

DODATEK č. 1

ke smlouvě o dílo uzavřené dne 13.12.2024 (dále jen „**Dodatek č. 1**“) mezi těmito stranami

Objednatel

Název:	Město Žďár nad Sázavou
Sídlo:	Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou
IČO:	00295841
DIČ:	CZ00295841
Bankovní spojení:	328751/0100, Komerční banka, a.s.
Zastoupený:	Ing. Martinem Mrkosem, ACCA, starostou
Kontaktní osoba ve věcech smluvních:	 referent odboru strategického rozvoje a investic města Žďár nad Sázavou
Telefonní spojení na kontaktní osobu:	
E-mailové spojení na kontaktní osobu:	

(dále jen „**Objednatel**“)

a

Zhotovitel

Název:	TSM Design s.r.o.
Sídlo:	Srnská 46, 539 01 Hlinsko
IČO:	06544754
DIČ:	CZ06544754
Bankovní spojení:	MONETA Money Bank, a.s., číslo účtu: 224204475/0600
Zápis v obchodním rejstříku:	spisová značka C 40457 vedená u Krajského soudu v Hradci
Hradci	Králové
Zastoupený:	Martinem Šustrem, jednatelem
Kontaktní osoba:	Martin Šustr
Telefonní spojení:	
E-mail:	

(dále jen „**Zhotovitel**“; Zhotovitel společně s Objednatelem dále také jako „**Smluvní strany**“)

I. PREAMBULE

1. Smluvní strany uzavřely dne 13.12.2024 smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“) týkající se realizace veřejné zakázky „**Dům klidného stáří – stavební úpravy, přístavba a elektrická požární signalizace**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“).
2. V průběhu plnění vyvstala mezi Smluvními stranami potřeba upravit obsah Smlouvy, a proto se Smluvní strany dohodly, že uzavřou tento Dodatek č. 1 a upraví tak svoje vzájemná práva a povinnosti.

II. PŘEDMĚT DODATKU

1. Předmětem tohoto Dodatku č. 1 jsou:

- 1.1. vícepráce, méněpráce předmětu Díla, jakož další práce související s realizací Veřejné zakázky dle příslušných změnových listů č. 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, které tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku č. 1,
- 1.2. změna celkové ceny Díla;
- 1.3. změna termínu pro dokončení Díla.

2. Smluvní strany deklarují, že všechny změny tímto Dodatkem č. 1 učiněné jsou plně v souladu s ust. § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) a s vědomím limitů zde upravených, přičemž bližší odůvodnění změn je shrnuto ve změnových listech (dále jen „ZL“), které jsou součástí přílohy č. 1.

- 2.1. Smluvními stranami byly identifikovány u **ZL č. 01** (EPS v domově klidného stáří) **méněpráce** v hodnotě **7.100,00 Kč bez DPH** a současně **vícepráce** v hodnotě **220.344,00 Kč bez DPH**, u nichž se jedná o změnu nepodstatnou, nemění celkovou povahu veřejné zakázky ve smyslu § 222 odst. 4 ZZVZ (tzv. změny *de minimis*). Bližší odůvodnění a specifikace je součástí ZL č. 01, který je součástí přílohy č. 1 tohoto Dodatku č. 1 a změnového rozpočtu, který je přílohou č. 2 tohoto Dodatku č. 1.
- 2.2. Smluvními stranami byly identifikovány u **ZL č. 02** (Terasa_uznatelné náklady) **vícepráce** v hodnotě **4.778,06 Kč bez DPH**, u nichž se jedná o změnu nepodstatnou, nemění celkovou povahu veřejné zakázky ve smyslu § 222 odst. 6 ZZVZ (tzv. nepředvídané změny). Bližší odůvodnění a specifikace je součástí ZL č. 02, který je součástí přílohy č. 1 tohoto Dodatku č. 1 a změnového rozpočtu, který je přílohou č. 2 tohoto Dodatku č. 1.
- 2.3. Smluvními stranami byly identifikovány u **ZL č. 03** (Terasa_uznatelné náklady - zámečnické konstrukce) **vícepráce** v hodnotě **11.178,00 Kč bez DPH**, u nichž se jedná o změnu nepodstatnou, nemění celkovou povahu veřejné zakázky ve smyslu § 222 odst. 4 ZZVZ (tzv. změny *de minimis*). Bližší odůvodnění a specifikace je součástí ZL č. 03, který je součástí přílohy č. 1 tohoto Dodatku č. 1 a změnového rozpočtu, který je přílohou č. 2 tohoto Dodatku č. 1.
- 2.4. Smluvními stranami byly identifikovány u **ZL č. 04** (Terasa_neuznatelné náklady) **méněpráce** v hodnotě **2.250,55 Kč bez DPH**, a současně **vícepráce** v hodnotě **34.871,09 Kč bez DPH**, u nichž se jedná o změnu nepodstatnou, nemění celkovou povahu veřejné zakázky ve smyslu § 222 odst. 4 ZZVZ (tzv. změny *de minimis*). Bližší odůvodnění a specifikace je součástí ZL č. 04, který je součástí přílohy č. 1 tohoto Dodatku č. 1 a změnového rozpočtu, který je přílohou č. 2 tohoto Dodatku č. 1.
- 2.5. Smluvními stranami byly identifikovány u **ZL č. 05** (Dešťové vody a akumulace_neuznatelné náklady) **méněpráce** v hodnotě **317.854,85 Kč bez DPH** a současně **vícepráce** v hodnotě **250.000 Kč bez DPH**, u nichž se jedná o změnu nepodstatnou, nemění celkovou povahu veřejné zakázky ve smyslu § 222 odst. 4 ZZVZ (tzv. změny *de minimis*). Bližší odůvodnění a specifikace je součástí ZL č. 05, který je součástí přílohy č. 1 tohoto Dodatku č. 1 a změnového rozpočtu, který je přílohou č. 2 tohoto Dodatku č. 1.
- 2.6. Smluvními stranami byly identifikovány u **ZL č. 06** (Stavební úpravy ve stávající budově_uznatelné náklady - architektonicko - stavební řešení M 1.01 Zádveří) **vícepráce** v hodnotě **49.262,99 Kč bez DPH**, u nichž se jedná o změnu nepodstatnou, nemění celkovou povahu veřejné zakázky ve smyslu § 222 odst.

6 ZZVZ (tzv. nepředvídané změny). Bližší odůvodnění a specifikace je součástí ZL č. 06, který je součástí přílohy č. 1 tohoto Dodatku č. 1 a změnového rozpočtu, který je přílohou č. 2 tohoto Dodatku č. 1.

