

SMLOUVA O UŽÍVÁNÍ SILNICE
PRO ZVLÁŠTNÍ UŽÍVÁNÍ
č. BR/149/a/2025/TB

1. Smluvní strany

Vlastník silnice:

Moravskoslezský kraj

se sídlem ul. 28. října 117, 702 18 Ostrava

IČO 70890692

DIČ CZ70890692

zastoupený Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací,

která jedná na základě článku IX, odst. 3), písm. d) zřizovací listiny

se sídlem Úprkova 795/1, 702 23 Ostrava

středisko Bruntál, Zahradní II/19, 792 01 Bruntál

IČO 00095711

DIČ CZ00095711

bankovní spojení: KB Bruntál, č. ú. 138771/0100

zastoupena vedoucím středisk

zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl Pr., vložka 988

(dále jen vlastník)

Uživatel:

CETIN a.s.

sídlo: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

IČ: 04084063

DIČ: CZ04084063

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vložka 20623

zastoupený na základě plné moci společnosti ze dne 1.6.2025

Doručovací adresa: NOVA OPTIKA a.s., Stupská 9, Kyje, 19800, Praha 9

(dále jen nájemce)

2. Předmět smlouvy

2.1. Předmětem smlouvy je užívání části silničního pozemku (dle ustanovení č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů – dále jen ZPK), pro zvláštní užívání silnice podle § 25 ZPK.

Jedná se o silnici č. **II/370**, která je zařazena do silniční sítě Moravskoslezského kraje.

2.2. Vlastníkem této silnice je Moravskoslezský kraj a SSMSK má v souladu se zřizovací listinou příslušnost hospodařit s touto silnicí.

2.3. Předmětem užívání je část **silnic III/45720, III/45723 a III/45725** dle rozpisu bodu 3. Účelem smlouvy je užívání silnice za účelem realizace stavební akce „**FTTH_Slezské Rudoltice_Bruntál_SLBRU1**“, jejíž investorem je CETIN, a.s. Praha, IČO 04084063.

Číslo silnice	Katastrální území	Uzlový bod Z	Uzlový bod K
III/45720	Ves Rudoltice	1511A030	1514A014
III/45720	Ves Rudoltice	1514A014	1514A016
III/45723	Ves Rudoltice	1514A014	1513A034
III/45725	Městys Rudoltice	1514A016	1514A021

- 2.4. Uživatel požádá silniční správní úřad o vydání rozhodnutí o povolení zvláštního užívání silnice. Před zahájením stavebních prací sepíše vlastník s uživatelem protokol o předání silnice a po jejich ukončení předá uživatel dotčenou část silnice protokolárně zpět vlastníkovvi včetně dokumentace provedené stavby.

Protokol o předání silnice před zahájením prací bude sepsán až po připsání sjednané úhrady dle článku 4. na účet SSMSK

2.5.

- Uživatel je povinen zajišťovat po dobu trvání této smlouvy běžnou údržbu části silnice - předaného úseku, zejména tak, aby nevznikaly po dobu provádění stavebních prací uživatelem, závady ve sjízdnosti silnice (§26 ZPK), za něž odpovídá vlastník v pozici správce silnice, dle § 27 odst.2 ZPK
- Uživatel je povinen odškodnit uživatele silnice, uplatňujícího u vlastníka náhradu škody spočívající v závadě ve sjízdnosti části silnice, předané uživateli, dle této smlouvy, popřípadě vlastníka, pokud již uplatněnou škodu, uživateli silnice, uhradil, a to vždy, pokud bude závada ve sjízdnosti zjištěna, v době trvání této smlouvy, a to až do doby protokolárního předání části silnice, dle této smlouvy vlastníkovvi
- Zavinění uživatele se při uplatnění bodu 2.5. písm. c) této smlouvy presumuje

2.6. **Technické podmínky:**

- silnice bude dotčena zábořem pro výměnu optického kabelu v pomocném pozemku v následujících délkách:

Parcela č. 1564/8	3x stávající protlak + trasa v příkopu	
Parcela č. 1564/2	1x stávající protlak + trasa v příkopu	
Parcela č. 1545	2x stávající protlak + trasa v příkopu	
Parcela č. 1562/2	1x stávající protlak + trasa v příkopu	
Parcela č. 249/1	3x stávající protlak + trasa v příkopu	
Parcela č. 243/1	2x stávající protlak + trasa v příkopu	

- kabel bude uložen v chrániče v hloubce min. 1,20 m pod niveletou stávajícího terénu
- výkopy budou řádně paženy a označeny přechodným dopravním značením dle rozhodnutí sil. správního úřadu
- před zásypem ke kontrole hloubky uložení bude přizván zástupce SSMSK, stř. Bruntál
- po technickém obsypu bude rýha zasypána kamenivem frakce 0-32 s hutněním
- následně provedena kontrola hutnění rázovou dynamickou zkouškou, požadované hodnoty min. 80 MPa
- vrchní vrstva o síle cca 10cm zemina s hutněním a osetím travním semenem
- stavebními pracemi nesmí dojít k poškození silnice ani jejího příslušenství
- v případě zjištění poškození, bude provedena neprodleně oprava dle podmínek SSMSK zcela na náklady zhotovitele prací

- od doby převzetí pozemku silnice až do jejího protokolárního předání zpět do správy SSMSK, odpovídá nájemce za její stav a případné škody a případné škody, které v souvislosti s realizací stavby vznikly

3. Doba užívání

Předmět užívání specifikovaný v bodě 2 této smlouvy se předává k užívání na dobu určitou od 16.6.2025 do 4.7.2025 tj. 19 kal. dnů

