivně brání zvláště nepříznivé klimatické podmínky.
3. Nesplní-li Zhotovitel svůj závazek provést Dílo řádně a ve sjednané lhůtě, vzniká Objednateli právo účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Ceny za každý započatý den prodlení až do řádného dokončení Díla.
4. V případě porušení povinnosti Zhotovitele mít sjednáno pojištění odpovědnosti dle čl. XI. Smlouvy po celou dobu výkonu činnosti dle Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč za každý započatý měsíc, v němž nebude mít uzavřenou pojistnou smlouvu.
5. Nesplní-li Zhotovitel povinnost zajistit provádění Díla odpovědnou osobou – autorizovanou osobou dle čl. VI. odst. 12. Smlouvy, vzniká Objednateli právo účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každé takové porušení povinnosti Zhotovitele, a to i opakovaně.
6. V případě porušení povinnosti Zhotovitele zajistit stejnou dobu splatnosti faktur vůči svým poddodavatelům dle čl. VI. odst. 15. Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní

pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti Zhotovitele, a to i opakovaně.

7. V případě porušení povinnosti Zhotovitele poskytnout Objednateli součinnost s vydáním požadovaných dokladů ve lhůtě 10 pracovních dnů dle čl. VI. odst. 15. Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti Zhotovitele, a to i opakovaně.
8. V případě porušení povinnosti Zhotovitele v rámci ochrany životního prostředí dle čl. VI. odst. 16 a/nebo čl. VI. odst. 17 Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti Zhotovitele, a to i opakovaně.
9. Pro případ prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti odstranit Reklamovanou vadu v termínu dle čl. X. odst. 6. Smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou strany Smlouvy sjednaly ve výši 1 000,- Kč za každou vadu a za každý den prodlení až do úplného odstranění příslušných vad.
10. Odstoupit od Smlouvy je Objednatel oprávněn v případě podstatného porušení Smlouvy Zhotovitelem. Za podstatné porušení Smlouvy na straně Zhotovitele se považuje zejména:
 - a) prodlení Zhotovitele s dokončením Díla po termínu sjednaném dle čl. IV. odst. 2. Smlouvy o dobu delší než 20 pracovních dnů,
 - b) dojde-li k neoprávněnému zastavení realizace Díla z rozhodnutí Zhotovitele po dobu delší než 10 pracovních dnů nebo pokud Zhotovitel postupuje při provádění Díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu Díla,
 - c) neposkytnutí součinnosti ke kontrole prováděného Díla ani po předchozí výzvě Objednatele,
 - d) ostatní případy podstatného porušení Smlouvy ze strany Zhotovitele výslovně ve Smlouvě označené jako podstatné porušení Smlouvy.
11. Objednatel je dále oprávněn od Smlouvy odstoupit v těchto případech:
 - a) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že Zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí),
 - b) bylo-li zahájeno insolvenční řízení na základě dlužnického návrhu Zhotovitele,
 - c) ukáže-li se, že Zhotovitel byl v době uzavření Smlouvy obchodní společností podle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů,
 - d) ukáže-li se, že Zhotovitel nebo Poddodavatel v době uzavření Smlouvy nebo v průběhu plnění Smlouvy nesplňuje podmínky dle Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině.
12. Zhotovitel má právo od Smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení Smlouvy Objednatelem. Za podstatné porušení smluvní povinnosti Objednatele se považuje zejména prodlení Objednatele s úhradou Ceny o více než 30 dnů, pokud Objednatel nezjedná nápravu ani do 10 pracovních dnů od doručení písemného oznámení Zhotovitele o takovém prodlení se žádostí o jeho nápravu.
13. Odstoupení od Smlouvy musí mít písemnou formu s tím, že je účinné od jeho doručení druhé smluvní straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od Smlouvy odstupuje, včetně popisu skutečností, ve kterých je tento důvod spatřován.
14. Odstoupí-li některá ze stran od Smlouvy na základě ujednání ze Smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
 - a) Zhotovitel dokončí rozpracovanou část Díla, pokud Objednatel neurčí jinak;

