

Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo č. 1124002

dle ust. § 2586 násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

Článek I.

Smluvní strany

- 1.1. Objednatel: Sportovní areál Liberec s.r.o.
IČ: 27075397
DIČ: CZ27075397
sídlo: Liberec 1 - Staré Město, nám. Dr. E. Beneše 1, PSČ 46059
zastoupen: Ing. Zbyňkem Karbanem, jednatelem

a

- 1.2. Zhotovitel: SPORT Construction a.s.
sídlo: Újezd 450/40, Malá Strana, 118 00 Praha 1
IČ: 27752771
DIČ: CZ699002976
zastoupen: Petr Klár, předseda správní rady

doručovací adresa: Altýře 582, 767 01 Kroměříž

– dále jen jako „zhotovitel“ –

– společně dále jako „smluvní strany“ –

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku jako projev svobodné a vážné vůle
tento

Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo č. 1124002

(dále jen „Dodatek“)

Článek II.

Úvodní ustanovení

- 2.1. Smluvní strany se tímto dohodly na uzavření tohoto Dodatku ke Smlouvě o dílo č. 1124002 ze dne 22.02.2024 (dále jen „Smlouva“).
- 2.2. Příslušnou Smlouvu mezi sebou smluvní strany uzavřely za účelem zhotovení díla, kterým je provedení stavebních prací na stavební akci s názvem: „Rekonstrukce atletického stadionu a zázemí, Liberec VII – Horní Růžodol“, dle projektových dokumentací:

Projektová dokumentace REKONSTRUKCE ATLETICKÉHO STADIONU ve stupni projektové dokumentace pro provádění stavby, kterou za tímto účelem zpracoval: projekční kancelář DEALS MANAGEMENT, a.s., odštěpný závod, IČ: 03493385, sídlem: Pitterova 2855, 13000 Praha 3, hlavní projektant: Miroslav Vypušťák, číslo autorizace ČKAIT: 1300883 (autorizace v oboru pozemní stavby); a zároveň

Projektová dokumentace ZÁZEMÍ ATLETICKÉHO AREÁLU ve stupni projektové dokumentace pro provádění stavby, kterou za tímto účelem zpracoval: projekční kancelář Ing. arch. Ondřej Plašil, IČ: 88895742, sídlem: Fučíkova 137/10, 460 05, Liberec – Liberec V-Kristiánov, hlavní projektant: Ing. arch. Jiří Plašil ČKA, číslo autorizace ČKA: 1603 (autorizovaný architekt – autorizace se všeobecnou působností).

- 2.3. Předmětem díla je kompletní realizace plnění stavebních prací (případně i souvisejících dodávek a služeb) spočívajících v rekonstrukci atletického stadionu (a přilehlých sportovišť) a rekonstrukci zázemí atletického stadionu ve sportovním areálu města Liberec - Liberec VII – Horní Růžodol, která zahrnuje REKONSTRUKCI ATLETICKÉHO STADIONU spočívající zejména v rekonstrukci povrchu stávajícího atletického oválu a vnitřního travnatého fotbalového hřiště a vybudování technického sektoru, a zároveň REKONSTRUKCI ZÁZEMÍ ATLETICKÉHO AREÁLU spočívající zejména v rekonstrukci a přístavbě dvoupodlažního objektu s dvojicí venkovních schodišť. Bližší specifikace díla byla sjednána v uzavřené Smlouvě a pozdějších dodatcích.
- 2.4. Zhotovitel se zavázal předmětné dílo realizovat, zhotovit a dokončit a objednatel se zavázal dokončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu v souladu se Smlouvou.
- 2.5. Tímto Dodatkem smluvní strany pro konkrétní smluvní vztah dle příslušné Smlouvy mění či doplňují znění původní Smlouvy a případně vymezují další podrobnosti smluvního vztahu založeného příslušnou Smlouvou v souladu se zněním tohoto Dodatku tak, jak je uvedeno níže v ustanoveních tohoto Dodatku.
- 2.6. Pojmy používané v tomto Dodatku jsou definovány v příslušné Smlouvě. V případě, že v tomto Dodatku není uvedeno jinak, platí ustanovení příslušné Smlouvy.

