

Smlouva o dílo

Sorti s.r.o.

se sídlem: Makovského 1333/28, 163 00 Praha 6
IČO: 26693208
DIČ: CZ26693208
zapsaná v OR u: Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 87757
zastoupená: Lucií Pekárkovou, jednatelkou
kontakt:
bankovní spojení: č.ú. 239073244/0300

(dále jen „**zhotovitel**“)

a

Městská část Praha - Nedvězí

IČO: 00240516
se sídlem Únorová 15/3, 103 00 Praha 10 - Nedvězí u Říčan
zastoupená: Karolinou Trnkovou - starostkou

(dále jen „**objednatel**“)

(objednatel a zhotovitel dále každý jednotlivě také jako „**smluvní strana**“, společně také jako „**smluvní strany**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku následující:

smlouvu o dílo

ve smyslu § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „**smlouva**“)

1. Prohlášení zhotovitele

- 1.1. Zhotovitel prohlašuje, že profesionálem podnikajícím mimo jiné v oblastech provádění staveb, jejich změn a odstraňování.
- 1.2. Zhotovitel prohlašuje, že disponuje veškerými oprávněními dle příslušných právních předpisů pro výkon podnikatelské činnosti uvedené v odst. 1.1 a pro plnění této smlouvy.

2. Předmět smlouvy

- 2.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na vlastní náklady a odpovědnost pro objednatele s odbornou péčí dílo s názvem „Sanace opěrné stěny v ulici Rokytná, Nedvězí u Říčan“ (dále jen „**dílo**“).
- 2.2. Dílo zahrnuje komplexní stavební práce spočívající v demontáži stávající opěrné stěny nacházející se v havarijní stavu a v založení a výstavbě nové opěrné stěny na pozemku parc. č. 62/1, v k.ú. Nedvězí u Říčan. Přesná specifikace díla je dána:
 - i. přílohou č. 1 - cenovou nabídkou zhotovitele;
 - ii. přílohou č. 2 – dokumentací pro realizaci stavby vyhotovené společností SG Geotechnika a.s., IČO: 41192168 (dále jen „**projektant**“),(společně dále také „**projektová dokumentace**“).

- 2.3. V rámci provedení díla je zhotovitel povinen na své náklady a odpovědnost zajistit zejména:
- i. vytyčení podzemních vedení inženýrských sítí
 - ii. demontáž a likvidace (odvoz) stávající stěny v havarijním stavu (odstranění stávající zdi bude provedeno po jednotlivých sekcích)
 - iii. plošné založení nové opěrné stěny s tyčovými mikropilotami v celé délce pasu v nezámrzné hloubce,
 - iv. výstavba nové stabilizační stěny ze ztraceného bednění s ocelovou výztuží,
 - v. obložení stabilizační stěny kamenem žulového charakteru (lomový soklový kámen),
 - vi. odvodnění nové opěrné zdi;
 - vii. provedení zemních prací, terénních úprav a činností a prací, které jsou výslovně vymezeny touto smlouvou jako součást díla, jakož i činností a prací zde výslovně neuvedených, které však musí být provedeny k dosažení účelu díla (sanace opěrné zdi) v souladu s výše uvedenou projektovou dokumentací;
 - viii. pasportizaci skutečného stavu stěny a vybraných okolních objektů v okolí stavby;
 - ix. dodání veškerého materiálu nutného k provedení díla; a
 - x. likvidace veškerého odpadu vzniklého při provádění díla a úklid místa plnění.
- 2.4. Smluvní strany se dohodly, že součástí díla není geotechnický dozor díla. Geotechnický dozor zajistí objednatel na vlastní náklady prostřednictvím projektanta či jiného subjektu.

