



Ev.č.: UZSVM/O/338318/2024
Čj.: UZSVM/O/305146/2024-HMSU

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje				
EVIDENCE SMLUV				
HMSK	SML	374	2025	
		poř. číslo	rok	dobu plnění
Ev. číslo v SSD				



Agendové číslo: 04729/2024/IM



Identifikátor: KUMSX031DQTT

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná [redacted] generální ředitelka
IČO: 69797111
(dále taktéž „smluvní strana č. 1“)

a

Česká republika – Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje
se sídlem Výškovická 2995/40, 700 30 Ostrava-Zábřeh,
za kterou právně jedná brig. gen. Ing. Radim Kuchař, ředitel Hasičského záchranného sboru
Moravskoslezského kraje
IČO: 70884561
(dále taktéž „smluvní strana č. 2“)

a

Moravskoslezský kraj
se sídlem 28. října 2771/117, 702 00, Ostrava – Moravská Ostrava,
který zastupuje [redacted] hejtmán kraje
IČO: 70890692
(dále taktéž „smluvní strana č. 3“)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 12 a § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a dle ustanovení § 1746 a § 2184 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), smlouvu následujícího znění:

Preamble

Smluvní strany shodně konstatují, že objem majetku tvořícího předmět smlouvy řádně uvážily a stanovily tak, že Česká republika pozbude vlastnické právo k nemovitému a movitému majetku, který je nepotřebný, a zároveň získá do vlastnictví nemovitý a movitý majetek, který tvoří areál Integrovaného výjezdového centra Ostrava Jih (dále také „IVC Ostrava Jih“) pro zajištění plnění povinností státu vyplývajících ze zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o IZS“), zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 320/2015 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů (zákon o hasičském záchranném sboru), ve znění pozdějších předpisů, a dalších souvisejících právních předpisů.

Pro účely této smlouvy se majetkem rozumí jak nemovité věci (pozemky, stavby včetně všech součástí a příslušenství), tak i movité věci dále specifikované touto smlouvou.

ŘÁD VE VĚCÍCH
sam. odd. Kanceláře generálního ředitele



ŘÁD VE VĚCÍCH
sam. odd. Kanceláře generálního ředitele

Smluvní strany se vzájemně dohodly, že s ohledem na množství smlouvou převáděného majetku, jsou nemovité věci ve vlastnictví České republiky, včetně součástí, příslušenství, ve stavu dle popisu, včetně vad, a movité věci vymezeny v příloze A, B a F. Nemovité věci ve vlastnictví Moravskoslezského kraje, včetně součástí, příslušenství, ve stavu dle popisu, včetně vad, a movité věci, jsou vymezeny v příloze C, D a E.

čl. I.

Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí, s nimiž je příslušný hospodařit Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

OV04

Pozemek:

- **parc. č. 425/11**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Heřmanice**, obec Ostrava, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Ostrava.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě ustanovení § 10 zákona č. 219/2000 Sb. dle Souhlasného prohlášení ze dne 5. 4. 2018.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek OV04) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek OV04).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 055368/2024 ze dne 6. 7. 2024 ve znění dodatku k tomuto posudku ze dne 6. 7. 2024, vyhotovený znalcem [redacted]. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 566.450,- Kč.

OV07

Pozemek:

- **parc. č. 2043/84**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: manipulační plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Hrabová**, obec Ostrava, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Ostrava.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě ustanovení § 10 zákona č. 219/2000 Sb. dle ohlášení ze dne 23. 7. 2012.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek OV07) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek OV07).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 034366/2024 ze dne 12. 5. 2024 vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 676.061,- Kč.

OV13

Pozemek:

- **parc. č. 919**, druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: chráněná ložisková území, ochr.pásma nem.kult.pam., pam.zóny, rezervace, nem.nár.kult.pam., zemědělský půdní fond,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Hrabová**, obec Ostrava, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Ostrava.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě ustanovení § 29 odst. 1 zákona č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 201/2002 Sb.“), dle ohlášení ze dne 31. 10. 2002, resp. vznik dle ustanovení § 10 zákona č. 219/2000 Sb.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek OV13) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek OV13).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 055368/2024 ze dne 6. 7. 2024 ve znění dodatku k tomuto posudku ze dne 6. 7. 2024, vyhotovený znalcem [redacted]. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 3.492.256,- Kč.

OV14

Pozemek:

- **parc. č. 1795/10**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Hrušov**, obec Ostrava, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Ostrava.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě ustanovení § 10 zákona č. 219/2000 Sb. dle ohlášení ze dne 14. 4. 2008.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek OV14) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek OV14).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 055368/2024 ze dne 6. 7. 2024 ve znění dodatku k tomuto posudku ze dne 6. 7. 2024, vyhotovený znalcem [redacted]. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 1.532.216,- Kč.

OV15

Pozemek:

- **parc. č. 775/10**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území, chráněná značka geodetického bodu,
- **parc. č. 775/11**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Kunčice nad Ostravicí**, obec Ostrava, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Ostrava.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě ustanovení § 10 zákona č. 219/2000 Sb. dle ohlášení ze dne 27. 8. 2003.

Pozemky jsou převáděny včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek OV15) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek OV15).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 034366/2024 ze dne 12. 5. 2024 vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 5.989.171,- Kč.

OV23**Pozemek:**

- **parc. č. 1776/1**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití: společný dvůr, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 1776/2**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití: společný dvůr, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 1776/7**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití: společný dvůr, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 1776/8**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití: společný dvůr, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 1776/20**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití: společný dvůr, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 1776/21**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití: společný dvůr, způsob ochrany: chráněná ložisková území,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Petřkovice u Ostravy**, obec Ostrava, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Ostrava.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 320/2002 Sb.“), dle ohlášení ze dne 6. 3. 2003.

Pozemky jsou převáděny včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek OV23) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek OV23).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 034368/2024 ze dne 19. 5. 2024 vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. a interní ocenění ze dne 7. 6. 2024. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 19.379.820,- Kč.

OV25**Pozemek:**

- **parc. č. 1955**, druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené, způsob ochrany: chráněná ložisková území,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Petřkovice u Ostravy**, obec Ostrava, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Ostrava.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě ustanovení § 10 zákona č. 219/2000 Sb. dle ohlášení ze dne 13. 2. 2004.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek OV25) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek OV25).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 034368/2024 ze dne 19. 5. 2024 vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. a interní ocenění ze dne 7. 6. 2024. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 499.610,- Kč.

OV33**Pozemek:**

- **parc. č. 891/8**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná ložisková území, menší chráněné území, nemovitá kulturní památka,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Vítkovice**, obec Ostrava, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Ostrava.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb. dle ohlášení ze dne 6. 3. 2003.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek OV33) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek OV33).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 034364/2024 ze dne 13. 5. 2024 vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 114.000,- Kč.

OV34**Pozemek:**

- **parc. č. 143/30**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: manipulační plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Vítkovice**, obec Ostrava, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Ostrava.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Souhlasného prohlášení ze dne 20. 11. 2017.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek OV34) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek OV34).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 034364/2024 ze dne 13. 5. 2024 vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 2.372.000,- Kč.

OV35**Pozemek:**

- **parc. č. 715/317**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Výškovice u Ostravy**, obec Ostrava, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Ostrava.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb. dle ohlášení ze dne 6. 3. 2003.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek OV35) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek OV35).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 034364/2024 ze dne 13. 5. 2024 vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 942.000,- Kč.

OV39**Pozemek:**

- **parc. č. 1638**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Zábřeh-VŽ**, obec Ostrava, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Ostrava.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb. dle ohlášení ze dne 6. 3. 2003.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek OV39) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek OV39).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 034364/2024 ze dne 13. 5. 2024 vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 712.000,- Kč.

OV40**Pozemek:****Spoluvlastnický podíl o velikosti id. 2172/7500 na pozemku**

- **parc. č. 2502/34**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: chráněná ložisková území,

zapsaný na listu vlastnictví č. 5179, pro katastrální území **Český Těšín**, obec Český Těšín, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Karviná.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě ustanovení § 29 odst. 1 zákona č. 201/2002 Sb. dle ohlášení ze dne 15. 10. 2002.

Majetek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek OV40) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek OV40).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 036138/2024 ze dne 3. 6. 2024 vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 258.920,- Kč.

OV41**Pozemek:**

- **parc. č. 2850/8**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Český Těšín**, obec Český Těšín, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Karviná.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb. dle ohlášení ze dne 28. 1. 2003.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek OV41) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek OV41).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 049808/2024 ze dne 25. 6. 2024 vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. a interní ocenění ze dne 4. 7. 2024. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 6.198.928,- Kč.

OV43**Pozemek:**

- **parc. č. 2941/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 2941/8**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 2941/584**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 2941/587**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 2941/588**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 2941/710**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 2941/711**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 2941/741**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Český Těšín**, obec Český Těšín, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Karviná.

Pozemek:**Spoluvlastnický podíl o velikosti id. 7/8 na pozemcích:**

- **parc. č. 2941/566**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 2945/4** druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 2945/6** druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 2945/10**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: chráněná ložisková území,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 3453, pro katastrální území **Český Těšín**, obec Český Těšín, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Karviná.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb. dle ohlášení ze dne 28. 1. 2003.

Majetek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek OV43) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek OV43).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 037715/2024 ze dne 6. 5. 2024 vyhotovený znalcem [redacted] a interní ocenění ze dne 29. 5. 2024. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 5.300.180,- Kč.

OV44

Pozemek

Spoluvlastnický podíl ve výši id. 3/9 na pozemcích:

- parc. č. 3329/4, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- parc. č. 3329/30, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- parc. č. 3329/46, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- parc. č. 3329/47, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- parc. č. 3329/48, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- parc. č. 3329/49, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- parc. č. 3329/50, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 4816, pro katastrální území **Český Těšín**, obec Český Těšín, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Karviná.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb. dle ohlášení ze dne 28. 1. 2003.

Majetek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek OV44) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek OV44).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 036138/2024 ze dne 3. 6. 2024 vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. a interní ocenění ze dne 19. 6. 2024. Cena sjednaná pro účely této smlouvy pro podíl o velikosti id. 3/9 na pozemcích parc. č. 3329/30, parc. č. 3329/46, parc. č. 3329/47, parc. č. 3329/48, parc. č. 3329/49, parc. č. 3329/50 je ve výši 851.110,- Kč a cena sjednaná pro účely této smlouvy pro podíl o velikosti id. 3/9 na pozemku parc. č. 3329/4 je ve výši 38.710,- Kč

OV45

Pozemek:

- parc. č. 1936/2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Český Těšín**, obec Český Těšín, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Karviná.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb. dle ohlášení ze dne 28. 1. 2003.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek OV45) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek OV45).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 049808/2024 ze dne 25. 6. 2024 vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 174.808,- Kč.

OV50

Pozemek:

- parc. č. 1847/2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- parc. č. 1847/3, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany: chráněná ložisková území, součástí je stavba: Český Těšín, č.p. 1863, adminis., stavba stojí na pozemku parc. č. 1847/3,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Český Těšín**, obec Český Těšín, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Karviná.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Zápisu o předání majetku státu a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č.j. UZSVM/O/10148/2022-HMSU uzavřeného dle ustanovení § 19b zákona č. 219/2000 Sb. dne 13. 6. 2022.

Pozemky jsou převáděny včetně součástí a příslušenství, tak jak je uvedeno v Příloze A a Příloze F této smlouvy pod položkou Majetek OV50) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek OV50).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 031372/2024 ze dne 6. 5. 2024 vyhotovený znalkyní [redacted] Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 7.318.400,- Kč.

