DODATEK Č. 2

KE SMLOUVĚ O DÍLO

(dále jen „**Dodatek**“)

1 Smluvní strany:

1.1 Česká zemědělská univerzita v Praze

Sídlo: Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchdol
Zastoupený: Ing. Jakubem Kleindienstem, kvestorem
Zástupce ve věcech technických: Ing. Pavel Čihák, ředitel provozně technického odboru
IČO: 60460709
DIČ: CZ60460709
(dále jen „**Objednatele**“) na straně jedné

a

1.2 KONSIT a.s.

Sídlo: Půlkruhová 786/20, 160 00 Praha 6 - Vokovice
Zastoupený: Ing. Jiřím Urbanem, členem představenstva
Zástupce ve věcech technických: Ing. Jiří Martinek, ředitel divize 5
IČO: 18630197
DIČ: CZ18630197
vedený u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 752

(dále jen „**Zhotovitel**“) na straně druhé

(společně dále také jako „**Smluvní strany**“)

2 Úvodní ustanovení

2.1. Smluvní strany uzavřely dne 21. 10. 2024 smlouvu o dílo, evidenční číslo Objednatele: PO 985/2024, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 23. 05. 2025, evidenční číslo Objednatele: PO 132/2025 (dále také jen „**Smlouva**“), jejímž předmětem je zhotovení díla – stavby s názvem „Dětská skupina Poníček – II.“ (dále také jen „**Dílo**“). Smlouva byla uzavřena na základě výsledku výběrového řízení k plnění veřejné zakázky s názvem „Dětská skupina Poníček – II.“

2.2. Tento věcný dodatek se uzavírá po vzájemné dohodě Smluvních stran. Změny jsou podrobně popsány ve změnových listech č. 05, 06, 07, 08, 09 a 10 (dále jen „**ZL**“), které jsou Přílohou č. 1 Dodatku. Důvodem změn jsou nepředvídatelné skutečnosti zjištěné během realizace Díla, práce nezbytné k dokončení Díla a změny uživatelské.

3 Předmět Smlouvy

3.1. Smluvní strany se dohodly, že celková cena za provedení dodatečných prací (víceprací) dle čl. 2 odst. 2.2. tohoto Dodatku činí částku 2 279 793,27 Kč bez DPH.

Smluvní strany se dohodly, že celková cena za neprovedené práce (méněpráce) dle čl. 2 odst. 2.2. tohoto Dodatku činí částku 1 068 838,01 Kč bez DPH

V souvislosti s výše popsaným se cena za provedení Díla dl čl. IV odst. 1 Smlouvy celkem navyšuje o částku 1 210 955,26 Kč bez DPH.

Cena za zhotovení Díla tak nově činí částku: **57 522 943,92** Kč bez DPH.

3.2. Smluvní strany prohlašují, že změny závazku ze Smlouvy jsou zcela v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

3.3. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto Dodatkem nedotčena. V ostatním se práva a povinnosti smluvních stran vzniklé na základě Dodatku řídí Smlouvou.

4 Závěrečná ustanovení

4.1 Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami. V případě, že Dodatek podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti jeho uveřejněním v registru smluv.

4.2 Dodatek je uzavírán v elektronické podobě. Pokud je tento Dodatek uzavírán v listinné podobě, je sepsán ve třech vyhotoveních s platností originálu, přičemž Zhotovitel obdrží jedno vyhotovení a Objednatel obdrží dvě vyhotovení.

4.3 Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním plného znění Dodatku tak, aby tento Dodatek mohl být předmětem poskytnuté informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel rovněž souhlasí s uveřejněním plného znění Smlouvy dle § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

4.4 Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí, že je osobou povinnou ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen plnit povinnosti vyplývající pro něho jako osobu povinnou z výše citovaného zákona.

4.5 Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek před jeho podpisem přečetly a s jeho obsahem bez výhrad souhlasí. Dodatek je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle. Na důkaz pravosti a pravdivosti těchto prohlášení připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.

4.6 Nedílnou součástí Dodatku jsou následující přílohy:

a. Příloha č. 1 – Změnový list č. 05, 06, 07, 08, 09 a 10

V Praze dne	V Praze dne
Za Objednatele:	Za Zhotovitele:
……	……
Ing. Jakub Kleindienst	Ing. Jiří Urban
kvestor	člen představenstva

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2365501
Stavba: **Dětská skupina Poníček II.**

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Česká zemědělská univerzita v Praze	Datum:	15. 10. 2024
Zadavatel:		IČ:	60460709
	Česká zemědělská univerzita v Praze	DIČ:	CZ60460709
Zhotovitel:		IČ:	18630197
	KONSIT a.s.	DIČ:	CZ18630197
Projektant:		IČ:	29115744
	PilsProjekt, s.r.o.	DIČ:	CZ29115744
Zpracovatel:		IČ:	18630197
	KONSIT a.s.	DIČ:	CZ18630197

Poznámka:

Cena bez DPH **1 210 955,26**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21.00%	1 210 955,26	254 300,60
snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH **v** **CZK** **1 465 255,86**

Projektant **Zpracovatel**

KONSIT
KONSIT a.s.
Půlkruhová 786/20, 160 00 Praha 6
IČ: 18630197, DIČ: CZ18630197

Datum a podpis: 11.6.25 Razítko Datum a podpis: 11.6.2025 Razítko

Objednavatel **Zhotovitel**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2365501

Stavba: **Dětská skupina Poníček II.**

Místo:	**Česká zemědělská univerzita v Praze**	Datum:	15. 10. 2024
Zadavatel:	Česká zemědělská univerzita v Praze	Projektant:	PilsProjekt, s.r.o.
Zhotovitel:	KONSIT a.s.	Zpracovatel:	KONSIT a.s.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		**1 210 955,26**	**1 465 255,86**
2365501-D2	**Dětská skupina Poníček II-Dodatek č.2**	1 210 955,26	1 465 255,86
ZL č.05	**Cidla pro měření vlhkosti-bez nacenění dopadů do elektroinstalace a ZTI**	249 728,46	302 171,44
ZL č.06	**Svislá izolace XPS-Základy**	51 540,96	62 364,56
ZL č.07	**Doplnění sítě proti hmyzu**	93 538,04	113 181,03
ZL č.08	**Venkovní parapety kruhových oken**	359 644,49	435 169,83
ZL č.09	**Změna zemních prací základů**	321 603,06	389 139,70
ZL č.10	**Přepočet základových konstrukcí**	134 900,25	163 229,30

Datum předložení změny:		**ZL č.**	**05**
Zhotovitel:	KONSIT a.s.		
Objednatel:	Česká zemědělská univerzita v Praze; Kamýcká 129, 165 00 Praha		
Projektant:	PilsProjekt, s.r.o.		
TDS:	Ing. Pavel Půta		

Smlouva o Dílo (SoD) č.:	PO 985/2024
Ze dne:	21.10.2024

Stavba:	Dětská skupina Poníček
Objekt:	Objekt SO.01 a SO.02

Název změny:	**Čidla pro měření vlhkosti-bez nacenění dopadů do elektroinstalace a ZTI**

Odůvodnění a popis změny a identifikace původce změny:

Dodavatel stavby navrhl možnost osazení technologie pro monitoring vlhkosti nebo zaplavení konstrukce dřevostavby. Jedná se o několik čidel vlhkosti zabudovaných v konstrukci dřevostavby, která jsou napojena na řídící jednotku viz. příloha č.1. V případě nenadálého navýšení vlhkosti v konstrukci nebo zaplavení čidel je vyvolán alarm za účelem zjednání nápravy dříve, než-li by došlo k nenávratné škodě na stavbě. Jedná se o předcházení větších škod vlivem kondenzace vlhkosti nebo vlivem havárie zdravotně technických instalací nebo ústředního vytápění nebo extrémních srážek. Cenová nabídka počítá s monitoringem po dobu záruky, nicméně nepočítá s drobnými zásahy do instalace ZTI, MaR a elektroinstalace.

Nové řešení:

Instalovat doporučená čidla na navržená místa dle přiloženého plánu od dodavatele vlhkostních čidel.

Původní řešení v PD:

V původním PD nebylo s touto skutečností uvažováno.

Změna má vliv do následujících profesí (oblast projektové dokumentace)

Změna může mít nepatrný vliv na profese ZTI, MaR a elektroinstalace.

Dílčí cenový dopad

	MJ	Výměra	Jedn. cena Kč (bez DPH)	Cena Kč (bez DPH)
Odpočet:	kpl	1	0,00	0,00
Připočet:	kpl	1	249 728,46	249 728,46
viz přiložený položkový rozpočet o počtu 1 stran	celkem			**249 728,46 Kč**

CELKEM Kč (bez DPH):	
Procentuální podíl méněprací ZL k celkové ceně stavby	**0,00%**
Procentuální podíl víceprací ZL k celkové ceně stavby	**0,48%**
Procentuální podíl všech prací ZL k celkové ceně stavby	**0,48%**

PŘÍLOHY ZL:

Plán rozmístění čidel.

Vyjádření dodavatele/vliv na termín:

Změna nemá vliv.

	11.6.2025	za dodavatele:	Podpis:

Vyjádření TDS:

Souhlasím.

Dne:	12/6/2025	za TDS:	Podpis:

Datum předložení změny:		**ZL č.**	**05**
Zhotovitel:	KONSIT a.s.		
Objednatel:	Česká zemědělská univerzita v Praze; Kamýcká 129, 165 00 Praha		
Projektant:	PilsProjekt, s.r.o.		
TDS:	Ing. Pavel Půta		

Vyjádření projektanta / vliv na PD:

Souhlasím.

Dne: 11.6.25 za projektanta: Podpis:

Vyjádření objednatele:

Souhlasím.

Dne: 12.6.25 za objednatele: CHVÁT P. Podpis:

ZÁVĚR:

Tyto změny nemají vliv na HMG stavby. Cena stavby se zvýší o 249 728,46 Kč bez DPH

Tento Změnový list stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Nedílnou součástí ZL jsou přílohy obsahující všechny doklady, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně ocenění změn.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2365501
Stavba: **Dětská skupina Poníček II.**

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Česká zemědělská univerzita v Praze	Datum:	15. 10. 2024
Zadavatel:		IČ:	60460709
	Česká zemědělská univerzita v Praze	DIČ:	CZ60460709
Zhotovitel:		IČ:	18630197
	KONSIT a.s.	DIČ:	CZ18630197
Projektant:		IČ:	29115744
	PilsProjekt, s.r.o.	DIČ:	CZ29115744
Zpracovatel:		IČ:	18630197
	KONSIT a.s.	DIČ:	CZ18630197

Poznámka:

Cena bez DPH **249 728,46**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21.00%	249 728,46	52 442,98
snížená	12.00%	0,00	0,00

Cena s DPH v **CZK** **302 171,44**

Projektant

Datum a podpis: 11.6.2025

Zpracovatel

Datum a podpis: 11.6.2025

KONSIT
KONSIT a.s.
Pod Kunětickou 786/20, 160 00 Praha 6
IČ: 18630197, DIČ: CZ18630197
3

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2365501

Stavba: **Dětská skupina Poníček II.**

Místo:	**Ceská zemědělská univerzita v Praze**	Datum:	15. 10. 2024
Zadavatel:	Česká zemědělská univerzita v Praze	Projektant:	PilsProjekt, s.r.o.
Zhotovitel:	KONSIT a.s.	Zpracovatel:	KONSIT a.s.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		**249 728,46**	**302 171,44**
2365501-D2	**Dětská skupina Poníček II-Dodatek č.2**	249 728,46	302 171,44
ZL č.05	**Cidla pro měření vlhkosti-bez naceněni dopadů do elektroinstalace a ZTI**	249 728,46	302 171,44

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Dětská skupina Poníček II.
Objekt:
2365501-D2 - Dětská skupina Poníček II-Dodatek č.2
Soupis:
ZL č.05 - Čidla pro měření vlhkosti-bez naceněni dopadů do elektroinstalace a ZTI

KSO:		CC-CZ:	
Místo:		Datum:	15. 10. 2024
Zadavatel:		IČ:	60460709
	Česká zemědělská univerzita v Praze	DIČ:	CZ60460709
Zhotovitel:		IČ:	18630197
	KONSIT a.s.	DIČ:	CZ18630197
Projektant:		IČ:	29115744
	PilsProjekt, s.r.o.	DIČ:	CZ29115744
Zpracovatel:		IČ:	18630197
	KONSIT a.s.	DIČ:	CZ18630197

Poznámka:

Cena bez DPH **249 728,46**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	249 728,46	21,00%	52 442,98
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH v **CZK** **302 171,44**

Projektant **Zpracovatel**

KONSIT

Datum a podpis: 11.6.2025 Razítko Datum a podpis:

3

Objednavatel **Zhotovitel**

TDS
11/6/2025

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Dětská skupina Poníček II.
Objekt:
2365501-D2 - Dětská skupina Poníček II-Dodatek č.2
Soupis:
ZL č.05 - Čidla pro měření vlhkosti-bez nacenění dopadů do elektroinstalace a ZTI

Místo:		Datum:	15. 10. 2024
Zadavatel:	Česká zemědělská univerzita v Praze	Projektant:	PilsProjekt, s.r.o.
Zhotovitel:	KONSIT a.s.	Zpracovatel:	KONSIT a.s.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	**249 728,46**
PSV - Práce a dodávky PSV	237 968,08
741 - Elektroinstalace - silnoproud	237 968,08
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	11 760,38
VRN3 - Zařízení staveniště	8 190,86
VRN4 - Inženýrská činnost	3 569,52

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Dětská skupina Poníček II.
Objekt:
2365501-D2 - Dětská skupina Poníček II-Dodatek č.2
Soupis:
ZL č.05 - Čidla pro měření vlhkosti-bez nacenění dopadů do elektroinstalace a ZTI