3. Podmínky provádění díla

- 3.1. Místem plnění je pozemek parc. č. 62/1 v k.ú. Nedvězí u Říčan.
- 3.2. Plnění dle této smlouvy o dílo bude zahájeno na základě pokynu objednatele – Výzva k zahájení prací. Výzva bude odeslána objednatelem elektronicky do datové schránky zhotovitele po vydání souhlasu s provedením stavebního záměru orgánem veřejné správy, nejpozději však do 31.7.2025.
- 3.3. Zhotovitel je povinen zahájit provádění díla nejpozději do 14 dní od doručení Výzvy k zahájení prací. Zhotovitel je povinen dílo dokončit a objednateli předat bez vad a nedodělků nejpozději do 31.12.2025.
- 3.4. Okolnosti vyšší moci ve smyslu ustanovení § 2913 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, které způsobí zastavení prací (např. oheň, blesk, výbuch, vítr, záplava, pouliční nebo občanské nepokoje atp.) jsou důvodem pro prodloužení termínu provedení díla po dohodě obou stran. Pro vyloučení pochybností okolnost vyšší moci nepředstavují prodlení ani výpadky dodávek dodavatelů či subdodavatelů zhotovitele. O přerušení prací musí být učiněn zápis ve stavebním deníku. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění díla neprodleně poté, kdy překážka způsobená vyšší mocí odpadne, přičemž termín provedení díla dle odst. 3.2 se prodlužuje nejdéle o dobu trvání překážky vyšší moci. Zhotovitel je povinen objednatele o existenci okolnosti vyšší moci či jiné překážky bránící provedení díla neprodleně informovat, jinak jeho právo na prodloužení termínu zhotovení díla zaniká.
- 3.5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s projektovou dokumentací dle odst. 2.2 této smlouvy a podmínkami stanovenými orgány veřejné a v souladu se všemi podmínkami i skutečnostmi vzešlými ze zadávacího řízení, které jsou pro zhotovitele závazné i bez jejich výslovného uvedení v této smlouvě. Zhotovitel je povinen provést dílo dále zejména za následujících podmínek:

- a) Plnění a jakost díla se bude řídit podle této smlouvy, platných právních předpisů, ČSN a dalších technických norem platných ke dni podpisu, vztahujících se na dílo jako celek a bude v souladu zejména se stavebním zákonem č. 283/2021 Sb., v platném znění a předpisy souvisejícími, a v souladu s vydanými rozhodnutími a stanovisky orgánu veřejné správy.
- b) Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací, použité materiály a technologie. Je-li v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek, materiál či technologie, smluvní strany si sjednávají, že je tím definován minimální požadovaný standard. Objednatel v takovém případě připouští použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, pokud byla předem odsouhlasena v rámci zhotovitelem podané nabídky. V opačném případě lze záměnu provést pouze na základě dohody smluvních stran. Veškeré změny musí být zaznamenány ve stavebním deníku.
- c) Je-li to vyžadováno obecně závaznými právními předpisy, technickými normami nebo touto smlouvou, je zhotovitel povinen zajistit provedení zkoušek, revizí, atestů apod. osvědčujících zákonné anebo smluvní vlastnosti díla, nebo jeho částí
- d) Zhotovitel je povinen zpracovat dokumentaci skutečného provedení díla v listinné podobě a v elektronickém formátu.
- e) Vyhotovení geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby nebo geodetického podkladu pro vedení Digitální technické mapy Prahy a Středočeského kraje, obsahující geometrické, polohové a výškové určení dokončené stavby nebo technologického zařízení, bude vyhotoveno v souladu s § 5 a ve struktuře dle příloh č. 3 a 4 vyhlášky č. 393/2020 Sb. o digitální technické mapě (vyhláška DTM), v platném znění, v aktuálně platné verzi výměnného formátu dle § 6 vyhlášky DTM. Geodetický podklad se vyhotovuje s využitím stávajících údajů digitální technické mapy. Součástí geodetického podkladu je posouzení návaznosti výsledku zaměření nového stavu na stav dosavadní.

Geodetickou aktualizací dokumentaci (GAD) předá zhotovitel do DTM kraje prostřednictvím jednotného rozhraní Portálu DMVS <https://dmvs.cuzk.gov.cz/portal>. Předání doloží Protokolem o přijetí podkladu pro zápis změny v Digitální technické mapě obsahujícím ID Podání (identifikátor záznamu).