OV51

Pozemek:

Spoluvlastnický podíl o velikosti id. 60/600 na pozemku

- parc. č. 1978, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: dobývací prostor, způsob ochrany: chráněná ložisková území,

zapsaný na listu vlastnictví č. 332, pro katastrální území **Lazy u Orlové**, obec Orlová, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Karviná.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb. dle ohlášení ze dne 28. 1. 2003.

Majetek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek OV51) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek OV51).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 034367/2024 ze dne 31. 5. 2024 vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. a interní ocenění ze dne 13. 6. 2024. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 4.200,- Kč.

OV53

Pozemek:

Spoluvlastnický podíl o velikosti id. 4/48 na pozemcích

- **parc. č. 1512/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 1512/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 1513/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: dobývací prostor, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 1514**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: dobývací prostor, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 1515/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: dobývací prostor, způsob ochrany: chráněná ložisková území.

vše zapsané na listu vlastnictví č. 40, pro katastrální území **Karviná-Doly**, obec Karviná, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrálním pracovištěm Karviná.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb. dle ohlášení ze dne 28. 1. 2003.

Pozemek:

Spoluvlastnický podíl o velikosti id. 4/8 na pozemcích

- **parc. č. 7512/1**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití: zbořeniště, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 7513/1**, druh pozemku: zahrada, způsob ochrany: chráněná ložisková území, zemědělský půdní fond,
- **parc. č. 7513/2**, druh pozemku: zahrada, způsob ochrany: chráněná ložisková území, zemědělský půdní fond,
- **parc. č. 7513/4**, druh pozemku: zahrada, způsob ochrany: chráněná ložisková území, zemědělský půdní fond,
- **parc. č. 7513/5**, druh pozemku: zahrada, způsob ochrany: chráněná ložisková území, zemědělský půdní fond,
- **parc. č. 7514**, druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: chráněná ložisková území, zemědělský půdní fond,
- **parc. č. 7515**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: chráněná ložisková území,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 213, pro katastrální území **Karviná-Doly**, obec Karviná, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrálním pracovištěm Karviná.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě ustanovení § 10 zákona č. 219/2000 Sb. a dle ohlášení ze dne 27. 9. 2011 v návaznosti na usnesení Okresního soudu v Karvině č.j. 37 D 1161/2004-38 ze dne 14. 2. 2007,

kteřé nabylo právní moci dne 7. 3. 2007, dle usnesení Okresního soudu v Karvině č.j. 36 D 1155/2004-26 ze dne 15. 2. 2007, které nabylo právní moci dne 8. 3. 2007 a dle usnesení Okresního soudu v Karvině č.j. 36 D-945/2003-17 ze dne 21. 10. 2004, které nabylo právní moci dne 10. 11. 2004 (v souvislosti s odevzdací listinou pozůstalostního soudu č.j. 36 D-945/2003-18 ze dne 21. 10. 2004).

Majetek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek OV53) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek OV53).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 034367/2024 ze dne 31. 5. 2024 vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. a interní ocenění ze dne 13. 6. 2024. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 42.190,- Kč za spoluvlastnický podíl o velikosti id. 4/48 na pozemcích parc. č. 1512/1, parc. č. 1512/2, parc. č. 1513/2, parc. č. 1514 a parc. č. 1515/1 v k.ú. Karviná-Doly a cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 627.530,- Kč za spoluvlastnický podíl o velikosti id. 4/8 na pozemcích parc. č. 7512/1, parc. č. 7513/1, parc. č. 7513/2, parc. č. 7513/4, parc. č. 7513/5, parc. č. 7514, parc. č. 7515 v k.ú. Karviná-Doly.

OV56

Pozemek:

- **parc. č. 60/1**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany: chráněná ložisková území, součástí je stavba: Podlesí, č.p. 1241, obč. vyb., stavba stojí na pozemku parc. č. 60/1,
- **parc. č. 60/24**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 60/25**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Bludovice**, obec Havířov, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrálním pracovištěm Ostrava.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Zápisů o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č.j. UZSVM/O/15221/2018-HMSU ze dne 21. 12. 2018, č.j. UZSVM/O/68/2022-HMSU ze dne 1. 2. 2022, č.j. UZSVM/O/168/2022-HMSU ze dne 25. 1. 2022, č.j. UZSVM/O/8107/2023-HMSU ze dne 15. 5. 2023, č.j. UZSVM/O/5531/2023-HMSU ze dne 22. 9. 2023 uzavřených dle ustanovení § 19b zákona č. 219/2000 Sb.

Pozemky jsou převáděny včetně součástí a příslušenství, tak jak je uvedeno v Příloze A a Příloze F této smlouvy pod položkou Majetek OV56) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek OV56).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 922-29/2023 ze dne 20. 12. 2023 vyhotovený znalcem [redacted] Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 65.670.910,- Kč.

OV58

Pozemek:

- **parc. č. 3000/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Rychvald**, obec Rychvald, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrálním pracovištěm Karviná.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb. dle ohlášení ze dne 28. 1. 2003.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek OV58) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek OV58).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 034365/2024 ze dne 25. 5. 2024 vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 318.032,- Kč.

OV59

Pozemek:

- **parc. č. 594**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany: chráněná ložisková území, součástí je stavba: Vítkovice, č.p. 334, bydlení, stavba stojí na pozemku parc. č. 594,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Vítkovice**, obec Ostrava, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Ostrava.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě ustanovení § 10 zákona č. 219/2000 Sb. dle prohlášení o vzniku práva ze dne 4. 5. 2022.

Pozemek je převáděn včetně součástí a příslušenství, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek OV59) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek OV59).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 2685/24 ze dne 30. 4. 2024 ve znění dodatku k tomuto posudku ze dne 22. 5. 2024 vyhotovený znalcem [redacted] Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 5.670.781,- Kč.

OV60

Pozemek:

- **parc. č. 533/1**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany: chráněná ložisková území, součástí je stavba: Vítkovice, č.p. 407, bydlení, stavba stojí na pozemku parc. č. 533/1,
- **parc. č. 534**, druh pozemku: zahrada, způsob ochrany: chráněná ložisková území, zemědělský půdní fond,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Vítkovice**, obec Ostrava, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Ostrava.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě ustanovení § 10 zákona č. 219/2000 Sb. v návaznosti na Usnesení Okresního soudu v Ostravě, č.j. 99 D 2921/2019–43 ze dne 14. 4. 2022, které nabylo právní moci dne 14. 4. 2022.

Pozemky jsou převáděny včetně součástí a příslušenství, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek OV60) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek OV60).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 2684/24 ze dne 28. 4. 2024 vyhotovený znalcem [redacted] Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 4.237.089,- Kč.

OV63

Pozemek:

- **parc. č. 3/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: chráněná ložisková území,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Doubrava u Orlové**, obec Doubrava, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Karviná.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb. dle ohlášení ze dne 28. 1. 2003.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek OV63) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek OV63).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 055434/2024 ze dne 6. 7. 2024 ve znění dodatku č. 1 k tomuto posudku ze dne 10. 7. 2024 vyhotovený znalcem [redacted] Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 149.815,- Kč.

OV66

Pozemek:

- **parc. č. 415/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území, ochranné pásmo vodního díla,
- **parc. č. 415/2**, druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 415/3**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: chráněná ložisková území, ochranné pásmo vodního díla,
- **parc. č. 415/4**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: chráněná ložisková území, ochranné pásmo vodního díla,
- **parc. č. 419/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 419/3**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 488/23**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 489/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 489/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 490/6**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 490/9**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 490/20**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 490/21**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 490/22**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 492/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území, ochranné pásmo vodního díla,

- **parc. č. 493**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda, způsob ochrany: chráněná ložisková území, ochranné pásmo vodního díla,
- **parc. č. 540/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: manipulační plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území, ochranné pásmo vodního díla,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Mariánské Hory**, obec Ostrava, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrálním pracovištěm Ostrava.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě ustanovení § 10 zákona č. 219/2000 Sb. dle ohlášení ze dne 22. 10. 2003, 3. 12. 2003, 19. 2. 2009, 28. 4. 2010 a 16. 8. 2010.

Pozemky jsou převáděny včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek OV66) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek OV66).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 2687/24 ze dne 9. 5. 2024 ve znění dodatku k tomuto posudku ze dne 20. 5. 2024 vyhotovený znalkyní [redacted]. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 48.526.533,- Kč.

OV70

Pozemek:

- **parc. č. 913/42**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná ložisková území,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Nový Bohumín**, obec Bohumín, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrálním pracoviště Karviná.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě ustanovení § 10 zákona č. 219/2000 Sb. v návaznosti na usnesení Okresního soudu v Ostravě, č.j. 99 D 1948/2014-56 ze dne 9. 9. 2015, které nabylo právní moci dne 25. 9. 2015.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek OV70) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek OV70).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 055434/2024 ze dne 6. 7. 2024, ve znění dodatku č. 1 k tomuto posudku ze dne 10. 7. 2024 vyhotovený znalcem [redacted]. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 1.594.637,- Kč.

OV75

Pozemek:

- **parc. č. 1330**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Starý Bohumín**, obec Bohumín, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrálním pracoviště Karviná.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb. dle ohlášení ze dne 28. 1. 2003.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek OV75) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek OV75).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 034365/2024 ze dne 25. 5. 2024 vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. a interního ocenění ze dne 31. 5. 2024. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 248.762,- Kč.

OV79

Pozemek:

- **parc. č. 78**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území, památkově chráněné území,
- **parc. č. 79/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 79/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 81/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 81/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Starý Bohumín**, obec Bohumín, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrálním pracovištěm Karviná.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Smluv o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č.j. UZSVM/O/20112/2021-HMSU, ZPHM-KA-203-18-Vym ze dne 13. 12. 2021 a č.j. UZSVM/O/594/2022-HMSU, ZPHM-KA-169-18-Vym ze dne 21. 2. 2022 uzavřených dle ustanovení § 19b zákona č. 219/2000 Sb.

Pozemky jsou převáděny včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek OV79) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek OV79).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 034365/2024 ze dne 25. 5. 2024 vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 291.322,- Kč.

OV82

Pozemek:

- **parc. č. 1191/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Záblatí u Bohumína**, obec Bohumín, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrálním pracoviště Karviná.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb. dle ohlášení ze dne 28. 1. 2003.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek OV82) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek OV82).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 034365/2024 ze dne 25. 5. 2024 vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 248.122,- Kč.

NJ01**Pozemek:**

- **parc. č. st. 2305**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany: chráněná ložisková území, součástí je stavba bez čp/če, garáž, stavba stojí na pozemku parc. č. st. 2305,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Frenštát pod Radhoštěm**, obec Frenštát pod Radhoštěm, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Nový Jičín.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Zápisu o předání majetku státu a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č.j. UZSVM/ONJ/1994/2023-ONJM/Z-7/2023 uzavřeného dle ustanovení § 19b zákona č. 219/2000 Sb. dne 22. 3. 2023.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek NJ01) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek NJ01).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 071072/2023 ze dne 12. 12. 2023, vyhotovený znalkyní [redacted] Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 6.273.840,- Kč.

NJ02**Pozemek:**

- **parc. č. 1633**, druh pozemku: trvalý travní porost, způsob ochrany: zemědělský půdní fond,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Fulnek**, obec Fulnek, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Nový Jičín.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě ustanovení § 10 zákona č. 219/2000 Sb. dle ohlášení ze dne 4. 10. 2013.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek NJ02) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek NJ02).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 034237/2024 ze dne 30. 4. 2024 vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. a interní ocenění ze dne 30. 4. 2024. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 240.308,- Kč.

NJ04**Pozemek:**

- **parc. č. 421**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Pohořilky u Kujav**, obec Fulnek, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrálním pracovištěm Nový Jičín.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb. dle ohlášení ze dne 24. 3. 2003, resp. § 10 zákona č. 219/2000 Sb.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek NJ04) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek NJ04).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 034225/2024 ze dne 30. 4. 2024, ve znění Dodatku č. 1 k tomuto posudku ze dne 9. 6. 2024, vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 1.565.831,- Kč.

