

## Kupní smlouva

uzavřená dle ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „OZ“)

číslo smlouvy kupujícího: 0020/68383495

### 1. Smluvní strany

**Střední odborná škola a Střední odborné učiliště**

se sídlem: Neratovice, Školní 664, 277 11

zastoupena: Ing. Marcelou Hrejsovou, ředitelkou

IČO: 683 834 95

Bankovní spojení: KB, a.s., pobočka Neratovice

Číslo účtu: 19-8272400207/0100

(dále jen "**Kupující**")

a

**LUKSÍK-PROMEX s.r.o.**

se sídlem: Palackého 853, 277 46 Veltrusy

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 94924

zastoupená: Vitem Luksíkem - jednatelem

Bankovní spojení: MONETA MONEY BANK

Číslo účtu: 165011656/0600

IČO: 27082415

DIČ: CZ27082415

(dále jen "**Prodávající**")

(Kupující a Prodávající dále společně jen "**Smluvní strany**" nebo každý z nich samostatně jen "**Smluvní strana**").

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto kupní smlouvu (dále jen „**Smlouva**“)

## 2. Základní ustanovení

- 2.1. Prodávající bere na vědomí, že Kupující považuje účast Prodávajícího ve veřejné zakázce při splnění kvalifikačních předpokladů za potvrzení skutečnosti, že Prodávající je ve smyslu ustanovení § 5 odst. 1 OZ schopen při plnění této Smlouvy jednat se znalostí a pečlivostí, která je s jeho povoláním nebo stavem spojena, s tím, že případné jeho jednání bez této odborné péče půjde k jeho tíži. Prodávající nesmí svou kvalitu odborníka ani své hospodářské postavení zneužít k vytváření nebo k využití závislosti slabší strany a k dosažení zřejmé a nedůvodné nerovnováhy ve vzájemných právech a povinnostech Smluvních stran.
- 2.2. Prodávající bere na vědomí, že kupující není ve vztahu k předmětu této Smlouvy podnikatelem a ani se předmět této Smlouvy netýká podnikatelské činnosti kupujícího.
- 2.3. Prodávající se stal vítězem zadávacího řízení na veřejnou zakázku na dodávky s názvem „Nákup vybavení pro chemické obory - minipivovar“ zahájeného Kupujícím (dále jen „Zadávací řízení“).
- 2.4. Výchozími podklady pro dodání předmětu plnění dle této Smlouvy jsou Zadávací dokumentace k Zadávacímu řízení, zejména Technická specifikace, která byla její součástí jako příloha č. 5 a která tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy (dále jen „Technická specifikace“), nabídka Prodávajícího podaná v rámci Zadávacího řízení, která předmět plnění technicky popisuje (dále jen „Nabídka“, tyto podklady dále společně jen „Výchozí podklady“).
- 2.5. Prodávající prohlašuje, že disponuje veškerými odbornými předpoklady potřebnými pro dodání předmětu plnění dle Smlouvy, je k jeho dodání oprávněn a na jeho straně neexistují žádné překážky, které by mu bránily předmět této Smlouvy Kupujícímu dodat.
- 2.6. Prodávající prohlašuje, že na sebe přejímá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 OZ.
- 2.7. Smluvní strany prohlašují, že zachovají mlčenlivost o skutečnostech, které se dozvědí v souvislosti s touto Smlouvou a při jejím plnění a jejichž vyjádření by jim mohlo způsobit újmu. Tímto nejsou dotčeny povinnosti Kupujícího vyplývající z právních předpisů.

## 3. Předmět Smlouvy

- 3.1. Předmětem této Smlouvy je závazek Prodávajícího dodat Kupujícímu a převést na Kupujícího vlastnické právo k „Nákup vybavení pro chemické obory - minipivovar“ (dále jen jako „Vybavení“), jehož technické parametry jsou podrobně specifikovány v Technické specifikaci, která tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy.
- 3.2. Součástí plnění Prodávajícího je také:
  - (i) doprava Vybavení do místa plnění,
  - (i) předání instrukcí a návodů vztahujících se k Vybavení Kupujícímu v českém jazyce, a to elektronicky nebo v tištěné podobě,

- (ii) ověření parametrů požadovaných Kupujícím a úplnosti dodávky; toto ověření bude součástí předávacího protokolu,
  - (iii) odvoz a likvidace nepotřebných obalů a dalších materiálů použitých Prodávajícím při plnění této Smlouvy,
  - (iv) předání prohlášení o shodě dodaného Vybavení se schválenými standardy,
  - (v) vypracování seznamu dodaných položek pro účely kontroly,
  - (vi) závazek zajištění náhradních dílů za podmínek v této Smlouvě uvedených,
  - (vii) spolupráce s Kupujícím v průběhu realizace dodávky (zejména podmínky doručení),
- 3.3. Kupující se zavazuje řádně a včas dodané a instalované Vybavení a související služby převzít a zaplatit za ně Prodávajícímu kupní cenu uvedenou v článku 5. této Smlouvy.
- 3.4. Prodávající se zavazuje za podmínek stanovených touto Smlouvou řádně a včas na svůj náklad a na svoji odpovědnost dodat Vybavení do místa plnění a předat ho Kupujícímu, a dále provést služby a práce specifikované v odst. 3.2 tohoto článku Smlouvy. Prodávající odpovídá za to, že Vybavení bude v souladu s touto Smlouvou, Výchozími podklady, platnými právními, technickými a kvalitativními normami, a že Vybavení bude mít CE certifikát.