Místo: | Datum: 15. 10. 2024

Zadavatel: Česká zemědělská univerzita v Praze | Projektant: PilsProjekt, s.r.o.
Zhotovitel: KONSIT a.s. | Zpracovatel: KONSIT a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							**249 728,46**	
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				237 968,08	
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				237 968,08	
1	K	R-1751614120	Dodávka a montáž centrální jednotky	kpl	2,00000	14 990,00	29 980,00	Dle cenové nabídky subdodavatele
	VV		"Centrální jednotka pro monitorovací systém"2		2,00000			
	VV		Součet		2,00000			
2	K	742121001-R	Montáž kabelu pro snímače HT-exteriér, HT-interiér a HT-R-22 bm	kpl	12,00000	350,00	4 200,00	Dle cenové nabídky subdodavatele
3	*M*	*742121001-RI*	*Kabel pro snímače HT-exteriér, HT-interiér a HT-R - 22 bm*	*kpl*	*12,00000*	*402,50*	*4 830,00*	*Dle cenové nabídky subdodavatele*
	VV		" HT-exteriér"1		1,00000			
	VV		"HT-interiér"1		1,00000			
	VV		"HT-R"10		10,00000			
	VV		Součet		12,00000			
4	K	742121002-R	Montáž kabelu pro snímače MHT a HT- 44 bm	kpl	28,00000	250,00	7 000,00	Dle cenové nabídky subdodavatele
5	*M*	*742121002-RI*	*Kabel pro snímače MHT a HT- 44 bm*	*kpl*	*28,00000*	*517,50*	*14 490,00*	*Dle cenové nabídky subdodavatele*
	VV		"Snímač MHT"4		4,00000			
	VV		"Snímač HT"24		24,00000			
	VV		Součet		28,00000			
6	K	R751614123	Montáž snímače vlhkosti	kus	40,00000	250,00	10 000,00	Dle cenové nabídky subdodavatele
	VV		"Snímač HT"					
	VV		"1.NP"					
	VV		"Místnost 102 kotel/akumulační nádoba"1		1,00000			
	VV		"Místnost 104 HUV/WC/umyvadlo"1		1,00000			
	VV		"Místnost 106 Sprchový kout, WC"2		2,00000			
	VV		"Místnost 107 umyvadlo"1		1,00000			
	VV		"Místnost 110 dřez, dřez/umyvadlo"1		1,00000			
	VV		"Místnost 111 výlevka"1		1,00000			
	VV		"Místnost 114 WC, umyvadla, sprchový kout/WC"3		3,00000			
	VV		"Místnost 115 WC a umyvadlo"2		2,00000			
	VV		"Místnost 116 umyvadlo" 1		1,00000			
	VV		Mezisoučet		13,00000			
	VV		"2.NP"					
	VV		"Místnost 202 umyvadlo"1		1,00000			
	VV		"Místnost 204 dřez"1		1,00000			
	VV		"Místnost 206 výlevka/pračky/sušička"1		1,00000			
	VV		"Místnost 207 dřez/umyvadlo, gastro/řez " 2		2,00000			
	VV		"Místnost 208 gastro/dřez"1		1,00000			
	VV		"Místnost 211 WC, umyvadla"2		2,00000			
	VV		"Místnost 212 WC, umyvadlo"2		2,00000			
	VV		"Místnost 213 umyvadlo"1		1,00000			
	VV		Mezisoučet		11,00000			
	VV		"Snímač MHT"					
	VV		"1.NP"					
	VV		"Místnost 106 Sprchový kout/WC"1		1,00000			
	VV		"Místnost 114 sprchový kout/WC"1		1,00000			
	VV		Mezisoučet		2,00000			
	VV		"2.NP"					
	VV		"Místnost 202 sprchový kout"1		1,00000			
	VV		"Místnost 211 sprchový kout"1		1,00000			
	VV		Mezisoučet		2,00000			
	VV		"Snímač HT interiér"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"1.NP"					
	VV		"Viz výkres 1.NP trojúhelník"1		1,00000			
	VV		Mezisoučet		1,00000			
	VV		"Snímač HT exteriér"					
	VV		"1.NP"					
	VV		"Viz výkres 1.NP hvězda"1		1,00000			
	VV		Mezisoučet		1,00000			
	VV		"Snímač HT-R"					
	VV		"Střecha u sloupků "4		4,00000			
	VV		"Svod u výtahu"1		1,00000			
	VV		"Vpustě střechy"5		5,00000			
	VV		Mezisoučet		10,00000			
	VV		Součet		40,00000			
7	M	40461009-R1	Monitorovací systém-snímač vlhkosti HT	kus	24,00000	1 990,00	47 760,00	Dle cenové nabídky subdodavatele
	VV		"Snímač HT"					
	VV		"1.NP"					
	VV		"Místnost 102 kotel/akumulační nádoba"1		1,00000			
	VV		"Místnost 104 HUV/WC/umyvadlo"1		1,00000			
	VV		"Místnost 106 Sprchový kout, WC"2		2,00000			
	VV		"Místnost 107 umyvadlo"1		1,00000			
	VV		"Místnost 110 dřez, dřez/umyvadlo"1		1,00000			
	VV		"Místnost 111 výlevka"1		1,00000			
	VV		"Místnost 114 WC, umyvadla, sprchový kout/WC"3		3,00000			
	VV		"Místnost 115 WC a umyvadlo"2		2,00000			
	VV		"Místnost 116 umyvadlo" 1		1,00000			
	VV		Mezisoučet		13,00000			
	VV		"2.NP"					
	VV		"Místnost 202 umyvadlo"1		1,00000			
	VV		"Místnost 204 dřez"1		1,00000			
	VV		"Místnost 206 výlevka/pračky/sušička"1		1,00000			
	VV		"Místnost 207 dřez/umyvadlo, gastro/řez " 2		2,00000			
	VV		"Místnost 208 gastro/dřez"1		1,00000			
	VV		"Místnost 211 WC, umyvadla"2		2,00000			
	VV		"Místnost 212 WC, umyvadlo"2		2,00000			
	VV		"Místnost 213 umyvadlo"1		1,00000			
	VV		Mezisoučet		11,00000			
	VV		Součet		24,00000			
8	M	40461009-R2	Monitorovací systém-snímač vlhkosti MHT	kus	4,00000	2 990,00	11 960,00	Dle cenové nabídky subdodavatele
	VV		"Snímač MHT"					
	VV		"1.NP"					
	VV		"Místnost 106 Sprchový kout/WC"1		1,00000			
	VV		"Místnost 114 sprchový kout/WC"1		1,00000			
	VV		Mezisoučet		2,00000			
	VV		"2.NP"					
	VV		"Místnost 202 sprchový kout"1		1,00000			
	VV		"Místnost 211 sprchový kout"1		1,00000			
	VV		Mezisoučet		2,00000			
	VV		Součet		4,00000			
9	M	40461009-R3	Monitorovací systém-snímač vlhkosti HT interiér	kus	1,00000	1 990,00	1 990,00	Dle cenové nabídky subdodavatele
	VV		"Snímač HT interiér"					
	VV		"1.NP"					
	VV		"Viz výkres 1.NP trojúhelník"1		1,00000			
	VV		Součet		1,00000			
10	M	40461009-R4	Monitorovací systém-snímač vlhkosti HT exteriér	kus	1,00000	1 990,00	1 990,00	Dle cenové nabídky subdodavatele
	VV		"Snímač HT exteriér"					
	VV		"1.NP"					
	VV		"Viz výkres 1.NP hvězda"1		1,00000			
	VV		Součet		1,00000			
11	M	40461009-R5	Monitorovací systém-snímač vlhkosti HT-R	kus	10,00000	2 490,00	24 900,00	Dle cenové nabídky subdodavatele
	VV		"Snímač HT-R"					
	VV		"Střecha u sloupků "4		4,00000			
	VV		"Svod u výtahu"1		1,00000			
	VV		"Vpustě střechy"5		5,00000			
	VV		Součet		10,00000			
12	K	R751614127	Montáž lůžka snímače vlhkosti	kus	40,00000	350,00	14 000,00	Dle cenové nabídky subdodavatele
	VV		"Lůžko pro snímač HT"24		24,00000			
	VV		"Lůžko pro snímač HT-interiér"1		1,00000			
	VV		"Lůžko pro snímač HT-exteriér"1		1,00000			
	VV		"Lůžko pro snímač HT-R"10		10,00000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"Lůžko pro snímač MHT"4		4,00000			
	VV		Součet		40,00000			
13	*M*	*40461009-R6*	*Monitorovací systém-lůžko pro snímač*	*kus*	*40,00000*	*980,00*	*39 200,00*	*Dle cenové nabídky subdodavatele*
	VV		"Lůžko pro snímač HT"24		24,00000			
	VV		"Lůžko pro snímač HT-interiér"1		1,00000			
	VV		"Lůžko pro snímač HT-exteriér"1		1,00000			
	VV		"Lůžko pro snímač HT-R"10		10,00000			
	VV		"Lůžko pro snímač MHT"4		4,00000			
	VV		Součet		40,00000			
14	K	R751614129	Naprogramování a oživení systému monitorovacího systému	kus	1,00000	4 120,00	4 120,00	Dle cenové nabídky subdodavatele
	VV		"Naprogramování a oživení systému"1		1,00000			
	VV		Součet		1,00000			
15	K	R751614120	Online monitoring-standart po dobu záruky	kus	5,00000	4 120,00	20 600,00	Dle cenové nabídky subdodavatele
16	K	998741202	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v přes 6 do 12 m	%	2 370,20000	0,40	948,08	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998741202					
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				11 760,38	
	D	VRN3	Zařízení staveniště				8 190,86	
17	K	030001000	Zařízení staveniště	%	3,44200	2 379,68	8 190,86	Dle SoD
	VV		cena položky = 1700000Kč bez DPH / celková cena stav bez VRN = 49.388.505,65Kč bez DPH					
	VV		1700000/49388505,68=0,034421					
	VV		tj. zaokrouhleno 3,442					
	VV		3,442		3,44200			
	D	VRN4	Inženýrská činnost				3 569,52	
18	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	%	1,50000	2 379,68	3 569,52	Dle SoD
	VV		cena položky = 740.000Kč bez DPH / celková cena stavt bez VRN = 49.388.505,65Kč bez DPH					
	VV		740000/49388505,68=0,01498					
	VV		tj. zaokrouhleno 1,5					
	VV		1,5		1,50000			

Použité senzory

Číslo na plánu - Modbus addresa: Jméno

●	**1**	1 Centrální jednotka - 1
◆	**2 - 1**	2 - 1 115 WC
◆	**3 - 2**	3 - 2 115 umyvadlo
◆	**4 - 3**	4 - 3 114 WC
◆	**5 - 4**	5 - 4 114 umyvadla
✚	**6 - 5**	6 - 5 114 sprchový kout/WC
◆	**7 - 6**	7 - 6 116 umyvadlo
◆	**8 - 7**	8 - 7 111 výlevka
◆	**9 - 8**	9 - 8 110 dřez
◆	**10 - 9**	10 - 9 110 dřez/umyvadlo
◆	**11 - 10**	11 - 10 107 umyvadlo
◆	**12 - 11**	12 - 11 106 umyvadla
◆	**13 - 12**	13 - 12 106 WC
✚	**14 - 13**	14 - 13 106 sprchový kout/WC
◆	**15 - 14**	15 - 14 104 HUV/WC/umyvadlo
◆	**16 - 15**	16 - 15 102 kotel/akumulační nádoba
◆	**17 - 16**	17 - 16 212 umyvadlo
◆	**18 - 17**	18 - 17 212 WC
◆	**19 - 18**	19 - 18 211 WC
◆	**20 - 19**	20 - 19 211 umyvadla
◆	**21 - 20**	21 - 20 202 umyvadlo
✚	**22 - 21**	22 - 21 202 sprchový kout/WC
◆	**23 - 22**	23 - 22 204 dřez
◆	**24 - 23**	24 - 23 206 výlevka/pračky/sušička
◆	**25 - 24**	25 - 24 207 dřez/umyvadlo
◆	**26 - 25**	26 - 25 207 gastro dřez
◆	**27 - 26**	27 - 26 208 výlevka
◆	**28 - 27**	28 - 27 213 umyvadlo
●	**29**	29 Centrální jednotka - 29
◆	**30 - 28**	30 - 28 30 sloup
◆	**31 - 29**	31 - 29 31 sloup
◆	**32 - 30**	32 - 30 32 sloup
◆	**33 - 31**	33 - 31 33 sloup
◆	**34 - 32**	34 - 32 34 vpusť
◆	**35 - 33**	35 - 33 35 vpusť
◆	**36 - 34**	36 - 34 36 vpusť
◆	**37 - 36**	37 - 36 37 vpusť
◆	**38 - 38**	38 - 38 38 svod
✚	**39 - 35**	39 - 35 211 sprchový kout
▲	**40 - 37**	40 - 37 HT - Interiér - 41
✹	**41 - 40**	41 - 40 HT - Exteriér - 42

Legenda

● Centrální jednotka

✚ MHT

◆ HT

▲ HT - Interiér

✹ HT - Exteriér

◆ HT-R

Stavební připravenost

Instalace senzorů probíhá dle návodu k instalaci, který je k dispozici ke stažení na webových stránkách www.senzomatic.com.

CENTRÁLNÍ JEDNOTKA:

Pro instalaci centrální jednotky do rozvodné skříně je potřeba počítat s velikostí 6 modulů + 1 modul jistič (připojení na DIN lištu) a přivedení internetového připojení pomocí ethernetového UTP kabelu s koncovkou RJ-45. Pro jištění centrální jednotky je potřeba jistič B2 (jistič nedodáváme).

SENZOR PRO INTERIÉR A EXTERIÉR

Senzor pro interiér HT se obvykle instaluje do prostoru chodby, předsíně nebo v oblasti schodiště, ideálně dále od kuchyně jako zdroje tepla a vlhkosti a také dále od krbu/kamen jako zdroje tepla. Senzor se může umístit viditelně nebo zabudovat do instalační krabičky ve stěně či stropu se zakrytím mřížkou, aby k němu mohl proudit vzduch z interiéru.

Senzor pro exteriér HT se instaluje na fasádu domu obvykle na severní straně, aby na senzor nesvítilo přímé slunce a nepršelo na něj. Tzn. ideální místo umístění senzoru je pod převisem střechy viditelně přiznané nebo schované do instalační krabičky se zakrytím mřížkou.

SENZORY DO KONSTRUKCE

Senzor HT, které měří okolní teplotu a vlhkost, se instaluje do vybraných míst co nejníže. Tzn. do prostoru stěny pod izolační výplň, pod úroveň budoucí podlahy (do polystyrenu – zde ideálně schované v chráničce). Tento senzor je vhodné instalovat i do struktury rovných střech, míst pod budoucí teplovodní podlahové vytápění nebo k nezámrzným venkovním kohoutům apod., tedy do míst, kde by mohlo dojít k zatečení.

Senzor MHT určené pro monitorování teploty a vlhkosti v konstrukci domu včetně monitoringu teploty a vlhkosti dřevěného konstrukčního prvku (konstrukce) se instaluje co nejníže, tzn. do zakládacího prahu stěny a to buď z horní části směrem do stěny (navazuje izolační vata) anebo z boku do prostoru budoucí podlahy (kolem senzoru stačí zanechat malý prostor – výřez v polystyrenu, aby kolem vznikla vzduchová kapsa).

