

II.

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro Objednatele za podmínek touto smlouvou stanovených následující dílo:
 - Výmalba třetího a čtvrtého nadzemního podlaží v budově základní školy Praha 2, Vratislavova 13 (dále též jako „Dílo“).
2. Smluvní strany pro vyloučení pochybností konstatují, že Dílo bude provedeno v souladu s nabídkou Zhotovitele podanou v rámci předmětného zadávacího řízení a v souladu se zadávacími podmínkami předmětné veřejné zakázky.
3. Dílo bude Zhotovitelem provedeno v budově základní školy Praha 2, Vratislavova 13.
4. Zhotovitel se zavazuje, že provede Dílo a všechny jeho součásti v souladu se všemi obecně závaznými právními předpisy, odborným a kvalitním způsobem, který lze očekávat od příslušně kvalifikovaného a kompetentního zhotovitele, který má zkušenost s realizací prací podobného charakteru a rozsahu, jakým je Dílo dle této smlouvy.

III.

1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo do sedmi (7) týdnů ode dne zahájení prací, nejpozději však do 22. 8. 2025.
2. Dílo je provedeno, je-li Zhotovitelem dokončeno a předáno Objednateli.
3. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.
4. Objednatel se zavazuje dokončené Dílo od Zhotovitele převzít.
5. Smluvní strany sepiší o předání a převzetí Díla předávací protokol. Smluvní strany pro vyloučení pochybností konstatují, že odmítne-li Objednatel neoprávněně Dílo převzít, považuje se Dílo za předané okamžikem, kdy Objednatel neoprávněně odmítl Dílo převzít.
6. Objednatel je oprávněn Dílo nepřevzít v případě, že Dílo bude trpět vadami či nedodělkami, které budou bránit užívání Díla či budou užívání Díla nikoli nepodstatně omezovat. Zhotovitel se zavazuje všechny vady či nedodělkami Díla zjištěné při předávání Díla odstranit nejpozději do deseti (10) dnů ode dne předání Díla.
7. Nebezpečí škody na Díle přechází na Objednatele okamžikem předání / převzetí Díla a/nebo okamžikem, kdy Objednatel neoprávněně odmítl Dílo převzít.
8. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli pro provedení Díla veškerou potřebnou součinnost.
9. Zhotovitel bude mít na místě plnění zajištěnou dodávku elektrické energie (220 V), vody a možnost využívat toaletu a místnost pro uskladnění materiálu.

10. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn pro případ škody způsobené třetí osobě s limitem pojistného plnění ve výši 50.000.000,- Kč. Zhotovitel bude takovou pojistnou smlouvu udržovat v platnosti po celou dobu provádění Díla.

IV.

1. Smluvní strany se dohodly, že cena za provedení Díla činí částku ve výši 280.000,- Kč (slovy: dvě stě osmdesát tisíc korun českých) bez DPH. Ke sjednané ceně bude připočtena a aplikována DPH dle účinných předpisů.
2. Sjednaná cena je úplná a konečná a zahrnuje veškeré náklady potřebné pro provedení Díla a vyčištění a vyklizení staveniště.
3. Sjednanou cenu lze zvýšit pouze při změnách plnění požadovaných Objednatel nad rámec této smlouvy a/nebo v případě, že na straně Zhotovitele vzniknou další náklady / práce vyvolané nepředvídatelnými okolnostmi, které Zhotovitel jednající s náležitou péčí nemohl předpokládat, a v důsledku nichž dochází ke změnám v rozsahu Díla.
4. Cena Díla je splatná po provedení Díla.
5. Cena Díla je splatná na základě faktury doručené Objednateli, a to do 14 dnů ode dne vystavení faktury. Zhotovitel je povinen Objednateli fakturu doručit nejpozději v den jejího vystavení. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel je oprávněn fakturu vystavit elektronicky a tuto Objednateli doručit na e-mailovou adresu ekonomka@vratislavova.cz
6. Každý daňový doklad (faktura) musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu ve smyslu účinných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, a dle ustanovení § 435 Občanského zákoníku. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude obsahovat všechny náležitosti dle tohoto bodu nebo bude obsahovat nesprávné údaje, je Objednatel oprávněn vrátit ji do pěti (5) dnů od jejího doručení zpět Zhotoviteli, aniž se dostává do prodlení s placením ceny. Vrácením daňového dokladu (faktury) se doba určená pro splatnost daňového dokladu (faktury) přerušuje a po dodání opraveného dokladu počíná běžet lhůta nová.
7. Objednatel bude hradit přijaté faktury pouze na zveřejněné bankovní účty. V případě, že Zhotovitel nebude mít daný účet zveřejněný, zaplatí Objednatel pouze základ daně a výši DPH uhradí až po zveřejnění příslušného účtu v registru plátců a identifikovaných osob.

Stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zaplatí Objednatel pouze základ daně. Příslušná výše DPH bude uhrazena až po písemném doložení Zhotovitele o jeho úhradě příslušnému správci daně.

V.

1. V případě, že Zhotovitel bude v prodlení s provedením Díla, zavazuje se zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny Díla za každý započatý den prodlení.
2. V případě, že Objednatel bude v prodlení se zaplacením ceny, zavazuje se Objednatel zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

VI.

Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost provedeného Díla po dobu 24 měsíců. Záruka počíná běžet ode dne převzetí Díla Objednatelem.

VII.

Případné odstoupení od této smlouvy je možné za podmínky, že smluvní strana, která chce od smlouvy odstoupit, druhou smluvní stranu písemně upozorní na to, že tato druhá smluvní strana porušuje tuto smlouvu (s konkrétní specifikací, v čem je porušení smlouvy spatřováno) a druhá smluvní strana nezjedná nápravu ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která nesmí být kratší, než patnáct (15) dnů.

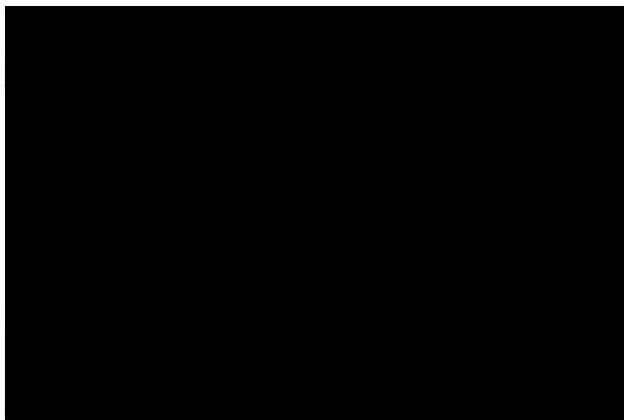
VIII.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti okamžikem jejího uveřejnění v registru smluv, pokud tato smlouva musí být v registru smluv uveřejňována, jinak dnem podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami.
2. Smluvní strany konstatují, že tato smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran ve věci jejího předmětu a tato smlouva nahrazuje veškeré dosavadní ústní i písemné dohody ve věci jejího předmětu.
3. Tuto smlouvu je možné měnit, doplňovat či rušit pouze písemnou formou; rovněž toto ujednání může být měněno výlučně písemně.
4. Pokud jakékoli ustanovení této smlouvy bude shledáno nebo se stane neplatným / nevymahatelným / zdánlivým, nebude to mít vliv na platnost, účinnost a vymahatelnost ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit takovéto neplatné / nevymahatelné / zdánlivé ustanovení novým, platným / účinným / vymahatelným ustanovením, jehož znění bude nejlépe odpovídat záměru vyjádřenému původním

ustanovením a touto smlouvou jako celkem, a to do deseti (10) dnů ode dne vyzvání kterékoliv smluvní strany.

5. Práva a povinnosti vzniklé z této smlouvy nesmí být, ani zčásti, postoupena/převedena ve smyslu ust. § 1895 a násl. Občanského zákoníku bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.
6. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně touto smlouvou neupravené se řídí ustanoveními Občanského zákoníku, resp. i jinými platnými a účinnými právními předpisy České republiky.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom (1) vyhotovení.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že odpovídá jejich pravé, svobodné a vážné vůli a že nebyla uzavřena za jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Praze dne dle el. podpisu



V Praze dne dle el. podpisu