Pokud je součástí stavby dopravní nebo technická infrastruktura, předá zhotovitel data DTI ve struktuře dle přílohy č. 3 vyhlášky č. 393/2020 Sb. o digitální technické mapě (vyhláška DTM), v platném znění, v aktuálně platné verzi výměnného formátu dle § 6 vyhlášky, k zapracování editorovi městské části, tedy IPR Praha na adresu prejimka@ipr.praha.eu. Soubor Jednotného výměnného formátu zhotovitel před předáním validuje na Portálu DMVS. Předání na IPR Praha doloží protokolem vystaveným IPR Praha.”

- f) Zhotovitel je povinen zastoupit objednatele ve správních řízeních a zajistit vydání potřebných souhlasů, stanovisek a rozhodnutí orgánu veřejné správy.
- 3.6. Zhotovitel prohlašuje, že mu byly předány a že se seznámil se všemi podklady potřebnými k realizaci díla, a že má k dispozici veškeré informace nezbytné pro řádné a včasné provedení díla.
- 3.7. Zhotovitel dále prohlašuje, že oznámil objednateli jakékoli chyby, vady nebo jiné nedostatky projektové dokumentace či informací předaných mu objednatelem za účelem

provedení díla a je si vědom toho, že v průběhu provádění díla nemůže uplatňovat nároky na úpravu smluvních podmínek z důvodů, které mohl zjistit již při seznamování se s takovými podklady nebo odbornou prohlídkou v místě realizace. Dále zhotovitel prohlašuje, že se s odbornou péčí seznámil se stavem stávající opěrné stěny a se situací v místě provádění díla, důkladně zkontroloval všechny podmínky včetně stavební připravenosti a prohlašuje, že neshledal žádné faktické ani právní překážky, které by bránily zahájení realizace díla včetně jeho řádného dokončení a předání dle této smlouvy.

- 3.8. Zhotovitel provádí dílo osobně a samostatně. Zhotovitel je oprávněn užít při plnění díla subdodavatele pouze s přechozím písemným souhlasem objednatele. Za jednání subdodavatele odpovídá zhotovitel tak, jako by jednal sám.
- 3.9. Objednatel bude kontrolovat kvalitu prováděných prací prostřednictvím pracovníků technického dozoru (dále jen „**TDI**“) a geotechnického dozoru (dále jen „**GDI**“). Zhotovitel umožní TDI a GDI přístup do místa provádění díla a na všechna pracoviště zhotovitele, kde jsou zpracovávány, realizovány nebo uskladněny dodávky díla.
- 3.10. Zhotovitel je povinen vést o provádění díla stavební deník, do něhož zaznamenává veškeré relevantní skutečnosti související s prováděním díla. Zhotovitel je povinen na vyžádání předložit objednateli, TDI i GDI stavební deník a umožnit jim připojit do něho jejich poznámky a připomínky k provádění díla.
- 3.11. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla vyzvat objednatele (vč. TDI i GDI) ke kontrole již provedených částí díla, zejména při dokončení dílčích činností či projektových celků. Objednatel, TDI i GDI mají právo sami kontrolovat provádění díla a zhotovitel je povinen respektovat a plnit pokyny a připomínky objednatele, TDI i GDI k provádění díla. Je-li pokyn objednatele či pracovníků dozoru ke způsobu provádění díla nevhodný, je zhotovitel povinen na tuto skutečnost objednatele (i pracovníky dozoru) upozornit a takový pokyn splnit až po jeho opětovném odsouhlasení; nesplní zhotovitel povinnost dle předchozí věty, odpovídá za následky provedení nevhodného pokynu. Pokyn objednatele, jakož i připomínky zhotovitele, TDI či GDI k pokynu a případné opětovné schválení pokynu objednatel, zaznamená zhotovitel do stavebního deníku a smluvní strany k zápisům připojí své podpisy. Provedení kontroly objednatel či TDI/GDI nezabývá zhotovitele odpovědností za případné vady díla.
- 3.12. Veškeré materiály a dodávky nutné ke zhotovení díla zajišťuje na svůj náklad zhotovitel tak, aby byly nové, odpovídaly platným právním předpisům, technickým normám, podmínkám stanoveným orgány veřejné správy a smluvené kvalitě díla.
- 3.13. Má-li zhotovitel jakékoli pochybnosti ohledně postupu provádění díla či ohledně vhodnosti použití materiálů či zařízení při provádění díla, je povinen provádění díla pozastavit a před dalším pokračováním neprodleně požádat objednatele o konzultaci či pokyn k dalšímu postupu. Obdobně zhotovitel postupuje v případě, vznikla-li na předmětu díla škoda anebo hrozí-li vznik škody. Skutečnosti uvedené v tomto odstavci se zaznamenají do stavebního deníku. Postupem zhotovitele dle tohoto odstavce není dotčena jeho odpovědnost za plnění podmínek této smlouvy, kvalitu díla či jím způsobenou škodu.
- 3.14. Objednatel má právo přerušit práce zhotovitele z důvodu, že zhotovitel porušuje při provádění díla povinnosti stanovené touto smlouvou. V případě takového přerušení není objednatel povinen uhradit zhotoviteli náklady vzniklé tímto přerušením prací
- 3.15. Zhotovitel je plně odpovědný za dodržování právních předpisů v oblasti ochrany životního prostředí, nakládání s odpady a pravidel BOZP v místě provádění díla.