- b) Zhotovitel vyzve Objednatele k protokolárnímu předání a převzetí všech dosud provedených částí Díla na základě protokolu podepsaného Smluvními stranami;
 - c) Zhotovitel provede vyúčtování plnění dle protokolu a vystaví závěrečnou fakturu.
15. Odstoupením od Smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy. Toto ustanovení zavazuje Smluvní strany i po odstoupení od Smlouvy.
16. Smluvní pokuty budou hrazeny na základě vystavených faktur se lhůtou splatnosti 15 kalendářních dnů ode dne jejich doručení.
17. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.
18. Objednatel je oprávněn na Zhotoviteli požadovat a Zhotovitel je povinen Objednateli zaplatit tyto smluvní pokuty:
- a) ve výši 500,- Kč (slovy: pět set korun českých) za porušení závazku Zhotovitele s předložením Harmonogramu Objednateli ve lhůtě sjednané dle čl. VI. odst. 10 písm. a) Smlouvy, a to za každý i započatý den prodlení až do řádného předložení Harmonogramu Objednateli
 - b) ve výši 500,- Kč (slovy: pět set korun českých) za každé porušení závazků Zhotovitele při prodlení s realizací stavebních prací a/nebo dodávek oproti Harmonogramu dle čl. IV. odst. 10 Smlouvy, a to za každý i započatý den prodlení, jakož i za každé zjištění porušení povinnosti, až do řádného pokračování v realizaci stavebních prací a/nebo dodávek v souladu s Harmonogramem, vyjma situací předvídaných Smlouvou

XIII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Závazek Zhotovitele provést Dílo je splněn jeho řádným dokončením a předáním dokončeného Díla Objednateli. Dílo se považuje za řádně dokončené, nevykazuje-li vady a nedodělky. Objednatel se zavazuje převzít Dílo provedené bez vad či pouze s Drobnými vadami. Převzetím Díla s Drobnými vadami není dotčena povinnost Zhotovitele Dílo řádně (bezzvadně) dokončit ve sjednané lhůtě.
2. Je-li pro řádné provedení Díla potřeba provést zkoušky a revize dle platných právních předpisů a technických norem, je Zhotovitel povinen tyto zkoušky a revize provést nebo jejich provedení zabezpečit.
3. Doklady o řádném provedení Díla dle technických norem a předpisů, o provedených zkouškách, atestech a další dokumentaci podle Smlouvy včetně prohlášení o vlastnostech/shodě a certifikačních protokolů Zhotovitel předá Objednateli při předání Díla. Pokud Zhotovitel Objednateli doklady dle předchozí věty nepředá, Objednatel Dílo nepřevzme. Předáním Díla Objednateli není Zhotovitel zbaven povinnosti doklady na výzvu Objednatele doplnit.
4. O předání a převzetí Díla bude sepsán Předávací protokol, jehož součástí bude i příslušná dokumentace, je-li vyžadována Smlouvou, nebo je-li to v praxi obvyklé. Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli veškerou součinnost potřebnou k předání Díla a sepsání Předávacího protokolu.
5. V případě, že Objednatel odmítne Dílo převzít, uvedou obě strany v Předávacím protokolu svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání a převzetí Díla včetně způsobu odstranění zjištěných vad a nedodělků. O předání a převzetí Díla v náhradním termínu sepíší strany Předávací protokol se všemi náležitostmi podle předchozího odstavce. Tím není dotčena povinnost Zhotovitele dokončit a předat Dílo Objednateli v termínu dle čl. IV. Smlouvy.

XIV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouvu je možno měnit pouze na základě dohody Smluvních stran formou písemných číslovaných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami.
2. Zhotovitel se zavazuje k veškeré nezbytné součinnosti pro výkon finanční kontroly ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů, a to v souvislosti s plněním předmětu Smlouvy.
3. V případě plurality osob na straně Zhotovitele se tyto osoby zavazují, že budou vůči Objednateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s plněním předmětu Smlouvy zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění Smlouvy, i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících ze Smlouvy.
4. Veškeré případné spory ze Smlouvy budou v první řadě řešeny smírem. Pokud smíru nebude dosaženo během 30 dnů, všechny spory ze Smlouvy a v souvislosti s ní budou řešeny věcně a místně příslušným soudem v České republice.
5. Tato Smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci Smluvních stran. Smlouva nabude účinnosti dnem jejího uzavření, nestanoví-li právní předpisy, zejména zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, datum pozdější. Smluvní strany se dohodly, že při naplnění předchozí věty Smlouvu zašle k uveřejnění v registru smluv Objednatel.
6. V případě uzavření Smlouvy v listinné podobě je Smlouva vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci Smluvních stran, přičemž obě Smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení.
7. Práva a povinnosti Smluvních stran výslovně Smlouvou neupravené se řídí platným právním řádem České republiky.
8. Zhotovitel nemůže bez souhlasu Objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze Smlouvy třetí osobě.
9. Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech a informacích, které jsou obsažené ve Smlouvě, a dále o všech skutečnostech a informacích, které mu byly v souvislosti se Smlouvou nebo jejím plněním, jakkoliv zpřístupněny, předány, či sděleny Objednatelem, vyjma těch, které jsou v okamžiku podpisu Smlouvy veřejně dostupné.
10. V případě, že některé ustanovení Smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení Smlouvy účinná. Strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení Smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného.

11. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a dohodly se o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy. Smluvní strany svými podpisy současně potvrzují, že Smlouvu uzavřely po vzájemném projednání podle jejich svobodné a pravé vůle projevené určitě a srozumitelně a rovněž potvrzují, že při jejím uzavření nebylo zneužito tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti žádné ze Smluvních stran, a že vzájemná protiplnění, k nimž se strany touto Smlouvou zavázaly, nejsou v hrubém nepoměru.

12. Přílohy:

Příloha č. 1 Položkový rozpočet

Příloha č. 2 Seznam poddodavatelů

Ve Slavkově u Brna dne

V Brně dne

.....
**Střední škola Slavkov – Austerlitz,
příspěvková organizace**

Mgr. Vladislava Kulhánková, ředitelka

.....
KEMOstav s.r.o.
Radim Reniers, jednatel

Položkový rozpočet stavby			
Stavba:	619	Střecha ředitelství školy - havarijní stav	
Objekt:	01	Oprava střešního pláště	
Rozpočet:	1	Stav. část	
Objednatel:		IČO:	
		DIČ:	
Zhotovitel:		IČO:	
		DIČ:	
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			689,446.50
PSV			1,855,650.12
MON			20,000.00
Vedlejší náklady			13,600.00
Ostatní náklady			17,000.00
Celkem			2,595,696.62
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %	0.00 CZK	
Základ pro základní DPH	21 %	2,595,696.62 CZK	
Zaokrouhlení		0.00 CZK	
Cena celkem bez DPH			2,595,696.62 CZK
v _____ dne _____ Za zhotovitele Za objednatele			

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
4	Vodorovné konstrukce	HSV			2,768.00	0.1
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			10,921.08	0.4
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			387,205.00	14.9
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			53,347.00	2.1
96	Bourání konstrukcí	HSV			18,957.60	0.7
99	Staveništní přesun hmot	HSV			40,683.99	1.6
762	Konstrukce tesařské	PSV			677,383.89	26.1
764	Konstrukce klempířské	PSV			116,255.60	4.5
765	Krytiny tvrdé	PSV			762,374.13	29.4
766	Konstrukce truhlářské, okna a dveře	PSV			181,054.12	7.0
767	Konstrukce zámečnické	PSV			71,212.26	2.7
783	Nátěry	PSV			47,370.12	1.8
M21	Elektromontáže	MON			20,000.00	0.8
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			175,563.83	6.8
VN	Vedlejší náklady	VN			13,600.00	0.5
ON	Ostatní náklady	ON			17,000.00	0.7
Cena celkem					2,595,696.62	100.0

Položkový rozpočet

S:	619	Střecha ředitelství školy - havarijný stav
O:	01	Oprava střešního pláště
R:	1	Stav. část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 4			Vodorovné konstrukce			2,768.00
1	413232221	Zazdívká zhlaví jakýmkoliv cihlami pálenými válcovanými nosníků výšky přes 150 do 300 mm	kus	8.00000	346.00	2,768.00

sanace vazných trámů : 2*2*2

8.00000

Díl: 63			Podlahy a podlahové konstrukce			10,921.08
2	631351101	Bednění stěn, rýh a otvorů v podlahách zřízení	m2	16.72000	408.00	6,821.76

odbourané komíny :

16.72000

(1,26+0,45+0,49+0,45+0,48+0,48+0,88+0,48+1,95+0,48+0,48+0,48)*2

3	631351102	Bednění stěn, rýh a otvorů v podlahách odstranění	m2	16.72000	127.00	2,123.44
4	632451011	Vyrovnávací potěr ze suché směsi v pásu tloušťky 20 mm	m2	2.60670	758.00	1,975.88

odbourané komíny :

2.61000

1,26*0,45+0,49*0,45+0,48*0,48+0,88*0,48+1,95*0,48+0,48*0,48

Díl: 94			Lešení a stavební výtahy			387,205.00
5	941941042	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami šířky od 1,00 do 1,20 m, výšky přes 10 do 30 m	m2	1,295.00000	94.00	121,730.00

včetně kotvení

Včetně kotvení lešení.