#### **4. Vlastnické právo**

- 4.1. Vlastnické právo přechází na Kupujícího převzetím Vybavení. Převzetím se rozumí podpis předávacího protokolu o předání a převzetí Vybavení oběma Smluvními stranami, kterým zároveň přechází na Kupujícího i nebezpečí škody na Vybavení.

#### **5. Kupní cena a platební podmínky**

- 5.1. Kupní cena za předmět Smlouvy uvedený v článku 3 odst. 3.1. a 3.2. byla stanovena na základě Nabídky jako cena maximální a nejvýše přípustná, a to ve výši 122 900,-Kč bez DPH (slovy stodvacetdvatisícdevětset korun českých) (dále jen „**kupní cena**“), plus 21% DPH ve výši 25 809,-Kč Kč (slovy dvacetpěttisícosumsetdevět korun českých, tj. celkem ve výši 148 709,- Kč s DPH. Kupní cena jednotlivých částí Vybavení je uvedena v technické specifikaci, který tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy.
- 5.2. Kupní cena zahrnuje veškeré náklady spojené s plněním předmětu této Smlouvy, včetně nákladů na dopravu do místa plnění a na pojištění Vybavení do doby jeho předání a převzetí. Kupní cena je nezávislá na vývoji cen a kursových změnách.
- 5.3. Kupní cena může být měněna pouze písemným dodatkem k této Smlouvě, a to pouze v případě, že po uzavření Smlouvy a před termínem předání a převzetí Vybavení dojde ke změně sazeb DPH (je možná výhradně změna výše DPH).

- 5.4. Kupující se zavazuje uhradit Prodávajícímu 100 % kupní ceny dle článku 5.1 po předání a převzetí Vybavení, o kterém bude mezi Smluvními stranami sepsán předávací protokol dle této Smlouvy.
- 5.5. Lhůta splatnosti faktury je 30 dnů od data jejího doručení Kupujícímu. Zaplacením účtované částky se rozumí den jejího odeslání na účet Prodávajícího. Daňové doklady - faktury vystavené Prodávajícím podle této Smlouvy budou v souladu s příslušnými právními předpisy České republiky obsahovat zejména tyto údaje:
- (i) obchodní firmu/název a sídlo Kupujícího,
  - (ii) daňové identifikační číslo Kupujícího,
  - (iii) obchodní firmu/název a sídlo Prodávajícího,
  - (iv) daňové identifikační číslo Prodávajícího,
  - (v) evidenční číslo daňového dokladu,
  - (vi) rozsah a předmět plnění,
  - (vii) datum vystavení daňového dokladu,
  - (viii) datum uskutečnění plnění nebo datum přijetí úplaty, a to ten den, který nastane dříve, pokud se liší od data vystavení daňového dokladu,
  - (ix) cena plnění.
- Daňové doklady - faktury musejí být v souladu s dohodami o zamezení dvojího zdanění, budou-li se na konkrétní případ vztahovat.
- 5.6. Pokud daňový doklad – faktura nebude vystaven v souladu s platebními podmínkami stanovenými Smlouvou nebo nebude splňovat požadované zákonné náležitosti, je Kupující oprávněn daňový doklad - fakturu Prodávajícímu vrátit jako neúplnou, resp. nesprávně vystavenou, k doplnění, resp. novému vystavení ve lhůtě pěti (5) pracovních dnů od data jejího doručení Kupujícímu. V takovém případě Kupující není v prodlení s úhradou kupní ceny nebo její části a Prodávající vystaví opravenou fakturu s novou, shodnou lhůtou splatnosti, která začne plynout dnem doručení opraveného nebo nově vyhotoveného daňového dokladu - faktury Kupujícímu.

## **6. Termíny plnění předmětu Smlouvy**

- 6.1. Prodávající se zavazuje řádně obstarat, dodat, prověřit kompletnost a předat Kupujícímu Vybavení uvedené v článku 3 odst. 3.1 této Smlouvy, a to do 2 měsíců od nabytí účinnosti této Smlouvy.
- 6.2. Kupující se zavazuje ve sjednaném termínu řádně dodané Vybavení, kdy Prodávající Kupujícímu v souladu s touto Smlouvou demonstroval splnění stanovených parametrů, od Prodávajícího převzít. O předání a převzetí bude mezi Smluvními stranami sepsán předávací protokol, jak je uvedeno v článku 10. této Smlouvy.

## **7. Místo plnění**

Místem plnění je odloučené pracoviště Střední odborné školy a Středního odborného učiliště, Neratovice, Spojovací 632, 277 11 Libiš (dále jen „místo plnění“).

## **8. Instalace Vybavení**

- 8.1. Prodávající je povinen písemně informovat Kupujícího o přesném termínu pro doručení Vybavení, a to alespoň 5 pracovních dnů předem tak, aby byl zachován termín plnění uvedený v článku 6 odst. 6.1 Smlouvy.
- 8.2. Kupující je povinen Prodávajícímu po uplynutí lhůty dle odst. 8.1 tohoto článku Smlouvy umožnit doručení Vybavení, ověření kompletnosti dodávky a demonstraci splnění parametrů Vybavení v místě plnění.
- 8.3. Kupující si vyhrazuje termín podle článku 6 odst. 6.1 Smlouvy jednostranně prodloužit písemným oznámením zaslaným Prodávajícímu na adresu uvedenou v článku 1 této Smlouvy, a to zejména v případě prodlení se zajištěním prostor pro uskladnění Vybavení. Takovéto prodloužení nebude považováno za prodlení Kupujícího s převzetím Vybavení dle čl. 6 odst. 6.2 Smlouvy a Prodávající v této souvislosti nemůže měnit sjednanou kupní cenu ani si účtovat jakékoliv další náklady, které by mu tímto vznikly.