NJ06**Pozemek:**

- **parc. č. 1980**, druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Děrné**, obec Fulnek, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Nový Jičín.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj, Pobočka Nový Jičín o výměně nebo přechodu vlastnických práv v pozemkové úpravě č.j.: SPU 012631/2020/Ka ze dne 12. 3. 2020, které nabylo právní moci dne 31. 3. 2020.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek NJ06) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek NJ06).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 034225/2024 ze dne 30. 4. 2024, ve znění Dodatku č. 1 k tomuto posudku ze dne 9. 6. 2024, vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 376.961,- Kč.

NJ07**Pozemek:**

- **parc. č. 2725/7**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: chráněná ložisková území, menší chráněné území,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Kopřivnice**, obec Kopřivnice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Nový Jičín.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Zápisu o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č.j. UZSVM/ONJ/7282/2017-ONJM, Z-47/2017-Bj uzavřeného dle ustanovení § 19b zákona č. 219/2000 Sb. dne 14. 12. 2017.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek NJ07) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek NJ07).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 030700/2024 ze dne 18. 4. 2024, vyhotovený znalcem [redacted] Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 107.400,- Kč.

NJ08**Pozemek:**

- **parc. č. 1608/5**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Kopřivnice**, obec Kopřivnice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Nový Jičín.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb. dle ohlášení ze dne 24. 3. 2003.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek NJ08) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek NJ08).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 030700/2024 ze dne 18. 4. 2024, vyhotovený znalcem [redacted] Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 665.770,- Kč.

NJ09**Pozemek:**

- **parc. č. 739/4**, druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku umělé, způsob ochrany: chráněná ložisková území,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Loučka u Nového Jičína**, obec Nový Jičín, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Nový Jičín.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Zápisu o předání majetku státu UZSVM/ONJ/6916/2017-ONJM, Z-39/2017-Tr uzavřeného dle ustanovení § 19b zákona č. 219/2000 Sb. dne 14. 12. 2017.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek NJ09) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek NJ09).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 031664/2024 ze dne 21. 4. 2024, vyhotovený znalcem [redacted] a interní ocenění ze dne 21. 4. 2024. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 10.240,- Kč.

NJ10**Pozemek:**

- **parc. č. 410/7**, druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku umělé,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Nový Jičín-Dolní Předměstí**, obec Nový Jičín, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Nový Jičín.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě ustanovení § 10 zákona č. 219/2000 Sb. dle ohlášení ze dne 7. 10. 2013.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek NJ10) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek NJ10).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 031664/2024 ze dne 21. 4. 2024, vyhotovený znalcem [redacted] Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 5.670,- Kč.

NJ11**Pozemek:**

- **parc. č. 519/69**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní dopravní plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Nový Jičín-Dolní Předměstí**, obec Nový Jičín, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Nový Jičín.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Smlouvy o předání majetku státu a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č.j. ZPHM-NJ-273-17-Vym, UZSVM/ONJ/896/2020-ONJM, S-7/2020-Bj uzavřené dle ustanovení § 19b zákona č. 219/2000 Sb. dne 22. 4. 2020.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek NJ11) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek NJ11).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 031664/2024 ze dne 21. 4. 2024, vyhotovený znalcem [redacted] a interní ocenění ze dne 21. 4. 2024. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 250.430,- Kč.

NJ12**Pozemek:****Spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/2 na pozemcích:**

- **parc. č. 474/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 662/3**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: chráněná ložisková území,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 3611, pro katastrální území **Nový Jičín-Horní Předměstí**, obec Nový Jičín, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Nový Jičín.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě ustanovení § 10 zákona č. 219/2000 Sb. dle ohlášení ze dne 11. 10. 2013.

Majetek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek NJ12) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek NJ12).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 031664/2024 ze dne 21. 4. 2024, vyhotovený znalcem [redacted] a interní ocenění ze dne 21. 4. 2024. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 598.750,- Kč.

NJ14**Pozemek:**

- **parc. č. 3031/24**, druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 3031/26**, druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: vodní nádrž umělá, způsob ochrany: chráněná ložisková území,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Štramberk**, obec Štramberk, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Nový Jičín.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě § 10 zákona č. 219/2000 Sb. dle ohlášení ze dne 9. 10. 2013.

Pozemky jsou převáděny včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek NJ14) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek NJ14).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 5943-45/23-1 ze dne 29. 6. 2023, vyhotovený znalkyní [REDAKCE] a interní ocenění ze dne 29. 4. 2024. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 207.670,- Kč.

NJ18**Pozemek:**

- **parc. č. 657/7**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Nový Jičín-Horní Předměstí**, obec Nový Jičín, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Nový Jičín.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Zápisu o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. UZSVM/A/30335/2012-MUEP uzavřeného dle ustanovení § 19 zákona č. 219/2000 Sb. dne 22. 11. 2012.

Pozemek je převáděn včetně součástí, jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek NJ18) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek NJ18).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 031664/2024 ze dne 21. 4. 2024, vyhotovený znalcem [REDAKCE] a interní ocenění ze dne 21. 4. 2024. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 488.252,- Kč.

NJ19**Pozemek:**

- **parc. č. 576**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: manipulační plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Bartošovice**, obec Bartošovice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Nový Jičín.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Zápisu o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. UZSVM/A/30320/2012-MUEP uzavřeného dle ustanovení § 19 zákona č. 219/2000 Sb. dne 22. 11. 2012.

Pozemek je převáděn včetně součástí, jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek NJ19) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek NJ19).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 2686/24 ze dne 25. 4. 2024, vyhotovený znalkyní [REDAKCE] a interní ocenění ze dne 25. 4. 2024. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 93.400,- Kč.

NJ20**Pozemek:**

- **parc. č. 938**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Bartošovice**, obec Bartošovice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrálním pracovištěm Nový Jičín.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Zápisu o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č.j. UZSVM/A/30320/2012-MUEP uzavřeného dle ustanovení § 19 zákona č. 219/2000 Sb. dne 22. 11. 2012.

Pozemek je převáděn včetně součástí, jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek NJ20) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek NJ20).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 2686/24 ze dne 25. 4. 2024, vyhotovený znalkyní [REDAKCE] a interní ocenění ze dne 25. 4. 2024. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 183.810,- Kč.

NJ21**Pozemek:**

- **parc. č. 298/5**, druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: vodní nádrž přírodní, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 298/24**, druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: vodní nádrž přírodní, způsob ochrany: chráněná ložisková území,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Kateřinice**, obec Kateřinice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Nový Jičín.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Zápisu o předání majetku státu a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č.j. UZSVM/ONJ/2752/2017-ONJM-Z-13/2017/Kv uzavřeného dle ustanovení § 19b zákona č. 219/2000 Sb. dne 20. 6. 2017.

Pozemek:**Spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/2 na pozemku:**

- **parc. č. 298/26**, druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: vodní nádrž přírodní, způsob ochrany: chráněná ložisková území,

zapsaný na listu vlastnictví č. 290, pro katastrální území **Kateřinice**, obec Kateřinice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Nový Jičín.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě ustanovení § 10 zákona č. 219/2000 Sb. dle ohlášení ze dne 8. 10. 2013.

Majetek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek NJ21) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek NJ21).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 039147/2024 ze dne 2. 5. 2024 vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. a interní ocenění ze dne 24. 5. 2024. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 1.247.623,- Kč.

NJ22**Pozemek:**

- **parc. č. 1266**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Kunín**, obec Kunín, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Nový Jičín.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Zápisu o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č.j. UZSVM/A/30331/2012-MUEP uzavřeného dle ustanovení § 19 zákona č. 219/2000 Sb. dne 22. 11. 2012.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek NJ22) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek NJ22).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 030692/2024 ze dne 18. 4. 2024, vyhotovený znalcem ~~XXXXXX~~ a interní ocenění ze dne 18. 4. 2024. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 864.990,- Kč.

NJ23**Pozemek:**

- **parc. č. 2514/3**, druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené, způsob ochrany: chráněná ložisková území,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Tichá na Moravě**, obec Tichá, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Nový Jičín.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě ustanovení § 10 zákona č. 219/2000 Sb. dle ohlášení ze dne 4. 10. 2013.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek NJ23) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek NJ23).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 034359/2024 ze dne 29. 4. 2024 vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. a interní ocenění ze dne 29. 4. 2024. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 281.584,- Kč.

NJ24**Pozemek:**

- **parc. č. 383/1**, druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené, způsob ochrany: chráněná ložisková území,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Tichá na Moravě**, obec Tichá, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Nový Jičín.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě ustanovení § 10 zákona č. 219/2000 Sb. dle ohlášení ze dne 4. 10. 2013.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek NJ24) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek NJ24).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 034359/2024 ze dne 29. 4. 2024 vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. a interní ocenění ze dne 17. 5. 2024. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 281.204,- Kč.

NJ25**Pozemek:**

- **parc. č. 2916**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda, způsob ochrany: chráněná ložisková území, rozsáhlé chráněné území,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Trojanovice**, obec Trojanovice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Nový Jičín.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Zápisu o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č.j. UZSVM/ONJ/7176/2018-ONJM Z-30/2018-Pa uzavřeného dle ustanovení § 19b zákona č. 219/2000 Sb. dne 11. 12. 2018.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek NJ25) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek NJ25).

Podkladem pro určení sjednané ceny je interní ocenění Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových č. 18/2024 ze dne 17. 4. 2024 vyhotovené cenovým referentem. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 15.290,- Kč.

NJ26**Pozemek:**

- **parc. č. 1574/2**, druh pozemku: trvalý travní porost, způsob ochrany: chráněná ložisková území, rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Trojanovice**, obec Trojanovice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Nový Jičín.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Zápisu o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č.j. UZSVM/ONJ/7176/2018-ONJM Z-30/2018-Pa uzavřeného dle ustanovení § 19b zákona č. 219/2000 Sb. dne 11. 12. 2018.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek NJ26) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek NJ26).

Podkladem pro určení sjednané ceny je interní ocenění Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových č. 18/2024 ze dne 17. 4. 2024 vyhotovené cenovým referentem. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 95.420,- Kč.

NJ36**Pozemek:**

- **parc. č. 699/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 699/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: chráněná ložisková území,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Klokočov u Příbora**, obec Příbor, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Nový Jičín.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Zápisu o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č.j. UZSVM/A/30327/2012-MUEP uzavřeného dle ustanovení § 19 zákona č. 219/2000 Sb. dne 22. 11. 2012.

Pozemky jsou převáděny včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek NJ36) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek NJ36).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 6667-62/2023 ze dne 21. 6. 2023, ve znění Dodatku č. 1 k tomuto posudku ze dne 14. 7. 2023 vyhotovený znalcem [REDAKCE] a interní ocenění ze dne 29. 5. 2024. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 1.027.988,- Kč.

NJ37

Pozemek:

parc. č. 3110/1, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: chráněná ložisková území,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Příbor**, obec Příbor, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Nový Jičín.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě ustanovení § 10 zákona č. 219/2000 Sb. v návaznosti na Usnesení Okresního soudu v Novém Jičíně č.j. 15 D 197/2007-40 ze dne 27. 3. 2008, které nabylo právní moci dne 25. 4. 2008.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek NJ37) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek NJ37).

Podkladem pro určení sjednané ceny je interní ocenění Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových č. 16/2024 ze dne 12. 4. 2024 vyhotovené cenovým referentem. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 89.400,- Kč.