- 2.7. Smluvními stranami byly identifikovány u **ZL č. 07** (Stavební úpravy ve stávající budově_uznatelné náklady - podlaha M 1.01 Zádveří) **méněpráce 45.125,44 Kč bez DPH** a současně **vícepráce** v hodnotě **34.684,65 Kč bez DPH**, u nichž se jedná o změnu nepodstatnou, nemění celkovou povahu veřejné zakázky ve smyslu § 222 odst. 6 ZZVZ (tzv. nepředvídané změny). Bližší odůvodnění a specifikace je součástí **ZL č. 07, který je** součástí přílohy č. 1 tohoto Dodatku č. 1 a změnového rozpočtu, který je přílohou č. 2 tohoto Dodatku č. 1.
- 2.8. Smluvními stranami byly identifikovány u **ZL č. 08** (Stavební úpravy ve stávající budově_uznatelné náklady - keramické dlažby) **méněpráce** v hodnotě **19.885,85 Kč bez DPH** a současně **vícepráce** v hodnotě **19.885,85 Kč bez DPH**, u nichž se jedná o změnu nepodstatnou, nemění celkovou povahu veřejné zakázky ve smyslu § 222 odst. 4 ZZVZ (tzv. změny *de minimis*). Bližší odůvodnění a specifikace je součástí ZL č. 08, který je součástí přílohy č. 1 tohoto Dodatku č. 1 a změnového rozpočtu, který je přílohou č. 2 tohoto Dodatku č. 1.
- 2.9. Smluvními stranami byly identifikovány u **ZL č. 09** (Stavební úpravy ve stávající budově_uznatelné náklady - zdravotnická instalace) **vícepráce** v hodnotě **3.142,26 Kč bez DPH**, u nichž se jedná o změnu nepodstatnou, nemění celkovou povahu veřejné zakázky ve smyslu § 222 odst. 6 ZZVZ (tzv. nepředvídané změny). Bližší odůvodnění a specifikace je součástí ZL č. 09, který je součástí přílohy č. 1 tohoto Dodatku č. 1 a změnového rozpočtu, který je přílohou č. 2 tohoto Dodatku č. 1.
- 2.10. Smluvními stranami byly identifikovány u **ZL č. 10** (Stavební úpravy ve stávající budově_uznatelné náklady - elektroinstalace) **vícepráce** v hodnotě **9.245,50 Kč bez DPH**, u nichž se jedná o změnu nepodstatnou, nemění celkovou povahu veřejné zakázky ve smyslu § 222 odst. 6 ZZVZ (tzv. nepředvídané změny). Bližší odůvodnění a specifikace je součástí ZL č. 10, který je součástí přílohy č. 1 tohoto Dodatku č. 1 a změnového rozpočtu, který je přílohou č. 2 tohoto Dodatku č. 1.
3. Odst. 57 Smlouvy se v souladu s výše uvedenými jednotlivými změnami mění následovně:

Cena Díla (dále jen „Cena Díla“) je stanovena na základě nabídky Zhotovitele podané v Řízení veřejné zakázky a Dodatku č. 1 ke Smlouvě a činí 6.382.713,33 Kč bez DPH. Tato Cena Díla je podrobně rozčleněna v položkovém rozpočtu (ve Zhotovitelem oceněném výkazu výměr), který je přílohou č. 2 Smlouvy (dále jen „Položkový rozpočet“), a to ve znění změnového rozpočtu, jež je součástí Dodatku č. 1.

 1. cena dle soupisu prací „Bezbariérový vstup s terasou do DKS Žďár n. S.“ - 15. výzva programu, žádost č. MPSV-15-2023-00027: 4.870.141,33 Kč bez DPH.
 2. cena dle soupisu prací „Realizace EPS v Domově klidného stáří“ - 16. výzva programu, žádost č. MPSV-16-2024-00009: 1.512.572,00 Kč bez DPH.
4. Položkový rozpočet, který je přílohou č. 2 Smlouvy, se mění tak, jak je uvedeno v Změnovém rozpočtu, který je přílohou č. 2 tohoto Dodatku č. 1.
5. Odst. 35 Smlouvy, původní termín pro dokončení a předání díla se v souladu s odst. 37.3. Smlouvy prodlužuje o 30 dnů.

Důvodem pro prodloužení lhůty jsou nepředvídatelné překážky, které vznikly při realizaci díla, které nemohl zhotovitel předpokládat. Jedná se zejména o:

- Provedení přeložky vedení společnosti Cetin a.s., kdy se po jeho vytýčení zjistilo, že je v nedostatečné hloubce a je nutné jeho přeložení (podrobně popsáno v ZL č. 02).

- Při realizování výkopových prací v místě pochozí terasy byly zjištěny základy z předchozí stavební činnosti, tyto základové konstrukce bylo nutné odstranit, neboť byly v kolizi se skladbou nové venkovní terasy.
- V nově budované místnosti 1.01 zádveří do budovy DKS, byly zjištěny různé skladby podlah ze 3 původních místností, které je nutné odstranit a provést novou podlahu (podrobně popsáno v ZL č. 07).

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají nezměněna.
2. Tento Dodatek č. 1 byl sepsán ve dvou stejnopisech, přičemž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. V případě, že je Dodatek č. 1 uzavírán elektronicky za využití kvalifikovaných/uznávaných elektronických podpisů, postačí jedno vyhotovení Dodatku č. 1, na kterém jsou zaznamenány kvalifikované/ uznávané elektronické podpisy zástupců Smluvních stran.
3. Tento Dodatek č. 1 je uzavřen dnem podpisu druhou Smluvní stranou a účinný dnem uveřejnění v registru smluv zřízeném na základě zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
4. Dodatek č. 1 uveřejní v registru smluv Objednatel, za řádné zveřejnění však odpovídají obě Smluvní strany. Zhotovitel uveřejnění zkontroluje a Objednatele upozorní na případné nedostatky, jinak mu Objednatel neodpovídá za ne/uveřejnění Smlouvy.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 řádně přečetly, bez výhrad souhlasí s jeho obsahem a že ho uzavírají ze své vážné a svobodné vůle, prosté omylu. Na důkaz tohoto připojují podpisy svých oprávněných zástupců.

Doložka

Dodatek č. 1 byl uzavřen v souladu s usnesením Rady města Žďár nad Sázavou č. 2965/2024/SRI/RM, přijatým na schůzi č. 62 konané dne 30.9.2024.