(10,0+2,5*3+7,5+2,5*3+10,0+10,0+30,0+10,0)*14,0

1,295.00000

6	941941292	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami příplatek za každý další i započatý měsíc použití lešení šířky od 1,00 do 1,20 m a výšky přes 10 do 30 m	m2	2,590.00000	45.00	116,550.00
---	-----------	--	----	-------------	-------	------------

včetně kotvení

1295,0*2

2,590.00000

7	941941842	Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami šířky přes 1 do 1,2 m, výšky přes 10 do 30 m	m2	1,295.00000	70.00	90,650.00
8	944944011	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	1,295.00000	17.00	22,015.00
9	944944031	Montáž ochranné sítě příplatek k ceně za každý další i započatý měsíc použití ochranných sítí z umělých vláken	m2	2,590.00000	9.00	23,310.00
10	944944081	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	1,295.00000	10.00	12,950.00

Díl: 95			Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách			53,347.00
----------------	--	--	---	--	--	------------------

11	952902110	Čištění budov zametáním v místnostech, chodbách, na schodišti a na půdě	m2	311.00000	7.00	2,177.00
12	953945121R00a	Pás proti ptákům hrotový, z lešení - pozink. hroty W2-R s ohebnou podstavou z polykarbonátu, odolným vůči povětrnostním vlivům a UV záření, uchycení do okapů pomocí svorek	m	86.00000	595.00	51,170.00

Díl: 96			Bourání konstrukcí			18,957.60
13	962032641	Bourání zdiva nadzákladového komínového z jakýchkoliv cihel pálených, šamotových nebo vápenopiskových nad střechou, na maltu cementovou	m3	9.22005	1,455.00	13,415.17

nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2)

Položkový rozpočet

S:	619	Střecha ředitelství školy - havarijný stav
O:	01	Oprava střešního pláště
R:	1	Stav. část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

odbourání komínů ukončených pod střešní kci na úroveň
podlahy podkrov - bude upřesněno při realizaci :
1,26*0,45*3,75+0,49*0,45*2,0+0,48*0,48*3,75+0,88*0,48*3,75+1,95*0,48*4,0+0,48*0,48*2,0
9.22000

14	968061125	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří, plochy do 2 m2	kus	3.00000	22.00	66.00
----	-----------	---	-----	---------	-------	-------

oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,
302-303 : 2
302-304 : 1
2.00000
1.00000

15	968062244	Vybourání dřevěných ráků oken jednoduchých, plochy do 1 m2	m2	1.50000	309.00	463.50
----	-----------	--	----	---------	--------	--------

včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),
střešní výlezy : 0,5*0,5*6
1.50000

16	968062455	Vybourání dřevěných ráků dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	1.61600	296.00	478.34
----	-----------	---	----	---------	--------	--------

včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),
302-304 : 0,8*2,02
1.62000

17	968062456	Vybourání dřevěných ráků dveřních zárubní, plochy přes 2 m2	m2	2.72700	281.00	766.29
----	-----------	---	----	---------	--------	--------

včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),
302-303 : 1,35*2,02
2.73000

18	968071125	Vyvěšení nebo zavěšení kovových křidel dveří, plochy do 2 m2	kus	1.00000	38.00	38.00
----	-----------	--	-----	---------	-------	-------

s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,
301-302 : 1
1.00000

19	968072455	Vybourání a vyjmutí kovových ráků a rolet ráků, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	1.90000	477.00	906.30
----	-----------	---	----	---------	--------	--------

301-302 : 0,95*2,0
1.90000

20	973031325	Vysekání v cihelném zdivu výklenků a kapes kapes na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, plochy do 0,1 m2, hloubky do 300 mm	kus	8.00000	353.00	2,824.00
----	-----------	--	-----	---------	--------	----------

Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).
sanace vazných trámů : 2*2*2
8.00000

Díl: 99	Staveništní přesun hmot	40,683.99
----------------	--------------------------------	------------------

21	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m,	t	29.10157	1,398.00	40,683.99
----	-----------	---	---	----------	----------	-----------

oborů 801, 803, 811 a 812

Díl: 762	Konstrukce tesařské	677,383.89
-----------------	----------------------------	-------------------

22	762088116	Zvláštní výkony zakrývání a odkrývání opravované střešní konstrukce provizorní těžkou plachtou na ochranu před srážkovou vodou 15 x 20 m	kus	4.00000	19,380.00	77,520.00
----	-----------	--	-----	---------	-----------	-----------

Zakrývání rozpracovaných tesařských konstrukcí těžkou plachtou na ochranu před srážkovou vodou.

