

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely

Město Jaroměř, nám. Československé armády 16, 551 01 Jaroměř,
IČ: 002 72 728, DIČ: CZ00272728,
číslo účtu: 9005-820551/0100, KB a.s., pobočka Jaroměř,
zápis v registru ekonomických subjektů ČSÚ jako 801 - Obec, datum vzniku 01.07.1973,
zastoupené starostou města Ing. Jiřím Klepsou, na straně jedné jako pronajímatel (**dále jen „pronajímatel“**)

a

Energetika s.r.o. Jaroměř, Národní 83, Pražské Předměstí, 551 01 Jaroměř,
IČ: 252 89 799, DIČ: CZ25289799,
zápis v Obchodním rejstříku v Hradci Králové, pod spisovou značkou C 13334,
zastoupená jednatelem Ing. Tomášem Steklým, na straně druhé jako nájemce (**dále jen „nájemce“**)

v souladu s ust. § 2202 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, tento:

Dodatek ke smlouvě o nájmu **č. OS/OMM-0227/2016-D03**

čl. I.

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 14.04.2016 smlouvu o nájmu č. OS/OMM-0227/2016 ve znění dodatku č. OS/OMM-0227/2016-D01 ze dne 13.05.2016 a dodatku č. OS/OMM-0227/2016-D02 ze dne 30.06.2016 (dále jen nájemní smlouva).

čl. II.

1. Pronajímatel a nájemce se dohodli, že se tímto dodatkem č. OS/OMM-0227/2016-D03 mění předmět nájmu, a to tak, že se vyjímá část prostoru o výměře 20 m² z IČ 3964 - stavby bez čísla popisného, která je nedílnou součástí pozemku parc. č. 3015/5, k. ú. Jaroměř v účetní hodnotě 78 271,24 Kč.
2. Celková hodnota hmotného nemovitého majetku v nájmu se tak snižuje z hodnoty 20 994 705,30 Kč na hodnotu 20 916 434,06 Kč (dvacet miliónů devět set šestnáct tisíc čtyři sta třicet čtyři, 06 Kč). Seznam pronajímaného majetku je uveden v příloze č. 1 tohoto dodatku.
3. Celková hodnota hmotného a nehmotného movitého majetku, uvedeného v příloze č. 2 Smlouvy o nájmu č. OS/OMM-0227/2016 zůstává ve výši 33 202 217,50 Kč (třicet tři milióny dvě stě dva tisíce dvě stě sedmnáct, 50 Kč).

čl. III.

1. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy se nemění.

čl. IV.

1. Nájemce souhlasí se zveřejněním této nájemní smlouvy včetně dodatku č. OS/OMM-0227/2016-D03 prostřednictvím registru smluv ve smyslu § 2 odst. 1 zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zveřejnění smlouvy v registru smluv provede výhradně pronajímatel.
2. Tento dodatek č. OS/OMM-0227/2016-D03 byl schválen na jednání RM dne 07.09.2016 usnesením č. 1112-30-2016-OMM-RM.
3. Tento dodatek č. OS/OMM-0227/2016-D03 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva převzal zástupce pronajímatele a dva zástupce nájemce.
4. Tento dodatek č. OS/OMM-0227/2016-D03 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu pronajímatelem i nájemcem.

Přílohy

Příloha č. 1 k Dodatku smlouvy o nájmu č. OS/OMM-0227/2016-D03 – Výpis nemovitého majetku

Příloha č. 2 k Dodatku smlouvy o nájmu č. OS/OMM-0227/2016-D03 – Výpis movitého majetku

V Jaroměři dne 08.09.2016

V Jaroměři dne 12.09.2016

.....
Ing. Jiří Klepsa
starosta

.....
Ing. Tomáš Steklý
jednatel Energetika s.r.o.
Jaroměř

Příloha č. 1 k Dodatku ke smlouvě o nájmu č. OS/OMM-0227/2016-D03 – Výpis nemovitého majetku

* * * G I N I S E x p r e s s - E M A * * *

IČO: 00272728 Město Jaroměř Strana: 1
 Lic: D6N1 Období: 4/2016 Čas: 06:46:27 Datum: 06.05.2016

 * Výpis označených předmětů - evidovaných *
 *
 *****EMA52001*100315*

Invent.číslo	Název	Su/Au	Účetní cena
472	parc. č. 1071/5 (239m2) k.ú. Jaromě	031/0410	24800.00
2140	parc. č. 1071/13 (132m2) k.ú. Jarom	031/0410	13200.00
3961	Stavba, Hradecká - parc. č. 2290/4,	021/0310	15401574.80
3963	Stavba, Husova - parc. č. 1071/5, /	021/0310	1472215.00
3964	Stavba, část „A“, Národní - parc. č. 3015/	021/0310	1399489.76
3966	Kotelna Zavadilka - požární vodovod	021/0610	89880.00
3967	Komín Zavadilka na parc. č. 2290/5	021/0610	2100538.00
3968	Kolektor Zavadilka (pod Hradeckou u	021/0610	195605.00
3980	parc. č. 2290/5 (2350m2) k.ú. Jarom	031/0510	6086.50
3981	parc. č. 2290/4 (2118m2) k.ú. Jarom	031/0410	211400.00
3982	parc. č. 2290/8 (189m2) k.ú. Jaromě	031/0510	610.00
3983	parc. č. 2290/35 (345m2) k.ú. Jarom	031/0510	1035.00
Celkem:			20916434.06
Množství	:	12.000	

Příloha č. 2 k Dodatku ke smlouvě o nájmu č. OS/OMM-0227/2016-D03 – Výpis movitého majetku

* * * G I N I S E x p r e s s - E M A * * *

IČO: 00272728 Město Jaroměř Strana: 1

Lic: D6N1 Období: 3/2016 Čas: 14:02:43 Datum: 05.04.2016

* Výpis označených předmětů - evidovaných *

*****EMA52001*100315*

Invent.číslo	Název	Su/Au	Účetní cena
3	Software pro dispečink	013/0000	131673.00
3970	Technologické zařízení Zavadilka	022/0000	8417110.00
3971	Výměníky - potrubní rozvody	022/0000	5520995.00
3972	Výměníky - kabelové rozvody	022/0000	351193.00
3973	Výměníky - objektové stanice	022/0000	4502182.50
3974	Výměníky - centrální dispečink	022/0000	161258.00
3975	Výměníky - měřiče tepla	022/0000	493569.00
3976	Výměníky - zábrany	022/0000	6167.00
3977	Nemocnice - technologické zařízení	022/0000	13483376.00
3978	Nemocnice - soubor Měření	022/0000	134694.00
===== Celkem:			33202217.50
Množství	:	10.000	