

## SMLOUVA O DÍLO

### I.

#### SMLUVNÍ STRANY

Zhotovitel:

|                                       |                                                |
|---------------------------------------|------------------------------------------------|
| Jméno:                                | <b>MEGAS s.r.o.</b>                            |
| Zápis v obchod. / živnost. rejstříku: | u KS v Hradci Králové, oddíl C, vložka 18 805  |
| Zastoupený:                           | Ing. Vladimírem Kvášem, jednatelem             |
| Sídlo:                                | Vázní 1003, 500 03 Hradec Králové 3            |
| Doručovací adresa:                    | dtto                                           |
| IČ:                                   | 25989421                                       |
| DIČ:                                  | CZ25989421                                     |
| Bankovní spojení:                     | Česká spořitelna, a.s., pobočka Hradec Králové |
| Číslo účtu:                           | 2522312/0800                                   |

Kontaktní osoba:

(dále jen „zhotovitel“)

a

objednatel

|                              |                                                                                          |
|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| Jméno:                       | <b>TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ</b>                                                   |
| Zápis v obchodním rejstříku: | příspěvková organizace zapsaná v OR u Krajského soudu<br>v Hradci Králové, sp. zn. Pr 52 |
| Zastoupený:                  | Ing. Tomášem Pospíšilem, ředitelem                                                       |
| Sídlo:                       | Na Brně 362, 500 06 Hradec Králové 6                                                     |
| IČ:                          | 64809447                                                                                 |
| DIČ:                         | CZ64809447                                                                               |
| Bankovní spojení:            | Komerční banka, a.s.                                                                     |
| číslo účtu:                  | 636270217/0100                                                                           |
| kontakt pro zasílání faktur: | <a href="mailto:fakturace@tshk.cz">fakturace@tshk.cz</a>                                 |
| kontaktní osoba:             |                                                                                          |

(oprávnění zástupci ve věcech technických)

(dále jen „objednatel“)

### II.

#### PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Na základě této smlouvy o dílo se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, na základě zadávacího řízení k veřejné zakázce malého rozsahu č. 125071, s názvem „**ZŠ Nový Hradec Králové – oprava žákovské kuchyňky**“ (dále jen „zakázka“) a nabídky zhotovitele podané do daného zadávacího řízení (dále jen jako „dílo“), a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj cenu za podmínek stanovených v této smlouvě o dílo. Předmět díla je blíže vymezen v čl. III. této smlouvy.

### III. PŘEDMĚT DÍLA

1. Předmět díla je určen zadávací dokumentací výše uvedené veřejné zakázky, včetně příloh č. 1 a 2 této zadávací dokumentace, tj. příslušným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a projektové dokumentace.
2. Dílo se skládá zejména z následujících prací:
  - Demontáž a likvidace stávajícího vybavení kuchyňky (kuchyňské linky, zařizovací předměty apod.);
  - Vybourání keramických obkladů a keramické dlažby;
  - Vybourání betonové podlahy v celé skladbě dle PD;
  - Výměna zdravotnické instalace (rozvody vody, kanalizace);
  - Výměna elektroinstalace vč. podružného elektrorozvaděče;
  - Demontáž, repase a zpětná montáž litinových topných těles vč. výměny armatur;
  - Vyhotovení nové skladby podlahy dle PD;
  - Výměna zárubní a vnitřních dveří v rozsahu dle PD;
  - Zednické zapravení drážek po rozvodech a oprava omítek dotčených prostor;
  - Oprava stropů a SDK podhledu po výměně rozvodů vody a elektroinstalace;
  - Pokládka keramických obkladů a dlažeb dle PD;
  - Provedení výmalby prostor dotčených stavebními úpravami;
  - Provedení všech zkoušek dle platných ČSN;
  - Provedení důkladného závěrečného úklidu;
  - Zaškolení a seznámení obsluhy s ovládáním a údržbou dodané technologie;
  - Průběžná koordinace jednotlivých profesí a spolupráce s dodavatelem kuchyňského vybavení (projednání specifikace napojovacích bodů vodovodu, kanalizace a elektroinstalace, místní zaměření zařizovacích předmětů, zásuvek a vypínačů, apod).
  - **Dodávka a montáž nových kuchyňských linek a spotřebičů není předmětem tohoto díla. Toto vybavení si zajišťuje provozovatel školy prostřednictvím jiného externího dodavatele. Nutná vzájemná koordinace na stavbě.**
3. Technické podmínky veřejné zakázky jsou určeny soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který tvoří součást zadávací dokumentace výše uvedené veřejné zakázky jako příloha č. 1.
4. Zhotovitel je povinen provést dílo v nejvyšší možné jakosti, v souladu se zadávacími podmínkami zakázky a v souladu se všemi příslušnými právními předpisy platnými a účinnými v České republice a příslušnými českými a harmonizovanými českými technickými normami (ČSN, ČSN EN, případně i dalšími příslušnými), které se svým obsahem vztahují k dodávkám (materiálům, věcem), službám a pracím tvořících dílo.
5. Veškeré zhotovitelem dodané věci, zpracované zhotovitelem při provádění díla včetně jejich příslušenství, musí být nové, v souladu se zadávacími podmínkami zakázky a v souladu se všemi platnými právními předpisy České republiky a Evropské unie (zejména bezpečnostními a technickými) a českými a evropskými technickými normami (ČSN, ČSN EN, případně další), které se vztahují k těmto věcem, a to jak závaznými, tak doporučenými, a budou dodány včetně veškeré příslušné dokumentace, za jejíž správnost a úplnost zhotovitel odpovídá.
6. Součástí závazku zhotovitele řádně provést dílo je i závazek zhotovitele udržovat na staveništi a jeho okolí pořádek po celou dobu trvání provádění díla a případného odstraňování vad po převzetí díla, převezme-li objednatel dílo i s vadami, to vše včetně průkazného provedení závěrečného důkladného úklidu všech prováděním díla a případným odstraňováním vad dotčených prostor, tj. i včetně likvidace všech vzniklých odpadů v souladu s platnými právními

předpisy, a to tak, že veškeré odpady budou předány příslušné oprávněné osobě s ohledem na jejich vlastnosti.

1. Vznikající odpady budou likvidovány v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. – zákon o odpadech, dále zákonem č. 477/2001 Sb. – zákon o obalech a obalových odpadech a dalšími platnými právními předpisy. Výstavba a stavební práce budou probíhat tak, aby omezily nepříznivé vlivy prašnosti a hluku na své okolí. Budou přiloženy doklady o zneškodnění a zlikvidování vzniklých odpadů **vč. nebezpečného odpadu s obsahem azbestu**, apod. Doklady budou potvrzeny příjemcem odpadu. Odpady budou skladovány v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. – zákon o odpadech, dále zákonem č. 477/2001 Sb. – zákon o obalech a obalových odpadech a vyhláškou MŽP č. 273/2021 Sb. – o podrobnostech nakládání s odpady. Smluvní strany se s odkazem na zákon č. 541/2000 Sb. dohodly, že původcem odpadu vzniklého z činnosti zhotovitele bude zhotovitel, který je současně povinen splnit povinnosti uvedené v § 15 zákona o odpadech č. 541/2020 Sb.
7. Součástí předmětu díla je provedení všech zkoušek materiálů a prací dle platných norem a předpisů k prokázání řádného dokončení díla (jeho jakosti a provedení). Při závěrečné kontrolní prohlídce stavby budou předloženy doklady o odborném provedení stavby včetně instalací s vyhovujícími výsledky, doklady o evidenci a likvidaci odpadů vzniklých při stavbě a budoucím provozu, v souladu se zák. č. 541/2020 Sb., a doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby.
8. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu.
9. Jestliže ze zadávací dokumentace (výzvy) kvýše uvedené veřejné zakázce, z nabídky zhotovitele nebo z jiných podkladů pro provedení díla vyplývají zhotoviteli povinnosti vztahující se k realizaci předmětu díla, avšak tyto povinnosti nejsou výslovně v této smlouvě uvedeny, smluvní strany se pro tento případ dohodly, že i tyto povinnosti zhotovitele jsou součástí obsahu závazkového vztahu založeného touto smlouvou a zhotovitel je povinen je v plném rozsahu dodržet.
10. Zhotovitel se zavazuje s potřebnou péčí provést na svůj náklad a na své nebezpečí všechna související plnění a práce potřebné k včasnému a řádnému provedení díla (obstará vše, co je k řádnému provedení díla potřeba). Součástí díla jsou tak i práce blíže nespecifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem zhotovitel měl nebo mohl vědět a bez jejichž realizace se nedá dílo řádně dokončit, příp. užívat. Provedení těchto prací nezvyšuje cenu díla.
11. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy má všechny dokumenty (podklady), které jsou součástí zadávací dokumentace předmětné veřejné zakázky, k dispozici alespoň v jednom vyhotovení. Zhotovitel dále prohlašuje, že se detailně seznámil se všemi dokumenty (podklady) k veřejné zakázce, s rozsahem a povahou předmětu plnění této smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, místní, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy v dohodnutý termín a za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v této smlouvě.
12. Práce nad rozsah díla dle této smlouvy (vícepráce), budou realizovány, jen pokud o ně bylo po vzájemné dohodě písemným dodatkem k této smlouvě dílo rozšířeno.

#### IV. TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Termín zahájení provádění díla (zároveň termín předání místa plnění/staveniště): **1. 7. 2025.**
2. Termín dokončení a předání díla (zároveň termín vyklizení staveniště): nejpozději do **25. 8. 2025.**
3. Místem plnění je ZŠ Nový Hradec Králové, Pešanova 146, 500 08, Hradec Králové.

#### **V.**

#### **CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY**

1. Smluvní strany se dohodly, že celková **smluvní cena díla** v souladu s nabídkou zhotovitele ve výše uvedeném zadávacím řízení činí **bez DPH 1 390 891,50 Kč.**
2. Na provedení díla bude použit režim přenesení daňové povinnosti na objednatele, v souladu s ust. §92a a §92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“). Daň přizná a odvede příjemce plnění, tj. objednatel.
3. Výše uvedená cena je sjednána jako nejvýše přípustná po celou dobu účinnosti této smlouvy. Jsou v ní zahrnuty veškeré náklady zhotovitele nezbytné pro řádné a včasné splnění celého předmětu smlouvy, tj. pokud některé práce, dodávky a služby nejsou případně výslovně vyjádřeny textem některé z položek v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, jsou věcně a finančně obsaženy v ocenění ostatních položek. Zhotovitel dále prohlašuje, že se řádně seznámil s místními podmínkami souvisejícími s prováděním díla a v ceně zohlednil veškeré možné okolnosti s ohledem na charakter a rozsah díla. Dále budou do ceny zahrnuta i dopravně inženýrská opatření jako zejména oznámení o akci, informovanost obyvatel, informační tabule, projednávání s úřady apod.).

Informační tabule na přenosném podstavci bude obsahovat údaje:

- název akce, investor vč. loga, stavbyvedoucí, zhotovitel vč. loga, termín realizace stavby.

4. Platba proběhne na základě faktury (daňového dokladu) vystavené zhotovitelem nejpozději do 5 dnů ode dne předání a převzetí díla oběma smluvními stranami písemně potvrzených zápisů ve stavebním deníku a objednatelem písemně odsouhlaseného soupisu provedených prací, který musí být přílohou faktury.
5. Platba proběhne na základě daňových dokladů (dále i jako „faktura“) vystavených zhotovitelem a to následujícím způsobem:
  - Část ceny ve výši 90 % bude splatná se splatností 14 dnů ode dne jejího doručení.
  - Zbývajících 10 % ceny díla představuje zádržné („zádržné“). Zádržné bude ve faktuře vyčísleno. Objednatel bude povinen částku zádržného uhradit po odstranění všech vad a nedodělků uvedených stavebním úřadem v protokolu o závěrečné kontrolní prohlídce stavby, nebo objednatelem v předávacím protokolu, a to na základě písemné (e-mailové) žádosti zhotovitele, a to do 14 dnů ode dne doručení žádosti objednatelem.
6. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle platných právních předpisů s tím rozdílem, že výše daně z přidané hodnoty nebude na faktuře uvedena a faktura bude obsahovat sdělení „daň odvede zákazník“. Dále bude faktura obsahovat příslušný číselný kód klasifikace



produkce jednotlivých prací (úkonů) dle sdělení Českého statistického úřadu CZ-CPA 41 až 43 platného od 1. 1.2008.

7. Splatnost všech faktur se sjednává na 14 dnů ode dne písemného vystavení faktury zhotovitelem za předpokladu, že faktura bude doručena objednateli do čtyř dnů ode dne jejího písemného vystavení. Pokud bude faktura doručena objednateli později, prodlužuje se její splatnost o počet dnů, o něž doručení faktury objednateli přesáhlo dobu čtyř dnů ode dne jejího vystavení.
8. Faktura se považuje za řádně a včas zaplacenou, jestliže v termínu, kdy je splatná, bude celá fakturovaná částka odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
9. Nebude-li faktura (daňový doklad) obsahovat všechny zákonné náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje) nebo nebude obsahovat jako přílohu objednatel písemně odsouhlasený soupis provedených prací, je objednatel oprávněn takovou fakturu doporučenou poštou nebo osobně (prostřednictvím zaměstnance objednatele) vrátit zhotoviteli. V takovém případě objednatel není v prodlení v případě jejího nezaplacení ve lhůtě její splatnosti a zhotovitel je povinen vystavit a doručit objednateli novou, řádnou fakturu se správnými náležitostmi a přílohou. Pro splatnost nově vystavené faktury platí výše uvedené ustanovení o splatnosti prvotně vystavené faktury.
10. Objednatel nebude poskytovat zálohy.
11. V případě, že by vznikla potřeba provedení dodatečných prací nebo služeb, které nejsou vymezeny v rámci výše uvedeného rozsahu (předmětu) díla (tzv. vícepráce) a tato potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a tyto dodatečné práce nebo služby jsou nezbytné pro řádné provedení díla, dohodnou smluvní strany pro takový případ písemným dodatkem k této smlouvě rozsah takových dodatečných prací nebo služeb a jejich cenu. Jen v takovém případě budou dodatečné práce nebo služby realizovány a zhotoviteli vznikne nárok na jejich úhradu.
12. Pro výpočet ceny prací provedených nad rámec původního předmětu smlouvy na základě dodatku ke smlouvě se použijí jednotkové ceny dle nabídky zhotovitele odsouhlasené objednatel, pokud nabídka zhotovitele tyto práce obsahuje. Pokud nabídka zhotovitele tyto práce neobsahuje, použijí se ceny dle aktuální cenové soustavy, použité objednatel v zadávacím řízení, na jehož základě byla uzavřena tato smlouva, platné ke dni porřízení změnového listu, který obsahuje soupis dodávek a prací provedených nad rámec původního předmětu díla. Pokud nabídka zhotovitele ani aktuální cenová soustava platná ke dni porřízení změnového listu cenu prací provedených nad rámec původního předmětu plnění neobsahují, použijí se ceny v místě a čase obvyklé.

## VI.

### SANKCE

1. V případě prodlení objednatele se zaplacením řádně provedeného díla je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,2 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
1. V případě prodlení zhotovitele se zahájením nebo řádným provedením díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.