Zhotovitel odpovídá v průběhu provádění díla za pořádek a čistotu na staveništi a v jeho bezprostředním okolí. Zhotovitel je povinen na své náklady odstranit odpady a nečistoty vzniklé prováděním díla a průběžně odstraňovat veškeré znečištění, ke kterému dojde při provádění díla. Zhotovitel je povinen postupovat tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby. Zhotovitel je zejména povinen každý den zajistit na závěr stavebních prací úklid všech nečistot, šterku a dalšího cizorodého materiálu ze všech společných prostor domu, který byl zanechán v průběhu stavebních prací.

- 3.16. Materiál spotřebovaný při provádění díla se stává součástí díla a vlastnictvím objednatele okamžikem jeho zabudování do předmětu díla. Objednatel nenese odpovědnost za materiál, vybavení ani jiný majetek zhotovitele v místě provádění díla; zhotovitel je povinen na vlastní náklady tento majetek zajistit proti poškození a odcizení.
- 3.17. V případě přerušení práce na díle je zhotovitel povinen dílo zajistit proti vzniku škody. Zhotovitel nese nebezpečí vzniku škody na díle až do okamžiku jeho dokončení a předání.

4. Cena díla a platební podmínky

- 4.1. Cena díla byla mezi smluvními stranami ujednána dohodou a činí 1.239.926,- Kč (slovy: jeden milion dvěset třicet devět tisíc devět set dvacet šest korun českých) bez DPH (dále jen „**cena díla**“). Stanovená cena díla je konečná, neměnná, a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením díla (vč. zejména nákladů na dokumentaci, materiál, dopravu, likvidaci odpadu apod.). K ceně díla bude připočteno DPH v zákonem stanovené výši.
- 4.2. Objednatel se zavazuje uhradit celou cenu díla bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy, a to na základě faktury vystavené neprodleně po protokolárním předání a převzetí díla objednatelem. Splatnost faktury bude 30 dní od okamžiku jejího doručení objednateli.
- 4.3. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle příslušných právních předpisů. Neúplnou či nesprávně vystavenou fakturu má objednatel právo vrátit zhotoviteli k opravě či doplnění; po doručení bezchybné faktury počíná běžet nová lhůta splatnosti.
- 4.4. Objednatel není povinen uhradit cenu díla na jiný účet, než uvedený v registru plátců DPH. Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, má objednatel právo odpovídající výši DPH uhradit přímo na účet správce daně postupem dle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
- 4.5. Jakékoli změny díla, vč. změn s dopadem na cenu díla, musejí být odsouhlaseny oběma smluvními stranami formou dodatku k této smlouvě a evidovány zápisem ve stavebním deníku. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, budou změnové položky oceněny dle cenové soustavy URS Praha. Ke všem změnám rozsahu díla vytvoří zhotovitel změnové listy, které předloží TDI k odsouhlasení. Tyto změnové listy budou přílohou dodatků k této smlouvě.