## **9. Další podmínky Smlouvy**

- 9.1. Odchylně od § 2126 OZ Smluvní strany sjednávají, že Prodávající není oprávněn využít institutu svépomocného prodeje.
- 9.2. Při provádění předmětu Smlouvy postupuje Prodávající samostatně, avšak zavazuje se respektovat pokyny Kupujícího týkající se realizace předmětu plnění dle této Smlouvy. Prodávající je povinen upozornit Kupujícího bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Kupujícího nebo pokynů daných mu Kupujícím k provedení dodávky, jestliže tuto nevhodnost mohl Prodávající zjistit při vynaložení odborné péče.
- 9.3. Není-li ve Smlouvě stanoveno jinak, tak veškeré věci potřebné k plnění dle této Smlouvy je povinen opatřit Prodávající.
- 9.4. Prodávající je povinen dodat Kupujícímu Vybavení zcela nové, v plně funkčním stavu, v jakosti a technickém provedení odpovídajícím platným předpisům Evropské unie a odpovídajícím požadavkům stanoveným právními předpisy České republiky, harmonizovanými českými technickými normami a ostatními ČSN, které se k Vybavení vztahují.
- 9.5. Prodávající výslovně prohlašuje, že Vybavení, které dodá na základě této Smlouvy, zcela odpovídá podmínkám stanoveným ve Výchozích podkladech.
- 9.6. Prodávající se zavazuje, že v okamžiku převodu vlastnického práva k Vybavení nebudou na Vybavení váznout žádná práva třetích osob, a to zejména žádné předkupní právo, zástavní právo nebo právo nájmu.

- 9.7. Prodávající s ohledem na povinnosti Kupujícího vyplývající zejména ze zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) a ze zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), souhlasí se zveřejněním veškerých informací týkajících se závazkového vztahu založeného mezi Prodávajícím a Kupujícím touto Smlouvou, zejména vlastního obsahu této Smlouvy.
- 9.8. Prodávající prohlašuje, že vůči němu není vedena exekuce a ani nemá žádné dluhy po splatnosti, jejichž splnění by mohlo být vymáháno v exekuci podle zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ani vůči němu není veden výkon rozhodnutí a ani nemá žádné dluhy po splatnosti, jejichž splnění by mohlo být vymáháno ve výkonu rozhodnutí podle zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, či podle zákona č. 280/2009 Sb., daňového řádu, ve znění pozdějších předpisů.

## **10. Předání a převzetí Vybavení**

- 10.1. Součástí předání a převzetí Vybavení na základě této Smlouvy je ověření úplnosti Vybavení, a to za účasti zástupců Kupujícího a Prodávajícího.
- 10.2. Za účasti zástupce Kupujícího dále Prodávající ověří, že Vybavení splňuje podmínky stanovené Kupujícím v Technické specifikaci a v této Smlouvě.
- 10.3. Pro účely předávacího řízení musí Prodávající předložit Kupujícímu:
- (i) seznam předávaného Vybavení,
  - (ii) prohlášení Prodávajícího, že Vybavení je v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami, Technickou specifikací a obchodními podmínkami stanovenými v této Smlouvě,
  - (iii) návody vztahující se k Vybavení v českém jazyce, a dále veškeré nezbytné doklady vztahující se k Vybavení.
- 10.4. Nepředloží-li Prodávající Kupujícímu všechny výše uvedené dokumenty, nepokládá se předmět plnění podle této Smlouvy za řádně dokončený a splňující podmínky k předání.
- 10.5. O průběhu předávacího a převjímacího řízení bude mezi Smluvními stranami sepsán předávací protokol, který bude obsahovat tyto povinné náležitosti:
- (i) údaje o Prodávajícím, Kupujícím a poddodavatelích,
  - (ii) popis Vybavení, které je předmětem předání a převzetí,
  - (iii) termín, od kterého začíná běžet záruční lhůta,
  - (iv) prohlášení Kupujícího, zda Vybavení přebírá nebo nepřebírá,
  - (v) uvedení zjištěných vad a termín pro jejich odstranění,
  - (vi) datum podpisu protokolu o předání a převzetí Vybavení,
  - (vii) podpis Kupujícího a Prodávajícího.



(dále jen „**předávací protokol**“).

- 10.6. Smluvními stranami musí být v předávacím protokolu konstatováno, že došlo k ověření, že Vybavení splňuje stanovené parametry, resp. že je úplné.
- 10.7. Předáním Vybavení stvrzeným podpisem zástupců Smluvních stran na předávacím protokolu přechází na Kupujícího nebezpečí vzniklé škody na předaném Vybavení, přičemž tato skutečnost nezbavuje Prodávajícího odpovědnosti za škody vzniklé v důsledku vad tohoto Vybavení. Do doby předání a převzetí Vybavení nese nebezpečí škody na Vybavení Prodávající.
- 10.8. Kupující není povinen převzít Vybavení, které by vykazovalo vady a nedodělky, byť by samy o sobě ani ve spojení s jinými nebránily řádnému užívání. Nevyužije-li Kupující svého práva nepřevzít Vybavení vykazující vady a nedodělky, uvedou Prodávající a Kupující v Předávacím protokolu soupis zjištěných vad a nedodělků, včetně způsobu a termínu jejich odstranění. Nedojde-li v Předávacím protokolu k dohodě mezi Smluvními stranami o termínu odstranění vad, platí, že tyto vady mají být odstraněny ve lhůtě 48 hodin ode dne předání a převzetí Vybavení.
- 10.9. Má-li Vybavení a/nebo jeho součásti vady, které nebylo možné zjistit při převzetí (skryté vady), a vztahuje-li se na ně záruční doba dle čl. 11.1. této Smlouvy, je Kupující oprávněn je uplatnit u Prodávajícího v této lhůtě. Vztahuje-li se na Vybavení a/nebo jeho součásti záruční doba delší než dle čl. 11.1., je Kupující oprávněn takové skryté vady uplatnit u Prodávajícího v této delší záruční době.

