

SMLOUVA O DÍLO

na provádění pravidelných pozáručních servisních prohlídek, revizních činností a oprav dveří, vrat, rolet a dalších zařízení s elektrickým pohonem

uzavřená mezi

1. Česká republika – Ministerstvo financí

se sídlem: Letenská 525/15, 118 10 Praha 1 – Malá Strana

za niž jedná: Michal Kříž, ředitel odboru Hospodářská správa

IČO: 000 06 947

DIČ: CZ00006947

bankovní spojení: ČNB Praha 1, číslo účtu: 3328001/0710

na straně jedné (dále jen „**Objednatel**“)

a

2. ASETA SERVICES s.r.o.

se sídlem: Bavorská 2780/2, 155 00 Praha 5

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 238425

zastoupená: Ing. Kateřinou Novákovou, jednatelkou

IČO: 292 81 113

DIČ: CZ 292 81 113

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., číslo účtu: 291882946/0300

na straně druhé (dále jen „**Poskytovatel**“)

(společně dále jen „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě také jen „**Smluvní strana**“)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“) a podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o zadávání veřejných zakázek**“) tuto

smlouvu o dílo na provádění pravidelných pozáručních servisních prohlídek, revizních činností a oprav dveří, vrat, rolet a dalších zařízení s elektrickým pohonem

(dále jen „**Smlouva**“)

PREAMBULE

- A. Tato Smlouva je uzavírána na základě výsledku veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Servis a údržba zařízení s elektrickým pohonem v objektech MF (2025–2028) II.“ uveřejněné v Národním elektronickém nástroji pod číslem N006/25/V00017017 (dále jen „**Veřejná zakázka**“), kdy nabídka Poskytovatele byla vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější.
- B. Poskytovatel projevil zájem provádět pro Objednatele pravidelné pozáruční servisní prohlídky, revizní činnosti a opravy dveří, vrat, rolet a dalších zařízení s elektrickým pohonem a podal nabídku v rámci Veřejné zakázky. Poskytovatel splnil všechny požadované kvalifikační předpoklady a další požadavky vyplývající ze zadávacích podmínek na Veřejnou zakázku.
- C. Pokud se ve Smlouvě odkazuje na zadávací podmínky, výzvu k podání nabídky včetně zadávací dokumentace či nabídku Poskytovatele, míní se tím dokumenty související s Veřejnou zakázkou (dále jen „**Dokumenty Veřejné zakázky**“).

1 ÚČEL A PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1 Účelem Smlouvy je úprava a smluvní zajištění podmínek, za nichž budou po dobu účinnosti Smlouvy prováděny pravidelné pozáruční servisní prohlídky, revizní činnosti a opravy karuselových, turniketových a posuvných dveří, garážových vrat, rolet a dalších zařízení s elektrickým pohonem (dále jen „**Zařízení**“) umístěných v objektech Objednatele.
- 1.2 Předmětem Smlouvy je závazek Poskytovatele provádět na svůj náklad a na své nebezpečí, řádně a včas pro Objednatele pravidelné servisní prohlídky, revizní činnosti a opravy Zařízení (dále jen „**Služby**“), a to za podmínek a způsobem stanoveným Smlouvou a v souladu s nabídkovým listem, jež tvoří nedílnou součást Smlouvy jako její Příloha č. 1 – Nabídkový list Poskytovatele. Předmětem Smlouvy je rovněž závazek Objednatele za řádně provedené Služby zaplatit Poskytovateli cenu podle článku 4 Smlouvy.
- 1.3 Služby bude Poskytovatel na Zařízeních provádět v následujícím rozsahu:
 - a) provádění pravidelných servisních prohlídek Zařízení 2x ročně v intervalu nepřesahujícím 6 měsíců a provádění revizní činnosti Zařízení v souladu s platnými technickými normami a příslušnými právními předpisy (dále jen „**Servis Zařízení**“);
 - b) provádění oprav Zařízení na základě vlastního ujištění nebo požadavku Objednatele (dále jen „**Opravy Zařízení**“);
 - c) provádění havarijních oprav Zařízení na základě vlastního zjištění nebo požadavku Objednatele (dále jen „**Havarijní opravy Zařízení**“);příčemž přesná specifikace a vymezení Služeb jsou v podrobnostech uvedeny v Příloze č. 2 Smlouvy – Specifikace Služeb a rozsahu plnění.
- 1.4 Poskytovatel se zavazuje provádět Služby v souladu se Smlouvou (včetně příloh), jakož i Dokumenty Veřejné zakázky. V případě rozporu vyjmenovaných podkladů mají přednost ustanovení Smlouvy (včetně příloh).

2 MÍSTA PLNĚNÍ A PROHLÁŠENÍ POSKYTOVATELE

- 2.1 Místem plnění Smlouvy jsou administrativní budovy Objednatele umístěné na následujících adresách, v nichž se nachází Zařízení podléhající provádění Služeb:
 - a) Místo plnění č. 1 – Janovského 438/2, Praha 7 – Holešovice
 - b) Místo plnění č. 2 – Legerova 1581/69, Praha 1 – Nové Město;

- c) Místo plnění č. 3 – Letenská 525/15, Praha 1 – Malá Strana;
- d) Místo plnění č. 4 – Voctářova 2145/9 a 2145/11, Praha 8 – Libeň;
- e) Místo plnění č. 5 – Cihelná 548/4, Praha 1 – Malá Strana;

(dále jen „**Místa plnění**“ nebo jednotlivě „**Místo plnění**“).

- 2.2 Poskytovatel souhlasí, že počet Míst plnění, jichž se provádění Služeb týká, je Objednatel v průběhu platnosti a účinnosti Smlouvy oprávněn rozšířit o další Místo plnění, avšak pouze na území hlavního města Prahy. V takovém případě se Smluvní strany zavazují písemným dodatkem ke Smlouvě odpovídajícím způsobem doplnit Přílohu č. 1 Smlouvy.
- 2.3 Poskytovatel souhlasí, že počet Míst plnění, jichž se provádění Služeb týká, je Objednatel v průběhu platnosti a účinnosti Smlouvy oprávněn rovněž snížit, a to z důvodu mimořádných potřeb Objednatele. Tento požadavek Objednatele se týká zejména, nikoliv výlučně, Místa plnění č. 1 – Janovského 438/2, Praha 7 – Holešovice. V takovém případě se Smluvní strany zavazují písemným dodatkem ke Smlouvě odpovídajícím způsobem doplnit Přílohu č. 1 Smlouvy.
- 2.4 Poskytovatel zároveň souhlasí, že počet Zařízení, jichž se provádění Služeb týká, je Objednatel v průběhu platnosti a účinnosti Smlouvy oprávněn upravit v případě, že dojde k výměně či demontáži stávajícího Zařízení či instalaci nového zařízení. V takovém případě se Smluvní strany zavazují písemným dodatkem ke Smlouvě odpovídajícím způsobem doplnit Přílohu č. 1 Smlouvy.
- 2.5 Poskytovatel prohlašuje, že:
 - a) od Objednatele v rámci Veřejné zakázky obdržel veškeré potřebné informace, podklady a pokyny potřebné pro splnění účelu Smlouvy, vyjasnil si případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory a opomenutí a neshledal ke dni uzavření Smlouvy nedostatky, které by bránily řádnému provádění Služeb;
 - b) disponuje potřebnými oprávněními, odbornými znalostmi, dostatečnými kapacitami a praktickými zkušenostmi k řádnému provádění Služeb ve smyslu Smlouvy a Služby bude provádět pouze k tomu řádně proškolenými osobami s odpovídající kvalifikací;
 - c) podrobně se seznámil s podmínkami Smlouvy a nezjistil skutečnosti, které by omezily požadovanou kvalitu Služeb, nebo by navýšily dohodnutou cenu za jejich provádění uvedenou v Příloze č. 1 Smlouvy.

3 ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ SLUŽEB

- 3.1 Poskytovatel se zavazuje provádět Služby na všech Zařízeních v Místech plnění uvedených v Příloze č. 1 Smlouvy – Nabídkový list Poskytovatele tak, aby byl zabezpečen bezproblémový chod a funkčnost všech Zařízení v Místech plnění. Poskytovatel se zavazuje provádět Služby po celou dobu účinnosti Smlouvy vlastními prostředky a na vlastní náklady.
- 3.2 Poskytovatel je povinen zajistit nejvyšší možné slučování prováděných Služeb, například provést servisní prohlídku a revizní činnost Zařízení umístěných v Místě plnění č. 1 – Janovského 438/2, Praha 7 – Holešovice v rámci jednoho dne, pokud nebude mezi Smluvními stranami dohodnuto jinak.
- 3.3 Poskytovatel se zavazuje neprodleně po každém provedení Služeb předat příslušné oprávněné osobě Objednatele v Místě plnění (dále jen „**Oprávněné osoby Objednatele**“ nebo jednotlivě „**Oprávněná osoba Objednatele**“) veškeré doklady o provedených Službách, a to včetně specifikace Zařízení, rozsahu poskytnutého plnění a případně též včetně použitého materiálu (dále jen „**Protokol**“).
- 3.4 V případě, že Poskytovatel v rámci provádění Servisu Zařízení zjistí, že je potřeba provést Opravy Zařízení nebo Havarijní opravy Zařízení, je povinen o tom neprodleně informovat

příslušnou Oprávněnou osobu Objednatele za účelem zajištění dalšího postupu v souladu s články 3.10 až 3.16 nebo články 3.17 až 3.19 Smlouvy.

- 3.5 V případě, že u Poskytovatele dojde ke změně e-mailové adresy pro zaslání Poptávky podle článku 3.17 Smlouvy nebo nonstop telefonní linky pro Nahlášení požadavku podle článku 3.24 Smlouvy, je Poskytovatel povinen o tom Objednatele bez zbytečného odkladu písemně informovat.
- 3.6 Poskytovatel bere na vědomí, že provádění Služeb je omezeno pouze na pracovní dny a pracovní dobu Objednatele od 7.00 hodin do 16.00 hodin (dále jen „**Pracovní doba**“). Objednatel je oprávněn ve výjimečných případech požadovat provádění Služeb i mimo Pracovní dobu, tento požadavek je však povinen předem oznámit Poskytovateli, např. formou uvedení v Poptávce v souladu s článkem 3.17 Smlouvy. Pojmem „mimo Pracovní dobu“ se pro účely Smlouvy (nikoliv pouze tohoto článku) rozumí veškerá doba neuvedená ve větě první tohoto článku, tj. dny pracovního klidu a pracovní dny v době od 16:01 do 6:59 hodin následujícího dne.

Servis Zařízení podle článku 1.3 písm. a) Smlouvy

- 3.7 Poskytovatel je povinen do 7 pracovních dnů od účinnosti Smlouvy zaslat Oprávněným osobám Objednatele návrh závazného harmonogramu pravidelných pozáručních servisních prohlídek Zařízení prováděných 2x ročně v intervalu nepřekračujícím 6 měsíců a revizní činnosti Zařízení prováděné v souladu s platnými technickými normami a příslušnými právními předpisy (dále jen „**Harmonogram**“).
- 3.8 Pravidelné servisní prohlídky Zařízení budou prováděny v den stanovený Poskytovatelem po předchozí dohodě s Oprávněnými osobami Objednatele pro jednotlivá Místa plnění. První revizní činnost Zařízení je Poskytovatel povinen provést v souladu se závazným Harmonogramem, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak.
- 3.9 Poskytovatel je povinen minimálně 3 pracovní dny před provedením Servisu Zařízení podle závazného Harmonogramu vyzvat příslušnou Oprávněnou osobu Objednatele k zajištění součinnosti.