Čl. IV.

Obecná úprava změn závazků dle Smlouvy

- 3.1. Smluvní strany sjednaly podmínky pro změnu celkové ceny za splnění předmětu smlouvy v čl. VIII. odst. 8.9.1 této smlouvy, a to zejména tak, že změna celkové ceny díla nastane „pokud se objednatel se zhotovitelem za dále sjednaných podmínek dohodnou na provedení i jiných prací nebo dodávek než těch, které byly obsahem projektové dokumentace a položkových rozpočtů díla, tj. soupisu prací, dodávek a služeb, nebo se objednatel se zhotovitelem za dále sjednaných podmínek dohodnou na vyloučení některé práce nebo dodávky z předmětu plnění, a to dále za podmínek sjednaných níže pro tzv. vícepráce či případně méněpráce“.
- 3.2. Smluvní strany na základě ustanovení čl. VIII. odst. 8.10 Smlouvy sjednaly, že cenu díla lze měnit zejména z důvodu víceprací a méněprací, přičemž:
- Vícepráce dle ustanovení čl. VIII. odst. 8.10.1 Smlouva definuje následovně:*
- a) *Práce, činnosti, výkony, které nebylo možné na počátku předvídat, ale které jsou pro zhotovení díla (stavby) nezbytné (tj. nepředvídané vícepráce), přičemž skutečnost výskytu nepředvídaných víceprací je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli; nebo*
 - b) *Práce, činnosti a výkony nepředpokládané v projektové dokumentaci či položkových rozpočtech díla, jejichž potřeba vznikla u objednatele v průběhu realizace díla (stavby) (tj. vyžádané vícepráce), přičemž potřebu vyžádaných víceprací musí objednatel oznámit zhotoviteli.*
(společně dále jako „vícepráce“)
- Méněpráce dle ustanovení čl. VIII. odst. 8.10.2 Smlouva definuje následovně:*
- a) *Práce, činnosti a výkony původně předpokládané v projektové dokumentaci či položkových rozpočtech díla, jejichž potřeba se v průběhu plnění díla (stavby) ukázala jako nadbytečná, neefektivní či nevhodná a došlo k jejich vyloučení z předmětu plnění (tj. vyloučené méněpráce), přičemž skutečnost výskytu vyloučených méněprací je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli; nebo*
 - b) *Práce, činnosti, výkony původně předpokládané v projektové dokumentaci či položkových rozpočtech díla, u nichž objednatel výslovně požaduje jejich vyjmutí z předmětu díla (stavby) (tj. vyžádané méněpráce), přičemž potřebu vyžádaných méněprací je objednatel povinen písemně oznámit zhotoviteli.*
(společně dále jako „méněpráce“)
- 3.3. Smluvní strany dále Smlouvou sjednaly, a to na základě ustanovení čl. VIII. odst. 8.11.1 Smlouvy, že při změně ceny díla z důvodu víceprací či méněprací zhotovitel provede ocenění soupisu takových stavebních prací, dodávek a služeb, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, dle jednotkových cen daných prací v položkovém rozpočtu. V případě, že požadované položky víceprací či méněprací v položkovém rozpočtu uvedeny nebudou, bude jejich cena stanovena dohodou smluvních stran a nedojde-li k takové dohodě, pak podle cen stavebních prací a souvisejících plnění doporučených společností ÚRS Praha, a.s. pro to období, ve kterém mají být vícepráce realizovány.

- 3.4. Smluvní strany dále Smlouvou sjednaly, a to na základě ustanovení čl. VIII. odst. 8.14 Smlouvy, že o rozsahu a ceně víceprací nebo méněprací, příp. ohledně změny v množství nebo kvalitě prováděných prací či obecně o změně sjednané ceny za zhotovení díla (stavby) se obě smluvní strany zavazují uzavřít písemný dodatek ke Smlouvě. Pro úplnost smluvní strany doplňují, že se dohodly, že v případě změny ceny díla (stavby) či dalších součástí v důsledku změny sazby DPH není nutno k této smlouvě uzavírat písemný dodatek.
- 3.5. Smluvní strany berou dále na vědomí, že v případě změn ceny díla ujednané Smlouvou, musí smluvní strany vždy postupovat v souladu a se zohledněním příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), zejména pak v souladu s ustanovením § 222 ZZVZ, které upravuje změny závazků ze smlouvy na veřejnou zakázku.