## **11. Záruka a nároky z vad, záruční servis, pozáruční servis**

- 11.1. Záruční doba na Vybavení je 24 měsíců. Tato záruční doba se však nevztahuje na spotřební materiál.
- 11.2. Záruční doba začíná běžet dnem podpisu předávacího protokolu zástupci Smluvních stran. Je-li Vybavení převzato, byť i jen s jednou vadou nebo nedodělkem, počíná běžet záruční doba ode dne odstranění poslední vady či nedodělku Prodávajícím.
- 11.3. Požadavek na odstranění vady Vybavení uplatní Kupující u Prodávajícího bez zbytečného odkladu po jejím zjištění, nejpozději však poslední den záruční lhůty, není-li jinde v této Smlouvě stanoveno výslovně jinak, a to písemným oznámením (reklamací) zaslaným odpovědnému zástupci Prodávajícího uvedenému v této Smlouvě. I reklamace odeslaná Kupujícím v poslední den záruční lhůty se má za včas uplatněnou.
- 11.4. V písemné reklamaci Kupující uvede popis vady a způsob, jakým vadu požaduje odstranit. Kupující je oprávněn:
  - (i) požadovat odstranění vad dodáním náhradního Vybavení za vadné Vybavení, nebo
  - (ii) požadovat odstranění vad opravou, jsou-li vady opravitelné, nebo
  - (iii) požadovat přiměřenou slevu z kupní ceny.

- 11.5. Volba mezi výše uvedenými nároky z vad náleží Kupujícímu. Kupující je dále oprávněn odstoupit od Smlouvy, je-li dodáním Vybavení s vadami Smlouva porušena podstatným způsobem.  
Za podstatné porušení se považuje vždy situace, kdy Vybavení (nebo jeho část) nedosahuje nebo v záruční době přestane dosahovat minimálních funkcí nebo parametrů požadovaných Kupujícím a uvedených ve Výchozích podkladech nebo této Smlouvě.
- 11.6. Prodávající se zavazuje reklamované vady Vybavení bezplatně odstranit.
- 11.7. Prodávající se zavazuje zahájit úkony směřující k odstranění vady Vybavení v záruční době do 3 pracovních dnů ode dne obdržení reklamace od Kupujícího, v uvedené lhůtě se zavazuje reklamaci prověřit, diagnostikovat vadu a oznámit Kupujícímu, zda reklamaci uznává.
- 11.8. V případě, že k odstranění vady Vybavení není nutné zajištění náhradních dílů, je Prodávající povinen vadu odstranit do 3 pracovních dnů ode dne obdržení reklamace. Je-li k odstranění vady Vybavení nutné zajistit náhradní díly, pak je Prodávající povinen vadu odstranit do 2 týdnů ode dne obdržení reklamace, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak.
- 11.9. I v případě, že Prodávající vadu neuzná, je povinen vadu odstranit, a to ve lhůtách uvedených v odst. 11.8, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak. V případě, že Prodávající vadu neuzná, bude oprávněnost reklamace ověřena znaleckým posudkem, který nechá zpracovat Kupující. V případě, že bude reklamace označena znalcem za oprávněnou, ponese Prodávající i náklady na vyhotovení znaleckého posudku. Prokáže-li se, že Kupující reklamoval vadu neoprávněně, je Kupující povinen uhradit Prodávajícímu účelně



a prokazatelně vynaložené náklady na odstranění vady. Do vyjasnění oprávněnosti reklamace nese náklady na odstranění vady Prodávající.

- 11.10. O odstranění reklamované vady sepiší Smluvní strany protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady. O dobu, která uplyne ode dne uplatnění reklamace do odstranění vady, se prodlužuje záruční lhůta.
- 11.11. V případě, že Prodávající neodstraní vadu ve lhůtách uvedených v odst. 11.8 tohoto článku Smlouvy, případně ve lhůtě sjednané Smluvními stranami, nebo pokud Prodávající odmítne vadu odstranit, je Kupující oprávněn nechat vadu odstranit na své náklady a Prodávající je povinen uhradit Kupujícímu náklady na odstranění vady, a to do 10 dnů poté, co jej k tomu Kupující vyzve. Tento postup Kupujícího však nezbujuje Prodávajícího odpovědnosti za vady a jeho záruka trvá ve sjednaném rozsahu.
- 11.12. Poskytnutí záruky se nevztahuje na vady způsobené neodborným zacházením, nesprávnou nebo nevhodnou údržbou, nedodržováním předpisů výrobců pro provoz a údržbu Vybavení, které Kupující od Prodávajícího převzal při předání nebo o kterých Prodávající Kupujícího písemně poučil. Záruka se rovněž nevztahuje na vady způsobené hrubou nedbalostí nebo úmyslným jednáním.
- 11.13. Smluvní strany vylučují použití ust. § 1925 OZ, věta za středníkem.
- 11.14. Prodávající je povinen v průběhu záruční doby provádět bezplatně veškeré servisní úkony Vybavení, jejichž provedením podmiňuje platnost záruky, a to do 10 pracovních dnů ode dne zaslání žádosti Kupujícího o provedení servisního úkonu odpovědnému zástupci Prodávajícího. Prodávající je povinen písemně upozornit Kupujícího minimálně 10 dnů předem o povinnosti provedení bezplatného servisního úkonu, jehož provedením podmiňuje platnost záruky. Prodávající je dále povinen před koncem záruční doby na písemnou žádost Kupujícího provést bezplatnou servisní prohlídku dodaného Vybavení a jeho částí.
- 11.15. Prodávající se dále zavazuje po dobu 5 let ode dne uplynutí posledního dne záruční doby na Vybavení zajistit pro Kupujícího za úplaty dostupnost všech náhradních dílů k Vybavení a jejich dodání Kupujícímu, a to do 2 týdnů ode dne jejich objednání Kupujícím, a to za cenu v době a místě obvyklou.