Opravy Zařízení podle článku 1.3 písm. b) Smlouvy

- 3.10 Provádění Oprav Zařízení bude určeno jednotlivými písemnými poptávkami učiněnými Oprávněnými osobami Objednatele (dále jen „**Poptávka**“). Oprávněná osoba Objednatele učiní Poptávku elektronicky na e-mailovou adresu Poskytovatele info@poskytovatel.cz.
- 3.11 Poptávka musí obsahovat nejméně tyto údaje, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak:
- odkaz na Smlouvu (číslo v CES uvedené v záhlaví Smlouvy);
 - specifikace Zařízení, Místa plnění a požadovaných Služeb;
 - informace, zda je požadováno provedení Služeb v Pracovní době či mimo Pracovní dobu (viz článek 3.6 Smlouvy).
- 3.12 Poskytovatel nejpozději následující pracovní den do 16:00 hodin písemně potvrdí obdržení Poptávky Objednatele a nejpozději do 2 pracovních dnů od obdržení Poptávky Objednatele zašle na e-mailovou adresu příslušné Oprávněné osoby Objednatele cenovou nabídku na požadovaný rozsah Opravy Zařízení.
- 3.13 Cenová nabídka Poskytovatele musí obsahovat alespoň přesnou specifikaci rozsahu Oprav Zařízení, počet Pracovníků Poskytovatele, kteří budou Opravy Zařízení provádět, a předpokládaný počet hodin Oprav Zařízení.
- 3.14 Objednatel nejpozději do 3 pracovních dnů od obdržení cenové nabídky Poskytovatele písemně potvrdí její doručení, případně ve stejné lhůtě požádá o doplnění či upřesnění cenové nabídky. V případě, že Objednatel o doplnění či upřesnění nepožádá, platí, že Objednatel s obsahem

cenové nabídky souhlasí, nepotřebuje její doplnění či upřesnění a jako takovou ji akceptuje (dále jen „**Potvrzení cenové nabídky**“).

- 3.15 Poskytovatel je povinen objednané Služby plnit podle podmínek uvedených v Potvrzení cenové nabídky.
- 3.16 Poskytovatel se zavazuje provést Opravy Zařízení do 3 pracovních dnů ode dne Potvrzení cenové nabídky podle článku 3.14 Smlouvy, pokud se Smluvní strany s ohledem na rozsah Oprav Zařízení a/nebo provozní režim Místa plnění nedohodnou jinak.

Havarijní opravy Zařízení podle článku 1.3 písm. c) Smlouvy

- 3.17 Havarijní opravy Zařízení se Poskytovatel zavazuje zahájit na základě vlastního zjištění (např. v rámci prováděného Servisu Zařízení) či na základě telefonického nahlášení požadavku Objednatele učiněného přes nonstop telefonní linku Poskytovatele  (dále jen „**Nahlášení požadavku**“). Nonstop telefonní linka Poskytovatele pro Nahlášení požadavku musí být Objednateli k dispozici nepřetržitě v režimu 24/7/365.
- 3.18 Poskytovatel se zavazuje zajistit nástup servisního technika v následujících termínech, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak:
- a) do 24 hodin od Nahlášení požadavku v případě, že Objednatel provede Nahlášení požadavku v Pracovní době;
 - b) do 48 hodin od Nahlášení požadavku v případě, že Objednatel provede Nahlášení požadavku mimo Pracovní dobu;
 - c) do 2 hodin od Nahlášení požadavku se zprovozněním alespoň v nouzovém režimu nejpozději do 6 hodin od Nahlášení požadavku v případě automatických posuvných dveří Besam ASSA ABLOY umístěných v Místě plnění č. 1 – Janovského 438/2, Praha 7 – Holešovice, a to bez ohledu na skutečnost, zda bylo Nahlášení požadavku provedeno v Pracovní době nebo mimo Pracovní dobu;
- 3.19 V případě včasného nástupu servisního technika a včasného zprovoznění automatických posuvných dveří Besam ASSA ABLOY umístěných v Místě plnění č. 1 – Janovského 438/2, Praha 7 – Holešovice podle článku 3.18 písm. c) Smlouvy je Poskytovatel oprávněn účtovat též jednorázový pohotovostní příplatek ve výši uvedené v Příloze č. 1 Smlouvy – Nabídkový list Poskytovatele.
- 3.20 Nesplnění požadavků Objednatele dle článku 3.18 Smlouvy je považováno za podstatné porušení Smlouvy a Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit v souladu s článkem 11.5 písm. d) Smlouvy.

4 ODMĚNA ZA SLUŽBY A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1 Služby budou Poskytovatelem fakturovány následovně:
- a) Služby týkající se Servisu Zařízení paušální částkou za provedené úkony na Zařízeních v jednotlivých Místech plnění, přičemž paušální částka zahrnuje i cenu na zajištění nonstop telefonní linky pro Nahlášení požadavku podle článku 3.17 Smlouvy;
 - b) Služby týkající se Oprav Zařízení a Havarijních oprav Zařízení podle skutečného rozsahu za hodinu práce a ceny případných náhradních dílů, případně též jednorázový pohotovostní příplatek v souladu s článkem 3.19 Smlouvy, přičemž Poskytovatel je oprávněn fakturovat, počínaje druhou hodinou prováděných Oprav Zařízení a Havarijních oprav Zařízení, každých započatých 30 minut.
- 4.2 Ceny jednotlivých Služeb uvedené v Příloze č. 1 Smlouvy – Nabídkový list Poskytovatele (dále jen „**Ceny Služeb**“) jsou dány dohodou Smluvních stran jako ceny smluvní a zahrnují veškeré

náklady Poskytovatele nezbytné k řádnému provádění Služeb, jakož i veškeré náklady s prováděním Služeb související (např. poplatky, obecný vývoj cen, vedlejší náklady, používání přístrojů, strojů a jiných nástrojů a zařízení, používání mazadel a dalšího spotřebního materiálu, pracovní oděvy a ochranné pomůcky pro pracovníky Poskytovatele, mzdové náklady včetně zákonných odvodů, náklady na dopravu z/do Místa plnění apod.).

- 4.3 Poskytovatel prohlašuje, že je plátcem DPH. K Cenám Služeb bude připočítána DPH v zákonem stanovené výši ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 4.4 Poskytovatel je oprávněn měnit Ceny Služeb k 1. dubnu každého kalendářního roku, poprvé v roce 2026, a to v souladu s vývojem spotřebitelských cen, avšak pouze v případě, že hodnota průměrné roční míry inflace zveřejňovaná každoročně Českým statistickým úřadem (www.csu.gov.cz) bude rovna nebo vyšší než 7 %. Upravené Ceny Služeb budou platné na následujících 12 kalendářních měsících (období duben až březen). Základ Cen Služeb může Poskytovatel v takovém případě upravit maximálně o hodnotu odpovídající průměrné roční míře inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen a zveřejňované Českým statistickým úřadem. Poskytovatel úpravu Cen Služeb písemně oznámí na e-mailovou adresu Objednatele podatelna@mfcz.cz nebo do datové schránky Objednatele nejpozději do 28. února příslušného kalendářního roku. Součástí oznámení Poskytovatele o úpravě Cen Služeb budou aktuálně platné Ceny Služeb, vyjádření o tom, kolik činí průměrná roční míra inflace zveřejňovaná Českým statistickým úřadem, a ve vazbě na to Poskytovatel uvede Ceny Služeb pro nové období. Ceny Služeb budou zaokrouhleny na maximálně 2 desetinná místa. V případě, že Poskytovatel neoznámí Objednateli změnu výše Cen Služeb do data uvedeného ve větě druhé tohoto článku, nebudou v příslušném období Ceny Služeb měněny, a to ani v případě, že dojde k nárůstu průměrné roční míry inflace zveřejňované Českým statistickým úřadem. Vzor oznámení Poskytovatele tvoří nedílnou součást Smlouvy jako Příloha č. 3 Smlouvy – Oznámení Poskytovatele o navýšení Cen Služeb (vzor).
- 4.5 V Cenách Služeb týkajících se Oprav Zařízení a Havarijních oprav Zařízení nejsou zahrnuty náklady na opravy Zařízení, které nelze odstranit bez použití náhradních dílů. Tyto opravy budou realizovány v souladu s články 3.10 až 3.16 nebo články 3.17 až 3.19 Smlouvy, přičemž cena za náhradní díly bude cenou uvedenou v ceníku Poskytovatele či cenou obvyklou v místě plnění a hodinová sazba za práci při opravách Zařízení bude účtována v sazbě uvedené v Příloze č. 1 Smlouvy – Nabídkový list Poskytovatele. V případě oprav Zařízení uvedených pod tímto článkem Smlouvy nevzniká Poskytovateli automatické právo na realizaci zakázky.
- 4.6 Ceny Služeb týkající se Servisu Zařízení budou Poskytovatelem fakturovány vždy po ukončení provedených úkonů v rámci Servisu Zařízení, a to daňovým dokladem (dále jen „**Faktura**“ nebo souhrnně „**Faktury**“). Ceny Služeb týkající se Oprav Zařízení nebo Havarijních oprav Zařízení včetně případných náhradních dílů, případně též jednorázový pohotovostní příplatek, budou Poskytovatelem fakturovány vždy po ukončení požadovaných Služeb, a to samostatnou Fakturou. Přílohou Faktury bude vždy kopie zástupci Smluvních stran potvrzený Protokol.
- 4.7 Faktura bude obsahovat náležitosti obchodní listiny podle § 435 Občanského zákoníku a dále též:
- odkaz na Smlouvu (číslo v CES uvedené v záhlaví Smlouvy);
 - specifikace Místa plnění;
 - specifikace provedených Služeb včetně rozsahu a data jejich provedení;
 - uvedení Cen Služeb v souladu s Přílohou č. 1 Smlouvy – Nabídkový list Poskytovatele, popř. v souladu s Potvrzením Cenové nabídky;
 - úplné bankovní spojení Poskytovatele, přičemž číslo účtu bude odpovídat číslu účtu uvedenému v záhlaví Smlouvy nebo číslu účtu v registru plátců DPH, popř. řádně oznámenému číslu účtu postupem dle Smlouvy;