2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním každé jednotlivé reklamované vady nebo každé jednotlivé vady uvedené v předávacím protokolu díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý započatý den prodlení. Označí-li objednatel, že se jedná o vadu, která sama o sobě nebo ve spojení s jinými podstatným způsobem omezuje užívání díla nebo funkčně nebo esteticky brání jeho užívání, případně v důsledku takové vady hrozí nebezpečí vzniku škody, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve dvojnásobné výši, tj. 2.000,- Kč.
3. V případě porušení předpisů upravujících bezpečnost a zdraví při práci je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každé jednotlivé takové porušení.
4. V případě nedoržení povinností zhotovitele uvedených v čl. XIII. odst. 1 je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každé jednotlivé takové porušení.
5. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není přístupný v pracovní době na stavbě, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý jednotlivý takový zjištěný případ.
6. V případě, že bude zjištěno, že na staveništi není udržován pořádek a čistota nebo staveniště nebude zabezpečeno proti vniku nepovolaných osob, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý jednotlivý takový zjištěný případ.
7. Zaplacením smluvních pokut dle této smlouvy není dotčen nárok na náhradu škody vzniklý z porušení povinnosti, kterou smluvní pokuta utvrzuje. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se nepoužije.
8. Smluvní strany prohlašují, že sjednané smluvní pokuty (jejich výše) odpovídají hodnotě jimi utvrzené smluvní povinnosti.
9. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů ode dne doručení výzvy oprávněné strany povinné straně k její úhradě (tato výzva může mít formu faktury, v takovém případě platí splatnost uvedená v této smlouvě bez ohledu na datum splatnosti uvedené na faktuře). To však neplatí v případě smluvních pokut za každý započatý den prodlení se splněním povinnosti, kterou smluvní pokuta utvrzuje. V takových případech je smluvní pokuta splatná vždy každý následující den po každém takovém dni prodlení.
10. Pohledávku z titulu smluvní pokuty nebo jakoukoliv jinou pohledávku objednatele v souvislosti s touto smlouvou může objednatel jednostranně započíst na jakoukoliv pohledávku zhotovitele v souvislosti s touto smlouvou.

## VII.

### ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA, ZÁRUKA ZA JAKOST, REKLAMACE

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít jakost a provedení stanovené touto smlouvou, předmětnou zadávací dokumentací (výzvou) včetně jejích příloh a všemi příslušnými technickými normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této smlouvy o dílo, jinak jakost a provedení vhodné pro účel patrný z této smlouvy.
2. Neodpovídá-li dílo požadavkům dle odst. 1 tohoto článku smlouvy, je vadné.
3. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost. Touto zárukou za jakost se zhotovitel zavazuje, že dílo bude mít po celou dobu záruční doby vlastnosti (jakost a provedení) uvedené v odst. 1 tohoto článku a bude způsobilé pro použití pro účel dle odst. 1 tohoto článku. Záruční doba na

celé dílo je poskytována na **60 měsíců**. Záruční doba počíná běžet převzetím díla. V případě však, že objednatel převezme dílo s vadami, uvedená záruční doba se prodlouží o dobu od převzetí díla s vadami do odstranění poslední vady zjištěné při předání a převzetí díla.

4. Záruční doba neběží ode dne uplatnění vady, na niž se vztahuje záruka za jakost, do doby odstranění této vady, tj. po tuto dobu se běh záruční doby přerušuje.
5. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamáce odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
6. Lhůtu na odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany písemně podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k písemné dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 10 dnů ode dne doručení reklamace zhotoviteli. Pokud tato lhůta neodpovídá objektivně nutným technologickým postupům při odstraňování dané vady, je povinen zhotovitel vadu odstranit ve lhůtě odpovídající příslušným objektivně nutným technologickým postupům.
7. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování reklamované vady bezodkladně a tyto řádně odstranit ve výše uvedené lhůtě, a to i v případě, že reklamaci neuznává za oprávněnou. Zhotovitel je povinen při záručním odstraňování vad používat vždy nové a originální náhradní věci.
8. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel, dokud se neprokáže, že vada byla reklamována neoprávněně. Prokáže-li se, že objednatel reklamoval neoprávněně, je povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady zhotovitelem účelně, nezbytně a prokazatelně vynaložené v souvislosti s odstraněním neoprávněně reklamované vady. V případě, že zhotovitel nedoručí objednateli do 7 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednateli písemné odůvodněné odmítnutí oprávněnosti reklamace, je oprávněnost reklamace považována za zhotovitelem uznanou a bez dalšího za prokázanou.
9. O odstranění reklamované vady sepiší smluvní strany protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady, nebo zdůvodní, proč údajné odstranění vady odmítá.
10. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraněním reklamované vady, je objednatel oprávněn odstranění vady provést sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele. Náhrada nákladů na odstranění reklamované vady bude uhrazena zhotovitelem na základě faktury vystavené objednatelem s tím, že pro splatnost této faktury platí obdobně výše uvedená ustanovení o splatnosti faktury za provedení díla. Tím není dotčeno právo objednatele na zaplacení výše uvedené smluvní pokuty zhotovitelem.
11. Objednateli přísluší též právo na náhradu účelně vynaložených nákladů v souvislosti s uplatněním reklamace (tj. s uplatněním práv ze záruky za jakost nebo odpovědnosti za vady).
12. Menší vady, které se vyskytly v záruční době a jejichž odstranění vyžaduje okamžitého zásahu, ale nevyžadují účast zhotovitele, mohou být odstraněny objednatelem, popř. jím smluvně zajištěnou třetí osobou, na náklady zhotovitele, oznámí-li takový úmysl objednatel prokazatelně zhotoviteli bezodkladně poté, kdy se vada projeví, a zhotovitel takový postup prokazatelně odsouhlasí. Při úhradě náhrady těchto nákladů se postupuje dle odst. 10. tohoto článku smlouvy.

## VIII.

### DALŠÍ UJEDNÁNÍ O PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně při respektování zejména:
  - stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, právních předpisů o bezpečnosti práce a zařízení při stavebních pracích a o zajištění požární ochrany, vše v platném a účinném

znění s tím, že je zhotovitel povinen provést v tomto směru příslušná školení zaměstnanců a dalších osob pracujících na staveništi a provést o tom písemný záznam,

- požadavků stanovených k tomu oprávněnými orgány veřejné správy,
  - příslušných českých a harmonizovaných českých technických norem,
  - požadavků uvedených v předmětné zadávací dokumentaci a jejích přílohách,
  - pokynů objednatele. V případě, že zhotovitel zjistí, že pokyny objednatele určené k provedení díla jsou v rozporu s touto smlouvou a neumožňují tak řádné provedení díla v souladu s touto smlouvou, upozorní na to písemně nebo jinou prokazatelnou formou objednatele, a to ihned poté, co tuto skutečnost zjistil nebo mohl zjistit při vynaložení potřebné péče.
2. Zhotovitel je povinen zajistit včas jakákoli povolení, schválení, vyjádření či stanoviska dotčených orgánů veřejné správy a vlastníků inženýrských sítí, nutných pro řádné provedení díla, a to na svůj náklad.
  3. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla na staveništi skryté překážky, neuvedené v zadávací dokumentaci ani v zápise o odevzdání staveniště, znemožňující řádné provedení díla, je povinen tuto skutečnost oznámit bez zbytečného odkladu objednateli.
  4. Před započítím prací budou výrobky a barevná řešení odsouhlaseny objednatelem a vedením školy a potvrzeny zápisem do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen výrobky objednat v dostatečném předstihu tak, aby byla zaručena jejich včasná dodávka a nedošlo k prodlení provádění díla.
  5. Zhotovitel zabezpečí důkladné zakrytí všech dotčených prostor proti prachu a mechanickému poškození.
  6. Zdroj energií (el. energie, případně dalších) si zajistí zhotovitel na své náklady.
  7. Objednatel není povinen pro zhotovitele zajistit jakékoliv zázemí pro provádění díla (uložení materiálu a náradí, šatnu, sociální zařízení, atd.).
  8. Zhotovitel si v případě potřeby zajistí vybudování zřízení staveniště v potřebném rozsahu po projednání celé záležitosti s příslušným vlastníkem, správcem nebo uživatelem dotčených nemovitostí, stejně jako zajistí veškerá další povolení nebo jiné správní akty a dopravně inženýrská opatření případně nutné k užívání veřejných ploch dotčených prováděním díla, popř. nutné pro řádné a bezpečné provedení díla např. opatření obecné povahy ke stanovení přechodné úpravy provozu na pozemní komunikaci, a to vše na svůj náklad a odpovědnost. Zhotovitel bude osvobozen od poplatků za zábor pozemku.
  9. Zhotovitel se zavazuje zajistit po celou dobu provádění díla ochranu příslušného staveniště.
  10. V rámci provádění prací na díle se zhotovitel zavazuje minimalizovat možné negativní vlivy na životní prostředí a okolí stavby – zvláště prašnost, hluk, znečištění komunikací.
  11. Jestliže mají být některé části díla zakryty nebo mají být provedeny zkoušky některých částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle příslušných technických norem, je povinen zhotovitel nejméně 5 pracovních dnů před jejich uskutečněním oznámit písemně tuto skutečnost oprávněnému zástupci objednatele a současně učinit o této skutečnosti písemně záznam ve stavebním deníku.
  12. Nesplní-li zhotovitel tuto povinnost, je zhotovitel povinen na základě prokazatelné žádosti objednatele na náklady zhotovitele zakryté části díla za účasti oprávněného zástupce objednatele odkrýt a na základě prokazatelné žádosti objednatele na náklady zhotovitele provést znovu za účasti oprávněného zástupce objednatele zkoušky příslušných částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle příslušných technických norem.



13. Nedostaví-li se oprávněný zástupce objednatele k zakrytí částí díla nebo k provedení zkoušek některých částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle příslušných technických norem, ačkoliv mu bylo jejich uskutečnění písemně oznámeno zhotovitelem nejméně 5 pracovních dnů před jejich uskutečněním a zhotovitel současně učinil o této skutečnosti písemně záznam ve stavebním deníku, nemá objednatel právo se dožadovat toho, aby byly na náklady zhotovitele zakryté části díla odkryty a na náklady zhotovitele znovu provedeny zkoušky příslušných částí díla podle obecně platných právních předpisů nebo podle příslušných technických norem.
14. Zhotovitel nese nebezpečí škody nebo zničení dotčené stavby (díla) až do předání a převzetí stavby (díla). Jestliže však objednatel převzal dílo s vadami, přechází nebezpečí škody na dílo (stavbě) na objednatele až odstraněním všech vad uvedených v předávacím protokolu. Nebezpečí škody na staveništi přechází na objednatele předáním a převzetím díla a řádném vyklizením staveniště zhotovitelem. Jestliže však objednatel převzal dílo s vadami, přechází nebezpečí škody na staveništi ze zhotovitele na objednatele až odstraněním všech vad uvedených v předávacím protokolu a řádném vyklizení staveniště zhotovitelem.
15. Zhotovitel nese odpovědnost za škodu způsobenou objednateli také:
- v důsledku chybného vystavení daňového dokladu vč. DPH, přestože měl být uplatněn režim přenesení DPH,
  - rovněž v případech, kdy zhotovitel předá daňový doklad pozdě, než jak vyplývá z této smlouvy nebo platných právních předpisů,
  - v důsledku vrácení faktury (daňového dokladu) z důvodu uvedení nesprávných nebo neúplných náležitostí nebo údajů nebo z důvodu nepřipojení správné přílohy.
16. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, a to kdykoliv po celou dobu provádění. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
17. V průběhu provádění díla budou konány kontrolní dny dle potřeby objednatele, minimálně však 1x týdně. Kontrolní den svolává objednatel, a to zápisem do stavebního deníku minimálně tři dny předem a popř. i telefonicky, popř. bude termín dalšího kontrolního dne dohodnut v závěru z kontrolního dne. Závěry z kontrolního dne musí mít písemnou podobu, budou podepsány zástupci obou smluvních stran. Žádný zápis z kontrolního dne není způsobilý zvýšit výše uvedenou cenu za dílo, nicméně může sloužit jako podklad pro vyhotovení příslušného písemného dodatku ke smlouvě.
18. Dílo nebo jeho část vykazující nesoulad se zadávací dokumentací včetně jejích příloh či pokyny objednatele, je zhotovitel povinen na prokazatelnou žádost objednatele v přiměřené lhůtě na své náklady a odpovědnost odstranit a učinit o tomto zápis do stavebního deníku. V opačném případě je objednatel oprávněn odstranit uvedený nesoulad na náklady zhotovitele sám nebo prostřednictvím třetí osoby s tím, že při úhradě náhrady těchto nákladů se postupuje obdobně dle odst. 10. článku VII. této smlouvy.
19. Zhotovitel je povinen mít sjednáno od uzavření této smlouvy až do předání díla bez vad a po dobu záruční doby pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám jeho činností se sjednaným garantovaným pojistným plněním ve výši min. 5.000.000,- Kč. Zhotovitel je povinen předat objednateli doklad o tomto pojištění (např. kopii pojistné smlouvy nebo pojistku) nejpozději při podpisu této smlouvy o dílo. Nepředložení takového dokladu, zánik pojištění nebo snížení výše garantovaného pojistného plnění pod uvedenou minimální hranici v průběhu plnění smlouvy bez jeho opětovného bezodkladného dorovnání na uvedenou minimální hranici bude posuzováno jako podstatné porušení smlouvy zhotovitelem. Náklady na pojištění odpovědnosti jsou zahrnuty v ceně díla dohodnuté v této smlouvě.

20. Pokud zhotovitel použije při provádění díla subdodavatele, odpovídá za provedení jejich prací objednateli, jako by tyto práce provedl a prováděl sám (ustanovení § 2914 věta druhá občanského zákoníku se nepoužije) a také odpovídá za jejich řádnou věcnou a časovou koordinaci.
21. Veškeré práce na díle musí být prováděny pracovníky s příslušnou nezbytnou odbornou kvalifikací. Doklad o příslušné kvalifikaci těchto pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
22. Zhotovitel provede na své náklady a s dostatečným předstihem zajištění zvláštního užívání komunikace (zábor veřejného prostranství) pro zařízení staveniště a stavbu lešení, a provede oplocení místa stavby. Plot bude opatřen informačními cedulemi s názvem stavby, údaji o objednateli/zhotoviteli a termínem stavby.

## IX.

### STAVEBNÍ DENÍK

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník sloužící jako doklad o průběhu provádění díla. Tato povinnost končí předáním zhotoveného díla bez jakýchkoliv vad, či odstraněním poslední vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla bez vad. V průběhu pracovní doby musí být stavební deník na stavbě trvale přístupný. Obsahové náležitosti stavebního deníku a způsob jeho vedení se řídí platnými právními předpisy. Vadou ve smyslu této smlouvy se rozumí i tzv. „nedodělky“.
2. Žádný zápis ve stavebním deníku není způsobilý zvýšit výše uvedenou cenu za dílo, nicméně může sloužit jako podklad pro vyhotovení příslušného písemného dodatku ke smlouvě.