ZÁPLAVOVÉ SENZORY A VENTIL NA UZAVÍRÁNÍ VODY:

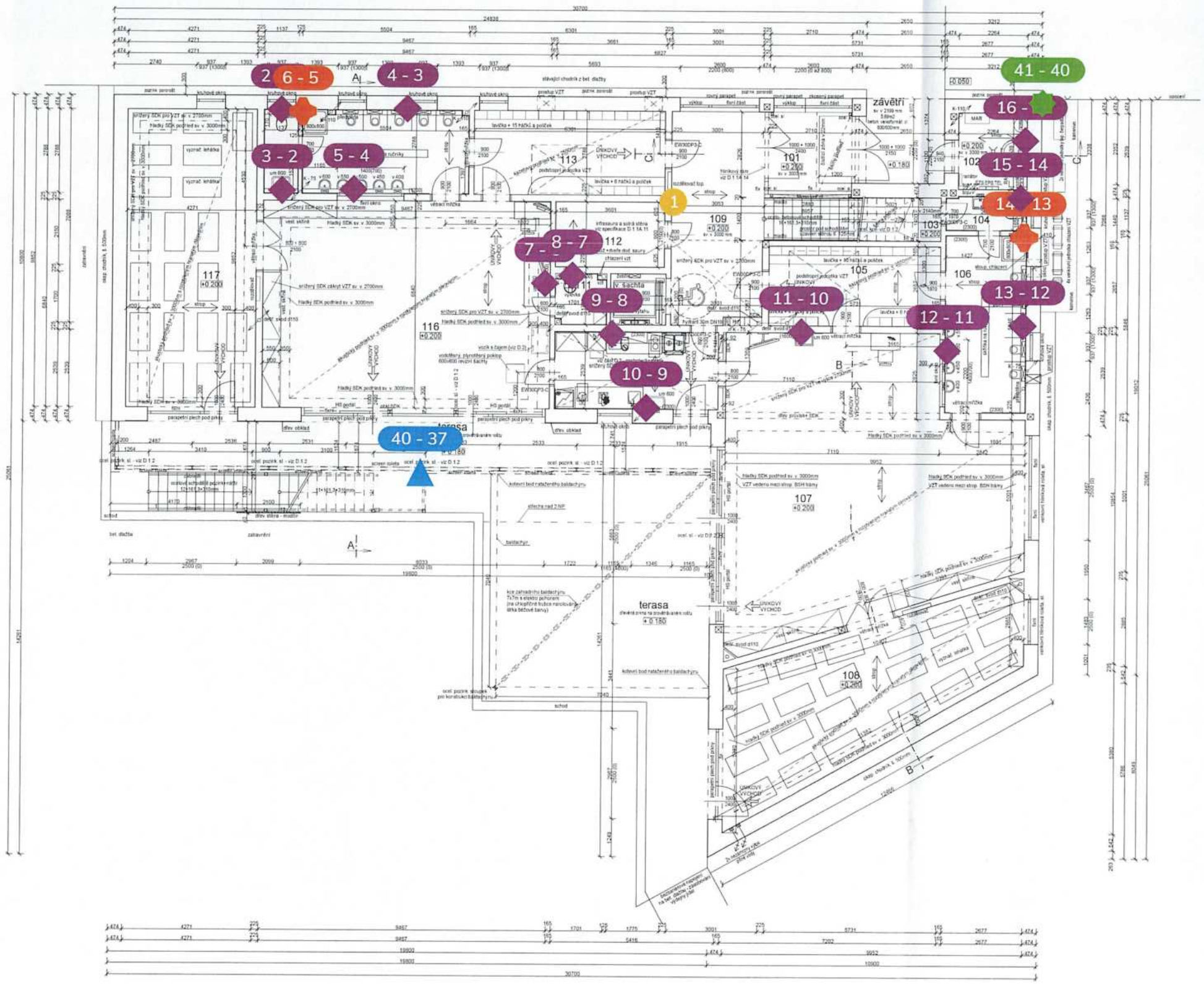
Pro připojení záplavových senzorů k centrální jednotce a následnému spínání fáze pro uzavření elektromagnetického ventilu je potřeba přivést k místu, kde bude elektromagnetický ventil umístěn (obvykle hlavní uzávěr vody), kabel CYSY 3x1,0, 3x1,5 anebo obdobný. Pro ventily ovládané servopohonem kabel CYSY 4x1,0, 4x1,5 anebo obdobný. Součástí naší jednotky bude reléový kontakt, kterým se bude spínat fáze pro ventil.

DOPORUČENÉ VENTILY:

Pro funkci vypnutí vody se záplavovými čidly doporučujeme ventily ovládané servopohonem. Mohou být NO(normally open) i NC(normally closed), liší se v zapojení. Funkci mají obě verze stejnou. Doporučené ventily se servopohonem po výpadku elektrického proudu nepřeruší dodávku vody. Elektromagnetické ventily doporučujeme ty, které jsou ve stavu bez napětí otevřené, tzv. NO (normally open). Ventily lze použít v různých velikostech připojení dle požadavků. Doporučené elektromagnetické ventily zůstávají bez napětí otevřené, k jejich uzavření dojde až v okamžiku, kdy centrální jednotka vydá pokyn. Tím je zajištěna nepřerušená dodávka vody v případě výpadku elektrického proudu. Ovládací signál ventilů je 230V AC.

SENZORY KVALITY VNITŘNÍHO PROSTŘEDÍ

Senzory kvality vnitřního prostředí monitorující kvalitu vzduchu v interiéru. Poskytují měření koncentrace CO2, koncentrace organických těkavých látek a relativní vlhkosti a teploty.



TZB:

- Potrubí procházející požárními úseky je požárně izolováno, viz část VZT a PBŘ.
- Součástí stavební dodávky jsou prostupy stěnami pro VZT o rozměrech viz výkres D.1.4.4.2 a D.1.4.4.3
- Systémy vytápění a větrání jsou řízeny MAR, který je kompatibilní s centrální MAR kampusu investora, viz část D.1.4.5
- Chlazení všech 4 VZT jednotek zajišťují venkovní kondenzační jednotky s výkonem chlazení 1x 5.0, 2x 6.8 a 1x 3.4 kW
- Vytápění objektu sestavou 2 ks tepelných čerpadel vzduch-voda

POVRCHY STĚN A PODLAH:

- Povrchy stěn i podhledů z SDK desek je vytmelen a opatřen dvojitým bílým nátěrem
- V zádveří čistící zóna 1,2 x 2,2m, výška 22mm, horní hrana v úrovni dlažby, hliníkový rám, kombinace textil a pryž
- Keramické obklady koupelen a na WC v kombinaci bílá (3/4 plochy) a pastelové barvy (1/4 plochy), rozměr obkladů 200x200mm. Dlažby koupelen a dětských šaten v pastelové barvě, pokládání na koso, formát 200x200mm.
- Dlažba v chodbě, schodišti, výdejnách, úklidu, tech.m. a v šatně personálu v barvě světle šedé ve formátu 330x330mm.
- Keramické dlažby musí splňovat dle dle DIN51130 min R9 na chodbách, min. R10 v koupelnách a min. R11 v gastru.
- Sokly keramické dlažby ze shodného materiálu, tj. nařezané pruhy keramické dlažby s horní hranou přeštukovanou.
- Lepení všech dlaždic i obkladů na flexibilní lepidlo.
- Ve vybraných místnostech hydroizolační stěrka pod dlažbou a pod obklady do v. 1,5m (výdejny, koupelny, wc)
- Rohové a ukončovací lišty keramických obkladů budou z eloxovaného hliníkového čtvercového profilu
- Lepený vinyl v místnostech (dle tabulky místností) musí splňovat min. třídu zátěže 34 dle EN13329. Pod lepený vinyl je nutná nivelační stěrka. Sokly z pruhů linylu š. 50mm lepených do kovového profilu se stříbrnou hranou.
- V dětských denních místnostech požadavek na světlý odstín vinylu, viz B.6 projektu - denní osvětlení.

PODHLEDY:

- V celkem 8 místnostech (viz tabulka místností) navrženy pro snížení doby dozvuku zavěšené akustické podhledy s hranatým rastrějícím děrováním, tl. 12,5mm, shora nakašírovaná černá textilie, bílý nátěr, kotveno na dvojitý pozink rošt, nad podhledem položeno 20mm minerální vaty. Po obvodu akustického podhledu vždy pruh 30-40cm hladkého SDK - vzájemně napojení vždy mimo děrování desek, případně vytmelit neúplné díry akust. podhledu.
- V celkem 4 šatnách navržen zavěšený kazetový podhled pro přístup k VZT, kazety z miner. vlny, rozměr 600x600x13 mm, zvuková pohltivost Lw = 0,55, barva bílá, povrch částečně perforovaný
- Ostatní zavěšené podhledy z SDK hladkých desek tl. 12,5mm s bílým nátěrem, sv. v. 2,6m, 2,7m, 3,0m viz výkr.
- Osazena umělá svítidla (přisazená/vestavná), viz část projektu D.1.4.3.

VÝPLNĚ OTVORŮ:

- Specifikace vnitřních a vnějších výplní viz výkres D.1.1A.13 a D.1.1A.14
- Požadavek na Uokna 0,75 W/m2K, Udveře = 1,3 W/m2K
- Všechna skla, která jsou v dosahu dětí (otvory bez parapetu nebo parapet níž než 70cm) musí být s bezpečnostním zasklením z vnitřního líce, tj. lepený conex 6mm.
- Nadrozměrné výplně otvorů (HS portály) doplněny o konstrukční nosné sloupky HEA140, sloupky z interiéru obloženy SDK, tmelení, bílení
- Chory do výtahu vyplněny dvořmi výtahu, otvor do sauny viz vybavení sauny na výkresu D.1.1A.11
- Vnitřní parapety okenních otvorů z keramického obkladu (příp. dlažby), který je v místnosti použit

SCHODIŠTĚ A ZÁBRADLÍ:

- Vnitřní schodiště v konstrukci ocelobetonové, nášlapná vrstva z keramické dlažby s protiskluzovým povrchem, vizuálně odlišit první a poslední stupně všech ramen schodiště. Ocelová konstrukce schodiště pohledová i skrytá opatřeny 2x ochranným nátěrem - pohledová část (boky shodnice) světle šedá barvy.
- Vnitřní zábradlí a madlo u schodiště nerezové z kruhových profilů, madla ø40mm ve v. 0,5 a 1,0 metru. Výplň polí zábradlí z nerez profilu d. 20mm á 100mm
- Venkovní schodiště a paluba ve 2.NP v konstrukci ocelové, žárově zinkované (C4-vysoká), nášlapná vrstva schodiště z jemného pororoštu
- Konstrukce venkovního zábradlí schodiště, paluby a střechy nad 1.NP z kruhových profilů, žárově zinkovaných (C4), šroubovaných na konstrukci schodiště, paluby a atiky nad 1.NP. Sloupky zábradlí á 2.0m. Madlo ve v. 1,0m a na schodišti druhé madlo ve v. 0,5m pro děti.
- Výplň všech polí venkovního zábradlí bude z lankové sítě - nerez lanka prům. 2mm v rotedi 20x34mm.
- Veškeré ocelové pozinkované konstrukce (kromě pororoštu a nerez lanek) opatřeny barevným nátěrem/ nástřikem světle šedé barvy

VENKOVNÍ POVRCHY A PRVKY:

- Povrch venkovní terasy přístupné z 1.NP ze sibiřských modřínových terasových prken uložených na provětřávaném dřevěném roštu na stavitelných plast. sloupcích, povrch terasy odsazen terasovým olejem s přírodním odstínem modřín
- Pochozí střecha nad 1.NP - část keramické dlaždice 600x600x20 mm na stavitelných plast. terčích, teče na PVC, barva dlažby matně bílá (případně světle šedá), dlažba mrazuvzdorná, protiskluzová
- Pochozí střecha nad 1.NP - část vegetační extenzivní zelená střecha (mechy, rozchodníky a sukulenty)

- Fasáda stavby s finální úpravou z vláknocementových velkoformátových desek 1250/2510mm, bílá matná, kotvící šrouby musí být s hlavičkou shodné barvy jako fasádní desky
- Část venkovní fasády tvořena sibiř. modřínovým svislým obkladem z profilů cca 28x90mm s mezerami 20mm, s přírodním ochranným nátěrem, kotvit na černě natřený rošt nerezovými C2 šrouby se zápustnou hlavičkou Torx

- Na 4 otvorech instalovány venkovní integrované (návin pod překladem) el. ovládané hliníkové rolety, barva matně bílá
- Jihovýchodní průčelí stavby odstíněno od slunečního záření screen roletami instalovanými mezi venkovní ocel. sloupky, tkanina rolety nehořlavá, částečně průhledná, antistatická, odolná vůči UV záření, světlé barvy (matná bílá - sjednotit s fasádou), boční postranní lišty, elektricky ovládané s dálkovým ovladačem
- Terasa přístupná z 1.NP je navíc odstíněna zahradním baldachýnem s nosnou ocel. konstrukcí s žárově zinkovaným povrchem s nátěrem/nástřikem světle šedou barvou, tkanina světlé barvy (matná bílá), elektricky ovládaná, kotevní body pozinkované.

- Veškerá klempířina z pozink plechu s oplastováním. Tloušťka plechu venkovních parapetů min. 0,8mm a tl. plechu atk min. 0,6mm. Barva všech atk matně bílá (odstín obkladových desek). Barva parapetů je světle hnědá (podobný odstínu jako rámy oken) na otvorech, kde navazuje dřevěný obklad. Barva parapetů je matně bílá (podobný odstín jako fasádní desky) na otvorech, kde navazuje fasádní bílý obklad.

VÝTAH:

- Navržen bezbariérový hydraulický výtah pro max. 8 osob s nosností 630kg. Rozměr kabiny1100x1400mm
- Šachta pro výtah navržena 1700x1800 s dnem 1,4m pod podlahou 1.NP. Celkem 3 podlaží.
- Přístup do 3.NP (střecha) pouze s klíčkem, který bude vlastnit prokázaná osoba na výškové práce, viz D.1.1A.12.
- Automatické teleskopické dveře ve všech 3 podlažích.
- Stěny kabiny z kartáčovaného nerez povrchu, podlaha kabiny lepený vinyl.

UPOZORNĚNÍ :

Jedná se o difuzně uzavřenou dřevostavbu montovanou ze stěnových panelů v co největší míře prefabrikace.
Použít certifikovaný systém s atestem na konstrukce DP2. Požadek na požární odolnosti viz část D.1.3 - PBŘ.

Po dokončení prací zajistit dodavatel stavby Blower Door Test (detekční metoda průvzdušnosti budovy), podmínkou přední stavby je naměřená hodnota n 50 <= 1.0 h-1 .

STĚNOVÉ PANELY :

- Obvodový panel s dřevěným modřínovým obkladem, tl. 474mm, (minerální vata tl. 60mm, minerální vata tl. 200mm + minerální vata tl. 100mm)
- Obvodový panel s vláknocementovým obkladem tl. 8mm, panel tl. 474mm, (minerální vata tl. 60mm, minerální vata tl. 200mm + minerální vata tl. 100mm)
- Panel vnitřní tl. 225mm (dřevěná vlna tl. 200mm)
- Panel vnitřní tl. 165mm (dřevěná vlna tl. 140mm)
- Panel vnitřní tl. 125mm (dřevěná vlna tl. 100mm)
- dřevěný KVH sloupek
- Ocelový sloupek terasy pozinkovaný (C4-vysoká), nátěr nebo nástřik sv. šedá barva

Skladby všech konstrukcí jsou uvedeny na výkresu "Řez objektem" stavební části.

