

- 4.6.1. Před vlastním provedením změny oproti dokumentaci k realizaci záměru a zadávací dokumentaci musí být každá změna technicky a cenově specifikována ve Změnovém listě a ten odsouhlasen objednatelem.
- 4.6.2. Návrh změnového listu bude zpracován dle vzoru předaného zhotoviteli. Za úplnost a evidenci schválených a číslovaných změnových listů dila odpovídá zhotovitel.
- 4.6.3. Změnové listy budou dále odsouhlaseny objednatelem formou schválení **dodatku ke smlouvě** orgány objednatele. Práce mohou být **zahájeny až po tomto odsouhlasení** objednatelem.

4.7. Ocenění víceprací a méněprací

- 4.7.1. Ocenění víceprací a méněprací (prací, dodávek a služeb) bude provedeno s použitím položkových cen oceněného rozpočtu (příloha č. 1 této smlouvy).
- 4.7.2. Pokud práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou v položkovém rozpočtu obsaženy, pak zhotovitel použije jednotkové ceny ve výši odpovídající cenám v ceníku RTS nebo ÚRS platného v době realizace víceprací.
- 4.7.3. Pro práce a dodávky neuvedené v cenových soustavách bude dohodnuta individuální kalkulace. Zhotovitel je povinen v případě požadavku doložit zhotoviteli podrobný výpočet individuální kalkulace zahrnující zejména cenu materiálů, strojů, prací, režii apod. K celkovým nákladům pak bude dopočtena DPH podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění.

5. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

- 5.1. Termín plnění je max. **90 kalendářních dnů** od zahájení doby plnění (viz. odst. 5.2 této smlouvy), **nejpozději však do 30. 09. 2025.**
- 5.2. Termín předání a převzetí staveniště (zahájení doby plnění): **na písemnou výzvu objednatele.** Práce zhotovitele na realizaci předmětu smlouvy budou zahájeny dnem protokolárního předání a převzetí staveniště. Součástí protokolu o převzetí staveniště bude potvrzení povinnosti ze strany zhotovitele předložit originál dokladu o pojištění, a to včetně termínu, kdy zhotovitel pojištění předložil. Dále součástí protokolu o převzetí staveniště bude předložení harmonogramu dodávek a montáží.
K protokolárnímu převzetí a předání staveniště dojde na základě výzvy k převzetí staveniště ze strany objednatele, a to nejpozději do 5 dnů od doručení této výzvy objednatele zhotoviteli k předání a převzetí staveniště (za písemnou výzvu se považuje výzva zaslaná e-mailem na adresu dodavatele zaluzie@msys.cz). Tato výzva bude dodavatelem písemně objednateli potvrzena, a to nejpozději následující pracovní den po doručení výzvy dodavateli. Dodavatel potvrdí přijetí výzvy e-mailem na adresu: ms.stitneho@ms-kromeriz.cz.
- 5.2.1. Zhotovitel bere na vědomí, že stavba bude probíhat za částečného provozu školy. Zhotovitel přijme taková bezpečnostní organizační opatření, aby nedošlo k ohrožení života a zdraví zaměstnanců, žáků a návštěvníků školy a byl zamezen vstup nepovolaných osob do prostor, kde budou prováděny montážní práce nebo bude skladován materiál pro stavbu.
- 5.3. **Objednatel je povinen** v rámci svého spolupůsobení, v rámci předání a převzetí staveniště bezplatně zhotoviteli předat a zhotovitel je povinen převzít ke dni převzetí staveniště:
 - 5.3.1. dokumentaci; 2 x tištěná forma, 1 x digitální forma,
 - 5.3.2. jméno TDS (technický dozor stavby) a personální zastoupení a oprávnění
 - 5.3.3. vzor změnového listu
- 5.4. **Harmonogram dodávek a montáží:**
 - 5.4.1. harmonogram začíná termínem zahájení doby plnění (předání a převzetí staveniště) a končí termínem předání a převzetí díla včetně lhůty pro vyklizení staveniště,
 - 5.4.2. harmonogram bude také členěn v návaznosti na funkční celky,
 - 5.4.3. zhotovitel je povinen harmonogram stavby průběžně aktualizovat a o jeho plnění pravidelně informovat účastníky KD s tím, že termín dokončení a předání díla je pro zhotovitele závazný.
- 5.5. Místem plnění je budova s č.p. 3712, na ulici Štítného, stojící na pozemku parc. č. st. 6157 v katastrálním území Kroměříž.