

# Smlouva o dílo

**číslo smlouvy: SMLO-66/1031/INV/20/2025**

kterou podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, uzavřely

**Ing. Pavel Zezula**, stavební projektant, se sídlem Komenského náměstí 1043, 570 01, Litomyšl  
IČ , číslo účtu: email: , (dále jen „zhotovitel“)

a

**Správa a údržba silnic Pardubického kraje**, se sídlem Pardubice, Doubravice 98, PSČ 533 53,  
IČ , DIČ CZ, zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl  
Pr, vložka 162, číslo účtu , Email: [info@suspk.cz](mailto:info@suspk.cz), zastoupená – ředitelem (dále jen „objednatel“)

## ČI. I.

### PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající ve vypracování projektové dokumentace pro výběr zhotovitele stavby včetně rozpočtu a slepého VV pro veřejnou soutěž na akci „**SÚS Králíky – projektová dokumentace opravy sociálního zařízení**“ (dále jen „dílo“).
2. Objednatel se zavazuje převzít provedené dílo od zhotovitele a zaplatit zhotoviteli cenu díla (jak je definována níže).

## ČI. II.

### DÍLO A PROVEDENÍ DÍLA

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a v době plnění, (jak je definována níže).
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo osobně.
3. Zhotovitel se zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k provedení díla podle této smlouvy.
4. Zhotovitel je vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla.
5. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a požadovat po zhotoviteli prokázání skutečného stavu provádění díla kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy.

## ČI. III.

### CENA DÍLA

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za dílo provedené v souladu s touto smlouvou cenu v celkové výši 199.000,- Kč (slovy: jedno sto devadesát devět tisíc korun českých).
2. Cena za dílo, dle cenové nabídky, uvedená předchozím odstavci je pevnou cenou za dílo. Smluvní strany si ujednávají, že kupní cena za věci obstarané zhotovitelem pro účely provedení díla je zahrnuta v ceně a cena nebude po dobu trvání této smlouvy žádným způsobem upravována a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je zhotovitel na základě této smlouvy či obecně závazných právních předpisů povinen.
3. Lhůta splatnosti daňových dokladů/faktur je **30** kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu/faktury odsouhlaseného smluvními stranami objednatelem. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí den po odeslání. Faktury budou zaslány elektronicky na e-mail: [podatelna@suspk.cz](mailto:podatelna@suspk.cz). Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli bez zaplacení fakturu, která nemá náležitosti uvedené v této smlouvě, vykazuje rozpor mezi fakturovanou částkou a částkou ze smlouvy, nebo vykazuje jiné závady. Současně s vrácením faktury sdělí objednatel

zhotoviteli důvody vrácení. V závislosti na povaze závady je zhotovitel povinen fakturu včetně jejích příloh opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti faktury. Nová lhůta splatnosti začíná běžet ode dne doručení zhotovitelem doplněné, opravené, nebo nově vyhotovené faktury s příslušnými náležitostmi, splňující podmínky smlouvy.

#### **Čl. IV. DOBA PLNĚNÍ**

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s touto smlouvou, a to **do 15. 10. 2025** (dále jen „doba plnění“).

#### **Čl. V. VLASTNICKÉ PRÁVO**

1. Vlastnické právo k předmětu díla nabývá okamžikem jeho vzniku zhotovitel.
2. Objednatel nabývá vlastnické právo k předmětu díla jeho převzetím podle této smlouvy. Stejným okamžikem přechází na objednatele i nebezpečí škody na věci, která je předmětem díla.

#### **Čl. VI. ZÁRUKA, ODPOVĚDNOST ZA VADY**

1. Zhotovitel poskytuje objednateli na předmět smlouvy smluvní záruku v délce **24 měsíců** od předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
2. V případě, že budou objednatelem po převzetí předmětu smlouvy na tomto zjištěny vady, má objednatel právo uplatnit vůči zhotoviteli nároky v souladu s ust. § 2099 až 2117 zákona č. 89/2012, občanský zákoník, v platném znění.

#### **Čl. VII. UJEDNÁNÍ O ÚROCÍCH Z PRODLENÍ A SMLUVNÍ POKUTĚ**

1. Pro případ prodlení objednatele s úhradou plateb ve lhůtě uvedené v čl. III. odst. 3. této smlouvy, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli zaplacení úroků z prodlení ve výši 0,03 % z dlužné částky za každý den prodlení.
2. Bude-li zhotovitel v prodlení s plněním závazku dle čl. IV. této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,03 % z ceny za každý započatý den prodlení.
3. Při porušení povinnosti zhotovitele dle čl. IV. této smlouvy, ke kterému se vztahuje smluvní pokuta dle čl. VII. odst. 2, má objednatel v případě vzniku škody vůči zhotoviteli nárok na náhradu škody přesahující smluvní pokutu dle čl. VII. odst. 2.

#### **Čl. VIII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA**

1. O předání provedeného díla zhotovitelem a převzetí provedeného díla objednatelem sepíše smluvní strany této smlouvy předávací protokol.
2. Současně s dílem je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré dokumenty, plány a jiné listiny, které zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s dílem či jeho provedením.

#### **Čl. IX. POVINNOSTI ZHOTOVITELE**

1. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s touto smlouvou.
2. Zhotovitel je povinen pravidelně informovat objednatele o stavu prováděného díla a na vyžádání objednatele provedené v souladu s touto smlouvou prokázat objednateli skutečný stav prováděného díla.

## **Čl. X.**

### **POVINNOSTI OBJEDNATELE**

1. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu podle této smlouvy.
2. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost nezbytnou pro provedení díla dle této smlouvy.

## **Čl. XI.**

### **ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY**

1. Objednatel i zhotovitel si vyhrazuje právo jednostranně odstoupit od smlouvy v případě, že se objednateli nepodaří zajistit finanční prostředky na předmět díla do 6 měsíců od podpisu smlouvy o dílo. Odstoupit v tomto případě může výhradně před protokolárním předáním staveniště.

## **Čl. XII.**

### **ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv. Strany smlouvy se dohodly, že smlouvu zveřejní objednatel.
2. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství. Zhotovitel souhlasí se zpracováním svých, ve smlouvě uvedených, osobních údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv Správou a údržbou silnic Pardubického kraje. Souhlas uděluje smluvní strana na dobu neurčitou. Osobní údaje poskytuje dobrovolně.
3. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze formou postupně číslovaných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva se řídí právem České republiky.
5. Smlouva je vyhotovena v elektronické formě a je podepsána platnými zaručenými elektronickými podpisy smluvních stran založenými na kvalifikovaných certifikátech ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že smluvní strany nedisponují elektronickými podpisy dle předchozí věty, je smlouva vyhotovena v počtu dvou stejnopisů, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
6. Pokud oddělitelné ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této smlouvy. V takovém případě se strany této smlouvy zavazují uzavřít do 15 pracovních dnů od výzvy druhé ze stran této smlouvy dodatek k této smlouvě nahrazující oddělitelné ustanovení této smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazovaného ustanovení.
7. Odpověď strany této smlouvy, ve smyslu § 1740 odst. 3) občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy.
8. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Za objednatele:

**Správa a údržba silnic  
Pardubického kraje**

.....

Za zhotovitele:

.....