LEGENDA:

- Stoupačky kanalizace

TABULKA MÍSTNOSTÍ:

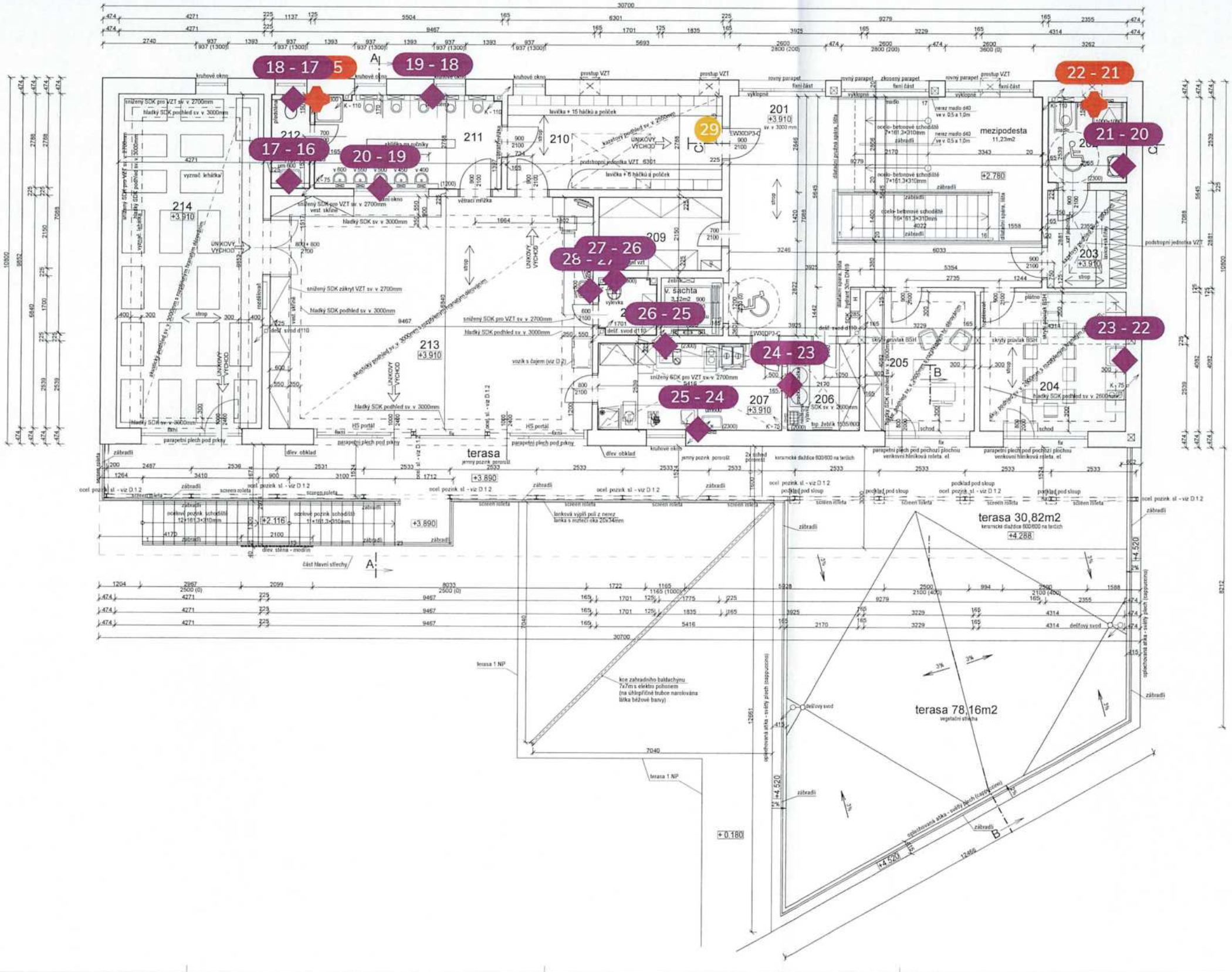
Číslo	Popis	Plocha [m²]	Podlaha	Povrch stěn	Strop	Poznámka
101	zádveří	7,16	keram.ká dlažba	ker. sokl; bílení	SDK sv. v. 3000 mm	podhl. tepelněizol. vytažený
102	technická místnost	5,75	keramická dlažba	ker. sokl; bílení	SDK sv. v. 3000 mm	radiator
103	sklad	3,98	keramická dlažba	ker. sokl; bílení	stříbrná ocel sch. škvary, 2140mm	nevytažený
104	WC učitelka 1	2,85	keramická dlažba	tmelení a bílení keramický obklad	SDK sv. v. 2600 mm	podhl. tepelněizol. vytažený
105	šatna - skupina 1	15,23	lepený vinyl na nivel.	sokl vinyl. bílení	kazetový podhled sv. v. 2550 mm	podhl. tepelněizol. vytažený
106	umývárna - skupina 1	15,02	keramická dlažba	tmelení a bílení keramický obklad	SDK sv. v. 2600 mm	podhl. tepelněizol. vytažený
107	denní místnost pro 24 dětí skupiny 1	84,90	lepený vinyl na nivel.	sokl vinyl. bílení	akustický prefa sv. v. 3000 mm	podhl. tepelněizol. vytažený
108	odpočinková místnost - skupina 1	41,01	lepený vinyl na nivel.	sokl vinyl. bílení	akustický prefa sv. v. 3000 mm	podhl. tepelněizol. vytažený
109	chodba se schodištěm	21,13	keramická dlažba	ker. sokl; bílení	SDK sv. v. 3000 mm	podhl. tepelněizol. vytažený
110	výdejna pokrmů vč. mytí nádobí	13,61	keramická dlažba	tmelení a bílení obklad za kuch. l.	SDK sv. v. 2700 mm	podhl. tepelněizol. vytažený
111	úklidová místnost	2,85	keramická dlažba	tmelení a bílení keramický obklad	SDK sv. v. 3000 mm	podhl. tepelněizol. vytažený
112	infra sauna	7,74	keramická dlažba	ker. sokl; bílení	SDK sv. v. 2600 mm	podhl. tepelněizol. vytažený
113	šatna - skupina 2	17,57	lepený vinyl na nivel.	sokl vinyl. bílení	kazetový podhled sv. v. 2550 mm	podhl. tepelněizol. vytažený
114	umývárna - skupina 2	14,66	keramická dlažba	tmelení a bílení keramický obklad	SDK sv. v. 2600 mm	podhl. tepelněizol. vytažený
115	WC učitelka 2	3,00	keramická dlažba	tmelení a bílení keramický obklad	SDK sv. v. 2600 mm	podhl. tepelněizol. vytažený
116	denní místnost pro 21 dětí skupiny 2	64,75	lepený vinyl na nivel.	sokl vinyl. bílení	akustický prefa sv. v. 3000 mm	podhl. tepelněizol. vytažený
117	odpočinková místnost - skupina 2	42,08	lepený vinyl na nivel.	sokl vinyl. bílení	akustický prefa sv. v. 3000 mm	podhl. tepelněizol. vytažený
CELKEM UŽITNÁ PLOCHA (m²)		363,19				

OBJEKT A : ZAŘÍZENÍ PRO VÝCHOVU
montážní rovina RD ±0.000 = 278.000
podlaha 1.NP +0.200 = 278.200
úroveň 2.NP +3,910 = 281.91
úroveň terasy +0.180 = 278.180

Podpis investora

1:50

HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU	ZODP. PROJEKTANT	VYPRACOVAL	PilsProjekt
Ing. Hana Havlíčková	Ing. Václav Kuchyňka	Jakub Matěj	Projektová kancelář
AUTOR NÁZ. STUDIE: Ing. arch. Radek Grajcar, Zdeňka 49, Praha			Plzeňská 11, 150 00 Praha, Zapsána: Tel. +420 602	fax: +420 602
INVESTOR: Česká zemědělská univerzita v Praze, Kamýcká 129, 165 00 Praha - Suchdol, IČO: 60460709			email: info@pilsprojekt.cz
MÍSTO: obec Praha, k. ú. Suchdol, Praha-sever	KRAJ: hl.m. Praha		Č. KOPIE
STAVBA: Novostavba zařízení pro výchovu a vzdělávání dětí formou dětských skupin a zahradního domku na pozemku p. č. 1627/1 v k.ú. Suchdol			DATUM: 04/2024
			STUPEŇ: vyšší (realizační)
ČÁSTI A RÁMCŮ OBJEKTU: D.1.1A Architektonicko - stavební část - zařízení pro výchovu			Č. ZAKÁZKY: 704231
NÁZEV VÝKRESU: PŮDORYS 1.NP			MĚŘÍTKO: 1:50 / D.1.1A.04



SPECIFIKACE MATERIÁLŮ JE UVEDENA NA VÝKRESU D.1.1A.04

TABULKA MÍSTNOSTÍ:

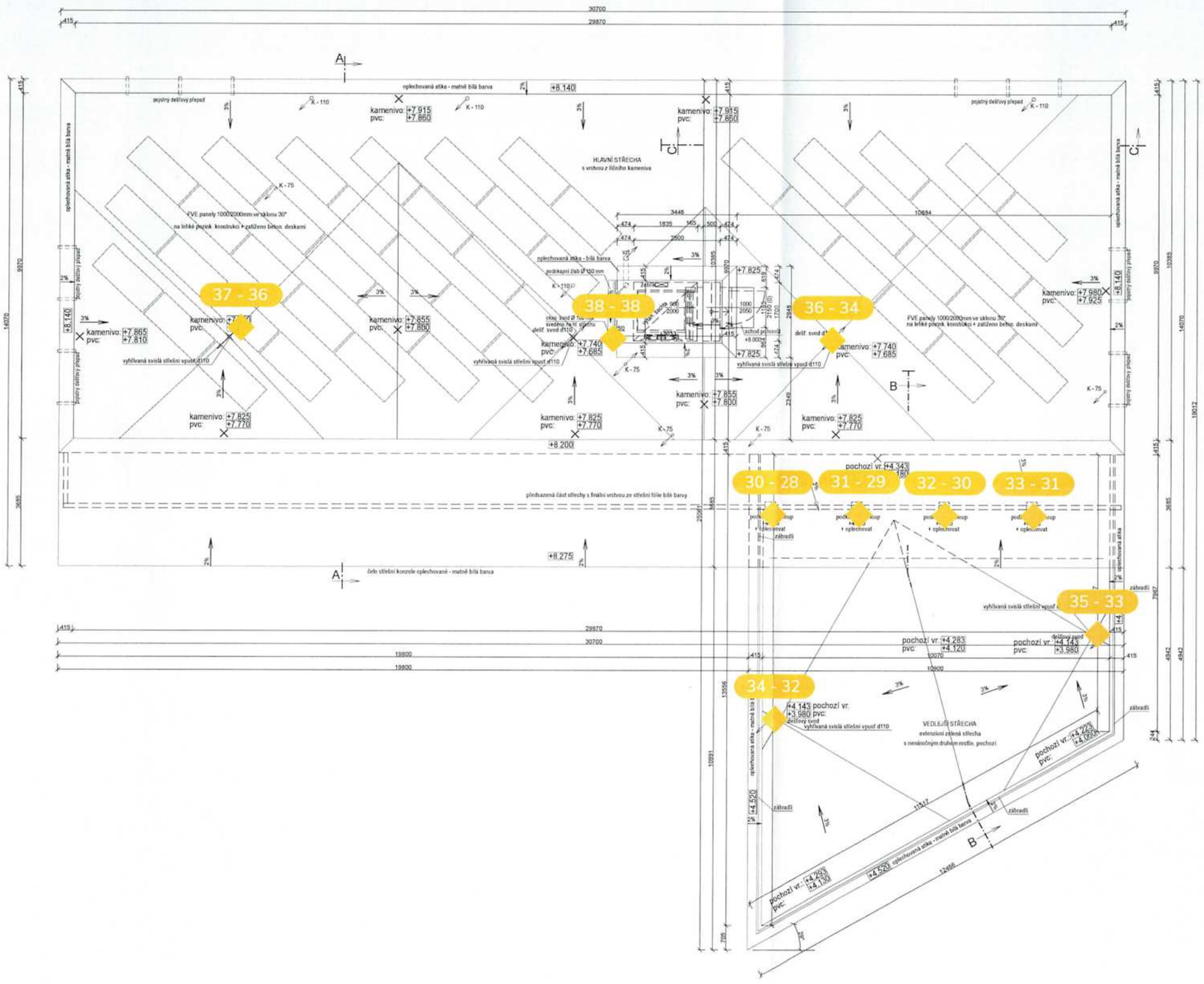
Číslo	Popis	Plocha [m²]	Podlaha	Povrch stěn	Strop	Poznámka
201	chodba se schodištěm	33,93	keramická dlažba	ker. sokl, bílení	SDK sv. v. 3000 mm	podlah. teplovodní vytápění
202	umývárna a WC pro ZTP	5,49	keramická dlažba	tmelení a bílení keramický obklad	SDK sv. v. 2600 mm	podlah. teplovodní vytápění
203	šatna personál	6,78	keramická dlažba	ker. sokl, bílení	kazetový podhled sv. v. 2600 mm	podlah. teplovodní vytápění
204	zasedací místnost	17,61	lepený vinyl na nivel.	tmelení a bílení ker.obklad za kuch.	akustický perfor. sv. v. 2600 mm	podlah. teplovodní vytápění
205	ředitelna	13,19	lepený vinyl na nivel.	sokl vinyl, bílení	akustický perfor. sv. v. 2600 mm	podlah. teplovodní vytápění
206	prádelna	5,51	keramická dlažba	tmelení a bílení keramický obklad	SDK sv. v. 2600 mm	podlah. teplovodní vytápění
207	výdejna pokrmů vč. mytí nádobí	13,61	keramická dlažba	tmelení a bílení obklad za kuch. l.	SDK sv. v. 2700 mm	podlah. teplovodní vytápění
208	úklidová místnost	2,85	keramická dlažba	tmelení a bílení keramický obklad	SDK sv. v. 3000 mm	podlah. teplovodní vytápění
209	sklad	7,74	keramická dlažba	ker. sokl, bílení	SDK sv. v. 3000 mm	podlah. teplovodní vytápění
210	šatna - skupina 3	17,57	lepený vinyl na nivel.	sokl vinyl, bílení	kazetový podhled sv. v. 2600 mm	podlah. teplovodní vytápění
211	umývárna - skupina 3	14,66	keramická dlažba	tmelení a bílení keramický obklad	SDK sv. v. 2600 mm	podlah. teplovodní vytápění
212	WC učitelka	3,00	keramická dlažba	tmelení a bílení keramický obklad	SDK sv. v. 2600 mm	podlah. teplovodní vytápění
213	denní místnost pro 21 dětí skupiny 3	64,75	lepený vinyl na nivel.	sokl vinyl, bílení	akustický perfor. sv. v. 3000 mm	podlah. teplovodní vytápění
214	odpočinková místnost - skupina 3	42,08	lepený vinyl na nivel.	sokl vinyl, bílení	akustický perfor. sv. v. 3000 mm	podlah. teplovodní vytápění
CELKEM UŽITNÁ PLOCHA [m²]		248,77				

OBJEKT A : ZAŘÍZENÍ PRO VÝCHOVU
montážní rovina RD ±0.000 = 278.000
podlaha 1.NP +0.200 = 278.200
úroveň 2.NP +3.910 = 281.91
úroveň terasy +0.180 = 278.180

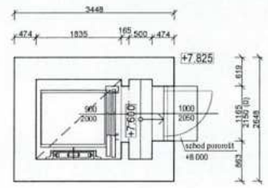
Podpis investora: .....