Přílohy

1. příloha č. 1 – ZL č. 01, 02, 03, 05, 04, 06, 07, 08, 09, 10
2. příloha č. 2 – Změnový rozpočet pro EPS a přístavbu terasy

Ve Žďáru nad Sázavou dne dle elektronického podpisu

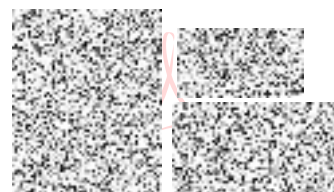


Objednatel
Ing. Martin Mrkos, ACCA, starosta



Zhotovitel
Martin Šustr, jednatel

Stavba: Stavební úpravy a přístavba objektu domova klidného stáří ve Žďáře nad Sázavou, ul. Okružní 763/67								
Objednatel:		Město Žďár nad Sázavou Žižkova 227/1 59101 Žďár nad Sázavou					IČO: 00295841 DIČ: CZ00295841	
Projektant:		AT PRO, s.r.o. Dolní 35 592 14 Nové Veselí					IČO: 09765760 DIČ:	
Zhotovitel:		TSM Design s.r.o. Srnská 46 539 01 Hlinsko					IČO: 06544754 DIČ: CZ06544754	
Číslo	Název			Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem s DPH	Zatřídění
2.1	Realizace EPS v Domově klidného stáří			213 244,00 Kč		25 589,28 Kč	238 833,28 Kč	ZL č. 1
1	EPS - Vícepráce			220 344,00 Kč		26 441,28 Kč	246 785,28 Kč	
2	EPS - Méněpráce			-7 100,00 Kč		-852,00 Kč	-7 952,00 Kč	
S1_SO 1 V	Terasa_uznatelné náklady			4 778,06 Kč		573,37 Kč	5 351,43 Kč	ZL č. 2
1	Terasa_uznatelné náklady - vícepráce			4 778,06 Kč		573,37 Kč	5 351,43 Kč	
S1.1_SO 1 V	Terasa_uznatelné náklady - zámečnické konstrukce			11 178,00 Kč		1 341,36 Kč	12 519,36 Kč	ZL č. 3
	Terasa_uznatelné náklady - vícepráce			11 178,00 Kč		1 341,36 Kč	12 519,36 Kč	
S2_SO 1.1 V	Terasa_neuznatelné náklady			32 620,54 Kč		3 914,46 Kč	36 535,00 Kč	ZL č. 4
	Terasa_neuznatelné náklady - vícepráce			34 871,09 Kč		4 184,53 Kč	39 055,62 Kč	
	Terasa_neuznatelné náklady - méněpráce			-2 250,55 Kč		-270,07 Kč	-2 520,62 Kč	
04_SO 7_V	Dešťové vody a akumulace_neuznatelné náklady			-67 854,85 Kč		-8 142,58 Kč	-75 997,43 Kč	ZL č. 5
1	Dešťové vody a akumulace_neuznatelné náklady - vícepráce			250 000,00 Kč		30 000,00 Kč	280 000,00 Kč	
2	Dešťové vody a akumulace_neuznatelné náklady -méněpráce			-317 854,85 Kč		-38 142,58 Kč	-355 997,43 Kč	
05_SO 8_V	Stavební úpravy ve stávající budově_uznatelné náklady			51 209,96 Kč		6 145,20 Kč	57 355,16 Kč	
1.0.1	Stavební úpravy ve stávající budově_uznatelné náklady - vícepráce			49 262,99		5 911,56 Kč	55 174,55 Kč	ZL č. 6
	Stavební úpravy ve stávající budově_uznatelné náklady - podlaha M101 - vícepráce			34 684,65		4 162,16 Kč	38 846,81 Kč	ZL č. 7
1.1.1								
1.1.2	Stavební úpravy ve stávající budově_uznatelné náklady - podlaha M101 - méněpráce			-45 125,44		-5 415,05 Kč	-50 540,49 Kč	
	Stavební úpravy ve stávající budově_uznatelné náklady - keramická dlažba - vícepráce			19 885,85		2 386,30 Kč	22 272,15 Kč	ZL č. 8
1.2.1								
1.2.2	Stavební úpravy ve stávající budově_uznatelné náklady - keramická dlažba - méněpráce			-19 885,85		-2 386,30 Kč	-22 272,15 Kč	
1.3.1	Stavební úpravy ve stávající budově_uznatelné náklady - zdravotnická instalace - vícepráce			3 142,26		377,07 Kč	3 519,33 Kč	ZL č. 9
1.4.1	Stavební úpravy ve stávající budově_uznatelné náklady - elektroinstalace - vícepráce			9 245,50		1 109,46 Kč	10 354,96 Kč	ZL č. 10
Celkem za stavbu				245 175,71		29 421,09	274 596,80	



Popis a zdůvodnění změnových listů

ZL č. 01	Realizace EPS v domově klidného stáří
	Při zahájení prací na výměně stávajícího rozvaděče RH za nový protipožární, resp. s požární odolností EI60, bylo provozovatelem sděleno, že není možné vzhledem k plné obsazenosti domova DKS přerušit dodávku elektřiny na více jak 6 hodin z důvodu napojení některých klientů na přístroje, které jsou pro ně životně důležité. Výměna stávajícího rozvaděče RH by dle zhotovitele trvala min. 3 x 12 hodin. Vzhledem k této situaci byla s autorem projektové dokumentace a zástupcem investora projednána změna. Vybavení stávajícího rozvaděče RH bude provedeno pro splnění podmínek EPS. Vzhledem ke konstrukci stávajícího rozvaděče je nutné namontovat kryt s požární odolností EI60 na rozvaděč RH a RE, tyto rozvaděče jsou konstrukčně propojeny a nemají mezi sebou protipožární přepážku. Stávající hlavní rozvaděč RH nemá dveře s požadovanou odolností, proto dojde k výměně dveří s požadovanou odolností EI60. Požadavek na kryt rozvaděče s odolností EI60 vychází ČSN normy 73 0848 čl. 4.4.3 c) a tím i ze zhotoveného PBŘ. Při započetí prací bylo zjištěno, že jsou v rozpočtu chybně uvedeny počty samozavíračů a klíčového trezoru, což bylo nutné doplnit na odpovídající počet kusů podle skutečnosti a PBŘ.
Zdůvodnění:	Jedná se o změnu nepodstatnou, neměnicí celkovou povahu veřejné zakázky.
Zařazení změny dle ZZVZ	§ 222 odst. 4 ZZVZ

ZL č.02	Terasa_uznatelné náklady
01_SO 1_V	Před zahájením výkopových prací bylo zjištěno vytyčení kabelu ve správě spol. Cetin a.s. . Po jeho vytyčení byla zjištěna jeho nedostatečná hloubka, která kolidovala s budoucím základem rampy. Vzhledem k této situaci, vznikl požadavek na provedení přeložky trasy kabelu. Přeložku zajišťovala na své náklady polečnost Cetin a.s., po zhotoviteli bylo požadováno zajištění výkopu pro kabel a jeho zásyp. Zadavatel nemohl ani při vynaložení náležitě péče předpokládat toto vedení v nedostatečné hloubce.
Zdůvodnění:	Jedná se o změnu nepodstatnou, neměnicí celkovou povahu veřejné zakázky.
Zařazení změny dle ZZVZ	§ 222 odst. 6 ZZVZ