- f) veškeré náležitosti dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o DPH**“), pokud bude Poskytovatel ke dni uskutečnění zdanitelného plnění plátcem DPH, nebo veškeré náležitosti dle § 11 odst. 1 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o účetnictví**“).
- 4.8 Poskytovatel bude Faktury doručovat Objednateli vždy nejpozději do 30 dnů od podpisu Protokolu zástupci obou Smluvních stran, a to v elektronické podobě (např. ve formátu PDF nebo ve formátu, který je v souladu s evropským standardem elektronické faktury nebo ve formátu zveřejněném na webových stránkách Objednatele jako přijímané formáty podatelnou Objednatele) na e-mailovou adresu Objednatele podatelna@mfc.cz nebo do datové schránky Objednatele nebo v listinné podobě na adresu sídla Objednatele, uvedené v záhlaví Smlouvy, popř. do řádně oznámené datové schránky či na adresu oznámenou postupem podle Smlouvy.
- 4.9 Splatnost Faktury činí 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení Objednateli. Faktura je považována za proplacenou okamžikem odepsání příslušné finanční částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Poskytovatele.
- 4.10 Objednatel má právo před uplynutím lhůty splatnosti Faktury požádat oprávněnou osobu Poskytovatele uvedenou v článku 12.3 písm. b) Smlouvy (dále jen „**Oprávněná osoba Poskytovatele**“) o vystavení nové Faktury, aniž by došlo k prodlení s její úhradou, neobsahuje-li původní Faktura náležitosti nebo údaje stanovené Smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy, obsahuje-li jiné cenové údaje nebo jiný rozsah skutečně provedených Služeb, bude-li obsahovat chybné údaje nebo nebude-li její přílohou kopie zástupci Smluvních stran potvrzeného Protokolu. Nová lhůta splatnosti činí 30 kalendářních dnů a počne plynout ode dne doručení nové Faktury Objednateli.
- 4.11 Poskytovatel souhlasí s tím, že Objednatel neposkytuje jakékoliv zálohy na provádění Služeb. Veškeré platby budou probíhat výhradně v korunách českých a rovněž veškeré cenové údaje budou uvedeny v této měně.
- 4.12 V případě uvedení odlišných bankovních údajů na Faktuře oproti údajům podle článku 4.7 písm. e) Smlouvy mají přednost údaje uvedené v záhlaví Smlouvy nebo číslo účtu v registru plátců DPH, a to až do doby řádného oznámení změny bankovních údajů postupem podle Smlouvy.
- 4.13 Poskytovatel prohlašuje, že správce daně před uzavřením Smlouvy nerozhodl, že Poskytovatel je nespolehlivým plátcem podle § 106a zákona o DPH (dále jen „**Nespolehlivý plátc**“). V případě, že správce daně rozhodne o tom, že Poskytovatel je Nespolehlivým plátcem, zavazuje se Poskytovatel o tomto informovat Objednatele do 5 pracovních dnů od vydání takového rozhodnutí. Stane-li se Poskytovatel Nespolehlivým plátcem, může uhradit Objednatel Poskytovateli pouze základ daně, přičemž DPH bude Objednatel uhraden Poskytovateli až po písemném doložení Poskytovatele o jeho úhradě této DPH příslušnému správci daně.
- 4.14 Poslední Faktura za příslušný kalendářní rok, který má být v témže kalendářním roce proplacena, musí být doručena Objednateli nejpozději do 10. prosince příslušného kalendářního roku. Veškeré Faktury doručené po tomto datu budou uhrazeny až po nastavení všech rozpočtových prostředků ve státní pokladně, lhůta splatnosti u nich počíná běžet až dne 1. února následujícího kalendářního roku. Poskytovatel bere na vědomí a výslovně souhlasí, že v takových případech není Objednatel v prodlení.

5 PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

Práva a povinnosti Objednatele

- 5.1 Objednatel je povinen dohodnout s Poskytovatelem rozsah oprávnění Poskytovatele ke vstupu jeho zaměstnanců, kteří budou provádět Služby (dále jen „**Pracovníci Poskytovatele**“) a vjezdu jeho vozidel do Míst plnění.
- 5.2 Objednatel je povinen před vstupem Poskytovatele do Míst plnění za účelem provádění Služeb jej prokazatelně seznámit se zvláštními bezpečnostními a požárními opatřeními Objednatele a zvláštními předpisy platnými pro Místa plnění. Poskytovatel se podpisem Smlouvy zavazuje, že následně provede řádné seznámení všech Pracovníků Poskytovatele a bude nést plnou odpovědnost za případné porušení výše uvedených opatření a předpisů Pracovníky Poskytovatele.
- 5.3 Objednatel je povinen včas zaplatit za řádně provedené Služby cenu podle Přílohy č. 1 Smlouvy – Nabídkový list Poskytovatele, popř. podle Potvrzení cenové nabídky.
- 5.4 Objednatel je povinen poskytovat Poskytovateli potřebnou součinnost tak, aby Poskytovatel mohl řádně a včas provádět Služby, zejména má Objednatel povinnost na žádost Poskytovatele předat mu všechny potřebné informace, podklady, specifikace, vysvětlení a upřesnění svých požadavků nutných k provádění Služeb, přičemž Poskytovatel je povinen si potřebnou součinnost v případě potřeby včas vyžádat a Objednatele na ni upozornit.
- 5.5 Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu provádění Služeb prostřednictvím Oprávněných osob Objednatele.

Práva a povinnosti Poskytovatele

- 5.6 Poskytovatel je povinen zajistit personální a materiální pohotovost v režimu 24/7/365 a pohotovostní službu nonstop telefonní linky pro Nahlášení požadavku, na němž může Objednatel telefonicky oznámit nutnost provedení Havarijních oprav Zařízení, popř. konzultovat nastalé situace a možnosti způsobu jejich řešení.
- 5.7 Poskytovatel je povinen do 3 kalendářních dnů od účinnosti Smlouvy doložit Objednateli jmenný seznam všech Pracovníků Poskytovatele a u těchto Pracovníků Poskytovatele doložit údaje požadované Objednatelem, které jsou potřebné pro vydání povolení ke vstupu Pracovníků Poskytovatele do Míst plnění, přičemž Poskytovatel je povinen předložit jmenný seznam Pracovníků Poskytovatele analogově či na paměťovém médiu do rukou Oprávněné osoby Objednatele či zaslat do datové schránky Objednatele. Objednatel s ohledem na Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) nepřijímá jmenný seznam pracovníků Poskytovatele v jiné formě, například prostřednictvím e-mailu. Jmenný seznam Pracovníků Poskytovatele bude obsahovat jméno a příjmení pracovníka, rok narození a číslo občanského průkazu nebo cestovního pasu. V případě změny Pracovníků Poskytovatele, kteří budou vstupovat do Míst plnění, je Poskytovatel povinen postupovat obdobně.
- 5.8 Poskytovatel je povinen v případě zjištění závad na Zařízeních zjištěných v rámci Servisu Zařízení bezodkladně informovat Objednatele o potřebě provést opravy Zařízení včetně specifikace nezbytné opravy. Opravy Zařízení a Havarijní opravy Zařízení bude Poskytovatel provádět na základě Poptávky, popř. Nahlášení požadavku. V případě nutnosti Oprav Zařízení či Havarijních oprav Zařízení s použitím náhradních dílů je Poskytovatel povinen předložit Objednateli k odsouhlasení písemnou cenovou nabídku vždy před započítáním Oprav Zařízení či Havarijních oprav Zařízení. Poskytovatel je rovněž povinen pro účely ověření ceny obvyklé náhradních dílů předložit Objednateli na vyžádání ceník těchto náhradních dílů.
- 5.9 Poskytovatel je povinen zahájit provádění Havarijních oprav Zařízení a zároveň zprovoznit příslušné Zařízení alespoň v nouzovém režimu nejpozději do termínů od Nahlášení požadavku uvedených v článku 3.18 Smlouvy.

- 5.10 Poskytovatel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací souvisejících s prováděním Služeb včetně dodržování závazných právních předpisů (zejména předpisů o bezpečnosti zdraví při práci a požární ochraně) a je povinen seznámit s těmito předpisy Pracovníky Poskytovatele.
- 5.11 Poskytovatel je povinen pro výkon svých povinností plynoucích ze Smlouvy používat pouze vhodné a bezpečné vybavení, které odpovídá pracovnímu prostředí a předmětu Služeb, a dále používat jen takové technické vybavení, které je ve shodě s normami a legislativou České republiky. Poskytovatel je dále povinen používat při provádění Služeb odpovídající technologie.
- 5.12 Poskytovatel je povinen při provádění Služeb respektovat nutnost zajištění nerušeného užívání a chodu všech prostor Objednatele v Místech plnění.
- 5.13 Poskytovatel je povinen nejpozději 1 pracovní den vždy do 11:00 hodin před plánovaným vstupem do Místa plnění č. 1 – Janovského 438/2, Praha 7 – Holešovice předat příslušné Oprávněné osobě Objednatele Seznam Pracovníků Poskytovatele, kteří budou provádět Služby, případně též registrační značku vozidla Pracovníků Poskytovatele. V případě Havarijních oprav Zařízení je Poskytovatel povinen Seznam Pracovníků Poskytovatele, případně též registrační značku vozidla Pracovníků Poskytovatele, předat příslušné Oprávněné osobě Objednatele co nejdříve před vstupem do Místa plnění č. 1 – Janovského 438/2, Praha 7 – Holešovice.
- 5.14 Poskytovatel je povinen zajistit, aby Pracovníci Poskytovatele vstupovali jen do těch prostor v Místech plnění, které budou dohodnuty mezi Smluvními stranami.
- 5.15 Poskytovatel je povinen v zájmu bezpečnosti a nedotknutelnosti veškerých prostor Míst plnění zajistit provádění Služeb pouze Pracovníky Poskytovatele, kteří jsou státními příslušníky členského státu EU.
- 5.16 Poskytovatel je povinen provádět Služby prostřednictvím bezúhonných a spolehlivých Pracovníků Poskytovatele a na vyžádání Objednatele předložit kopie výpisů z rejstříku trestů Pracovníků Poskytovatele.
- 5.17 Poskytovatel je povinen zajistit pro Pracovníky Poskytovatele jednotný pracovní oděv a označení a vybavit je všemi potřebnými prostředky.
- 5.18 Poskytovatel se zavazuje provádět Služby řádně a včas, s potřebnou odbornou péčí, podle pokynů Objednatele a v souladu se Smlouvou a se zájmy Objednatele.
- 5.19 Poskytovatel nese odpovědnost za neodborné a nesprávně provedené Služby, tj. za Služby provedené způsobem, který je v rozporu se Smlouvou, příslušnými právními předpisy či technickými normami, Poskytovatel tedy odpovídá za případné škody na majetku či zdraví.
- 5.20 Poskytovatel je povinen podat Objednateli zprávu v případě vzniku škody podle předchozího článku, přičemž při poškození nebo znehodnocení věci je Poskytovatel povinen provést Objednateli úhradu zůstatkové hodnoty.
- 5.21 Poskytovatel je povinen bezodkladně oznámit Objednateli skryté překážky, které brání řádnému provádění Služeb a navrhnout jiné řešení, které bude v souladu se Smlouvou a se zájmy Objednatele.
- 5.22 Poskytovatel je povinen informovat Objednatele o změně vlastnické struktury Poskytovatele, dosáhne-li vlastnictví podílu představujícího alespoň 25% účasti společníka v obchodní společnosti veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů, nebo jím ovládaná osoba (dále jen „**Veřejný funkcionář**“). V případě zjištění, že Veřejný funkcionář v obchodní společnosti Poskytovatele vlastní podíl představující alespoň 25% účasti společníka v obchodní společnosti, je Objednatel oprávněn bez jakýchkoliv sankcí okamžitě odstoupit od Smlouvy v souladu s článkem 11.8 Smlouvy.
- 5.23 Poskytovatel se zavazuje, že v rámci plnění povinností vyplývajících ze Smlouvy nevyužije třetí subjekt, na který se vztahuje sankční režim EU podle nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne

17. března 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny (dále jen „**nařízení Rady (EU) č. 269/2014**“) a nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. července 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině (dále jen „**nařízení Rady (EU) č. 833/2014**“). Porušení této povinnosti se považuje za podstatné porušení Smlouvy.
- 5.24 Poskytovatel bere na vědomí, že je povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly, např. podle zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, ve znění pozdějších předpisů, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním Veřejné zakázky, a to v rozsahu jejich oprávnění, a po dobu danou právními předpisy České republiky k jejich archivaci (Zákon o účetnictví a Zákon o DPH).
- 5.25 Poskytovatel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále „**ZFK**“), osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory, vytvořit kontrolním orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětné Veřejné zakázce a poskytnout jim součinnost.
- 5.26 Poskytovatel je povinen vrátit Objednateli veškeré věci, které mu byly Objednatelem svěřeny pro účely provádění Služeb, a to ve lhůtě 5 pracovních dnů od skončení Smlouvy.