1:50

HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU: Ing. Hana Havlíčková	ZODP. PROJEKTANT: Ing. Václav Kuchynka	VYPRACOVAL: Jakub Medej	PilsProjekt Projektová kancelář, Plzeňská s.r.o. Zadkova 14, 326 00 Plzeň, tel.: 377340890, 377340934, email: info@pilsprojekt.cz
AUTOR ARCH. STUDIE: Ing. arch. Radek Dragoun, Zadkova 46, Plzeň			
INVESTOR: Česká zemědělská univerzita v Praze, Kamýcká 129, 165 00 Praha - Suchdol, IČO: 60460709			
MÍSTO: obec Praha, k. ú. Suchdol, Praha-sever	KRAJ: hl.m. Praha		Č. KOPIE
STAVBA: Novostavba zařízení pro výchovu a vzdělávání dětí formou dětských skupin a zahradního domku na pozemku p. č. 1627/1 v k.ú. Suchdol			DATUM: 04/2024
ČÍSLO A NÁZEV OBJEKTU: D.1.1A Architektonicko - stavební část - zařízení pro výchovu			STUPEŇ: výběr stavebníka
			Č. ZAKÁZKY: 784/23
NÁZEV VÝKRESU: PŮDORYS 2.NP			MĚŘÍTKO: 1:50 — D.1.1A.05



PŮDORYS 3.NP - VÝSTUP Z VÝTAHU NA STŘECHU:



POZNÁMKA:

- střecha plochá se spádem 3%
- nosná konstrukce střechy tvořena stropní dřevo-betonovou prefabrikovanou spřaženou konstrukcí
- střešní plášť hlavní střechy z jednoplášťové skladby bez provozu s říčním kamenivem
- střešní plášť vedlejší střechy z jednoplášťové skladby s provozem, s extenzivní vegetační vrstvou
- klempířské prvky z pozink. plechu tl. min. 0,5m s povrchovou úpravou bílé matné barvy
- oplechování atiky s přesahem min. 40mm přes vnější líc fasády
- celkem 5 vyhřívaných přímých vpustí d110 s košíkem
- na střeše instalovat záchytný systém pro údržbu střechy - viz výkres D.1.1A.12
- přístup výtahem, úroveň 3.NP výtahu omezena klíčem, vstup výhradně pro proškolené osoby
- na střeše vyústěna hlavice odvětrání kanalizace, odvětrání 1x VZT od úklidových komor
- na hl. střeše instalovány FVE panely 1000/2000mm, výkon 47x 450W
- FVE panely jsou instalovány ve sklonu 30° na pozink. konstrukci zatížené betonovými deskami

OBJEKT A : ZAŘÍZENÍ PRO VÝCHOVU
montážní rovina RD ±0.000 = 278.000
podlaha 1.NP +0.200 = 278.200
úroveň 2.NP +3.910 = 281.91
úroveň terasy +0.180 = 278.180

Podpis investora: _____

1:50

HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU	ZODP. PROJEKTANT	VYPRACOVAL	PilsProjekt Projektová kancelář
Ing. Petra Hartlíková	Ing. Václav Kuchynka	Jakub Matlas	
AUTOR ARCH. STUDIE: Ing. arch. Radek Dragun, Zahradníkova 48, Plzeň			
INVESTOR	Česká zemědělská univerzita v Praze Kamýcká 129, 165 00 Praha - Suchdol, IČO: 60460709		
MÍSTO	obec Praha, k. ú. Suchdol, Praha-sever	KRAJ hl.m. Praha	Č. KOPIE
STAVBA	Novostavba zařízení pro výchovu a vzdělávání dětí formou dětských skupin a zahradního domku na pozemku p. č. 1627/1 v k.ú. Suchdol		DATUM / DATZDK
			STUPEŇ / VÝR.ZTUBV.BRM
ČÍSLO A NÁZEV OBJEKTU	D.1.1A Architektonicko - stavební část - zařízení pro výchovu		Č. ZAKÁZKY 78423
NÁZEV VÝKRESU	PŮDORYS ZASTŘEŠENÍ		MĚŘÍTKO 1:50 / D.1.1A.06

Datum předložení změny:		ZL č.	06
Zhotovitel:	KONSIT a.s.		
Objednatel:	Česká zemědělská univerzita v Praze; Kamýcká 129, 165 00 Praha		
Projektant:	PilsProjekt, s.r.o.		
TDS:	Ing. Pavel Půta		

Smlouva o Dílo (SoD) č.:	PO 985/2024
Ze dne:	21.10.2024

Stavba:	Dětská skupina Ponlček
Objekt:	Objekt SO.01 a SO.02

Název změny:	**Dodávka a montáž svislé izolace XPS pro základy a sokl**

Odůvodnění a popis změny a identifikace původce změny:

V rámci projektové dokumentace bylo navrženo zateplení soklu stavby (tj. svislá část základová konstrukce v úrovni nad terénem a v rozsahu 0,5 m pod terénem). Ve výkazu výměr nebyla tato položka uvedena, a tak nebyla v rámci veřejné zakázky naceněna. Dle právních předpisů se jedná o nezbytné doplnění izolantu do stavebního díla. Konrétní materiál je XPS tl. 100 mm v celém obvodu stavby ve výšce 0,75 m dle přílohy č.1.

Nové řešení:

Dodávka a montáž tepelné izolace XPS tl. 100 mm ve výšce 0,75 m a délce dle přiloženého zakreslení.

Původní řešení v PD:

V původním PD nebylo s touto skutečností uvažováno.

Změna má vliv do následujících profesí (oblast projektové dokumentace)

Beze změny na následující profese

Dílčí cenový dopad

	MJ	Výměra	Jedn. cena Kč (bez DPH)	Cena Kč (bez DPH)
Odpočet:	kpl	1	0,00	0,00
Připočet:	kpl	1	51 540,96	51 540,96
viz přiložený položkový rozpočet o počtu 1 stran	celkem			**51 540,96 Kč**

CELKEM Kč (bez DPH):	
Procentuální podíl méněprací ZL k celkové ceně stavby	**0,00%**
Procentuální podíl víceprací ZL k celkové ceně stavby	**0,10%**
Procentuální podíl všech prací ZL k celkové ceně stavby	**0,10%**

PŘÍLOHY ZL:

Zakreslení svislé XPS po obvodě konstrukce.

Vyjádření dodavatele/vliv na termín:

Nemá vliv.

11.6.2025 | za dodavatele: | Podpis:

Vyjádření TDS:

Souhlasím.

Dne: 11/6/2025 | za TDS: | Podpis:

Financováno Evropskou unií NextGenerationEU

NÁRODNÍ PLÁN OBNOVY

MPSV

Datum předložení změny:		**ZL č.**	**06**
Zhotovitel:	KONSIT a.s.		
Objednatel:	Česká zemědělská univerzita v Praze; Kamýcká 129, 165 00 Praha		
Projektant:	PilsProjekt, s.r.o.		
TDS:	Ing. Pavel Půta		

Vyjádření projektanta/ vliv na PD:
Souhlasím.

Dne: 11.6.25 za projektanta: Podpis:

Vyjádření objednatele:
Souhlasím.

Dne: 12.6.25 za objednatele: Podpis

ZÁVĚR:
Tyto změny nemají vliv na HMG stavby. Cena stavby se zvýší o 51 540,96 Kč bez DPH

Tento Změnový list stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Nedílnou součástí ZL jsou přílohy obsahující všechny doklady, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně ocenění změn.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2365501
Stavba: **Dětská skupina Poníček II.**

KSO:
Místo: Česká zemědělská univerzita v Praze

CC-CZ:
Datum: 15. 10. 2024

Zadavatel:
Česká zemědělská univerzita v Praze
IČ: 60460709
DIČ: CZ60460709

Zhotovitel:
KONSIT a.s.
IČ: 18630197
DIČ: CZ18630197

Projektant:
PilsProjekt, s.r.o.
IČ: 29115744
DIČ: CZ29115744

Zpracovatel:
KONSIT a.s.
IČ: 18630197
DIČ: CZ18630197

Poznámka:

Cena bez DPH			**51 540,96**
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	51 540,96	10 823,60
snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH	**v**	**CZK**	**62 364,56**

Projektant

Zpracovatel

KONSIT

KONSIT a.s.
Pikrt 786/20, 160 00 Praha 6
IČ: 18630197 DIČ: CZ18630197

Datum a podpis: 11.6.2025 Razítko

Datum a podpis: 11.6. Razítko

Objednavatel

TPS,

11/6/2025

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2365501

Stavba: **Dětská skupina Poníček II.**

Místo:	**Česká zemědělská univerzita v Praze**	Datum:	15. 10. 2024
Zadavatel:	Česká zemědělská univerzita v Praze	Projektant:	PilsProjekt, s.r.o.
Zhotovitel:	KONSIT a.s.	Zpracovatel:	KONSIT a.s.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		**51 540,96**	**62 364,56**
2365501-D2	**Dětská skupina Poníček II-Dodatek č.2**	51 540,96	62 364,56
ZL č.06	**Svislá izolace XPS-Základy**	51 540,96	62 364,56

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Dětská skupina Poniček II.
Objekt:
2365501-D2 - Dětská skupina Poniček II-Dodatek č.2
Soupis:
ZL č.06 - Svislá izolace XPS-Základy

KSO:		CC-CZ:	
Místo:		Datum:	15. 10. 2024
Zadavatel:		IČ:	60460709
	Česká zemědělská univerzita v Praze	DIČ:	CZ60460709
Zhotovitel:		IČ:	18630197
	KONSIT a.s.	DIČ:	CZ18630197
Projektant:		IČ:	29115744
	PilsProjekt, s.r.o.	DIČ:	CZ29115744
Zpracovatel:		IČ:	18630197
	KONSIT a.s.	DIČ:	CZ18630197

Poznámka:

Cena bez DPH **51 540,96**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	51 540.96	21,00%	10 823,60
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH **v CZK** **62 364,56**

Projektant **Zpracovatel**

KONSIT
KONSIT a.s.
Půlkruhová 786/20, 160 00 Praha 6
IČ: 18630197, DIČ: CZ18630197

Datum a podpis: 11.6.25 Razítko Datum a podpis: 11.6.2025 Razítko

Objednavatel **Zhotovitel**

Datum a podpis: Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Dětská skupina Poniček II.
Objekt:
2365501-D2 - Dětská skupina Poníček II-Dodatek č.2
Soupis:
ZL č.06 - Svislá izolace XPS-Základy

Místo:		Datum:	15. 10. 2024
Zadavatel:	Česká zemědělská univerzita v Praze	Projektant:	PilsProjekt, s.r.o.
Zhotovitel:	KONSIT a.s.	Zpracovatel:	KONSIT a.s.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	**51 540,96**
PSV - Práce a dodávky PSV	49 113,75
713 - Izolace tepelné	49 113,75
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	2 427,21
VRN3 - Zařízení staveniště	1 690,50
VRN4 - Inženýrská činnost	736,71

SOUPIS PRACÍ

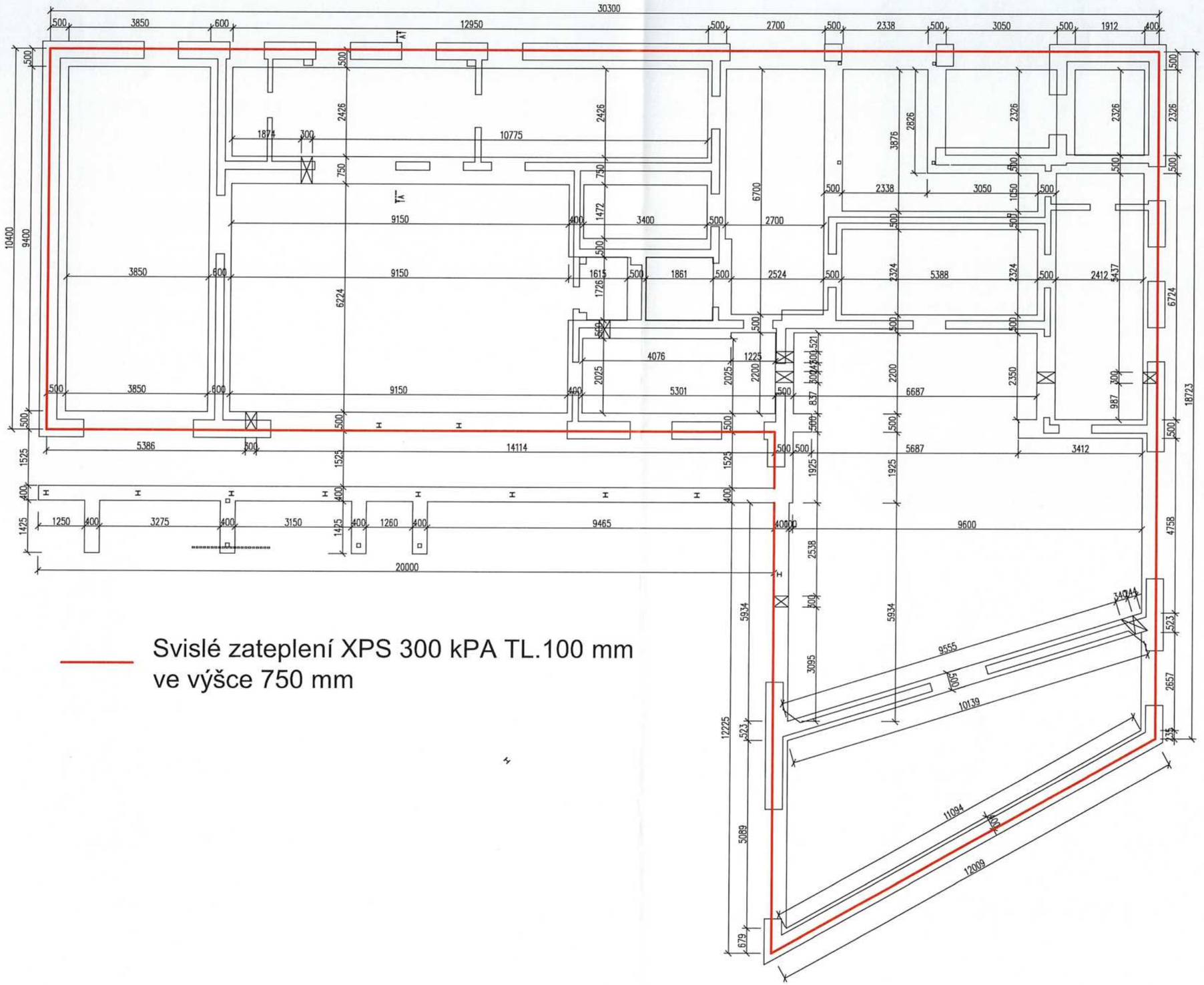
Stavba:
Dětská skupina Poniček II.
Objekt:
2365501-D2 - Dětská skupina Poniček II-Dodatek č.2
Soupis:
ZL č.06 - Svislá izolace XPS-Základy

Místo:
Datum: 15. 10. 2024

Zadavatel: Česká zemědělská univerzita v Praze
Zhotovitel: KONSIT a.s.
Projektant: PilsProjekt, s.r.o.
Zpracovatel: KONSIT a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							**51 540,96**	
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				49 113,75	
	D	713	Izolace tepelné				49 113,75	
1	K	713123211	Montáž tepelné izolace z XPS tepelně izolačního systému základové desky svisle 1 vrstva do 100 mm	m2	79,50000	80,10	6 367,95	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713123211					
	VV		"Obvod baráku * minimální výška"					
	VV		106*0,75		79,50000			
	VV		Součet		79,50000			
2	M	FBN.FS110030II 3010	FIBRANxps 300-L 100 mm, λ = 0,035 W/m2K	m3	8,58600	4 917,62	42 222,69	CS ÚRS 2024 02
	VV		"Obvod baráku * minimální výška"					
	VV		106*0,75*0,1*1,08		8,58600			
	VV		Součet		8,58600			
3	K	998713102	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,26156	2 000,00	523,11	Dle SoD
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				2 427,21	
	D	VRN3	Zařízení staveniště				1 690,50	
4	K	030001000	Zařízení staveniště	%	3,44200	491,14	1 690,50	Dle SOD
	VV		cena položky = 1700000Kč bez DPH / celková cena stavby bez VRN = 49.388.505,65Kč bez DPH					
	VV		1700000/49388505,68=0,034421					
	VV		tj. zaokrouhleno 3,442					
	VV		3,442		3,44200			
	D	VRN4	Inženýrská činnost				736,71	
5	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	%	1,50000	491,14	736,71	Dle SOD
	VV		cena položky = 740.000Kč bez DPH / celková cena stavby bez VRN = 49.388.505,65Kč bez DPH					
	VV		740000/49388505,68=0,01498					
	VV		tj. zaokrouhleno 1,5					
	VV		1,5		1,50000			

AKTUÁLNÍ PRACOVNÍ SCHÉMA ZÁKLADŮ - BEZ ÚPRAV V NÁVAZNOSTI NA KOLEKTOR



Datum předložení změny:		**ZL č.**	**07**
Zhotovitel:	KONSIT a.s.		
Objednatel:	Česká zemědělská univerzita v Praze; Kamýcká 129, 165 00 Praha		
Projektant:	PilsProjekt, s.r.o.		
TDS:	Ing. Pavel Půta		

Smlouva o Dílo (SoD) č.:	PO 985/2024
Ze dne:	21.10.2024

Stavba:	Dětská skupina Poníček
Objekt:	Objekt SO.01 a SO.02

Název změny:	Doplnění sítě proti hmyzu do fasádního obkladu

Odůvodnění a popis změny a identifikace původce změny:

Generální dodavatel navrhl vložit pod obklad provětrávané fasády síť proti hmyzu. Tímto zásahem dojde ke zlepšení ochrany konstrukce před vniknutím hmyzu do větrané mezery a do samotné kontrukce včetně zateplení.

