

Dodatek č. 3

ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání č. 2021/01598

Česká pošta, s.p.

se sídlem: Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1
IČO: 47114983
DIČ: CZ47114983
zastoupen: Bc. Zdeňkem Voskou, manažerem specializovaného útvaru investice PS
zapsán v obchodním rejstříku u: Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 7565
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.
č. ú.: XXXXXXXXXX
korespondenční adresa: Česká pošta, s.p., odd. nájemní smlouvy PS JZ
Solní 260/20, P. O. Box 112, 301 00 Plzeň
(dále jako „**Pronajímatel**“)

a

K. V. reality s.r.o.

se sídlem: U Koupaliště 916/9, 360 05 Karlovy Vary - Rybáře
IČO: 64835022
variabilní symbol: 3112210001
zastoupena: Jiřím Hytmanem, jednatelem
zapsán v obchodním rejstříku u: Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 7664
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č. ú.: XXXXXXXXXX
(dále jako „**Nájemce**“)

(dále každý jednotlivě také jen „**Smluvní strana**“ nebo společně jen „**Smluvní strany**“) uzavírají tento Dodatek č. 3 (dále jen „**Dodatek**“) ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání č. 2021/01598 ze dne 7.6.2021, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 2.5.2022 a Dodatku č. 2 ze dne 21.6.2024 (dále jen „**Smlouva**“):

1 Předmět Dodatku

- 1.1 Smluvní strany se dohodly na úplném nahrazení stávajícího ujednání odst. 4.1 Smlouvy následujícím textem:
- „4.1 Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 30.6.2026.“*
- 1.2 Smluvní strany se dohodly, že se stávající Platební kalendář Smlouvy s účinností od 1.7.2025 plně nahrazuje novým Platebním kalendářem uvedeným v Příloze č. 1 tohoto Dodatku.

2 Závěrečná ustanovení

- 2.1 Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.
- 2.2 Tento Dodatek je uzavřen dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a nabývá účinnosti dne 30.6.2025 nebo dnem uveřejnění tohoto Dodatku v registru smluv, podle toho, která skutečnost nastane později. Smluvní strany berou na vědomí, že Dodatek bude uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Dle dohody Smluvních stran zajistí odeslání Dodatku správci registru smluv Pronajímatel. Pronajímatel je oprávněn před odesláním správci registru smluv znečitelnit informace, na něž se nevztahuje uveřejňovací povinnost podle zákona o registru smluv.
- 2.3 Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom (1) stejnopisu.
- 2.4 Nedílnou součástí tohoto Dodatku je jeho příloha s názvem:
- Příloha č. 1 - Platební kalendář platný od 1.7.2025

NA DŮKAZ TOHO, že Smluvní strany s obsahem Dodatku souhlasí, rozumí mu a zavazují se k jeho plnění, připojují své podpisy a prohlašují, že tento Dodatek byl uzavřen podle jejich svobodné a vážné vůle prostě a bez tlaku, zejména tlaku finančního.

V Praze dne _____

V Karlových Varech dne _____

Bc. Zdeněk Voska
manažer specializovaného útvaru investice PS
Česká pošta, s.p.

Jiří Hytman
jednatel
K. V. reality s.r.o.