NJ38

Pozemek:

Spoluvlastnický podíl o velikosti id. 3/5 na pozemcích:

- **parc. č. st. 2032**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany: chráněná ložisková území, na pozemku stojí stavba: bez čp/če, obč. vyb., LV 1512, Stavba není předmětem převodu,
- **parc. č. 845/1**, druh pozemku: trvalý travní porost, způsob ochrany: chráněná ložisková území, zemědělský půdní fond,
- **parc. č. 845/8**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 852/3**, druh pozemku: trvalý travní porost, způsob ochrany: chráněná ložisková území, zemědělský půdní fond,
- **parc. č. 852/4**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 852/5**, druh pozemku: trvalý travní porost, způsob ochrany: chráněná ložisková území, zemědělský půdní fond,
- **parc. č. 852/7**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: chráněná ložisková území,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 3966, pro katastrální území **Frenštát pod Radhoštěm**, obec Frenštát pod Radhoštěm, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Nový Jičín.

Pozemek:

Spoluvlastnický podíl o velikosti id. 3/5 na pozemku:

- **parc. č. 850**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda, způsob ochrany: chráněná ložisková území,

zapsaný na listu vlastnictví č. 2476, pro katastrální území **Frenštát pod Radhoštěm**, obec Frenštát pod Radhoštěm, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Nový Jičín.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě ustanovení § 10 zákona č. 219/2000 Sb. v návaznosti na Usnesení Okresního soudu v Novém Jičíně: č.j. 15 D 1568/2021-75 ze dne 21. 11. 2023, které nabylo právní moci dne 21. 11. 2023, č.j. 15 D 1636/2021-37 ze dne 21. 11. 2023, které nabylo právní moci dne 21. 11. 2023 a č.j. 15 D 1731/2021-34 ze dne 21. 11. 2023, které nabylo právní moci dne 21. 11. 2023.

Majetek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek NJ38) a dále ve stavu, jak jsou popsány v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek NJ38).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 034360/2024 ze dne 29. 4. 2024 vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. a interní ocenění ze dne 11. 6. 2024. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 2.475.048,- Kč.

NJ39

Pozemek:

- **parc. č. 1176/44**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 1176/45**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 1176/46**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 1176/54**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Mošnov**, obec Mošnov, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Nový Jičín.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě ustanovení § 10 zákona č. 219/2000 Sb. dle prohlášení ze dne 9. 5. 2017.

Pozemky jsou převáděny včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek NJ39) a dále ve stavu, jak jsou popsány v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek NJ39).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 030691/2024 ze dne 12. 4. 2024, vyhotovený znalcem [REDAKCE] Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 509.690,- Kč.

NJ40**Pozemek:**

- **parc. č. 1190/20**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast,
- **parc. č. 1191/14**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast,
- **parc. č. 1191/17**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Pustějov**, obec Pustějov, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Nový Jičín.

Příslušnost hospodařit s předmětným majetkem pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je základě Zápisu o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č.j. UZSVM/A/30341/2012-MUEP uzavřeného dle ustanovení § 19 zákona č. 219/2000 Sb. dne 22. 11. 2012 a dále dle Zápisu o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č.j. UZSVM/ONJ/6909/2017-ONJM-Z 38/2017-HI uzavřeného dle ustanovení § 19b zákona č. 219/2000 Sb. dne 14. 12. 2017.

Pozemky jsou převáděny včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek NJ40) a dále ve stavu, jak jsou popsány v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek NJ40).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 031665/2024 ze dne 20. 4. 2024, vyhotovený znalcem [redacted]. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 95.590,- Kč.

NJ41**Pozemek****Spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/39 na pozemcích:**

- **parc. č. 941/53**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 941/55**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: chráněná ložisková území,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 785, pro katastrální území **Mošnov**, obec Mošnov, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Nový Jičín.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb. dle ohlášení ze dne 24. 3. 2003.

Majetek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek NJ41) a dále ve stavu, jak jsou popsány v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek NJ41).

Podkladem pro určení sjednané ceny je interní ocenění Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových č. 21/2024 ze dne 2. 5. 2024 vyhotovené cenovým referentem. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 10.620,- Kč.

NJ42**Pozemek:**

- **parc. č. 1837/2**, druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: chráněná ložisková území, zemědělský půdní fond,
- **parc. č. 1838/1**, druh pozemku: trvalý travní porost, způsob ochrany: chráněná ložisková území, zemědělský půdní fond,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Tichá na Moravě**, obec Tichá, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Nový Jičín.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě ustanovení § 10 zákona č. 219/2000 Sb. dle prohlášení ze dne 23. 5. 2023.

Pozemky jsou převáděny včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek NJ42) a dále ve stavu, jak jsou popsány v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek NJ42).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 047380/2024 ze dne 10. 6. 2024 vyhotovený znalkyní [redacted] a interní ocenění ze dne 18. 6. 2024. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 347.000,- Kč.

NJ43**Pozemek:**

- **parc. č. 1045/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 1045/3**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda, způsob ochrany: chráněná ložisková území,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Petřvald u Nového Jičína**, obec Petřvald, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Nový Jičín.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě ustanovení § 10 zákona č. 219/2000 Sb. dle prohlášení ze dne 29. 6. 2020.

Pozemky jsou převáděny včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek NJ43) a dále ve stavu, jak jsou popsány v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek NJ43).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 048233/2024 ze dne 7. 6. 2024 vyhotovený znalcem [redacted]. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 445.460,- Kč.

OP10**Pozemek:**

- **parc. č. 126**, druh pozemku: trvalý travní porost, způsob ochrany: zemědělský půdní fond,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Budišov nad Budišovkou**, obec Budišov nad Budišovkou, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Opava.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb. dle ohlášení ze dne 11. 3. 2003.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek OP10) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek OP10).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 034393/2024 ze dne 29. 4. 2024, ve znění Dodatku č. 1 k tomuto posudku ze dne 21. 5. 2024, vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 831.625,- Kč.

OP11

Pozemek:

- **parc. č. 3654**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Budišov nad Budišovkou**, obec Budišov nad Budišovkou, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Opava.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb. dle ohlášení ze dne 11. 3. 2003.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek OP11) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek OP11).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 034393/2024 ze dne 29. 4. 2024, ve znění Dodatku č. 1 k tomuto posudku ze dne 21. 5. 2024, vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 623.915,- Kč.

OP31

Pozemek:

- **parc. č. 198**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- **parc. č. 199/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Krásné Loučky**, obec Krnov, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Krnov.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb. dle ohlášení ze dne 20. 8. 2003 a dále na základě Smlouvy o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č.j. UZSVM/OOP/9371/2021-OOPM a (č.j. ZPHM-KR-108-18-Str) uzavřené dle ustanovení § 19b zákona č. 219/2000 Sb. dne 26. 11. 2021.

Pozemky jsou převáděny včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek OP31) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek OP31).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 034392/2024 ze dne 17. 5. 2024, vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 3.632.320,- Kč.

OP35

Pozemek:

- **parc. č. 426**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Stěbořice**, obec Stěbořice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Opava.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb. dle ohlášení ze dne 14. 3. 2003.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek OP35) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek OP35).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 034403/2024 ze dne 16. 5. 2024, vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 560.910,- Kč.

OP36

Pozemek:

- **parc. č. 459**, druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Stěbořice**, obec Stěbořice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Opava.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb. dle ohlášení ze dne 11. 2. 2016.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek OP36) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek OP36).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 034403/2024 ze dne 16. 5. 2024, vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. a interní ocenění ze dne 29. 5. 2024. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 58.530,- Kč.

OP38

Pozemek:

Spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/3 na pozemku

- **parc. č. 162/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

zapsaný na listu vlastnictví č. 77, pro katastrální území **Nový Dvůr u Opavy**, obec Stěbořice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Opava.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb. dle ohlášení ze dne 14. 3. 2003.

Majetek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek OP38) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek OP38).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 034403/2024 ze dne 16. 5. 2024, vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. a interní ocenění ze dne 2. 7. 2024. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 92.454,- Kč.

OP45**Pozemek:**

- **parc. č. 2155**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň.

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Ryžoviště**, obec Ryžoviště, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Bruntál.

Pozemek:**Spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/2 na pozemku**

- **parc. č. 2054/5**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň.

zapsaný na listu vlastnictví č. 343, pro katastrální území **Ryžoviště**, obec Ryžoviště, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Bruntál.

Pozemek:**Spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/2 na pozemku**

- **parc. č. 2156**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň.

zapsaný na listu vlastnictví č. 456, pro katastrální území **Ryžoviště**, obec Ryžoviště, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Bruntál.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb. dle ohlášení ze dne 20. 8. 2003.

Majetek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek OP45) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek OP45).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 034389/2024 ze dne 30. 4. 2024, ve znění verze č. 2, vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 320.594,- Kč.

OP48**Pozemek:**

- **parc. č. 1107**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Malé Heraltice**, obec Velké Heraltice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Opava.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj, pobočka Opava, o výměně nebo přechodu vlastnických práv v pozemkové úpravě č.j. SPU 605105/2015 ze dne 16. 2. 2016, které nabylo právní moci dne 9. 3. 2016.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek OP48) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek OP48).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 034405/2024 ze dne 20. 5. 2024, vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. a interní ocenění ze dne 4. 6. 2024. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 1.468.012,- Kč.

OP49**Pozemek:**

- **parc. č. 987/25**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Malé Heraltice**, obec Velké Heraltice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Opava.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb. dle ohlášení ze dne 14. 3. 2003.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek OP49) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek OP49).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 034405/2024 ze dne 20. 5. 2024, vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. a interní ocenění ze dne 4. 6. 2024. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 119.312,- Kč.

OP50**Pozemek:**

- **parc. č. 446/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- **parc. č. 449**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, součástí je stavba: bez čp/če, jiná st., stavba stojí na pozemku parc. č.: 449,
- **parc. č. 450/1**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, součástí je stavba: bez čp/če, jiná st., stavba stojí na pozemku parc. č.: 450/1,
- **parc. č. 451/4**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- **parc. č. 453**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, součástí je stavba: bez čp/če, jiná st., stavba stojí na pozemku parc. č.: 453,
- **parc. č. 454**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, součástí je stavba: bez čp/če, jiná st., stavba stojí na pozemku parc. č.: 454,
- **parc. č. 455**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, součástí je stavba: Klokočov, č.p. 221, jiná st., stavba stojí na pozemku parc. č.: 455,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Hadinka**, obec Vítkov, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Opava.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě na základě Zápisu o změně příslušnosti hospodařit s majetkem ev. č. 21/77/3/7/4764 uzavřený dle ustanovení § 19 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb. a čl. II, bod 4 zákona č. 51/2016 Sb., kterým se mění zákon č. 219/2000 Sb., v platném znění, dne 22. 2. 2022 a dle Smlouvy o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č.j. UZSVM/OOP/7157/2020-OOPM a č. AS-PO: V-199-00/21 uzavřené dle ustanovení § 19b zákona č. 219/2000 Sb. dne 14. 3. 2022.

Pozemky jsou převáděny včetně součástí a příslušenství, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek OP50) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek OP50).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 082085/2023 ze dne 13. 12. 2023 vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. a interní ocenění ze dne 22. 1. 2024. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 15.586.058,- Kč.

OP51**Pozemek:**

- **parc. č. 708**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Vítkov**, obec Vítkov, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Opava.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb. dle ohlášení ze dne 14. 3. 2003.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek OP51) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek OP51).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 039665/2024 ze dne 22. 5. 2024 vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 2.523.008,- Kč.

OP52**Pozemek:**

- **parc. č. 2975**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Vítkov**, obec Vítkov, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Opava.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě ustanovení § 10 zákona č. 219/2000 Sb. dle ohlášení ze dne 3. 10. 2013.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek OP52) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek OP52).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 039665/2024 ze dne 22. 5. 2024 vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 3.866.438,- Kč.