ZL č.03	Terasa_uznatelné náklady - zámečnické konstrukce
01_SO 1.1_V	Po zhotovení výrobní dokumentace pro zábradlí bylo zjištěno, že je navržena nedostatečná délka zábradlí. Zábradlí je nutné prodloužit na požadovaný rozměr.
Zdůvodnění:	Jedná se o změnu nepodstatnou, neměnicí celkovou povahu veřejné zakázky.
Zařazení změny dle ZZVZ	§ 222 odst. 4 ZZVZ

ZL č.04	Terasa_neuznatelné náklady
02_SO 1.1 V	Při zahájení prací na terase, bylo zjištěno, že v rozpočtu není vyčleněna položka na jinou barevnost venkovní dlažby (červenou).
Zdůvodnění:	Jedná se o změnu nepodstatnou, neměnicí celkovou povahu veřejné zakázky.
Zařazení změny dle ZZVZ	§ 222 odst. 4 ZZVZ

ZL č.05	Dešťové vody a akumulace_neuznatelné náklady
SO 7_V	Usazení jednoho kusu nádrže pro zadržení dešťové vody nebylo možné provést z důvodu stísněného manipulačního prostoru a velmi svažitého pozemku. Okolní terén a porost nedovolil použití jeřábu, který by unesl a zároveň dojel k místu uložení nádrže o hmotnosti 16 t. Z tohoto důvodu dojde k nahrazení jedné betonové nádrže na vodu za dva kusy menších a zároveň lehčích nádrží, které bude možné na místo dopravit pomocí auta s hydraulickým ramenem. Objem původní nádrže byl 15 m3, nové nádrže mají celkový objem 16 m3 (2 x 8 m3), tyto nádrže budou mezi sebou propojené.
Zdůvodnění:	Jedná se o změnu nepodstatnou, neměnicí celkovou povahu veřejné zakázky.
Zařazení změny dle ZZVZ	§ 222 odst. 4 ZZVZ

ZL č. 06	Stavební úpravy ve stávající budově_uznatelné náklady - architektonicko - stavební řešení M 1.01 Zádveří
SO 8_V	<i>Při změření rovinnosti původního stropu, který má být podepřen ocelovými nosníky bylo zjištěno značné prohnutí. Projektant navrhnul změnu nosníku z IPN 240 za HEB 180, které mají stejnout nosnost, ale menší výšku. Vzhledem k nerovnostem zdí bude část stěn dorovnána novou omítkou. Pro přeložení kabelových tras nad plánovaným otvorem pro automatické dveře bylo zjištěno, že je nemožné zasekátní trasy elektro do zdiva mezi překlady z důvodu jejich změny. Proto je nutné provést sádrokartonový zákryt s revizními protipožárními dvířky. Zadavatel jednal s náležitou péčí, nicméně objektivní okolnosti, které nemohl ani při vynaložení náležité péče předpokládat, neboť objekt byl v minulosti rekonstruován a vedení trasy kabelových rozvodů NN nešlo předvídat, neboť nejsou zakresleny v původní PD, vedly k nutnosti provést změny, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky.</i>
Zdůvodnění:	Jedná se o změnu nepodstatnou, neměnicí celkovou povahu veřejné zakázky.
Zařazení změny dle ZZVZ	§ 222 odst. 6 ZZVZ
ZL č. 07	Stavební úpravy ve stávající budově_uznatelné náklady - architektonicko - stavební řešení - podlaha M 1.01 Zádveří
SO 8_V	<i>Po odstranění původní podlahové krytiny bylo zjištěno, že stávající betonová mazanina je v celé ploše nesoudržná. Na základě této skutečnosti bylo rozhodnuto o odstranění všech podkladních vrstev a provedení nové betonové podlahy. Provedením těchto prací bude zjištěna dostatečná soudržnost a spojení všech vrstev podkladu pod novou dlažbu v M 1.01. Projektová dokumentace navrhovala odstranění vrchní části a zpevnění nivelační stěrkou, což se po odkrytí vrchních vrstev podlahy ukázalo jako technicky nevhodné řešení. Místnost 1.01 je původně z pokoje, chodby a koupelny, které byly klienty domova do poslední chvíle využívány. Zadavatel jednal s náležitou péčí, nicméně objektivní okolnosti, které nemohl ani při vynaložení náležité péče předpokládat, neboť objekt byl v minulosti rekonstruován a provedení sond do podlahy nešlo provést, vedly k nutnosti provést změny, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky.</i>
Zdůvodnění:	Jedná se o změnu nepodstatnou, neměnicí celkovou povahu veřejné zakázky.
Zařazení změny dle ZZVZ	§ 222 odst. 6 ZZVZ
ZL č. 08	Stavební úpravy ve stávající budově_uznatelné náklady - keramické dlažby
SO 8_V	<i>V celém objektu se na podlaze nachází dlažba v odstínu světle hnědá. V projektové dokumentaci je navržena v nové místnosti M 1.01 Zádveří dlažba v barvě černá. Vzhledem k účelu domova klidného a stárí a jeho klientům bude tato dlažba zaměněna za odstín světle hnědý.</i>
Zdůvodnění:	Jedná se o změnu nepodstatnou, neměnicí celkovou povahu veřejné zakázky.
Zařazení změny dle ZZVZ	§ 222 odst. 4 ZZVZ
ZL č. 09	Stavební úpravy ve stávající budově_uznatelné náklady - zdravotnická instalace
SO 8_V	<i>Po odstranění konstrukcí vnitřních stěn v nově budované místnosti M1.01 Zádveří bylo zjištěno vedení fuknčí trasy odpadu, které je nutné přesunout a zachovat jeho funkčnost v jiné trase. Zadavatel nemohl ani při vynaložení náležité péče předpokládat toto skryté vedení, neboť budova byla v minulosti několikrát přestavěna a o tomto vedení nebyla ve stávající dokumentaci zmínka.</i>
Zdůvodnění:	Jedná se o změnu nepodstatnou, neměnicí celkovou povahu veřejné zakázky.
Zařazení změny dle ZZVZ	§ 222 odst. 6 ZZVZ
ZL č. 10	Stavební úpravy ve stávající budově_uznatelné náklady - elektroinstalace
SO 8_V	<i>Při zahájení výkopových prací základů pro opěrné zdi terasy a budoucí střešní konstrukci, bylo zjištěno nevyhovující uzemnění pro stávající budovu, které je v značně degradovaném stavu vlivem koroze. Aby bylo vyhověno ČSN EN 62305 Ochrana před bleskem, bude provedeno nové uzemní v celé délce kopaných pasů. Zadavatel nemohl ani při vynaložení náležité péče předpokládat, že stávající uzemnění je v nevyhovujícím stavu.</i>
Zdůvodnění:	Jedná se o změnu nepodstatnou, neměnicí celkovou povahu veřejné zakázky.
Zařazení změny dle ZZVZ	§ 222 odst. 6 ZZVZ