## X.

### PŘERUŠENÍ PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je oprávněn na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu přerušit provádění díla, jestliže:
  - provádění díla brání vyšší moc (za události vyšší moci se pro potřeby této smlouvy rozumí události, které nastaly za okolností, které nemohly být odvráceny smluvními stranami, které nebylo možné předvídat, a které nebyly způsobeny chybou nebo zanedbáním žádné ze smluvních stran jako například války, revoluce, požáry, záplavy, zemětřesení, vichřice s tím, že událostí vyšší moci není nedostatek příslušného úředního povolení apod.),
  - při výskytu vážných skrytých překážek bránících řádnému provádění díla, o nichž zhotovitel nevěděl, a ani při vynaložení potřebné odborné péče nemohl vědět, ani nemohl celou situaci přiměřeným způsobem vyřešit tak, aby nemuselo být přerušeno provádění díla (např. neočekávaný výskyt inženýrských sítí),
  - dojde k přerušení nebo zastavení provádění díla rozhodnutím k tomu příslušného orgánu veřejné správy nikoliv z důvodů na straně zhotovitele,
  - jestliže z důvodu stávajících nebo předpokládaných nevhodných podmínek počasí nelze řádně provádět dílo (podmínkou je však předchozí souhlas objednatele s existencí takového důvodu v podobě zápisu ve stavebním deníku).
2. Přerušením provádění díla z důvodů uvedených v odst. 1 přestávají dnem přerušení běžet lhůty tímto přerušením dotčené, tj. mj. lhůta pro provedení díla.
3. Objednatel je oprávněn přikázat zhotoviteli přerušení provádění díla na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu, jestliže:

- pracovníci zhotovitele při práci poruší platné právní předpisy či příslušné technické normy,
  - by pokračování v postupu zhotovitele pravděpodobně vedlo k podstatnému porušení smlouvy,
  - prováděním díla je ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví pracujících na stavbě, nebo hrozí-li reálně vznik jiných škod.
4. Přerušeni provádění díla objednatelem z důvodů uvedených v odst. 3 nestaví běh smluvních lhůt tímto přerušením dotčených a nezakládá nárok zhotovitele na úhradu vícenákladů (náhrad případných škod) vyvolaných přerušením.
  5. Okamžik přerušeni provádění díla se vždy bezodkladně poznamená do stavebního deníku.
  6. Při každém přerušeni provádění díla je zhotovitel povinen zabezpečit rozestavěnou část zhotovovaného díla do doby znovuzahájení prací nebo ukončení smluvního závazku.
  7. Ustanovení tohoto článku se obdobně použijí i na odstraňování vad díla z titulu záruky za jakost nebo odpovědnosti zhotovitele za vady.

## XI.

### PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli na základě smluvními stranami vzájemně písemně odsouhlaseného předávacího protokolu včetně tomu předcházejícím úspěšným provedením všech případně nezbytných zkoušek (k účasti na nich zhotovitel objednatel včas, minimálně tři pracovní dny předem, přizve; nezúčastní-li se objednatel zkoušky a nevylučuje-li to povaha věci, nebrání to však jejímu provedení). Objednatel má právo odmítnout převzetí díla i pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání dotčené stavby (předmětu díla) funkčně nebo esteticky, ani její (jeho) užívání podstatným způsobem neomezuje.
2. **V případě, že se v průběhu provádění díla vyskytne potřeba upravit rozsah předmětu díla o jakékoli více či méně práce, je zhotovitel povinen předat objednateli konečné podklady týkající se případných více či méně prací nejpozději 5 pracovních dní před sjednaným termínem předání a převzetí díla, a to za účelem vypracování příslušného dodatku k této smlouvě. V případě, že zhotovitel nedodrží povinnost uvedenou v předchozí větě tohoto odstavce, není objednatel povinen dílo převzít. Za takto vzniklé prodlení s předáním a převzetím díla odpovídá zhotovitel s tím, že je i v tomto případě povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. VI. odst. 2 této smlouvy.**
3. V případě, že objednatel odmítne dílo kvůli vadám převzít, sepiší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
4. Pokud však objednatel převezme dílo i s vadami, bude předávací protokol obsahovat i vymezení těchto (zjevných) vad a lhůty k jejich odstranění, na kterých se objednatel a zhotovitel dohodli. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad díla, pak platí, že všechny vady musí být odstraněny nejpozději do 5 dnů ode dne předání a převzetí díla. Pokud tato lhůta neodpovídá objektivně nutným technologickým postupům při odstraňování dané vady, je povinen zhotovitel vadu odstranit ve lhůtě odpovídající příslušným objektivně nutným technologickým postupům. Po odstranění poslední vady bude o této skutečnosti sepsán smluvními stranami protokol a tímto okamžikem se bude mít dílo za převzaté bez jakýchkoliv zjevných vad. Ustanovení odst. 6 tohoto článku tím není dotčeno.
5. Zhotovitel předloží objednateli nejpozději při předání a převzetí díla doklady dokládající jakost a provedení díla, prohlášení o shodě na použité materiály, doklady o provedených

zkouškách, doklady o likvidaci odpadů a další doklady stanovené příslušnými platnými předpisy nebo z opodstatněných důvodů vyžádaných objednatelem. Zhotovitel odpovídá za správnost a úplnost těchto dokladů.

6. Na předání díla upozorní zhotovitel písemně objednatele nejméně 3 pracovní dny před jeho uskutečněním.
7. Objednatel je oprávněn vytknout zjevné vady díla nejen při převzetí a předání díla, ale až do 3 měsíců od protokolárního předání a převzetí díla, pokud si jich při předání a převzetí díla nevšiml a tím nebyly uvedeny ani v předávacím protokolu. Zhotovitel se v takovém případě zavazuje odstranit vytknuté vady díla do 5 dnů ode dne takového vytknutí. Pokud tato lhůta neodpovídá objektivně nutným technologickým postupům při odstraňování dané vady, je povinen zhotovitel vadu odstranit ve lhůtě odpovídající příslušným objektivně nutným technologickým postupům.

## XII.

### ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Od této smlouvy může písemně odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud zjistí podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou.
2. Podstatným porušením smlouvy ze strany zhotovitele se mimo jiné rozumí:
  - prodlení zhotovitele s řádným zahájením nebo provedením díla delší než 10 dnů,
  - prodlení zhotovitele s odstraněním vymezených / vytknutých vad díla dle čl. XI. delší než 5 dnů,
  - situace, kdy se zhotovitel při provádění díla odchýlí od časového harmonogramu, resp. bude v prodlení v průběhu provádění díla, o více než 15 pracovních dnů.
3. V případě, že zhotovitel přeruší práce na provádění díla na dobu delší než 15 pracovních dnů bez uvedení oprávněných důvodů (např. nepříznivé klimatické podmínky, technologická pauza předepsaná výrobcem použitého materiálu apod.), je objednatel rovněž oprávněn odstoupit od smlouvy.
4. Objednatel má právo písemně odstoupit od této smlouvy také v případech, jak vyplývá ze zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
5. Objednatel má právo písemně odstoupit od této smlouvy také v případě, pokud by insolvenčním soudem bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo hrozícím úpadku zhotovitele nebo z dalších důvodů uvedených v této smlouvě nebo níže uvedeném občanském zákoníku.
6. Odstoupení od této smlouvy je účinné jeho doručením druhé smluvní straně. Odstoupení musí být písemné.
7. V případě oprávněného odstoupení od smlouvy objednatelem vzniká objednateli vůči zhotoviteli nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení celého díla a na náhradu škody vzniklé prodlením termínu jeho dokončení.
8. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na smluvní pokutu.

## XIII.

### ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním celé této smlouvy a veškerých jejích případných příloh a budoucích dodatků dle platných právních předpisů.



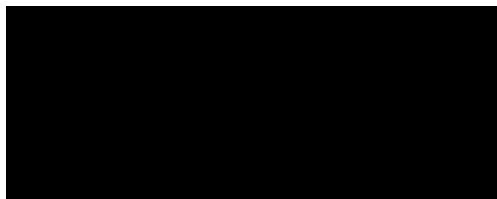
2. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli listiny dle této smlouvy se doručují na shora uvedené doručovací adresy smluvních stran, případně na jinou změněnou doručovací adresu, kterou smluvní strana druhé smluvní straně písemně oznámí, popř. kterou objednatel uvede na svých webových stránkách [www.tshk.cz](http://www.tshk.cz).
3. V případě, že bude některé ustanovení této smlouvy neplatné, nezpůsobí neplatnost celé smlouvy, jestliže lze takové neplatné ustanovení oddělit od ostatního obsahu této smlouvy a lze-li předpokládat, že by k uzavření této smlouvy došlo i bez takového neplatného ustanovení, rozpoznala-li by strana neplatnost včas. V takovém případě nahradí smluvní strany takové neplatné ustanovení ustanovením novým, které se svým obsahem a účelem bude nejvíce blížit obsahu a účelu neplatného ustanovení a bude v souladu s platným právním řádem.
4. Zhotovitel na sebe převzal nebezpečí změny okolností (§ 1765 odst. 2 občanského zákoníku).
5. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit jakékoliv práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na třetí osobu, ani není oprávněn tuto smlouvu postoupit.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, resp. jejich zástupci, a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
7. Veškeré změny této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, resp. jejich zástupci. Za písemnou formu se pro účely tohoto ustanovení nepovažuje jednání učiněné elektronickými nebo jinými technickými prostředky umožňujícími zachycení jeho obsahu a určení jednající osoby.
8. Tato smlouva je uzavřena podle práva České republiky. Ve věcech výslovně a jinak neupravených touto smlouvou se smluvní vztah řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (v této smlouvě jako „občanský zákoník“), s tím, že smluvní strany se dohodly, že pro jejich smluvní vztah založený touto smlouvou se ustanovení § 2591, § 2594, § 2595, § 2605, § 2606, § 2611, § 2618, § 2620 odst. 2, § 2627 odst. 1 a 2, § 2628, § 2629 (případně další, jak je uvedeno v této smlouvě) občanského zákoníku, jsou-li na tento smluvní vztah jinak aplikovatelné, neuplatňují, tj. vylučují se.
9. Žádný závazek dle této smlouvy není fixním závazkem podle § 1980 občanského zákoníku.
10. Smlouva bude uzavřena podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran v tom případě bude vyhodotována dvou strejnopisech, z nichž zhotovitel i objednatel obdrží po jednom stejnopisu, a nebo bude smlouva uzavřena připojením zaručených elektronických podpisů oprávněných zástupců smluvních stran.
11. Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem této smlouvy, smlouvě rozumí, souhlasí se všemi jejími ustanoveními a jsou si vědomy veškerých práv a povinností z této smlouvy vyplývajících a na důkaz toho připojují k této smlouvě své podpisy jejich zástupci.

#### **XIV.** **PŘÍLOHY**

1. Nedílnou přílohou této smlouvy je soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a časový harmonogram prací.

V Hradci Králové dne 17. 6. 2025

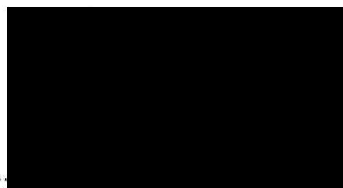
Za zhotovitele:



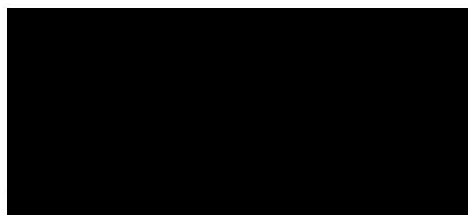
Ing. Vladimír Kváš  
jednatel  
MEGAS s.r.o., Hradec Králové

V Hradci Králové dne 24. 06. 2025

Za objednatele:



Ing. Tomáš Pospíšil  
ředitel  
TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ



# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 01  
Stavba: ZŠ Nový Hradec Králové - oprava žákovské kuchyňky

KSO:  
Místo: CC-CZ:  
Datum: 17.06.2025

Zadavatel: IČ:  
DIČ:  
Uchazeč: IČ: 25989421  
DIČ: CZ25989421  
MEGAS s.r.o., Vážní 1003, 500 03 Hradec Králové 3

Projektant: IČ:  
DIČ:

Zpracovatel: IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 1 390 891,50

|              |            |              |            |
|--------------|------------|--------------|------------|
| DPH základní | Sazba daně | Základ daně  | Výše daně  |
| snížená      | 21,00%     | 1 390 891,50 | 292 087,22 |
|              | 12,00%     | 0,00         | 0,00       |

Cena s DPH v CZK 1 682 978,72

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 01

**Stavba:** ZŠ Nový Hradec Králové - oprava žákovské kuchyňky

Místo:

Datum:

17.06.2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: MEGAS s.r.o., Vážní 1003, 500 03 Hradec Králové 3

Zpracovatel:

| Kód                       | Popis                  | Cena bez DPH [CZK]  | Cena s DPH [CZK]    |
|---------------------------|------------------------|---------------------|---------------------|
| <b>Náklady z rozpočtů</b> |                        | <b>1 390 891,50</b> | <b>1 682 978,72</b> |
| D.1.1                     | ASŘ                    | 735 433,60          | 889 874,66          |
| ZTI                       | ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ... | 193 649,68          | 234 316,11          |
| EI                        | Elektroinstalace       | 382 308,22          | 462 592,95          |
| VRN                       | Vedlejší rozpočtové... | 79 500,00           | 96 195,00           |

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Nový Hradec Králové - oprava žákovské kuchyňky

Objekt:

D.1.1 - ASŘ

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

MEGAS s.r.o., Vážní 1003, 500 03 Hradec Králové 3

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 17.06.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

25989421

DIČ:

CZ25989421

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

735 433,60

|              | Základ daně | Sazba daně | Výše daně  |
|--------------|-------------|------------|------------|
| DPH základní | 735 433,60  | 21,00%     | 154 441,06 |
| DPH snížená  | 0,00        | 12,00%     | 0,00       |

Cena s DPH

v CZK

889 874,66

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Nový Hradec Králové - oprava žákovské kuchyňky

Objekt:

D.1.1 - ASŘ

Místo:

Datum: 17.06.2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: MEGAS s.r.o., Vážní 1003, 500 03 Hradec Králové 3

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

|                                                |                   |
|------------------------------------------------|-------------------|
| <b>Náklady ze soupisu prací</b>                | <b>735 433,60</b> |
| HSV - Práce a dodávky HSV                      | 496 746,26        |
| 1 - Zemní práce                                | 1 266,40          |
| 2 - Zakládání                                  | 14 177,25         |
| 3 - Svislé a kompletní konstrukce              | 8 083,83          |
| 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní | 146 728,75        |
| 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání        | 154 776,08        |
| 997 - Doprava sutí a vybouraných hmot          | 133 756,01        |
| 998 - Přesun hmot                              | 37 957,94         |
| PSV - Práce a dodávky PSV                      | 238 687,34        |
| 711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům    | 12 850,34         |
| 713 - Izolace tepelné                          | 4 148,17          |
| 725 - Zdravotechnika - zařízení předměty       | 409,44            |
| 735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa        | 21 200,00         |
| 763 - Konstrukce suché výstavby                | 23 804,72         |
| 766 - Konstrukce truhlářské                    | 34 706,89         |
| 771 - Podlahy z dlaždic                        | 4 417,66          |
| 776 - Podlahy povlakové                        | 48 310,82         |
| 781 - Dokončovací práce - obklady              | 7 413,76          |
| 784 - Dokončovací práce - malby a tapety       | 81 425,54         |

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZŠ Nový Hradec Králové - oprava žákovské kuchyňky

Objekt:

D.1.1 - ASŘ

Místo:

Datum: 17.06.2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

MEGAS s.r.o., Vážní 1003, 500 03 Hradec Králové 3

Zpracovatel:

| PČ                            | Typ | Kód       | Popis                                                                                                                                                               | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-------------------------------|-----|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| <b>Náklady soupisu celkem</b> |     |           |                                                                                                                                                                     |     |          |              | <b>735 433,60</b> |                 |
| D                             |     | HSV       | Práce a dodávky HSV                                                                                                                                                 |     |          |              | 496 746,26        |                 |
| D                             |     | 1         | Zemní práce                                                                                                                                                         |     |          |              | 1 266,40          |                 |
| 1                             | K   | 181912112 | Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů ručně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 se zhutněním                                                               | m2  | 18,240   |              |                   | CS ÚRS 2025 01  |
| D                             |     | 2         | Zakládání                                                                                                                                                           |     |          |              | 14 177,25         |                 |
| 2                             | K   | 272321411 | Základy z betonu železového (bez výztuže) klenby z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 20/25                                                            | m3  | 1,459    |              |                   | CS ÚRS 2025 01  |
| 3                             | K   | 273351121 | Bednění základů desek zřízení                                                                                                                                       | m2  | 0,200    |              |                   | CS ÚRS 2025 01  |
|                               | W   |           | "bednění v místě otvorů" 0,1*2                                                                                                                                      |     | 0,200    |              |                   |                 |
|                               | W   |           | Součet                                                                                                                                                              |     | 0,200    |              |                   |                 |
| 4                             | K   | 273351122 | Bednění základů desek odstranění                                                                                                                                    | m2  | 0,200    |              |                   | CS ÚRS 2025 01  |
|                               | W   |           | "bednění v místě otvorů" 0,1*2                                                                                                                                      |     | 0,200    |              |                   |                 |
|                               | W   |           | Součet                                                                                                                                                              |     | 0,200    |              |                   |                 |
| 5                             | K   | 273362021 | Výztuž základů desek ze svařovaných sítí z drátů typu KARI                                                                                                          | t   | 0,113    |              |                   | CS ÚRS 2025 01  |
| D                             |     | 3         | Svislé a kompletní konstrukce                                                                                                                                       |     |          |              | 8 083,83          |                 |
| 6                             | K   | 317142442 | Překlady nenosné z pórobetonu osazené do tenkého maltového lože, výšky do 250 mm, šířky překladu 150 mm, délky překladu přes 1000 do 1250 mm                        | kus | 1,000    |              |                   | CS ÚRS 2025 01  |
|                               | W   |           | "S102 Zádveří" 1                                                                                                                                                    |     | 1,000    |              |                   |                 |
|                               | W   |           | Součet                                                                                                                                                              |     | 1,000    |              |                   |                 |
| 7                             | K   | 342272245 | Příčky z pórobetonových tváří hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 150 mm                                                 | m2  | 4,900    |              |                   | CS ÚRS 2025 01  |
|                               | W   |           | "S101 Cvičná kuchyňka - vyzdívký" 1,4*2,25+0,83*0,835                                                                                                               |     | 3,843    |              |                   |                 |
|                               | W   |           | "S102 Zádveří" 1,15*2,5-0,9*2,02                                                                                                                                    |     | 1,057    |              |                   |                 |
|                               | W   |           | Součet                                                                                                                                                              |     | 4,900    |              |                   |                 |
| D                             |     | 6         | Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní                                                                                                                          |     |          |              | 146 728,75        |                 |
| 8                             | K   | 611325421 | Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvě, tl. jádrové omítky do 20 mm a tl. šuku do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%         | m2  | 71,250   |              |                   | CS ÚRS 2025 01  |
|                               | W   |           | "S103 Učebna" 44,42                                                                                                                                                 |     | 44,420   |              |                   |                 |
|                               | W   |           | "S104 Chodba schody" 26,83                                                                                                                                          |     | 26,830   |              |                   |                 |
|                               | W   |           | Součet                                                                                                                                                              |     | 71,250   |              |                   |                 |
| 9                             | K   | 611325422 | Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvě, tl. jádrové omítky do 20 mm a tl. šuku do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30% | m2  | 41,454   |              |                   | CS ÚRS 2025 01  |
|                               | W   |           | "S101 Cvičná kuchyňka - klenby" 16,03*1,8                                                                                                                           |     | 28,854   |              |                   |                 |
|                               | W   |           | "S102 Zádveří" 2,21                                                                                                                                                 |     | 2,210    |              |                   |                 |
|                               | W   |           | "S105 Chodba" 10,39                                                                                                                                                 |     | 10,390   |              |                   |                 |
|                               | W   |           | Součet                                                                                                                                                              |     | 41,454   |              |                   |                 |
| 10                            | K   | 612131101 | Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch cementový postřík nanášený ručně celoplošně stěn                                                             | m2  | 24,010   |              |                   | CS ÚRS 2025 01  |
|                               | W   |           | D.1.1.05 PÚDORYS 1.NP A ŘEZ A - A - NOVÉ KONSTRUKCE                                                                                                                 |     |          |              |                   |                 |
|                               | W   |           | "S101 Cvičná kuchyňka" 2*(4,02*2+3,8*2+0,25*2)-1*2,15-2*0,9-1,8*1,2*2                                                                                               |     | 24,010   |              |                   |                 |
|                               | W   |           | Součet                                                                                                                                                              |     | 24,010   |              |                   |                 |
| 11                            | K   | 612142001 | Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtažené do tmelu včetně tmelu stěn                                                     | m2  | 6,580    |              |                   | CS ÚRS 2025 01  |
|                               | W   |           | D.1.1.05 PÚDORYS 1.NP A ŘEZ A - A - NOVÉ KONSTRUKCE                                                                                                                 |     |          |              |                   |                 |
|                               | W   |           | "S101 Cvičná kuchyňka - vyzdívký" 1,4*2,25*2+0,1*1,4*2                                                                                                              |     | 6,580    |              |                   |                 |
|                               | W   |           | Součet                                                                                                                                                              |     | 6,580    |              |                   |                 |
| 12                            | K   | 612321141 | Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášena ručně dvouvrstvě, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky šuku do 3 mm štuková svislých konstrukcí stěn         | m2  | 24,010   |              |                   | CS ÚRS 2025 01  |
|                               | W   |           | D.1.1.05 PÚDORYS 1.NP A ŘEZ A - A - NOVÉ KONSTRUKCE                                                                                                                 |     |          |              |                   |                 |
|                               | W   |           | "S101 Cvičná kuchyňka" 2*(4,02*2+3,8*2+0,25*2)-1*2,15-2*0,9-1,8*1,2*2                                                                                               |     | 24,010   |              |                   |                 |
|                               | W   |           | Součet                                                                                                                                                              |     | 24,010   |              |                   |                 |
| 13                            | K   | 612325101 | Vápenocementová omítka rýh hrubá, ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm                                                                                                  | m2  | 2,500    |              |                   | CS ÚRS 2025 01  |
|                               | W   |           | "S105 Chodba" 0,1*(15+10)                                                                                                                                           |     | 2,500    |              |                   |                 |
|                               | W   |           | Součet                                                                                                                                                              |     | 2,500    |              |                   |                 |

| PČ | Typ | Kód       | Popis                                                                                                                                                                    | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 14 | K   | 612325421 | Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tl. jádrové omítky do 20 mm a tl. štuky do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy do 10%               | m2 | 244,662  |              |                   | CS ÚRS 2025 01  |
|    | W   |           | D.1.1.05 PŮDORYS 1.NP A ŘEZ A - A - NOVÉ KONSTRUKCE                                                                                                                      |    |          |              |                   |                 |
|    | W   |           | "S103 Učebna" 3,7*(9,45*2+4,7*2+0,2*4)                                                                                                                                   |    | 107,670  |              |                   |                 |
|    | W   |           | "S104 Chodba schody" 3,7*41-0,9*2,02-2,1*0,7-2,1*0,9-1,6*2,15-1*2,1-1,9*2,1                                                                                              |    | 136,992  |              |                   |                 |
|    | W   |           | Součet                                                                                                                                                                   |    | 244,662  |              |                   |                 |
| 15 | K   | 612325422 | Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tl. jádrové omítky do 20 mm a tl. štuky do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%       | m2 | 77,806   |              |                   | CS ÚRS 2025 01  |
|    | W   |           | D.1.1.05 PŮDORYS 1.NP A ŘEZ A - A - NOVÉ KONSTRUKCE                                                                                                                      |    |          |              |                   |                 |
|    | W   |           | "S102 Závěři" 3,7*(0,65+0,65+0,92+1,6+1,78)-0,9*2,02                                                                                                                     |    | 18,902   |              |                   |                 |
|    | W   |           | "S105 Chodba" 3,7*(5,51*2+2,45*2)                                                                                                                                        |    | 58,904   |              |                   |                 |
|    | W   |           | Součet                                                                                                                                                                   |    | 77,806   |              |                   |                 |
| 16 | K   | 631311124 | Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 80 do 120 mm tř. C 16/20                                                                           | m3 | 1,094    |              |                   | CS ÚRS 2025 01  |
| 17 | K   | 631319011 | Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením, mazanina tl. přes 50 do 80 mm                                                                          | m3 | 1,094    |              |                   | CS ÚRS 2025 01  |
| 18 | K   | 631351101 | Bednění v podlahách rýh a hran zřízení                                                                                                                                   | m2 | 0,200    |              |                   | CS ÚRS 2025 01  |
|    | W   |           | 0,1*2                                                                                                                                                                    |    | 0,200    |              |                   |                 |
|    | W   |           | Součet                                                                                                                                                                   |    | 0,200    |              |                   |                 |
| 19 | K   | 631351102 | Bednění v podlahách rýh a hran odstranění                                                                                                                                | m2 | 0,200    |              |                   | CS ÚRS 2025 01  |
|    | W   |           | 0,1*2                                                                                                                                                                    |    | 0,200    |              |                   |                 |
|    | W   |           | Součet                                                                                                                                                                   |    | 0,200    |              |                   |                 |
| 20 | K   | 631362021 | Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI                                                                                                                     | t  | 0,079    |              |                   | CS ÚRS 2025 01  |
| 21 | K   | 632481213 | Separační vrstva k oddělení podlahových vrstev z polyetylenové fólie                                                                                                     | m2 | 18,240   |              |                   | CS ÚRS 2025 01  |
| D  | 9   |           | Ostatní konstrukce a práce, bourání                                                                                                                                      |    |          |              | 154 776,08        |                 |
| 22 | K   | 949101112 | Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 3,5 m                                               | m2 | 119,704  |              |                   | CS ÚRS 2025 01  |
|    | W   |           | "S101 Cvičná kuchyňka - klenby" 16,03*1,8                                                                                                                                |    | 28,854   |              |                   |                 |
|    | W   |           | "S102 Závěři" 2,21                                                                                                                                                       |    | 2,210    |              |                   |                 |
|    | W   |           | "S103 Učebna" 44,42                                                                                                                                                      |    | 44,420   |              |                   |                 |
|    | W   |           | "S104 Chodba schody" 26,83+7                                                                                                                                             |    | 33,830   |              |                   |                 |
|    | W   |           | "S105 Chodba" 10,39                                                                                                                                                      |    | 10,390   |              |                   |                 |
|    | W   |           | Součet                                                                                                                                                                   |    | 119,704  |              |                   |                 |
| 23 | K   | 952901111 | Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m                                                   | m2 | 119,704  |              |                   | CS ÚRS 2025 01  |
|    | W   |           | "S101 Cvičná kuchyňka - klenby" 16,03*1,8                                                                                                                                |    | 28,854   |              |                   |                 |
|    | W   |           | "S102 Závěři" 2,21                                                                                                                                                       |    | 2,210    |              |                   |                 |
|    | W   |           | "S103 Učebna" 44,42                                                                                                                                                      |    | 44,420   |              |                   |                 |
|    | W   |           | "S104 Chodba schody" 26,83+7                                                                                                                                             |    | 33,830   |              |                   |                 |
|    | W   |           | "S105 Chodba" 10,39                                                                                                                                                      |    | 10,390   |              |                   |                 |
|    | W   |           | Součet                                                                                                                                                                   |    | 119,704  |              |                   |                 |
| 24 | K   | 961031311 | Bourání základů ze zdiva cihelného na maltu vápennou nebo vápenocementovou                                                                                               | m3 | 6,840    |              |                   | CS ÚRS 2025 01  |
|    | W   |           | D.1.1.04 PŮDORYS 1.NP A ŘEZ A - A - BOURANÉ KONSTRUKCE                                                                                                                   |    |          |              |                   |                 |
|    | W   |           | "S102 Spíž" 2,15*1,13                                                                                                                                                    |    | 2,430    |              |                   |                 |
|    | W   |           | "S101 Cvičná kuchyňka" 2,1*2,1                                                                                                                                           |    | 4,410    |              |                   |                 |
|    | W   |           | Součet                                                                                                                                                                   |    | 6,840    |              |                   |                 |
| 25 | K   | 961055111 | Bourání základů z betonu železového                                                                                                                                      | m3 | 1,812    |              |                   | CS ÚRS 2025 01  |
| 26 | K   | 965042141 | Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2                                                                                         | m3 | 0,906    |              |                   | CS ÚRS 2025 01  |
| 27 | K   | 965082923 | Odstranění násypu pod podlahami nebo ochranného násypu na střeších tl. do 100 mm, plochy přes 2 m2                                                                       | m3 | 0,652    |              |                   | CS ÚRS 2025 01  |
| 28 | K   | 967031132 | Přisekání (špicování) plošné nebo rovných ostění zdiva z cihel pálených rovných ostění, bez odstupu, po hrubém vybourání otvorů, na maltu vápennou nebo vápenocementovou | m2 | 0,360    |              |                   | CS ÚRS 2025 01  |
|    | W   |           | Ubourání zděného parapetu pro osazení nového DTD parapetu                                                                                                                |    |          |              |                   |                 |
|    | W   |           | D.1.1.04 PŮDORYS 1.NP A ŘEZ A - A - BOURANÉ KONSTRUKCE                                                                                                                   |    |          |              |                   |                 |
|    | W   |           | "S101 Cvičná kuchyňka" 1,2*0,15*2                                                                                                                                        |    | 0,360    |              |                   |                 |
|    | W   |           | Součet                                                                                                                                                                   |    | 0,360    |              |                   |                 |
| 29 | K   | 968072456 | Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy přes 2 m2                                              | m2 | 2,107    |              |                   | CS ÚRS 2025 01  |
|    | W   |           | Vybourání dveří                                                                                                                                                          |    |          |              |                   |                 |
|    | W   |           | D.1.1.04 PŮDORYS 1.NP A ŘEZ A - A - BOURANÉ KONSTRUKCE                                                                                                                   |    |          |              |                   |                 |
|    | W   |           | "S101 Cvičná kuchyňka" 0,98*2,15                                                                                                                                         |    | 2,107    |              |                   |                 |
|    | W   |           | Součet                                                                                                                                                                   |    | 2,107    |              |                   |                 |
| 30 | K   | 974031133 | Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 50 mm a šířky do 100 mm                                                                    | m  | 25,000   |              |                   | CS ÚRS 2025 01  |
|    | W   |           | Drážkování kabely                                                                                                                                                        |    |          |              |                   |                 |
|    | W   |           | D.1.1.04 PŮDORYS 1.NP A ŘEZ A - A - BOURANÉ KONSTRUKCE                                                                                                                   |    |          |              |                   |                 |
|    | W   |           | "S105 Chodba" 15+10                                                                                                                                                      |    | 25,000   |              |                   |                 |
|    | W   |           | Součet                                                                                                                                                                   |    | 25,000   |              |                   |                 |



