

Dodatek č. 3

**ke smlouvě o dílo ze dne 5. 12. 2024, č. S/1028/2024/ODŽP, ve znění jejího
dodatku č. 1 ze dne 10. 12. 2024 a dodatku č. 2 ze dne 16. 4. 2025
(dále jen „Smlouva“)**

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi níže uvedenými smluvními
stranami podle ustanovení § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský
zákoník, v platném znění (dále jen „**občanský zákoník**“)

OK GARDEN s.r.o.

se sídlem: Sládkovičova 1233/21, 142 00 Praha 4
IČO: 27571297
DIČ: CZ27571297
bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s.
číslo účtu: 1041028944/5500
zastoupená: Ing. Vitem Karáskem, jednatelem
adresa datové schránky: pvdq6fh

(dále jen „**Zhotovitel**“)

a

Městská část Praha 6

se sídlem: Čs. armády 601/23, 160 52 Praha 6 - Bubeneč
IČO: 00063703
DIČ: CZ00063703
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Praha 6
číslo účtu: 2000866399/0800
zastoupená: PhDr. Petrem Palackým, Ph.D., radním

(dále jen „**Objednatel**“)

(Zhotovitel a Objednatel dále společně jako „**Smluvní strany**“, každý jednotlivě jako
„**Smluvní strana**“).

I.

Předmět Dodatku č. 3

1. Smluvní strany se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly na uzavření dodatku č. 3 ke Smlouvě, jejímž předmětem je realizace veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Rekonstrukce zeleně na Vítězném náměstí – segment mezi Šestákem a ulicí Svatovítská, Praha 6, parc. č. 3998/5, k.ú. Dejvice**“ (dále jen „**Dodatek č. 3**“).
2. Předmětem Dodatku č. 3 je zajištění Objednatelem požadovaných víceprací v podobě zajištění dodání a instalace 1 ks kruhové lavičky, bouracích prací na odkrytých betonech a zařízeních starých asfaltů ze strany Zhotovitele, a to za podmínek dále specifikovaných (dále společně jen „**vícepráce**“).
3. Potřebu zadat vícepráce nebylo možné při uzavření Smlouvy ze strany Objednatele s jistotou předpokládat, neboť při posledním kontrolním dni bylo odhaleno v zemi několik betonových základů, které je potřeba odstranit. Zároveň byly odkryty kořeny

stromů, které by vyčnívaly nad finální povrch. K zamezení sešlapu těchto kořenů byla zvolena jejich ochrana v podobě kruhové lavičky, umístěné přímo nad kořeny stromů. Ta zamezí jejich přímému poškození.

4. Podoba nové kruhové lavičky je v souladu s podobou lavičky, která je již na ploše stavby umístěna. Jsou tak naplněny důvody pro provedení změny závazku ze Smlouvy obdobně ve smyslu § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).
5. Současně analogicky ve vztahu k úpravě obsažené v § 222 odst. 9 ZZVZ platí, že cenový nárůst související se změnami podle odstavců 5 nebo 6 při odečtení stavebních prací, služeb nebo dodávek, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, nepřesáhne 30 % původní hodnoty závazku.

II. Cena

1. Smluvní strany se dohodly na ceně za realizaci víceprací, a to následovně:

Cena víceprací:

bez DPH: 191 714,53 Kč

DPH 21%: 40 260,05 Kč

Cena víceprací vč. DPH: 231 974,58 Kč

(dále jen „**Cena víceprací**“)

Celková cena díla po započtení Ceny víceprací celkem činí:

bez DPH: 2 215 096,97 Kč

DPH 21%: 465 170,36 Kč

Celková cena vč. DPH: 2 680 267,33 Kč

(dále jen „**Celková cena díla**“)