## **12. Smluvní pokuty**

- 12.1. V případě, že Prodávající bude v prodlení proti termínu předání a převzetí Vybavení uvedenému v článku 6. odst. 6.1 této Smlouvy, je Kupující oprávněn účtovat Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z kupní ceny za každý, i započatý den prodlení.

- 12.2. V případě, že Prodávající neodstraní řádně reklamovanou vadu Vybavení ve lhůtě uvedené v článku 11. odst. 11.8 nebo ve Smluvními stranami sjednané době, je Kupující oprávněn účtovat Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je Prodávající v prodlení s odstraněním, a to za každý započatý den prodlení. Pokud Prodávající neposkytne Kupujícímu záruční servis ve lhůtě uvedené v článku 11. odst. 11.14, je Kupující oprávněn účtovat Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, a to za každý započatý den prodlení s poskytnutím záručního servisu, maximálně však do výše kupní ceny dle této Smlouvy.
- 12.3. Pokud Prodávající nezajistí dostupnost náhradních dílů dle článku 11 odst. 11.15 této Smlouvy, je Kupující oprávněn účtovat Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, a to za každý započatý den prodlení se zajištěním náhradního dílu, maximálně však do výše kupní ceny.
- 12.4. Pokud Kupující neuhradí v termínech uvedených v této Smlouvě kupní cenu, je povinen uhradit Prodávajícímu úrok z prodlení v zákonné výši, ledaže Kupující prokáže, že prodlení s úhradou kupní ceny bylo způsobeno z důvodu opožděného uvolnění prostředků poskytovatelem dotace.
- 12.5. Povinná Smluvní strana musí uhradit oprávněné Smluvní straně smluvní sankce nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne obdržení příslušného vyúčtování od druhé Smluvní strany.
- 12.6. Smluvní strany vylučují použití ustanovení § 2050 OZ. Nárok na náhradu škody má Kupující vždy zachován.

### **13. Ukončení Smlouvy**

- 13.1. Tuto Smlouvu lze ukončit splněním, dohodou Smluvních stran nebo odstoupením od Smlouvy z důvodů stanovených v zákoně nebo v této Smlouvě.
- 13.2. Kupující je dále oprávněn od Smlouvy odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, nastane-li i některá z níže uvedených skutečností:
- (i) Kupujícímu bude odňata či nevyplacena finanční dotace,
  - (ii) Dojde-li k podstatnému porušení povinností uložených Prodávajícímu touto Smlouvou (viz odstavec 13.3 tohoto článku),
  - (iii) Prodávající vstoupí do likvidace;
  - (iv) Vůči majetku Prodávajícího probíhá insolvenční (nebo obdobné) řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo byl insolvenční návrh zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
  - (v) Vyjde-li najevo, že Prodávající uvedl v Nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a které měly nebo mohly mít vliv na výsledek Zadávacího řízení, které vedlo k uzavření této Smlouvy (analogicky dle § 223 odst. 2 ZZVZ).

