

RÁMCOVÁ SMLOUVA

Servis technologie chlazení na zimním stadionu Trinity Bank Aréně Luďka Čajky a CCM Aréně

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a následujících dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský
zákoník ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany:

název společnosti: **ENERGO CHOCEŇ, s.r.o.**

zastoupená: , jednatele

IČ: 25932420

DIČ: CZ25932420

společnost se sídlem: Nádražní 631, 565 01 Choceň

bankovní spojení: č. účtu:

(dále jen „**zhotovitel**“)

název společnosti: **STEZA Zlín, spol. s r.o.**

zastoupená: , ředitelem

IČ: 26270986

DIČ: CZ26270986

společnost se sídlem: Hradská 888, 760 01 Zlín

bankovní spojení: , č. účtu:

(dále jen „**objednatel**“)

I.

Výklad pojmů

V této smlouvě níže uvedené výrazy mají (nevyplývá-li z kontextu jinak) následující význam:

„Cena“	cena za provedení díla, která je určena v dílčí smlouvě/objednávce
„Objednávka“	plnění konkrétního díla na základě písemné objednávky
„Dílo“	provedení servisu technologie chlazení
„Místo plnění“	zimní stadion Trinity Bank Aréna Luďka Čajky a CCM Aréna
„Materiál“	znamená materiál a věci, z nichž se dílo skládá a odpovídají požadavkům platných norem

II.

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je servis technologie chlazení nutné pro udržení bezpečného chodu zimních stadionů Trinity Bank Aréně Luďka Čajky a CCM Aréně.

Účelem této rámcové smlouvy je stanovení právního rámce pro provádění servisu technologie chlazení vzniklé z důvodu opotřebení materiálu.

Předmětem této Smlouvy je i úprava podmínek, za kterých bude na základě dílčích objednávek uzavřených v souladu s touto smlouvou zhotovitel provádět dílo a objednatel hradit zhotoviteli za řádně provedené dílo sjednanou cenu.

III.

Postup při uzavírání objednávek

Na základě dílčí objednávky zadá objednatel požadavek na provedení servisu technologie chlazení vzniklé opotřebením materiálu.

Každá objednávka bude obsahovat minimálně:

- předmět plnění (servis, oprava)
- místo dílčího plnění
- dobu požadovaného ukončení a předání díla.

Zhotovitel je povinen vypracovat na základě platného ceníku předběžnou nabídku, kterou zašle objednateli k odsouhlasení.

Objednávka na plnění nad 50 000,- Kč nabývá účinnosti zveřejněním v Registru smluv, objednávky s plněním do 50 000,- Kč jsou účinné dnem podpisu objednatele.

IV.

Cena za plnění dílčích objednávek a platební podmínky

Cena bude určena na základě skutečnosti a zhotovitelem dodané cenové nabídky dle platného ceníku.

Všechny platby budou probíhat na základě daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem po odsouhlasení ceny díla objednatel.

Daňový doklad - faktura - bude obsahovat kromě čísla smlouvy a lhůty splatnosti, která činí 14 dnů od doručení faktury objednateli, také náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.

Výše ceny v cenové nabídce a na objednávce bude uvedena bez DPH s tím, že zhotovitel je oprávněn připočíst DPH v zákonné výši.

Roční plnění dle rámcové smlouvy nepřesáhne celkovou částku 400 000,- Kč bez DPH.

V.

Provádění díla

Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli nutnou součinnost, zejména umožnit zhotoviteli provedení díla zpřístupněním objektů a umožnit zhotoviteli zdarma odběr elektrické energie, popř. vody, nezbytných pro provedení díla. Dále se zavazuje umožnit zhotoviteli vhodné a bezpečné uložení náhradních dílů, nářadí a nástrojů určených k provedení díla, popř. umožnit uložení odpadu po dobu realizace díla. V této souvislosti se zhotovitel zavazuje sdělit své požadavky na součinnost objednateli nejméně 3 dny předem.

Zhotovitel je povinen při plnění díla postupovat s odbornou péčí a provádět práce v souladu s platnými normami a dalšími právními předpisy.