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 2.1 Realizace EPS v Domově klidného stáří

Objednatel: Město Žďár nad Sázavou
Žižkova 227/1
59101

IČO: 00295841
DIČ: CZ00295841

Zhotovitel: TSM Design s.r.o.
Srnská 46
53901

IČO: 6544754
DIČ: CZ06544754

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			213 244,00
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			213 244,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	213 244,00 CZK
Snížená DPH	12 %	25 589,28 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK

Zaokrouhlení **0,00** CZK

Cena celkem s DPH 238 833,28 CZK

v

dne



Za zhotovitele



Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
2.1	Realizace EPS v Domově klidného stáří	213 244,00	0,00	25 589,28	238 833,28	100
2.1	EPS - vícepráce	220 344,00	0,00	26 441,28	246 785,28	103
2.1 M	EPS - méněpráce	-7 100,00	0,00	-852,00	-7 952,00	-3
Celkem za stavbu		213 244,00	0,00	25 589,28	238 833,28	100

Popis stavby: 2.1 - Realizace EPS v Domově klidného stáří

Popis objektu: 2.1 - Realizace EPS v Domově klidného stáří

Popis rozpočtu: 2.1 - EPS - vícepráce

Popis rozpočtu: 2.1 M - EPS - méněpráce

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
_2	EPS	HSV			41 550,00	19,5
_8	Rozvaděč	HSV			-7 100,00	-3,3
_9	Dveřní zavírače	HSV			89 550,00	42,0
1.28	Rozvaděč	HSV			89 244,00	41,9
Cena celkem					213 244,00	100,0

Položkový rozpočet

S:	2.1	Realizace EPS v Domově klidného stáří
O:	2.1	Realizace EPS v Domově klidného stáří
R:	2.1	EPS - vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 2		EPS				41 550,00
1	_200R1	Montáž trezorového kusu	soubor	1,00000	4 155,00	4 155,00
2	_200R2	Zednické zapravení trezorového kusu	kus	1,00000	2 768,97	2 768,97
3	Pol__0004	Klíčový trezor požární ochrany 24V, vč. vyhřívání a zámku, montáž do fasády zapuštěné		1,00000	34 626,03	34 626,03
Díl: 9		Dvevní zavírače				89 550,00
4	Pol__0026	Dvevní zavírač s vačkovou technologií, šířka dveří min. 1000mm, a váha min. 100kg, úhel otevření do 170°, pro pož. dveře EI 30 D1+	ks	9,00000	9 950,00	89 550,00
Díl: 1.28		Rozvaděč				89 244,00
5	1.28R000	Vybourání stávajícího rozvaděče	soubor	1,00000	3 512,00	3 512,00
6	1.28R001	Dveře rozvaděče s požární odolností EI60 = P45-R	kus	2,00000	29 478,00	58 956,00
7	1.28R002	Montáž protipožárních dveří pro rozvaděč	kus	2,00000	4 855,00	9 710,00
8	1.28R003	Zazděný nového rozvaděče	kus	2,00000	3 577,00	7 154,00
9	1.28R004	Přípomocné práce při montáži	soubor	1,00000	3 512,00	3 512,00
10	128.1.R	Úprava vystrojení stávajícího rozvaděče RH	kompl	1,00000	6 400,00	6 400,00

Položkový rozpočet

S:	2.1	Realizace EPS v Domově klidného stáří
O:	2.1	Realizace EPS v Domově klidného stáří
R:	2.1 M	EPS - méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 8		Rozvaděč				-7 100,00
1	Pol__0022	Výměna stávajícího rozvaděče RH dle výkresu EPS09, vč. vybavení, zapojení, typové zkoušky, požární odolnosti a revize, požární odolnost EI60=P45-R	ks	-1,00000	7 100,00	-7 100,00

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 2.2.1 Bezbariérový vstup s terasou do DKS Žďár n. S.

Objednatel: Město Žďár nad Sázavou
Žižkova 227/1
59101

IČO: 00295841
DIČ: CZ00295841

Zhotovitel: TSM Design s.r.o.
Srnská 46
53901

IČO: 6544754
DIČ: CZ06544754

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			-15 437,38
PSV			25 103,59
MON			22 265,50
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			31 931,71

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	31 931,71 CZK
Snížená DPH	12 %	3 831,81 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK

Zaokrouhlení **0,00** CZK

Cena celkem s DPH 35 763,52 CZK

v _____ dne _____



Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
01_SO 1_V	Terasa_uznatelné náklady	15 956,06	0,00	1 914,73	17 870,79	50
01_SO 1	Terasa_uznatelné náklady - vícepráce	15 956,06	0,00	1 914,73	17 870,79	50
02_SO 1.1_V	Terasa_neuznatelné náklady	32 620,54	0,00	3 914,46	36 535,00	102
02_SO 1.1	Terasa_neuznatelné náklady - méněpráce	-2 250,55	0,00	-270,07	-2 520,62	-7
02_SO 1.1	Terasa_neuznatelné náklady - vícepráce	34 871,09	0,00	4 184,53	39 055,62	109
04_SO 7_V	Dešťové vody a akumulace_neuznatelné náklady	-67 854,85	0,00	-8 142,58	-75 997,43	-212
04_SO 7	Dešťové vody a akumulace_neuznatelné náklady -	-317 854,85	0,00	-38 142,58	-355 997,43	-995
04_SO 7	Dešťové vody a akumulace_neuznatelné náklady -	250 000,00	0,00	30 000,00	280 000,00	783
05_SO 8_V	Stavební úpravy ve stávající budově_uznatelné náklady	51 209,96	0,00	6 145,20	57 355,16	160
D.1.1	Architektonicko - stavební část - méněpráce	-65 011,29	0,00	-7 801,35	-72 812,64	-204
D.1.1	Architektonicko - stavební část - vícepráce	103 833,49	0,00	12 460,02	116 293,51	325
D.1.4.1	Zdravotechnická instalace - vícepráce	3 142,26	0,00	377,07	3 519,33	10
D.1.4.3	Elektroinstalace - vícepráce	9 245,50	0,00	1 109,46	10 354,96	29
Celkem za stavbu		31 931,71	0,00	3 831,81	35 763,52	100

Popis stavby: 2.2.1 - Bezbariérový vstup s terasou do DKS Žďár n. S.

