

DODATEK Č. 4

ke Smlouvě o podnájmu nebytových prostor

Nájemce:

Inovační centrum Ústeckého kraje, z.s.
Zastoupené Ing. Martinem Matou, MBA, LL.M, ředitelem
Velká Hradební 2800/54, 400 01 Ústí nad Labem – centrum
IČO:04542088
DIČ:CZ04542088
Bankovní spojení: [REDACTED]

Spolek je zapsaný v rejstříku k Krajskému soudu v Ústí nad Labem pod spisovou značkou L 9705

Podnájemce:

Energetické centrum Ústeckého kraje
Zastoupené: Ing. Vladimírem Skalníkem
Adresa: Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem 400 01
IČO: 17310431

- 1.1. Smluvní strany mají mezi sebou platně uzavřenou Smlouvu o podnájmu nebytových prostor ze dne 1.9. 2023, platnou a účinnou od 1.9.2023, na základě které nájemce přenechal podnájemci do užívání prostor kanceláře č. 3.17, 3.18, 3.19, 3.20, v čl. I. odst II. Podnájemní smlouvy.
- 1.2. Nájemce poskytuje podnájemci k užívání čtyři parkovací místa, umístěné na adrese Velká Hradební 2800/54.
- 1.3. Nájemné za užívání jednoho parkovacího místa se mění na 1 800 Kč bez DPH (slovy: jeden tisíc osm set korun českých) měsíčně. Toto nájemné je splatné spolu s nájemným za kancelářské prostory, a to stejným způsobem a ve stejné lhůtě, jak bylo sjednáno v původní nájemní smlouvě.
- 1.4. Nájem parkovacího místa se sjednává na dobu neurčitou a to s účinností od 1. 6. 2025.

- 1.5. Ostatní ustanovení původní nájemní smlouvy zůstávají tímto Dodatkem nedotčena a platí v plném rozsahu. Tento Dodatek je nedílnou součástí nájemní smlouvy a nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
- 1.6. Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení. Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek přečetly, jeho obsahu porozuměly a na důkaz souhlasu podepisují.

V Ústí nad Labem dne 31.5.2025


.....
Inovační centrum Ústeckého kraje, z.s.
Ing. Martin Mata, MBA, LL.M

V Ústí nad Labem dne 31.5. 2025


.....
Energetické centrum Ústeckého kraje
Ing. Vladimír Skalník