Nové řešení:

Vložit PE černou síťoviinu s drobnými oky pod obkladový fasádní materiál.

Původní řešení v PD:

Nebylo řešeno. Dle původního PD může hmyz volně vstupovat do větrané mezery.

Změna má vliv do následujících profesí (oblast projektové dokumentace)

Změna nemá vliv na ostatní profese.

Dílčí cenový dopad

	MJ	Výměra	Jedn. cena Kč (bez DPH)	Cena Kč (bez DPH)
Odpočet:	kpl	1	0,00	0,00
Připočet:	kpl	1	93 538,04	93 538,04
viz přiložený položkový rozpočet o počtu 1 strany		celkem		**93 538,04 Kč**

CELKEM Kč (bez DPH):	**93 538,04**
Procentuální podíl méněprací ZL k celkové ceně stavby	**0,00%**
Procentuální podíl víceprací ZL k celkové ceně stavby	**0,18%**
Procentuální podíl všech prací ZL k celkové ceně stavby	**0,18%**

PŘÍLOHY ZL:

Zakreslení sítí proti hmyzu a zakreslení roštů do provětrávané mezery.

Vyjádření dodavatele/vliv na termín:

Nemá vliv.

11. 6. 2025 | za dodavatele: | Podpis:

Vyjádření TDS:

Souhlasím.

Dne: 11. 6. 2025 | za TDS: | Podpis:

Financováno Evropskou unií NextGenerationEU

NÁRODNÍ PLÁN OBNOVY

MPSV

Datum předložení změny:		ZL č.	07
Zhotovitel:	KONSIT a.s.		
Objednatel:	Česká zemědělská univerzita v Praze; Kamýcká 129, 165 00 Praha		
Projektant:	PilsProjekt, s.r.o.		
TDS:	Ing. Pavel Půta		

Vyjádření projektanta / vliv na PD:
Souhlasím.

Dne: 11.6.25 za projektanta: Podpis:

Vyjádření objednatele:
Souhlasím.

Dne: 12.6.25 za objednatele: Zlatník P. Podpis:

ZÁVĚR:
Tyto změny nemají vliv na HMG stavby. Cena stavby se zvýší o 93 538,04 Kč bez DPH

Tento Změnový list stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Nedílnou součástí ZL jsou přílohy obsahující všechny doklady, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně ocenění změn.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2365501
Stavba: **Dětská skupina Poníček II.**

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Česká zemědělská univerzita v Praze	Datum:	15. 10. 2024
Zadavatel:		IČ:	60460709
	Česká zemědělská univerzita v Praze	DIČ:	CZ60460709
Zhotovitel:		IČ:	18630197
	KONSIT a.s.	DIČ:	CZ18630197
Projektant:		IČ:	29115744
	PilsProjekt, s.r.o.	DIČ:	CZ29115744
Zpracovatel:		IČ:	18630197
	KONSIT a.s.	DIČ:	CZ18630197

Poznámka:

Cena bez DPH **93 538,04**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	93 538,04	19 642,99
snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH **v** **CZK** **113 181,03**

Projektant **Zpracovatel**

KONSIT
KONSIT a.s.
Půlkruhová 786/20, 160 00 Praha 6
IČ: 18630197, DIČ: CZ18630197

Datum a podpis: 11.6.25 Razítko

Datum a odpis. 11.6.2025

3

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2365501

Stavba: **Dětská skupina Poníček II.**

Místo:	**Česká zemědělská univerzita v Praze**	Datum:	15. 10. 2024
Zadavatel:	Česká zemědělská univerzita v Praze	Projektant:	PilsProjekt, s.r.o.
Zhotovitel:	KONSIT a.s.	Zpracovatel:	KONSIT a.s.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		**93 538,04**	**113 181,03**
2365501-D2	**Dětská skupina Poníček II-Dodatek č.2**	93 538,04	113 181,03
ZL č.07	**Doplnění sítě proti hmyzu**	93 538,04	113 181,03

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Dětská skupina Poniček II.
Objekt:
2365501-D2 - Dětská skupina Poniček II-Dodatek č.2
Soupis:
ZL č.07 - Doplnění sítě proti hmyzu

KSO:		CC-CZ:	
Místo:		Datum:	15. 10. 2024
Zadavatel:		IČ:	60460709
	Česká zemědělská univerzita v Praze	DIČ:	CZ60460709
Zhotovitel:		IČ:	18630197
	KONSIT a.s.	DIČ:	CZ18630197
Projektant:		IČ:	29115744
	PilsProjekt, s.r.o.	DIČ:	CZ29115744
Zpracovatel:		IČ:	18630197
	KONSIT a.s.	DIČ:	CZ18630197
Poznámka:			

Cena bez DPH **93 538,04**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	93 538,04	21,00%	19 642,99
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH **v** **CZK** **113 181,03**

Projektant

Datum a podpis: 11.6.25 Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: 11.6.2025 Razítko

KONSIT
KONSIT a.s.
Půlkruhová 786/20, 160 00 Praha 6
IČ: 18630197, DIČ: CZ18630197
3

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Dětská skupina Poníček II.
Objekt:
2365501-D2 - Dětská skupina Poníček II-Dodatek č.2
Soupis:
ZL č.07 - Doplnění sítě proti hmyzu

Místo:		Datum:	15. 10. 2024
Zadavatel:	Česká zemědělská univerzita v Praze	Projektant:	PilsProjekt, s.r.o.
Zhotovitel:	KONSIT a.s.	Zpracovatel:	KONSIT a.s.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	**93 538,04**
PSV - PSV	89 133,18
1.1 - Zamezení proniknuí hmyzu do provětrávané fasády	89 133,18
762 - Konstrukce tesařské	89 133,18
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	4 404,86
VRN3 - Zařízení staveniště	3 067,89
VRN4 - Inženýrská činnost	1 336,97

SOUPIS PRACÍ

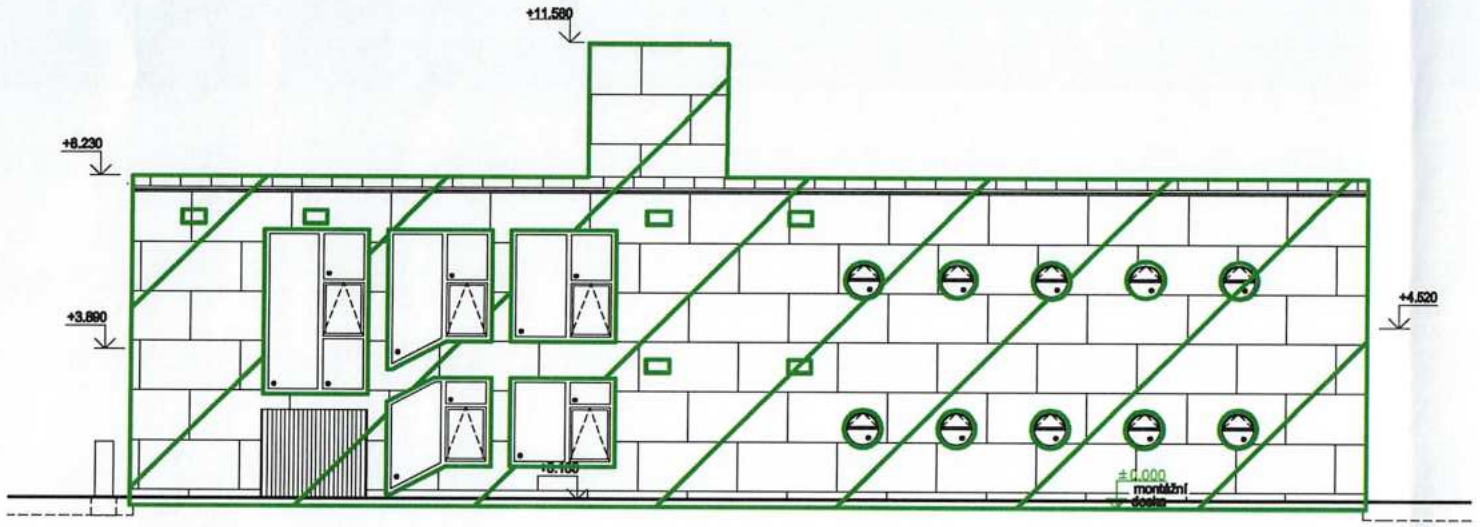
Stavba:
Dětská skupina Poníček II.
Objekt:
2365501-D2 - Dětská skupina Poníček II-Dodatek č.2
Soupis:
ZL č.07 - Doplnění sítě proti hmyzu

Místo:
Datum: 15. 10. 2024

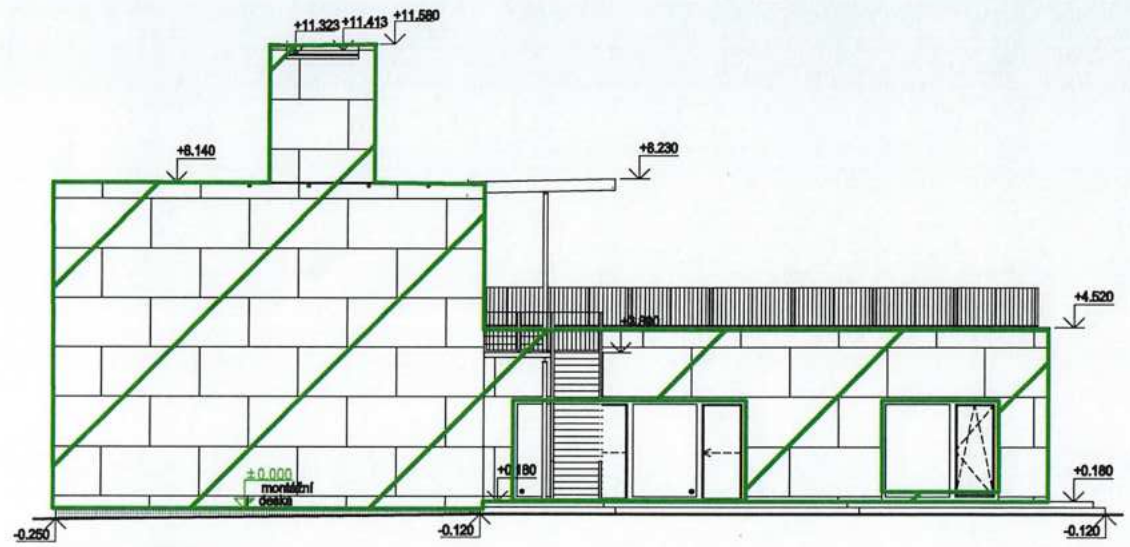
Zadavatel: Česká zemědělská univerzita v Praze
Zhotovitel: KONSIT a.s.
Projektant: PilsProjekt, s.r.o.
Zpracovatel: KONSIT a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							**93 538,04**	
	D	PSV	PSV				89 133,18	
	D	1.1	Zamezení proniknuí hmyzu do provětrávané fasády				89 133,18	
	D	762	Konstrukce tesařské				89 133,18	
1	K	R1	Montáž sítě svislé proti zamezení hmyzu do provětrávané fasády	m2	670,26200	20,00	13 405,24	Dle cenové nabídky subdodavatele
	VV		"Pohled SZ"264,2		264,20000			
	VV		"Pohled JV"250,2		250,20000			
	VV		"Pohled SV"158,3		158,30000			
	VV		"Pohled JZ"160,3		160,30000			
	VV		"Odečtení oken"					
	VV		"Okno V01 "-0,69*8		-5,52000			
	VV		"Okno V02 "-0,69*5		-3,45000			
	VV		"Okno V03 "-1,07*2		-2,14000			
	VV		"Okno V04 "-5,72*1		-5,72000			
	VV		"Okno V05 "-5,93*1		-5,93000			
	VV		"Okno V06 "-5,00*1		-5,00000			
	VV		"Okno V07 "-2,48*1		-2,48000			
	VV		"Okno V08 "-6,17*1		-6,17000			
	VV		"Okno V09 "-3,71*1		-3,71000			
	VV		"Okno V10 "-7,42*3		-22,26000			
	VV		"Okno V11 "-14,66*1		-14,66000			
	VV		"Okno V12 "-2,91*1		-2,91000			
	VV		"Okno V13 "-20,25*2		-40,50000			
	VV		"Okno V14 "-7,28*1		-7,28000			
	VV		"Okno V15 "-7,85*1		-7,85000			
	VV		"Okno V16 "-10,74*1		-10,74000			
	VV		"Okno V17 "-6,25*2		-12,50000			
	VV		"Okno V18 "-2,39*1		-2,39000			
	VV		"Odečtení prostupů VZT"					
	VV		-0,191*8		-1,52800			
	VV		Součet		670,26200			
2	M	R2	*Síť proti zamezení hmyzu do fasády sklovlákno černá 1,5 mm*	*m2*	*737,28800*	*45,00*	*33 177,96*	*Dle cenové nabídky subdodavatele*
	VV		1,1*670,262		737,28820			
3	K	R3	Montáž mřížek vodorovných proti průniku hmyzu do odvětrávané mezery	bm	419,86000	35,00	14 695,10	Dle cenové nabídky subdodavatele
	VV		" Obvod základů"112		112,00000			
	VV		" Obvod střechy"83		83,00000			
	VV		" Obvod terasy"45,4		45,40000			
	VV		" Obvod výtahové šachty"2*12,1		24,20000			
	VV		" Dveře od výtahu"2*1		2,00000			
	VV		" Průduchy VZT do fasády"8*0,58*2		9,28000			
	VV		Mezisoučet		275,88000			
	VV		"Okna"					
	VV		"OknoV01 "1,471*8		11,76800			
	VV		"OknoV02 "1,471*5		7,35500			
	VV		"OknoV03 "1,829*2		3,65800			
	VV		"OknoV04 "5,2*1		5,20000			
	VV		"OknoV05 "5,526*1		5,52600			
	VV		"OknoV06 "4,448*1		4,44800			
	VV		"OknoV07 "2,2*1		2,20000			
	VV		"OknoV08 "6,934*1		6,93400			
	VV		"OknoV09 "2,966*1		2,96600			
	VV		"OknoV10 "5,934*3		17,80200			
	VV		"OknoV11 "11,726*1		11,72600			
	VV		"OknoV12 "2,33*1		2,33000			
	VV		"OknoV13 "16,066*2		32,13200			
	VV		"OknoV14 "5,2*1		5,20000			
	VV		"OknoV15 "7,2046*1		7,20460			
	VV		"OknoV16 "5,2*1		5,20000			
	VV		"OknoV17 "5*2		10,00000			
	VV		"OknoV18 "2,33*1		2,33000			
	VV		Mezisoučet		143,97960			
	VV		Součet		419,85960			
4	M	R4	*Mřížka proti průniku hmyzu do odvětrávané mezery vodorovná-úhlový profil z PVC 30/50*	*bm*	*420,00000*	*60,00*	*25 200,00*	*Dle cenové nabídky subdodavatele*
	VV		420		420,00000			
5	K	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v přes 6 do 12 m	%	864,78300	3,07	2 654,88	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998762202					
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				4 404,86	
	D	VRN3	Zařízení staveniště				3 067,89	