6 ODPOVĚDNOST POSKYTOVATELE ZA VADY A ZÁRUKY POSKYTOVATELE

- 6.1 Poskytovatel odpovídá za včasné a řádné provádění Služeb podle Smlouvy. Rozsah, kvalita a provádění Služeb musí přesně odpovídat požadavkům Objednatele a vymezení uvedenému ve Smlouvě (zejména v článku 3 Smlouvy). Poskytovatel je povinen používat materiály odpovídající příslušné technologické normě a Služby provádět v souladu se standardem odpovídajícím obvyklé současné technické úrovni. Jakékoliv odchylky od požadavků Objednatele či tohoto vymezení budou chápány jako vadné plnění.
- 6.2 Poruší-li Poskytovatel povinnosti stanovené v článku 6.1 Smlouvy, jedná se o vady plnění. Poskytovatel odpovídá za vady, které mají Služby v době předání nebo které vzniknou v průběhu záruční doby.
- 6.3 Smluvní strany si ujednaly záruku za jakost podle § 2113 a násl. Občanského zákoníku na nově a nově instalované náhradní díly, spotřební materiál a provedené Opravy Zařízení a Havarijní opravy Zařízení se záruční dobou minimálně v délce 24 měsíců (dále jen „**Záruční doba**“).
- 6.4 Záruční doba začíná běžet ode dne převzetí Služeb nebo jejich části Objednatelem bez vad, tj. ode dne podpisu Protokolu oběma Smluvními stranami. V případě, že z obsahu Protokolu vyplývá povinnost Poskytovatele odstranit vady provedených Služeb nebo jejich části, počne Záruční doba běžet až podpisem Protokolu bez vad oběma Smluvními stranami. Poskytovatel bere na vědomí, že pokud je v technické a/nebo výrobní dokumentaci výrobce, v dokladech a dokumentech s náhradními díly nebo spotřebním materiálem uvedena kratší záruční doba, platí ustanovení o délce záruky za jakost uvedená v článku 6.3 Smlouvy.
- 6.5 Objednatel je oprávněn uplatnit právo z vadného plnění a/nebo právo ze záruky za jakost na odstranění vady u Poskytovatele kdykoliv během Záruční doby bez ohledu na to, kdy Objednatel takové vady zjistil nebo mohl zjistit. Pro vyloučení pochybnosti Smluvní strany sjednávají, že převzetím jednotlivých Služeb není dotčeno právo Objednatele uplatňovat práva z vad, které byly zjistitelné, ale nebyly zjištěny při převzetí.
- 6.6 Objednatel provádí ohlášení vady prostřednictvím e-mailové zprávy zaslané Oprávněné osobě Poskytovatele (dále jen „**Ohlášení vady**“). Ohlášení vady bude obsahovat informace o zjištěných vadách a termín pro jejich odstranění.

- 6.7 Poskytovatel je povinen potvrdit přijetí Ohlášení vady nejpozději následující pracovní den od doručení Ohlášení vady prostřednictvím elektronické pošty příslušné Oprávněné osobě Objednatele (dále jen „**Potvrzení Ohlášení vady**“), případně si vyžádat doplnění Ohlášení vady.
- 6.8 Pokud Poskytovatel Ohlášení vady ve stanoveném termínu nepotvrdí, Objednatel bere na vědomí, že Poskytovatel uznává právo z vadného plnění a/nebo právo ze záruky za jakost v plném rozsahu.
- 6.9 Poskytovatel je povinen odstranit vady Služeb způsobem podle uplatněného nároku nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení Ohlášení vady, pokud se Smluvní strany s ohledem na rozsah vady nedohodnou jinak.
- 6.10 Pokud Poskytovatel vady neodstraní ve lhůtě uvedené v článku 6.9 Smlouvy, je Objednatel oprávněn uplatnit právo na slevu z Ceny Služeb a podle své volby odstranit vady nebo zajistit odstranění vad prostřednictvím třetích osob a požadovat po Poskytovateli úhradu nákladů účelně vynaložených v souvislosti s odstraňováním vad, pokud převyšují výši slevy z Ceny Služeb, nebo odstoupit od Smlouvy. Uplatněním práva na slevu z Ceny Služeb nebo odstoupením podle tohoto článku není dotčeno právo Objednatele na smluvní pokutu a náhradu škody.
- 6.11 Pokud Objednatel nemůže Zařízení nebo jeho část pro vady užívat, prodlužuje se Záruční doba o dobu od oznámení vad Poskytovateli do jejich úplného odstranění.
- 6.12 Poskytovatel neodpovídá za závady způsobené neodborným mechanickým poškozením nebo nesprávnou obsluhou Zařízení ze strany Objednatele, za závady způsobené vyšší mocí nebo třetími osobami.
- 6.13 Ustanoveními tohoto článku 6 Smlouvy nejsou dotčena ani omezena práva Objednatele z vadného plnění vyplývající z právních předpisů. Uplatněním nároku z odpovědnosti za vady není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody, uhrazení příslušné smluvní pokuty ani právo Objednatele na odstoupení od Smlouvy.

7 ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

- 7.1 Poskytovatel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku provádění Služeb Objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody ve lhůtě stanovené v písemném oznámení Objednatele odeslaného na e-mailovou adresu Oprávněné osoby Poskytovatele nebo do datové schránky Poskytovatele, nahradit nebo odstranit na své náklady.
- 7.2 Za škodu podle článku 7.1 Smlouvy se považuje i škoda vzniklá Objednateli porušením jeho vlastní povinnosti vůči některému jeho smluvnímu partnerovi, včetně sankce vyplacené smluvním partnerům Objednatele, a jakákoliv sankce veřejnoprávní povahy uvalená na Objednatele, pokud Objednatel porušení své právní povinnosti nemohl z důvodu porušení povinnosti Poskytovatele zabránit. Škodou vzniklou porušením právní povinnosti Poskytovatele je i taková škoda, která vznikne Objednateli oprávněným odstoupením Objednatele od Smlouvy nebo v jeho důsledku. Takovou škodou jsou mimo jiné náklady vzniklé Objednateli v souvislosti se zajištěním náhradního plnění.
- 7.3 Jakékoliv škody z plnění Smlouvy vzniklé Objednateli, tedy i škody, které nebudou kryty Pojištěním (podle definice uvedené v článku 8 Smlouvy), budou hrazeny Poskytovatelem.
- 7.4 Objednatel není odpovědný za škodu způsobenou pracovním úrazem v Místech plnění Pracovníkovi Poskytovatele nebo třetí osobě, pokud tato škoda nebyla způsobena činem nebo opominutím Objednatele nebo jeho pracovníka.
- 7.5 Škodu hradí škůdce v penězích, nežádá-li poškozený uvedení do předešlého stavu.

- 7.6 Náhrada škody je splatná ve lhůtě 30 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy oprávněné Smluvní strany Smluvní straně povinné z náhrady škody, pokud nebude mezi Smluvními stranami dohodnuto jinak.

8 POJIŠTĚNÍ

- 8.1 Poskytovatel je povinen mít po celou dobu trvání Smlouvy uzavřené pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností v důsledku provádění Služeb Objednateli, případně třetím osobám, a to ve výši pojistného plnění podle článku 8.2 Smlouvy (dále jen „**Pojištění**“).
- 8.2 Pojištění bude pokrývat odpovědnost za újmu, která vznikne při a/nebo v souvislosti s prováděním Služeb, tj.: (i) újma na zdraví, (ii) škoda na věci včetně jejího poškození, zničení nebo ztráty, (iii) jiná majetková škoda z toho vyplývající. Pojištění bude Poskytovatelem uzavřeno s limitem pojistného plnění ve výši minimálně 3 000 000 Kč.
- 8.3 Poskytovatel se zavazuje udržovat platnost a účinnost Pojištění po celou dobu plnění podle Smlouvy i po celou Záruční dobu a bude za tímto účelem plnit povinnosti vyplývající pro něj z předmětné pojistné smlouvy, zejména platit pojistné a plnit oznamovací povinnosti.
- 8.4 Doklady o platném Pojištění, včetně dokladů o zaplacení pojistného, je Poskytovatel povinen předložit Objednateli kdykoliv během trvání Smlouvy, a to do 7 pracovních dnů od písemné výzvy Objednatele.
- 8.5 V případě, že Poskytovatel nesplní podmínky uložené mu pojistnou smlouvou na Pojištění, kterou byl povinen uzavřít, je Poskytovatel povinen uhradit Objednateli veškeré újmy a nároky vzniklé v rámci plnění Smlouvy z takového porušení povinnosti.

9 MLČENLIVOST

- 9.1 Smluvní strany se zavazují udržovat v tajnosti neveřejné informace, podniknout všechny nezbytné kroky k jejich zabezpečení a nezpřístupnit třetím osobám neveřejné informace (dále jen „**Neveřejné informace**“). Povinnost poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o svobodném přístupu k informacím**“), není tímto ustanovením dotčena. Za Neveřejné informace se považují veškeré následující informace:
- a) veškeré informace poskytnuté Poskytovateli Objednatelem v souvislosti se Smlouvou (pokud nejsou výslovně obsaženy ve znění Smlouvy zveřejňovaném dle článku 12.6 Smlouvy);
 - b) informace, na která se vztahuje zákonem uložená povinnost mlčenlivosti;
 - c) veškeré další informace, které budou Objednatelem označeny jako důvěrné ve smyslu ustanovení § 36 odst. 8 Zákona o zadávání veřejných zakázek nebo jako důvěrný údaj podle § 1730 odst. 2 Občanského zákoníku.
- 9.2 Povinnost zachovávat mlčenlivost uvedená v předchozím článku se nevztahuje na informace:
- a) které je Objednatel povinen poskytnout třetím osobám podle Zákona o svobodném přístupu k informacím;
 - b) jejichž sdělení vyžaduje jiný právní předpis;
 - c) které jsou nebo se stanou všeobecně a veřejně přístupnými jinak než porušením právních povinností ze strany některé ze Smluvních stran;

- d) u nichž je Poskytovatel schopen prokázat, že mu byly známy ještě před přijetím těchto informací od Objednatele, avšak pouze za podmínky, že se na tyto informace nevztahuje povinnost mlčenlivosti z jiných důvodů;
 - e) které budou Poskytovateli po uzavření Smlouvy sděleny bez závazku mlčenlivosti třetí stranou, jež rovněž není ve vztahu k těmto informacím nijak vázána.
- 9.3 Jako s Neveřejnými informacemi musí být nakládáno také s informacemi, které splňují podmínky uvedené v článku 9.1 Smlouvy, i když byly získané náhodně nebo bez vědomí Objednatele, a dále s veškerými informacemi získanými od jakékoliv třetí strany, pokud se týkají Objednatele či plnění Smlouvy.
- 9.4 Poskytovatel se zavazuje, že Neveřejné informace užije pouze za účelem plnění Smlouvy. K jinému použití je třeba předchozí písemný souhlas Objednatele.
- 9.5 Poskytovatel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti a respektováním práv Objednatele také třetí osoby, a to nejméně ve stejném rozsahu, v jakém je v tomto smluvním vztahu vázán sám.
- 9.6 Závazky vyplývající z článku 9 Smlouvy není žádná ze Smluvních stran oprávněna vypovědět ani jiným způsobem jednostranně ukončit.