| PČ | Typ | Kód       | Popis                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | MJ  | Množství                                                                | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------|-----------------|
| 31 | K   | 977131119 | Vrty příklepovými vrtáky do cihelného zdiva nebo prostého betonu průměru přes 28 do 32 mm<br>D.1.1.04 PŮDORYS 1.NP A ŘEZ A - A - BOURANÉ KONSTRUKCE<br>"1NP" 0,6<br>Součet                                                                                                                                                                | m   | 0,600<br><br>0,600<br>0,600                                             |              |                   | CS ÚRS 2025 01  |
| 32 | K   | 977151115 | Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 60 do 70 mm<br>D.1.1.03 PŮDORYS SUTERÉN - BOURANÉ KONSTRUKCE,<br>D.1.1.04 PŮDORYS 1.NP A ŘEZ A - A - BOURANÉ KONSTRUKCE<br>"1PP" 0,3+1+0,6<br>"S105 Chodba" 0,7<br>Součet                                 | m   | 2,600<br><br>1,900<br>0,700<br>2,600                                    |              |                   | CS ÚRS 2025 01  |
| 33 | K   | 977151215 | Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) dovrchní (směrem vzhůru), průměru přes 60 do 70 mm<br>D.1.1.03 PŮDORYS SUTERÉN - BOURANÉ KONSTRUKCE<br>"1PP" 2*0,5<br>Součet                                                                                           | m   | 1,000<br><br>1,000<br>1,000                                             |              |                   | CS ÚRS 2025 01  |
| 34 | K   | 978011111 | Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu do 5 %<br>odstranění nesoudržných částí<br>Strop<br>"S101 Cvičná kuchyňka - klenby" 16,03*1,8<br>"S102 Závěří" 2,21<br>"S103 Učebna" 44,42<br>"S104 Chodba schody" 26,83<br>"S105 Chodba" 10,39<br>Součet                                              | m2  | 112,704<br><br>28,854<br>2,210<br>44,420<br>26,830<br>10,390<br>112,704 |              |                   | CS ÚRS 2025 01  |
| 35 | K   | 978013121 | Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 5 do 10 %<br>Nesoudržné části<br>"S102 Závěří" 2,21<br>"S103 Učebna" 3,7*(9,45*2+4,7*2+0,2*4)<br>"S104 Chodba schody" 3,7*41-0,9*2,02-2,1*0,7-2,1*0,9-1,6*2,15-1*2,1-1,9*2,1<br>"S105 Chodba" 10,39<br>Součet | m2  | 257,262<br><br>2,210<br>107,670<br>136,992<br>10,390<br>257,262         |              |                   | CS ÚRS 2025 01  |
| 36 | K   | 978013191 | Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %<br>D.1.1.05 PŮDORYS 1.NP A ŘEZ A - A - NOVÉ KONSTRUKCE<br>"S101 Cvičná kuchyňka" 2*(4,02*2+3,8*2+0,25*2)-1*2,15-2*0,9-1,8*1,2*2<br>Součet                                                         | m2  | 24,010<br><br>24,010<br>24,010                                          |              |                   | CS ÚRS 2025 01  |
| 37 | K   | R09Dem01  | Demontáž a likvidace stávajícího vybavení - dle PD<br>D.1.1.04 PŮDORYS 1.NP A ŘEZ A - A - BOURANÉ KONSTRUKCE<br>"S101 Cvičná kuchyňka" 1<br>Součet                                                                                                                                                                                        | kus | 1,000<br><br>1,000<br>1,000                                             |              |                   |                 |
| D  | 997 |           | Doprava sutí a vybouraných hmot                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |     |                                                                         |              | 133 756,01        |                 |
| 38 | K   | 997013211 | Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m                                                                                                                                                                                                                      | t   | 27,576                                                                  |              |                   | CS ÚRS 2025 01  |
| 39 | K   | 997013501 | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km                                                                                                                                                                                                                                              | t   | 27,576                                                                  |              |                   | CS ÚRS 2025 01  |
| 40 | K   | 997013509 | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Připlatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km<br>27,576*7 "Přepočtené koeficientem množství"<br>Součet                                                                                                                                     | t   | 193,032<br><br>193,032<br>193,032                                       |              |                   | CS ÚRS 2025 01  |
| 41 | K   | 997013631 | Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04                                                                                                                                                                                         | t   | 27,576                                                                  |              |                   | CS ÚRS 2025 01  |
| D  | 998 |           | Přesun hmot                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |     |                                                                         |              | 37 957,94         |                 |
| 42 | K   | 998018001 | Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m                                                                                                                                            | t   | 11,459                                                                  |              |                   | CS ÚRS 2025 01  |
| D  | PSV |           | Práce a dodávky PSV                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |     |                                                                         |              | 238 687,34        |                 |
| D  | 711 |           | Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům<br>Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem penetračním                                                                                                                                                                                     |     |                                                                         |              | 12 850,34         |                 |
| 43 | K   | 711111001 | lak penetrační asfaltový                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | m2  | 18,240                                                                  |              |                   | CS ÚRS 2025 01  |
| 44 | M   | 11163150  | Poznámka k položce:<br>Poznámka k položce: Spotřeba 0,3-0,4kg/m2<br>18,24*0,0003 "Přepočtené koeficientem množství"<br>Součet                                                                                                                                                                                                             | t   | 0,005<br><br>0,005<br>0,005                                             |              |                   | CS ÚRS 2025 01  |

| PČ | Typ | Kód       | Popis                                                                                                                                                                                                                                                 | MJ     | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 45 | K   | 711141559 | Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V                                                                                                                                                                      | m2     | 18,240   |              |                   | CS ÚRS 2025 01  |
| 46 | M   | 62855001  | pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z polyesterové rohože a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm                                                                                      | m2     | 21,259   |              |                   | CS ÚRS 2025 01  |
|    | W   |           | 18,24*1,1655 "Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                                                                                        |        | 21,259   |              |                   |                 |
|    | W   |           | Součet                                                                                                                                                                                                                                                |        | 21,259   |              |                   |                 |
| 47 | K   | 711141821 | Odstranění izolace proti vodě, vlhkosti a plynům z přitavených pásů NAIP z plochy vodorovné V dvouvrstvé                                                                                                                                              | m2     | 18,120   |              |                   | CS ÚRS 2025 01  |
| 48 | K   | 998711311 | Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m                                                              | %      | 90,000   |              |                   | CS ÚRS 2025 01  |
| D  |     | 713       | Izolace tepelné                                                                                                                                                                                                                                       |        |          |              | 4 148,17          |                 |
| 49 | K   | 713121111 | Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvá                                                                                                                    | m2     | 18,240   |              |                   | CS ÚRS 2025 01  |
| 50 | M   | 28376555  | deska polystyrénová pro snížení kročejového hluku (max. zatížení 4 kN/m2) tl 50mm                                                                                                                                                                     | m2     | 19,152   |              |                   | CS ÚRS 2025 01  |
|    | W   |           | 18,24*1,05 "Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                                                                                          |        | 19,152   |              |                   |                 |
|    | W   |           | Součet                                                                                                                                                                                                                                                |        | 19,152   |              |                   |                 |
| 51 | K   | 998713311 | Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m                                                                                    | %      | 30,000   |              |                   | CS ÚRS 2025 01  |
| D  |     | 725       | Zdravotechnika - zařizovací předměty                                                                                                                                                                                                                  |        |          |              | 409,44            |                 |
| 52 | K   | 725210821 | Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel                                                                                                                                                                                                     | soubor | 1,000    |              |                   | CS ÚRS 2025 01  |
|    | W   |           | D.1.1.04 PUDORYS 1.NP A ŘEZ A - A - BOURANÉ KONSTRUKCE                                                                                                                                                                                                |        |          |              |                   |                 |
|    | W   |           | "S103 Učebna" 1                                                                                                                                                                                                                                       |        | 1,000    |              |                   |                 |
|    | W   |           | Součet                                                                                                                                                                                                                                                |        | 1,000    |              |                   |                 |
| 53 | K   | 725820801 | Demontáž baterií nástěnných do G 3/4                                                                                                                                                                                                                  | soubor | 1,000    |              |                   | CS ÚRS 2025 01  |
|    | W   |           | D.1.1.04 PUDORYS 1.NP A ŘEZ A - A - BOURANÉ KONSTRUKCE                                                                                                                                                                                                |        |          |              |                   |                 |
|    | W   |           | "S103 Učebna" 1                                                                                                                                                                                                                                       |        | 1,000    |              |                   |                 |
|    | W   |           | Součet                                                                                                                                                                                                                                                |        | 1,000    |              |                   |                 |
| 54 | K   | 725860811 | Demontáž zápachových uzávěrek pro zařizovací předměty jednoduchých                                                                                                                                                                                    | kus    | 1,000    |              |                   | CS ÚRS 2025 01  |
|    | W   |           | D.1.1.04 PUDORYS 1.NP A ŘEZ A - A - BOURANÉ KONSTRUKCE                                                                                                                                                                                                |        |          |              |                   |                 |
|    | W   |           | "S103 Učebna" 1                                                                                                                                                                                                                                       |        | 1,000    |              |                   |                 |
|    | W   |           | Součet                                                                                                                                                                                                                                                |        | 1,000    |              |                   |                 |
| D  |     | 735       | Ústřední vytápění - otopná tělesa                                                                                                                                                                                                                     |        |          |              | 21 200,00         |                 |
| 55 | K   | R73501    | Demontáž, repase a zpětná montáž litinových teles vč. výměny armatur - spec. v PD                                                                                                                                                                     | kus    | 2,000    |              |                   |                 |
|    | W   |           | D.1.1.04 PUDORYS 1.NP A ŘEZ A - A - BOURANÉ KONSTRUKCE                                                                                                                                                                                                |        |          |              |                   |                 |
|    | W   |           | "S101 Cvičná kuchyňka" 2                                                                                                                                                                                                                              |        | 2,000    |              |                   |                 |
|    | W   |           | Součet                                                                                                                                                                                                                                                |        | 2,000    |              |                   |                 |
| D  |     | 763       | Konstrukce suché výstavby                                                                                                                                                                                                                             |        |          |              | 23 804,72         |                 |
| 56 | K   | 763131411 | Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez izolace                                                                                  | m2     | 17,010   |              |                   | CS ÚRS 2025 01  |
|    | W   |           | SDK kastlík S103                                                                                                                                                                                                                                      |        |          |              |                   |                 |
|    | W   |           | "púdorysně" 0,7*9,45                                                                                                                                                                                                                                  |        | 6,615    |              |                   |                 |
|    | W   |           | "čelo kastlíku" 1,1*9,45                                                                                                                                                                                                                              |        | 10,395   |              |                   |                 |
|    | W   |           | Součet                                                                                                                                                                                                                                                |        | 17,010   |              |                   |                 |
| 57 | K   | 763131766 | Podhled ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za výšku zavěšení přes 1,0 do 1,5 m                                                                                                                                                               | m2     | 6,615    |              |                   | CS ÚRS 2025 01  |
|    | W   |           | SDK kastlík S103                                                                                                                                                                                                                                      |        |          |              |                   |                 |
|    | W   |           | "púdorysně" 0,7*9,45                                                                                                                                                                                                                                  |        | 6,615    |              |                   |                 |
|    | W   |           | Součet                                                                                                                                                                                                                                                |        | 6,615    |              |                   |                 |
| 58 | K   | 763131821 | Demontáž podhledu nebo samostatného požárního předělu ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí dvouvrstvou z ocelových profilů, opláštění jednoduché                                                                                             | m2     | 17,010   |              |                   | CS ÚRS 2025 01  |
|    | W   |           | D.1.1.04 PUDORYS 1.NP A ŘEZ A - A - BOURANÉ KONSTRUKCE                                                                                                                                                                                                |        |          |              |                   |                 |
|    | W   |           | "S103 Učebna - sdk Kastlík" 0,7*9,45                                                                                                                                                                                                                  |        | 6,615    |              |                   |                 |
|    | W   |           | "čelo sdk Kastlíku" 1,1*9,45                                                                                                                                                                                                                          |        | 10,395   |              |                   |                 |
|    | W   |           | Součet                                                                                                                                                                                                                                                |        | 17,010   |              |                   |                 |
| 59 | K   | 998763511 | Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m | %      | 170,000  |              |                   | CS ÚRS 2025 01  |
| D  |     | 766       | Konstrukce truhlářské                                                                                                                                                                                                                                 |        |          |              | 34 706,89         |                 |
| 60 | K   | R766D01   | M+D dveří D01 vč. příslušenství, zárubně a dubového prahu                                                                                                                                                                                             | kus    | 1,000    |              |                   |                 |
| 61 | K   | R766T1    | M+D nových dřevěných parapetů T1 vč. mřížky                                                                                                                                                                                                           | kus    | 2,000    |              |                   |                 |
|    | W   |           | D.1.1.08 VÝPIS PRVKŮ PSV, 01 TABULKA TRUHLÁŘSKÉ VÝROBKŮ T1 - T4                                                                                                                                                                                       |        |          |              |                   |                 |
|    | W   |           | "T1" 2                                                                                                                                                                                                                                                |        | 2,000    |              |                   |                 |
|    | W   |           | Součet                                                                                                                                                                                                                                                |        | 2,000    |              |                   |                 |