OP58**Pozemek:**

- **parc. č. 1678/61**, druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: vodní nádrž umělá,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Úblo**, obec Brumovice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Opava.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb. dle ohlášení ze dne 14. 3. 2003.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek OP58) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek OP58).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 034406/2024 ze dne 21. 5. 2024 vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 49.140,- Kč.

OP62**Pozemek:**

- **parc. č. 970/4**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- **parc. č. 1104**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda,
- **parc. č. 1119**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda,
- **parc. č. 1122**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda,
- **parc. č. 1123**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- **parc. č. 1135/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- **parc. č. 1135/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- **parc. č. 1136/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda,
- **parc. č. 1136/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda,
- **parc. č. 1154**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda,
- **parc. č. 1216/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Úblo**, obec Brumovice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Opava.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb. dle ohlášení ze dne 14. 3. 2003.

Pozemky jsou převáděny včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek OP62) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek OP62).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 034406/2024 ze dne 21. 5. 2024 vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. a interní ocenění ze dne 28. 5. 2024. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 586.732,- Kč.

OP63**Pozemek:**

- **parc. č. 37/3**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- **parc. č. 2115**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Úblo**, obec Brumovice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Opava.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb. dle ohlášení ze dne 14. 3. 2003.

Pozemky jsou převáděny včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek OP63) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek OP63).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 034406/2024 ze dne 21. 5. 2024 vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 676.246,- Kč.

OP66**Pozemek:**

- **parc. č. 2259/4**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň,
- **parc. č. 2260/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň,
- **parc. č. 2260/2**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba: Bruntál, č. p. 1424, obč. vyb., LV 1870, Stavba není předmětem této smlouvy,
- **parc. č. 2260/3**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Bruntál-město**, obec Bruntál, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Bruntál.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb. dle ohlášení ze dne 20. 8. 2003.

Pozemky jsou převáděny včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek OP66) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek OP66).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 034402/2024 ze dne 13. 5. 2024 vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 3.449.912,- Kč.

OP67**Pozemek:****Spoluvlastnický podíl o velikosti id. 724/1000 na pozemku**

- **parc. č. 188/1**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany: pam. zóna – budova, pozemek v památkové zóně, součástí je stavba: Bruntál, čp. 128, rod. dům, stavba stojí na pozemku p.č.: 188/1,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 1872, pro katastrální území **Bruntál-město**, obec Bruntál, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Bruntál.

Pozemek:

- **parc. č. 188/3**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití: společný dvůr,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Bruntál-město**, obec Bruntál, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Bruntál.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Souhlasného prohlášení ze dne 22. 1. 2010.

Majetek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek OP67) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek OP67).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 034413/2024 ze dne 8. 5. 2024 vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 7.393.489,- Kč.

OP69**Pozemek:**

- **parc. č. 113/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Staré Heřminovy**, obec Staré Heřminovy, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Bruntál.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb. dle ohlášení ze dne 20. 8. 2003.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek OP69) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek OP69).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 034409/2024 ze dne 16. 5. 2024 vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 113.445,- Kč.

OP70**Pozemek:**

- **parc. č. 1581**, druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Staré Heřminovy**, obec Staré Heřminovy, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Bruntál.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě ustanovení § 10 zákona č. 219/2000 Sb. dle ohlášení ze dne 3. 10. 2013.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek OP70) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek OP70).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 034409/2024 ze dne 16. 5. 2024 vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 14.185,- Kč.

OP71**Pozemek:**

- **parc. č. 823**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Vrbno pod Pradědem**, obec Vrbno pod Pradědem, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Bruntál.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb. dle ohlášení ze dne 20. 8. 2003.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek OP71) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek OP71).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 034411/2024 ze dne 30. 5. 2024 vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 1.672.630,- Kč.

OP72

Pozemek:

- **parc. č. 1552/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Vrbno pod Pradědem**, obec Vrbno pod Pradědem, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Bruntál.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána ve smyslu Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek OP72) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek OP72).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 034411/2024 ze dne 30. 5. 2024 vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 68.060,- Kč.

OP73

Pozemek:

- **parc. č. 145/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Mnichov pod Pradědem**, obec Vrbno pod Pradědem, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Bruntál.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových vznikla na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb. dle ohlášení ze dne 20. 8. 2003.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek OP73) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek OP73).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 034411/2024 ze dne 30. 5. 2024 vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 1.022.100,- Kč.

OP74

Pozemek:

- **parc. č. 627/1**, druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené,
- **parc. č. 629/1**, druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené,
- **parc. č. 630/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Vávrovice**, obec Opava, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Opava.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb. dle ohlášení ze dne 14. 3. 2003, resp. vznikla dle § 10 zák. č. 219/2000 Sb.

Pozemky jsou převáděny včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek OP74) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek OP74).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 034407/2024 ze dne 18. 5. 2024 vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 3.008.248,- Kč.

OP75

Pozemek:

- **parc. č. 763**, druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené,
- **parc. č. 782/3**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- **parc. č. 880/1**, druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Dobroslavice**, obec Dobroslavice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Opava.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových vznikla na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb. dle ohlášení ze dne 11. 3. 2003 a na základě § 10 zákona č. 219/2000 Sb. dle ohlášení ze dne 13. 1. 2004.

Pozemky jsou převáděny včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek OP75) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek OP75).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 034412/2024 ze dne 19. 5. 2024 vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 1.271.974,- Kč.

OP76

Pozemek:

Spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/76 na pozemku

- **parc. č. 760/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,

zapsaný na listu vlastnictví č. 587, pro katastrální území **Dobroslavice**, obec Dobroslavice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Opava.

Pozemek:

Spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/76 na pozemku

- **parc. č. 760/3**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,

zapsaný na listu vlastnictví č. 679, pro katastrální území **Dobroslavice**, obec Dobroslavice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Opava.

Pozemek:**Spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/76 na pozemcích**

- **parc. č. 759/39**, druh pozemku: trvalý travní porost, způsob ochrany: zemědělský půdní fond,
- **parc. č. 759/40**, druh pozemku: trvalý travní porost, způsob ochrany: zemědělský půdní fond,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 562, pro katastrální území **Dobroslavice**, obec Dobroslavice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Opava.

Příslušnost hospodařit s výše uvedeným majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb. dle ohlášení ze dne 11. 3. 2003.

Majetek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek OP76) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek OP76).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 034412/2024 ze dne 19. 5. 2024 vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 1.870,- Kč.

OP86**Pozemek:**

- **parc. č. 1862/3**, druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: vodní nádrž umělá,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Moravice**, obec Moravice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Opava.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb. dle ohlášení ze dne 14. 3. 2003.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek OP86) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek OP86).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 034388/2024 ze dne 30. 4. 2024 vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 60.975,- Kč.

OP88**Pozemek:**

- **parc. č. 1947**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,
- **parc. č. 1948**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Moravice**, obec Moravice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Opava.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb. dle ohlášení ze dne 14. 3. 2003.

Pozemky jsou převáděny včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek OP88) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek OP88).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 034388/2024 ze dne 30. 4. 2024 vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 809.712,- Kč.

OP89**Pozemek:**

- **parc. č. 1308**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Moravice**, obec Moravice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Opava.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb. dle ohlášení ze dne 14. 3. 2003.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek OP89) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek OP89).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 034388/2024 ze dne 30. 4. 2024 vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s. r. o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 56.085,- Kč.

OP96**Pozemek:**

- **parc. č. 823/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Nové Těchanovice**, obec Vítkov, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Opava.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb. dle ohlášení ze dne 14. 3. 2003.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek OP96) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek OP96).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 039665/2024 ze dne 22. 5. 2024 vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 478.348,- Kč.

OP97**Pozemek:**

- **parc. č. 1481**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Rýmařov**, obec Rýmařov, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Bruntál.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě § 29 odst. 1 zákona č. 201/2002 Sb. dle ohlášení ze dne 30. 10. 2002.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek OP97) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek OP97).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 034415/2024 ze dne 15. 5. 2024 vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 363.504,- Kč.

FM01**Pozemek:**

- **parc. č. 949**, druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 953/1**, druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené, způsob ochrany: chráněná ložisková území,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Baška**, obec Baška, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána pro pozemek parc. č. 949 katastrální území Baška na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb. dle ohlášení ze dne 31. 3. 2003 a pro pozemek parc. č. 953/1 k.ú. Baška je příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových zapsána na základě ustanovení § 10 zákona č. 219/2000 Sb. dle ohlášení ze dne 3. 10. 2013.

Pozemky jsou převáděny včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek FM01) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek FM01).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 034347/2024 ze dne 11. 5. 2024 vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 205.870,- Kč.

FM03**Pozemek:**

- **parc. č. 1956/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 1956/3**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
Na pozemku stojí stavba: Brušperk, č.p. 860, obč. vyb., LV 1,
Stavba není předmětem převodu,
- **parc. č. 1956/6**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 1956/7**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: chráněná ložisková území,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Brušperk**, obec Brušperk, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb. dle ohlášení ze dne 31. 3. 2003.

Pozemky jsou převáděny včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek FM03) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek FM03).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 032012/2024 ze dne 8. 5. 2024 vyhotovený znalkyní [REDAKCE] Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 2.135.570,- Kč.

FM05**Pozemek:**

- **parc. č. 286**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda, způsob ochrany: chráněná ložisková území,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Fryčovice**, obec Fryčovice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb. dle ohlášení ze dne 31. 3. 2003.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek FM05) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek FM05).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 039864/2024 ze dne 10. 5. 2024, vyhotovený znalcem [REDAKCE] Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 455.760,- Kč.

FM06**Pozemek:**

- **parc. č. 1868**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
součástí je stavba: Frýdek, č.p. 765, obč. vyb.,
stavba stojí na pozemku parc. č.: 1868,
- **parc. č. 1869/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 1869/4**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
součástí je stavba: bez čp/če, garáž,
stavba stojí na pozemku parc. č.: 1869/4,
- **parc. č. 1869/5**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
součástí je stavba: bez čp/če, garáž,
stavba stojí na pozemku parc. č.: 1869/5,
- **parc. č. 1869/6**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
součástí je stavba: bez čp/če, garáž,
stavba stojí na pozemku parc. č.: 1869/6,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Frýdek**, obec Frýdek-Místek, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Zápisu o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č.j. UZSVM/OFM/4204/2022-OFMM uzavřeného dle ustanovení § 19b zákona č. 219/2000 Sb. dne 12. 10. 2022.

Pozemky jsou převáděny včetně součástí a příslušenství, tak jak je uvedeno v Příloze A a Příloze F této smlouvy pod položkou Majetek FM06) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek FM06).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 081575/2023 ze dne 6. 12. 2023 vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. a interní ocenění ze dne 11. 6. 2024, 12. 6. 2024 a 9. 7. 2024. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 18.169.496,- Kč.

FM07**Pozemek:**

- **parc. č. 5196/99**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná ložisková území,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Frýdek**, obec Frýdek-Místek, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb. dle ohlášení ze dne 31. 3. 2003.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek FM07) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek FM07).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 032010/2024 ze dne 3. 5. 2024, vyhotovený znalkyní [REDAKCE] Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 1.791.880,- Kč.

FM11**Pozemek:**

- **parc. č. 343/17**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní dopravní plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 595/29**, druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: chráněná ložisková území, zemědělský půdní fond,
- **parc. č. 1463/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní dopravní plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Lubno**, obec Frýdlant nad Ostravicí, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb. dle ohlášení ze dne 31. 3. 2003.