10 SMLUVNÍ POKUTY A ÚROK Z PRODLENÍ

- 10.1 V případě, že Poskytovatel poruší povinnost uvedenou v článku 3.5 Smlouvy ve vztahu k neoznámení změny e-mailové adresy pro zaslání Poptávky nebo k neoznámení změny telefonního čísla nonstop telefonní linky pro Nahlášení požadavku, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 500 Kč za každý započatý den prodlení.
- 10.2 V případě, že Poskytovatel bude v prodlení se zasláním Harmonogramu ve lhůtě uvedené v článku 3.7 Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 100 Kč za každý započatý pracovní den prodlení.
- 10.3 V případě, že Poskytovatel bude v prodlení s provedením první revizní činnosti podle článku 3.8 Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 500 Kč za každý započatý pracovní den prodlení.
- 10.4 V případě, že Poskytovatel bude v prodlení s potvrzením Poptávky nebo se zasláním cenové nabídky podle článku 3.12 Smlouvy, Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 200 Kč za každý započatý pracovní den prodlení.
- 10.5 V případě, že Poskytovatel bude v prodlení s provedením Oprav Zařízení podle Poptávky podle článku 3.16 Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 1 000 Kč za každý započatý pracovní den prodlení.
- 10.6 V případě, že Poskytovatel poruší povinnost neprodleně informovat Objednatele o nutnosti provedení Havarijních oprav Zařízení na základě vlastního zjištění podle článku 3.17 Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 2 000 Kč za každou započatou hodinu prodlení.
- 10.7 V případě, že Poskytovatel poruší povinnost uvedenou v článku 3.17 Smlouvy ve vztahu k držení nonstop telefonní linky pro Nahlášení požadavku, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 500 Kč za každou započatou hodinu prodlení.
- 10.8 V případě, že Poskytovatel bude v prodlení se zahájením provádění Havarijních oprav Zařízení nebo v prodlení se zprovoznění Zařízení v Místě plnění č. 1 – Janovského 438/2, Praha 7 – Holešovice alespoň v nouzovém režimu podle článku 3.18, resp. 5.9 Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 1 000 Kč za každou započatou hodinu prodlení.

- 10.9 V případě, že Poskytovatel poruší povinnost uvedenou v článku 4.13 Smlouvy týkající se neoznámení vydání rozhodnutí správce daně o tom, že Poskytovatel je Nespolehlivým plátcem, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 1 000 Kč za každý započatý den prodlení.
- 10.10 V případě, že Poskytovatel poruší povinnost stanovenou v článku 5.22 Smlouvy, tj. poruší povinnost informovat Objednatele o změně vlastnické struktury Poskytovatele ve prospěch Veřejného funkcionáře, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 10 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení.
- 10.11 V případě, že Poskytovatel poruší povinnost stanovenou v článku 5.23 Smlouvy, tj. poruší povinnost, že nevyužije třetí subjekt, na který se vztahuje sankční režim EU, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty až do výše 1 000 000 Kč.
- 10.12 V případě, že Poskytovatel bude v prodlení s lhůtou pro odstranění vady Služeb dle článku 6.9 Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 1 000 Kč za každý započatý den prodlení, a bude-li toto prodlení Poskytovatele s odstraněním vady delší než 5 pracovních dnů, zvyšuje se výše smluvní pokuty, počínaje 6. pracovním dnem na 2 000 Kč za každý započatý den prodlení.
- 10.13 V případě, že Poskytovatel poruší povinnost týkající se Pojištění uvedenou v článku 8.1, 8.2 nebo 8.3 Smlouvy, smluvní povinnost týkající se mlčenlivosti uvedenou v článku 9 Smlouvy nebo povinnost týkající se zákazu postoupení pohledávek ze Smlouvy podle článku 12.9 Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 50 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení.
- 10.14 V případě, že Poskytovatel bude v prodlení s předložením dokladů o platném Pojištění, včetně dokladů o zaplacení pojistného, v souladu s článkem 8.4 Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 500 Kč za každý započatý pracovní den prodlení.
- 10.15 V případě, že Poskytovatel i přes předchozí upozornění Objednatele nesplní povinnost vyplývající z obecně platných právních předpisů týkajících se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci a dodržování protipožárních opatření, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 5 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení.
- 10.16 V případě, že Objednatel bude v prodlení s úhradou příslušné Faktury, je Poskytovatel oprávněn požadovat úhradu úroku z prodlení ve výši stanovené příslušnými právními předpisy.
- 10.17 Objednatel je oprávněn uplatňovat vůči Poskytovateli veškeré smluvní pokuty, na které mu bude z porušení Smlouvy Poskytovatelem vyplývat nárok podle článku 10 Smlouvy. Zaplacení smluvní pokuty nezavazuje Poskytovatele povinnosti splnit závazek utvrzený smluvní pokutou. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na úrok z prodlení podle platných právních předpisů.
- 10.18 Smluvní pokuta nebo úrok z prodlení jsou splatné ve lhůtě 30 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy oprávněné Smluvní strany Smluvní straně povinné ze smluvní sankce. Výzva musí obsahovat kromě vyčíslení výše smluvní pokuty nebo úroku z prodlení také informaci o způsobu úhrady.

11 DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY A JEJÍ UKONČENÍ

- 11.1 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dne 1. 9. 2025 nebo dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o registru smluv**“), podle toho, která z těchto skutečností nastane později. Objednatel se zavazuje, že tuto Smlouvu včetně jejích

příloh (s vyloučením jinak chráněných informací) uveřejní v registru smluv a o jejím uveřejnění bude prostřednictvím e-mailové zprávy informovat Oprávněnou osobu Poskytovatele.

11.2 Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31. 8. 2028.

11.3 Před uplynutím sjednané doby trvání lze Smlouvu ukončit pouze jedním z následujících způsobů:

- a) písemnou dohodou Smluvních stran; v takovém případě končí platnost Smlouvy dnem uvedeným v dohodě;
- b) písemnou výpovědí kterékoliv ze Smluvních stran, a to i bez uvedení důvodu; výpovědní doba činí 2 kalendářní měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž bylo písemné vyhotovení výpovědi prokazatelně doručeno druhé Smluvní straně;
- c) písemným odstoupením od Smlouvy za podmínek stanovených v článku 11.4 a 11.5 Smlouvy.

11.4 Smluvní strany jsou oprávněny od Smlouvy odstoupit, nastanou-li okolnosti předvídané ustanovením § 2002 Občanského zákoníku. Odstoupením se závazek Smlouvou založený zrušuje pouze ohledně nesplněného zbytku plnění okamžikem účinnosti odstoupení od Smlouvy (ex nunc). Smluvní strany si jsou povinny vyrovnat dosavadní vzájemné závazky ze Smlouvy, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 kalendářních dnů od doručení oznámení Smluvní strany o odstoupení od Smlouvy. Poptávky nebo Potvrzení cenové nabídky učiněné Objednatelem do účinnosti odstoupení zůstávají tímto odstoupením nedotčeny.

11.5 Za podstatné porušení Smlouvy se ve smyslu § 2002 Občanského zákoníku považují zejména případy, kdy:

- a) Objednatel je v prodlení s úhradou Faktury déle než 30 kalendářních dnů;
- b) Poskytovatel předložil ve své nabídce na Veřejnou zakázku informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly vliv na výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky;
- c) Poskytovatel opakovaně porušil svou povinnost plynoucí ze Smlouvy, přičemž opakovaným porušením se rozumí druhé porušení smluvní či jiné povinnosti Poskytovatele v souvislosti s plněním Smlouvy;
- d) Poskytovatel nesplní požadavek Objednatele na Havarijní opravu Zařízení podle článku 3.18 Smlouvy;
- e) Poskytovatel přestane být subjektem oprávněným poskytovat plnění podle Smlouvy;
- f) bude rozhodnuto o likvidaci Poskytovatele;
- g) Poskytovatel podá insolvenční návrh ohledně své osoby, bude rozhodnuto o úpadku Poskytovatele nebo bude ve vztahu k Poskytovateli vydáno jiné rozhodnutí s obdobnými účinky;
- h) Poskytovatel byl pravomocně odsouzen za majetkový nebo hospodářský trestný čin přičitatelný právnické osobě;
- i) Poskytovatel poruší povinnost nevyužít při plnění Smlouvy třetí subjekt, na který se vztahuje sankční režim EU podle nařízení Rady (EU) č. 269/2014 a nařízení Rady (EU) č. 833/2014.

11.6 Nastane-li některý z případů uvedených v článku 11.5 písm. e) až h) Smlouvy, je Poskytovatel povinen informovat o této skutečnosti Objednatele písemně do 3 pracovních dnů od jejího vzniku, společně s informací o tom, o kterou ze skutečností jde, a s uvedením bližších údajů, které by Objednatel mohl v této souvislosti potřebovat pro své rozhodnutí o odstoupení od Smlouvy. Nedodržení povinnosti podle tohoto článku je podstatným porušením Smlouvy.

- 11.7 Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit bez jakýchkoliv sankcí také v případě, že nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího kalendářního roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytovaná podle Smlouvy v následujícím roce. Objednatel přitom prohlašuje, že do 30 kalendářních dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů oznámí Poskytovateli, že ze státního rozpočtu následujícího roku nebyla schválena částka potřebná k úhradě za plnění předmětu Smlouvy v následujícím roce.
- 11.8 Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit bez jakýchkoliv sankcí také v případě, že Objednatel zjistí (na základě oznámení Poskytovatele v souladu s článkem 5.22 Smlouvy nebo vlastního zjištění), že v obchodní společnosti Poskytovatele vlastní podíl představující alespoň 25% účasti společníka Veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů nebo jím ovládaná osoba.
- 11.9 Odstoupení od Smlouvy musí být písemné, jinak je neplatné. Odstoupení je účinné ode dne, kdy bylo doručeno druhé Smluvní straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení od Smlouvy bylo doručeno 5. kalendářním dnem od jeho odeslání příslušné Smluvní straně poštovní doporučenou zásilkou nebo doručením do datové schránky příslušné Smluvní strany při odeslání datovou zprávou.
- 11.10 Ukončením Smlouvy není dotčen nárok na zaplacení smluvní pokuty nebo zákonného úroku z prodlení, pokud již dospěl, právo na náhradu škody vzniklé porušením smluvní povinnosti, povinnost mlčenlivosti, práva z odpovědnosti za vady, a dále nejsou dotčena ani ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zavazovat Smluvní strany i po ukončení Smlouvy.