23	762084112	Zvláštní výkony příplatek k ceně za práce na střeších na konstrukcích krovů, výšky přes 8 do 12 m	m	205.00000	23.00	4,715.00
----	-----------	---	---	-----------	-------	----------

Položkový rozpočet

S:	619	Střecha ředitelství školy - havarijný stav
O:	01	Oprava střešního pláště
R:	1	Stav. část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
24	762084211	Zvláštní výkony příplatek k ceně za práce na střeších pro bednění a laťování krovů, výšky přes 4 do 12 m	m2	812.00000	37.00	30,044.00
		406,0*2		812.00000		
25	762111811	Demontáž stěn a příček z hranolků, fošen nebo latí	m2	48.45200	58.00	2,810.22
		302 : (6,05+2,5*2)*3,0+2,15*(3,0+1,1)*0,5*2-1,35*2,02		39.24000		
		302-304 : 3,61*3,0-0,8*2,02		9.21000		
26	762131811	Demontáž bednění svislých a nadstřešních stěn z hrubých prken, latí a tyčoviny	m2	40.73800	52.00	2,118.38
		302 : (6,05+2,75*2)*3,0+2,15*(3,0+1,1)*0,5*2-1,35*2,02		40.74000		
27	762333130	Vázané konstrukce krovů montáž střeš pultových, sedlových, valbových, stanových nepravidelného půdorysu z řeziva, průřezové plochy přes 120 do 288 cm2	m	200.00000	406.00	81,200.00
		náhrada poškozených prvků - předpoklad : 200,0		200.00000		
28	762332110	Vázané konstrukce krovů s dodávkou řeziva střeš pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z řeziva, hranoly 10/10 cm	m	5.00000	308.00	1,540.00
		vzpěry : 2,5*2		5.00000		
29	762331813	Demontáž vázaných konstrukcí krovů z hranolů, hranolků, fošen, průřezové plochy přes 224 do 288 cm2	m	200.00000	99.00	19,800.00
		náhrada poškozených prvků - předpoklad : 200,0		200.00000		
30	762342203	Montáž laťování střeš o sklonu do 60° při vzdálenost latí přes 220 do 360 mm,	m2	406.00000	100.00	40,600.00
31	762342206	Montáž kontralatí na vruty, s dodávkou těsnicí pásky pod kontralatě, bez dodávky řeziva	m2	406.00000	88.00	35,728.00
32	762341811	Demontáž bednění a laťování bednění střeš rovných, obloukových, o sklonu do 60 stupňů včetně všech nadstřešních konstrukcí z prken hrubých	m2	406.00000	52.00	21,112.00
33	762342812	Demontáž bednění a laťování laťování střeš o sklonu do 60 stupňů včetně všech nadstřešních konstrukcí rozteč latí přes 22 do 50 cm	m2	406.00000	29.00	11,774.00
34	762395000	Spojovací a ochranné prostředky svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty, impregnace	m3	10.09782	1,472.00	14,863.99
		406,0*(0,00733+0,00264)		4.05000		
		5,0*0,1*0,1		0.05000		
		6,0		6.00000		
35	762811811	Demontáž záklopů stropů vrchních, zapuštěných z hrubých prken tloušťky do 32 mm	m2	31.63500	46.00	1,455.21
		303 : 5,55*(2,7+3,0)		31.64000		
36	762822810	Demontáž stropnic z řeziva průřezové plochy do 144 cm2	m	57.00000	53.00	3,021.00
		303 : (2,7+3,0)*10		57.00000		
37	762841811	Demontáž podbití stropů a střeš do 60° z prken tl. do 35 mm bez omítky	m2	31.63500	65.00	2,056.28
38	762911121R00a	Impregnace řeziva tlakovakuová, zelený odstín	m3	46.05000	3,825.00	176,141.25
		stávající krov - bude upřesněno při realizaci : 40,0		40.00000		