5. Předání a převzetí díla, záruka

- 5.1. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k protokolárnímu převzetí díla nejméně 3 dny předem; termín dokončení a předání díla dle odst. 3.2 této smlouvy tímto není dotčen. Do protokolu o převzetí díla uvede objednatel vady či nedodělky díla, které zhotovitel odstraní neprodleně, nejpozději do 30 dní od podpisu protokolu; do okamžiku úplného odstranění vad není objednatel povinen uhradit cenu díla. Objednatel však není povinen

dílo převzít, vykazuje-li jakékoli vady či nedodělky. Za vady nebo nedodělky se považuje rovněž nevyklizení místa plnění, neprovedení likvidace odpadu či nepředání dokumentace související s provedením díla, potřebné k užívání díla či osvědčující řádné splnění díla či jeho části.

- 5.2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za řádné provedení díla a záruku za konečnou kvalitu díla v délce 60 měsíců od okamžiku protokolárního převzetí díla a odstranění případných vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání díla.
- 5.3. Volba práv z vadného plnění a ze záruky náleží objednateli bez omezení. Zhotovitel je povinen nastoupit k řešení vady díla nejpozději do 48 hodin od písemného uplatnění reklamace; písemná forma je zachovaná i v případě elektronické komunikace (e-mail, datová schránka).
- 5.4. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, je zhotovitel povinen vyřešit reklamaci způsobem zvoleným objednatelem ve lhůtě přiměřené, nejpozději do 30 dnů od okamžiku doručení oznámení o reklamaci. Hrozí-li nebezpečí škody na zdraví či majetku, je zhotovitel povinen odstranit vadu okamžitě. V případě prodlení zhotovitele s vyřešením reklamace ve lhůtě dle tohoto odstavce je objednatel oprávněn pověřit vyřešením reklamace (zejména odstraněním vad díla) třetí subjekt, a to na náklady a odpovědnost zhotovitele. Právo objednatele na náhradu škody tím není dotčeno.

6. Odpovědnost za újmu a sankce

- 6.1. Zhotovitel odpovídá za újmu způsobenou porušením podmínek této smlouvy, zejména za újmu způsobenou na předmětu díla či způsobenou vadným provedením díla. Poruší-li zhotovitel podmínky provádění díla stanovené orgány veřejné správy, a bude-li vůči objednateli z tohoto důvodu uplatněna příslušnými orgány sankce, zavazuje se zhotovitel objednatel v plné výši odškodnit, zejména nahradit škodu na předmětu díla, uhradit stanovené sankce a nahradit objednateli náklady na obranu jeho práv v příslušných správních či soudních řízeních.
- 6.2. Zhotovitel je povinen být po celou dobu plnění smlouvy a dále po celou záruční dobu dle odst. 5.2 této smlouvy pojištěn proti odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu jeho podnikatelské činnosti, a to s limitem pojistného plnění nejméně ve výši 5.000.000,- Kč. Kopii pojistné smlouvy předá zhotovitel objednateli při předání staveniště a dále při každé její změně.
- 6.3. V případě prodlení zhotovitele se započítáním provádění díla nebo s provedením díla ve lhůtě stanovené v odst. 3.2 této smlouvy a dále v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady díla ve lhůtě stanovené v odst. 5.4 této smlouvy má zhotovitel povinnost uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,25 % denně z ceny díla, nejméně 1000,- Kč denně.
- 6.4. Objednatel má právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 50.000,- Kč v případě, že zhotovitel poruší podmínky provádění díla stanovené právními předpisy anebo rozhodnutími anebo stanovisky orgánů veřejné správy.
- 6.5. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla má zhotovitel nárok na úhradu zákonného úroku z prodlení.
- 6.6. Smluvní pokuty jsou splatné do 3 dnů od okamžiku doručení písemné výzvy k jejich úhradě; písemná forma je zachovaná i v případě elektronické komunikace (e-mail, datová

schránka). Uplatněním nebo úhradou smluvních pokut dle této smlouvy není dotčeno právo smluvních stran na náhradu škody.