Čl. IV.

Prohlášení smluvních stran ke změně ceny díla

- 4.1. Změny ceny díla v důsledku změn stavebních prací v rámci „Okolních ploch navazujících na atletický ovál“
- Zhotovitel a objednatel souhlasně potvrzují, že v rámci probíhající stavby atletického oválu a rekonstrukce atletické dráhy se vyskytla potřeba změn a víceprací spočívající v provedení dodatečných nezbytných stavebních prací (víceprací). Níže uvedené změnové práce a vícepráce vznikly v důsledku nedořešení návaznosti úprav ostatních ploch v projektové dokumentaci stavby, kdy se ukázalo jako nutné a potřebné provést jako součást stavby doplňující úpravy ploch navazujících na atletický ovál a zázemí:*
- Změny a vícepráce spočívají v nezbytném napojení a úpravě okolních ploch přímo napojených na vnější obvod atletické dráhy (navazujících na atletický ovál), když tyto plochy jsou součástí rekonstruovaného atletického stadionu (areálu). Úpravy a dodatečné práce na okolních plochách zahrnují odstranění stávajícího nevhodného povrchu, provedení nových povrchů (tj. podkladních vrstev, penetrace podkladu a krytu ploch) a nezbytné provedení odvodnění (žlabů a vpustí). Provedení ostatních ploch je nezbytné realizovat v rámci stavby, a to z důvodů:*
- 1. Ochrana sportovního povrchu atletického oválu – pozdější úprava ostatních povrchů by znamenala nepřijatelně vysoké riziko poškození nové atletické dráhy těžkou technikou při následných stavebních pracích (tj. provedení je technicky a ekonomicky obtížné, resp. vyloučené).*
Vzhledem k poloze atletického oválu / mimoúrovňové umístění atletického oválu vůči okolním plochám/, je vjezd na tuto plochu umožněn pouze v jednom místě (jeden možný vjezd pro stavební techniku a dovoz stavebního materiálu). Po dokončení finální vrstvy atletického oválu vč. technických sektorů (umělé monolitické polyuretanové povrchy), po udělení certifikace WA, bude omezen (případně úplně vyloučen) pohyb stavební mechanizace a automobilů po tomto povrchu. Při otáčení kol aut, velkému zatížení od stavebních strojů, zatížení dodávkou / návozem stavebního materiálu, prašnosti stavebních prací, by došlo ke znehodnocení ve velké míře i k mechanickému poškození, lokálním nerovnostem finálního povrchu atletické dráhy vč. sektorů technických disciplín – ztráta kvality povrchu, nesourodnost povrchu.
 - 2. Zamezení ztráty přístupu – po dokončení atletické dráhy dojde k omezené dostupnosti do okolních ploch, tudíž jejich pozdější úprava by byla omezena / vyloučena z hlediska stavebně-technického provedení (přístupu), resp. znamenala by riziko poškození dokončené atletické dráhy.*
Stavební práce zahrnující úpravy navazujících okolních povrchů jsou umístěny po vnějším obvodu atletické dráhy. Jejich přístup je možný pouze z plochy atletického oválu (dle výkresové dokumentace k úpravě okolních ploch přiléhajících k atletickému oválu), když je prakticky možný jen jediný vjezd na plochu. I u tohoto reálně jediného vjezdu na plochu jsou omezeny parametry pro případný příjezd stavební techniky a úprava okolních ploch by tak byla těžko proveditelná či prakticky neproveditelná (bez nutnosti vysokých ekonomických nákladů, resp. rizika zničení rekonstruovaných ploch atletického oválu).
 - 3. Návaznost konstrukčních vrstev a technologií – při provedení ostatních ploch v rámci prací na atletickém oválu bude zajištěno, že podkladní souvrství, obruby, odvodnění a zpevněné plochy budou navazovat přímo na geometrii a konstrukci rekonstruované atletické dráhy.*

Podkladní souvrství okolních ploch navazují přímo na podkladní souvrství atletického oválu a sektorů technických disciplín. Technologické postupy podkladních souvrství v jednotlivých fázích jsou propojeny (v některých místech i finálním povrchem – umělý polyuretanový povrch). Pozdější úpravy ostatních ploch by tak byly prakticky nerealizovatelné, neboť by bylo obtížné zajistit propojení s již zhotoveným souvrstvím atletického oválu, případně by hrozilo přímo zničení rekonstruovaného atletického oválu.

