

105/2/2025

**Změnový list č. 2 ze dne 18. 06. 2025**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                             |  |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|--|--|
| Název stavby:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <b>Rozšíření coworkingového centra Most</b> |  |  |
| Číslo smluvního vztahu:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 33/2/2025                                   |  |  |
| Název části stavby (PS, SO):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                             |  |  |
| Objednatel:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Zhotovitel:                                 |  |  |
| Statutární město Most                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Arco truhlářství s.r.o.                     |  |  |
| Radniční 1/2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Kostelní 1465                               |  |  |
| 434 01 Most                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 434 01 Most                                 |  |  |
| IČO: 00266094                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | IČO: 28675151                               |  |  |
| Na základě oznámení projektanta/zhotovitele/objednatele/provozovatele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu objednávky/bodu 4.9/5.8/5.9/12.3/12.4 smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu/termín dokončení díla                                                                                                                                                                                                                    |                                             |  |  |
| <u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u><br>bez elektronického otvírače vstupních dveří<br>bez výměny ohřívače vody<br>bez přechodové lišty                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                             |  |  |
| <u>Nové řešení:</u><br>elektronický otvírač vstupních dveří<br>ohřívač vody se zásobníkem<br>přechodová lišta ve stávajícím cowo centru                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                             |  |  |
| <u>Zdůvodnění změny:</u><br>Požadavkem provozovatele je doplnění elektronického otevírače do vstupních dveří do coworkingového centra, výměna elektrického ohřívače vody v prostoru recepčního pultu a zajištění výklopních oken v původním prostoru centra. V rozpočtu chyběla položka na demontáž a ekologickou likvidaci prosklené stěny, u které se nepodařilo najít jiné využití. Po její demontáži se plocha musela doplnit přechodovou lištou, protože kobercové dílce byly instalovány ke stěně z obou stran. |                                             |  |  |
| Realizací změny není dotčena kvalita díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků objednatele.                                                                                                                                                                                        |                                             |  |  |

|                                            |        |
|--------------------------------------------|--------|
| Vliv změny na výkresovou dokumentaci:      | ano/ne |
| Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval: | ---    |

|                                         |                 |
|-----------------------------------------|-----------------|
| Vliv změny na smluvní cenu:             | ano/ne          |
| Cena díla dle smluvního vztahu bez DPH: | 1 639 042,80 Kč |
| Ponížení/navýšení ceny díla bez DPH:    | 26 620,00 Kč    |
| Nová cena díla bez DPH:                 | 1 665 662,80 Kč |

|                                      |        |
|--------------------------------------|--------|
| Vliv změny na termín dokončení díla: | ano/ne |
|--------------------------------------|--------|

|                                             |            |
|---------------------------------------------|------------|
| Termín dokončení díla dle smluvního vztahu: | 26.06.2025 |
| Nový termín dokončení díla:                 | ----       |

Změnu navrhuje (jméno, příjmení):

Datum:

Podpis:

Změnový list vyhotovil (jméno, příjmení):

Datum:

Podpis:

Oprávněný zástupce zhotovitele (jméno, příjmení): Karel Č

Datum:

Podpis:

Oprávněný zástupce projektanta (jméno, příjmení):

Datum:

Podpis:

Oprávněný zástupce objednatele (jméno, příjmení):

Datum:

Podpis:

Správce rozpočtu (jméno, příjmení):

Datum:

Podpis:

Příloha změnového listu: Výpočet

## Dodavatel:

IČO: 28675151 DIČ: CZ 8675151

ARCO truhlářství s.r.o.

Kostelní 1465

434 01 Most

## Zákazník:

Magistrát města Mostu

Radniční 1

434 01 Most

Telefon:

E-mail:

## Obchodní údaje:

Bankovní spojení:

Forma úhrady:

Splatnost:

Způsob dopravy:

## Dodací adresa:

Coworking Most

Pasáž u Lva, Radniční 1

434 01 Most

| Č.položky | Popis | Množství | Cena bez DPH |
|-----------|-------|----------|--------------|
|-----------|-------|----------|--------------|

|   |         |  |  |
|---|---------|--|--|
| 1 | Nábytek |  |  |
|---|---------|--|--|

Dekor korpusu:

Dekor čelních ploch:

Kování / výsuvy:

Úchytky, věšáky:

Popis

( Š x V x HL )

Demontáž prosklené stěny + likvidace

1

6 580 Kč

6 580 Kč

Zajištění výklopných oken (lepší těsnost)

4

1 080 Kč

4 320 Kč

Elektronický otvírač

1

3 640 Kč

3 640 Kč

Bojler včetně demontáže a montáže

1

5 920 Kč

5 920 Kč

Dodání a montáž široké přechodové lišty

5,5 m

1 120 Kč

6 160 Kč

0 Kč

0 Kč

0 Kč

0 Kč

|   |                  |  |      |
|---|------------------|--|------|
| 2 | Doprava a montáž |  | 0 Kč |
|---|------------------|--|------|

Celkem bez DPH

26 620 Kč

DPH 21%

5 590 Kč

Celkem s DPH

32 210 Kč