

**SMLOUVA O SPOLUPRÁCI
PŘI PŘÍPRAVĚ A REALIZACI STAVBY**

č. 12/25/2017

Město Most

IČ: 00266094, DIČ: CZ 002660941

se sídlem: Radniční 1/2, PSČ 434 01 Most 1

zastoupena ve věcech smluvních: Mgr. Jan Paparega, primátor

zastoupena ve věcech technických: [REDACTED]

(dále jen jako "Obec") na straně jedné

a

Severočeská vodárenská společnost a.s.

IČ: 49099469, DIČ: CZ49099469

se sídlem: Teplice, Přítkovská 1689, PSČ: 415 50

Spisová značka: B 466 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem

zastoupena ve věcech smluvních: Ing. Bronislav Špičák, generální ředitel

zastoupena ve věcech technických: [REDACTED]
[REDACTED]

oba zástupci ve věcech technickým jednají v rámci svých pravomocí samostatně

bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen jako "Společnost") na straně druhé

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**SMLOUVU O SPOLUPRÁCI
PŘI PŘÍPRAVĚ A REALIZACI STAVBY**

(dále jen „Smlouva“)

**Článek I.
Účel smlouvy**

- 1.1 Tato smlouva upravuje vzájemná práva a povinnosti Smluvních stran při zajišťování níže uvedeného předmětu smlouvy.

Článek II.

Předmět smlouvy

- 2.1** Předmětem této smlouvy je společný postup Společnosti a Obce při přípravě, zajištění realizace a financování stavby **„Havraň, ČS pro PZ Joseph - zkapacitnění“** (zkapacitnění ČS pro potřeby zásobování pitnou vodou PZ Joseph z $Q_{\text{čerp.}} = Q_{\text{hmax}} = 6$ l/s na 15 l/s) v rozsahu, který bude stanoven (definován) technickou částí projektové dokumentace stavby a finančně ohodnocen rozpočtem stavby resp. nabídkou vybraného zhotovitele díla, (dále jen „Stavba“).

Článek III.

Příprava a realizace Stavby

- 3.1** Společnost zajistí na svůj náklad:
- 3.1.1** uzavření příslušných smluvních ujednání (smlouvy o dílo) se zhotovitelem Stavby, (dále jen „Zhotovitel“), na realizaci Stavby;
- 3.1.2** výkon technického dozoru stavebníka na Stavbu;
- 3.2** Obec již zajistila nebo zajistí na svůj náklad:
- 3.2.1** zpracování realizační projektové dokumentace Stavby (dále jen „PD“)
- 3.2.2** potřebnou součinnost při přípravě a realizaci.
- 3.3** Smluvní strany se shodly na tom, že ve všech oficiálních dokumentech týkajících se Stavby bude Společnost vystupovat jako stavebník, smlouvu o dílo se Zhotovitelem Stavby uzavře Společnost jako objednatel díla a Stavba bude uvedena do užívání po dokončení stavby.

Článek IV.

Prohlášení Smluvních stran

- 4.1** Společnost prohlašuje, že:
- 4.1.2** provede výběr Zhotovitele Stavby tak, aby tento provedl Stavbu řádně, odborně a kvalitně při dodržení smluvních termínů a za cenu obvyklou v místě realizace Stavby, účastníkem výběrového řízení bude jen takový uchazeč, se kterým má Společnost pozitivní předchozí zkušenost z obdobných staveb;
- 4.1.3** zajistí ve svém rozpočtu dostatek finančních prostředků pro bezproblémové a nepřerušované financování Stavby až do jejího úplného dokončení v termínu níže uvedeném;
- 4.1.4** umožní oprávněným zástupcům Obce kdykoli v průběhu realizace Stavby na vyžádání kontrolu nad realizací Stavby; dokončí kompletní Stavbu (tzn. uvede zkapacitněnou čerpací stanici) v termínu nejdéle do **31.12.2017**.
- 4.2** Obec prohlašuje, že:
- 4.2.1** souhlasí s výběrem zhotovitele a akceptuje vysoutěženou cenu

Článek V.

Podíl Smluvních stran na financování Stavby

- 5.1** Společnost se zavazuje na svůj náklad financovat inženýrskou činnost směřující k uvedení zkapacitněné čerpací stanice do trvalého užívání.

- 5.2** Obec se zavazuje financovat realizaci Stavby finančním příspěvkem ve výši maximálně **564.000,- Kč**, tedy 100 % realizačních nákladů vyplývajících z uzavřené smlouvy o dílo se zhotovitelem dle skutečnosti.
- 5.3** Prováděná stavba a všechny její součásti budou ve vlastnictví Společnosti a vypořádání částky **564.000,- Kč** uvedené v odst. 5.2 bude realizováno tak, že strany uzavřou po dokončení stavby Smlouvu o peněžitém příplatku mimo základní kapitál, na základě které bude částka převedena do ostatních kapitálových fondů společnosti bez navyšování základního kapitálu.
- 5.4** Průběžné financování stavby bude probíhat tak, že Společnost uhradí kompletně celkové realizační náklady stavby. Finanční podíl Obce bude poukázán na účet Společnosti až na základě uzavřené Smlouvy o peněžitém příplatku mimo základní kapitál.