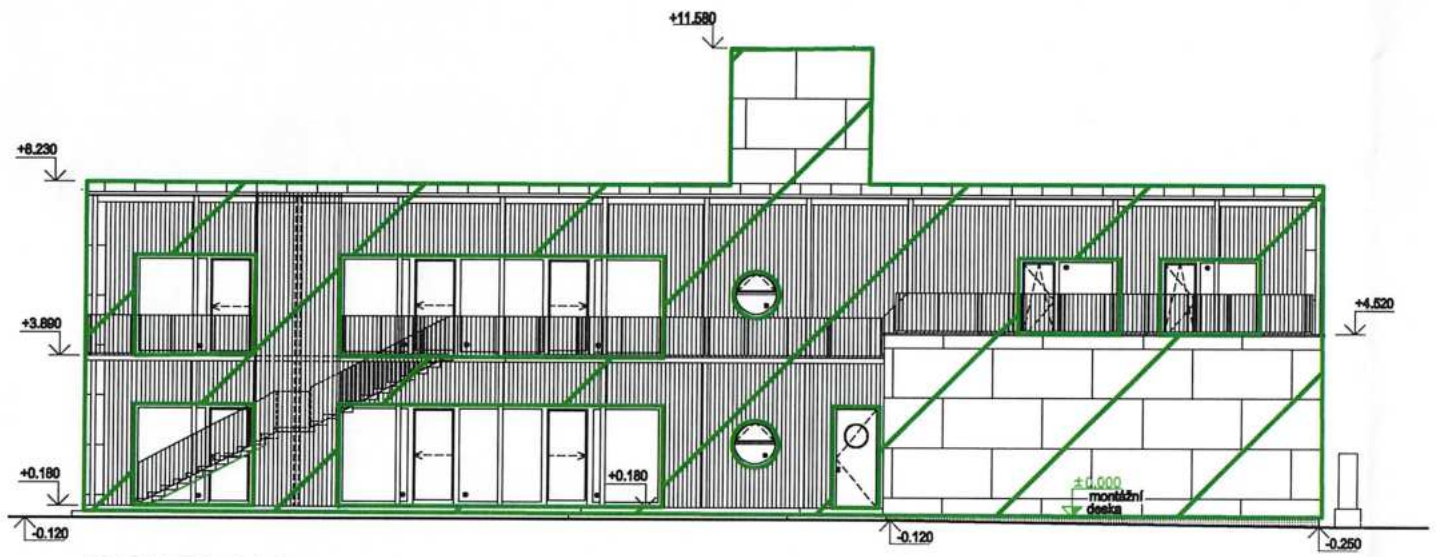
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
6	K	030001000	Zařízení staveniště	%	3,44200	891,31	3 067,89	Dle cenové nabídky subdodavatele
	VV		cena položky = 1700000Kč bez DPH / celková cena stavby bez VRN = 49.388.505,65Kč bez DPH					
	VV		1700000/49388505,68=0,034421					
	VV		tj. zaokrouhleno 3,442					
	VV		3,442		3,44200			
	D	VRN4	Inženýrská činnost				1 336,97	
7	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	%	1,50000	891,31	1 336,97	Dle cenové nabídky subdodavatel
	VV		cena položky = 740.000Kč bez DPH / celková cena stavby bez VRN = 49.388.505,65Kč bez DPH					
	VV		740000/49388505,68=0,01498					
	VV		tj. zaokrouhleno 1,5					
	VV		1,5		1,50000			



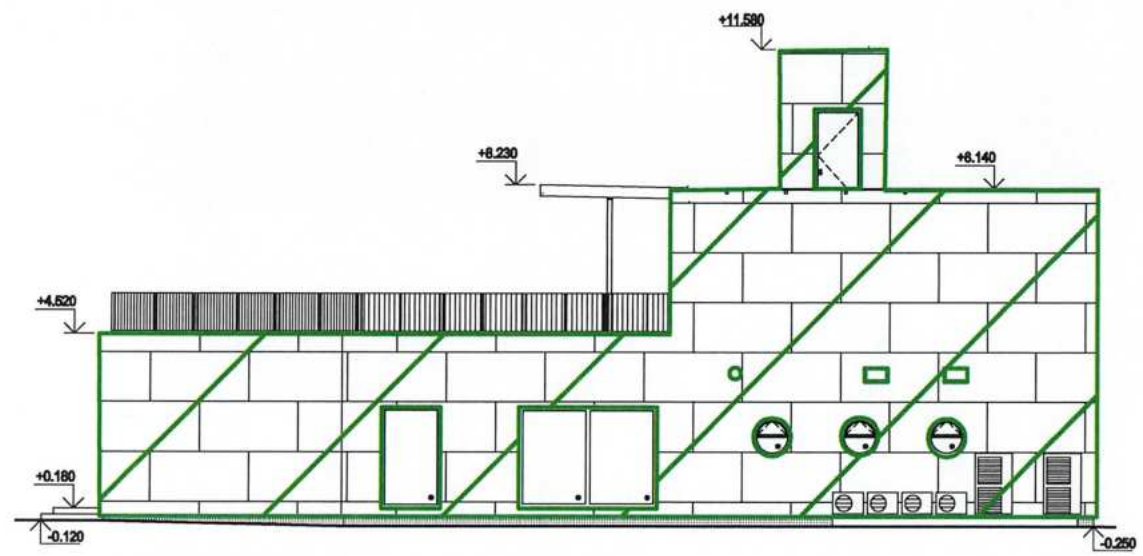
POHLED S- Z



POHLED S- V

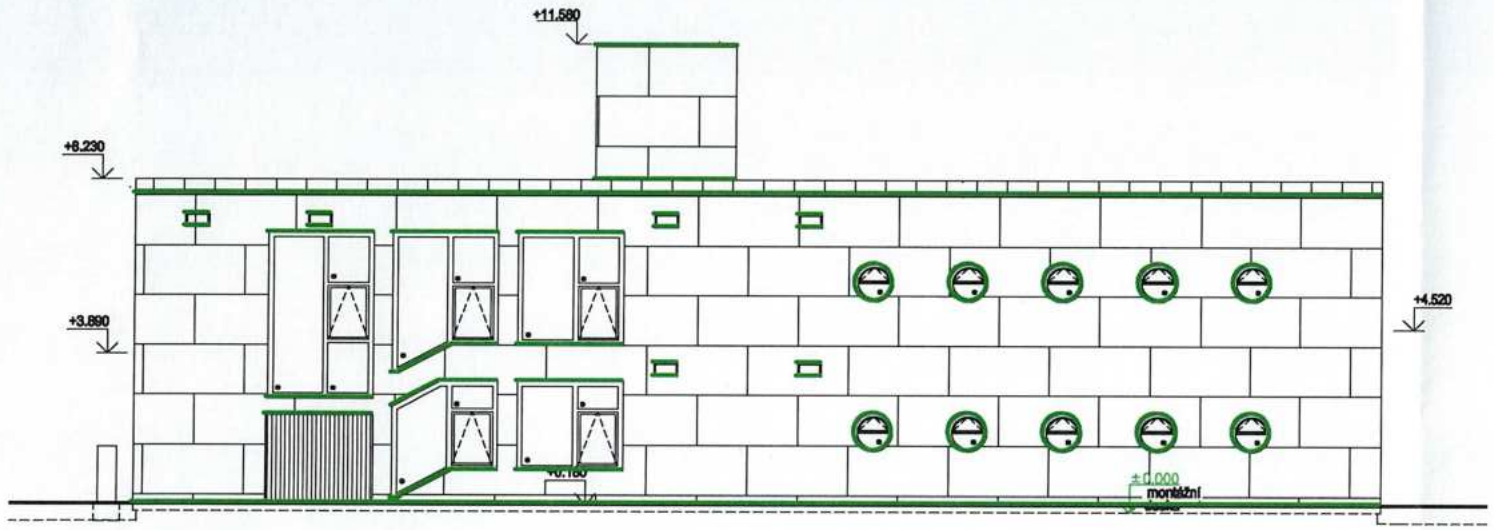


POHLED J- V

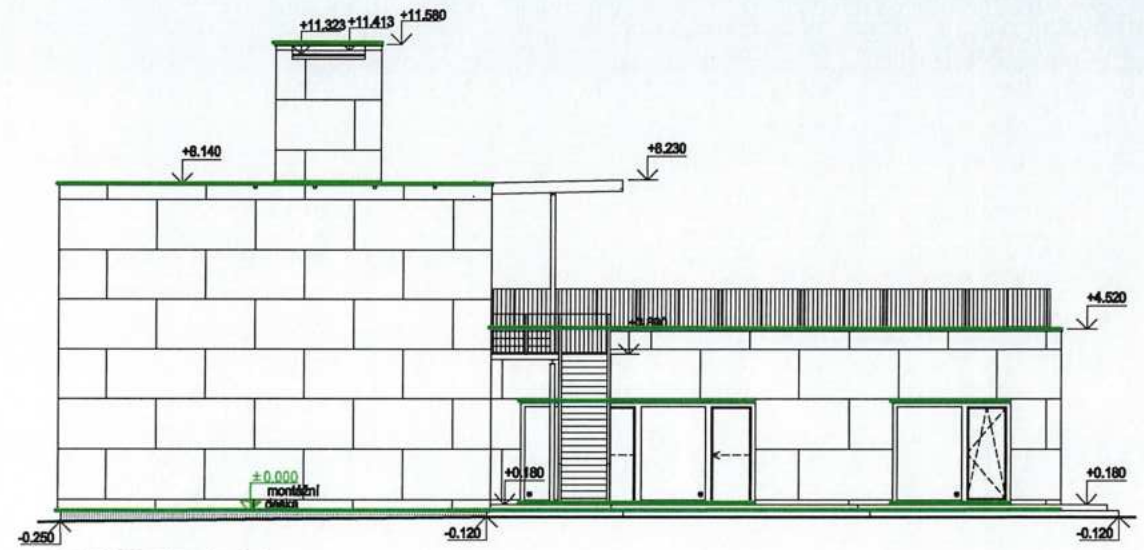


POHLED J- Z

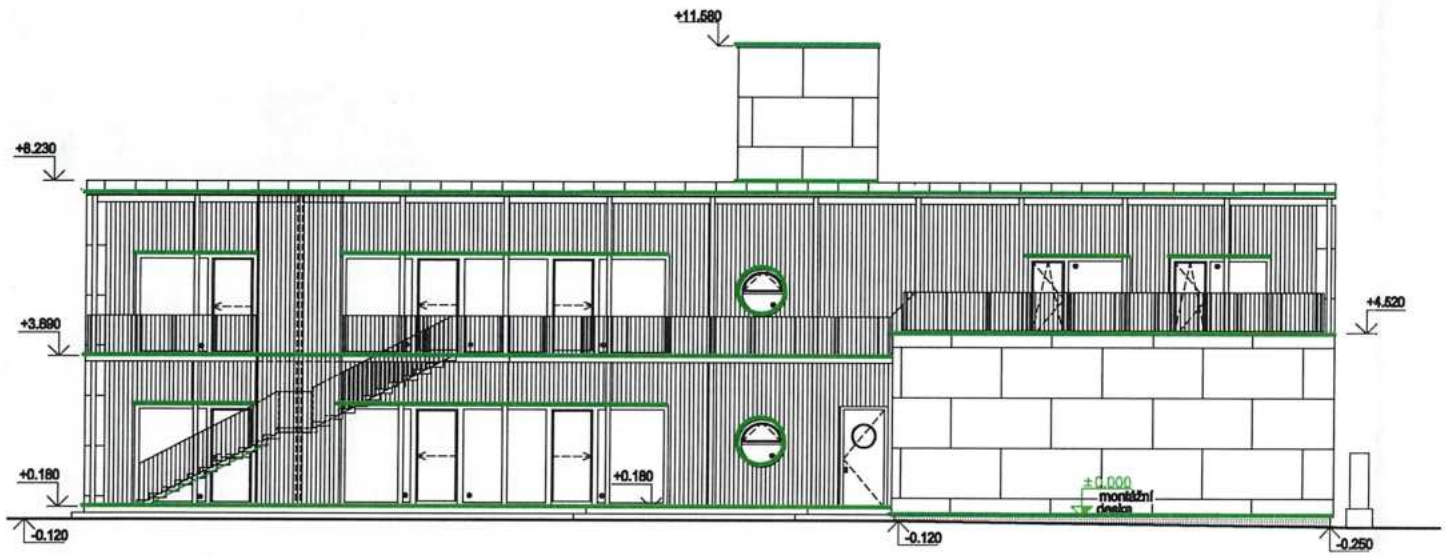
:\ZAKAZKY\2365501 - Detská skupina Ponicek – II\02_PD\DWG\Mš Suchdol Praha DVZ tisk pro michala.dwg



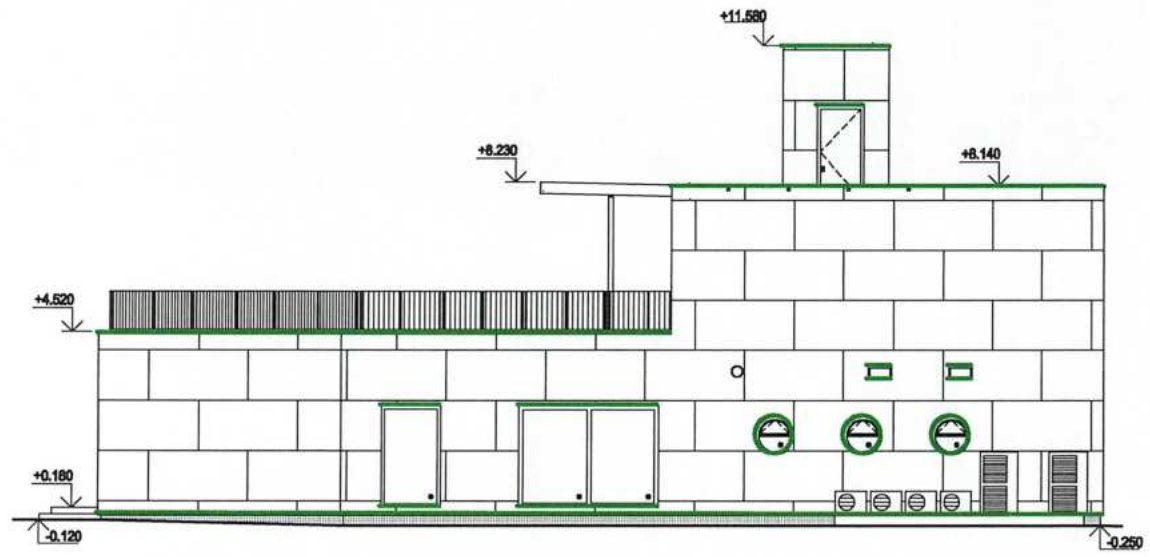
POHLED S- Z



POHLED S- V



POHLED J- V



POHLED J- Z

:\ZAKAZKY\2365501 - Detská skupina Ponicek – II\02_PD\DWG\Mš Suchdol Praha DVZ tisk pro michala.dwg

Datum předložení změny:		ZL č.	08
Zhotovitel:	KONSIT a.s.		
Objednatel:	Česká zemědělská univerzita v Praze; Kamýcká 129, 165 00 Praha		
Projektant:	PilsProjekt, s.r.o.		
TDS:	Ing. Pavel Půta		

Smlouva o Dílo (SoD) č.:	PO 985/2024
Ze dne:	21.10.2024

Stavba:	Dětská skupina Poníček
Objekt:	Objekt SO.01 a SO.02

Název změny:	Venkovní parapety kruhových oken

Odůvodnění a popis změny a identifikace původce změny:

Generální dodavatel navrhl zhotovit náhradu původně uvažovaného parapetu u okenních výplní VO 01, 02 a 03 za jeden prvek zamezující zatečení do konstrukce v celém rádiusu konstrukce (okna), tedy "kruhový" parapet. Parapet eliminuje zatékání vody do spár a zamezí tak potenciální degradaci konstrukce pod parapetem.