- 13.3. Za podstatné porušení této Smlouvy bude považováno:
- (i) Prodlení Prodávajícího proti termínu předání a převzetí dodávky uvedenému v článku 6. odst. 6.1 této Smlouvy trvajícím déle než 4 týdny;
  - (ii) Přenechání/převod/přechod práv a povinností Prodávajícího z této Smlouvy na třetí osobu bez písemného souhlasu Kupujícího;
  - (iii) Prodávající při plnění této Smlouvy opakovaně (soustavně) porušuje právní předpisy, regulace, technické standardy a normy České republiky či jiných států, k jejichž dodržování se touto Smlouvou zavázal;
  - (iv) Pokud Vybavení či jeho část nebude či v průběhu záruční doby přestane dosahovat minimálně funkcí a parametrů požadovaných Kupujícím a uvedených v Nabídce Prodávajícího;
  - (v) porušení této Smlouvy ze strany Prodávajícího takovým způsobem, že v jeho důsledku nemůže Kupující dostat cílům, pro které Smlouvu sjednal, nebo jestliže v důsledku takového jednání Prodávajícího vznikne Kupujícímu větší škoda.
- 13.4. Prodávající je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení Smlouvy Kupujícím. Za podstatné porušení Smlouvy Kupujícím se považuje nezaplacení kupní ceny v termínu stanoveném touto Smlouvou, ač Prodávající Kupujícího na toto porušení písemně upozornil a poskytl mu dostatečně dlouhou lhůtu k dodatečnému splnění této povinnosti.
- 13.5. Kupující je oprávněn od Smlouvy odstoupit i pouze ve vztahu k části plnění (dodávky).
- 14. Zástupci Smluvních stran, oznamování**
- 14.1. Smluvní strany si po uzavření této Smlouvy vzájemně sdělí kontaktní údaje odpovědných zástupců pro vzájemnou komunikaci v souvislosti s předmětem plnění dle této Smlouvy.
- 14.2. Není-li v této Smlouvě ujednáno jinak, veškerá oznámení, která mají nebo mohou být učiněna mezi Smluvními stranami podle této Smlouvy, musí být vyhotovena písemně a doručena druhé Smluvní straně oprávněnou zasilatelskou službou, osobně (s písemným potvrzením o převzetí) nebo doporučenou zásilkou odeslanou s využitím provozovatele poštovních služeb; má se za to, že takové oznámení došlo třetí pracovní den po odeslání, bylo-li však odesláno na adresu v jiném státu, pak patnáctý pracovní den po odeslání. V případě reklamace lze písemné oznámení zaslat také prostřednictvím e-mailu.
- 15. Doložka o rozhodném právu**
- 15.1. Tato Smlouva a veškeré právní vztahy z ní vzniklé se řídí výlučně právním řádem České republiky.
- 15.2. Smluvní strany berou na vědomí a uznávají, že v oblastech výslovně neupravených touto Smlouvou platí ustanovení OZ.

- 15.3. Veškeré spory vzniklé z této Smlouvy či z právních vztahů s ní souvisejících budou Smluvní strany řešit jednáním. V případě, že nebude možné spor urovnat jednáním, bude takový spor rozhodovat na návrh jedné ze Smluvních stran příslušný soud v České republice.

## **16. Závěrečná ujednání**

- 16.1. Tato Smlouva, včetně příloh, představuje úplnou a ucelenou smlouvu mezi Kupujícím a Prodávajícím.
- 16.2. Smluvní strany se dohodly, že Prodávající není oprávněn započíst svou pohledávku, ani pohledávku svého podlužníka za Kupujícím proti pohledávce Kupujícího za Prodávajícím.
- 16.3. Prodávající není oprávněn postoupit pohledávku, která mu vznikne na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s ní, na třetí osobu. Prodávající není oprávněn postoupit práva a povinnosti z této Smlouvy ani z její části třetí osobě.
- 16.4. Prodávající se zavazuje mít po celou dobu platnosti této Smlouvy sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou v souvislosti s výkonem podnikatelské činnosti, a to s limitem pojistného plnění minimálně ve výši kupní ceny dle čl. 5 odst. 5.1 této Smlouvy.
- 16.5. Pokud se jakékoliv ustanovení této Smlouvy později ukáže nebo bude určeno jako neplatné, neúčinné, zdánlivé nebo nevynutitelné, pak taková neplatnost, neúčinnost, zdánlivost nebo nevynutitelnost nezpůsobuje neplatnost, neúčinnost, zdánlivost nebo nevynutitelnost Smlouvy jako celku. V takovém případě se Strany zavazují bez zbytečného prodlení dodatečně takové vadné ustanovení vyjasnit ve smyslu ustanovení § 553 odst. 2 OZ nebo jej nahradit po vzájemné dohodě novým ustanovením, jež nejbližší, v rozsahu povoleném právními předpisy České republiky, odpovídá úmyslu Smluvních stran v době uzavření této Smlouvy.
- 16.6. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou Smluvních stran. Účinnosti Smlouva nabývá dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
- 16.7. Tuto Smlouvu lze doplnit nebo měnit výlučně formou písemných číslovaných dodatků, opatřených časovým a místním určením a podepsaných oprávněnými zástupci Smluvních stran. Smluvní strany ve smyslu ustanovení § 564 OZ výslovně vylučují provedení změn Smlouvy v jiné formě.
- 16.8. Poruší-li Smluvní strana povinnost z této Smlouvy či může-li a má-li o takovém porušení vědět, oznámí to bez zbytečného odkladu druhé Smluvní straně, které z toho může vzniknout újma, a upozorní ji na možné následky; v takovém případě nemá poškozená Smluvní strana právo na náhradu té újmy, které mohla po oznámení zabránit.
- 16.9. Prodávající se za podmínek stanovených touto Smlouvou zavazuje:

- (i) archivovat veškeré písemnosti zhotovené pro plnění předmětu dle této Smlouvy a umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu, z něhož je plnění dle této Smlouvy hrazeno, provést kontrolu dokladů souvisejících s tímto plněním, a to po celou dobu archivace projektu, minimálně však po dobu 10 let od ukončení plnění dle této Smlouvy. Kupující je oprávněn po uplynutí 10 let od ukončení plnění podle této Smlouvy od Prodávajícího výše uvedené dokumenty bezplatně převzít;
- (ii) jako osoba povinná dle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, mj. umožnit všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly projektu, zejména Řídicímu orgánu OP VVV, přístup ke všem dokumentům, tedy i k těm částem nabídek, smluv a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. obchodní tajemství), a to za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy; tuto povinnost rovněž zajistí Prodávající u případných poddodavatelů Prodávajícího.

16.10. Nedílnou součástí Smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1: Technická specifikace, vč. cenové kalkulace

Příloha č. 2: Nabídka Prodávajícího předložená v rámci Zadávacího řízení v části, která předmět plnění technicky popisuje.