Pozemky jsou převáděny včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek FM11) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek FM11).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 033334/2024 ze dne 30. 4. 2024, vyhotovený znalcem [REDAKCE] Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 6.251.560,- Kč.

FM14**Pozemek:**

- **parc. č. 1932/4** druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Horní Lomná**, obec Horní Lomná, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Třinec.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána dle ustanovení § 13 odst. 4 a 5 zákona č. 290/2002 Sb. dle Protokolu ze dne 29. 5. 2007.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek FM14) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek FM14).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 034349/2024 ze dne 7. 5. 2024 vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 98.712,- Kč.

FM18**Pozemek:**

- **parc. č. 1047/26**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: chráněná ložisková území,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Krmelín**, obec Krmelín, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Smlouvy o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. j. UZSVM/OFM/4426/2022-OFMM a č. ZPHM-FM-131-22-Vym uzavřené dle ustanovení § 19b zákona č. 219/2000 Sb. dne 6. 9. 2022.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek FM18) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek FM18).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 034499/2024 ze dne 16. 5. 2024, vyhotovený znalkyní [REDAKCE] Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 1.266.830,- Kč.

FM19**Pozemek:**

- **parc. č. 1094/4**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Malenovice**, obec Malenovice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě ustanovení § 10 zákona č. 219/2000 Sb. dle ohlášení ze dne 26. 6. 2012.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek FM19) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek FM19).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 033335/2024 ze dne 1. 5. 2024, ve znění Dodatku k tomuto posudku ze dne 1. 5. 2024, vyhotoveného znalcem [redacted]. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 215.970,- Kč.

FM20

Pozemek:

— **parc. č. 2506/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Mosty u Jablunkova**, obec Mosty u Jablunkova, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Třinec.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb. dle ohlášení ze dne 31. 3. 2003.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek FM20) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek FM20).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 033337/2024 ze dne 4. 5. 2024, vyhotovený znalcem [redacted]. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 414.260,- Kč.

FM28

Pozemek:

— **parc. č. 3388/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Šenov u Ostravy**, obec Šenov, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Ostrava.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb. dle ohlášení ze dne 31. 3. 2003.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek FM28) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek FM28).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 032009/2024 ze dne 7. 5. 2024, vyhotovený znalcem [redacted]. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 777.970,- Kč.

FM29

Pozemek:

— **parc. č. 3012**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
součástí je stavba: Třanovice, č.p. 124, jiná st.,
stavba stojí na pozemku p. č.: 3012,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Třanovice**, obec Třanovice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek.

příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Smlouvy o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. j. UZSVM/OFM/4636/2023-OFMM a č.j. 298/015/2020/Poch uzavřené dle ustanovení § 19b zákona č. 219/2000 Sb. dne 24. 11. 2023.

Pozemek je převáděn včetně součástí a příslušenství, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek FM29) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek FM29).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 034353/2024 ze dne 10. 5. 2024 vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. a interní ocenění ze dne 3. 6. 2024. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 3.428.453,- Kč.

FM30

Pozemek:

— **parc. č. 839/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
— **parc. č. 840/5**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
součástí je stavba: Staré Město, č.p. 621, obč. vyb.,
stavba stojí na pozemku p. č.: 840/5,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Třinec**, obec Třinec, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Třinec.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Zápisu o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č.j. UZSVM/OFM/1489/2022-OFMM uzavřeného dle ustanovení § 19b zákona č. 219/2000 Sb. dne 16. 6. 2022.

Pozemky jsou převáděny včetně součástí a příslušenství, tak jak je uvedeno v Příloze A a Příloze F této smlouvy pod položkou Majetek FM30) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek FM30).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 078993/2023 ze dne 5. 12. 2023 vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. a interní ocenění ze dne 12. 7. 2024. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 14.692.713,- Kč.

FM33

Pozemek:

— **parc. č. 4520/8**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná značka geodetického bodu, ochranné pásmo vodního zdroje 1. stupně, rozsáhlé chráněné území,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Bílá**, obec Bílá, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Smlouvy o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem

státu č. j. UZSVM/OFM/5737/2019-OFMM a č. j. ZPHM-FM-157-19-Vym uzavřené dle ustanovení § 19b zákona č. 219/2000 Sb. dne 5. 2. 2020.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek FM33) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek FM33).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 033336/2024 ze dne 4. 5. 2024, vyhotovený znalcem [REDAKCE]. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 437.210,- Kč.

FM34

Pozemek:

- **parc. č. 1640/3**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: chráněná ložisková území,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Ostravice 1**, obec Ostravice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb. dle ohlášení ze dne 31. 3. 2003.

Pozemek je převáděn včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek FM34) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek FM34).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 037736/2024 ze dne 19. 5. 2024, vyhotovený znalcem [REDAKCE] a interní ocenění ze dne 10. 6. 2024. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 668.590,- Kč.

FM39

Pozemek:

- **parc. č. 3659**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 3662**, druh pozemku: trvalý travní porost, způsob ochrany: chráněná ložisková území, zemědělský půdní fond,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území **Staříč**, obec Staříč, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je zapsána na základě Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj, pobočka Frýdek-Místek o výměně nebo přechodu vlastnických práv v pozemkové úpravě č.j. SPU-380349/2022/Por ze dne 29. 9. 2023, které nabylo právní moci dne 15. 10. 2023.

Pozemky jsou převáděny včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek FM39) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek FM39).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 034354/2024 ze dne 7. 5. 2024, vyhotovený znaleckou kanceláří XP invest, s.r.o. a interní ocenění ze dne 12. 6. 2024. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 270.858,- Kč.

Čl. II.

Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí, s nimiž je příslušný hospodařit Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje.

HZS01

Pozemek:

- **parc. č. St. 225**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany: chráněná ložisková území, součástí je stavba: Nový Jičín, č.p. 404, obč. vyb., Stavba stojí na pozemku parc. č.: St. 225,
- **parc. č. St. 1842**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany: chráněná ložisková území, součástí je stavba: bez čp/če, obč. vyb., Stavba stojí na pozemku parc. č.: St. 1842,
- **parc. č. St. 1844**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití: společný dvůr, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. St. 1955**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany: chráněná ložisková území, součástí je stavba: Nový Jičín, č.p. 2096, obč. vyb., Stavba stojí na pozemku parc. č.: St. 1955,
- **parc. č. St. 1956**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany: chráněná ložisková území, součástí je stavba: bez čp/če, garáž, Stavba stojí na pozemku parc. č.: St. 1956,
- **parc. č. St. 1957**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany: chráněná ložisková území, součástí je stavba: bez čp/če, jiná st., Stavba stojí na pozemku parc. č.: St. 1957,
- **parc. č. 352/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: manipulační plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 885/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 885/3**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: chráněná ložisková území,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 1102, pro katastrální území **Nový Jičín-Horní Předměstí**, obec Nový Jičín, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Nový Jičín.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje je zapsána na základě Ohlášení o zániku práva hospodařit a vzniku příslušnosti hospodařit s majetkem státu ze dne 10. 7. 2002 na základě zákona č. 238/2000 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky, v platném znění, dle kolaudačního rozhodnutí Městského úřadu Nový Jičín, Stavební Úřad č.j.: SÚ/74892/03/14588-Ho ze dne 19. 12. 2003 (právní moc dne 14. 1. 2005), dle směnné smlouvy č.j.: 2007-330/MO ze dne 24. 1. 2008 a smlouvy kupní č.j.: 2007/331/MO ze dne 3. 4. 2008.

Pozemky jsou převáděny včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek HZS01) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek HZS01).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 030717/2024 ze dne 20. 4. 2024, vyhotovený znalcem [REDAKCE]. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 42.661.900,- Kč.

HZS02**Pozemek:**

- **parc. č. 3621/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 3621/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 3621/3**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 3621/5**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 3621/6**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 3621/7**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 3621/8**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 3621/9**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 3627/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 3627/3**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 3629**, druh pozemku: trvalý travní porost, způsob využití: mez, stráž, způsob ochrany: chráněná ložisková území, zemědělský půdní fond,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 2654, pro katastrální území **Místek**, obec Frýdek-Místek, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek.

Příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje je zapsána na základě Souhlasného prohlášení o změně příslušnosti hospodařit (čl. II b. 6 zákona č. 51/2016 Sb.) ze dne 27. 4. 2023.

Pozemky jsou převáděny včetně součástí, tak jak je uvedeno v Příloze A této smlouvy pod položkou Majetek HZS02) a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze B této smlouvy pod položkou Majetek HZS02).

Podkladem pro určení sjednané ceny je znalecký posudek č. 054361/2024 ze dne 3. 7. 2024 vyhotovený znalcem [redacted] a interní ocenění ze dne 11. 7. 2024. Cena sjednaná pro účely této smlouvy je ve výši 11.994.281,- Kč.

čl. III.

Moravskoslezský kraj je vlastníkem níže uvedených věcí tvořících areál IVC Ostrava Jih, které se nachází v obci Ostrava, v katastrálních územích Nová Bělá a Dubina u Ostravy. Jedná se o soubor movitých a nemovitých věcí, které využívají složky integrovaného záchranného systému (dále jen „IZS“), a to Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, Zdravotnická záchranná služba Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace a Městská policie Ostrava.

Pozemek:

- **parc. č. 567/5**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 578/3**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: chráněná ložisková území,

- **parc. č. 578/4**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 1653/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 1653/9**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 1653/10**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 1653/11**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 1653/12**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 1653/13**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 1653/14**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 1653/15**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 1653/16**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 1653/17**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 1653/18**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 1653/19**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany: chráněná ložisková území, součástí je stavba: Nová Bělá, č.p. 636, víceúčel, Stavba stojí na pozemku parc. č.: 1653/19,
- **parc. č. 1653/20**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 1653/21**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 1653/22**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 1653/23**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 1653/24**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 1653/25**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 1653/26**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 1653/27**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 1653/28**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany: chráněná ložisková území, součástí je stavba: bez čp/če, víceúčel, Stavba stojí na pozemku parc. č.: 1653/28,
- **parc. č. 1653/29**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 1653/30**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany: chráněná ložisková území, součástí je stavba: bez čp/če, víceúčel, Stavba stojí na pozemku parc. č.: 69/7, LV 1310 k.ú. Dubina u Ostravy, 1653/30,

- **parc. č. 1653/31**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 1653/32**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 1653/33**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 1653/34**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 1653/35**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 1653/36**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 1653/37**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 1653/38**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 1653/43**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 1736/6**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 1736/7**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: chráněná ložisková území,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 1259, pro katastrální území **Nová Bělá**, obec Ostrava, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Ostrava.

Pozemek:

- **parc. č. 69/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 69/4**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 69/5**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 69/6**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 69/7**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, víceúčel, LV 1259 k.ú. Nová Bělá,
Další údaje: stavba je součástí pozemku parc. č. 1653/30 LV 1259 k.ú. Nová Bělá,
- **parc. č. 71/198**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území,
- **parc. č. 71/199**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha, způsob ochrany: chráněná ložisková území,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 1310, pro katastrální území **Dubina u Ostravy**, obec Ostrava, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Ostrava.

Pozemky jsou převáděny včetně součástí a příslušenství, tak jak je uvedeno v Příloze C této smlouvy, a dále ve stavu, jak je popsán v Příloze D této smlouvy.

Cena zjištěná pozemků dle cenových předpisů činí podle znaleckého posudku č. 2682/24 ze dne 4. 4. 2024 vyhotoveného znalkyní [redacted] 362.005.830,- Kč

Moravskoslezský kraj konstatuje, že se jedná o plnění osvobozené od DPH dle § 56 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Moravskoslezský kraj je dále vlastníkem movitých věcí spadajících do souboru věcí IVC Ostrava Jih, jejichž seznam je uveden v příloze E této smlouvy. Cena movitých věcí uvedených v Příloze E této smlouvy zjištěná dle cenových předpisů činí podle znaleckého posudku č. 5884/24 ze dne 4. 4. 2024 vyhotoveného znalcem [redacted] 7.583.200,- Kč. Jedná se o cenu bez DPH.