Článek VI. Sankční opatření

- 6.1** V případě neplnění závazků vyplývajících z této Smlouvy sjednávají strany smluvní pokutu ve výši **100.000,-Kč**.
- 6.2** Zaplacení smluvní pokuty nemá jakýkoliv vliv na vymáhání případné náhrady škody.

Článek VII. Odstoupení od Smlouvy

- 7.1** Odstoupit od Smlouvy lze pouze za podmínek zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 7.2** Odstoupením od Smlouvy není dotčeno právo na náhradu škody.

Článek VIII. Závěrečná ustanovení

- 8.1** Tato smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 8.2** Obec prohlašuje, že uzavření této smlouvy bylo projednáno a schváleno Zastupitelstvem statutárního města dne 22. 6. 2017, usnesením č.ZmM/014/19/2017, což dokládá ověřenou kopií příslušného usnesení, která tvoří přílohu této smlouvy.
- 8.3** Jakékoli změny této Smlouvy ke své platnosti vyžadují formu písemného oboustranně podepsaného dodatku. Smlouva je rovněž účinná pro právní nástupce Smluvních stran.
- 8.4** Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu; Společnosti náleží 3 vyhotovení a Obci jedno vyhotovení smlouvy.
- 8.5** Stanou-li se některá ustanovení této smlouvy zcela nebo zčásti neplatnými, nebo pokud by některé ustanovení této smlouvy chybělo, není tím platnost ostatních ustanovení dotčena. Namísto neplatného ustanovení sjednají smluvní strany takové platné ustanovení, které bude odpovídat smyslu a účelu neplatného ustanovení.
- 8.6** Veškeré písemnosti doručované smluvními stranami podle této smlouvy se doručují na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 8.7** Tato smlouva může být změněna či zrušena pouze formou oboustranně odsouhlasených, písemných, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- 8.8** Sjednává se, že smluvní strany považují povinnost doručit písemnost do vlastních rukou za splněnou i v případě, že adresát zásilku, odeslanou na jeho v této smlouvě uvedenou či naposledy písemně oznámenou adresu pro doručování, odmítne převzít,

- její doručení zmaří nebo si ji v odběrní lhůtě nevyzvedne, a to desátým dnem ode dne vypravení písemnosti.
- 8.9** Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby smlouva byla vedena v evidenci smluv vedené statutárním městem Most, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího uzavření. Údaji o smluvních stranách se u fyzických osob rozumí zejména údaj o jménu, příjmení, datu narození a místě trvalého pobytu.
- 8.10** Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 8.11** Nestanoví-li tato smlouva jinak, řídí se práva a povinnosti obou smluvních stran zejména zák. č. 89/2012 Sb., Občanským zákoníkem, v platném znění, a dalšími obecně závaznými právními předpisy.
- 8.12** Smluvní strany po řádném přečtení této smlouvy a seznámení se s jejím obsahem prohlašují, že je jim znám její smysl a účel, že tato odpovídá projevu jejich vůle a že k ní přistupují svobodně a vážně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- 8.13** Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní Obec, a to nejpozději do 15 pracovních dnů od podpisu této smlouvy. V případě nesplnění tohoto ujednání může uveřejnit tuto smlouvu v registru Společnost.
- 8.14** Po uveřejnění v registru smluv obdrží Společnost do datové schránky/e-mailem potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata, je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že Společnost nebude, kromě potvrzení o uveřejnění této smlouvy od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informována.

Přílohy:

1. Kopie usnesení zastupitelstva

Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy řádně seznámily, souhlasí s ní a na důkaz toho níže připojují své vlastnoruční podpisy.

Most dne 28 -07- 2017

Obec:

Mgr. Jan Paparega
primátor
Statutární město Most

31 -07- 2017

Teplice dne

Společnost:

Ing. Bronislav Špičák
generální ředitel
Severočeská vodárenská společnost a.s.