| PČ | Typ | Kód       | Popis                                                                                                                                                                    | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 62 | K   | 998766311 | Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m | %  | 262,000  |              |                   | CS ÚRS 2025 01  |
|    | D   | 771       | Podlahy z dlaždic                                                                                                                                                        |    |          |              | 4 417,66          |                 |
| 63 | K   | 771571810 | Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty                                                                                                                 | m2 | 18,120   |              |                   | CS ÚRS 2025 01  |
|    | W   |           | D.1.1.04 PÚDORYS 1.NP A ŘEZ A - A - BOURANÉ KONSTRUKCE                                                                                                                   |    |          |              |                   |                 |
|    | W   |           | "S101 Cvičná kuchyňka" 16,27                                                                                                                                             |    | 16,270   |              |                   |                 |
|    | W   |           | "S102 Spíž" 1,85                                                                                                                                                         |    | 1,850    |              |                   |                 |
|    | W   |           | Součet                                                                                                                                                                   |    | 18,120   |              |                   |                 |
|    | D   | 776       | Podlahy povlakové                                                                                                                                                        |    |          |              | 48 310,82         |                 |
| 64 | K   | 776111112 | Příprava podkladu povlakových podlah a stěn broušení podlah nového podkladu betonového                                                                                   | m2 | 18,240   |              |                   | CS ÚRS 2025 01  |
| 65 | K   | 776111311 | Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vysátí podlah                                                                                                                | m2 | 36,480   |              |                   | CS ÚRS 2025 01  |
| 66 | K   | 776121112 | Příprava podkladu povlakových podlah a stěn penetrace vodou feditelná podlah                                                                                             | m2 | 18,240   |              |                   | CS ÚRS 2025 01  |
| 67 | K   | 776141112 | Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm                                          | m2 | 18,240   |              |                   | CS ÚRS 2025 01  |
| 68 | K   | 776221111 | Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů                                                                                                              | m2 | 18,240   |              |                   | CS ÚRS 2025 01  |
|    | W   |           | D.1.1.05 PÚDORYS 1.NP A ŘEZ A - A - NOVÉ KONSTRUKCE                                                                                                                      |    |          |              |                   |                 |
|    | W   |           | "S101 Cvičná kuchyňka" 16,03                                                                                                                                             |    | 16,030   |              |                   |                 |
|    | W   |           | "S102 Zádveří" 2,21                                                                                                                                                      |    | 2,210    |              |                   |                 |
|    | W   |           | Součet                                                                                                                                                                   |    | 18,240   |              |                   |                 |
| 69 | M   | 28411012  | podlahovina vinylová heterogenní protiskluzná třída zátěže 34/43, hořlavost Bfl S1, nášlapná vrstva 0,70mm tl 2,00mm                                                     | m2 | 20,064   |              |                   | CS ÚRS 2025 01  |
|    | P   |           | Poznámka k položce:                                                                                                                                                      |    |          |              |                   |                 |
|    | W   |           | Poznámka k položce: spec. dle PD                                                                                                                                         |    |          |              |                   |                 |
|    | W   |           | 18,24*1,1 "Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                              |    | 20,064   |              |                   |                 |
|    | W   |           | Součet                                                                                                                                                                   |    | 20,064   |              |                   |                 |
| 70 | K   | 776223112 | Montáž podlahovin z PVC spoj podlah svařováním za studena                                                                                                                | m  | 16,700   |              |                   | CS ÚRS 2025 01  |
|    | W   |           | 4*3,8+1,5                                                                                                                                                                |    | 16,700   |              |                   |                 |
|    | W   |           | Součet                                                                                                                                                                   |    | 16,700   |              |                   |                 |
| 71 | K   | 776411111 | Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm                                                                                                                        | m  | 24,500   |              |                   | CS ÚRS 2025 01  |
|    | W   |           | "S101 Cvičná kuchyňka, S102 Zádveří" 19,8+2,25*2+0,1*2                                                                                                                   |    | 24,500   |              |                   |                 |
|    | W   |           | Součet                                                                                                                                                                   |    | 24,500   |              |                   |                 |
| 72 | M   | 28411001  | lišta soklová PVC 9,7x58mm                                                                                                                                               | m  | 24,990   |              |                   | CS ÚRS 2025 01  |
|    | W   |           | 24,5*1,02 "Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                              |    | 24,990   |              |                   |                 |
|    | W   |           | Součet                                                                                                                                                                   |    | 24,990   |              |                   |                 |
| 73 | K   | 776421711 | Montáž listů vložených pásků z podlahoviny do listů včetně nařezání                                                                                                      | m  | 24,500   |              |                   | CS ÚRS 2025 01  |
|    | W   |           | "S101 Cvičná kuchyňka, S102 Zádveří" 19,8+2,25*2+0,1*2                                                                                                                   |    | 24,500   |              |                   |                 |
|    | W   |           | Součet                                                                                                                                                                   |    | 24,500   |              |                   |                 |
| 74 | M   | 28411012  | podlahovina vinylová heterogenní protiskluzná třída zátěže 34/43, hořlavost Bfl S1, nášlapná vrstva 0,70mm tl 2,00mm                                                     | m2 | 2,695    |              |                   | CS ÚRS 2025 01  |
|    | P   |           | Poznámka k položce:                                                                                                                                                      |    |          |              |                   |                 |
|    | W   |           | Poznámka k položce: spec. dle PD                                                                                                                                         |    |          |              |                   |                 |
|    | W   |           | 24,5*0,11 "Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                              |    | 2,695    |              |                   |                 |
|    | W   |           | Součet                                                                                                                                                                   |    | 2,695    |              |                   |                 |
| 75 | K   | 776991121 | Ostatní práce údržba nových podlahovin po pokládce čištění základní                                                                                                      | m2 | 18,240   |              |                   | CS ÚRS 2025 01  |
| 76 | K   | 998776311 | Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m     | %  | 360,000  |              |                   | CS ÚRS 2025 01  |
|    | D   | 781       | Dokončovací práce - obklady                                                                                                                                              |    |          |              | 7 413,76          |                 |
| 77 | K   | 781471810 | Demontáž obkladů z dlaždic keramických kladených do malty                                                                                                                | m2 | 37,806   |              |                   | CS ÚRS 2025 01  |
|    | W   |           | D.1.1.04 PÚDORYS 1.NP A ŘEZ A - A - BOURANÉ KONSTRUKCE                                                                                                                   |    |          |              |                   |                 |
|    | W   |           | "S103 Učebna" 1,6*(0,7+2)                                                                                                                                                |    | 4,320    |              |                   |                 |
|    | W   |           | "S101 Cvičná kuchyňka" 2*(4,02*2+3,8*2+2,1*2+0,3*2+0,285*2)-0,98*2,15*2-1,2*1,8*2                                                                                        |    | 33,486   |              |                   |                 |
|    | W   |           | Součet                                                                                                                                                                   |    | 37,806   |              |                   |                 |
|    | D   | 784       | Dokončovací práce - malby a tapety                                                                                                                                       |    |          |              | 81 425,54         |                 |
| 78 | K   | 784111001 | Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m                                                                                                                | m2 | 478,545  |              |                   | CS ÚRS 2025 01  |
| 79 | K   | 784121001 | Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m                                                                                                                            | m2 | 435,172  |              |                   | CS ÚRS 2025 01  |
|    | W   |           | "S102 Zádveří" 3,7*(0,65+0,65+0,92+1,6+1,78)-0,9*2,02                                                                                                                    |    | 18,902   |              |                   |                 |
|    | W   |           | "S103 Učebna" 3,7*(9,45*2+4,7*2+0,2*4)                                                                                                                                   |    | 107,670  |              |                   |                 |
|    | W   |           | "S104 Chodba schody" 3,7*41-0,9*2,02-2,1*0,7-2,1*0,9-1,6*2,15-1*2,1-1,9*2,1                                                                                              |    | 136,992  |              |                   |                 |
|    | W   |           | "S105 Chodba" 3,7*(5,51*2+2,45*2)                                                                                                                                        |    | 58,904   |              |                   |                 |
|    | W   |           | Stropy                                                                                                                                                                   |    |          |              |                   |                 |
|    | W   |           | "S101 Cvičná kuchyňka - Klenby" 16,03*1,8                                                                                                                                |    | 28,854   |              |                   |                 |
|    | W   |           | "S102 Zádveří" 2,21                                                                                                                                                      |    | 2,210    |              |                   |                 |
|    | W   |           | "S103 Učebna" 44,42                                                                                                                                                      |    | 44,420   |              |                   |                 |
|    | W   |           | "S104 Chodba schody" 26,83                                                                                                                                               |    | 26,830   |              |                   |                 |
|    | W   |           | "S105 Chodba" 10,39                                                                                                                                                      |    | 10,390   |              |                   |                 |
|    | W   |           | Součet                                                                                                                                                                   |    | 435,172  |              |                   |                 |



| PČ | Typ | Kód       | Popis                                                                                                                              | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 80 | K   | 784171101 | Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci)<br>včetně pozdějšího odkrytí podlah                                           | m2 | 119,704  |              |                   | CS ÚRS 2025 01  |
|    | VV  |           | "S101 Cvičná kuchyňka - klenby" 16,03*1,8                                                                                          |    | 28,854   |              |                   |                 |
|    | VV  |           | "S102 Zádveří" 2,21                                                                                                                |    | 2,210    |              |                   |                 |
|    | VV  |           | "S103 Učebna" 44,42                                                                                                                |    | 44,420   |              |                   |                 |
|    | VV  |           | "S104 Chodba schody" 26,83+7                                                                                                       |    | 33,830   |              |                   |                 |
|    | VV  |           | "S105 Chodba" 10,39                                                                                                                |    | 10,390   |              |                   |                 |
|    | VV  |           | Součet                                                                                                                             |    | 119,704  |              |                   |                 |
| 81 | M   | 58124842  | folie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m                                                                                    | m2 | 125,689  |              |                   | CS ÚRS 2025 01  |
|    | VV  |           | 119,704*1,05 "Přepočtené koeficientem množství                                                                                     |    | 125,689  |              |                   |                 |
|    | VV  |           | Součet                                                                                                                             |    | 125,689  |              |                   |                 |
| 82 | K   | 784181101 | Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová<br>bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m                                      | m2 | 478,545  |              |                   | CS ÚRS 2025 01  |
|    | VV  |           | Stěny                                                                                                                              |    |          |              |                   |                 |
|    | VV  |           | "S101 Cvičná kuchyňka" 2*(4,02*2+3,8*2+0,25*2)-1*2-2*0,9-1,2*1,8*2                                                                 |    | 24,160   |              |                   |                 |
|    | VV  |           | "S102 Zádveří" 3,7*(0,65+0,65+0,92+1,6+1,78)                                                                                       |    | 20,720   |              |                   |                 |
|    | VV  |           | "S103 Učebna" 3,7*(9,45*2+4,7*2+0,2*4)                                                                                             |    | 107,670  |              |                   |                 |
|    | VV  |           | "S103 Čelo SDK podhledu" 1,1*9,45                                                                                                  |    | 10,395   |              |                   |                 |
|    | VV  |           | "S104 Chodba schody" 3,7*41-0,9*2,02-2,1*0,7-2,1*0,9-1,6*2,15-1*2,1-1,9*2,1                                                        |    | 136,992  |              |                   |                 |
|    | VV  |           | "S105 Chodba" 3,7*(5,51*2+2,45*2)                                                                                                  |    | 58,904   |              |                   |                 |
|    | VV  |           | Strop                                                                                                                              |    |          |              |                   |                 |
|    | VV  |           | "S101 Cvičná kuchyňka - klenby" 16,03*1,8                                                                                          |    | 28,854   |              |                   |                 |
|    | VV  |           | "S102 Zádveří" 2,21                                                                                                                |    | 2,210    |              |                   |                 |
|    | VV  |           | "S103 Učebna" 44,42                                                                                                                |    | 44,420   |              |                   |                 |
|    | VV  |           | "S104 Chodba schody" 26,83+7                                                                                                       |    | 33,830   |              |                   |                 |
|    | VV  |           | "S105 Chodba" 10,39                                                                                                                |    | 10,390   |              |                   |                 |
|    | VV  |           | Součet                                                                                                                             |    | 478,545  |              |                   |                 |
| 83 | K   | 784221101 | Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha<br>dvojnásobně, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v<br>místnostech výšky do 3,80 m | m2 | 445,003  |              |                   | CS ÚRS 2025 01  |
| 84 | K   | r78401    | Dvojnásobná malba omyvatelnou interiérovou<br>disperzní bavou - spec. dle PD                                                       | m2 | 33,542   |              |                   |                 |
|    | VV  |           | D.1.1.05 PŮDORYS 1.NP A ŘEZ A - A - NOVÉ<br>KONSTRUKCE                                                                             |    |          |              |                   |                 |
|    | VV  |           | "S101 Cvičná kuchyňka" 2*(4,02*2+3,8*2+0,25*2)-1*2-2*0,9-1,2*1,8*2                                                                 |    | 24,160   |              |                   |                 |
|    | VV  |           | "S102 Zádveří" 2*(0,65+0,65+0,92+1,6+1,78)-0,9*2,02                                                                                |    | 9,382    |              |                   |                 |
|    | VV  |           | Součet                                                                                                                             |    | 33,542   |              |                   |                 |

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Nový Hradec Králové - oprava žákovské kuchyňky

Objekt:

ZTI - ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ...

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

MEGAS s.r.o., Vážní 1003, 500 03 Hradec Králové 3

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

17.06.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

25989421

DIČ:

CZ25989421

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

193 649,68

DPH základní  
snížená

Základ daně

193 649,68

0,00

Sazba daně

21,00%

12,00%

Výše daně

40 666,43

0,00

Cena s DPH

v CZK

234 316,11

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Nový Hradec Králové - oprava žákovské kuchyňky

Objekt:

ZTI - ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ...

Místo:

Datum:

17.06.2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

MEGAS s.r.o., Vážní 1003, 500 03 Hradec Králové 3

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady ze soupisu prací

**193 649,68**

#### HSV - Práce a dodávky HSV

**41 207,36**

1 - Zemní práce

8 950,61

4 - Vodorovné konstrukce

1 323,68

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

25 114,05

997 - Přesun sutě

5 819,02

#### PSV - Práce a dodávky PSV

**139 086,22**

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

45 145,28

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

72 156,58

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

21 784,36

#### HZS - Hodinové zúčtovací sazby

**13 356,10**

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZŠ Nový Hradec Králové - oprava žákovské kuchyňky

Objekt:

ZTI - ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ...

Místo:

Datum: 17.06.2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

MEGAS s.r.o., Vážní 1003, 500 03 Hradec Králové 3

Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

## Náklady soupisu celkem

193 649,68

| D | HSV | Práce a dodávky HSV | 41 207,36 |
|---|-----|---------------------|-----------|
|---|-----|---------------------|-----------|

| D | 1 | Zemní práce | 8 950,61 |
|---|---|-------------|----------|
|---|---|-------------|----------|

|   |   |           |                                                                                                          |    |       |  |  |
|---|---|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|--|--|
| 1 | K | 132251104 | Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem přes 100 m3 strojně | m3 | 3,240 |  |  |
|   | W |           | ((9)*0,6*0,6) "svodná kanalizace                                                                         |    | 3,240 |  |  |
|   | W |           | Součet                                                                                                   |    | 3,240 |  |  |

|   |   |           |                                                                                                 |    |       |  |  |
|---|---|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|--|--|
| 2 | K | 161151103 | Svislé přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 hl výkopu přes 4 do 8 m | m3 | 3,240 |  |  |
|   | W |           | 3,240 "hloubené vykopávky                                                                       |    | 3,240 |  |  |
|   | W |           | Součet                                                                                          |    | 3,240 |  |  |

|   |   |           |                                                                                                           |    |       |  |  |
|---|---|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|--|--|
| 3 | K | 162751117 | Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 | m3 | 2,862 |  |  |
|   | W |           | 0,540 "lože                                                                                               |    | 0,540 |  |  |
|   | W |           | 2,205 "obsypy                                                                                             |    | 2,205 |  |  |
|   | W |           | 0,013*(9) "potrubí                                                                                        |    | 0,117 |  |  |
|   | W |           | Součet                                                                                                    |    | 2,862 |  |  |

|   |   |           |                                                                                            |   |       |  |  |
|---|---|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------|---|-------|--|--|
| 4 | K | 171201231 | Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04 | t | 4,007 |  |  |
|   | W |           | 1,8*2,226                                                                                  |   | 4,007 |  |  |
|   | W |           | Součet                                                                                     |   | 4,007 |  |  |

|   |   |           |                                                                       |    |        |  |  |
|---|---|-----------|-----------------------------------------------------------------------|----|--------|--|--|
| 5 | K | 174111101 | Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním ručně | m3 | 0,294  |  |  |
|   | W |           | 2,520 "hloubené vykopávky                                             |    | 2,520  |  |  |
|   | W |           | -2,226 "vodorovný přesun                                              |    | -2,226 |  |  |
|   | W |           | Součet                                                                |    | 0,294  |  |  |

|   |   |           |                                                                   |    |       |  |  |
|---|---|-----------|-------------------------------------------------------------------|----|-------|--|--|
| 6 | K | 175151101 | Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m | m3 | 2,205 |  |  |
|   | W |           | ((9)*0,6*0,43)-(0,013*(9)) "svodná kanalizace                     |    | 2,205 |  |  |
|   | W |           | Součet                                                            |    | 2,205 |  |  |

|   |   |          |                         |   |       |  |  |
|---|---|----------|-------------------------|---|-------|--|--|
| 7 | M | 58337344 | šterkopísek frakce 0/32 | t | 4,167 |  |  |
|   | W |          | 1,89*2,205              |   | 4,167 |  |  |
|   | W |          | Součet                  |   | 4,167 |  |  |

| D | 4 | Vodorovné konstrukce |                                                              |
|---|---|----------------------|--------------------------------------------------------------|
| 8 | K | 451572111            | Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těženého |
|   | W |                      | ((9)*0,6*0,1) "svodná kanalizace                             |
|   | W |                      | Součet                                                       |

| D | 9 | Ostatní konstrukce a práce-bourání | 25 114,05                                                                                 |
|---|---|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9 | K | 113107037                          | Odstranění podkladu z betonu vyztuženého sítěmi tl přes 200 do 300 mm při překozech ručně |
|   | W |                                    | (9)*0,6 "bourání podlahy ležatá kanalizace                                                |
|   | W |                                    | Součet                                                                                    |

|    |   |           |                                                                                                               |    |       |  |  |
|----|---|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|--|--|
| 10 | K | 566901172 | Vyspravení podkladu po překozech inženýrských sítí plochy do 15 m2 směsí stmelenu cementem SC 20/25 tl 150 mm | m2 | 5,400 |  |  |
|    | W |           | (9)*0,6 "bourání podlahy ležatá kanalizace                                                                    |    | 5,400 |  |  |
|    | W |           | Součet                                                                                                        |    | 5,400 |  |  |

