

Položkový soupis prací a dodávek

Stavba:	ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, objekt Rašínova 3 – oprava havarijního stavu stropů nad 3.NP a elektroinstalace - I. a II. ETAPA
Rozpočet:	VON – Vedlejší a ostatní náklady (pro část A+B)

Dílo bude realizováno ve dvou etapách a v tomto rozsahu (celkem 2+2,5 = **4,5 měsíce**):

I. ETAPA: centrální schodiště, nárožní místnost č. 211

(léto 2025 – délka trvání stavby: **2 měsíce**)

II. ETAPA: křídlo ul. Rašínova: učebny + kabinety m. č. 205-210

(léto 2026 – délka trvání stavby: **2,5 měsíce**)

P.č.	Název položky	množství / mj	cena / MJ	Celkem
1	Zařízení staveniště (ZS) - vybudování Vybudování ZS vč. přípojek energií pro ZS, vyčlenění prostoru pro kontejnery se sutí, oplocení ZS a celého záboru, atd. Podrobnosti k ZS viz. Výzva k podání CN, bod č. 3	2 etapy	20 160,00	40 320,00 Kč
2	Zařízení staveniště - provoz Elektrina a voda spotřebovaná během stavby bude základní školou poskytnuta bezúplatně.	4,5 měs	33 600,00	151 200,00 Kč
3	Zařízení staveniště - odstranění Odstranění objektů zařízení staveniště vč. přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno. Všechny plochy dotčené stavbou budou uvedeny do původního stavu.	2 etapy	8 400,00	16 800,00 Kč
4	Pasportizace objektu ZŠ a okolí dotčeného stavbou Pasportizace objektu ZŠ (vč. fasády a vnitřních dotčených prostor), území stavby a jejího okolí, zejména stavu příjezdových komunikací staveništní dopravy, předpokládaných dotčených ploch zasažených realizací stavby, požadavků vlastníků a uživatelů sousedních nemovitostí, DOSS apod. Pro účely fakturace musí být pasportizace (např. lokalizovaná fotodokumentace) objednateli elektronicky zaslána.	2 etapy	28 000,00	56 000,00 Kč
5	Koordináční činnost, řízení a vedení stavby zhotovitelem Koordinace všech vlastních i poddodavatelských prací a dodávek stavby. Výkon všech pracovníků THP (stavbyvedoucího, mistra, přípraváře výroby, atd.), správní režie společnosti se stavbou spojené, cestovní náhrady a jiné nepřímé náklady.	4,5 měs	44 800,00	201 600,00 Kč
6	Dočasná dopravní opatření, značení, signalizace Dodání dopravních značek, světelné signalizace, informační značení pro pěší jejich rozmístění a přemísťování a jejich údržba v průběhu výstavby včetně následného odstranění po ukončení stavebních prací. Vyhotovení návrhu dočasného dopravního značení, jeho projednání s dotčenými orgány a organizacemi zajistí zadavatel !	2 etapy	10 080,00	20 160,00 Kč
7	Čištění komunikací Zajištění čištění komunikací, protiprašná opatření.	1 kpl	5 600,00	5 600,00 Kč
8	Projektová dokumentace skutečného provedení V počtu a formě vyhotovení dle SOD.	2 kpl	56 000,00	112 000,00 Kč
9	Dokladová část stavby Certifikáty, prohlášení o shodě, katalogové listy výrobků, návody k užívání, stavební deník V počtu a formě vyhotovení dle SOD. Stavební záměr v režimu zrychleného stavebního řízení (ekvivalent dřívějšího "ohlášení stavby"). Stavba nebude kolaudována.	2 kpl	8 960,00	17 920,00 Kč
10	Pojištění stavby po dobu výstavby	4,5 měs	13 440,00	60 480,00 Kč
11	Územní a provozní vlivy Mimořádně ztížené dopravní podmínky - střed města Dopravní provoz v okolí stavby - ochranné pásmo tramvaje a jejího vedení Náklady na práci ve ztížených podmínkách - prašné prostředí, práce ve výškách, ve stísněném prostoru Ochranná opatření - celý objekt je památkově chráněný (fasáda, zábradlí vnitřního schodiště, okna, dveře...)	2 etapy	52 000,00	104 000,00 Kč

Celkem bez DPH

786 080,00

Výše uvedené položky budu fakturovány dle skutečnosti.

POZNÁMKY:

- Užití autojeřábu je uvedeno ve výkazech výměr stavebních částí a zakresleno v situaci ZUK.
- ZUK (zvláštní užívání komunikace) - vyřízení záboru dojednává ("na klíč") v rozsahu předpokládaném pro tento stavební záměr pro zadavatele firma SIGNEX (vypracování situace, projednání s PČR, MMB-odbor dopravy, BKOM, městská část Brno-střed-odbor dopravy). Povolení ke zvláštnímu užívání komunikace bude předáno zhotoviteli stavby před zahájením stavby. Situace – rozsah záboru je přílohou výzvy. Zábory komunikací na pozemcích města Brna jsou pro zhotovitele staveb, jejichž investorem je město Brno nebo jeho městské části bezplatné. Zhotovitel uhradí pouze správní poplatek 1.000 Kč odboru dopravy MČ Brno-střed. Za ZUK zhotovitel uhradí Brněnským komunikacím vratnou kauci. Dočasná dopravní značení a oplocení si zajistí zhotovitel na svoje náklady, viz. výkaz výměr – Vedlejší a ostatní náklady.