Smluvní strany se dohodly, že sjednaná cena výše uvedených movitých a nemovitých věcí, včetně součástí, příslušenství, ve stavu dle popisu, včetně vad nemovitostí, které jsou vymezeny v příloze C, D a E této smlouvy činí 369.589.030,- Kč.

Čl. IV.

1. Smluvní strana č. 1 se zavazuje převést smluvní straně č. 3 vlastnické právo k nemovitým věcem uvedeným v čl. I. této smlouvy včetně součástí, příslušenství, ve stavu dle popisu, včetně vad a k movitým věcem, které jsou vymezeny v příloze A, B a F této smlouvy, výměnou za závazek smluvní strany č. 3 převést vlastnické právo k nemovitým a k movitým věcem uvedeným v čl. III. této smlouvy včetně součástí, příslušenství, ve stavu dle popisu, včetně vad, které jsou vymezeny v příloze C, D a E této smlouvy, smluvní straně č. 2.
2. Smluvní strana č. 2 se zavazuje převést smluvní straně č. 3 vlastnické právo k nemovitým věcem uvedeným v čl. II. této smlouvy včetně součástí, příslušenství, ve stavu dle popisu, včetně vad, které jsou vymezeny v příloze A a B této smlouvy, výměnou za závazek smluvní strany č. 3 převést vlastnické právo k nemovitým a k movitým věcem uvedeným v čl. III. této smlouvy včetně součástí, příslušenství, ve stavu dle popisu, včetně vad, které jsou vymezeny v příloze C, D a E této smlouvy, smluvní straně č. 2.
3. Smluvní strana č. 3 se zavazuje převést smluvní straně č. 2 vlastnické právo k nemovitým věcem uvedeným v čl. III. této smlouvy včetně součástí, příslušenství, ve stavu dle popisu, včetně vad a k movitým věcem, které jsou vymezeny v příloze C, D a E této smlouvy, výměnou za závazek smluvní strany č. 1 převést vlastnické právo k nemovitým věcem uvedeným v čl. I. této smlouvy včetně součástí, příslušenství, ve stavu dle popisu, včetně vad a k movitým věcem, které jsou vymezeny v příloze A, B a F, smluvní straně č. 3 a závazek smluvní strany č. 2 převést vlastnické právo k nemovitým věcem uvedeným v čl. II. této smlouvy včetně součástí, příslušenství, ve stavu dle popisu, včetně vad, které jsou vymezeny v příloze A, B této smlouvy, smluvní straně č. 3.
4. Majetek uvedený v čl. I., čl. II. a čl. III. včetně součástí, příslušenství, ve stavu dle popisu, včetně vad, které jsou vymezeny v příloze A, B, C, D, E a F této smlouvy se převádí ve veřejném zájmu, který spočívá v potřebě České republiky získat vlastnické právo k nemovitým a movitým věcem tvořícím areál IVC Ostrava Jih pro zajištění plnění povinností státu vyplývajících mj. z ústavního zákona č. 110/1998 Sb., o bezpečnosti České republiky, ve znění pozdějších předpisů, a na to navazujícího zákona o IZS, za nemovité a movité věci, které jsou pro Českou republiku nepotřebné. Nabytím areálu IVC Ostrava Jih do vlastnictví České republiky a příslušnosti hospodařit pro Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje bude i do budoucna zajištěn jednotný a koordinovaný postup složek IZS při provádění zásahů k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví, života i majetku občanů statutárního města Ostrava a přilehlého okolí.
5. Smluvní strana č. 1 převádí ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva podle čl. IX. této smlouvy vlastnické právo k nemovitým věcem uvedeným v čl. I. této smlouvy včetně součástí, příslušenství, ve stavu dle popisu, včetně vad, které jsou vymezeny v příloze A a B, smluvní straně č. 3. Zároveň ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva k nemovitým věcem

podle předchozí věty převádí smluvní strana č. 1 také vlastnické právo k movitým věcem uvedeným v příloze F smluvní straně č. 3. Smluvní strana č. 3 majetek podle tohoto odstavce do svého vlastnictví přijímá.

6. Smluvní strana č. 2 převádí ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva podle čl. IX. této smlouvy vlastnické právo k nemovitým věcem uvedeným v čl. II. této smlouvy včetně součástí, příslušenství, ve stavu dle popisu, včetně vad, které jsou vymezeny v příloze A a B této smlouvy, smluvní straně č. 3 a smluvní strana č. 3 je do svého vlastnictví přijímá.
7. Smluvní strana č. 3 převádí ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva podle čl. IX. této smlouvy vlastnické právo k nemovitým věcem uvedeným v čl. III. této smlouvy včetně součástí, příslušenství, ve stavu dle popisu, včetně vad, které jsou vymezeny v příloze C a D, smluvní straně č. 2. Zároveň ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva k nemovitým věcem podle předchozí věty převádí smluvní strana č. 3 také vlastnické právo k movitým věcem uvedeným v příloze E smluvní straně č. 2. Smluvní strana č. 2 majetek podle tohoto odstavce do svého vlastnictví přijímá.
8. Smluvní strana č. 1 a smluvní strana č. 2 předají smluvní straně č. 3 převáděný majetek podle odstavců 5 a 6 tohoto článku do 30 pracovních dnů od provedení vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí na základě předávacího protokolu. Smluvní strana č. 3 předá smluvní straně č. 2 majetek podle odstavce 7 tohoto článku do 30 pracovních dnů od provedení vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí na základě předávacího protokolu.

čl. V.

1. Smluvní strany se pro účely této smlouvy dohodly, že sjednaná cena nemovitých věcí uvedených v čl. I. této smlouvy včetně součástí, příslušenství, ve stavu dle popisu, včetně vad, a movitých věcí, které jsou vymezeny v příloze A, B a F této smlouvy činí 304.963.335,- Kč a sjednaná cena nemovitých věcí uvedených v čl. II. této smlouvy včetně součástí, příslušenství, ve stavu dle popisu, včetně vad, které jsou vymezeny v příloze A a B této smlouvy činí 54.656.181,- Kč. Tedy v souhrnu činí sjednaná cena nemovitých a movitých věcí ve vlastnictví České republiky, včetně součástí, příslušenství, ve stavu dle popisu, včetně vad, které jsou vymezeny v příloze A, B a F této smlouvy 359.619.516,- Kč (slovy: třístapadesátdevětmiliónůšestsetdevatenáctisícipětsetšestnáct korun českých). Smluvní strany pro účely této smlouvy se dohodly, že sjednaná cena nemovitých a movitých věcí uvedených v čl. III. této smlouvy, včetně součástí, příslušenství, ve stavu dle popisu, včetně vad, které jsou vymezeny v příloze C, D a E této smlouvy, činí 369.589.030,- Kč (slovy: třístadesátdevětmiliónůpětsetosmdesátdevětisícitřicet korun českých).
2. Smluvní strany se dohodly, že rozdíl mezi sjednanými cenami podle odstavce 1 tohoto článku, který činí 9.969.514,- Kč (slovy: devětmiliónůdevětsetšedesátdevětisícipětsetčtrnáct korun českých) ve prospěch České republiky, tj. smluvní strany č. 1 a smluvní strany č. 2, nebude smluvní straně č. 3 doplacen.

čl. VI.

1. Smluvní strany vzájemně prohlašují, že na převáděných nemovitých věcech vymezených v čl. I, II. a III. nevážnou žádné dluhy, zástavní práva ani práva třetích osob nebo jiné právní vady či závazky, než jak je uvedeno v příloze B a D této smlouvy. V případě, že se toto prohlášení kterékoliv ze smluvních stran ukáže být nepravdivým, mají ostatní smluvní strany právo od této smlouvy písemně odstoupit.

2. Smluvní strana č. 3 prohlašuje, že před podpisem této smlouvy byla seznámena s věcnými břemeny vázajícími na nemovitých věcech uvedených v čl. I a II. této smlouvy, které budou smluvní straně č. 3 převedeny.

3. Smluvní strany jsou si vědomy, že na pozemcích:

- **parc. č. 1862/3**, druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: vodní nádrž umělá v katastrálním území Moravice,
- **parc. č. 2259/4**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, **parc. č. 2260/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, **parc. č. 2260/2**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba: Bruntál, č. p. 1424, občanská vybavenost, LV 1870, vše v katastrálním území Bruntál-Město,
- **parc. č. 1956/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná ložisková území, **parc. č. 1956/3**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany: chráněná ložisková území, Na pozemku stojí stavba: Brušperk, č.p. 860, obč. vyb., LV 1, **parc. č. 1956/6**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: chráněná ložisková území, **parc. č. 1956/7**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: chráněná ložisková území vše v katastrálním území Brušperk,

vázne předkupní právo ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb. Všichni vlastníci staveb byli seznámeni se záměrem této smlouvy a písemně smluvní straně č. 1 sdělili, že své předkupní právo v případě zcizení pozemků, ve prospěch smluvní strany č. 3 neuplatní. Smluvní strana č. 3 je s touto skutečností seznámena a zároveň si je vědoma všech právních důsledků z toho vyplývajících. Kupní cena pozemků stanovená pro případnou realizaci předkupního práva je uvedena v příloze G této smlouvy.

4. Smluvní strany prohlašují, že jim je stav převáděného majetku znám, že si ho řádně prohlédly a v takovém stavu jej přijímají do svého vlastnictví, resp. příslušnosti hospodařit.
5. Smluvní strany se zavazují odevzdat si převáděný majetek v tom stavu, v jakém byl v okamžiku uzavření této smlouvy.
6. V případě nahodilé zkázy věci před přechodem nebezpečí škody na věci nebo při nahodilém zhoršení věci před jejím odevzdáním se užije právní úprava dle § 2185 zákona č. 89/2012 Sb.
7. Nebezpečí škody na převáděném majetku přechází na přejímající stranu okamžikem převzetí věci.
8. Plody a užitky z převáděného majetku náleží smluvní straně převádějící až do doby změny vlastnického práva dle této smlouvy. Od té doby náleží plody a užitky přejímající straně.

čl. VII.

Smluvní strana č. 2 a smluvní strana č. 3 vzájemně konstatují, že areál IVC Ostrava Jih je smluvní stranou č. 2 ke dni podpisu této smlouvy užíván dle smlouvy o výpůjčce ze dne 6. 1. 2016 ve znění následujících dodatků: dodatek č. 1 ze dne 1. 8. 2018, dodatek č. 2 ze dne 21. 8. 2020, dodatek č. 3 ze dne 23. 12. 2020, dodatek č. 4 ze dne 30. 3. 2022 a dodatek č. 5 ze dne 17. 7. 2024.

čl. VIII.

1. Doložka dle ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, je nedílnou součástí této smlouvy: o záměru právního jednání, které je předmětem této smlouvy rozhodla rada kraje usnesením č. 97/7102 ze dne 20. 5. 2024. Záměr právního jednání byl zveřejněn na úřední desce od 11. 7. 2024 do 11. 8. 2024. Toto právní jednání bylo schváleno Zastupitelstvem kraje usnesením číslo 18/1854, ze dne 5.9.2024.
2. Tato smlouva podléhá schválení příslušnými ministerstvy z titulu ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb.

čl. IX.

