



Číslo spisu: S/01901/BK/25

Číslo jednací: 01901/BK/25

Číslo akce: 0006/71/25

Finanční zdroj: PPK A 2025

DOHODA O REALIZACI MANAGEMENTOVÝCH OPATŘENÍ

dle ust. § 68 odst. 2 a § 69 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny,
v platném znění (dále jen „zákon č. 114/1992 Sb.“)

(dále jen „Dohoda“)

kteřou uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tyto účastníci

1. Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Regionální pracoviště SCHKO Bílé Karpaty

Sídlo: Kaplanova 1931/1, 148 00, Praha 11 - Chodov

IČO: 62933591

Kontaktní adresa: Nádražní 318, 763 26 Luhačovice

Zastoupena: Ing. Jiřina Gaťáková, ředitel Regionálního pracoviště

V rozsahu této Dohody osoba pověřená k jednání s hospodařícím subjektem k věcným úkonům a k provedení kontroly realizovaných managementových opatření: Ing. Ivana Kratěnová.

Za projekt Jedna příroda odpovídá: Bc. Eliška Řepková

jakožto věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody příslušný podle ustanovení § 75 odst. 1 písm. d) ve spojení s § 78 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb.

(dále jen „AOPK ČR“)

a

2. Hospodařící subjekt

EKO FARMA BALADA, s.r.o.

IČO: 26949512

Adresa sídla: Suchov 222, 69674

Bankovní spojení: 1447894359/0800

Zastoupená: Balada Josef (statutární orgán nebo zástupce na základě plné moci)

V rozsahu této Dohody osoba pověřená k jednání s AOPK ČR a k věcným úkonům: Balada Josef.

jakožto uživatel dílu půdního bloku DPB 9001, 9001/1, 9002/26, 9102 čtverec 520-1200 a DPB 8403/2 čtverci 520-1200 v k.ú. Javorník nad Veličkou, DPB 1202/1, 1202/2, 0102/2, 2102/6 čtverec 530-1200 v k.ú. Suchov, DPB 9002/28, 8403/2 čtverec 520-1200, DPB 1301/23 čtverec 530-1200 v k.ú. Nová Lhota u Veselí nad Moravou a na par.číslech 4871/2, 4870/1, 4871/3, 4866 v k.ú. Suchov.

(dále jen hospodařící subjekt)

(dále společně AOPK ČR a hospodařící subjekt jen „**účastníci Dohody**“)

Článek I. Účel a předmět Dohody

1. Účelem této Dohody je úprava provádění péče o pozemky v 71; CHKO; Bílé Karpaty / 3314; EVL; Bílé Karpaty z důvodu ochrany přírody dle §68 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb.
2. Předmětem této Dohody je realizace konkrétních managementových opatření z důvodu ochrany přírody s hlavním cílem dosažení optimálního stavu předmětů ochrany a poskytnutí finančního příspěvku na péči podle § 69 zákona č. 114/1992 Sb., v rámci projektu Jedna příroda (Integrovaný projekt LIFE pro soustavu Natura 2000 v České republice - LIFE17 IPE/CZ/000005 LIFE-IP: N2K Revisited), aktivita C3 - Komunikace s vlastníky a uživateli pozemků v soustavě Natura 2000.
3. Touto Dohodou se hospodařící subjekt zavazuje realizovat managementová opatření z důvodu ochrany přírody v rozsahu, termínu a způsobem specifikovaným v čl. II. této Dohody, dle pokynů AOPK ČR. AOPK ČR se zavazuje poskytnout hospodařícímu subjektu za řádně a včas realizovaná managementová opatření finanční příspěvek podle § 69 zákona č. 114/1992 Sb. specifikovaný v čl. III. této Dohody (dále též jen „finanční příspěvek“).

Článek II. Realizace managementových opatření/prací

1. Účastníci dohody se dohodli, že hospodařící subjekt provede dle pokynů AOPK ČR tato managementová opatření z důvodu ochrany přírody:

kosení mechanizací těžkou, lehkou a kosení ruční, k.ú. Suchov a Nová Lhota u Veselí nad Moravou, I. a II. zóna CHKO Bílé Karpaty

Opatření bude provedeno na pozemcích parcela(y) jakožto uživatel dílu půdního bloku DPB 9001, 9001/1, 9002/26, 9102 čtverec 520-1200 a DPB 8403/2 čtverci 520-1200 v k.ú. Javorník nad Veličkou, DPB 1202/1, 1202/2, 0102/2, 2102/6 čtverec 530-1200 v k.ú. Suchov, DPB 9002/28, 8403/2 čtverec 520-1200, DPB 1301/23 čtverec 530-1200 v k.ú. Nová Lhota u Veselí nad Moravou a na par. číslech 4871/2, 4870/1, 4871/3, 4866 v k.ú. Suchov.

a to v termínu od účinnosti Dohody do **31.10.2025** a dále podle příloh dle čl. VI., odst. 3 této Dohody.