Popis objektu: 01_SO 1_V - Terasa_uznatelné náklady

Popis rozpočtu: 01_SO 1 - Terasa_uznatelné náklady - vícepráce

Popis objektu: 02_SO 1.1_V - Terasa_neuznatelné náklady

Popis rozpočtu: 02_SO 1.1 - Terasa_neuznatelné náklady - vícepráce

Popis rozpočtu: 02_SO 1.1 - Terasa_neuznatelné náklady - méněpráce

Popis objektu: 04_SO 7_V - Dešťové vody a akumulace_neuznatelné náklady

Popis rozpočtu: 04_SO 7 - Dešťové vody a akumulace_neuznatelné náklady - vícepráce

Popis rozpočtu: 04_SO 7 - Dešťové vody a akumulace_neuznatelné náklady - méněpráce

Popis objektu: 05_SO 8_V - Stavební úpravy ve stávající budově_uznatelné náklady

Popis rozpočtu: D.1.1 - Architektonicko - stavební část - vícepráce

Popis rozpočtu: D.1.1 - Architektonicko - stavební část - méněpráce

Popis rozpočtu: D.1.4.1 - Zdravotechnická instalace - vícepráce

Popis rozpočtu: D.1.4.2 - Vytápění

Popis rozpočtu: D.1.4.3 - Elektroinstalace - vícepráce

Popis rozpočtu: D.1.4.2 - Vytápění

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			-63 076,79	-197,5
3.1	Překlady	HSV			5 652,00	17,7
5	Komunikace	HSV			-124,85	-0,4
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			4 320,00	13,5
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			-22 667,29	-71,0
954	Opláštění konstrukcí sádkartonovými deskami	HSV			22 415,00	70,2
96	Bourání konstrukcí	HSV			-852,42	-2,7
99	Staveništní přesun hmot	HSV			3 574,10	11,2
711	Izolace proti vodě	PSV			3 431,36	10,7
713	Izolace tepelné	PSV			6 559,97	20,5
721	Vnitřní kanalizace	PSV			3 142,26	9,8
767	Konstrukce zámečnické	PSV			11 178,00	35,0
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			792,00	2,5
M21	Elektromontáže	MON			9 245,50	29,0
M46	Zemní práce při montážích	MON			13 020,00	40,8
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			35 322,87	110,6
Cena celkem					31 931,71	100,0

Položkový rozpočet

S:	2.2.1	Bezbariérový vstup s terasou do DKS Žďár n. S.
O:	01_SO 1_V	Terasa_uznatelné náklady
R:	01_SO 1	Terasa_uznatelné náklady - vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				4 778,06
1	132201110R00	Hloubení rýh šířky do 60 cm do 50 m3, v hornině 3, hloubení strojně	m3	2,88000	520,00	1 497,60

zapažených i nezapažených s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu, s přehozením výkopku na přilehlém terénu na vzdálenost do 3 m od podélné osy rýhy nebo s naložením výkopku na dopravní prostředek.

Výkres D.1.1.03 :

výkop pro přeložku cetin :

0,6*0,4*12

2,88000

2	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	2,88000	256,47	738,63
---	--------------	---	----	---------	--------	--------

po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla.

Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 2,88000

2,88000

3	162701109R00	Vodorovné přemístění výkopku příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m přes 10 000 m z horniny 1 až 4	m3	2,88000	20,58	59,27
---	--------------	--	----	---------	-------	-------

po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla.

Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 2,88000

2,88000

4	167101101R00	Nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nakládání výkopku do 100 m3, z horniny 1 až 4	m3	2,88000	290,00	835,20
---	--------------	--	----	---------	--------	--------

Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 2,88000

2,88000

5	171201201R00	Uložení sypaniny na dočasnou skládku tak, že na 1 m2 plochy připadá přes 2 m3 výkopku nebo ornice	m3	2,88000	16,70	48,10
---	--------------	---	----	---------	-------	-------

Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 2,88000

2,88000

6	199000005R00	Poplatek za skládku zeminy 1- 4, č. dle katal. odpadů 17 05 04	t	5,18400	308,50	1 599,26
---	--------------	--	---	---------	--------	----------

Výkres D.1.1.03 :

2,88*1,8

5,18400

Díl: 767		Konstrukce zámečnické				11 178,00
7	Z/001	D+M zábradlí - bezbariérová rampa	m	9,20000	1 215,00	11 178,00

- SVAŘOVANÁ KONSTRUKCE Z TYČOVÉ OCELI

-BOČNÍ KOTVENÍ

-VÝPLŇ - BEZ VÝPLNĚ

-POVRCH - POZINK + OCHRANNÝ NÁTĚR

-MADLO VE VÝŠCE 900mm - DŘEVĚNÉ HRANATÉ 30/50

-MADLO VE VÝŠCE 750mm - DŘEVĚNÉ KULATÉ ø50

-MADLO MUSÍ PŘESAHOVAT ZAČÁTEK A KONEC RAMPY MIN. O 150mm

-KOTVENÉ CHEMICKOU KOTVOU

-BARVA - RAL 9005

PŘESNÝ TYP VÝROBKU BUDE UPŘESNĚN PŘI

STAVBĚ VYVZORKOVÁNÍM A ODSOUHLASEN INVESTOREM

Začátek provozního součtu

přesná specifikace dle výpisu zámečnických výrobků :

Prvek Z01 :

35,80

35,80000

Konec provozního součtu

skutečnost navíc : 9,2

9,20000

Položkový rozpočet

S:	2.2.1	Bezbariérový vstup s terasou do DKS Žďár n. S.
O:	02_SO 1.1_V	Terasa_neuznatelné náklady
R:	02_SO 1.1	Terasa_neuznatelné náklady - vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 5		Komunikace				2 125,70
1	5924R00	Dlažba betonová PRESBETON RIGA 6 skladebná barevná 600 x 600 x 40 mm	kus	2,90000	733,00	2 125,70

Začátek provozního součtu

výkres D.1.1.06 :

Skladba S3 :

Betonová dlažba tl.60 mm :

148,90+19,38+19,38

187,66000

Betonová dlažba tl.60 mm - dělicí pruh :

1,48+1,48

2,96000

190,62*1,10

209,68200

Konec provozního součtu

přípočet : 2,9

2,90000

Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				19 725,39
2	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	4,54000	330,50	1 500,47

Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.

3	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	86,26000	28,20	2 432,53
4	979087311	Vodorovné přemístění suti nošením do 10 m	t	4,54000	398,50	1 809,19

S naložením suti nebo vybouraných hmot do dopravního prostředku a na jejich vyložení, popřípadě přeložení na normální dopravní prostředek.