4. Bezpečnostní a funkční hledisko – současné provedení ostatních ploch v návaznosti na rekonstrukci atletické dráhy zajišťuje soulad všech částí atletického areálu bez nutnosti pozdějších zásahů do hotového díla (vč. vyloučení rizika zničení zhotoveného díla, ohrožení záruky na dílo).

Napojení okolních ploch na atletické plochy bude při jejich souběžném zhotovení výškově shodné, čím se zajistí nejen bezpečnost uživatelů sportoviště, ale i jeho obslužnost při trénincích, závodech. Vyloučí se tím riziko nekompatibility jednotlivých povrchů, vznik výškových nepřesností a překážek i rizikových výškových rozdílů, které mohou znamenat zranění uživatelů sportoviště. Zároveň souběžným zhotovením okolních ploch spolu s rekonstrukcí atletického oválu bude zajištěna jednotnost provedení díla (bez nutnosti pozdějších zásahů a rizika poškození zhotoveného díla) a zároveň bude zajištěna jednotnost záruky na celé dílo (bez rizika ohrožení záruky na rekonstruovaný atletický ovál).

Shora popsané změny jsou z hlediska rozsahu změn díla a bližší specifikace a popisu jednotlivých změnových položek specifikovány ve Změnovém listu č. 5, který je přílohou tohoto Dodatku.

- 4.2. Smluvní strany dále shodně prohlašují, že tímto Dodatkem popsané změny ceny díla nejsou podstatnou změnou závazku, tak jak ji definuje ustanovení § 222 odst. 3 zákona ZZVZ. V případě ujednání dle tohoto Dodatku se nejedná o změnu smluvních podmínek, která by umožnila účast jiných dodavatelů, případně by mohla ovlivnit jejich výběr v rámci zadávacího řízení, zároveň nedochází ke změně ekonomické rovnováhy ve prospěch vybraného dodavatele a také se zde nejedná ani o významné rozšíření rozsahu plnění veřejné zakázky. Z pohledu ZZVZ nedochází k žádné podstatné změně závazku.

Čl. V.

Klasifikace jednotlivých změn Smlouvy dle ZZVZ a ujednání o změnách Smlouvy

5.1. Rozsah změn díla

Smluvní strany sjednaly tímto Dodatkem změny díla v režimu dle ustanovení § 222 odst. 5 ZZVZ, když odůvodnění provedených změn díla je uvedeno výše v čl. IV. tohoto Dodatku.

Rozsah změn díla, včetně bližší specifikace a popisu jednotlivých změnových položek, je uveden ve Změnovém listu dodaném zhotovitelem a odsouhlaseném objednatelem. Změnový list tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku, a to včetně položkového rozpočtu změn dle tohoto změnového listu.

(dále jen „Změny díla“)

5.2. Cena změn díla

Smluvní strany sjednávají tímto Dodatkem ocenění Změn díla, specifikovaných v odst. 5.1. tohoto článku v návaznosti na jejich specifikaci dle Změnového listu č. 5, který tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku včetně Rozpočtu změn ceny díla dle tohoto změnového listu, a to v následujícím rozsahu sjednaných změnových cen díla:

Přehled ocenění Změn díla učiněných v režimu dle ustanovení § 222 ZZVZ				
Číslo změnového listu (ZL)	Režim změn dle ZZVZ	Méněpráce (v Kč bez DPH)	Vícepráce (v Kč bez DPH)	Vypočtený rozdíl méněprací a víceprací (v Kč bez DPH)
ZL č. 5	§ 222 odst. 5 ZZVZ	0,00	3 579 917,19	3 579 917,19
Celkem (součet) v Kč bez DPH		0,00	3 579 917,19	3 579 917,19

