

Dodatek č. 1

ke smlouvě o dílo č. 6440-0018-2025-075 uzavřené dne 27.5.2025
(dále také jen „dodatek“)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 1, 160 00 Praha 6 - Hradčany
IČO: 60162694
Bankovní spojení: Česká národní banka, N Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: 404881/0710
Za kterou jedná: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí OdP Praha,

- ve věcech technických:

- ve věcech BOZP na staveništi:

E-mail:

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: Provozní středisko 0018 Praha, U Brusnice 11, 160 00 Praha 6
dále jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. ALFA stav PV s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, pod sp. zn.: C 122722

Sídlo: Na Jarově 2425/4, Žižkov, 130 00 Praha 3

IČO: 278 66 327

DIČ: CZ27866327

Bankovní spojení: ČS a.s.

Číslo účtu: 103491359/0800

Zastoupená: Václav Vlha, jednatel

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Václav Vlha, jednatel,

- ve věcech technických: Václav Vlha, jednatel,

E-mail:

Datová schránka: qwxkiwr

Adresa pro doručování: ALFA stav PV s.r.o., Na Jarově 2425/4, Žižkov, 130 00 Praha 3

dále jen „zhotovitel“ na straně druhé

Článek 1 Smluvní strany

se dohodly podle Čl. 14 odst. 14.6. výše citované smlouvy, a to z důvodu:

- navýšení a snížení rozsahu prací, jejichž potřeba vznikla při provádění díla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností, nezbytných pro provedení díla ve smlouvě nezahrnutých (dále jen vícepráce a méně práce);
 - úpravy smluvní ceny za provedení díla;
- na uzavření tohoto dodatku č.1, kterým se mění a doplňuje smlouva.

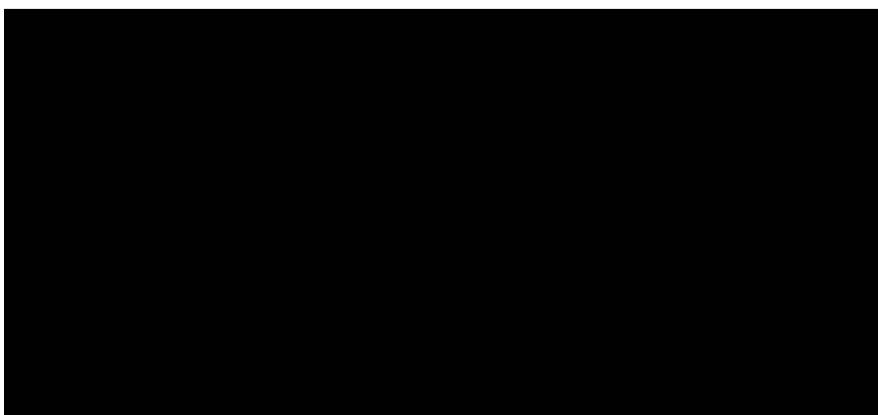
Článek 2 **Změny a doplnění**

- 2.1.** V Čl. 2 Předmět smlouvy – vymezení prací se doplňuje následovně:
Rozsah prací specifikovaný v příloze č. 2 - Cenová nabídka – ke smlouvě se rozšiřuje o vícepráce a méně práce, a takto:
- vícepráce – izolační nátěr stropu po zatečení; demontáž ocelového U profilu (výztuha dřevěné podlahy); oprava obkladů – lepidlo, štuk, výmalba; dodání nové skleněné výplně, oprava dřevěného madla a čistící zapuštěné rohože;
 - méně práce – dodání a montáž provizorního zabezpečení vstupu DTD; dodání a montáž ocel. rámu pro stávající mříž, kotvený do cihelného zdiva vč. syntetického 2násobného nátěru mříže i rámu, barva bílá,
- a to podle přílohy č. 2, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

- 2.2.** V Čl. 3 Cena díla – se mění a doplňuje takto:

Původní cena celkem:

Cena bez DPH v Kč:	96 210,00
21% DPH v Kč:	20 204,10
Cena celkem s DPH v Kč:	116 414,10
Slovy: Jednostošestnáctisícčtyřistačtrnáct 10/100 korun českých	



Celková cena:	
Cena bez DPH v Kč:	96 835,00
21% DPH v Kč:	20 335,35
Cena celkem s DPH v Kč:	117 170,35
Slovy: Jednostosedmnáctisícjedenstodesát 35/100 korun českých	

V této ceně jsou zahrnuty veškeré výdaje na straně zhotovitele spojené s realizací předmětu plnění, včetně dopravy.

- 2.3.** V Čl. 4.2. Termín plnění – se nemění.

Článek 3

Závěrečná ustanovení

- 3.1.** Ostatní nekomentovaná ustanovení smlouvy se tímto dodatkem č. 1 nemění a zůstávají i nadále v platnosti.
- 3.2.** Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podepsáním přečetly a stvrzují, že byl uzavřen po vzájemné shodě na jeho obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážné a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 3.3.** Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou přílohy:

Příloha č. 1 - Protokol posuzující potřebu více a méně prací na akci „PS 0018 – Oprava vchodů do objektu GŠ AČR“ - počet listů: 2;

Příloha č. 2 - Cenová nabídka víceprací a méně prací – počet listů: 1.

V Praze dne

V dne

Za objednatele:

Ing.
Zdenko
Pohranc
Digitálně
podepsal Ing.
Zdenko Pohranc
Datum:
2025.06.23
08:27:41 +02'00'

Za zhotovitele:

.....
Ing. Zdenko Pohranc
Vedoucí oddělení provozu Praha
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

.....
Václav Vlňa

Václav
Vlňa
Digitálně podepsal
Václav Vlňa
Datum: 2025.06.16
13:11:50 +02'00'

AGENTURA HOSPODAŘENÍ S NEMOVITÝM MAJETKEM

Oddělení provozu Praha

Odbor provozu nemovité infrastruktury

Provozní středisko 0018 Praha U Brusnice 11, Praha 6 PSČ 160 00; IDS hjyaavk

Příloha: 1

Počet listů: 2

Protokol prokazující potřebu více a méně prací

AKCE: „PS 0018 – Oprava vchodů do objektu GŠ AČR“

Realizace díla zahájena dne 3. 6. 2025 na základě SOD č. 6440-0018-2025-075 uzavřené dne 27. 5. 2025, zveřejněné 28. 5. 2025.

Při demontáži provizorní dřevěné podlahy, bylo odhaleno poškozené stávající zábradlí, čistící rohož a částečné odpadané obklady. Dřevěná provizorní podlaha byla vyztužena ocelovým U profilem 1,20 m x 4 m, který je nutný demontovat. Při výmalbě stropu, byl zjištěn emailový tmavý nátěr, který je nutné zaizolovat. Repase vchodových dveří je prováděna na místě plnění, a proto není požadováno dodání a montáž provizorního zabezpečení vstupu. Uživatel nepožaduje dodání a montáž ocelového rámu pro ukotvení mříží.

a) Vícepráce

V průběhu realizace veřejné zakázky byla zjištěna a vyhodnocena nutnost provedení více prací – viz příloha č. 2:

- Izolační nátěr stropu po zatečení
- Demontáž ocelového U profilu (výztuha dřevěné podlahy)
- Oprava obkladů – lepidlo, štuk, výmalba
- Dodání nové skleněné výplně, oprava dřevěného madla a čistící zapuštěné rohože

b) Méně práce

Vzhledem k zjištěným skutečnostem, některé původně požadované práce nebudou realizovány, viz příloha č. 2:

- Dodání a montáž provizorního zabezpečení vstupu DTD
- Dodání a montáž ocel. rámu pro stávající mříž, kotvený do cihelného zdiva vč. syntetického 2násobného nátěru mříže i rámu, barva bílá

