DODATEK Č. 2 SMLOUVY O DÍLO

Objekt pro dětskou skupinu, Barchov

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, („**občanský** **zákoník**“)

mezi:

|  |  |
| --- | --- |
| Název: | Obec Barchov |
| Sídlo: | Barchov č. p. 68, 530 02 Pardubice |
| IČO: | 00273317 |
| DIČ: | CZ00273317 |
| Právní forma: | 801 - obec nebo městská část hlavního města Prahy |
| Zastoupení: | Ing. Iveta Krebsová, MPA, starostka |
| Bankovní spojení: |  |
| Číslo účtu: |  |
| Oprávněný zástupce ve věcech obchodních a smluvních dodatků: |  |
| Oprávněný zástupce ve věcech technických: |  |

(„**objednatel**“)

a

|  |  |
| --- | --- |
| Název: | ELITSTAV s.r.o. |
| Sídlo: | č.p. 35, 533 04 Újezd u Sezemic |
| IČO: | 06552226 |
| DIČ: | CZ06552226 |
| Právní forma: | 112 - Společnost s ručením omezeným |
| Zápis ve veřejném rejstříku: | OR vedený u Krajského soudu v Hradci Králové, sp. zn. C 40453 |
| Zastoupení: | Jenö Ruszin |
| Bankovní spojení: |  |
| Číslo účtu: |  |
| Oprávněný zástupce ve věcech obchodních a smluvních dodatků: |  |
| Oprávněný zástupce ve věcech technických: |  |

(„**zhotovitel**“)

# Úvodní ustanovení

* 1. Smluvní strany uzavřely dne 14. 2. 2025 smlouvu o dílo, jejímž předmětem je provedení díla na základě výsledku zadávacího řízení „Objekt pro dětskou skupinu, Barchov“ („**smlouva**“).
  2. Smluvní strany dále dne 26. 2. 2025 uzavřely dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo.
  3. V souladu s odst. 16.2. smlouvy, který stanoví, že smlouvu lze měnit pouze dodatkem ke smlouvě podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran, uzavírají smluvní strany tento dodatek („**dodatek č. 2**“).

# Předmět dodatku č. 2

* 1. Smluvní strany konstatují, že se předmět díla podle čl. III smlouvy upravuje o provedení nových prací (vícepráce) a o neprovedení části původních prací (méněpráce). Přesný rozsah těchto prací je stanoven v přílohách dodatku č. 2, které jsou jeho nedílnou součástí.
  2. Hodnota dodatečných prací, tj. hodnota víceprací, a neprovedených původních prací, tj. méněprací, činí:

Cena víceprací bez DPH: +117 600,00 Kč

DPH 21 %: 24 696,00 Kč

Cena celkem včetně DPH: +142 296,00 Kč

Cena méněprací bez DPH: -118 296,53 Kč

DPH 21 %: 24 842.27 Kč

Cena celkem včetně DPH: -143 138,80 Kč

* 1. V důsledku změn popsaných v dodatku č. 2 se odst.5.1. smlouvy upravuje následovně:

*Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele a položkového rozpočtu a činí:*

***Cena bez DPH 9 413 602,47 Kč***

***Sazba DPH: 21 %***

***Výše DPH: 1 976 856,52 Kč***

***Cena s DPH: 11 390 458,99 Kč***

# Odůvodnění změn podle § 222 ZZVZ

* 1. Změna dle změnového listu č. 1 je změnou dle § 222 odst. 6 ZZVZ. Podle § 222 odst. 6 ZZVZ nejde o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku podle § 222 odst. 3 ZZVZ, neboť se jedná o změnu:
     1. jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a
     2. nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

Hodnota víceprací: +117 600,00 Kč bez DPH.

Hodnota méněprací: -118 296,53 Kč bez DPH.

Hodnota změny v Kč: -696,53 Kč bez DPH.

* 1. Odůvodnění nepředvídatelnosti okolností vyvolávajících změny podle písmene a) a neměnnosti celkové povahy veřejné zakázky podle písm. b):
     1. Změnový list č. 1 řeší rozpor mezi údaji uvedenými v projektové dokumentaci a ve výkazu výměr, v němž byly uvedeny dílčí chybné hodnoty,
     2. Účel stavby a předmět díla v širším smyslu zůstává nezměněn.
  2. Původní hodnota závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku:

9 414 299,00 Kč bez DPH.

* 1. Celková hodnota změn závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku podle odst. § 222 odst. 5 nebo 6 ZZVZ v % ve vztahu k původní hodnotě závazku (po odečtení méněprací od víceprací), tj. dle § 222 odst. 9 ZZVZ:

- 0,01 %.

* 1. V ostatních částech zůstává smlouva beze změn.

# Závěrečná ustanovení

* 1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změn.
  2. Dodatek lze měnit pouze dohodou smluvních stran.
  3. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
  4. Smluvní strany berou na vědomí, že dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Za účelem splnění povinnosti uveřejnění dodatku č. 2 se smluvní strany dohodly, že dodatek č. 2 v registru smluv uveřejní objednatel.
  5. Plnění předmětu tohoto dodatku před jeho účinností se považuje za plnění podle tohoto dodatku a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí tímto dodatkem.
  6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
  7. Uzavření dodatku č. 2 bylo odsouhlaseno usnesením Zastupitelstva obce č. 28\_06\_2025 ze dne 11. 6. 2025.
  8. Dodatek č. 2 je vyhotoven v elektronickém originále a podepsán uznávanými elektronickými podpisy.
  9. Přílohy:
     1. Změnový list č. 1 vč. položkového rozpočtu

|  |  |
| --- | --- |
| V Barchově dne *(dle el. podpisu)* | V Újezdě u Sezemic dne *(dle el. podpisu)* |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Ing. Iveta Krebsová, MBA, starostka  Obec Barchov  objednatel | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Jenö Ruzsin, jednatel  ELITSTAV s.r.o.  zhotovitel |