- 5.3. Smluvní strany tímto Dodatkem sjednávají, že celková cena díla se v důsledku Změn díla, a to na základě ocenění těchto Změn díla a výpočtu rozdílu výsledných cen víceprací a méněprací, popsanych v odst. 5.2 tohoto článku, navyšuje o níže uvedenou částku:

<i>Cena Změn díla celkem bez DPH</i>	<i>3 579 917,19 Kč</i>
<i>DPH</i>	<i>751 782,61 Kč</i>
<i>Celková cena Změn díla včetně DPH</i>	<i>4 331 699,80 Kč</i>

- 5.4. Smluvní strany tímto Dodatkem sjednávají, že celková cena díla se v důsledku Změn díla, a to na základě ocenění těchto Změn díla a výpočtu rozdílu výsledných cen víceprací a méněprací, popsanych v odst. 5.2 a 5.3 tohoto článku mění. Smluvní strany sjednávají, že Cena díla, tak jak jí definuje ustanovení čl. VIII. odst. 8.2 Smlouvy, činí na základě tohoto Dodatku následující výši:

<i>Aktuální cena celkem bez DPH</i>	<i>38 665 871,82 Kč</i>
<i>DPH</i>	<i>8 119 833,09 Kč</i>
<i>Aktuální cena celkem díla včetně DPH</i>	<i>46 785 704,91 Kč</i>

- 5.5. Smluvní strany souhlasně potvrzují, že shora uvedené změny závazku (tj. Změny díla) z uzavřené Smlouvy identifikovaných jako změny dle Změnového listu č. 5, které jsou blíže specifikované v čl. IV. odst. 4.1 a čl. V. odst. 5.1 až 5.3 tohoto Dodatku, jsou změnami zahrnující tzv. nezbytné stavební práce učiněné v souladu s ustanovením § 222 odst. 5 ZZVZ, kdy byly zároveň v případě těchto změn naplněny podmínky ZZVZ, když:

V případě výše uvedených změn v režimu ustanovení § 222 odst. 5 ZZVZ se nejedná o podstatné změny závazku z uzavřené Smlouvy, když v případě těchto změn se jednalo o změny:

- specifikované jako dodatečné stavební práce, služby nebo dodávky od dodavatele původní veřejné zakázky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku a jsou nezbytné, účelné a klíčové pro dokončení díla,*

přičemž změna v osobě dodavatele:

- není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení; a*
- způsobila by zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů.*

- 5.6. Smluvní strany souhlasně potvrzují, že celková cena změn díla dle Smlouvy a všech dodatků v režimu dle ustanovení § 222 odst. 5 a 6 ZZVZ nepůsobuje cenový nárůst o více než 30% hodnoty původního závazku v rámci uzavřené Smlouvy, a to při odečtení stavebních prací, služeb nebo dodávek, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány (méněpráce). Sjednané Změny díla dle tohoto Dodatku jsou učiněny v souladu s ustanovením § 222 odst. 9 ZZVZ.

- 5.7. Při vyúčtování veškerých Změn díla a v rámci platebních podmínek zaplacení ceny Změn díla dle tohoto Dodatku bude postupováno adekvátně v souladu se sjednanými platebními podmínkami dle uzavřené Smlouvy.

Článek V.

Závěrečná ustanovení

- 5.1. Ostatní ustanovení příslušné Smlouvy zůstávají v platnosti beze změn.
- 5.2. Tento Dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž obdrží každý účastník Dodatku po jednom vyhotovení.
- 5.3. V případě, že se některé ustanovení tohoto Dodatku, které je oddělitelné od ostatního obsahu tohoto Dodatku, stalo nebo stane neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným, ať již zčásti nebo celku, platnost ostatních ustanovení tohoto Dodatku nebude dotčena. Namísto takového neplatného, neúčinného či nevymahatelného ustanovení budou ostatní ustanovení tohoto Dodatku vykládána přiměřeným způsobem tak, aby v mezích zákona bylo co možná nejvíce dosaženo smyslu tohoto Dodatku podle původního záměru a vůle smluvních stran.
- 5.4. Fyzické osoby, které tento Dodatek uzavírají za jednotlivé smluvní strany, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k platnému uzavření tohoto Dodatku. Na důkaz tohoto ji opatřují svými vlastnoručními podpisy.