12 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 12.1 Oznámení nebo jiná sdělení podle Smlouvy musí být učiněna písemně v českém jazyce. Jakékoli úkony směřující ke skončení Smlouvy musí být doručeny druhé Smluvní straně datovou schránkou nebo formou doporučeného dopisu. Oznámení nebo jiná sdělení podle Smlouvy se budou považovat za řádně učiněná, pokud budou doručena osobně, poštou, e-mailem, kurýrem či prostřednictvím datové schránky (není-li ve Smlouvě dohodnuto jinak) na adresy uvedené v tomto článku nebo na jinou adresu, kterou příslušná Smluvní strana v předstihu písemně oznámí druhé Smluvní straně.

Objednatel: Název: Ministerstvo financí
Adresa: Letenská 15, Praha 1, PSČ 118 10
K rukám: jméno Oprávněné osoby Objednatele
E-mail: 
Datová schránka: xzeaauv

Poskytovatel: Název: ASETA SERVICES s.r.o.
Adresa: Bavorská 2780/2, 155 00 Praha 5
K rukám: Ing. Kateřina Nováková, jednatelka
E-mail: 
Datová schránka: whh3h4i

- 12.2 Účinnost oznámení nastává v pracovní den následující po dni doručení tohoto oznámení druhé Smluvní straně, není-li ve Smlouvě nebo dohodou Smluvních stran stanoveno jinak.
- 12.3 Smluvní strany se dohodly na určení Oprávněných osob za Objednatele a Poskytovatele (dále jen „**Oprávněné osoby**“). Oprávněné osoby jsou oprávněné ke všem jednáním týkající se Smlouvy, není-li ve Smlouvě stanoveno jinak, s výjimkou změn nebo ukončení Smlouvy.

V případě, že má Smluvní strana více Oprávněných osob, zasílají se veškeré e-mailové zprávy na adresy všech Oprávněných osob v kopii.

a) Oprávněnými osobami Objednatele jsou:

pro Místo plnění č. 1 – Janovského 438/2, Praha 7 – Holešovice

Jiří Labský, telefon: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

pro Místo plnění č. 2 – Legerova 1581/69, Praha 1 – Nové Město

Martin Škvára, telefon: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

pro Místo plnění č. 3 – Letenská 525/15, Praha 1 – Malá Strana

Ing. Lukáš Majerech, telefon: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

pro Místo plnění č. 4 – Voctářova 2145/9 a 2145/11, Praha 8 – Libeň

Martin Škvára, telefon: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

pro Místo plnění č. 5 – Cihelná 548/4, Praha 1 – Malá Strana

Ing. Lukáš Majerech, telefon: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

a další osoby Objednatele jimi pověřené.

b) Oprávněnou osobou Poskytovatele je:

Karel Drahoňovský, tel: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

- 12.4 Ke změně nebo ukončení Smlouvy je za Objednatele oprávněn ředitel odboru Hospodářská správa, popř. jeho zástupce, a dále osoby pověřené ministrem financí. K jednáním směřujícím ke změně nebo ukončení Smlouvy je za Poskytovatele oprávněn Poskytovatel sám, je-li fyzickou osobou podnikající nebo statutární orgán Poskytovatele, příp. prokurista, a to podle způsobu jednání uvedeného v obchodním rejstříku. Jiné osoby mohou tato právní jednání činit pouze s písemným pověřením osoby či orgánu vymezených v předchozí větě (dále jen „**Odpovědné osoby pro věci smluvní**“). Odpovědné osoby pro věci smluvní mají současně všechna oprávnění Oprávněných osob.
- 12.5 Jakékoliv změny kontaktních údajů, bankovních údajů nebo Oprávněných osob jsou Smluvní strany oprávněny provádět jednostranně a jsou povinny tyto změny neprodleně písemně oznámit druhé Smluvní straně.
- 12.6 Poskytovatel prohlašuje, že Smlouva, jakož i její text a přílohy, neobsahuje obchodní tajemství a souhlasí, aby ji Objednatel v plném rozsahu (s vyloučením jinak chráněných informací) v elektronické podobě uveřejnil na profilu zadavatele podle Zákona o zadávání veřejných zakázek a v registru smluv podle Zákona o registru smluv, případně na jiném místě, bude-li k tomu Objednatel povinován, a to bez časového omezení.
- 12.7 Stane-li se kterékoli ustanovení Smlouvy neplatným, neúčinným nebo nevykonatelným, zůstává platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních ustanovení Smlouvy neovlivněna a nedotčena, nevyplyvá-li z povahy daného ustanovení, obsahu Smlouvy nebo okolností, za nichž bylo toto ustanovení vytvořeno, že toto ustanovení nelze oddělit od ostatního obsahu Smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit po vzájemné dohodě dotčené ustanovení jiným ustanovením, blížícím se svým obsahem nejvíce účelu neplatného či neúčinného ustanovení.
- 12.8 Jestliže kterákoli ze Smluvních stran neuplatní nárok nebo nevykoná právo podle Smlouvy nebo je vykoná se zpožděním či pouze částečně, nebude to znamenat vzdání se těchto nároků nebo práv. Vzdání se práva z titulu porušení Smlouvy nebo práva na nápravu anebo jakéhokoliv jiného práva podle Smlouvy musí být vyhotoveno písemně a podepsáno Smluvní stranou, která takové vzdání se činí.

- 12.9 Žádná ze Smluvních stran není oprávněna bez souhlasu druhé Smluvní strany postoupit Smlouvu, jednotlivou pohledávku ze Smlouvy ani pohledávky vzniklé v souvislosti se Smlouvou na třetí osoby, ani učinit jakékoliv právní jednání, v jehož důsledku by došlo k převodu či přechodu práv či povinností vyplývajících ze Smlouvy.
- 12.10 Tato Smlouva se řídí právními předpisy České republiky. Smluvní strany pro vyloučení pochybností sjednávají, že Smlouva se řídí ustanoveními § 2586 a násl. Občanského zákoníku upravujícími dílo.
- 12.11 Smluvní strany se dohodly, že všechny spory vyplývající ze Smlouvy nebo spory o existenci Smlouvy (včetně otázky jejího vzniku a platnosti) budou rozhodovány před věcně a místně příslušným soudem České republiky. Smluvní strany výslovně vylučují možnost využití rozhodčí doložky.
- 12.12 Smluvní strany se dohodly, že v rámci Smlouvy vylučují aplikaci § 557 Občanského zákoníku.
- 12.13 Nedílnou součástí Smlouvy jsou následující přílohy:
- Příloha č. 1 – Nabídkový list Poskytovatele;
 - Příloha č. 2 – Specifikace Služeb a rozsahu plnění;
 - Příloha č. 3 – Oznámení Poskytovatele o navýšení Cen Služeb o míru inflace (vzor).
- 12.14 Není-li ve Smlouvě výslovně sjednáno jinak, změny nebo doplňky Smlouvy včetně jejích příloh musejí být vyhotoveny písemně formou dodatku, datovány a podepsány oběma Smluvními stranami s podpisy Smluvních stran na jedné listině.
- 12.15 Tato Smlouva je vyhotovena v 1 vyhotovení v českém jazyce s platností originálu s elektronickými podpisy obou Smluvních stran.

Smluvní strany prohlašují, že před podepsáním této Smlouvy si ji přečetly, že tato Smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

Za Objednatele:

V Praze



Michal Kříž
ředitel odboru Hospodářská správa

Za Poskytovatele:

V Praze

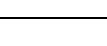


Ing. Kateřina Nováková
jednatelka

Příloha č. 1
Nabídkový list Poskytovatele

Důležitá upozornění:

- Ceny Služeb obsahují veškeré náklady související s požadovanými Službami (dopravu do Místa plnění, režii, materiál potřebný k zajištění Servisu Zařízení, mazadla apod.), jejíž rozsah je ke každému Zařízení specifikován v Příloze č. 2 Smlouvy.
- Při zajišťování Oprav Zařízení nebo Havarijních oprav Zařízení je nezbytné zahrnout veškeré náklady na požadované opravy mimo ceny náhradních dílů (dopravu do Místa plnění, režii apod.) do ceny uvedené v části F nebo G. Náhradní díly budou účtovány v cenách uvedených v cenících Poskytovatele či za cenu obvyklou v místě a čase plnění. Pro ověření ceny obvyklé u požadovaných náhradních dílů předloží Poskytovatel na vyžádání ceník nebo bude provedeno srovnání cen Objednatelům.
- Počet hodin za Opravy Zařízení a Havarijní opravy Zařízení je pouze předpokládaný na základě skutečného plnění předchozích let. Počet hodin se může v průběhu plnění Smlouvy lišit.

	Popis a umístění Zařízení, rozsah požadovaných Služeb k jednotlivým Zařízením je uveden v Příloze č. 2 Smlouvy	MJ	Počet MJ	Cena v Kč bez DPH za jednorázový úkon	Počet úkonů za rok
A.	Zařízení v Místě plnění č. 1 – Janovského 438/2, Praha 7 – Holešovice				
1.	Automatické dveře posuvné Besam ASSA ABLOY	ks	1		2
2.	Posuvná garážová vrata TRIDO (obvodová vrata boční s pohonem na boční stěně), TU/09/1/430, elektrický pohon Sommer	ks	1		2
3.	Poller – elektrohydraulický výsuvný sloup STRABUC 918	ks	2		2
B.	Zařízení v Místě plnění č. 2 – Legerova 1581/69, Praha 1 – Nové Město				
1.	Sekční garážová vrata Hörmann s elektrickým pohonem Supramatic E, LPU 40-141	ks	1		2
2.	Automatické lineární dveře P.A GTV 2 s programátorem funkcí SESAMO DUALCORE LH140	ks	1		2
C.	Zařízení v Místě plnění č. 3 – Letenská 525/15, Praha 1 – Malá Strana				
1.	Hydraulické otevírání garážových vrat – italský výrobce GIUNO, ultra BT A20, řídicí jednotka Thalia Power	ks	1		2
2.	Motoricky ovládaná vrata, výrobce Hörmann KG Verkaufsgesellschaft, ozn. 02-0601812, EN 13241-1, instalována v roce 2013	ks	1		2
3.	Motoricky ovládaná vrata, výrobce ALUPRA MACHILL GROUP, dle ČSN EN 13241-1 (typ již není ze štítku čitelný)	ks	1		2