	Datum	Jméno, příjmení / příp. organizace	Funkce, ORJ	Podpis
Zpracoval/a/i/y:	-	SVS a.s.		
Vedoucí odboru:	27.7.2017			
Správce rozpočtu:	27.7.2017			
☐ dotace EU apod. ☐ podmíněná pohledávka ☐ podmíněný závazek				
Za OF posoudil/a:	3.7.14			
AK – právně posoudil/a:	3.7.2017	176R. 11. 120		
	Uveřejnění v registru smluv: ☐ NE ☒ ANO			
	Anonymizovat smlouvu: ☐ NE ☒ ANO			
Za VM schválil/a:	28-07-2017			
Schváleno v:	☐ PPM / ☐ RmM / ☒ ZmM – dne 22. 6. 2017 usn.č. ZmM/014/19/2017			
Datum uveřejnění smlouvy:		Poznámka:		
ID smlouvy z registru smluv:				



Statutární město Most

Zápis

z 19. zasedání Zastupitelstva města Mostu ve funkčním období 2014 - 2018, které se konalo dne 22. 6. 2017
ve 4. patře ve velké zasedací místnosti budovy Magistrátu města Mostu v ul. Radniční 1/2.

Předseda návrhové komise:

Dne: 27. 6. 2017

Vladimír Kubík - Severočesí Most

Ověřovatelé: Ing. Luboš Pitín - Sdružení
Mostecké Mostu

Ověřeno dne:

18. 6. 17

Ing. Jiří Nedvěd - Severočesí Most

26. 6. 2017

Mgr. Jan Papárega,
primátor města Mostu

Dne: 28. 6. 17

Zapisovatelka: Božena Lorencová, referentka, OdKPa

Jaroslava Prosová, referentka, OdKPa
Dne: 23. 6. 2017

v tištěné podobě dnes. Současně upozornil, že doplnění rozpočtových opatření bude projednáno v rámci bodu 5.3 Rozpočtová opatření č. 3.

Vznesl dotaz, zda má někdo z členů zastupitelstva pozměňující návrhy k předloženému programu.

Návrh na doplnění předložila za klub ANO 2011 Ing. Berenika Peštová, Ph.D., a to o bod s pořadovým číslem 4.9 „Návrh na zrušení veřejné zakázky rekonstrukce kulturně vzdělávacího centra REPRES v Mostě“ a sdělila důvody pro předložený návrh na zrušení této veřejné zakázky.

Jiné pozměňující návrhy programu nebyly členy zastupitelstva vzneseny, a proto Mgr. Jan Paparega, primátor, požádal o hlasování k navrženému doplnění programu.

Hlasováním č. 1: PRO - 19; PROTI - 11; ZDRŽELO SE - 11, nebylo doplnění programu schváleno. Uvedené hlasování nekoresponduje s elektronickým záznamem o hlasování, kde je uvedeno PRO - 19; PROTI - 11; ZDRŽELO SE - 10; NEHLASOVALO - 1, neboť MUDr. Sáša Štembera byl v zasedací místnosti přítomen, ale nehlasoval. V souladu s jednacím řádem je proto považován za zdržujícího se hlasování.

Vzhledem ke skutečnosti, že doplnění programu nebylo schváleno, požádal Mgr. Jan Paparega, primátor, členy zastupitelstva o hlasování k upravenému programu, který byl v elektronické aplikaci uvolněn dne 21. 6. 2017.

Usnesení č. ZmM/0982/19/2017

Zastupitelstvo města

schvaluje

upravený program

1. Úvodní část
 - 1.1 Schválení programu zasedání
 - 1.2 Schválení návrhové komise pro přípravu usnesení
 - 1.3 Projednání námitek k zápisu ze ZmM dne 20. 4. 2017
 - 1.4 Diskuse občanů
2. Materiály výborů Zastupitelstva města Mostu
3. Materiály komisí Rady města Mostu
 - 3.1 Komise hospodaření s městským majetkem
 - 3.2 Komise finanční
 - 3.3 Komise prarodinných aktivit a sociálních služeb
4. Materiály primátora města Mgr. Jana Paparegy
 - 4.1 Výroční zpráva o činnosti statutárního města Mostu za rok 2016
 - 4.2 Návrh zástupce statutárního města Most do dozorčí rady společnosti HIPODROM MOST a. s.
 - 4.3 Poskytnutí dotací z prostředků darovaných sponzorem
 - 4.4 Zpráva o činnosti Rady města Mostu ze dne 6. 4. 2017, dne 27. 4. 2017, dne 11. 5. 2017 a dne 25. 5. 2017
 - 4.5 Petice občanů Vtelna k navrhovaným změnám Územního plánu města Mostu
 - 4.6 Jmenování manažerky prevence kriminality
 - 4.7 Založení nové společnosti - Mostecký hokejový klub s. r. o.
 - 4.8 Poskytnutí finančního daru společnosti HIPODROM MOST a. s.
5. Materiály náměstka primátora pro rozvoj, majetek, městské služby a ekonomiku Ing. Marka Hrvola
 - 5.1 Most, Joseph - výměna čerpadel pitné vody
 - 5.2 Zrušení Obecně závazné vyhlášky města Mostu č. 1/2009, k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku na veřejných prostranstvích, kterou se reguluje používání zábavné pyrotechniky

- 1) úplné znění předložené zakladatelské listiny společnosti Mostecký hokejový klub s. r. o.
- 2) peněžitý vklad statutárního města Mostu do základního kapitálu společnosti Mostecký hokejový klub s. r. o., ve výši 1 Kč (slovy: jedna koruna česká).

