Smluvní strany:

**Město Hranice**

se sídlem Městského úřadu Pernštejnské náměstí čp.1, 753 01 Hranice,

IČ 00301311, zastoupené na základě příkazní smlouvy společností

EKOLTES Hranice, a.s., se sídlem v Hranicích, Zborovská 606,

IČO: 61974919, zapsaná u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 1190,

zastoupena na základě pověření Ing. Františkem Poláchem, ředitelem společnosti,

kontaktní a fakturační adresa: Zborovská 606, 753 01 Hranice

bankovní spojení: KB Hranice

číslo účtu: 19-42 90 23 02 07/0100

ID datové schránky: ye6ts8y

(dále jen „**pronajímatel“**)

 a

**Česká republika - Úřad práce České republiky**

se sídlem Dobrovského 1278/2, 170 00 Praha 7,

zastoupený Ing. Vlastimilem Přidalem, ředitelem Krajské pobočky úřadu práce České republiky v Olomouci,

IČO: 724 96 991

kontaktní a fakturační adresa: Krajská pobočka Úřadu práce České republiky v Olomouci,

 Vejdovského 988/4, 779 00 Olomouc

bankovní spojení: ČNB Ostrava

číslo účtu: 37820811/0710

ID datové schránky: a2azprx

(dále jen „**nájemce“**)

(pronajímatel a nájemce dále také jako „**smluvní strany**“)

 **uzavírají tento dodatek č. 6 k nájemní smlouvě č.1139908**

**uzavřené dne 15.11.2011 ve znění dodatku č.1 ze dne 30.1.2015, dodatku č.2 ze dne 3.5.2016,**

**dodatku č.3 ze dne 6.6.2022, dodatku č.4 ze dne 5.1.2023 a dodatku č.5 ze dne 25.6.2024**

**( dále jen „Smlouva“)**

**1)Mění se čl.10 odst.3):**

 Na základě nedoplatku z vyúčtování služeb za rok 2024 zvyšujeme zálohu na teplo

 z částky 19 600,- Kč na částku **21 000,- Kč** měsíčně.

**2)Mění se čl. 10 odst.5):**

 Na základě vyúčtování služeb za rok 2024 zvyšujeme zálohu na osvětlení společných prostor

 z částky 12 600,- Kč na částku **13 600,- Kč** měsíčně.

**3)Mění se čl. 11 odst.1:**

Nájemce se zavazuje hradit pronajímateli měsíční nájemné včetně záloh na služby ve výši **103 948,- Kč.**

Ostatní ujednání nájemní smlouvy nedotčená dodatkem č.1 ze dne 23.1.2015, dodatkem č.2 ze dne 3.5.2016, dodatkem č.3 ze dne 30.5.2022, dodatkem č.4 ze dne 5.1..2023 a dodatkem č. 5 ze dne 25.6.2024 zůstávají v platnosti beze změn.

Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek bude uveřejněn v registru smluv dle zákona

č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinností některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru

smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění v registru smluv zajistí nájemce.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti od **1.7.2025**, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv, viz výše.

Tento dodatek je uzavřen elektronicky a je podepsán osobami oprávněnými jednat za pronajímatele i za nájemce kvalifikovanými elektronickými podpisy.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly a řádně projednaly,

a s jeho obsahem bez výhrad souhlasí. Dodatek je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné

a vážné vůle. Na důkaz pravosti a pravdivosti těchto prohlášení připojují oprávnění zástupci

smluvních stran své podpisy.

V Hranicích dne: 11.6.2025 V Olomouci dne: 11.6.2025

 .................................................. .........................................................................

 Ing. František Polách Ing. Vlastimil Přidal

 ředitel společnosti ředitel Krajské pobočky ÚP ČR v Olomouci

 EKOLTES Hranice, a.s.