| D | 997 | Přesun sutě | 5 819,02 |
|---|-----|-------------|----------|
|---|-----|-------------|----------|

|    |   |           |                                                         |   |        |  |  |
|----|---|-----------|---------------------------------------------------------|---|--------|--|--|
| 11 | K | 997221571 | Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km              | t | 3,403  |  |  |
| 12 | K | 997221579 | Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot | t | 34,130 |  |  |
|    | W |           | 10*3,413                                                |   | 34,130 |  |  |
|    | W |           | Součet                                                  |   | 34,130 |  |  |

|    |   |           |                                                                                                               |   |       |  |  |
|----|---|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-------|--|--|
| 13 | K | 997221861 | Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu z prostého betonu pod kódem 17 01 01 | t | 3,403 |  |  |
|----|---|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-------|--|--|

| D | PSV | Práce a dodávky PSV | 139 086,22 |
|---|-----|---------------------|------------|
|---|-----|---------------------|------------|

| D | 721 | Zdravotechnika - vnitřní kanalizace | 45 145,28 |
|---|-----|-------------------------------------|-----------|
|---|-----|-------------------------------------|-----------|

|    |   |           |                                        |     |       |  |  |
|----|---|-----------|----------------------------------------|-----|-------|--|--|
| 14 | K | 721140903 | Potrubí litinové vsazení odbočky DN 75 | kus | 1,000 |  |  |
|    | W |           | 1 "napojení na stávající potrubí       |     | 1,000 |  |  |
|    | W |           | Součet                                 |     | 1,000 |  |  |

|    |   |           |                                         |     |       |  |  |
|----|---|-----------|-----------------------------------------|-----|-------|--|--|
| 15 | K | 721140905 | Potrubí litinové vsazení odbočky DN 100 | kus | 1,000 |  |  |
|    | W |           | 1 "napojení na stávající potrubí        |     | 1,000 |  |  |
|    | W |           | Součet                                  |     | 1,000 |  |  |

|    |   |           |                                          |     |       |  |  |
|----|---|-----------|------------------------------------------|-----|-------|--|--|
| 16 | K | 721140913 | Potrubí litinové propojení potrubí DN 75 | kus | 1,000 |  |  |
|    | W |           | 1 "napojení na stávající potrubí         |     | 1,000 |  |  |
|    | W |           | Součet                                   |     | 1,000 |  |  |

| PČ | Typ | Kód          | Popis                                                                                                          | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 17 | K   | 721140915    | Potrubí litinové propojení potrubí DN 100                                                                      | kus | 1,000    |              |                   |                 |
|    | W   |              | 1 "napojení na stávající potrubí                                                                               |     | 1,000    |              |                   |                 |
|    | W   |              | Součet                                                                                                         |     | 1,000    |              |                   |                 |
| 18 | K   | 721140923    | Potrubí litinové odpadní krácení trub DN 75                                                                    | kus | 1,000    |              |                   |                 |
|    | W   |              | 1 "napojení na stávající potrubí                                                                               |     | 1,000    |              |                   |                 |
|    | W   |              | Součet                                                                                                         |     | 1,000    |              |                   |                 |
| 19 | K   | 721140925    | Potrubí litinové odpadní krácení trub DN 100                                                                   | kus | 1,000    |              |                   |                 |
|    | W   |              | 1 "napojení na stávající potrubí                                                                               |     | 1,000    |              |                   |                 |
|    | W   |              | Součet                                                                                                         |     | 1,000    |              |                   |                 |
| 20 | K   | 721173401    | Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 110                                                                   | m   | 9,000    |              |                   |                 |
|    | W   |              | 9 "svodná kanalizace                                                                                           |     | 9,000    |              |                   |                 |
|    | W   |              | Součet                                                                                                         |     | 9,000    |              |                   |                 |
| 21 | K   | 721174024    | Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 75                                                                         | m   | 6,000    |              |                   |                 |
|    | W   |              | 6 "odpadní kanalizace                                                                                          |     | 6,000    |              |                   |                 |
|    | W   |              | Součet                                                                                                         |     | 6,000    |              |                   |                 |
| 22 | K   | 721174042    | Potrubí kanalizační z PP připojovací DN 40                                                                     | m   | 2,000    |              |                   |                 |
|    | W   |              | 2 "připojovací kanalizace                                                                                      |     | 2,000    |              |                   |                 |
|    | W   |              | Součet                                                                                                         |     | 2,000    |              |                   |                 |
| 23 | K   | 721174043    | Potrubí kanalizační z PP připojovací DN 50                                                                     | m   | 4,000    |              |                   |                 |
|    | W   |              | 4 "připojovací kanalizace                                                                                      |     | 4,000    |              |                   |                 |
|    | W   |              | Součet                                                                                                         |     | 4,000    |              |                   |                 |
| 24 | K   | 721194104    | Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40                                                                   | kus | 2,000    |              |                   |                 |
|    | W   |              | 1+1 "výpustky DN 40                                                                                            |     | 2,000    |              |                   |                 |
|    | W   |              | Součet                                                                                                         |     | 2,000    |              |                   |                 |
| 25 | K   | 721194105    | Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50                                                                   | kus | 3,000    |              |                   |                 |
|    | W   |              | 3 "výpustky DN 50                                                                                              |     | 3,000    |              |                   |                 |
|    | W   |              | Součet                                                                                                         |     | 3,000    |              |                   |                 |
| 26 | K   | 721226513-R1 | Zápachová uzávěrka podomítková pro pračku a myčku DN 40/50 s připojem vody                                     | kus | 1,000    |              |                   |                 |
|    | W   |              | 1 "myčka nádobí                                                                                                |     | 1,000    |              |                   |                 |
|    | W   |              | Součet                                                                                                         |     | 1,000    |              |                   |                 |
| 27 | K   | 721910922    | Pročištění svodů ležatých DN do 300                                                                            | m   | 20,000   |              |                   |                 |
|    | W   |              | 20 "pročištění stávající kanalizace                                                                            |     | 20,000   |              |                   |                 |
|    | W   |              | Součet                                                                                                         |     | 20,000   |              |                   |                 |
| 28 | K   | 721290111    | Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN do 125                                                            | m   | 21,000   |              |                   |                 |
|    | W   |              | 2+4+6+9 "připojovací, odpadní, svodné potrubí                                                                  |     | 21,000   |              |                   |                 |
|    | W   |              | Součet                                                                                                         |     | 21,000   |              |                   |                 |
| 29 | K   | 998721103    | Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v přes 12 do 24 m                                       | t   | 0,051    |              |                   |                 |
|    | D   | 722          | Zdravotechnika - vnitřní vodovod                                                                               |     |          |              | 72 156,58         |                 |
| 30 | K   | 722171934    | Potrubí plastové výměna trub nebo tvarovek D přes 25 do 32 mm                                                  | kus | 2,000    |              |                   |                 |
|    | W   |              | 2 "napojení na přívod vody                                                                                     |     | 2,000    |              |                   |                 |
|    | W   |              | Součet                                                                                                         |     | 2,000    |              |                   |                 |
| 31 | K   | 722175002    | Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfúze D 20x2,8 mm                                                    | m   | 14,000   |              |                   |                 |
|    | W   |              | 14 "připojovací vodovod ve stěnách, předstěnách                                                                |     | 14,000   |              |                   |                 |
|    | W   |              | Součet                                                                                                         |     | 14,000   |              |                   |                 |
| 32 | K   | 722175003    | Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfúze D 25x3,5 mm                                                    | m   | 41,000   |              |                   |                 |
|    | W   |              | 25 "připojovací vodovod ve stěnách, předstěnách                                                                |     | 25,000   |              |                   |                 |
|    | W   |              | 8+8 "pátevní vodovod potrubí pod stropem                                                                       |     | 16,000   |              |                   |                 |
|    | W   |              | Součet                                                                                                         |     | 41,000   |              |                   |                 |
| 33 | K   | 722181221    | Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE II přes 6 do 9 mm DN do 22 mm           | m   | 7,000    |              |                   |                 |
|    | W   |              | 14/2 "připojovací vodovod ve stěnách, předstěnách studená voda                                                 |     | 7,000    |              |                   |                 |
|    | W   |              | Součet                                                                                                         |     | 7,000    |              |                   |                 |
| 34 | K   | 722181222    | Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE II přes 6 do 9 mm DN přes 22 do 45 mm   | m   | 20,500   |              |                   |                 |
|    | W   |              | 25/2 "připojovací vodovod ve stěnách, předstěnách studená voda                                                 |     | 12,500   |              |                   |                 |
|    | W   |              | 8 "pátevní vodovod potrubí pod stropem studená voda                                                            |     | 8,000    |              |                   |                 |
|    | W   |              | Součet                                                                                                         |     | 20,500   |              |                   |                 |
| 35 | K   | 722181251    | Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE II přes 20 do 25 mm DN do 22 mm         | m   | 7,000    |              |                   |                 |
|    | W   |              | 14/2 "připojovací vodovod ve stěnách, předstěnách teplá voda                                                   |     | 7,000    |              |                   |                 |
|    | W   |              | Součet                                                                                                         |     | 7,000    |              |                   |                 |
| 36 | K   | 722181252    | Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE II přes 20 do 25 mm DN přes 22 do 45 mm | m   | 20,500   |              |                   |                 |
|    | W   |              | 25/2 "připojovací vodovod ve stěnách, předstěnách teplá voda                                                   |     | 12,500   |              |                   |                 |
|    | W   |              | 8 "pátevní vodovod potrubí pod stropem teplá voda                                                              |     | 8,000    |              |                   |                 |
|    | W   |              | Součet                                                                                                         |     | 20,500   |              |                   |                 |
| 37 | M   | 45810002-R1  | kotevní prvky pro potrubí vodovodu                                                                             | kus | 8,000    |              |                   |                 |
|    | W   |              | (8+8)/2 "pátevní pod stropem                                                                                   |     | 8,000    |              |                   |                 |
|    | W   |              | Součet                                                                                                         |     | 8,000    |              |                   |                 |
| 38 | K   | 722182012    | Podpurný žlab pro potrubí D 25                                                                                 | m   | 16,000   |              |                   |                 |
|    | W   |              | 8+8 "pátevní vodovod potrubí pod stropem                                                                       |     | 16,000   |              |                   |                 |
|    | W   |              | Součet                                                                                                         |     | 16,000   |              |                   |                 |
| 39 | K   | 722220152    | Nástěnka závitová plastová PPR PN 20 DN 20 x G 1/2"                                                            | kus | 1,000    |              |                   |                 |
|    | W   |              | 1 "nástěnky ventily                                                                                            |     | 1,000    |              |                   |                 |



| PČ | Typ | Kód       | Popis                                                                                                                                  | MJ     | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|    | W   |           | Součet                                                                                                                                 |        | 1,000    |              |                   |                 |
| 40 | K   | 722220161 | Nástěnný komplet plastový PPR PN 20 DN 20 x G 1/2"                                                                                     | soubor | 4,000    |              |                   |                 |
|    | W   |           | 3+1 "nástěny baterie                                                                                                                   |        | 4,000    |              |                   |                 |
|    | W   |           | Součet                                                                                                                                 |        | 4,000    |              |                   |                 |
| 41 | K   | 722229101 | Montáž vodovodních armatur s jedním závitem G 1/2"                                                                                     | kus    | 7,000    |              |                   |                 |
|    | W   |           | ostatní typ                                                                                                                            |        | 7,000    |              |                   |                 |
|    | W   |           | 6+1 "vývody                                                                                                                            |        | 7,000    |              |                   |                 |
|    | W   |           | Součet                                                                                                                                 |        | 7,000    |              |                   |                 |
| 42 | M   | 551119920 | ventil rohový s filtrem IVAR 1/2" x 3/8"                                                                                               | kus    | 6,000    |              |                   |                 |
|    | W   |           | 2*(3) "stojánkové baterie                                                                                                              |        | 6,000    |              |                   |                 |
|    | W   |           | Součet                                                                                                                                 |        | 6,000    |              |                   |                 |
| 43 | M   | 55111982  | ventil rohový pračkový 3/4"                                                                                                            | kus    | 1,000    |              |                   |                 |
|    | W   |           | 1 "mýčka                                                                                                                               |        | 1,000    |              |                   |                 |
|    | W   |           | Součet                                                                                                                                 |        | 1,000    |              |                   |                 |
| 44 | K   | 722290234 | Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN do 80                                                                                     | m      | 55,000   |              |                   |                 |
|    | W   |           | 14+25 "potrubí ve stěnách, předstěnách                                                                                                 |        | 39,000   |              |                   |                 |
|    | W   |           | 8+8 "podtrubi pod stropem                                                                                                              |        | 16,000   |              |                   |                 |
|    | W   |           | Součet                                                                                                                                 |        | 55,000   |              |                   |                 |
| 45 | K   | 722290246 | Zkouška těsnosti vodovodního potrubí plastového DN do 40                                                                               | m      | 55,000   |              |                   |                 |
| 46 | K   | 998722103 | Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v přes 12 do 24 m                                                                  | t      | 0,065    |              |                   |                 |
| D  | 725 |           | Zdravotnicka - zařizovací předměty                                                                                                     |        |          |              | 21 784,36         |                 |
| 47 | K   | 725211617 | Umyvadlo keramické bílé šířky 600 mm s krytem na sifon připevněné na stěnu šrouby                                                      | soubor | 1,000    |              |                   |                 |
|    | W   |           | 1 "umyvadlo                                                                                                                            |        | 1,000    |              |                   |                 |
|    | W   |           | Součet                                                                                                                                 |        | 1,000    |              |                   |                 |
| 48 | K   | 725822611 | Baterie umyvadlová stojánková páková bez výpusti                                                                                       | soubor | 1,000    |              |                   |                 |
|    | W   |           | 1 "umyvadlo                                                                                                                            |        | 1,000    |              |                   |                 |
|    | W   |           | Součet                                                                                                                                 |        | 1,000    |              |                   |                 |
| 49 | K   | 725861102 | Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 40                                                                                                  | kus    | 1,000    |              |                   |                 |
|    | W   |           | 1 "umyvadlo                                                                                                                            |        | 1,000    |              |                   |                 |
|    | W   |           | Součet                                                                                                                                 |        | 1,000    |              |                   |                 |
| 50 | K   | 725851325 | Ventil odpadní umyvadlový bez přepadu G 5/4"                                                                                           | kus    | 1,000    |              |                   |                 |
|    | W   |           | 1 "umyvadlo                                                                                                                            |        | 1,000    |              |                   |                 |
|    | W   |           | Součet                                                                                                                                 |        | 1,000    |              |                   |                 |
| 51 | K   | 725319111 | Montáž dřezu ostatních typů                                                                                                            | soubor | 3,000    |              |                   |                 |
|    | W   |           | 3 "montáž dřezu, dřez dodávkou kuchyňské linky                                                                                         |        | 3,000    |              |                   |                 |
|    | W   |           | Součet                                                                                                                                 |        | 3,000    |              |                   |                 |
| 52 | K   | 725829111 | Montáž baterie stojánkové dřezové G 1/2"                                                                                               | kus    | 3,000    |              |                   |                 |
|    | W   |           | 3 "montáž dřezu, dřez dodávkou kuchyňské linky                                                                                         |        | 3,000    |              |                   |                 |
|    | W   |           | Součet                                                                                                                                 |        | 3,000    |              |                   |                 |
| 53 | K   | 725851315 | Ventil odpadní dřezový s přepadem G 6/4"                                                                                               | kus    | 3,000    |              |                   |                 |
|    | W   |           | 3 "dřez                                                                                                                                |        | 3,000    |              |                   |                 |
|    | W   |           | Součet                                                                                                                                 |        | 3,000    |              |                   |                 |
| 54 | K   | 725862103 | Zápachová uzávěrka pro dřez DN 40/50                                                                                                   | kus    | 3,000    |              |                   |                 |
|    | W   |           | 3 "dřez                                                                                                                                |        | 3,000    |              |                   |                 |
|    | W   |           | Součet                                                                                                                                 |        | 3,000    |              |                   |                 |
| 55 | K   | 998725103 | Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v přes 12 do 24 m                                                              | t      | 0,029    |              |                   |                 |
| D  | HZS |           | Hodinové zúčtovací sazby                                                                                                               |        |          |              | 13 356,10         |                 |
| 56 | K   | HZS1291   | Hodinová zúčtovací sazba pomocný stavební dělník                                                                                       | hod    | 10,000   |              |                   |                 |
|    | W   |           | 10 "stavební výpomoc, pomocné zednické práce, vrtání prostupů, provádění drážek, vysekání otvorů a další nespecifikované pomocné práce |        | 10,000   |              |                   |                 |
|    | W   |           | Součet                                                                                                                                 |        | 10,000   |              |                   |                 |
| 57 | K   | HZS2212   | Hodinová zúčtovací sazba instalatér odborný                                                                                            | hod    | 10,000   |              |                   |                 |
|    | W   |           | 10 "pomocné instalatérské práce, demontážní práce, montážní práce a další nespecifikované pomocné práce                                |        | 10,000   |              |                   |                 |
|    | W   |           | Součet                                                                                                                                 |        | 10,000   |              |                   |                 |

## KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Nový Hradec Králové - oprava žákovské kuchyňky

Objekt:

El - Elektroinstalace

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

MEGAS s.r.o., Vážní 1003, 500 03 Hradec Králové 3

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

17.06.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

25989421

DIČ:

CZ25989421

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

382 308,22

DPH základní  
snižená

Základ daně  
382 308,22  
0,00

Sazba daně  
21,00%  
12,00%

Výše daně  
80 284,73  
0,00

Cena s DPH

v CZK

462 592,95

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Nový Hradec Králové - oprava žákovské kuchyňky

Objekt:

**EI - Elektroinstalace**

Místo:

Datum:

17.06.2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

MEGAS s.r.o., Vážní 1003, 500 03 Hradec Králové 3

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

|                                                                              |                   |
|------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| <b>Náklady ze soupisu prací</b>                                              | <b>382 308,22</b> |
| D1 - svítidla včetně rámečku pro přisazenou montáž                           | 15 907,95         |
| D2 - Rozvaděč                                                                | 85 197,50         |
| D3 - Doplnění stávajícího rozvaděče ve vstupní části                         | 4 351,30          |
| D4 - kabely ( 1-CXKH-R) SILOVÉ KABELY OHEŇ NEŠÍŘÍCÍ - BEZHALOGENNÍ B2ca,S1,d | 98 258,25         |
| D5 - VODIC PRO POSPOJOVANI                                                   | 10 017,00         |
| D6 - ŽLABOVÁNÍ VČETNĚ ZÁVĚSŮ, ŠROUBŮ PRO KABELY                              | 24 751,20         |
| D7 - UKONČENÍ VODICU V ROZVADECÍCH                                           | 3 625,44          |
| D8 - Vypínače, tlačítka- všeobecně                                           | 15 199,08         |
| D9 - HODINOVÉ ZUCTOVACÍ SAZBY                                                | 40 492,00         |
| D10 - PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSEK DLE CSN 331500                             | 46 282,25         |
| D11 - Ostatní                                                                | 38 226,25         |

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZŠ Nový Hradec Králové - oprava žákovské kuchyňky

Objekt:

El - Elektroinstalace

Místo:

Datum: 17.06.2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: MEGAS s.r.o., Vážní 1003, 500 03 Hradec Králové 3

Zpracovatel:

| PČ                            | Typ | Kód   | Popis                                                                           | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-------------------------------|-----|-------|---------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| <b>Náklady soupisu celkem</b> |     |       |                                                                                 |     |          |              | <b>382 308,22</b> |                 |
| D                             | D1  |       | <b>svítidla včetně rámečku pro přisazenou montáž</b>                            |     |          |              | <b>15 907,95</b>  |                 |
| 1                             | K   | Pol1  | Led 57W-lankový závěs                                                           | ks  | 4,000    |              |                   |                 |
| 2                             | K   | Pol2  | LED pásek, kuch.linka                                                           | ks  | 2,000    |              |                   |                 |
| 3                             | K   | Pol3  | Svítidlo nouzové-orientační LED, inventer, 1 hodina                             | ks  | 1,000    |              |                   |                 |
| D                             | D2  |       | <b>Rozvaděč</b>                                                                 |     |          |              | <b>85 197,50</b>  |                 |
| 4                             | K   | Pol4  | Rozvaděč RMS.01                                                                 | ks  | 1,000    |              |                   |                 |
| D                             | D3  |       | <b>Doplnění stávajícího rozvaděče ve vstupní části</b>                          |     |          |              | <b>4 351,30</b>   |                 |
| 5                             | K   | Pol5  | jistič 32C/3                                                                    | ks  | 2,000    |              |                   |                 |
| 6                             | K   | Pol6  | ranžír vodičů                                                                   | ks  | 2,000    |              |                   |                 |
| 7                             | K   | Pol7  | úprava masky rozvaděče                                                          | ks  | 1,000    |              |                   |                 |
| D                             | D4  |       | <b>kabely ( 1-CXKH-R) SILOVÉ KABELY OHĚN NEŠÍŘÍCÍ - BEZHALOGEN</b>              |     |          |              | <b>98 258,25</b>  |                 |
| 8                             | K   | Pol8  | 3x1.5 mm2 pevně                                                                 | m   | 150,000  |              |                   |                 |
| 9                             | K   | Pol9  | 3x2.5 mm2 pevně                                                                 | m   | 300,000  |              |                   |                 |
| 10                            | K   | Pol10 | 5x2,5                                                                           | m   | 100,000  |              |                   |                 |
| 11                            | K   | Pol11 | 5x1,5                                                                           | m   | 10,000   |              |                   |                 |
| 12                            | K   | Pol12 | 5x10 mm2 pevně                                                                  | m   | 115,000  |              |                   |                 |
| D                             | D5  |       | <b>VODIC PRO POSPOJOVANI</b>                                                    |     |          |              | <b>10 017,00</b>  |                 |
| 13                            | K   | Pol13 | 16- Zlutozelen pevně                                                            | m   | 70,000   |              |                   |                 |
| D                             | D6  |       | <b>ŽLABOVÁNÍ VČETNĚ ZÁVĚSŮ, ŠROUBŮ PRO KABELY</b>                               |     |          |              | <b>24 751,20</b>  |                 |
| 14                            | K   | Pol14 | DZ 60x100-                                                                      | m   | 40,000   |              |                   |                 |
| D                             | D7  |       | <b>UKONCENI VODICU V ROZVADECICH</b>                                            |     |          |              | <b>3 625,44</b>   |                 |
| 15                            | K   | Pol15 | Do 16 mm2                                                                       | ks  | 48,000   |              |                   |                 |
| D                             | D8  |       | <b>Vypínače, tlačítka- všeobecně</b>                                            |     |          |              | <b>15 199,08</b>  |                 |
| 16                            | K   | Pol16 | 230V/10A řaz1...7 IP20-IP43 včetně krabice                                      | ks  | 6,000    |              |                   |                 |
| 17                            | K   | Pol17 | zásuvka jednoduchá 230V/16A                                                     | ks  | 19,000   |              |                   |                 |
| 18                            | K   | Pol18 | Ovladač T10, zap-vyp + signalizace                                              | ks  | 1,000    |              |                   |                 |
| D                             | D9  |       | <b>HODINOVE ZUCTOVACI SAZBY</b>                                                 |     |          |              | <b>40 492,00</b>  |                 |
| 19                            | K   | Pol19 | zednické připojce                                                               | hod | 50,000   |              |                   |                 |
| 20                            | K   | Pol20 | Připojení technického zařízení                                                  | hod | 10,000   |              |                   |                 |
| 21                            | K   | Pol21 | Zkusební provoz                                                                 | hod | 4,000    |              |                   |                 |
| D                             | D10 |       | <b>PROVEDENI REVIZNICH ZKOUSEK DLE CSN 331500</b>                               |     |          |              | <b>46 282,25</b>  |                 |
| 22                            | K   | Pol22 | Revizní technik                                                                 | hod | 16,000   |              |                   |                 |
| 23                            | K   | Pol23 | Spolupráce s reviz.technikem                                                    | hod | 4,000    |              |                   |                 |
| 24                            | K   | Pol24 | práce nepostižitelné v ceníku                                                   | hod | 8,000    |              |                   |                 |
| 25                            | K   | Pol27 | Obstarání odborného a závazného stanoviska TIČR k novým částem elektroinstalace | Kč  | 1,000    |              |                   |                 |
| D                             | D11 |       | <b>Ostatní</b>                                                                  |     |          |              | <b>38 226,25</b>  |                 |
| 26                            | K   | Pol25 | PPV z montáže: materiál + práce                                                 | Kč  | 1,000    |              |                   |                 |
| 27                            | K   | Pol26 | Dodav. dokumentace                                                              | Kč  | 1,000    |              |                   |                 |

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Nový Hradec Králové - oprava žákovské kuchyňky

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové...

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

MEGAS s.r.o., Vážní 1003, 500 03 Hradec Králové 3

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

17.06.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

25989421

DIČ:

CZ25989421

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

79 500,00

DPH základní  
snížená

Základ daně  
79 500,00  
0,00

Sazba daně  
21,00%  
12,00%

Výše daně  
16 695,00  
0,00

Cena s DPH

v CZK

96 195,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Nový Hradec Králové - oprava žákovské kuchyňky

Objekt:

**VRN - Vedlejší rozpočtové...**

Místo:

Datum:

17.06.2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

MEGAS s.r.o., Vážní 1003, 500 03 Hradec Králové 3

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady ze soupisu prací

**79 500,00**

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

**79 500,00**

VRN1 - Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce

13 250,00

VRN3 - Zařízení staveniště

53 000,00

VRN9 - Ostatní náklady

13 250,00

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZŠ Nový Hradec Králové - oprava žákovské kuchyňky

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové...

Místo:

Datum: 17.06.2025

Zadavatel:

Projektant:

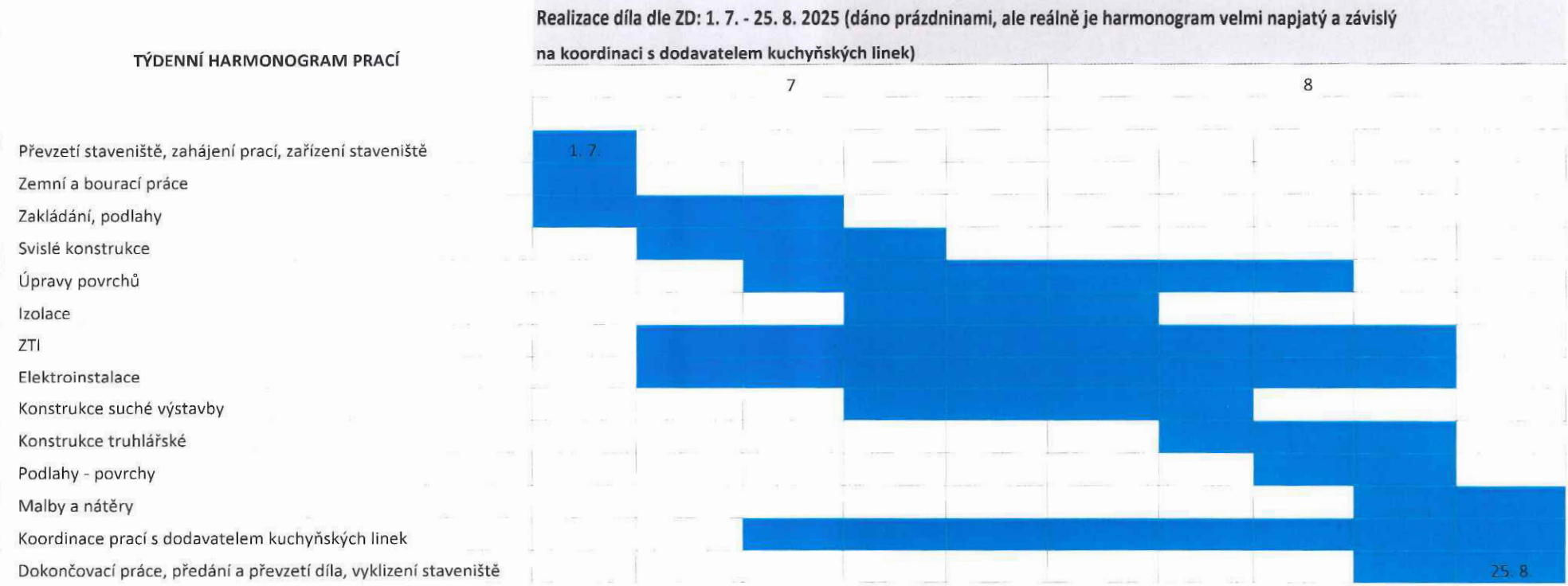
Uchazeč:

MEGAS s.r.o., Vážní 1003, 500 03 Hradec Králové 3

Zpracovatel:

| PČ                            | Typ  | Kód       | Popis                                                                                                                                                                                                                                   | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-------------------------------|------|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| <b>Náklady soupisu celkem</b> |      |           |                                                                                                                                                                                                                                         |     |          |              | <b>79 500,00</b>  |                 |
| D                             | VRN  |           | Vedlejší rozpočtové náklady                                                                                                                                                                                                             |     |          |              | 79 500,00         |                 |
| D                             | VRN1 |           | Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce                                                                                                                                                                                              |     |          |              | 13 250,00         |                 |
| 1                             | K    | 010001000 | Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce                                                                                                                                                                                              | kpl | 1,000    |              |                   | CS ÚRS 2025 01  |
| P                             |      |           | Poznámka k položce:<br>Poznámka k položce: zajištění požadovaných dokumentací dle zadání investora                                                                                                                                      |     |          |              |                   |                 |
| D                             | VRN3 |           | Zařízení staveniště                                                                                                                                                                                                                     |     |          |              | 53 000,00         |                 |
| 2                             | K    | 030001000 | Zařízení staveniště                                                                                                                                                                                                                     | kpl | 1,000    |              |                   | CS ÚRS 2025 01  |
| P                             |      |           | Poznámka k položce:<br>Poznámka k položce: vybudování potřebného zázemí zhotovitele, vč veškerých náklad pro provedení stavby (energie, BOZP, zpevněné plochy, záборы, oplocení, značení stavby, DIO apod.) - dle PD a požadavků zadání |     |          |              |                   |                 |
| D                             | VRN9 |           | Ostatní náklady                                                                                                                                                                                                                         |     |          |              | 13 250,00         |                 |
| 3                             | K    | 090001000 | Ostatní náklady                                                                                                                                                                                                                         | kpl | 1,000    |              |                   | CS ÚRS 2025 01  |
| P                             |      |           | Poznámka k položce:<br>Poznámka k položce: zajištění stávajících prostor - protiprašné clony, ochrana stávajících podlah apod.                                                                                                          |     |          |              |                   |                 |

Technické služby Hradec Králové  
ZŠ Nový Hradec Králové - oprava žákovské kuchyně



V Hradci Králové dne 17. 6. 2025

MEGAS s.r.o., Hradec Králové  
Rademacher