E/ pověřuje

Mgr. Jana Paparegu, primátora statutárního města Mostu, k podpisu notářského zápisu, kterým jediný zakladatel schválil úplné znění zakladatelské listiny Mosteckého hokejového klubu s. r. o.

Hlasování č.: 15 pro - 29 proti - 0 zdrž. - 13

4.8 Poskytnutí finančního daru společnosti HIPODROM MOST a. s.

Mgr. Jan Paparega, primátor, upozornil, že v příloženém návrhu smlouvy o poskytnutí peněžitého daru bude zaměněno jméno bývalého ředitele této společnosti Josefa Pouzara za jméno stávajícího ředitele a předsedy představenstva Ing. Jakuba Šimůnka, MBA., a dále pak, že v podpisové doložce bude rovněž uvedeno jméno Ing. Jakuba Šimůnka, MBA, a jako třetí za obdarovaného podepíše smlouvu o poskytnutí peněžitého daru člen představenstva pan Pavel Kubín.

Usnesení č. ZmM/1013/19/2017

Zastupitelstvo města

schvaluje

poskytnutí finančního daru ve výši 122.000 Kč na rekonstrukci dětského multifunkčního hřiště v areálu společnosti HIPODROM MOST a. s., v Mostě, Velebudicích a uzavření upravené Smlouvy o poskytnutí peněžitého daru.

Hlasování č.: 16 pro - 42 proti - 0 zdrž. - 0

5. Materiály náměstka primátora pro rozvoj, majetek, městské služby a ekonomiku Ing. Marka Hrvola

5.1 Most, Joseph - výměna čerpadel pitné vody

Materiály zařazené do bloku 5 okomentoval Ing. Marek Hrvol, náměstek primátora.

V rozpravě vystoupili Ing. Jan Schiller a Ing. Berenika Peštová, Ph.D.

Na dotazy reagovali Mgr. Jan Paparega, primátor, a jeho náměstek Ing. Marek Hrvol.

Usnesení č. ZmM/1014/19/2017

Zastupitelstvo města

schvaluje

financování akce „Most, Joseph – výměna čerpadel pitné vody“ ve výši 564 tis. Kč bez DPH s tím, že finanční podíl statutárního města Mostu bude poukázán jako příplatek akcionáře mimo základní kapitál společnosti Severočeská vodárenská společnost a. s., na základě uzavřené smlouvy o peněžitém příplatku mimo základní kapitál.

Hlasování č.: 17

pro - 37

proti - 0

zdrž. - 5

Výše uvedené hlasování nekoresponduje s elektronickým záznamem o hlasování, kde je uvedeno: PRO - 37; PROTI - 0; ZDRŽELO SE - 3; NEHLASOVALO - 2, neboť Mgr. Ivana Hvězdová a pan Vladimír Kubík byli přítomni v zasedací místnosti, ale nestiskli hlasovací zařízení. V souladu s jednacím řádem jsou tak považováni za zdržující se.

- 5.2 Zrušení Obecně závazné vyhlášky města Mostu č. 1/2009, k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku na veřejných prostranstvích, kterou se reguluje používání zábavné pyrotechniky

Na dotazy vznesené v rámci rozpravy panem Miroslavem Fenclem, Ing. Luboše Pitínem, Ing. Janem Schillerem a Ing. Berenikou Peštovou, Ph.D., odpovídali Ing. Marek Hrvol, náměstek primátora, zástupci advokátní kanceláře města a pan Vladimír Pátek, vedoucí odboru životního prostředí a mimořádných událostí.

Po ukončení rozpravy byl dán členům zastupitelstva prostor pro hlasování o protinávruhu, který předložil pan Miroslav Fencel, a to nevydání obecně závazné vyhlášky města č. 6/2017, kterou se ruší obecně závazná vyhláška č. 1/2009.

Hlasováním č. 18: PRO - 17; PROTI - 11; ZDRŽELO SE - 13, nebyl protinávrh schválen, a proto Ing. Marek Hrvol, náměstek primátora, požádal o hlasování k předloženému návrhu usnesení.

Usnesení č. ZmM/1015/19/2017

Zastupitelstvo města

A/ zrušuje

Obecně závaznou vyhlášku města Mostu č. 1/2009, k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku na veřejných prostranstvích, kterou se reguluje používání zábavné pyrotechniky.

B/ vydává

Obecně závaznou vyhlášku č. 6/2017, kterou se ruší Obecně závazná vyhláška č. 1/2009, k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku na veřejných prostranstvích, kterou se reguluje používání zábavné