III. Další ujednání

1. Zhotovitel je povinen provést vícepráce na základě pokynů Objednatele a v souladu se zadáním Objednatele uvedeným v příloze č. 1 tohoto Dodatku č. 3, která tvoří jeho nedílnou součást.
2. Smluvní strany výslovně sjednávají, že veškeré vícepráce, vyjma instalace 1 ks kruhové lavičky specifikované tímto Dodatkem č. 3, musí být dokončeny do doby realizace díla stanovené v čl. III. Smlouvy, tj. dílo včetně veškerých víceprací, vyjma instalace 1 ks kruhové lavičky, bude realizováno nejpozději **do 30. 6. 2025**. Termín dokončení instalace 1 ks kruhové lavičky závisí na termínu jejího dodání výrobcem (předpoklad: první týden v srpnu 2025). Zhotovitel se zavazuje zajistit dodání a instalaci 1 ks kruhové lavičky nejpozději **do 30. 08. 2025**. Nedojde-li k instalaci kruhové lavičky do termínu uvedeného v předchozí větě, je Objednatel oprávněn zajistit dodání kruhové lavičky a její instalaci prostřednictvím jiného dodavatele.
3. Smluvní strany se dohodly na změně čl. V. odst. 3 Smlouvy „Cena díla a platební podmínky“, a to v následujícím rozsahu: Zhotovitel je oprávněn fakturovat veškeré provedené práce po jejich řádném dokončení a odsouhlasení Objednatelem na základě předávacího protokolu podepsaného oprávněnými osobami Smluvních stran. Instalaci kruhové lavičky je Zhotovitel oprávněn fakturovat až po jejím řádném dokončení, a to opět na základě písemného předávacího protokolu ve smyslu předchozí věty.

IV. Společná a závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy tímto Dodatkem č. 3 neupravená zůstávají beze změny.
2. Jednáním ve věci plnění Dodatku č. 3 Objednatel pověřuje  vedoucí Odboru dopravy a životního prostředí ÚMČ Praha 6. Změnu v této osobě lze provést jednostranným písemným oznámením Objednatele Zhotoviteli.
3. Tento Dodatek č. 3 je vyhotoven ve 2 (dvou) stejnopisech s platností originálu, přičemž Zhotovitel obdrží 1 (jedno) vyhotovení a Objednatel 1 (jedno) vyhotovení. V případě, že je Dodatek č. 3 uzavírán elektronicky za využití uznávaných elektronických podpisů, postačí 1 (jedno) vyhotovení Dodatku č. 3, na kterém jsou zaznamenány uznávané elektronické podpisy zástupců Smluvních stran.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že městská část Praha 6 je povinna na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a souhlasí s tím, aby veškeré informace v tomto Dodatku č. 3 obsažené, s výjimkou osobních údajů, byly poskytnuty třetím osobám, pokud si je vyžádají, a též prohlašuje, že nic z obsahu tohoto Dodatku č. 3 nepovažuje za důvěrné ani za obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek č. 3 podléhá povinnosti jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany dále berou na vědomí, že tento Dodatek č. 3 nabývá účinnosti nejdříve dnem jeho uveřejnění v registru smluv. Dále platí, že nebude-li Dodatek č. 3 uveřejněn ani do tří měsíců od jeho uzavření, bude od počátku zrušen. Tento Dodatek č. 3 bude uveřejněn bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od jeho uzavření.
6. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah tohoto Dodatku č. 3 včetně jeho příloh, že s jeho obsahem souhlasí, že považují obsah tohoto Dodatku č. 3 za určitý a srozumitelný a že jsou jim známy všechny skutečnosti, jež jsou pro uzavření tohoto Dodatku č. 3 rozhodující. Na důkaz připojují níže své podpisy.
7. Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 6. Uzavření tohoto Dodatku č. 3 bylo schváleno rozhodnutím Rady městské části Praha 6, a to usnesením ze dne 16. 6. 2025, č. RMČ-2854/25 a rovněž byly splněny veškeré ostatní zákonné náležitosti pro platnost tohoto právního jednání.

Příloha č. 1: Zadání a pokyny Objednatele

V Praze dne:

za Zhotovitele:



Ing. Vít Karásek
jednatel OK GARDEN s.r.o.

V Praze dne:

za Objednatele:

PhDr. Petr Palacký, Ph.D.
radní

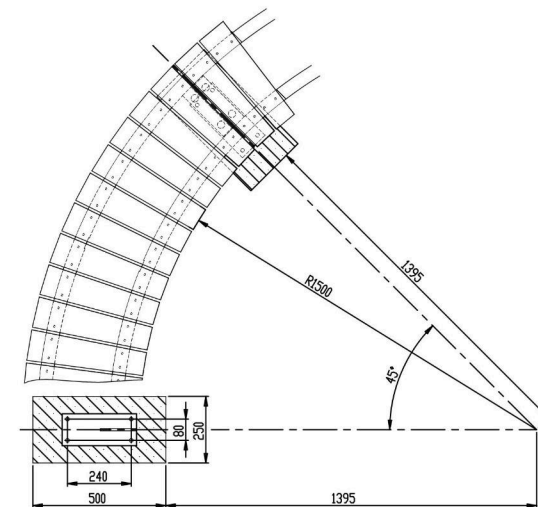
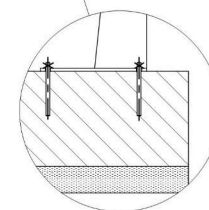
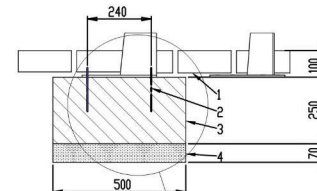
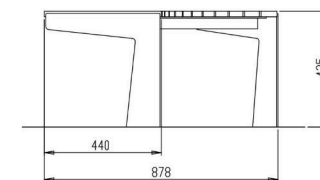
CENOVÁ NABÍDKA