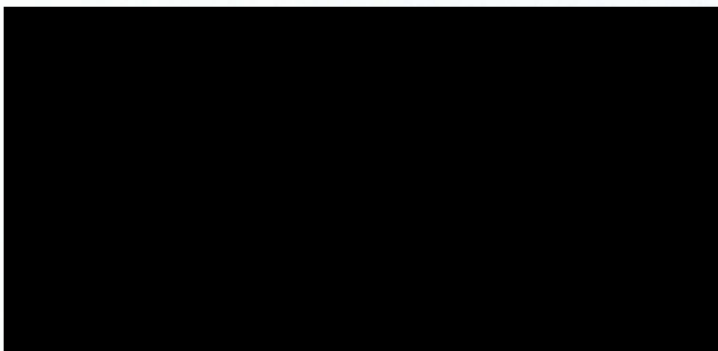
c) Cena díla

• Původní cena celkem:

Cena bez DPH v Kč: 96 210,00

21% DPH v Kč: 20 204,10

Cena celkem s DPH v Kč: 116 414,10



- Celková cena za akci celkem:
Cena bez DPH v Kč: 96 835,00
21% DPH v Kč: 20 335,35
Cena celkem s DPH v Kč: 117 170,35

Celkový cenový nárůst změn dle § 222 odst. 6) je navýšení ceny veřejné zakázky je o 0,01 %, což splňuje náležitosti zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Nedílnou součástí Dodatku č. 1. k SoD 6440-0018-2025-075 bude soupis a kalkulace více prací (cenová nabídka) zhotovitele ze dne 11. 6. 2025 (příloha č. 2) a tento protokol (příloha č. 1).

Zástupci všech zúčastněných stran se zněním protokolu souhlasí a doporučují vedoucímu OdP AHNM výše uvedené práce odsouhlasit a řešit formou dodatku č. 1. k SoD 6440-0018-2025-075 ke stávající SoD č. 6440-0018-2025-075.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Václav Vlňa, jednatel

Rozhodnutí vedoucího Oddělení provozu Praha:

Ing. Zdenko Pohranc

Souhlasím

Ing.
Zdenko
Pohranc

Digitálně podepsal
Ing. Zdenko
Pohranc
Datum: 2025.06.18
10:05:02 +02'00'

Cenová nabídka méně a více práce
PS 0018 - Oprava vchodů do objektu GŠ AČR
CE: 00-06-10/002

P.č.	Popis činnosti	MJ	poč. Mj	Cena za Mj bez DPH	Cena celkem bez DPH
	Méně práce				
1	Dodání a montáž provizorního zabezpečení vstupu, DTD min. tl. 25mm, zpevněná trámy a prkny, rozměr otvoru 1600mm x 2500mm	kpl	1		
2	Dodání a montáž ocel. rámu pro stávající mříž, kotvený do cihelného zdiva (cihla plná), Jackl průřez min. 50mm x 30mm se 3 panty, rozměr rámu 1100mm x 2200mm, otevírání levé, vč. syntetického 2 násobného nátěru mříže i rámu, barva bílá	ks	2		
	Cena bez DPH				
	Vícepráce				
1	Izolační nátěr, fixace stropu z důvodu protečení a emailové malby	m ²	55		
2	Demontáž ocelového U profilu 1,20m x 4m	kg	190		
3	Oprava obkladů, následná aplikace lepidla, vnitřního štuky a výmalby	m ²	20		
4	Nová skleněná výplň s fazetou š.150mm x v.1750mm	ks	1		
5	Oprava zábradlí madlo dřevěné d. 2000mm se 2 úchyty	ks	1		
6	Čistící zapuštěná rohož (zóna) š.500mm x 1500mm	ks	1		
	Cena bez DPH				
	Cena celkem bez DPH				625,00 Kč
	21% DPH				131,25 Kč
	Cena celkem s DPH				756,25 Kč

Václav
Vlna

Digitálně podepsal
Václav Vlna
Datum: 2025.06.16
13:11:07 +02'00'