1. Smluvní strana č. 2 a smluvní strana č. 3 se stanou výlučnými vlastníky převáděných nemovitých věcí uvedených v čl. I., II. a III. této smlouvy okamžikem vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Ostrava.
2. Na základě této smlouvy a v souladu s čl. IX. odst. 2.1. Zřizovací listiny č. ZL/341/2003 příspěvkové organizace, ve znění pozdějších dodatků, lze zapsat na příslušném listu vlastnictví Moravskoslezského kraje vklad vlastnického práva k pozemku parc. č. 1481 ostatní plocha, katastrální území Rýmařov, obec Rýmařov, do katastru nemovitostí ve prospěch smluvní strany č. 3 s právem hospodaření se svěřeným majetkem kraje pro organizaci Zdravotnická záchranná služba Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Výškovická 2995/40, Zábřeh, Ostrava, IČO 48804525.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva k nemovitým věcem dle této smlouvy do katastru nemovitostí podají smluvní strany společně prostřednictvím smluvní strany č. 1, a to do 14 pracovních dnů po nabytí účinnosti smlouvy dle čl. X. této smlouvy. Správní poplatky spojené s touto smlouvou nese smluvní strana č. 3. Správní poplatek bude uhrazen inkasem z účtu 27-1650676349/0800.
4. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na vklad vlastnického práva k nemovitým věcem dle této smlouvy pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle všech smluvních stran. Pokud by ani poté nebylo dosaženo vkladu vlastnického práva k nemovitým věcem dle této smlouvy, mají všechny smluvní strany právo od této smlouvy odstoupit. Odstoupení od smlouvy musí být v písemné formě a nabývá účinnosti dnem doručení poslední smluvní straně. Odstoupením se závazky z této smlouvy ruší od počátku a smluvní strany si vrátí vše, co si splnily.

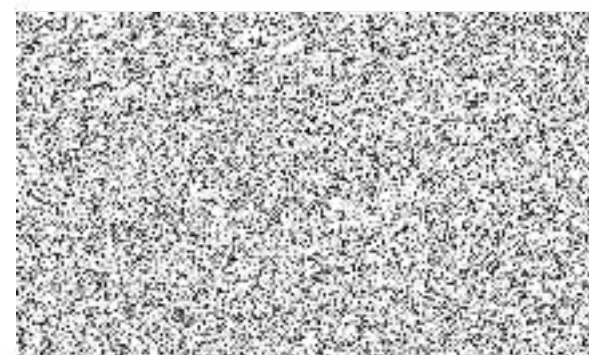
čl. X.

1. Smluvní strany se dohodly, že smlouva je jako celek platně uzavřena po podpisech všemi smluvními stranami okamžikem schválení posledním schvalujícím ministerstvem podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní strana č. 2 zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 15 kalendářních dnů od platného uzavření smlouvy a potvrzení o tomto uveřejnění předá téhož dne smluvní straně č. 1. a č. 3.

4. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
5. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
6. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy. Platnost dodatků je rovněž podmíněna schválením příslušnými ministerstvy podle zákona č. 219/2000 Sb.
7. Tato smlouva je vyhotovena v sedmi stejnopisech. Smluvní strana č. 1 a č. 2 a č. 3 obdrží po jednom vyhotovení, tři vyhotovení budou určena pro schvalující ministerstva a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
8. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
9. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne 16. 12. 2024

V Ostravě dne 03-12-2024



brig. gen. Ing. Radim Kuchař,
ředitel Hasičského záchranného sboru
Moravskoslezského kraje
(smluvní strana č. 2)

V Ostravě dne 1. 11. 2024



Tuto smlouvu je v době nepřítomnosti hejtmána kraje oprávněn podepsat jeho zástupce v pořadí určeném usnesením zastupitelstva kraje č. 1/11 ze dne 21.10.2024.

Přílohy:

- A: Popis součástí a příslušenství převáděných nemovitých věcí ve vlastnictví České republiky
- B: Popis a vady převáděných nemovitých věcí ve vlastnictví České republiky
- C: Popis součástí a příslušenství převáděných nemovitých věcí ve vlastnictví Moravskoslezského kraje
- D: Popis a vady převáděných nemovitých věcí ve vlastnictví Moravskoslezského kraje
- E: Seznam movitých věcí ve vlastnictví Moravskoslezského kraje
- F: Seznam movitých věcí ve vlastnictví České republiky
- G: Stanovení ceny pro realizaci předkupního práva

Příloha A: Popis součástí a příslušenství převáděných nemovitých věcí ve vlastnictví České republiky

Majetek OV04)

Součástí pozemku parc. č. 425/11 v k.ú. Heřmanice jsou zejména zpevněné plochy, trvalé porosty a oplocení.

Majetek OV07)

Součástí pozemku parc. č. 2043/84 v k.ú. Hrabová jsou zejména trvalé porosty.

Majetek OV13)

Součástí pozemku parc. č. 919 v k.ú. Hrabová jsou zejména trvalé porosty.

Majetek OV14)

Součástí pozemku parc. č. 1795/10 v k.ú. Hrušov jsou zejména trvalé porosty.

Majetek OV15)

Součástí pozemků parc. č. 775/10 a parc. č. 775/11 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí jsou zejména zpevněné plochy, oplocení a trvalé porosty.

Majetek OV23)

Součástí pozemků v k.ú. Petřkovice u Ostravy jsou zejména venkovní úpravy (zpevněné plochy, schodiště, opěrné zdi, zábradlí) a trvalé porosty.

Majetek OV25)

Součástí pozemku parc. č. 1955 v k.ú. Petřkovice u Ostravy jsou zejména venkovní úpravy.

Majetek OV33)

Součástí pozemku parc. č. 891/8 v k.ú. Vítkovice jsou zejména trvalé porosty.

Majetek OV34)

Součástí pozemku parc. č. 143/30 v k.ú. Vítkovice je zejména zpevněná plocha a trvalé porosty.

Majetek OV35)

Součástí pozemku parc. č. 715/317 v k.ú. Výškovice u Ostravy jsou zejména trvalé porosty a zpevněné plochy.

Majetek OV39)

Součástí pozemku parc. č. 1638 v k.ú. Zábřeh-VŽ jsou zejména venkovní úpravy (zpevněná plocha, oplocení) a trvalé porosty.

Majetek OV40)

Součástí majetku – podíl o velikosti id. 2172/7500 na pozemku parc. č. 2502/34 v k.ú. Český Těšín jsou zejména zpevněné plochy a trvalé porosty.

Majetek OV41)

Součástí pozemku parc. č. 2850/8 v k.ú. Český Těšín jsou zejména trvalé porosty.

Majetek OV43)

Součástí předmětného majetku v k.ú. Český Těšín jsou zejména trvalé porosty a zpevněné plochy.

Majetek OV44)

Součástí pozemků v k.ú. Český Těšín jsou zejména trvalé porosty a zpevněné plochy.

Majetek OV45)

Součástí pozemku parc. č. 1936/2 v k.ú. Český Těšín jsou zejména zpevněné plochy a trvalé porosty.

Majetek OV50)

Součástí a/nebo příslušenství pozemků parc. č. 1847/3 a parc. č. 1847/2 v k.ú. Český Těšín jsou zejména stavba Český Těšín, č.p. 1863, oplocení, trvalé porosty, rampa, předložené schody, zpevněné plochy, přípojky inženýrských sítí a dále movité věci uvedené v příloze F této smlouvy.

Majetek OV51)

Součástí předmětného majetku jsou zejména trvalé porosty.

Majetek OV53)

Součástí předmětného majetku jsou zejména trvalé porosty a zpevněné plochy.

Majetek OV56)

Součástí a/nebo příslušenství předmětných pozemků parc. č. 60/1, parc. č. 60/24 a parc. č. 60/25 v k.ú. Bludovice tvoří zejména budova Podlesí č.p. 1241, trvalé porosty a venkovní úpravy (zejména zpevněné plochy, oplocení, opěrná zed') a dále movité věci uvedené v příloze č. F této smlouvy.

Majetek OV58)

-

Majetek OV59)

Součástí a/nebo příslušenství pozemku parc. č. 594 v k.ú. Vítkovice jsou zejména stavba Vítkovice, č.p. 334, stavba garáže a hospodářské budovy a dále zpevněné plochy, oplocení, trvalý porost a přípojky inženýrských sítí.

Majetek OV60)

Součástí a/nebo příslušenství pozemku parc. č. 533/1 a pozemku parc. č. 534 v k.ú. Vítkovice jsou zejména stavba Vítkovice, č.p. 407, trvalé porosty a venkovní úpravy.

Majetek OV63)

Součástí pozemku parc. č. 3/2 v k.ú. Doubrava u Orlové je zejména zpevněná plocha.

Majetek OV66)

Součástí předmětného majetku v k.ú. Mariánské Hory jsou zejména trvalé porosty, zpevněné plochy a závora.

Majetek OV70)

Součástí pozemku parc. č. 913/42 v k.ú. Nový Bohumín, jsou zejména trvalé porosty a zpevněné plochy.

Majetek OV75)

Součástí pozemku parc. č. 1330 v k.ú. Starý Bohumín jsou zejména trvalé porosty.

Majetek OV79)

Součástí pozemků v k.ú. Starý Bohumín jsou zejména trvalé porosty.

Majetek OV82)

Součástí pozemku parc. č. 1191/2 v k.ú. Záblatí u Bohumína jsou zejména trvalé porosty.

Majetek NJ01)

Součástí pozemku parc. č. St. 2305 v k.ú. Frenštát pod Radhoštěm je zejména stavba garáže bez čp/če.

Majetek NJ02)

Součástí pozemku parc. č. 1633 v k.ú. Fulnek jsou zejména trvalé porosty.

Majetek NJ04)

Součástí pozemku parc. č. 421 v k.ú. Pohořilky u Kujav jsou zejména trvalé porosty.

Majetek NJ06)

Součástí pozemku parc. č. 1980 v k.ú. Děrné jsou zejména trvalé porosty a opěrné zdi.

Majetek NJ07)

Součástí pozemku parc. č. 2725/7 v k.ú. Kopřivnice jsou zejména trvalé porosty a zpevněná plocha.

Majetek NJ08)

Součástí pozemku parc. č. 1608/5 v k.ú. Kopřivnice jsou zejména trvalé porosty.

Majetek NJ09)

Součástí pozemku parc. č. 739/4 v k.ú. Loučka u Nového Jičína jsou zejména trvalé porosty.

Majetek NJ10)

-

Majetek NJ11)

Součástí pozemku parc. č. 519/69 v k.ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí jsou zejména trvalé porosty.

Majetek NJ12)

Součástí spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/2 na pozemku parc. č. 474/2 v k.ú. Nový Jičín - Horní Předměstí jsou zejména zpevněná plocha a trvalé porosty. Součástí spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/2 na pozemku parc. č. 662/3 v k.ú. Nový Jičín - Horní Předměstí je zejména zpevněná plocha.

Majetek NJ14)

Součástí pozemků parc. č. 3031/24 a parc. č. 3031/26 v k.ú. Štramberk jsou zejména trvalé porosty.

Majetek NJ18)

Součástí pozemku parc. č. 657/7 v k.ú. Nový Jičín - Horní Předměstí jsou zejména zpevněná plocha a trvalé porosty.

Majetek NJ19)

Součástí pozemku parc. č. 576, v k.ú. Bartošovice jsou zejména trvalé porosty.

Majetek NJ20)

Součástí pozemku parc. č. 938 v k.ú. Bartošovice jsou zejména trvalé porosty.

Majetek NJ21)

-

Majetek NJ22)

Součástí pozemku parc. č. 1266 v k.ú. Kunín jsou zejména zpevněné plochy, dva sloupky a trvalé porosty.

Majetek NJ23)

Součástí pozemku parc. č. 2514/3 v k.ú. Tichá na Moravě jsou zejména zpevněná plocha a trvalé porosty.

Majetek NJ24)

Součástí pozemku parc. č. 383/1 v k.ú. Tichá na Moravě jsou zejména trvalé porosty.

Majetek NJ25)

Součástí pozemku parc. č. 2916 v k.ú. Trojanovice jsou zejména trvalé porosty.