5	979990107	Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	4,54000	3 080,00	13 983,20
---	-----------	---	---	---------	----------	-----------

kategorie 17 09 04 smíšené stavební a demoliční odpady

Díl: M46		Zemní práce při montážích				13 020,00
6	460080101RT1	Rozbourání betonového základu vybourání betonu	m3	2,00000	6 510,00	13 020,00

vybourání základu : 2

2,00000

Položkový rozpočet

S:	2.2.1	Bezbariérový vstup s terasou do DKS Žďár n. S.
O:	02_SO 1.1_V	Terasa_neuznatelné náklady
R:	02_SO 1.1	Terasa_neuznatelné náklady - méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 5		Komunikace				-2 250,55
1	59246154R	Dlažba betonová typ: s fazetou; tl = 62,00 mm; dl = 600,0 mm; š = 600,0 mm; povrch: reliéfní, přírodní, impregnace; zátěž: pochozí	m2	-2,90000	776,05	-2 250,55

Začátek provozního součtu

výkres D.1.1.06 :

Skladba S3 :

Betonová dlažba tl.60 mm :

148,90+19,38+19,38

187,66000

Betonová dlažba tl.60 mm - dělicí pruh :

1,48+1,48

2,96000

190,62*1,10

209,68200

Konec provozního součtu

odečet : -2,9

-2,90000

Položkový rozpočet

S:	2.2.1	Bezbariérový vstup s terasou do DKS Žďár n. S.
O:	04_SO 7_V	Dešťové vody a akumulace_neuznatelné náklady
R:	04_SO 7	Dešťové vody a akumulace_neuznatelné náklady - vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				250 000,00
1	721-00125	D+M Nádrž podzemní akumulační 8 m3, betonová	kus	2,00000	125 000,00	250 000,00

Položkový rozpočet

S:	2.2.1	Bezbariérový vstup s terasou do DKS Žďár n. S.
O:	04_SO 7_V	Dešťové vody a akumulace_neuznatelné náklady
R:	04_SO 7	Dešťové vody a akumulace_neuznatelné náklady - méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				-67 854,85
1	131201110R00	Hloubení nezapažených jam a zářezů do 50 m3, v hornině 3, hloubení strojně kromě zářezů se šikmými stěnami pro podzemní vedení, s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu, s případným nutným přemístěním ve výkopisti a dále buď s přemístěním výkopku na přilehlém terénu na vzdálenost do 3 m od okraje jámy nebo s naložením na dopravní prostředek, ŠACH 315 : -0,6*0,6*0,5 ŠACH 425 : -0,8*0,8*0,5 NÁDRŽ : -6*3,5*1,3	m3	-27,80000	378,48	-10 521,74
2	131201209R00	Hloubení zapažených jam a zářezů příplatek za lepivost, v hornině 3, s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu, s případně nutným přemístěním výkopku ve výkopisti a dále buď s přemístěním výkopku na přilehlém terénu na vzdálenost do 3 m od kraje jámy nebo s naložením na dopravní prostředek Odkaz na mn. položky pořadí 1 : -27,80000	m3	-27,80000	62,25	-1 730,55
3	132201110R00	Hloubení rýh šířky do 60 cm do 50 m3, v hornině 3, hloubení strojně zapažených i nezapažených s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu, s přehozením výkopku na přilehlém terénu na vzdálenost do 3 m od podélné osy rýhy nebo s naložením výkopku na dopravní prostředek. VOD : -5*0,5*0,3 KAN : -99*0,6*0,75	m3	-45,30000	521,00	-23 601,30
4	132201119R00	Hloubení rýh šířky do 60 cm příplatek za lepivost, v hornině 3, zapažených i nezapažených s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu, s přehozením výkopku na přilehlém terénu na vzdálenost do 3 m od podélné osy rýhy nebo s naložením výkopku na dopravní prostředek. Odkaz na mn. položky pořadí 3 : -45,30000	m3	-45,30000	187,00	-8 471,10
5	161101101R00	Svislé přemístění výkopku z horniny 1 až 4, při hloubce výkopu přes 1 do 2,5 m bez naložení do dopravní nádoby, ale s vyprázdněním dopravní nádoby na hromadu nebo na dopravní prostředek, Odkaz na mn. položky pořadí 3 : -45,30000 Odkaz na mn. položky pořadí 1 : -27,80000	m3	-73,10000	141,51	-10 344,38
6	162201102R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 20 do 50 m po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrutí, zpáteční cesta vozidla. Odkaz na mn. položky pořadí 5 : -73,10000	m3	-73,10000	48,38	-3 536,58
7	174101101R00	Zásyp sypaninou se zhuštěním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách z jakékoliv horniny s uložením výkopku po vrstvách, Odkaz na mn. položky pořadí 3 : -45,30000 Odkaz na mn. položky pořadí 1 : -27,80000	m3	-73,10000	132,00	-9 649,20
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				-250 000,00
8	721-001	D+M Nádrž podzemní akumulační 15 m3, betonová	kus	-1,00000	250 000,00	-250 000,00

Položkový rozpočet

S:	2.2.1	Bezbariérový vstup s terasou do DKS Žďár n. S.
O:	05_SO 8_V	Stavební úpravy ve stávající budově_uznatelné náklady
R:	D.1.1	Architektonicko - stavební část - vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3.1		Překlady				5 652,00
1	317944315R00	Dodání a osazení válcovaných nosníků do připravených otvorů výšky nad 240 mm bez zazdění hlav, s nařezáním nosníků na potřebný rozměr, nové ocelové překlady I 240 : Začátek provozního součtu 3*3,70+2*3,70+2*4,80 Konec provozního součtu s odečtem za IPN : -(9,6*36,2*0,001) HEB 180 : 9,6*51,2*0,001	t	0,14400	39 250,00	5 652,00
					28,10000	
					-0,34752	
					0,49152	
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy				4 320,00
2	602016116RT5	Omítka stěn jádrová PROFI Therm, ručně tloušťka vrstvy 40 mm plocha dohážení : 5	m2	5,00000	864,00	4 320,00
					5,00000	
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				13 077,34
3	631312621	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 20/25 Včetně vytvoření dilatačních spár, bez zaplnění. Zhotovení nové betonové mazaniny : místnost č. M101 : (28,69*0,07) Dobetonování - rozšíření dveří : (0,1*0,2*1,2)	m3	2,03230	5 475,00	11 126,84
					2,00830	
					0,02400	
4	631313611R00	Mazanina z betonu prostého tl. přes 80 do 120 mm třídy C 16/20 , (z kameniva) hlazená dřevěným hladítkem Včetně vytvoření dilatačních spár, bez zaplnění. dobetonování původní podlahy uvnitř budovy : 0,5	m3	0,50000	3 901,00	1 950,50
					0,50000	
Díl: 711		Izolace proti vodě				3 431,36
5	711142559RY2	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislá, 1 vrstva, s dodávkou izolačního pásu se skleněnou nebo polyesterovou vložkou, s minerálním posypem Doplnění izolace v místnosti č. M101 : 8	m2	8,00000	419,98	3 359,84
					8,00000	
6	998711101R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t	0,04784	1 495,00	71,52
Díl: 713		Izolace tepelné				6 559,97
7	283754611	Deska izolační XPS Austrotherm TOP P GK, tl. 10 mm Odkaz na mn. položky pořadí 9 : 28,69000 Koeficient spotřeby materiálu 10%: 0,1	m2	31,55900	135,50	4 276,24
					28,69000	
					2,86900	
8	713102111	Odstranění tepelné izolace podlah, volně uložené, z desek EPS, tl. do 100 mm Demontáž podlahového EPS : místnost č. M101 : 28,69	m2	28,69000	23,40	671,35
					28,69000	
9	713121111	Montáž tepelné nebo kročejové izolace podlah na sucho, jednovrstvý materiál ve specifikaci Montáž tepelné izolace podlahy : místnost č. M101 : 28,69	m2	28,69000	56,20	1 612,38
					28,69000	
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				20 677,85
10	597642071R	Dlažba keramická bez glazury (UGL); tl. = 10,0 mm; a = 598 mm; b = 598 mm; nasákavost = 0,5 %; protiskluznost: R9; povrch: hladký, matný; barva: hnědá keramická protiskluzná dlažba	m2	28,78712	703,00	20 237,35

