

Zpracoval : 

Datum : 24.4.2025

Označení : Město NJ, Trlicova 10

DODAVATEL:**VYSOT s.r.o.**

Kunín 105
742 53
IČO: 25825526
DIČ: CZ25825526
Telefon: +420 556 749 444
E-mail: vysot@vysot.cz

POPTÁVAJÍCÍ:**Městský úřad Nový Jičín**

odbor bytový
Divadelní 1
741 01 Nový Jičín
Mob.:
Tel.:
E-mail:
IČO:
DIČ:

Vážený zákazníku,
velmi si vážíme Vašeho zájmu o okna a dveře OTHERM. Naše dlouholeté zkušenosti a zázemí největšího českého výrobce oken je pro Vás jistota vysoké kvality našich výrobků, služeb na klíč a rychlého a dostupného servisu po celé České republice.

Pokud budete chtít získat více informací o našich výrobcích a přesvědčit se o vysoké kvalitě, jste srdečně zváni do našich vzorkoven nebo výrobních závodů. Rádi Vám představíme celý sortiment naší nabídky a doporučíme pro Vás vhodný výrobek. Věříme, že návštěvou a osobní schůzkou získáte důvěru k našim výrobkům, které úspěšně prodáváme na českém trhu již od roku 1993. **Více informací najdete na www.otherm.cz**

**GARANTUJEME VÁM:**

- PŮVOD** - Okna se výhradně vyrábí ve výrobních závodech v České republice.
- Každý rok vyrobíme a prodáme za 1,5 miliardy Kč oken a dveří.
- ZÁRUKA** - 60 měsíců záruka na dodávku oken a dveří, je-li dodávka realizována bez montáže, poskytujeme záruku 24 měsíců, stejně jako na doplňky k oknům, jako jsou parapety, žaluzie, sítě atd. Záruka přímo od výrobce oken.
- ÚSPORA** - S našimi výrobky dosáhnete až 30% finančních úspor na vytápění domů s možností získat dotace na zelená úsporám.
- KOMFORT** - Snadné ovládání oken pomocí vícepolohové kliky, mikroventilace nebo větrání zima/léto dle přání zákazníka.

Pro tisíce zákazníků je OTHERM již 25 let zárukou kvalitních českých oken a dveří.

Nabízíme následující služby:

- zaměření a technické poradenství **ZDARMA**
- vyhotovení cenových nabídek a technické dokumentace **ZDARMA**
- doprava oken až na místo stavby
- demontáž stávajících oken
- odborná montáž nových oken (do připravených stavebních otvorů)
- zednické začištění vnitřního a venkovního ostění
- ekologickou likvidaci starých oken
- dodávku a montáž interierových a exteriérových parapetů, žaluzií, sítí proti hmyzu
- **Zkušeni a proškolení montéři provádí odbornou montáž oken a dveří pro všechny druhy staveb včetně nízkoenergetických a pasivních.**

Jako ALTERNATIVA je v nabídce uvedena PAROZÁBRANA (parotěsné a paropropustné pásy připojovací spáry mezi rámem okna a ostěním), kterou požaduje ČSN 730540-2 (Tepelná ochrana budov) a ČSN 74 6077 (Požadavky na zabudování). Její cena není součástí cenové nabídky, pokud není uvedeno jinak.

TERMÍN VÝROBY: 3-8 týdnů od podpisu smlouvy a uhrazení zálohy (uhrazením se rozumí připsání zálohy na účet zhotovitele)

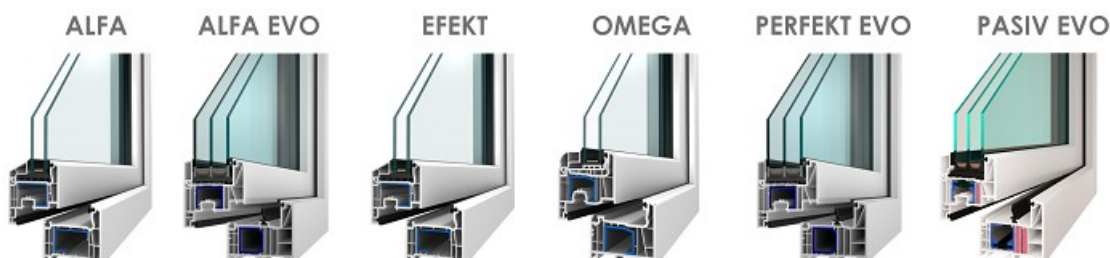
TERMÍN MONTÁŽE / DODÁVKY: termín bude dohodnut individuálně minimálně 10 dní před dokončením výroby oken