Položkový rozpočet

S:	619	Střecha ředitelství školy - havarijný stav
O:	01	Oprava střešního pláště
R:	1	Stav. část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		vzpěry : 5,0*0,1*0,1		0.05000		
		náhrada poškozených prvků - předpoklad : 6,0		6.00000		
39	900	HZS, Práce v tarifní třídě 4 (např. tesař)	h	40.00000	440.00	17,600.00
		očistění stáv. prvků krovu :				
		bude upřesněno při realizaci : 40,0		40.00000		
40	60515281	Hranol dřevina: SM	m3	6.00000	10,311.00	61,866.00
41	60517107	Lať dřevina: SM; jakost: I; tl = 40 mm; š = 60 mm; povrchová úprava: impregnace	m3	4.45260	7,132.00	31,755.94
		406,0*(0,00733+0,00264)*1,1		4.45000		
42	998762103	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 24 m	t	7.69083	1,874.00	14,412.62
		50 m vodorovně				
43	171156530600	Jeřáb automobilní 13,0MG ADK 125-3	Sh	25.00000	1,010.00	25,250.00
Díl: 764		Konstrukce klempířské				116,255.60
44	764322220	Oplechování z pozinkovaného plechu výroba a montáž oplechování, včetně zhotovení rohů, spojů a dilatací okapů na střeších s tvrdou krytinou, rš 330 mm	m	86.00000	185.00	15,910.00
45	764352207	Žlaby z pozinkovaného plechu dodávka a montáž žlabů včetně háků, čel, rohů, rovných hrdel a dilatací podokapních půlkulatých, rš 500 mm	m	86.00000	783.00	67,338.00
46	764359213	Žlaby z pozinkovaného plechu výroba a montáž doplňků žlabů - kotlík kónický pro trouby přes 125 do D 150 mm	kus	8.00000	843.00	6,744.00
47	764392241	Ostatní střešní prvky z pozinkovaného plechu dodávka a montáž úžlabí s klínovým těsněním, rš 500 mm	m	28.50000	423.00	12,055.50
		Dodávka a montáž těsnícího pásu. Montáž naohýbaného a upraveného úžlabí včetně spojovacích prostředků. Bez dodávky úžlabního plechu.				
48	764352821	Demontáž žlabů podokapních půlkruhových rovných, rš 400 a 500 mm, sklonu přes 30 do 45°	m	86.00000	65.00	5,590.00
49	764359811	Demontáž žlabů kotlíku kónického, , sklonu přes 30 do 45°	kus	8.00000	74.00	592.00
50	764392841	Demontáž ostatních prvků střešních úžlabí, rš 500 mm, sklonu přes 30 do 45°	m	28.50000	37.00	1,054.50
51	764421850	Demontáž oplechování říms rš od 250 do 330 mm	m	86.00000	56.00	4,816.00
52	998764103	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 24 m	t	0.85949	2,508.00	2,155.60
		50 m vodorovně				
Díl: 765		Krytiny tvrdé				762,374.13
53	765312860	Demontáž pálené krytiny z tašek drážkových, se zvětralou maltou, do sutí	m2	406.00000	94.00	38,164.00
54	765318861	Demontáž pálené krytiny hřebenu a nároží z hřebenáčů, se zvětralou maltou, do sutí	m	82.20000	46.00	3,781.20
		hřebený : 27,4		27.40000		
		nároží : 54,8		54.80000		
55	765312517	Krytina pálená střech jednoduchých přilezání a uchycení tašek, , ,	m	221.40000	339.00	75,054.60
		Přilezání a uchycení tašek včetně spojovacích prostředků.				
		(27,4+54,8+28,5)*2		221.40000		
56	765312522	Krytina pálená střech složitých z tašek drážkových, , povrchová úprava engoba,	m2	406.00000	808.00	328,048.00

Položkový rozpočet

S:	619	Střecha ředitelství školy - havarijný stav
O:	01	Oprava střešního pláště
R:	1	Stav. část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Dodávka a montáž krytiny z tašek základních a větracích včetně spojovacích prostředků.

barevný odstín totožný s původní krytinou : 406,0

406.00000

57	765312486	Krytina pálená doplňky ke krytině drážkové, větrací pás okapní 500/10 cm hliníkový,	m	86.00000	154.00	13,244.00
----	-----------	---	---	----------	--------	-----------

Dodávka a montáž ochranného okapního pásu.