Položkový rozpočet

S:	2.2.1	Bezbariérový vstup s terasou do DKS Žďár n. S.
O:	05_SO 8_V	Stavební úpravy ve stávající budově_uznatelné náklady
R:	D.1.1	Architektonicko - stavební část - vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Naáhrada dlažby - výměna za jinou barvu :				
		28,28712		28,28712		
		rozšíření dveřního otvoru : 0,5		0,50000		
11	771575118RU2	Montáž podlah vnitřních z dlaždic keramických 600 x 600 mm, rezných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	0,50000	881,00	440,50
		Rozšíření dveřního otvoru : 0,5		0,50000		
Díl: 954		Opláštění konstrukcí sádrokartonovými deskami				22 415,00
12	342264513RT2	Revizní dvířka Promat do sádrokartonového podhledu, 300 x 300 mm typ SP, požární odolnost EI 30	kus	2,00000	8 495,00	16 990,00
		zákryt přeložky elektroinstalací : 2		2,00000		
13	342267111RT4	Obklady konstrukcí sádrokartonovými deskami obklady dřevěných konstrukcí obklad sloupů a trámů do 500 x500 mm 1x opláštění, dvoustranné, deska protipožární impregnovaná tloušťky 12,5 mm	m	5,00000	1 085,00	5 425,00
		8zákryt přeložky elektroinstalací : 5		5,00000		
		5 x 0,15 x 0,3 :				
Díl: 96		Bourání konstrukcí				8 528,39
14	962032231	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC	m3	0,19800	1 158,00	229,28
		Rozšíření dveřního otvoru : (0,2*2,2*0,45)		0,19800		
15	965042131	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 4 m2 ručně tl. mazaniny 5 - 8 cm	m3	1,43450	5 755,00	8 255,55
		Vybourání podlahy :				
		betonová mazanina :				
		Místnost č. M101 : (28,69*0,05)		1,43450		
16	978013191R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva stěn, v rozsahu do 100 %	m2	0,44000	99,00	43,56
		Rozšíření dveřního otvoru :				
		(2,2*0,2)		0,44000		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				3 574,10
17	998011001R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	6,82081	524,00	3 574,10
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				15 597,48
18	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	3,58992	330,50	1 186,47
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.				
19	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	68,20848	28,20	1 923,48
20	979087311	Vodorovné přemístění suti nošením do 10 m	t	3,58992	398,50	1 430,58
		S naložením suti nebo vybouraných hmot do dopravního prostředku a na jejich vyložení, popřípadě přeložením na normální dopravní prostředek.				
21	979990107	Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	3,58992	3 080,00	11 056,95
		kategorie 17 09 04 smíšené stavební a demoliční odpady				

Položkový rozpočet

S:	2.2.1	Bezbariérový vstup s terasou do DKS Žďár n. S.
O:	05_SO 8_V	Stavební úpravy ve stávající budově_uznatelné náklady
R:	D.1.1	Architektonicko - stavební část - méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				-35 744,63
1	632415130RT3	Potěr ze suchých směsí cementový samonivelační rychleschnoucí, tloušťky 30 mm, včetně penetrace s rozprostřením a uhlazením	m2	-28,68750	1 246,00	-35 744,63
Díl: 96		Bourání konstrukcí				-9 380,81
2	965048515R00	Broušení betonového povrchu do tloušťky 5 mm	m2	-28,68750	327,00	-9 380,81
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				-19 885,85
3	597642070R	Dlažba keramická bez glazury (UGL); tl. = 10,0 mm; a = 598 mm; b = 598 mm; nasákavost = 0,5 %; protiskluznost: R9; povrch: hladký, matný; barva: černá keramická protiskluzná dlažba	m2	-28,28712	703,00	-19 885,85

Položkový rozpočet

S:	2.2.1	Bezbariérový vstup s terasou do DKS Žďár n. S.
O:	05_SO 8_V	Stavební úpravy ve stávající budově_uznatelné náklady
R:	D.1.4.1	Zdravotechnická instalace - vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				3 142,26
1	721176104R00	Potrubí HT přípojovací, D 75 x 1,9 mm	m	6,00000	443,50	2 661,00
		přeložka potrubí vnitřní : 6		6,00000		
2	721194107R00	Vyvedení odpadních výpustek, D 75 x 1,9 mm	kus	2,00000	148,50	297,00
3	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou, DN 125	m	6,00000	30,00	180,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 6,00000		6,00000		
4	998721101R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	t	0,00420	1 015,00	4,26

Položkový rozpočet

S:	2.2.1	Bezbariérový vstup s terasou do DKS Žďár n. S.
O:	05_SO 8_V	Stavební úpravy ve stávající budově_uznatelné náklady
R:	D.1.4.3	Elektroinstalace - vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: M21		Elektromontáže				9 245,50
1	210220002RT2	Vedení uzemňovací na povrchu FeZn D 10 mm včetně drátu FeZn 10 mm včetně montáže svorek spojovacích, odbočných, upevňovacích a spojovacího materiálu. připojení : 5*1,1	m	5,50000	179,50	987,25
						5,50000
2	210220021RT1	Vedení uzemňovací v zemi FeZn do 120 mm2 vč.svorek včetně pásku FeZn 30 x 4 mm včetně montáže svorek spojovacích, odbočných, upevňovacích a spojovacího materiálu. nové zemnění : 55*1,1	m	60,50000	136,50	8 258,25
						60,50000