PLATNOST NABÍDKY: 3 týdny

TECHNICKÉ INFORMACE K PRODUKTŮM :

Plastová okna a dveře OTHERM jsou vyráběna výhradně z německých PVC profilů od společnosti Salamander. **Zásadně používáme na výrobu křídel a rámu oken profily z nejkvalitnějšího nerecyklovaného PVC.** Prémiové výrobky jsou vyrobeny v kvalitativní třídě dle ČSN EN 12608. **Pozinkované ocelové výztuhy PVC profilů výhradně o síle 1,5-3 mm garantují mimořádně vysokou mechanickou a tvarovou stálost a dlouhodobou životnost oken s vysokým komfortem užívání.**

PŘEHLED OKENNÍCH PROFILŮ OTHERM:



St. hloubka	73 mm	82 mm	73 mm	76 mm	82 mm	82 mm
U _w (dvojsklo)*	1,2 W/m ² K		1,2 W/m ² K	1,14 W/m ² K		
U _w (trojsklo)	0,92 W/m ² K	0,71 W/m ² K	0,92 W/m ² K	0,92 W/m ² K	0,71 W/m ² K	0,70 W/m ² K
Těsnění	dorazové	středové	dorazové	dorazové	středové	středové

* hodnoty zjištěné měřením

ALFA: univerzální okna vhodná pro každou stavbu a rekonstrukci, **stavební hloubka 73 mm,**

dorazové těsnění (2 těsnící roviny), systém s obíhajícím dorazovým těsněním zajišťuje vysokou odolnost proti zatékání, odolává i přivalovému dešti, **hloubka zasklívací polodrážky 25 mm** v profilu křídla zlepšuje tepelněizolační vlastnosti a omezuje možnost rosení, okna lze osadit izolačními dvojskly či trojskly

ALFA EVO: okna **ideální pro novostavby** s optimálním poměrem ceny a kvality, uzavřená 2mm rámová výztuha pro lepší tvarovou stálost, která zvyšuje tuhost a tvarovou stabilitu oken za všech podmínek, **stavební hloubka 82 mm**, nejvyšší těsnost díky **systému středového těsnění** (3 těsnící roviny), **hloubka zasklívací polodrážky 30 mm** v profilu křídla zlepšuje tepelněizolační vlastnosti a omezuje možnost rosení na minimum, tato okna jsou primárně určená pro izolační trojskla

EFEKT: univerzální okna vhodná pro každou stavbu a rekonstrukci; **stavební hloubka 73 mm**, dorazové těsnění (2 těsnící roviny), systém s obíhajícím dorazovým těsněním zajišťuje vysokou odolnost proti zatékání, odolává i přivalovému dešti, celooobvodové kování s **3 bezpečnostními uzávěry**, okna lze osadit izolačními dvojskly či trojskly

OMEGA: okna s optimálním poměrem ceny a kvality v široké nabídce barev, speciální tvar **2 mm výztuh** pro **lepší tvarovou stálost**, tuhost a tvarovou stabilitu oken za všech podmínek, **stavební hloubka 76 mm**, dorazové těsnění (2 těsnící roviny), optimální přitlačné sevření zajišťuje výbornou těsnost, odolává i přivalovému dešti, **hloubka zasklívací polodrážky 24 mm** v profilu křídla zlepšuje tepelněizolační vlastnosti a omezuje možnost rosení, okna lze osadit izolačními dvojskly či trojskly

PERFEKT EVO: prémiová okna s nejvyšší výbavou, **ideální pro novostavby** s výbornými tepelněizolačními a protihlukovými vlastnostmi, uzavřená 2mm rámová výztuha pro lepší tvarovou stálost, která zvyšuje tuhost a tvarovou stabilitu oken za všech podmínek, **stavební hloubka 82 mm**, nejvyšší těsnost díky **systému středového těsnění** (3 těsnící roviny), celooobvodové kování s **3 bezpečnostními uzávěry** pro zvýšenou ochranu domova, okna vhodná pro nízkoenergetické a pasivní domy, tato okna jsou primárně určena pro izolační trojskla, dostupné v dalších dvou profilových variantách - **SIGMA EVO** (oblé křídlo) a **GAMA EVO** (oblé křídlo i rám)