4.	Rolety s elektrickým pohonem instalované v prostoru výdeje jídel v závodní kuchyni (rozměry výška x šířka - 1,7 m x 2,4 m, 2,25 m x 1,4 m, 2,78 m x 1,4 m, 2,9 m x 2,45 m, 2,8 m x 1,6 m, 2,9 m x 2,22 m)	ks	6		2
5.	Rolety s elektrickým pohonem instalované v prostoru pokladny (rozměry výška x šířka - 0,9 x 0,85 m)	ks	3		2
6.	Rolovací vrata Troll 77 s elektrickým pohonem instalovaná ve výpravně (rozměry výška x šířka 1,2 x 1,3 m)	ks	1		2
7.	Roleta s elektrickým pohonem instalovaná v prostoru podatelny (rozměry výška x šířka 0,98 x 0,92 m)	ks	1		2
D. Zařízení v Místě plnění č. 4 – Voctářova 2145/9 a 2145/11, Praha 8 – Libeň					
1.	Předokenní rolety ORION, elektrický pohon, (rozměry výška x šířka - 1 x 3,9 m x 4,9 m, 1 x 3,2 m x 2,8 m, 1 x 3,9 m x 2,5 m, 1 x 3,9 m x 2,9 m, 1 x 3,9 m x 1,9 m)	ks	5		2
E. Zařízení v Místě plnění č. 5 – Cihelná 548/4, Praha 1 – Nové Město					
1.	Vstupní automatické posuvné prosklené dveře, systém ASSA ABLOY / BESAM, typ SL500 ADS Slim Ther. 2P WM Bi, rozměr 1,4 x 2,4 m, instalováno v roce 2020	ks	1		2
2.	Pohony křídlové brány BFT, do max. 250 kg křídla a 1,8 m šíře (set obsahuje 2 pohody, řídicí jednotku, maják, fotobuňky)	ks	1		2
F. Náklady na provedení Oprav Zařízení					
1.	Cena za servisní práce provedené v pracovní dny PO – PÁ v době od 7:00 hodin do 17:00 hodin – hodinová sazba bude uvedena za 1 pracovníka	hod.	10		1
2.	Cena za servisní práce provedené v pracovní dny PO – PÁ v době od 17:00 hodin do 07:00 hodin a ve dnech pracovního klidu – hodinová sazba bude uvedena za 1 pracovníka	hod.	10		1
G. Náklady na provedení Havarijních oprav Zařízení					
1.	Cena za servisní práce provedené v pracovní dny PO – PÁ v době od 7:00 hodin do 17:00 hodin – hodinová sazba bude uvedena za 1 pracovníka (nástup servisního technika do 24 hodin od Nahlášení požadavku)	hod.	5		1

2.	Cena za servisní práce provedené v pracovní dny PO – PÁ v době od 17:00 hodin do 07:00 hodin a ve dnech pracovního klidu – hodinová sazba bude uvedena za 1 pracovníka (nástup servisního technika do 48 hodin od Nahlášení požadavku)	hod.	5		1
3.	Jednorázový příplatek za výjezd k havarijní opravě do 2 hodin od Nahlášení požadavku se zprovozněním automatických posuvných dveří Besam ASSA ABLOY umístěných v Místě plnění č. 1 – Janovského 438/2, Praha 7 – Holešovice alespoň v nouzovém režimu do 6 hodin od Nahlášení požadavku	ks	5		1

Příloha č. 2
Specifikace Služeb a rozsahu plnění

1. Servis Zařízení podle článku 1.3 písm. a) Smlouvy

Místo plnění č. 1 – Janovského 438/2, Praha 7 – Holešovice

A. 1 Automatické dveře posuvné Besam ASSA ABLOY

Služby pro mechanickou část:

- a) Rotační část – kontrola funkčnosti, kontrola opotřebení ložisek, kontrola upevnění otočných křídel, zasklení a upevnění madel, kontrola funkce a seřízení zámku.
- b) Pohon a pojezd – kontrola pohonného a pojezdového mechanismu, kontrola upevnění a dotažení všech komponentů v koruně pohonu, vyčištění celého prostoru koruny TU, kontrola funkce venkovní noční uzávěry, kontrola ozubených kol, řetězu a napínací kladky.

Služby pro elektronickou část:

- c) Kontrola funkcí optických (difusních) čidel, kontrola a funkce bircher lišty, kontrola a funkce ovládacího panelu, kontrola nastavení a seřízení radaru, kontrola funkce elektroinstalace a kabeláže, kontrola funkcí nadstandardních doplňků (např. čtečka, časové hodiny apod.), kontrola osvětlení, kontrola uhlíků a jejich změření a následné vyhodnocení, prověření režimu panika.

Revize technického zařízení:

Provedení pravidelné revize v rozsahu a termínech předepsaných technickými normami a předpisy.

A. 2 Posuvná garážová vrata TRIDO (obvodová vrata boční s pohonem na boční stěně), TU/09/1/430, elektrický pohon Sommer

Služby pro mechanickou část:

Pohon a pojezd – kontrola pohonného a pojezdového mechanismu, kontrola upevnění a dotažení všech komponentů, kontrola koncové polohy vrat a nouzového odblokování, celkové vyčištění a promazání mazatelných částí, kontrola funkce, celková kontrola stavu.

Služby pro elektronickou část:

Kontrola funkce, seřízení koncových spínačů, čidel, elektroniky, elektrického pohonu Sommer, nastavení, elektroinstalace, kabeláže, funkcí dálkového ovládání a ovladače. Dotažení elektrických svorek a celkové vyčištění.

Revize technického zařízení:

Provedení pravidelné revize v rozsahu a termínech předepsaných technickými normami a předpisy.

A. 3 Poller – elektrohydraulický výsuvný sloup STRABUC 918

Služby pro mechanickou část:

Pohon a výsuvný sloup – kontrola pohonného elektrohydraulického mechanismu, kontrola upevnění a dotažení všech komponentů, celkové vyčištění a promazání mazatelných částí, kontrola funkce, celková kontrola stavu.

Služby pro elektronickou část:

Kontrola funkce, seřízení koncových poloh, čidel, elektroniky, elektrického pohonu hydraulické části, nastavení, elektroinstalace, kabeláže, funkce dálkového ovládání a ovladače na velínu. Dotažení elektrických svorek a celkové vyčištění.

Revize technického zařízení:

Provedení pravidelné revize v rozsahu a termínech předepsaných technickými normami a předpisy.

Místo plnění č. 2 – Legerova 1581/69, Praha 1 – Nové Město

B. 1 Sekční garážová vrata Hörmann s elektrickým pohonem Supramatic E, LPU 40-141

Služby pro mechanickou část:

Pohon a pojezd – kontrola pohonného a pojezdového mechanismu, kontrola upevnění a dotažení všech komponentů, kontrola koncové polohy vrat a nouzového odblokování, celkové vyčištění a promazání mazatelných částí, kontrola funkce, celková kontrola stavu.

Služby pro elektronickou část:

Kontrola funkce, seřízení koncových spínačů, elektroniky, elektrického pohonu Supramatic, nastavení elektroinstalace, kabeláže, funkcí dálkového ovládání a ovladače. Dotažení elektrických svorek a celkové vyčištění.

Revize technického zařízení:

Provedení pravidelné revize v rozsahu a termínech předepsaných technickými normami a předpisy.

B. 2 Automatické lineární dveře P. A GTV 2 s programátorem funkcí SESAMO DUALCORE LH140

Služby pro mechanickou část:

Pravidelné čištění a seřizování mechanických částí, zabezpečovacích prvků včetně čištění fotobuněk a dráhy pohyblivých křídel, odstraňování nečistot z vodících patek pohyblivých křídel, nastavování velikosti částečného otevření, nastavování úhlu záběrového pole a citlivosti pohybových detektorů.

Služby pro elektronickou část:

Kontrola funkce, seřízení koncových spínačů, čidel, elektroniky, el. Pohonu, nastavení, elektroinstalace, kabeláže, funkcí dálkového ovládání a ovladače. Dotažení a celkové vyčištění komponent.

Revize technického zařízení:

Provedení pravidelné revize v rozsahu a termínech předepsaných technickými normami a předpisy.

Místo plnění č. 3 – Letenská 525/15, Letenská 593/9, Praha 1 – Nové Město

C. 1 Hydraulické otevírání garážových vrat – italský výrobce GIUNO, ultra BT A20, řídící jednotka Thalia Power

Požadované služby:

Sejmutí chránících krytů a provedení kontroly všech funkčních prvků. Promazání všech pohyblivých částí. Kontrola funkčnosti ovládání. Kontrola všech zabezpečovacích prvků. Kontrola ovládacího panelu. Kontrola a seřízení chodu vrat a dorazu.

Revize technického zařízení:

Provedení pravidelné revize v rozsahu a termínech předepsaných technickými normami a předpisy.

C. 2 Motoricky ovládaná vrata, výrobce Hörmann KG Verkaufsgesellschaft, ozn. 02-0601812, EN 13241-1, instalována v roce 2013

Požadované služby:

Sejmutí chránících krytů a provedení kontroly všech funkčních prvků. Promazání všech pohyblivých částí. Kontrola funkčnosti ovládání. Kontrola všech zabezpečovacích prvků. Kontrola ovládacího panelu. Kontrola a seřízení chodu vrat a dorazu.

Revize technického zařízení:

Provedení pravidelné revize v rozsahu a termínech předepsaných technickými normami a předpisy.

- C. 3 Motoricky ovládaná vrata, výrobce ALUPRA MACHILL GROUP, dle ČSN EN 13241-1, (typ již není ze štítku čitelný)

Požadované služby:

Sejmutí chránících krytů a provedení kontroly všech funkčních prvků. Promazání všech pohyblivých částí. Kontrola funkčnosti ovládání. Kontrola všech zabezpečovacích prvků. Kontrola ovládacího panelu. Kontrola a seřízení chodu vrat a dorazu.

Revize technického zařízení:

Provedení pravidelné revize v rozsahu a termínech předepsaných technickými normami a předpisy.

- C. 4 Rolety s elektrickým pohonem instalované v prostoru výdeje jídel v závodní kuchyni

Požadované služby:

Provedení kontroly všech funkčních prvků. Promazání všech pohyblivých částí. Kontrola funkčnosti ovládání a seřízení chodu.

Revize technického zařízení:

Provedení pravidelné revize v rozsahu a termínech předepsaných technickými normami a předpisy.

- C. 5 Rolety s elektrickým pohonem instalované v prostoru pokladny

Požadované služby:

Sejmutí chránících krytů a provedení kontroly všech funkčních prvků. Promazání všech pohyblivých částí. Kontrola funkčnosti ovládání. Kontrola všech zabezpečovacích prvků. Kontrola ovládacího panelu. Kontrola a seřízení chodu vrat a dorazu.

Revize technického zařízení:

Provedení pravidelné revize v rozsahu a termínech předepsaných technickými normami a předpisy.

- C. 6 Rolovací vrata Troll 77 s elektrickým pohonem instalovaná ve výpravně

Požadované služby:

Provedení kontroly všech funkčních prvků. Promazání všech pohyblivých částí. Kontrola funkčnosti ovládání a seřízení chodu.

Revize technického zařízení:

Provedení pravidelné revize v rozsahu a termínech předepsaných technickými normami a předpisy.

- C. 7 Roleta s elektrickým pohonem instalovaná v prostoru podatelny

Požadované služby:

Sejmutí chránících krytů a provedení kontroly všech funkčních prvků. Promazání všech pohyblivých částí. Kontrola funkčnosti ovládání. Kontrola všech zabezpečovacích prvků. Kontrola ovládacího panelu. Kontrola a seřízení chodu vrat a dorazu.

Revize technického zařízení:

Provedení pravidelné revize v rozsahu a termínech předepsaných technickými normami a předpisy.

Místo plnění č. 4 – Voctářova 2145/9 a 2145/11, Praha 8 – Libeň

D. 1 Předokenní rolety ORION, elektrický pohon

Požadované služby:

Provedení kontroly všech funkčních prvků. Promazání všech pohyblivých částí. Kontrola funkčnosti ovládání a seřízení chodu.

Revize technického zařízení:

Provedení pravidelné revize v rozsahu a termínech předepsaných technickými normami a předpisy.