7. Předčasné ukončení smlouvy

- 7.1. Objednatel má právo od této smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem. Za podstatné porušení smlouvy zhotovitelem se považuje zejména:
- i. prodlení se započítáním provádění díla, s provedením díla, nebo s řešením reklamace (odstraněním vady díla) delší než 30 dnů;
 - ii. provádění díla v rozporu podmínkami projektové dokumentace dle odst. 2.2 této smlouvy;
 - iii. porušení pokynů objednatele pro provádění díla anebo ustanovení právních předpisů či podmínek stanovených orgány veřejné správy pro provádění díla;
 - iv. způsobení škody objednateli či třetím osobám a nenahrazení takové škody neprodleně, nejpozději do 7 dnů.
- 7.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě zahájení insolvenčního řízení vůči zhotoviteli, na majetek zhotovitele byla nařízena exekuce pro pohledávku převyšující jeho základní kapitál, nebo pokud by se zhotovitel dopustil korupčního jednání nebo na základě jiných skutečností týkajících se osoby zhotovitele by bylo zřejmé, že nebude schopen dokončit dílo řádně a včas.
- 7.3. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, kdy zhotovitel nemůže pokračovat v provádění díla z důvodu okolností vyšší moci či z důvodu jiné překážky bránící v provádění díla po dobu delší než 45 dnů, anebo nedojde-li z jakéhokoli důvodu, který nespočívá v porušení povinnosti objednatele, k povolení realizace díla příslušnými orgány veřejné správy do 6 měsíců od nabytí účinnosti této smlouvy.

8. Závěrečná ustanovení

- 8.1. Objednatel má právo jednostranně postoupit nebo započíst své pohledávky vůči zhotoviteli.
- 8.2. Nevymahatelnost nebo neplatnost kteréhokoli ustanovení této smlouvy neovlivní vymahatelnost nebo platnost této smlouvy jako celku, vyjma těch případů, kdy takové nevymahatelné nebo neplatné ustanovení nelze vyčlenit z této smlouvy, aniž by tím pozbyla platnosti nebo účelu zamýšleného stranami. Smluvní strany se pro takový případ zavazují vynaložit v dobré víře veškeré úsilí na nahrazení takového neplatného nebo nevymahatelného ustanovení vymahatelným a platným ustanovením, jehož účel v nejvyšší možné míře odpovídá účelu původního ustanovení a cílům této smlouvy.
- 8.3. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy.
- 8.4. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.

- 8.5. Smluvní strany výslovně potvrzují, že základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání smluvních stran a každá ze smluvních stran měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek této smlouvy.
- 8.6. Smluvní strany tímto prohlašují, že podpisem této smlouvy na sebe berou nebezpečí změny okolností a žádná ze smluvních stran tedy není oprávněna domáhat se po druhé smluvní straně nebo soudně obnovení jednání o této smlouvě nebo jejího zrušení z důvodu podstatné změny okolností zakládající hrubý nepoměr v právech a povinnostech smluvních stran.
- 8.7. Odpověď smluvní strany této Smlouvy ve smyslu § 1740 odst. 3 občanského zákoníku s dodatkem nebo odchylkou, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy.
- 8.8. Tato smlouva je vypracována ve dvou stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení této smlouvy.
- 8.9. Tuto smlouvu lze měnit, upravovat a doplňovat pouze písemnými listinnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
- 8.10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí objednatel. Zhotovitel nepovažuje žádné skutečnosti uvedené v této smlouvě za své obchodní tajemství a souhlasí se zveřejněním smlouvy v registru smluv.
- 8.11. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem smlouvy a že tato smlouva byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní, či za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1 - Cenová nabídka zhotovitele

Příloha č. 2 - Dokumentace pro provedení stavby vyhotovené společností SG Geotechnika a.s.,

V Praze, dne _____

V Praze, dne _____

**za Sorti s.r.o.
Lucie Pekárková**

**za MČ Praha - Nedvězí
Karolina Trnková**