PASIV EVO: špičková okna pro maximální zateplení **se speciálními izolačními vložkami** v rámu a křídle včetně **termických výztuh**, tato okna jsou primárně určena pro izolační trojskla, systém se **stavební hloubkou 82 mm**, vysoká těsnost díky **systému středového těsnění** (3 těsnící roviny) podporuje vyšší akustickou izolaci, těsnost a tepelnou izolaci, okna **vhodná pro nízkoenergetické a pasivní domy**

KOVÁNÍ: Celooobvodové kování TITAN AF od firmy SIEGENIA, zajišťuje maximální komfort ovládání oken. Funkce otevírání a sklápění křídla pomocí jedné kliky, uzavírací body po obvodu křídla s bezpečnostními prvky proti vylomení okna ze strany exteriéru (ocelové západky), uzavírací západky komfort s pamětí poslední polohy a ložiskem, které zajišťuje snadné ovládání klikou. Kování má pojistku proti chybné manipulaci a svěšení křídla vůči rámu. Nano-technologická úprava povrchu kování, prodlužuje jeho životnost.

Náš tip:

Pokud potřebujete okna a dveře se speciálními vlastnostmi (větší zabezpečení, speciální vlastnosti zasklení atd.), odborný konzultant Vám vysvětlí technické možnosti.

Naše rada:

Při výběru dodavatele oken se zaměřte na kvalitu profilů zejména tloušťku stěn plastových profilů, sílu výztuh, parametry zasklení a použitý meziskelní rámeček. Dobrým vodítkem jsou technické parametry prokázané certifikátem o zkouškách oken s uvedením tepelněizolačních vlastností Uw.

Ověřte si také, kde budoucí dodavatel okna vyrábí. Předejdete tak problémům a nepříjemným překvapením, pokud dodaná okna nebudou vykazovat deklarované vlastnosti a očekávanou dlouhodobou funkčnost. Problémy s okny se většinou nevyskytnou hned, skutečná kvalita oken se může projevit třeba i za několik let po montáži.

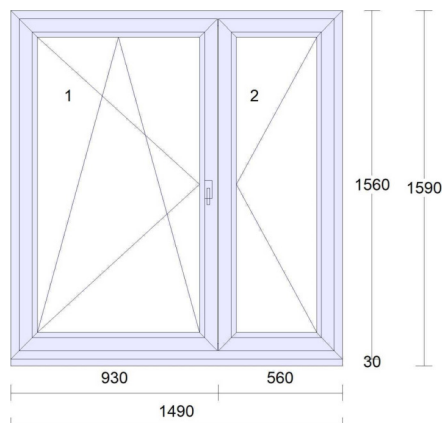
Děkujeme Vám, že jste nás oslovil(a) poptávkou a těšíme se na Vaši objednávku oken a dveří.

Všechny elementy (okna, dveře) jsou zobrazeny jen schematicky, uvedené rozměry jsou výrobní (vnější) rozměry oken. Prvky jsou zobrazeny z pohledu z interiéru, pro orientaci otevírání.

Pozice: 1

Množství: 8 ks

Profil: ALFA_
 Barva: bílá
 Rám: rám standard
 Křídlo: 2 * křídlo standard
 Rozšíření: podkl.prof.30 mm
 Výplň: 2 * 4 Float /16/ 4 Planibel Top N+, Arg., Ug 1.10, Rw(skla) 30 dB
 Výplň tl.: 2 * 24.0 mm
 Kování: **Pole + název otvírky:**
 1 otevíravé sklopné levé hlavní
 2 otevíravé pravé štulp
 na kotvy - bez vrt.
 Odvodnění: dopředu
 Hmotnost kg: 71



Cena za kus: 17221,00 Kč
 Cena celkem: 137768,00 Kč

Klička TYP 01, bílá RAL9016

Spárové větrání, mikroventilace pro 2 kř.OS-O ALFA_(EVO)