58	765312532	Krytina pálená doplňky ke krytině drážkové, z hřebenáčů engobovaných, s větracím pásem z hliníku	m	27.40000	1,601.00	43,867.40
----	-----------	--	---	----------	----------	-----------

Dodávka a montáž hřebene včetně hřebenové latě, větracího pásu, ukončení hřebenáče a spojovacích prostředků.

59	765312572	Krytina pálená doplňky ke krytině drážkové, hák protisněhový,	kus	1,020.00000	72.00	73,440.00
----	-----------	---	-----	-------------	-------	-----------

Dodávka a montáž protisněhového háku.

bude upřesněno dodavatelem střešní krytiny : 1020

1,020.00000

60	765312542	Krytina pálená Nároží ke krytině drážkové, z hřebenáčů engobovaných, s větracím pásem z hliníku	m	54.80000	1,721.00	94,310.80
----	-----------	---	---	----------	----------	-----------

Dodávka a montáž nároží včetně nárožní latě, větracího pásu a spojovacích prostředků.

61	765901001	Fólie parotěsné, difúzní a vodotěsné Fólie podstřešní difúzní montáž,	m2	406.00000	70.00	28,420.00
----	-----------	---	----	-----------	-------	-----------

62	765312483R00a	Taška prost.s.nástav.pro anténu, engoba	kus	1.00000	3,400.00	3,400.00
----	---------------	---	-----	---------	----------	----------

Dodávka a montáž prostupové tašky a nástavce pro anténu.

63	67352436	Fólie hladká hydroizolační tl = 0,45 mm; funkce: paropropustná; PP textilie s polymerní meziprvstvou	m2	487.20000	65.00	31,668.00
----	----------	--	----	-----------	-------	-----------

406,0*1,2

487.20000

64	998765103	Přesun hmot pro krytiny tvrdé v objektech výšky do 24 m	t	18.92628	1,531.00	28,976.13
----	-----------	---	---	----------	----------	-----------

50 m vodorovně

Díl: 766	Konstrukce truhlářské, okna a dveře					181,054.12
-----------------	--	--	--	--	--	-------------------

65	766411812	Demontáž obložení stěn panely velikosti přes 1,5 m2	m2	37.73800	125.00	4,717.25
----	-----------	---	----	----------	--------	----------

302 : (5,55+2,5*2)*3,0+2,15*(3,0+1,1)*0,5*2-1,35*2,02

37.74000

66	766624052	Montáž střešních oken výlez o rozměru 46/61 cm	kus	6.00000	1,035.00	6,210.00
----	-----------	--	-----	---------	----------	----------

67	766-901	D+M plast. dveří 900/1970 mm plných, bílé, včetně zárubně, kování, zavírač dveří, práh, protipožární EI 30	kus	1.00000	68,000.00	68,000.00
----	---------	--	-----	---------	-----------	-----------

68	61140600Ra	Výlez střešní 450 x 550 mm, s lemováním	kus	4.00000	17,000.00	68,000.00
----	------------	---	-----	---------	-----------	-----------

69	61140600Rb	Výlez střešní 850 x 850 mm, s lemováním	kus	2.00000	17,000.00	34,000.00
----	------------	---	-----	---------	-----------	-----------

70	998766103	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 24 m	t	0.09088	1,396.00	126.87
----	-----------	---	---	---------	----------	--------

50 m vodorovně

Díl: 767	Konstrukce zámečnické					71,212.26
-----------------	------------------------------	--	--	--	--	------------------

71	767995101	Výroba a montáž atypických kovových doplňků staveb hmotnosti do 5 kg	kg	23.08800	258.00	5,956.70
----	-----------	--	----	----------	--------	----------

kotvení vaznice - 4 ks :

