



*AVS STAV s.r.o.*  
*Koterovská 136, 326 00 Plzeň*  
*DIČ: CZ29158265*

V Plzni dne 15.05.2025

## **ZBV 1 (změna během výstavby)**

Akce:

### **„Revitalizace bytového domu Na Jíkalce 2“**

ZBV 1 obsahuje změny vzešlé v průběhu provádění díla, které nebylo možné odhalit při přípravě PD a jsou nutné pro statické zajištění a řádné provedení díla

#### **ZBV 1A**

Dle dohody byly zhotoveny sondy ke zjištění stávajících kcí podlah. Dle zhotovených sond zjištěno

- a) 1.PP – navýšení vrstev cihelné podlahy s nesourodým podkladem horniny – nutné odstranit a nahradit jiným zásypem, do desky přidat výztuž
- b) 1.NP – v části namísto mazaniny podlaha ŽB s trapéz.plechem na ocel.nosnících I310 – pro nové podlahové kce nutné vše odstranit
- c) Odstraňovaná podlahová prkna s překrytím – větší množství
- d) Úprava statického zajištění spojení ocel.prvků (táhel) – pro jiný tvar kleneb nutno zajistit přidanou zám.kcí

#### **ZBV 1B**

Tento odečet vyplývá z ZBV 1Ab – odečtena výměra bourání mazaniny (nahrazena bouráním ŽB s odstraněním nosníků I310)

#### **ZBV 1C**

Po zjištění skut.stavu úprava ztužení vazných trámů dle AD – nutné stat.zajištění

#### **ZBV 1D**

Podpěrná kce pro stávající plynovod – nutné zajistit stávající plynovod vedoucí do sousedního objektu před destrukcí vně objektu – spojovací prostor vykazující silnou nestabilitu kleneb.

### ZBV 1E

Po odhalení stropních trámů 3.NP bylo zjištěno větší napadení zhlaví trámů (mykologie i vizuální kontrola) – rozhodnuto po doporučení TDI a AD – odstranění napadeného zhlaví a ocelové příložkové kce trámů 3.NP

V PD počítáno s výměnou zhlaví ve výměře 29m – po zjištění napadení zhlaví nutné nahradit dřev.kce ocelovou kčí a to u každého zhlaví stropu 3.NP

### ZBV 1F

Odečet dřevěných kčí – nahrazeno ocel.kčí (důvodem mykologie a vizuální poškození zhlaví stropních trámů

Vzhledem k navýšenému množství prací:

- - trámy stropu 3.NP cca 7 týdnů
- - sondy, navýšení bourání a doplnění kčí podlahy 1.PP cca 5 týdnů
- - aj. (zám.kce pro zesílení nosných prvků krovu, ochrana plyn.rozvodů....)

žádáme o posunutí termínu o 8 týdnů.

Vašatová ~~AK~~ - jednatelka