5.5. Smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné okolnosti, které by bránily uzavření tohoto Dodatku, že si tento Dodatek před jeho podpisem přečetly a jeho obsahu porozuměly. Dále prohlašují, že Dodatek byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

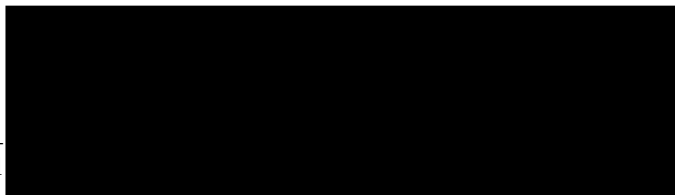
5.6. Přílohy Dodatku:

Příloha č. 1 Změnový list č. 5 včetně položkového Rozpočtu změny ceny díla

Za objednatele:

V _____, dne _____

Za zhotovitele:



Lukáš Pohanka, jednatel / Ing. Zbyněk Karban, jednatel
Sportovní areál Liberec s.r.o.
(objednatel)

(zhotovitel)

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	FA180075	LIBEREC - Rekonstrukce atletického stadionu	
Objekt:	05	Zpevněné plochy	
Rozpočet:	01	VAR. A - Sportovní povrchy	
Objednatel:	Sportovní areál Liberec s.r.o. nám. Dr. E. Beneše 1/1 46001 Liberec - Liberec I-Staré Město		IČO: 27075397 DIČ: CZ27075397
Zhotovitel:	SPORT Construction a.s. Újezd 450/40 11800 Praha 1		IČO: 27752771 DIČ: CZ699002976
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			3 536 829,60
PSV			3 202,50
MON			0,00
Vedlejší náklady			39 885,09
Ostatní náklady			0,00
Celkem			3 579 917,19
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %		0,00 CZK
Snížená DPH	12 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		3 579 917,19 CZK
Základní DPH	21 %		751 782,61 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			4 331 699,80 CZK
v _____ _____ Za zhotovitele dne _____ _____ Za objednatele			

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV				9,3
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV				0,3
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV				1,1
471	Umělé povrchy	HSV				20,5
5	Komunikace	HSV				22,8
569	Podkladní vrstvy umělých povrchů	HSV				32,7
96	Bourání konstrukcí	HSV				4,9
99	Staveništní přesun hmot	HSV				0,8
784	Malby	PSV				0,1
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU				6,3
VN	Vedlejší náklady	VN				1,1
Cena celkem					3 579 917,19	100,0

Položkový rozpočet

S:	FA180075	LIBEREC - Rekonstrukce atletického stadionu
O:	05	Zpevněné plochy
R:	01	VAR. A - Sportovní povrchy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				334 490,85
1	11310612-R01	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho vč odstr. kov. příchyt.	m			
2	122201101R00	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m3	m3			
		SEVER : 132,07*0,4 VÝCHOD : 234,88*0,4 JIH : 385,14*0,4 ZÁPAD : 222,92*0,4				
3	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3			
		Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 390,00400				
4	167151000U00	Naložení výkopku strojně hor tř.1-4	m3			
		Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 390,00400				
5	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3			
		Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 390,00400				
6	215901101R00	Zhutnění podloží z hornin nesoudržných do 92% PS	m2			
		SEVER : 132,07 VÝCHOD : 234,88 JIH : 385,14 ZÁPAD : 222,92				
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				11 786,25
7	216904112R00	Očištění tlakovou vodou zdíva stěn a rubu kleneb	m2			
		210*0,25				
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				40 342,05
8	389381001R00	Dobetonování prefabrikovaných konstrukcí	m3			
		210*0,18*0,15				
Díl: 471		Umělé povrchy				733 802,28
9	589311111U00	Kryt ploch umělý PUR vodopropustný - typ "Spray coat"	m2			
		975,01				
Díl: 5		Komunikace				817 607,35
10	597101111RT1	Montáž odvodňovacího žlabu - polymerbeton A15 včetně betonového lože C 12/15, zatížení A 15 kN	m			
11	597103111RT1	Montáž vpusti pro žlaby polymerbetonové A 15,C 250 včetně obetonování C 12/15, zatížení A 15-C 250 kN	kus			
12	59227226204R	Žlab plast. DN160	kus			
		257*1,05				
13	592277151R	Vpust ke žlabům DN 160	kus			
Díl: 569		Podkladní vrstvy umělých povrchů				1 169 440,49
14	326882T101	Asfaltový koberec otevřený (AKO 8) tl. 4 cm plocha do 200 m2 - SEVER	m2			
15	326882T102	Asfaltový koberec otevřený (AKO 8) tl. 4 cm plocha 200-1000 m2 - VÝCHOD	m2			
16	326882T103	Asfaltový koberec otevřený (AKO 8) tl. 4 cm plocha 200-1000 m2 - JIH	m2			
17	326882T104	Asfaltový koberec otevřený (AKO 8) tl. 4 cm plocha 200-1000 m2 - ZÁPAD	m2			
18	326885T101	Asfaltový koberec otevřený (AKO 11) tl. 5 cm plocha do 200m2 - SEVER	m2			