VI.

Odpovědnost za vady a záruka

Zhotovitel odpovídá za úplné a kvalitní provedení díla a za to, že dílo bude provozuschopné v rozsahu a parametrech stanovených touto smlouvou a objednávkou. Zhotovitel odpovídá za všechny části díla. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít odpovídající vlastnosti a jakost.

Zhotovitel se zavazuje, že při zhotovování díla použije pouze materiály a výrobky splňující požadované kvalitativní a technické podmínky (např. české technické normy, mechanické pevnosti a stability, BOZP) a použije materiály a výrobky schválené a certifikované.

Kvalitativní a technické normy jsou vymezeny dodanými materiály a díly od výrobce a doporučenými montážemi výrobce zařízení.

Zhotovitel odpovídá za vady díla v záruční době, jeho odpovědnost se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Nevyplývá-li z reklamace v souladu s platnou právní úpravou něco jiného, má se za to, že objednatel požaduje bezplatné odstranění vady. Zhotovitel nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace oznámí, zda reklamaci uznává nebo z jakých důvodů ji neuznává. Pokud tak neučiní má se za to, že reklamaci objednatele uznává.

Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady. Zhotovitel započne s odstraňováním vady ihned po důvodné reklamaci, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

VII.

Předání a vlastnictví díla

Zhotovitel se zavazuje, že po ukončení opravy předá dílo objednateli osobně a seznámí objednatele s provedenými činnostmi.

Objednatel se zavazuje dílo převzít, pokud je řádně provedeno. Tuto povinnost objednatel nemá, má-li dílo vady bránící jeho užívání.

Pokud objednatel odmítne dílo převzít, musí být sepsán o tomto zápis se stanovisky obou smluvních stran s konkrétním a věcným zdůvodněním nepřevzetí.

Strany sjednávají, že všechny movité věci zhotovované či použité k provedení díla se stávají majetkem objednatele okamžikem předání a převzetí díla.

VIII.

Trvání a ukončení smlouvy

Rámcová smlouva se uzavírá na **dobu určitou 1 roku** s platností ode dne **1. července 2025**.

Objednatel i zhotovitel je oprávněn ukončit tuto rámcovou smlouvu bez udání důvodu písemnou výpovědí s výpovědní dobou tři měsíce, která začne běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, kdy bude výpověď doručena zhotoviteli či objednateli.

IX.

Sankce

V případě, že zhotovitel nedodrží termín dokončení díla z důvodů na jeho straně, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.

Pokud objednatel neuhradí fakturu za provedené práce ve stanoveném termínu, zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

X.

Závěrečná ustanovení

Ve všech ostatních záležitostech neupravených touto smlouvou se vzájemný vztah obou smluvních stran řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Smluvní strany se dohodly, že v případě nástupnictví jsou právní nástupci vázáni ustanoveními této smlouvy v plném rozsahu.

Veškeré změny a doplňky k této smlouvě jsou možné po vzájemné dohodě obou smluvních stran, a to výhradně formou písemného dodatku.

Smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 1 vyhotovení.

Smlouva nabývá platnosti podpisem obou stran a účinnosti uveřejněním v Registru smluv podle zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.

Zhotovitel bere na vědomí, že STEZA Zlín, spol. s r. o., jako správce zpracovává osobní údaje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o

ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Zákonnost zpracování vychází z čl. 6 odst. 1 písm. b), c) a f) uvedeného nařízení. Osobní údaje budou zpracovávány po dobu stanovenou spisovým a skartačním plánem. Kontakty na pověřence pro ochranu osobních údajů, práva a povinnosti správce a subjektů osobních údajů a další informace ke zpracování osobních údajů jsou uvedeny na <http://www.laznezlin.cz/faq-caste-dotazy.php>.

Dne 23.6.2025

Dne 23.6.2025

.....
....., ředitel
STEZA Zlín, spol. s r.o.

.....
....., jednatel
ENERGO CHOCEŇ, s.r.o.