16.11. Smluvní strany stvrzují Smlouvu podpisem na důkaz souhlasu s celým jejím obsahem.

V Neratovicích dne 18. 6. 2025

Ve Veltrusech dne .....

Za SOŠ a SOU Neratovice

Za: Zhotovitele LUKSÍK-PROMEX s.r.o.

Ing.  
Marcela  
Hrejsová

Digitálně  
podepsal Ing.  
Marcela Hrejsová  
Datum:  
2025.06.18  
14:54:40 +02'00'

Jméno: Ing. Marcela Hrejsová  
Funkce: ředitelka školy

Vít  
Luksík

Digitálně  
podepsal Vít  
Luksík  
Datum:  
2025.06.23  
09:10:29 +02'00'

Jméno: Vít Luksík  
Funkce: jednatel



## Cenová nabídka

| Číslo položky | Název                                       | Měrná jednotka | Množství | Nabízené zboží                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Cena za jednotku bez DPH | Cena celkem bez DPH |
|---------------|---------------------------------------------|----------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|---------------------|
| 1.1.1.1.1.1.1 | Sada pro domácí vaření piva-<br>minipivovar | Ks             | 1        | <b>Kapacita:</b> Vaření 100–120 litrů hotového piva (cca 130 litrů mladiny) <b>Malt pipe:</b> Maximální kapacita sladu 21 kg, rozdělená do 3 trubek, <b>Chlazení:</b> Integrovaný dvojité pláště pro efektivní chlazení mladiny. <b>Čerpadlo:</b> Uspadňuje přenos mladiny do fermentační nádoby, <b>Konstrukce:</b> Nerezová ocel s rámem na kolečkách pro snadnou manipulaci. <b>Ovládací jednotka:</b> S novým dotykovým displejem a pokročilým softwarem je vaření piva přesné a snadné. Recepty lze synchronizovat přes Wi-Fi modul, a celý proces vaření je přesně řízen podle vašich individuálních požadavků. <b>Moderní ovládací software:</b> Návod k vaření s přesnými pokyny a dávkami. Přesné měření teploty během jednotlivých fází. Synchronizace receptů přes Wi-Fi a aktualizace softwaru. Funkce odloženého startu. Podpora hydrometru Tilt pro fermentační program. Odolnost IP 65 proti vodě. Dotykový displej 5". Připojení pro budoucí rozšíření (24V a CAN). <b>Technické parametry:</b> Hmotnost: 77 kg. Topné těleso: 3x 2 000 W. Čerpadlo: 3x 27 W s nastavitelnou rychlostí. Připojení: 400 V, jistění min. 16 A. Celkový příkon: 7 kW. Chlazení: Povrch dvojitého pláště cca 0,6 m <sup>2</sup> , chlazení ledovou vodou do 50 minut (při 25 °C). Výstupní kohout: Vertikální 1" s klapkovým ventilem NW25. Rozměry: Průměr 90 cm, výška 110 cm. Uživatelská dokumentace v české jazyce. | 122 900,00               | 122 900,00          |
| Celkem        |                                             |                |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                          | 122 900,00          |

|                   |
|-------------------|
|                   |
| Cena celkem s DPH |
| 148 709,00        |
| 148 709,00        |



| KRYCÍ LIST NABÍDKY                                                                                                                                         |                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| <b>1. Veřejná zakázka malého rozsahu</b>                                                                                                                   |                                |
| Veřejná zakázka malého rozsahu na dodávky <b>zadávaná mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.</b> |                                |
| <b>„Nákup vybavení pro chemické obory - minipivovar“</b>                                                                                                   |                                |
| <b>2. Základní identifikační údaje o účastníkovi<sup>1</sup></b>                                                                                           |                                |
| Název dodavatele (společnosti):                                                                                                                            | LUKSÍK-PROMEX s.r.o.           |
| Osoba oprávněná jednat za účastníka (titul, jméno, příjmení, funkce):                                                                                      | Vít Luksík - jednatel          |
| Sídlo:                                                                                                                                                     | Palackého 853, 277 46 Veltrusy |
| IČO / DIČ:                                                                                                                                                 | 27082415/CZ27082415            |
| <b>3. Kontaktní osoba k veřejné zakázce za účastníka</b>                                                                                                   |                                |
| Titul, jméno, příjmení:                                                                                                                                    | Michal Bartůněk                |
| Email (pro komunikaci v průběhu procesu zadávání veřejné zakázky):                                                                                         | obchod@luksik-promex.cz        |
| Tel.:                                                                                                                                                      | +420 737 233 273               |
| <b>4. Nabídková cena</b>                                                                                                                                   |                                |
| Nabídková cena v Kč bez DPH                                                                                                                                | 122 900,-Kč                    |
| Samostatně DPH (sazba 15%)                                                                                                                                 | xx                             |
| <b>Samostatně DPH (sazba 21%)</b>                                                                                                                          | 25.809,-Kč                     |
| Nabídková cena v Kč vč. DPH                                                                                                                                | 148.709,-Kč                    |

Za účastníka podepsán: Vít Luksík - jednatel:

Ve Veltrusech dne 22.05.2025



Podpis: .....

<sup>1</sup> V případě, že nabídku předkládá více osob společně, budou na tomto místě uvedeny identifikační údaje všech dodavatelů, kteří předkládají společnou nabídku.

## ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ K PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE A UVEDENÍ PODDODAVATELŮ

### Identifikační údaje dodavatele:

Název: **LUKSÍK-PROMEX s.r.o.**

IČO: 27082415

se sídlem: Palackého 853, 277 46 Veltrusy

zastoupený: Vítem Luksíkem - jednatelem

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C vložka 94 924.

tímto ve vztahu k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „Nákup vybavení pro chemické obory - minipivovar“

(dále jen „**Veřejná zakázka**“), zadávané zadavatelem:

Název: Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Neratovice, Školní 664

IČO: 68383495

se sídlem: Školní 664, 277 11 Neratovice

(dále jen „**Zadavatel**“),

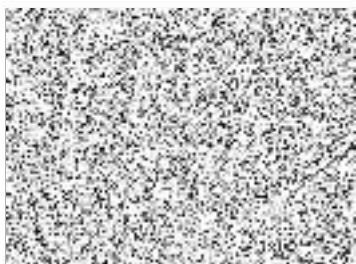
- 1) za účelem prokázání Zadavatelem požadované základních způsobilosti čestně prohlašuje, že je dodavatelem, který:
  - a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží; je-li dodavatelem právnická osoba, dodavatel čestně prohlašuje, že podmínku dle první věty splňuje jak tato právnická osoba, tak i každý člen jejího statutárního orgánu; je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, dodavatel dále čestně prohlašuje, že podmínku dle první věty splňuje jak tato právnická osoba, tak i každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele;
  - b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
  - c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
  - d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
  - e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu, ani není v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele;
- 2) za účelem prokázání Zadavatelem požadované profesní způsobilosti čestně prohlašuje,

- a) že je zapsán v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C vložka 94 924
- b) *má oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu Veřejné zakázky, zejména příslušné živnostenské oprávnění či licenci k předmětu podnikání nákup a prodej;*
- 3) za účelem předložení seznamu poddodavatelů, dodavatel čestně prohlašuje, že:

**Varianta 2:**

že nemá v úmyslu zadat část Veřejné zakázky jiné osobě (poddodavateli).

Ve Veltrusech dne 22.05.2025



---

Vít Luksík - jednatel

## ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O NEEXISTENCE STŘETU ZÁJMŮ, MEZINÁRODNÍ SANKCE

Název VZMR: „Nákup vybavení pro chemické obory - minipivovar“

**Zadavatel:** Název: Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Neratovice, Školní 664

IČO: 68383495, se sídlem: Školní 664, 277 11 Neratovice,

### **Mezinárodní sankce**

Dodavatel **LUKSÍK-PROMEX s.r.o.**, se sídlem Palackého 853, 277 46 Veltrusy, IČO 27082415 (dále jen „**Dodavatel**“) tímto prohlašuje, že není:

- (a) není *Sankcionovanou osobou*; nebo
- (b) neporušuje jakékoli *Sankce*;

přičemž pro výše uvedené pojmy kurzívou platí následující definice:

**Sankcionovaná osoba**“ znamená jakákoli osoba nebo subjekt (aby se předešlo pochybnostem, pojem subjekt zahrnuje, ale není omezen na jakoukoli vládu, skupinu nebo teroristickou organizaci), který je určeným cílem nebo který je jinak předmětem sankcí (včetně, ale nejen, v důsledku toho, že je takový subjekt vlastněn nebo jinak ovládán, přímo či nepřímo, jakoukoli fyzickou nebo právnickou osobou, která je určeným cílem sankcí nebo která je jinak předmětem sankcí).

„**Sankce**“ znamenají zákony, předpisy, obchodní embarga nebo jiná omezující opatření týkající se hospodářských nebo finančních sankcí (zejména, ale nikoli výlučně, opatření týkající se financování terorismu) přijatá, spravovaná, prováděná a/nebo vynucená čas od času některým z následujících způsobů:

- (a) Organizací spojených národů a jakoukoli agenturu nebo osobu, která je řádně jmenována, zmocněna nebo oprávněna Organizací spojených národů k přijímání, správě, provádění a/nebo uplatňování těchto opatření;
- (b) Evropskou unií a jakoukoli agenturu nebo osobu, která je řádně jmenována, zmocněna nebo oprávněna Evropskou unií k přijímání, správě, provádění a/nebo uplatňování těchto opatření; a
- (c) vláda Spojených států amerických a jakékoli její ministerstvo, divize, agentura nebo kancelář, včetně Úřadu pro kontrolu zahraničních aktiv (OFAC) ministerstva financí USA, ministerstva zahraničí USA a/nebo ministerstvo obchodu USA.

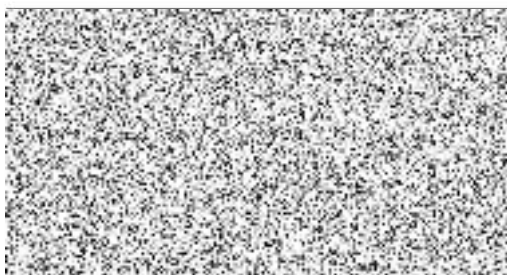
### **Střet zájmů**

Dodavatel prohlašuje, že není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář<sup>1</sup> uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zák. č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů, nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti, a dále prohlašuje, že takovou obchodní společností není ani žádný z jeho poddodavatelů, prostřednictvím kterého Dodavatel prokazuje kvalifikaci. Dodavatel je si vědom, že v případě nepravdivosti uvedeného prohlášení bude za zadávacího řízení vyloučen.

Ve Veltrusech dne 22.05.2025

---

<sup>1</sup> člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády



.....  
Vít Luksík - jednatel