- výkop, zábor pracovního prostoru, terénní úpravy

4. Platební podmínky:

- 4.1. Výpočet úhrady za užívání silnice je proveden dle sazebníku platné interní směrnice vlastníka dle následující tabulky:

Podélné uložení				
plocha/m ²	cena/m.j.	počet dnů	cena bez DPH Kč	DPH Kč
██████████	██ Kč/m2/den	██	██████████	██████████
██████████	██ Kč/m2/den	██	██████████	██████████
██████████	██ Kč/m2/den	██	██████████	██████████
██████████	██ Kč/m2/den	██	██████████	██████████
██████████	██ Kč/m2/den	██	██████████	██████████
██████████	██ Kč/m2/den	██	██████████	██████████

Protlaky					
Počet	plocha/m ²	cena/m.j.	počet dnů	cena bez DPH Kč	DPH Kč
12	██████████	██████████	██	██████████	██████████

Celková sjednaná úhrada včetně DPH činí 83 744,10 Kč (dále jen sjednaná úhrada).

Platbu proveďte u KB Bruntál, č.ú. 138771/0100, variabilní symbol 149 2025.

- 4.2. Úhrada bude provedena na základě smlouvy ve výši **83 744,10 Kč** což představuje uhrazené užívání od 16.6.2025 do 4.7.2025.
Povinnost zaplatit úhradu je splněna dnem připsání částky na účet vlastníka, **nejpozději však 1 den před zahájením prací, tj. do 15.6.2025.**
- 4.3. Obě smluvní strany se dohodly, že platba sjednané úhrady bude hrazena na základě smlouvy.
Faktura bude uživateli vystavena po uhrazení sjednané částky na účet vlastníka.
- 4.4. V případě prodloužení platby sjednané úhrady bude vlastník uživateli účtovat zákonný úrok z prodloužení

5. Skončení užívání

- 5.1. Užívání silnice sjednané touto smlouvou skončí
- uplynutím sjednané doby dle bodu 3. této smlouvy

- b) dohodou smluvních stran
- c) odstoupením od smlouvy
- 5.2. Uživatel je oprávněn odstoupit od smlouvy z důvodu, kdy se bez zavinění uživatele stane užívaná část silnice nevhodnou k dalšímu smluvenému užívání uživatelem, či bude-li jiným způsobem bez zavinění uživatele zmařen účel této smlouvy.
- 5.3. Vlastník si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě, že uživatel je déle než 30 dní v prodlení s placením sjednané úhrady.
- 5.4. Dále si vlastník vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případech, kdy uživatel i přes písemnou výstrahu vlastníka užívá předmět smlouvy v rozporu s touto smlouvou, zejména pak porušuje ustanovení bodu 6.1 až 6.3 této smlouvy.
- 5.5. Odstoupením od smlouvy se smlouva od počátku ruší.
- 5.6. V případě, že uživatel odstoupí od této smlouvy, nevrací se již zaplacená sjednaná úhrada za běžný kalendářní rok, a to ani jeho poměrná část.

6. Ostatní ujednání

- 6.1. Uživatel se zavazuje používat jen dohodnutou část silnice a jen pro účely, vymezené touto smlouvou v bodu 2.
- 6.2. Uživatel není oprávněn umožnit užívání jiné osobě, ani své užívací právo vzniklé touto smlouvou jakkoli postoupit.
- 6.3. Uživatel se zavazuje udržovat užívanou část silnice v řádném estetickém a technickém stavu, a to zejména s ohledem na zajištění bezpečnosti silničního provozu a bezpečnosti chodců. Uživatel se zavazuje na výzvu vlastníka uvést své zařízení do řádného stavu, přičemž neuposlechnutí této výzvy bude ze strany vlastníka klasifikováno jako hrubé porušení smlouvy.
- 6.4. Uživatel se zavazuje při skončení doby užívání (z jakéhokoliv důvodu) odevzdat vlastníkově jím užívanou silnici ve stavu, v jakém ji převzal, zejména po odstranění všech staveb, konstrukcí včetně betonových základů apod. a po příslušných povrchových úpravách, ve lhůtě určené vlastníkem, nejpozději však 1. pracovní den po uplynutí sjednané doby užívání.

7. Závěrečná ustanovení

- 7.1. Vlastník neodpovídá za škody způsobené činností třetí osoby (důlní činností, nehodou, vandalstvím).
- 7.2. Veškeré okolnosti touto smlouvou blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 13/1997 Sb. (zákonem o pozemních komunikacích) a občanským zákoníkem.
- 7.3. Uživatel se zavazuje předat nejpozději ke dni podpisu této smlouvy vlastníkově silnice snímek z Katastrální mapy v měřítku 1:250 (500) s vyznačením místa umístění zařízení, doklady o svéprávní subjektivitě (výpis z OR, živnostenský list apod.), stanovisko stavebního úřadu
- 7.4. Smluvní strany se mohou dohodnout na změnách této smlouvy nebo jejím zrušení pouze formou písemného dodatku.
- 7.5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací použity. Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace při zpracovávání osobních údajů

dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Správy silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkové organizace www.ssmsk.cz.

- 7.6. Smlouvy byly vyhotoveny ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží uživatel a 1 vyhotovení vlastník
- 7.7. Osoba odpovědná za provedení prací je [REDACTED] tel. + [REDACTED]

V Praze, dne 13.6.2025

Za uživatele:

[REDACTED]
[REDACTED]

Nová Optika s.r.o. ①
Stupská 9
Praha 14 – Kyje 198 00
IČ 27809927 DIČ CZ27809927
Česká republika

V Bruntále, dne 13.6.2025

Za vlastníka:

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Správa silnic
Moravskoslezského kraje
příspěvková organizace
středisko Bruntál 17
Zahradní II/19, 792 11 Bruntál