Opatření bude provedeno v souladu se standardy č. D02 007 "Likvidace vybraných invazních druhů rostlin (vč. následné péče o lokality)", D02 004 "Sečení".

Podrobný popis managementových opatření včetně dalších podmínek realizace jsou obsaženy v Příloze č. 1 této Dohody Rozpočet a specifikace opatření.
(dále jen „managementová opatření“)

Článek III. Poskytnutí finančního příspěvku na péči

1. Účastníci Dohody se dohodli, že hospodařící subjekt zrealizuje managementová opatření za finanční příspěvek na péči ve výši **320 229,10 Kč**.
2. AOPK ČR provede před vyplacením finančního příspěvku kontrolu realizovaných managementových opatření ve smyslu ust. § 19 odst. 4 vyhl. č. 395/1992 Sb., přičemž předmětem kontroly bude především splnění podmínek čl. II. této Dohody (dále jen „kontrola“). O této kontrole bude sepsán AOPK ČR písemný protokol. V případě kontroly

bez výhrad, jejímž závěrem bude zjištění provedení managementových opatření řádně a včas plně v souladu s podmínkami stanovenými touto Dohodou, je oprávněna kontrolní protokol podepsat pouze AOPK ČR. V případě kontroly s výhradami, jejímž závěrem bude zjištění neprovedení managementových opatření nebo provedení managementových opatření v rozporu s podmínkami stanovenými touto Dohodou, bude kontrolní protokol podepsán oprávněnými zástupci obou účastníků Dohody.

3. AOPK ČR se zavazuje po provedení kontroly za řádně, včas a v souladu s ostatními podmínkami této Dohody provedená managementová opatření uhradit hospodařícímu subjektu finanční příspěvek na péči v celkové výši 320 229,10 Kč podle pravidel dohodnutých v tomto článku Dohody a v souladu s ust. § 69 zákona č. 114/1992 Sb. a § 19 odst. 4 vyhl. č. 395/1992 Sb. Nebudou-li managementová opatření realizována v souladu s čl. II této Dohody, finanční příspěvek na péči se hospodařícímu subjektu nevyplatí, budou-li managementová opatření realizována dle čl. II této Dohody pouze částečně, příspěvek se přiměřeně zkrátí, a to v souladu s ust. § 19 odst. 4 vyhl. č. 395/1992 Sb.
4. Pokud ve lhůtě do 6 měsíců ode dne provedení kontroly managementových opatření vyjde najevo, že hospodařící subjekt neprovedl tato opatření řádně, je hospodařící subjekt povinen učinit opatření k nápravě takového stavu, v souladu s pokyny AOPK ČR, je-li tento postup dle konzultace s AOPK ČR možný a účelný. Pokud ne, je hospodařící subjekt povinen vrátit poskytnutý příspěvek či jeho přiměřenou část v souladu s ust. § 19 odst. 4 vyhl. č. 395/1992 Sb.
5. Pokud v době platnosti této Dohody pozbude zaevidovaný DPB platnosti, finanční příspěvek se přiměřeně zkrátí. O skutečnosti uvedené v předchozí větě je uživatel DPB povinen neprodleně informovat AOPK ČR. Sankcí za nesplnění této povinnosti je nevyplacení finančního příspěvku. Pokud pozbytí platnosti zaevidovaného DPB v době platnosti této Dohody vyjde najevo po vyplacení finančního příspěvku, je uživatel DPB povinen AOPK ČR vrátit celý vyplacený finanční příspěvek, z titulu bezdůvodného obohacení a sankce za porušení výše uvedené informační povinnosti.
6. Změna výměry zaevidovaného DPB v době platnosti této Dohody je důvodem ke změně obsahu Dohody dle čl. VI. odst. 5 této Dohody. Uživatel DPB je povinen o skutečnosti uvedené v předchozí větě neprodleně informovat AOPK ČR, která uživatele DPB vyzve ke společnému jednání o změně obsahu Dohody.
7. Vyúčtování hospodařící subjekt vystaví a doručí AOPK ČR nejpozději do 10 pracovních dnů po provedení kontroly. Vyúčtování musí mít tyto náležitosti: jméno a adresa/název a sídlo hospodařícího subjektu, IČ/datum narození, bankovní spojení a číslo účtu, předmět a číslo Dohody, výše finančního příspěvku.
8. Účastníci Dohody se dohodli, že vyúčtování vystavené hospodařícím subjektem je splatné do 30 kalendářních dnů po jeho obdržení AOPK ČR. AOPK ČR může vyúčtování vrátit do data jeho splatnosti, pokud obsahuje nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje a lhůta splatnosti 30 kalendářních dnů začíná běžet od nového doručení vyúčtování.
9. V případě, že dle Přílohy č. 1 této Dohody „Rozpočet a specifikace opatření“ mají být některá managementová opatření provedena za nulovou jednotkovou cenu, hospodařící subjekt prohlašuje, že se dobrovolně zavazuje provést tato managementová opatření bezúplatně a vzdává se nároku na finanční příspěvek dle § 69 z. č. 114/1992 Sb. Hospodařící subjekt se zavazuje realizaci bezúplatných managementových opatření AOPK ČR oznámit do 30 dnů od jejich realizace.