ocel pr. 12 mm - délka bude upřesněna při realizaci :
4,5*0,888

4.00000

ocel pr. 12 mm - délka bude upřesněna při realizaci :
4,5*0,888

4.00000

ocel pr. 12 mm - délka bude upřesněna při realizaci :
8,5*0,888

7.55000

Položkový rozpočet

S:	619	Střecha ředitelství školy - havarijní stav
O:	01	Oprava střešního pláště
R:	1	Stav. část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		ocel pr. 12 mm - délka bude upřesněna při realizaci : 8,5*0,888		7.55000		
72	767995107	Výroba a montáž atypických kovových doplňků staveb hmotnosti přes 250 do 500 kg sanace vazního trámu - 2 ks : 2x UPE 180 : 9,1*2*19,7 závitová tyč M16 : 0,25*24*1,33 2x UPE 180 : 9,1*2*19,7 závitová tyč M16 : 0,25*24*1,33	kg	733.04000	38.00	27,855.52
73	900	HZS, Práce v tarifní třídě 4 (např. tesař) kotvení táhel a závitových tyčí : 30,0	h	30.00000	440.00	13,200.00
74	13211240	Tyč ocelová válcovaná za tepla průřez: kruhový; značka: S235JR (1.0038); d = 12 mm 23,088*0,001*1,08	t	0.02494	26,988.00	673.08
75	13485310	Tyč ocelová válcovaná za tepla průřez: UPE; značka: S235JR (1.0038); h = 180 mm; b = 75 mm; s = 5,5 mm; t = 10,5 mm 717,08*0,001*1,08	t	0.77445	27,617.00	21,387.99
76	311110220000	matice ocel.pozink.; přesná šestihranná; M16; pevnost 8.8 24*2*2	kus	96.00000	2.00	192.00
77	31179129	tyč závitová M16; l = 1 000 mm; mat. ocel 4,8 - DIN 975; povrch pozink 0,25*24*2*1,08	m	12.96000	37.00	479.52
78	998767103	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně	t	0.85466	1,717.00	1,467.45
Díl: 783		Nátěry				47,370.12
79	783222110	Nátěry kov.stavebních doplňk.konstrukcí syntetické 2x email, včetně pomocného lešení. UPU 180 : 9,1*4*(0,18+0,07)*2 ocel pr. 12 mm : (4,5+8,5)*2*3,14*0,012	m2	19.17968	266.00	5,101.79
80	783226100	Nátěry kov.stavebních doplňk.konstrukcí syntetické základní,	m2	19.18000	84.00	1,611.12
81	783592000	Nátěry klempířských konstrukcí vodou ředitelné dvojnásobné se základním nátěrem barevný odstín totožný s původním nátěrem : 86,0*(0,33+0,5)*2+0,4*8+28,5*0,5*2	m2	174.46000	207.00	36,113.22
82	783782264	Nátěr tesařských konstrukcí ochranný fungicidní a biocidní (proti houbám a hmyzu) sanační, s obroušením podkladu, jednonásobný Účinné látky: permethrin, propikonazol, TMAC. vazné trámy : 9,1*2*(0,24+0,22)*2+0,24*0,22*4	m2	16.95520	268.00	4,543.99
Díl: M21		Elektromontáže				20,000.00
83	M21-01	Demontáž stáv. hromosvodu na střešní kci, zpětná montáž, revize	soubor	1.00000	20,000.00	20,000.00
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				175,563.83
84	979011111	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za první podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	53.98642	400.00	21,594.57

Položkový rozpočet

S:	619	Střecha ředitelství školy - havarijný stav
O:	01	Oprava střešního pláště
R:	1	Stav. část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
85	979011121	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	161.95925	200.00	32,391.85
86	979081111	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	53.98642	200.00	10,797.28

Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.

87	979081121	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	1,079.72837	20.00	21,594.57
88	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	53.98642	407.00	21,972.47
89	979082121	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	53.98642	45.00	2,429.39
90	979990107	Poplatek za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, , skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	53.98642	1,200.00	64,783.70

kategorie 17 09 04 smíšené stavební a demoliční odpady

Díl: VN	Vedlejší náklady					13,600.00
91	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1.00000	12,750.00	12,750.00

Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.

92	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1.00000	850.00	850.00
----	------------	---------------------	--------	---------	--------	--------

Koordinace stavebních a technologických dodávek stavby.

Díl: ON	Ostatní náklady					17,000.00
93	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1.00000	4,250.00	4,250.00

Náklady a poplatky spojené s užíváním veřejných ploch a prostranství, pokud jsou stavebními pracemi nebo souvisejícími činnostmi dotčeny, a to včetně užívání ploch v souvislosti s uložením stavebního materiálu nebo stavebního odpadu.

94	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1.00000	12,750.00	12,750.00
----	------------	--	--------	---------	-----------	-----------

Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolanců osob, včetně příslušného značení, náklady na osvětlení staveniště, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozně dopravní řád).

Seznam poddodavatelů

Dodavatel **KEMOstav s.r.o.**, IČO: 060 41 167, se sídlem Lidická 700/19, Veveří, 602 00 Brno, jako účastník výběrového řízení veřejné zakázky s názvem „**Střecha ředitelství školy – havarijní stav**“, tímto čestně prohlašuje, že mu nejsou známi poddodavatelé, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky.