**DODATEK č. 2 KE SMLOUVĚ O DÍLO**

číslo 1439/2024/SS

***dále jen „smlouva“)***

uzavřená

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

(dále jen „občanský zákoník“) **mezi smluvními stranami**

|  |  |
| --- | --- |
| **Název:** | **Město Mělník** |
| **IČO:** | 00237051 |
| **Sídlo:** | náměstí Míru 1/1, 276 01 Mělník |
| **Zástupce:** | Ing. Tomáš Martinec, Ph.D., starosta |

(dále jen „**Objednatel**“)

a

|  |  |
| --- | --- |
| **Název:** | **STAVEBNÍ FIRMA NEUMANN s.r.o.** |
| **IČO:** | 281 77 851 |
| **DIČ:** | CZ28177851 |
| **Sídlo:** | Jugoslávská 2090, 276 01 Mělník |
| **Zástupce:** | Petr Neumann, jednatel |
| **Zápis v OR** | u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 130876 |

(dále jen „**Zhotovitel**“)

Smluvní strany se dohodly níže uvedeného dne, měsíce a roku na uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo: „**Úprava uličního prostoru, ul. Jezdecká a ul. Sportovní, Mělník**“, číslo smlouvy v evidenci objednatele 1439/2024/SS, číslo smlouvy v evidenci zhotovitele.

1. **Obecná ustanovení** 
   1. Smluvní strany spolu dne 19. 8. 2024 uzavřely smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“), na základě které se Zhotovitel zavázal pro Objednatele provést Dílo specifikované v čl. 2 Smlouvy s názvem **Úprava uličního prostoru, ul. Jezdecká a ul. Sportovní, Mělník**. Smlouva nabyla účinnosti dne 2. 9. 2024 uveřejněním v registru smluv.
   2. Smluvní strany prohlašují, že pojmy definované ve Smlouvě mají stejný význam v tomto Dodatku jako ve Smlouvě, pokud není výslovně v tomto Dodatku uvedeno jinak.
   3. Uzavřením tohoto Dodatku nedochází k podstatné změně závazku ze Smlouvy ve smyslu ust. § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
   4. Smluvní strany na základě tohoto dodatku mění dobu plnění Díla, a to z důvodů rozšíření Díla o zemní práce spočívající:

- ve složení podkladních vrstev komunikace – cena díla se navyšuje o 2 089 418,46 Kč bez DPH;

- požadavku objednatele na rozšíření díla o stavbu polozapuštěných kontejnerových stání pro komunální a tříděný odpad umístěných v přiléhající ulici Veslařské – cena díla se navyšuje o 1 440 269,70 Kč bez DPH.

Nejedná se o podstatnou změnu závazku ze smlouvy ve smyslu ustanovení § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Hodnota změny činí **3 529 688,19 Kč bez DPH** s tím, že soupis prací a dodávek je uveden ve změnovém listu č. 2, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku. Z uvedených důvodů, které nemohl Objednatel ani Zhotovitel s vynaložením odborné péče předvídat, nelze nyní realizovat Dílo dle harmonogramu uvedeném v čl. 3 Smlouvy.

* 1. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s uzavřením Dodatku nevznikne kterékoli ze smluvních stran jakékoli právo nebo nárok vůči druhé smluvní straně.

1. **Předmět Smlouvy**
   1. Na základě tohoto Dodatku smluvní strany mění a zcela nahrazují odst. 3.1.1. Smlouvy, který zní následovně:

„*3.1.1. Oblast 1 (jak je definována níže) musí Zhotovitel dokončit a předat (včetně provedení dopravně inženýrského opatření - DIO) nejpozději do 6 měsíců od předání a převzetí staveniště Oblasti 1. Dále termín realizace rozšíření díla o stavbu polozapuštěných kontejnerových stání pro komunální a tříděný odpad je stanoven do 1 měsíce od vydání pravomocného stavebního povolení změny stavby před dokončením.“*

* 1. Na základě tohoto Dodatku smluvní strany mění a zcela nahrazují odst. 5.1. Smlouvy, který zní následovně:

„*Původní cena:*

***26 964 349,24 Kč bez DPH****,*

*DPH ve výši 5 662 513,34 Kč,*

***32 626 862,58 Kč včetně DPH***

*Nová cena po navýšení:*

***30 494 037,43 Kč bez DPH****,*

*DPH ve výši 6 403 747,86 Kč,*

***36 897 785,29 Kč včetně DPH****“*

1. **Závěrečná ustanovení**

3.1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změn.

3.2. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

3.3. Tento Dodatek je podepsán elektronicky.

3.4. Smluvní strany prohlašují, že jsou oprávněny k právnímu jednání, že si Dodatek před jeho podpisem přečetly a jsou seznámeny s jeho obsahem, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich vážné a svobodné vůle, dobrovolně, určitě a srozumitelně, což stvrzují svými podpisy.

3.5. Tento dodatek bych schválen Radou města ze dne 16. 6. 2025 pod číslem usnesení 447/2025/R.

Datum viz digitální podpisy

V Mělníku,

**Město Mělník STAVEBNÍ FIRMA NEUMANN s.r.o.**

Ing. Tomáš Martinec, Ph.D., starosta Petr Neumann - jednatel