Článek IV. Vyšší moc

1. Pro účely této Dohody se za vyšší moc považují případy, kdy účastník Dohody prokáže, že mu ve splnění povinnosti z této Dohody dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Za okolnosti vyšší moci se považují okolnosti, které vznikly po uzavření této Dohody, zejména (nikoli však výlučně) válečný konflikt, dlouhotrvající nepříznivé klimatické podmínky nebo přírodní katastrofa (např. dlouhotrvající deště, povodeň), masivní výpadek elektrické energie nebo dodávek ropy, embargo nebo epidemie, popřípadě krizové opatření vyhlášené orgánem veřejné moci při epidemii.
2. Za vyšší moc se pro účely této Dohody nepovažuje překážka vzniklá z poměrů účastníka Dohody, který se překážky dle odst. 1 tohoto článku dovolává, nebo vzniklá až v době, kdy byl účastník Dohody v prodlení s plněním povinnosti dle této Dohody.
3. Účastník Dohody postižený vyšší mocí je povinen neprodleně druhého účastníka Dohody o výskytu vyšší moci písemně informovat.
4. V případě vyšší moci se prodlužuje lhůta ke splnění povinností dle této Dohody o dobu, během které budou následky vyšší moci trvat včetně doby prokazatelně nutné k jejich odstranění. O ukončení vyšší moci a odstranění následků musí postižený účastník Dohody druhého účastníka Dohody písemně informovat.

Článek V. Trvání a ukončení Dohody

1. Tato Dohoda se uzavírá na dobu do **31.10.2025**.
2. Účastníci Dohody jsou oprávněni tuto Dohodu vypovědět jednostranně učiněnou výpovědí bez udání důvodu doručenou na adresu druhého účastníka Dohody specifikovanou v záhlaví Dohody. Výpovědní lhůta je jednoměsíční a počíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po měsíci, v němž byla výpověď druhému účastníku Dohody doručena.
3. Pozbytí platnosti zaevidovaného DPB je vždy důvodem výpovědi Dohody. AOPK ČR podá výpověď z tohoto důvodu neprodleně poté, co se o skutečnosti uvedené v předchozí větě dozví. Výpovědní lhůta v tomto případě skončí posledním dnem měsíce, ve kterém byla výpověď doručena druhému účastníku Dohody. Přiměřené zkrácení finančního příspěvku dle čl. III. odst. 6 Dohody tímto není dotčeno.

Článek VI. Ostatní a závěrečná ujednání

1. V rozsahu touto Dohodou neupraveném se tato Dohoda řídí zákonem č. 500/2004 Sb., správním řádem, v platném znění.
2. Hospodařící subjekt bere na vědomí, že Dohoda může podléhat povinnosti jejího uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a/nebo jejího zpřístupnění podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a tímto s uveřejněním či zpřístupněním podle výše uvedených

právních předpisů souhlasí. Hospodařící subjekt bezvýhradně souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších parametrů Dohody.

3. Nedílnou součástí Dohody jsou přílohy:

příloha č.1 - Rozpočet a specifikace opatření,

příloha č.2 – mapový zakres opatření k dohodě č.j. 01901/BK/25,

příloha č.3 – mapový zakres opatření k dohodě č.j. 01901/BK/25

příloha č.4 – mapový zakres opatření k dohodě č.j. 01901/BK/25

příloha č.5 – mapový zakres opatření k dohodě č.j. 01901/BK/25

příloha č.6 – mapový zakres opatření k dohodě č.j. 01901/BK/25

příloha č.7 – mapový zakres opatření k dohodě č.j. 01901/BK/25

4. Tato Dohoda se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každý z účastníků Dohody obdrží po jednom vyhotovení. Případně je Dohoda vyhotovena v elektronické podobě, přičemž každý z účastníků Dohody obdrží vyhotovení Dohody opatřené elektronickými podpisy.
5. Tato Dohoda může být měněna a doplňována pouze písemnými a očíslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci účastníků Dohody, případně elektronicky vyhotovenými očíslovanými dodatky opatřenými elektronickými podpisy účastníků Dohody.
6. Tato Dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněným zástupcem posledního účastníka Dohody. Podléhá-li však tato Dohoda povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona o registru smluv, nenabude účinnosti dříve než dnem jejího uveřejnění. Účastníci Dohody se budou vzájemně o nabytí účinnosti Dohody neprodleně informovat.

V Luhačovicích
Za AOPK ČR

dne 23.6.2025

V Suchově
hospodařící subjekt

dne 23.6.2025

Ing. Jiřina Gaťáková
Regionální pracoviště SCHKO Bílé
Karpáty

EKO FARMA BALADA, s.r.o.