***Smlouva o dílo č. SML/0220/25***

na zpracování oddělovacích geometrických plánů pro výkup částí pozemků dotčených stavbou

**„SILNICE III/43827: ZAHNAŠOVICE – LECHOTICE“**

uzavřená podle § 2 586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník

**Článek I.**

**Smluvní strany**

**Objednatel:** **Ředitelství silnic Zlínského kraje,**

**příspěvková organizace**

Adresa: K Majáku 5001, 760 01 Zlín

Zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud Brno, oddíl Pr., vložka 295

IČ: 70934860

Zastoupena: Ing. Bronislav Malý, ředitel organizace

K jednání o technických věcech pověřen: xxxxxxxxxxx

Tel: xxxxxxx

E-mail: xxxxxxxxx

**Zhotovitel: GEOTROP, spol. s r.o.**

Adresa: Nábřeží 455, Prštné, 760 01 Zlín

Zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud Brno, oddíl C, vložka 52356

IČ: 27691772

Zastoupena: Ing. Jan Žáček, jednatel společnosti

K jednání o technických věcech pověřen: Ing. Jan Žáček

Kontaktní osoba zhotovitele: Ing. Jan Žáček, xxxxxxx

E-mail: xxxxxxxxxxxxxx

Bankovní spojení: ČSOB – č. ú. 239478794/0300

**Článek II.**

**Preambule**

1. Zhotovitel se zavazuje ke zpracování oddělovacích geometrických plánů pro výkupy částí pozemků v k. ú. Míškovice a k.ú. Lechotice dotčených připravovanou stavbou **„Silnice III/43827: Zahnašovice – Lechotice“** včetně provedení všech dalších činností specifikovaných v čl. III. Rozsah a obsah díla.

Dílo bude provedeno dle nabídky zhotovitele ze dne 19.5.2025.

1. Závazek zhotovitele dle čl. III je splněn převzetím řádně zhotoveného díla bez vad a nedodělků objednatelem.
2. O převzetí díla bude pořízen písemný předávací protokol, který podepíše zhotovitel i objednatel.

**Článek III.**

**Rozsah a obsah díla**

Předmětem díla je zpracování oddělovacích geometrických plánů pro výkupy částí níže uvedených pozemků v k.ú. Míškovice:

* p.č. 121 (zábor č. 52 – trvalý zábor o ploše 32 m2) – xxxxxxxxx
* p.č. 123/3 (zábor č. 55 – trvalý zábor o ploše 101 m2) – xxxxxxxxx
* p.č. 124/1 (zábor č. 56 – trvalý zábor o ploše 15 m2) – x
* p.č. 124/2 (zábor č. 57 – trvalý zábor o ploše 10 m2) – xxxxxxx
* p.č. 125/1 (zábor č. 58 – trvalý zábor 24 m2) – xxxxxx
* p.č. 125/2 (zábor č. 59 – trvalý zábor 156 m2) – xxx

v k.ú. Lechotice:

* p.č. 1382 (zábor č. 112 – trvalý zábor o ploše 84 m2) – xxx
* p.č. 1372 (zábor č. 118 – trvalý zábor o ploše 12 m2) –xxxx.
* p.č. 1370 (zábor č. 127 – trvalý zábor o ploše 27 m2) – xxx
* p.č. 1364 (zábor č. 132 – trvalý zábor o ploše 75 m2) – xxxxxxxx
* p.č. 1363 (zábor č. 133 – trvalý zábor 18 m2) – xxxxx.
* p.č. 1340 (zábor č. 140 – trvalý zábor 19 m2) – xxx.
* p.č. 1428 (zábor č. 149 – trvalý zábor 237 m2) – xxxxxxxx.
* p.č. 1429 (zábor č. 156 – trvalý zábor 42 m2) – xxxxxxx.
* p.č. 1452 (zábor č. 168 – trvalý zábor 111 m2) – xxxxx
* p.č. 1319 (zábor č. 176 – trvalý zábor 96 m2) – xxxxxx
* p.č. 1316 (zábor č. 177 – trvalý zábor 54 m2) – xxxxx
* p.č. 1456 (zábor č. 178 – trvalý zábor 73 m2) – xxxxx
* p.č. 269/22 (zábor č. 186 – trvalý zábor 42 m2) – xxxx
* p.č. 1295 (zábor č. 191 – trvalý zábor 74 m2) – xxxxxxxx
* p.č. 1592 (zábor č. 199 – trvalý zábor 43 m2) – xxxxx