Položkový rozpočet

S:	FA180075	LIBEREC - Rekonstrukce atletického stadionu
O:	05	Zpevněné plochy
R:	01	VAR. A - Sportovní povrchy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
19	326885T102	Asfaltový koberec otevřený (AKO 11) tl. 5 cm plocha 200-1000 m2 - VÝCHOD	m2			
20	326885T103	Asfaltový koberec otevřený (AKO 11) tl. 5 cm plocha 200-1000 m2 - JIH	m2			
21	326885T104	Asfaltový koberec otevřený (AKO 11) tl. 5 cm plocha 200-1000 m2 - ZÁPAD	m2			
22	564751113R00	Podklad z kameniva drceného vel.32-63 mm,tl. 17 cm	m2			
Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 975,01000						
23	564801112V01	Podklad ze štěrkodrti po zhuštění tloušťky 4 cm frakce 0/4	m2			
Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 975,01000						
24	564801112V02	Podklad ze štěrkodrti po zhuštění tloušťky 4 cm frakce 8/16	m2			
Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 975,01000						
25	564801112V03	Podklad ze štěrkodrti po zhuštění tloušťky 4 cm frakce 16/32	m2			
Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 975,01000						
Díl: 96 Bourání konstrukcí						176 614,20
26	960111221R00	Bourání konstrukcí z dílců prefa. betonových a ŽB	m3			
Včetně bourání geotextilií, výplně otvorů tvárnic, drenáží, trubek a konstrukcí.						
žlaby 40 cm - 129 bm : 129*0,4*0,3						
žlaby 60 cm - 128 bm : 128*0,6*0,3						
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						28 418,19
27	998225311R00	Přesun hmot, oprava komunikací, kryt živič. a bet.	t			
Díl: 784 Malby						3 202,50
28	784221101R00	Penetrace podkladu BASF, 1x	m2			
210*0,25						
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						224 327,94
29	979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t			
Včetně:						
- při vodorovné dopravě po suchu : přepravy za ztížených provozních podmínek,						
- při vodorovné dopravě po vodě : vyložení na hromady na suchu nebo na přeložení na dopravní prostředek na suchu do 15 m vodorovně a současně do 4 m svisle,						
- při nakládání nebo překládání : dopravy do 15 m vodorovně a sou						
30	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t			
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez p						
31	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t			
167,772*14						
32	979999999R00	Poplatek za ukládku sut' do 10 % příměsí (skup.170107)	t			
Díl: VN Vedlejší náklady						39 885,09
33	005121R	Zařízení staveniště	Soubor			
34	005122R	Provozní vlivy	Soubor			

Náklady na ztížené podmínky provádění tam, kde jsou stavební práce zcela nebo zčásti omežovány provozem jiných osob. Jde zejména o zvýšené náklady související s omezením provozem v areálu objednatele nebo o náklady v důsledku nezbytného respektování stávající dopravy ovlivňující stavební práce.