Stavba:

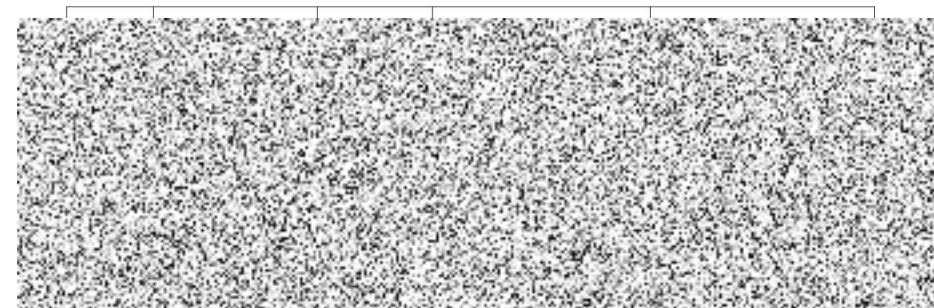
Rekonstrukce zeleně na Vítězném náměstí - rehabilitace ploch vyšlapaných cest - etapa I



	název	m.j.	počet kusů	cena za kus	cena celkem bez DPH
Vícepráce					
	Bourání betonových základů				
129911121	Bourání zdiva z betonu prostého neprokládaného v odkopávkách nebo prokopávkách ručně	m3	2,39	6 560,00 Kč	15 645,60 Kč
998229111	Přesun hmot ruční pro pozemní komunikace s krytem z kameniva, betonu, živice na vzdálenost do 50 m	t	5,37	300,00 Kč	1 609,88 Kč
R	Odvoz sutí na skládku a skládkovné	t	5,37	1 000,00 Kč	5 366,25 Kč
	Zařízení asfaltu u nového obrubníku				
	Řezání asfaltového krytu do 4 cm	bm	30,00	180,00 Kč	5 400,00 Kč
113107142	Odstranění krytu živичného ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek živичných, o tl. vrstvy přes 50 do	m2	6,00	227,00 Kč	1 362,00 Kč
R	Přesun hmot živice	t	0,60	1 000,00 Kč	600,00 Kč
R	Odvoz asfaltu na skládku a skládkovné	t	0,60	1 500,00 Kč	900,00 Kč
	Montáž lavičky				
specifikace	Parková lavička kruhová bez opěradla Streetpark, typ RADIANO, LRA11, R1500 (vnitřní průměr 3000 mm, vnější průměr 3880 mm, výška 435 mm), materiál Alu slitina + prášková vypalovací barva RAL 7021 a borovice TW, přírodní odstín, ošetřena olejem, včetně dopravy	ks	1	131 500,80 Kč	131 500,80 Kč
R+ specifikace	Betonová patka pro ukotvení lavičky, včetně materiálu, dopravy a práce	ks	10	1 225,00 Kč	12 250,00 Kč
936124111	Montáž lavičky stabilní parkové přichycené šrouby bez zabetonování noh	ks	1	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč
R	Nakládka a odvoz zeminy na místo určené na skládkování, včetně skládkovného	t	11,8	600,00 Kč	7 080,00 Kč
Cena celkem bez DPH					191 714,53 Kč
Sazba DPH - 21 %					40 260,05 Kč
Cena s DPH					231 974,58 Kč

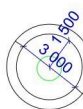


- 1 - zpevněná plocha / mlatový povrch
- 2 - chemická kotva M10, minimální délka 100 mm
- 3 - betonový základ
- 4 - štěrkové lože, zhuťněné, tl. min. 70 mm



ZASTÁVKA TRAMVAJÍ

3998/5



kruhová lavička bez opěrky
vnitřní průměr 3000 mm

0 25 50 m