dotčených připravovanou stavbou **„Silnice III/43827: Zahnašovice – Lechotice.“** Jako podklady pro zpracování GP bude sloužit situace stavby s vyznačením předmětných pozemků dodané objednatelem.

Součástí zakázky je ověření GP u příslušného katastrálního úřadu.

V průběhu realizace díla předloží (postačuje elektronickou poštou) zhotovitel GP k odsouhlasení objednateli před podáním GP na katastrální úřad k potvrzení souhlasu katastrálního úřadu, **a to nejpozději do 15.8.2025**. GP bude objednatelem odsouhlasen elektronickou poštou.

Při předání dokončeného díla objednateli předá zhotovitel jednotlivé geometrické plány ověřené katastrálním úřadem v počtu 10 paré.

**Článek IV.**

**Čas a místo plnění závazků**

1. Termín plnění:
2. zaslání GP objednateli k odsouhlasení nejpozději do: **15.8.2025**
3. předání GP ověřeného příslušným katastrálním úřadem do:  **29.8.2025**
4. Místo předání a převzetí: Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace

**Článek V.**

**Cena**

1. Cena za splnění závazku podle čl. III. této smlouvy je stanovena jako nejvýše přípustná ve výši:

Cena díla za oddělovací GP bez DPH celkem 66 000,- Kč

DPH 21 % 13 860,- Kč

**Cena celkem vč. DPH 79 860,- Kč**

(slovy sedmdesátdevěttisíc osmsetšedesát korun českých)

1. Cena díla obsahuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému splnění díla.
2. DPH v zákonem stanovené výši bude zaplacena v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění.
3. Nárok na zaplacení ceny smlouvy o dílo vzniká objednatelovým převzetím řádně splněného závazku.

**Článek VI.**

**Zaplacení ceny**

1. Objednatel neposkytuje zálohy. Nárok na zaplacení ceny vzniká zhotoviteli po řádném splnění závazku ve stanoveném termínu dle čl. IV, bod 1, písm. b).
2. Podkladem pro vystavení daňového dokladu (faktury) je protokol o předání a převzetí závazku z činnosti vyplývající ze smlouvy o dílo.
3. Zhotovitel vystaví dle výše uvedeného daňový doklad (fakturu), kde bude uveden název závazku v plném znění dle smlouvy vč. fakturované částky. Přílohou a nedílnou součástí faktury bude písemný předávací protokol podepsaný k tomu pověřenými pracovníky obou smluvních stran.
4. Pro účely tohoto zákona se zdanitelné plnění považuje za uskutečněné dnem předání a převzetí díla ve sjednaném rozsahu a sjednané lhůtě.
5. Splatnost daňového dokladu (faktury) bude 15 kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení daňového dokladu (faktury) objednateli. Fakturovaná částka bude objednatelem poukázána na účet zhotovitele uvedený ve smlouvě.
6. Pohledávky zhotovitele vzniklé z uzavřené smlouvy nelze bez předchozí písemné dohody s objednatelem postoupit platně jinému právnímu subjektu ani je zatížit právy třetích osob.