Pozice: 2

Množství:
49,280 m

Info - počet obvodových metrů

Cena za kus: 0,00 Kč
 Cena celkem: 0,00 Kč

Pozice: 3

Množství:
49,280 m

Montáž standard PUR, demontáž, zednické zapravení

Cena za kus: 37453,00 Kč
 Cena celkem: 37453,00 Kč

Pozice: 4 **Množství:** Odvoz a likvidace
49,280 m

Cena za kus: Cena celkem:
6406,00 Kč **6406,00 Kč**

Pozice: 5 **Množství: 1 ks** Vnitřní parapet DTD 250 x 1560 - 8 ks

Cena za kus: Cena celkem:
7066,00 Kč **7066,00 Kč**

Pozice: 6 **Množství: 1 ks** Napojení na stávající parapetní plech

Cena za kus: Cena celkem:
2040,00 Kč **2040,00 Kč**

KOMENTÁŘ OBCHODNÍKA a PLATEBNÍ PODMÍNKY:

Suma položek		190733,00 Kč
Sleva z ceny oken	-48,00 %	-66129,00 Kč
Částka bez DPH		124604,00 Kč
DPH 12% - snížená	12,00 %	14952,48 Kč
Částka celkem		139556,48 Kč
		=====

Položkové listy zobrazují okna z pohledu zevnitř, není-li uvedeno jinak.

STANOVENÍ DPH: pro danou cenou kalkulaci bylo zkalkulováno DPH dle předběžného uvážení našeho pracovníka. Stanovení DPH se bude dále řídit dle čestného prohlášení objednatele v součinnosti s platným zákonem o DPH.

Tato nabídka je orientační, vychází z rozměrů a požadavků zadaných ve Vaší poptávce. Konečná cena zakázky se může lišit podle skutečně naměřených rozměrů nebo jiného než výše popsaného technického řešení.

Demontáž oken zahrnuje: - vyjmutí okna ze zdiva a úpravu stavebního otvoru pro montáž okna nového - odnos vybouraného materiálu (okenní rámy, křídla, sklo, stavební sut') na určené místo - dvůr, přistavený kontejner apod.

Montáž oken - standard PUR zahrnuje: - fixaci rámu do připraveného stavebního otvoru - vyvážení rámu, jeho podložení a utěsnění připojovací spáry PUR pěnou - zavěšení křidel a základní seřízení kování - hrubý úklid

Montáž parapetních desek a parapetních plechů zahrnuje: - vnitřní parapetní desky osazujeme pouze v případě objednávky montáže oken včetně stavebních prací - parapetní plechy lze montovat i bez zednického zapravení - není-li objednána montáž oken včetně zednických prací

Zednické práce zahrnují: - opravu - obnovení vnitřního ostění (jádrová omítka + vnitřní štuk) - vysprávkou drobných poškození vnějšího ostění vzniklých při demontáži oken (oprava nezahrnuje nátěr a barevné sjednocení vysprávek se stávající fasádou)

Odvoz a likvidace zahrnuje: - odvoz vybouraných oken a stavební suti na skládku, úhradu za dopravu a poplatek za uložení na skládce

Všechny nabízené ceny jsou pro případ provedení objednaných prací v jedné etapě. V případě realizace rozložené na více kroků (postupné provádění), budou účtovány vzniklé další náklady, například doprava apod.

Upozornění: Cena montáže - v nabídce uvedeno jako „Montáž - standard PUR“ nezahrnuje použití materiálů k ochraně připojovací spáry, kterou požaduje ČSN 730540-2 (Tepelná ochrana budov) a ČSN74 6077 (Požadavky na zabudování).

Cenová nabídka neobsahuje cenu za manipulační techniku pro montáž HS portálů a prvků nad 150kg. Použití manipulační techniky bude řešeno při zaměření či obhlídce na stavbě. Dle zjištění na stavbě bude stanovena cena za manipulační techniku, o kterou bude navýšena celková částka aktualizované nabídky, resp. smlouvy.

Platnost cenové nabídky: do 2. května 2025

DATUM: 24. dubna 2025

S pozdravem:



Vysot, s.r.o. Tel: 556 749 444