Místo plnění č. 5 – Cihelná 548/4, Praha 1 – Malá Strana

E. 1 Automatické dveře posuvné prosklené ASSA ABLOY / BESAM, typ SL500 ADS Slim Ther. 2P WM Bi

Služby pro mechanickou část:

Rotační část – kontrola funkčnosti, kontrola opotřebení ložisek, kontrola upevnění otočných křídel, zasklení a upevnění madel, kontrola funkce a seřízení zámku.

Pohon a pojezd – kontrola pohonného a pojezdového mechanismu, kontrola upevnění a dotažení všech komponentů v koruně pohonu, vyčištění celého prostoru koruny TU, kontrola funkce venkovní noční uzávěry, kontrola ozubených kol, řetězu a napínací kladky.

Údržba těsnících kartáčů, čištění suchou cestou, luxovat

Služby pro elektronickou část:

Kontrola funkcí optických (difusních) čidel, kontrola a funkce bircher lišty, kontrola a funkce ovládacího panelu, kontrola nastavení a seřízení radaru, kontrola funkce elektroinstalace a kabeláže, kontrola funkcí nadstandardních doplňků např. čtečka, časové hodiny apod., kontrola osvětlení, kontrola uhlíků s jejich změřením a následné vyhodnocení, prověření režimu panika.

Revize technického zařízení:

Provedení pravidelné revize v rozsahu a termínech předepsaných technickými normami a předpisy.

E. 2 Pohony křídlové brány BFT

Požadované služby:

Provedení kontroly všech funkčních prvků. Promazání všech pohyblivých částí. Kontrola funkčnosti ovládání a seřízení chodu, kontrola veškerých bezpečnostních prvků.

Revize technického zařízení:

Provedení pravidelné revize v rozsahu a termínech předepsaných technickými normami a předpisy.

2. Opravy Zařízení podle článku 1.3 písm. b) Smlouvy

- F. Poskytovatel bude Opravy Zařízení provádět na základě Poptávek Objednatele. Poskytovatel provede Opravy Zařízení do 3 pracovních dnů ode dne Potvrzení cenové nabídky, pokud se Smluvní strany s ohledem na rozsah požadovaných Oprav Zařízení nedohodnou jinak.

Provádění Oprav Zařízení je omezeno na pracovní dny a pracovní dobu Objednatele, a to v době od 7:00 hodin do 16:00 hodin (dále jen „Pracovní doba“). Objednatel je však oprávněn ve výjimečných případech požadovat provedení Oprav Zařízení i mimo Pracovní dobu, tento požadavek je však povinen uvést v Poptávce v souladu s článkem 3.11 Smlouvy.

3. Havarijní opravy Zařízení podle článku 1.3 písm. c) Smlouvy

- G. Poskytovatel bude Havarijní opravy Zařízení na základě vlastního zjištění či na základě Nahlášení požadavku. Nonstop telefonní linka Poskytovatele pro Nahlášení požadavku musí být Objednateli k dispozici nepřetržitě v režimu 24/7/365.

Poskytovatel je povinen zajistit nástup servisního technika do 24 hodin od Nahlášení požadavku v případě, že Objednatel provede Nahlášení požadavku v Pracovní době, nebo do 48 hodin od Nahlášení požadavku v případě, že Objednatel provede Nahlášení požadavku mimo Pracovní dobu, nebo do 2 hodin od Nahlášení požadavku se zprovozněním alespoň v nouzovém režimu do 6 hodin od Nahlášení požadavku v případě automatických posuvných dveří Besam ASSA ABLOY umístěných v Místě plnění č. 1 – Janovského 438/2, Praha 7 – Holešovice (položka A.1 Přílohy č. 1 Smlouvy – Nabídkový list Poskytovatele), a to bez ohledu na skutečnost, zda bylo Nahlášení požadavku provedeno v Pracovní době nebo mimo Pracovní dobu, přičemž Poskytovatel je oprávněn v tomto případě účtovat též jednorázový pohotovostní příplatek ve výši podle Nabídkového listu Poskytovatele (položka G.3 Přílohy č. 1 Smlouvy – Nabídkový list Poskytovatele).

Příloha č. 3

Oznámení Poskytovatele o navýšení Cen Služeb (vzor)

Oznámení o navýšení Cen Služeb

Poskytovatel: ASETA SERVICES s.r.o., se sídlem: Bavorská 2780/2, 155 00 Praha 5, IČO: 292 81 113 v souladu s článkem 4.4 smlouvy o dílo na provádění pravidelných pozáručních servisních prohlídek, revizních činností a oprav dveří, vrat, rolet a dalších zařízení s elektrickým pohonem uzavřené dne [●], číslo v CES: 25/013/0090 (dále jen „**Smlouva**“) jednostranně oznamuje s účinností od 1. 4. 202[●] navýšení Cen Služeb v souvislosti se zvýšením průměrné roční míry inflace k 31. 12. předchozího kalendářního roku ve výši [●]%¹, které mění Přílohu č. 1 Smlouvy – Nabídkový list Poskytovatele následovně:

Důležitá upozornění:

- Ceny Služeb obsahují veškeré náklady související s požadovanými Službami (dopravu do Místa plnění, režii, materiál potřebný k zajištění Servisu Zařízení, mazadla apod.), jejíž rozsah je ke každému Zařízení specifikován v Příloze č. 2 Smlouvy.
- Při zajišťování Oprav Zařízení nebo Havarijních oprav Zařízení je nezbytné zahrnout veškeré náklady na požadované opravy mimo ceny náhradních dílů (dopravu do Místa plnění, režii apod.) do ceny uvedené v části F nebo G. Náhradní díly budou účtovány v cenách uvedených v cenících Poskytovatele či za cenu obvyklou v místě a čase plnění. Pro ověření ceny obvyklé u požadovaných náhradních dílů předloží Poskytovatel na vyžádání ceník nebo bude provedeno srovnání cen Objednatel.
- Počet hodin za Opravy Zařízení a Havarijní opravy Zařízení je pouze předpokládaný na základě skutečného plnění předchozích let. Počet hodin se může v průběhu plnění Smlouvy lišit.

	Popis a umístění Zařízení, rozsah požadovaných Služeb k jednotlivým Zařízením je uveden v Příloze č. 2 Smlouvy	MJ	Cena v Kč bez DPH za jednorázový úkon do 31.3.202x	Roční míra inflace k 31. 12. předchozího kalendářního roku	Cena v Kč bez DPH za jednorázový úkon od 1.4.202x
A.	Zařízení v Místě plnění č. 1 – Janovského 438/2, Praha 7 – Holešovice				
1.	Automatické dveře posuvné Besam ASSA ABLOY	ks			
2.	Posuvná garážová vrata TRIDO (obvodová vrata boční s pohonem na boční stěně), TU/09/1/430, elektrický pohon Sommer	ks			
3.	Poller – elektrohydraulický výsuvný sloup STRABUC 918	ks			
B.	Zařízení v Místě plnění č. 2 – Legerova 1581/69, Praha 1 – Nové Město				
1.	Sekční garážová vrata Hörmann s elektrickým pohonem Supramatic E, LPU 40-141	ks			
2.	Automatické lineární dveře P.A GTV 2 s programátorem funkcí SESAMO DUALCORE LH140	ks			

¹ Průměrná roční míra inflace k 31. 12. předchozího kalendářního roku musí být min. 7 %, v opačném případě není možné Ceny Služeb zvyšovat, viz článek 4.4 Smlouvy.

C. Zařízení v Místě plnění č. 3 – Letenská 525/15, Praha 1 – Malá Strana					
1.	Hydraulické otevírání garážových vrat – italský výrobce GIUNO, ultra BT A20, řídicí jednotka Thalia Power	ks			
2.	Motoricky ovládaná vrata, výrobce Hörmann KG Verkaufsgesellschaft, ozn. 02-0601812, EN 13241-1, instalována v roce 2013	ks			
3.	Motoricky ovládaná vrata, výrobce ALUPRA MACHILL GROUP, dle ČSN EN 13241-1 (typ již není ze štítku čitelný)	ks			
4.	Rolety s elektrickým pohonem instalované v prostoru výdeje jídel v závodní kuchyni (rozměry výška x šířka - 1,7 m x 2,4 m, 2,25 m x 1,4 m, 2,78 m x 1,4 m, 2,9 m x 2,45 m, 2,8 m x 1,6 m, 2,9 m x 2,22 m)	ks			
5.	Rolety s elektrickým pohonem instalované v prostoru pokladny (rozměry výška x šířka - 0,9 x 0,85 m)	ks			
6.	Rolovací vrata Troll 77 s elektrickým pohonem instalovaná ve výpravně (rozměry výška x šířka 1,2 x 1,3 m)	ks			
7.	Roleta s elektrickým pohonem instalovaná v prostoru podatelny (rozměry výška x šířka 0,98 x 0,92 m)	ks			
D. Zařízení v Místě plnění č. 4 – Voctářova 2145/9 a 2145/11, Praha 8 – Libeň					
1.	Předokenní rolety ORION, elektrický pohon, (rozměry výška x šířka - 1 x 3,9 m x 4,9 m, 1 x 3,2 m x 2,8 m, 1 x 3,9 m x 2,5 m, 1 x 3,9 m x 2,9 m, 1 x 3,9 m x 1,9 m)	ks			
E. Zařízení v Místě plnění č. 5 – Cihelná 548/4, Praha 1 – Nové Město					
1.	Vstupní automatické posuvné prosklené dveře, systém ASSA ABLOY / BESAM, typ SL500 ADS Slim Ther. 2P WM Bi, rozměr 1,4 x 2,4 m, instalováno v roce 2020	ks			
2.	Pohony křídlové brány BFT, do max. 250 kg křídla a 1,8 m šíře (sæt obsahuje 2 pohody, řídicí jednotku, maják, fotobuňky)	ks			
F. Náklady na provedení Oprav Zařízení					
1.	Cena za servisní práce provedené v pracovní dny PO – PÁ v době od 7:00 hodin do 17:00 hodin – hodinová sazba bude uvedena za 1 pracovníka	hod.			
2.	Cena za servisní práce provedené v pracovní dny PO – PÁ v době od 17:00 hodin do 07:00 hodin a ve dnech pracovního klidu – hodinová sazba bude uvedena za 1 pracovníka	hod.			
G. Náklady na provedení Havarijních oprav Zařízení					
1.	Cena za servisní práce provedené v pracovní dny PO – PÁ v době od 7:00 hodin do 17:00 hodin – hodinová sazba bude uvedena za 1 pracovníka (nástup servisního technika do 24 hodin od Nahlášení požadavku)	hod.			

2.	Cena za servisní práce provedené v pracovní dny PO – PÁ v době od 17:00 hodin do 07:00 hodin a ve dnech pracovního klidu – hodinová sazba bude uvedena za 1 pracovníka (nástup servisního technika do 48 hodin od Nahlášení požadavku)	hod.			
3.	Jednorázový příplatek za výjezd k havarijní opravě do 2 hodin od Nahlášení požadavku se zprovozněním automatických posuvných dveří Besam ASSA ABLOY umístěných v Místě plnění č. 1 – Janovského 438/2, Praha 7 – Holešovice alespoň v nouzovém režimu do 6 hodin od Nahlášení požadavku	ks			

Výše uvedený Nabídkový list Poskytovatele nabývá účinnosti dne 1. 4. 202[●] a stává se nedílnou součástí Smlouvy jako aktualizovaná Příloha č. 1.

V _____ dne _____

Za Poskytovatele:

[●]