Změnový list č. 05			ZL 05	
Název akce:	I. ETAPA: REKONSTRUKCE ZÁZEMÍ ATLETICKÉHO AREÁLU			
Stavba:	sportoviště a rekreační plocha, v k.ú. Horní Růžodol, obec Liberec,			
Objednatel:	Sportovní areál Liberec s.r.o.			
Zhotovitel:	SPORT Construction a.s.			
Odesláno / předáno		osobně	Datum:	
Přílohy / poč. listů:				
Popis a zdůvodnění změn: Při provádění stavby vyvstala potřeba změn původního díla spočívající v provedení dodatečných nezbytných stavebních prací (víceprací). Níže uvedené změnové práce a vícepráce vznikly v důsledku nedořešení návaznosti úprav ostatních ploch v projektové dokumentaci stavby, kdy se ukázalo jako nutné a potřebné provést jako součást stavby doplňující úpravy ploch navazujících na atletický ovál a zázemí: Vícepráce spočívají v nezbytném napojení a úpravě okolních ploch přímo napojených na vnější obvod atletické dráhy (navazujících na atletický ovál), když tyto plochy jsou součástí rekonstruovaného atletického stadionu (areálu). Úpravy a dodatečné práce na okolních plochách zahrnují odstranění stávajícího nevhodného povrchu, provedení nových povrchů (tj. podkladních vrstev, penetrace podkladu a krytu ploch) a nezbytné provedení odvodnění (žlabů a vpustí). Provedení ostatních ploch je nezbytné realizovat v rámci stavby, a to z důvodů: 1. Ochrana sportovního povrchu atletického oválu – pozdější úprava ostatních povrchů by znamenala nepřípustně vysoké riziko poškození nové atletické dráhy těžkou technikou při následných stavebních pracích (tj. provedení je technicky a ekonomicky obtížné, resp. vyloučené) 2. Zamezení ztráty přístupu – po dokončení atletické dráhy dojde k omezené dostupnosti do okolních ploch, tudíž jejich pozdější úprava by byla omezena / vyloučena z hlediska stavebně-technického provedení (přístupu), resp. znamenala by riziko poškození dokončené atletické dráhy. 3. Návaznost konstrukčních vrstev a technologií – při provedení ostatních ploch v rámci prací na atletickém oválu bude zajištěno, že podkladní souvrství, obruby, odvodnění a zpevněné plochy budou navazovat přímo na geometrii a konstrukci rekonstruované atletické dráhy. 4. Bezpečnostní a funkční hledisko – současné provedení ostatních ploch v návaznosti na rekonstrukci atletické dráhy zajišťuje soulad všech částí atletického areálu bez nutnosti pozdějších zásahů do hotového díla (vč. vyloučení rizika zničení zhotoveného díla, ohrožení záruky)				
Zařazení změny dle zákona č. 134/2016 Sb. - § 222 odst. 5:		Dodatečné stavební práce dle tohoto změnového listu, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy, nejsou podstatnou změnou závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku od dodavatele původní veřejné zakázky, neboť jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele není možná z ekonomických nebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení a současně by způsobila zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů. Zároveň celkový cenový nárůst související se všemi změnami podle ustanovení § 222 odst. 5 a 6 při odečtení stavebních prací, služeb nebo dodávek, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, nepřesahuje 30 % původní hodnoty závazku.		
Vyjádření TDS:				
Vyjádření GP (Martin Remeš):				
Vliv na dopracování projektové dokumentace:		ANO		
Méněpráce (Kč bez DPH):		0,00		
Méněpráce (Kč s DPH):		0,00		
Vícepráce (Kč bez DPH):		3 579 917,19		
Vícepráce (Kč s DPH):		4 331 699,80		
Celkem (Kč bez DPH):		3 579 917,19 Kč		
Celkem (Kč s DPH):		4 331 699,80 Kč		
Vliv na termín výstavby:		dle klimatických podmínek		
Vliv na kvalitu díla:		Není		
Schválil:	Objednatel	TDS	Projektant	Zhotovitel
Datum:				