**Č.j.: SPU 217333/2025**

**UID: spuess9801369c**

**DODATEK č. 1**

**k  Nájemní smlouvě č.** **115N21/38**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

za kterou právně jedná Ing. Jitka Blehová, vedoucí pobočky Děčín

adresa: 28.října 979/17, 40501 Děčín,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 60011-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

**Obec Brňany**

IČO: 00263389

sídlo: Brňany 93, Litoměřice

PSČ 41201

kterou zastupuje František Hybš, starosta obce

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 1 k  nájemní smlouvě č. 115N21/38 ze dne 06.09.2021 (dále jen „smlouva“), kterým se mění výše ročního nájemného.

1. Na základě Čl V. smlouvy nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **5.916,-Kč** (slovy: pět tisíc devět set šestnáct korun českých) splatných k**1.10.2025**.
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude **zvýšeno** z důvodu úpravy sazeb dle současně platných metodických pokynů na částku **11.832,- Kč** (slovy: jedenáct tisíc osm set třicet dvě koruny české) **a bude** **poprvé splatné k 1. 10. 2026**.
3. Pronajímateljako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se pronajímatel zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
4. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.
5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

1. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele
2. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Litoměřicích dne 23. 6. 2025

………………………………….

Ing. Jitka Blehová

vedoucí pobočky Děčín

pronajímatel

……………………………..

pan František Hybš

Starosta obce Brňany

nájemce

Za správnost: Ing. Lenka Křivonosková

…………………………..

*podpis*

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace

ID dodatku

ID verze

Registraci provedl Ing. Lenka Křivonosková

V Litoměřicích dne …………………………..

*Ing. Lenka Křivonosková*