**Článek VII.**

**Provádění závazků**

1. Veškeré věci potřebné k provedení díla zajišťuje zhotovitel na svůj náklad a nebezpečí.
2. Zhotovitel se zavazuje umožnit objednateli kontrolovat průběh realizace díla a korigovat časový postup. Zhotovitel se zavazuje ve fázi rozpracovanosti díla dle čl. III. smlouvy konzultovat geometrický plán s objednatelem.
3. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy bude zhotovený podle uzavřené smlouvy a že po dobu záruky bude mít vlastnosti dojednané v této smlouvě. Odpovědnost za vady díla bude řešena podle zákona č. 89/2012 Sb.
4. Zhotovitel bude při zhotovení díla postupovat s náležitou odbornou péčí. Při realizaci bude postupovat v souladu se zákonem č. 200/1994 Sb. o zeměměřictví, zákonem č. 256/2013 Sb. o katastru nemovitostí, vyhláškou č. 357/2013 Sb., zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a vyhlášky č. 104/1997 Sb., normami ČSN 01 3410, ČSN 01 3411 (vše v platném znění) a dalšími platnými právními předpisy.
5. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru provádění díla a bezpečnost silničního provozu v prostoru díla.
6. Objednatel je povinen převzít pouze dílo, které bylo splněno bez vad a nedodělků, tj. geometrické plány ověřené příslušným katastrálním úřadem.

**Článek VIII.**

**Smluvní pokuty, odstoupení od smlouvy**

1. Za porušení smluvní povinnosti zhotovitele zhotovit závazek – tj. předat GP ověřený katastrálním pracovištěm v rozsahu uvedeném v čl. III. této smlouvy ve stanoveném termínu dle čl. IV, bod 1, písm. b), zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny ze smlouvy o dílo za každý den prodlení.
2. Zhotovitel a objednatel se dohodli na tom, že splnění smluvní povinnosti zhotovitele, a to předání GP ověřených katastrálním úřadem v rozsahu uvedeném v čl. III. této smlouvy ve stanoveném termínu dle čl. IV, bod 1, písm. b), je podstatnou smluvní povinností zhotovitele. V případě, že zhotovitel tuto povinnost poruší, jedná se o závažné porušení smlouvy a objednatel má právo od této smlouvy odstoupit.
3. V případě, že objednatelem nebude uhrazena faktura ve lhůtě splatnosti, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.

**Článek IX.**

**Záruka**

1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce trvání 24 měsíců.
2. Záruční doba začne běžet následující den po dni, kdy objednatel převezme řádně zhotovené dílo bez vad a nedodělků.
3. V případě, že závazek nebude zhotoven řádně v souladu s podmínkami uvedenými ve smlouvě o dílo a v souvisejících právních předpisech, bude odpovědnost zhotovitele za vadné plnění řešena dle zákonač.89/2012 Sb., občanský zákoník.

**Článek X.**

**Závěrečná ustanovení**

1. V ostatním se právní vztahy řídí zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Smlouvu o dílo lze měnit, doplňovat nebo rušit jen písemnými dodatky, které budou podepsány objednatelem a zhotovitelem, jinak jsou neplatné.
3. Smlouva o dílo je platná a účinná dnem podepsání oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Tato smlouva je uzavřena písemně, a to ve formě elektronické nebo listinné. Je-li tato smlouva vyhotovena v elektronické formě, připojí smluvní strany své uznávané elektronické podpisy dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, a každá ze smluvních stran obdrží její elektronický originál. Je-li tato smlouva vyhotovena v listinné formě, připojí smluvní strany své podpisy tak, že každá ze smluvních stran obdrží 2 vyhotovení této smlouvy.
5. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svými podpisy. Zároveň smluvní strany prohlašují, že obsahu obou smluv porozuměly.

|  |  |
| --- | --- |
| Ve Zlíně, dne: 20.6.2025 | Ve Zlíně, dne: 23.5.2025 |
| ……………………………………………. | ………………………………………….. |
| Ing. Bronislav Malý | Ing. Jan Žáček |
| ředitel | jednatel |