

DODATEK č. 2

k nájemní smlouvě č. 970920 (označení pronajímatele) na pronájem části pozemku parc.č. 2125/1 v k.ú. Klokočov u Vítkova, uzavřené dne 1.2.2000, ve znění dodatku č. 1, mezi smluvními stranami, kterými jsou:

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106, PSČ 501 68

IC: 42196451

DIČ: CZ42196451

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540 za státní podnik jedná ing. Michal Gaube, ekonomický ředitel, pověřen řízením podniku na základě podpisového řádu zastoupen Ing. Jiřím Grodou, lesním správcem Lesní správy Vítkov, se sídlem Opavská 97, Vítkov, PSČ 749 01 (dále jen „pronajímatel“) na straně jedné

a

Telefónica Czech Republic, a.s.

se sídlem Praha 4 - Michle, Za Brumlovkou 266/2, PSČ 140 22

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2322

IC: 60193336

DIČ: CZ60193336

zastoupena na základě pověření představenstva společnosti Ing. Pavlem Prokešem, manažerem Realitních a administrativních služeb

identifikační kód: O [REDACTED]

kontakty na Dohledové centrum (centrum pro věci technického charakteru):

telefonní linky: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

(dále jen „nájemce“) na straně druhé

I.

1. Nájemce oznamuje pronajímateli, že ke dni 16.5.2011 došlo ke změně obchodního jména společností, jak je uvedeno v hlavičce tohoto dodatku.
2. Dosavadní pojmenování článku I. Předmět smlouvy se mění a zní nově takto:
I. Předmět smlouvy a předmět podnikání
3. Text článku I. **Předmět smlouvy a předmět podnikání, odst. 2.**, předmětné smlouvy se mění a nově zní takto:
 2. Pronajímatel se zavazuje přenechat a tímto přenechal část předmětného pozemku do nájmu s tím, že bude využíván k provozování základnové stanice veřejné komunikační sítě nájemce, vedenou nájemcem pod označením „Opava-Klokočov“. Předmětem podnikání nájemce je: výkon komunikačních činností na území České republiky. Nájemce je společností oprávněnou, mimo jiné, k zajišťování sítí a poskytování služeb elektronických komunikací podle zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, v platném znění.

Dále se předmět smlouvy pronajímá za účelem provozování zařízení společnosti T-Mobile Czech Republic a.s., tj. k umístění antén a technologie tohoto provozovatele.

4. Text článku **III. Cena nájmu, odst. 1.** předmětné smlouvy se mění a zní nově takto:
 1. Nájemné je stanoveno dohodou smluvních stran v roční výši 244 564,00 Kč (slovy: dvěsetčtyřicetčtyřitisícpěťsetšedesátčtyři koruny české), tzn. cena za 1m²/rok činí 611,41 Kč.
5. Do článku **III. Cena nájmu**, předmětné smlouvy se vkládá nový **odst. 6.**, který zní takto:
 6. Pronajímatel navyšuje stanovené nájemné (počínaje 1.6.2013) o koeficient 1,3, na základě Dodatku k rámcové smlouvě čl. D) odst. 3. uzavřené mezi Lesy České republiky, s.p. a Eurotelem Praha, spol. s r.o., dne 3.7.2001, a to z důvodu spoluožívání předmětu smlouvy dalším operátorem (společností T-Mobile Czech Republic a.s., dále jen „podnájemce“).
Roční nájemné se navyšuje o částku 73 369,20 Kč, nově tedy činí zvýšené nájemné celkem **317 933,20 Kč** (slovy: třístasedmnácttisícdevětsetřicet tři koruny české a dvacet haléřů). Po skončení užívání předmětu smlouvy podnájemcem bude nájemné od 1. dne následujícího kalendářního měsíce poníženo o částku 73 369,20 Kč, včetně navýšení o inflační koeficienty.
6. Do článku **VII. Ostatní ujednání**, předmětné smlouvy se vkládá nový **odst. 4.**, který nově zní takto:
 4. Pronajímatel souhlasí s užíváním předmětu smlouvy dalším uživatelem, kterým je společnost T-Mobile Czech Republic a.s., zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, IČ: 64949681, a to za účelem umístění další související technologie veřejné komunikační sítě - základnové stanice na pozemku parc. č. 2125/1 v k.ú. Klokočov u Vítkova, zapsané na LV 2023 pro k.ú. Klokočov u Vítkova. Předmět smlouvy bude podnájemcem užíván za účelem umístění a provozování zařízení veřejné komunikační sítě.

II.

1. Ostatní ustanovení předmětné smlouvy, ve znění dodatku č. 1, zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek č. 2 je nedílnou součástí nájemní smlouvy ze dne 1.2.2000, ve znění dodatku č. 1.
3. Tento dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti ode dne 1.6.2013.
4. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 2 byl sjednán na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si jeho obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

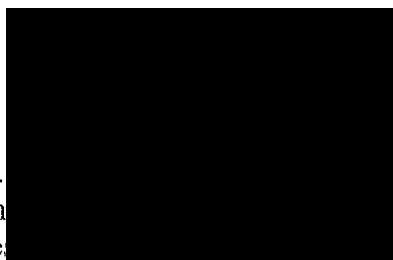
5. Tento dodatek č. 2 je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

Vítkovč
Ve Opavě dne 20. 5. 2013

V Praze dne 20. 05. 2013

Za pronajímatele:
Lesy České republiky, s.p.

Za nájemce:
Telefónica Czech Republic, a.s.



...
In
le

Lesní správa Vítkov,

se sídlem Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové
IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451
Lesní správa Vítkov
Opavská 97, 749 01 Vítkov

[20]



...
Ing

manažer, Karierní a administrativní služby

Telefónica Czech Republic, a.s.
Za Brumlovkou 266/2
140 22 Praha 4
DIČ: CZ 60193336

832