Nové řešení:

Zhotovit parapet v celém rádiusu kruhového okna.

Původní řešení v PD:

Parapet rovný pod okna VO 01, 02 a 03.

Změna má vliv do následujících profesí (oblast projektové dokumentace)

Změna nemá vliv na ostatní profese.

Dílčí cenový dopad

	MJ	Výměra	Jedn. cena Kč (bez DPH)	Cena Kč (bez DPH)
Odpočet:	kpl	1	-9 362,99	-9 362,99
Připočet:	kpl	1	369 007,48	369 007,48
viz přiložený položkový rozpočet o počtu 1 strany	celkem			359 644,49 Kč

CELKEM Kč (bez DPH):	**359 644,49**
Procentuální podíl méněprací ZL k celkové ceně stavby	-0,02%
Procentuální podíl víceprací ZL k celkové ceně stavby	0,71%
Procentuální podíl všech prací ZL k celkové ceně stavby	0,72%

PŘÍLOHY ZL:

Zakreslení parapetů do kruhových oken a vyjádření dodavatele dřevostavby k realizaci kruhových parapetů

Vyjádření dodavatele/vliv na termín:

Nemá vliv.

Dne: 11. 6. 2025 | za dodavatele: | Podpis:

Vyjádření TDS:

Souhlasím.

Dne: 11. 6. 2025 | za TDS: | Podpis:

Datum předložení změny:		**ZL č.**	**08**
Zhotovitel:	KONSIT a.s.		
Objednatel:	Česká zemědělská univerzita v Praze; Kamýcká 129, 165 00 Praha		
Projektant:	PilsProjekt, s.r.o.		
TDS:	Ing. Pavel Půta		

Vyjádření projektanta / vliv na PD:

Souhlasím.

Dne: 11.6.25 | za projektanta: | Podpis:

Vyjádření objednatele:

Souhlasím.

Dne: 12.6.25 | za objednatele: | Podpis:

ZÁVĚR:

Tyto změny nemají vliv na HMG stavby. Cena stavby se zvýší o 359 644,49 Kč bez DPH

Tento Změnový list stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Nedílnou součástí ZL jsou přílohy obsahující všechny doklady, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně ocenění změn.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2365501
Stavba: **Dětská skupina Poníček II.**

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Česká zemědělská univerzita v Praze	Datum:	15. 10. 2024
Zadavatel:	Česká zemědělská univerzita v Praze	IČ:	60460709
		DIČ:	CZ60460709
Zhotovitel:	KONSIT a.s.	IČ:	18630197
		DIČ:	CZ18630197
Projektant:	PilsProjekt, s.r.o.	IČ:	29115744
		DIČ:	CZ29115744
Zpracovatel:	KONSIT a.s.	IČ:	18630197
		DIČ:	CZ18630197
Poznámka:			

Cena bez DPH			**359 644,49**
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	359 644,49	75 525,34
snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH	**v**	**CZK**	**435 169,83**

Projektant | **Zpracovatel**

KONSIT
KONSIT a.s.
Půlkruhová 786/20, 160 00 Praha 6
IČ: 18630197, DIČ: CZ18630197

Datum a podpis: 11.6.2025 Razítko | Datum a podpis: 11. 6. 2025 Razítko

Objednavatel | **Zhotovitel**

TDS

11/6/2025

Datum a podpis: Razítko | Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	2365501		
Stavba:	**Dětská skupina Poníček II.**		
Místo:	**Česká zemědělská univerzita v Praze**	Datum:	15. 10. 2024
Zadavatel:	Česká zemědělská univerzita v Praze	Projektant:	PilsProjekt, s.r.o.
Zhotovitel:	KONSIT a.s.	Zpracovatel:	KONSIT a.s.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		**359 644,49**	**435 169,83**
2365501-D2	**Dětská skupina Poníček II-Dodatek č.2**	359 644,49	435 169,83
ZL č.08	**Venkovní parapety kruhových oken**	359 644,49	435 169,83

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Dětská skupina Poniček II.
Objekt:
2365501-D2 - Dětská skupina Poniček II-Dodatek č.2
Soupis:
ZL č.08 - Venkovní parapety kruhových oken

KSO:		CC-CZ:	
Místo:		Datum:	15. 10. 2024
Zadavatel:		IČ:	60460709
	Česká zemědělská univerzita v Praze	DIČ:	CZ60460709
Zhotovitel:		IČ:	18630197
	KONSIT a.s.	DIČ:	CZ18630197
Projektant:		IČ:	29115744
	PilsProjekt, s.r.o.	DIČ:	CZ29115744
Zpracovatel:		IČ:	18630197
	KONSIT a.s.	DIČ:	CZ18630197

Poznámka:

Cena bez DPH **359 644,49**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	359 644,49	21,00%	75 525,34
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH v **CZK** **435 169,83**

Projektant **Zpracovatel**

Datum a podpis: 11.6.25 Razítko Datum a podpis: 11. 6. 2025 Razítko

KONSIT
KONSIT a.s.
Půlkruhová 786/20, 160 00 Praha 6
IČ: 18630197, DIČ: CZ18630197
3

Objednavatel **Zhotovitel**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Dětská skupina Poníček II.
Objekt:
2365501-D2 - Dětská skupina Poníček II-Dodatek č.2
Soupis:
ZL č.08 - Venkovní parapety kruhových oken

Místo:		Datum:	15. 10. 2024
Zadavatel:	Česká zemědělská univerzita v Praze	Projektant:	PilsProjekt, s.r.o.
Zhotovitel:	KONSIT a.s.	Zpracovatel:	KONSIT a.s.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	**359 644,49**
764 - Konstrukce klempířské	342 707,91
1-1 - Odpočty	-9 362,99
1-2 - Připočty	352 070,90
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	16 936,58
VRN3 - Zařízení staveniště	11 795,97
VRN4 - Inženýrská činnost	5 140,61

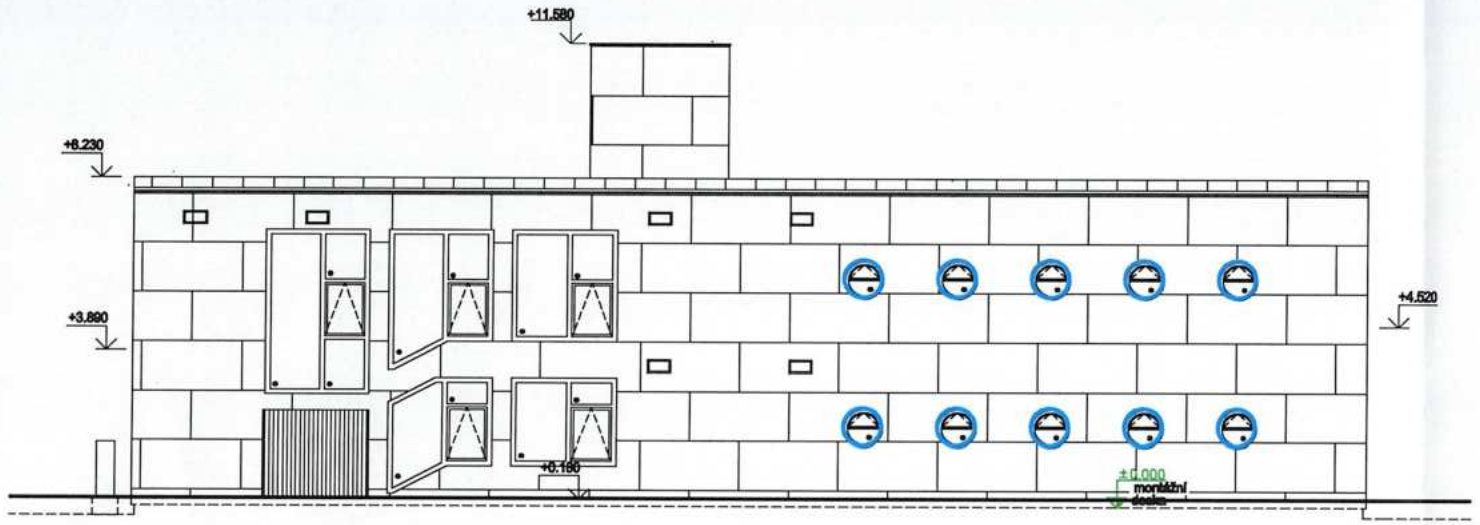
SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Dětská skupina Poníček II.
Objekt:
2365501-D2 - Dětská skupina Poníček II-Dodatek č.2
Soupis:
ZL č.08 - Venkovní parapety kruhových oken

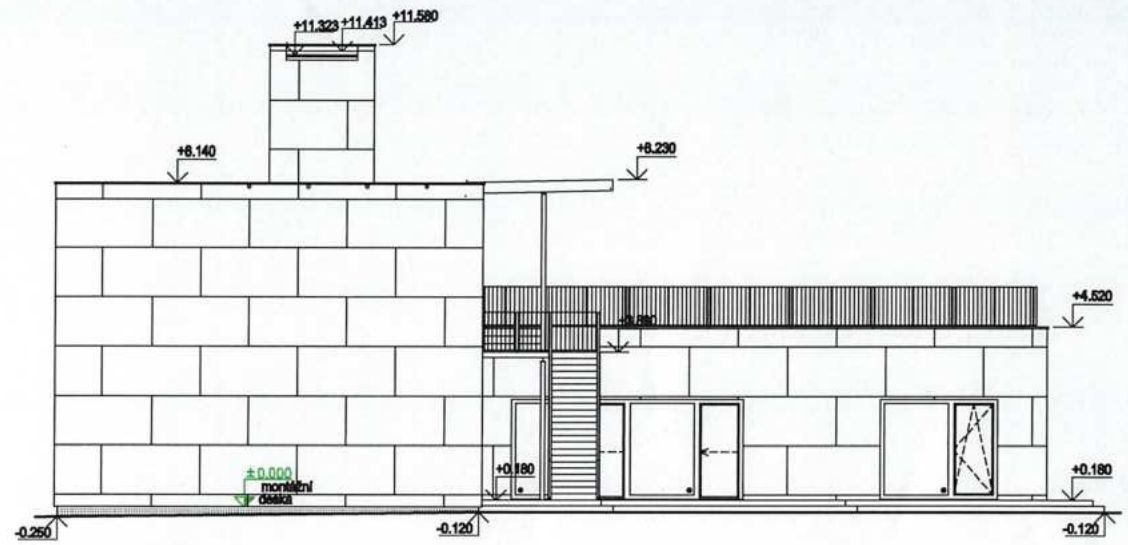
Místo:
Datum: 15. 10. 2024

Zadavatel: Česká zemědělská univerzita v Praze
Zhotovitel: KONSIT a.s.
Projektant: PilsProjekt, s.r.o.
Zpracovatel: KONSIT a.s.

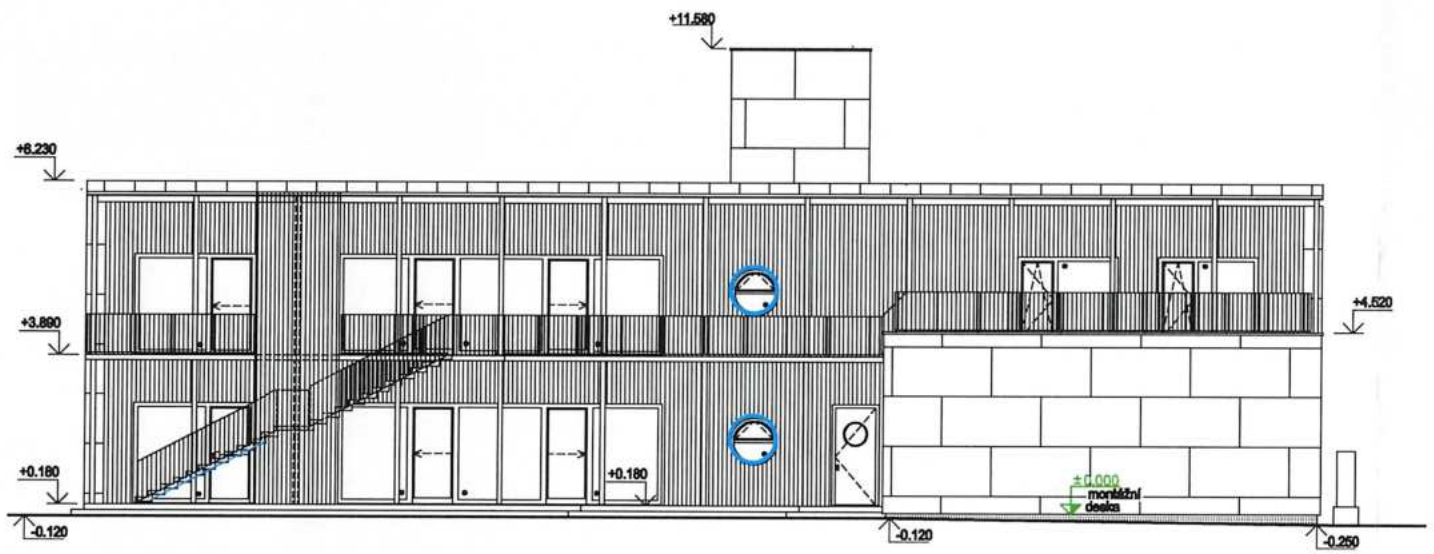
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							**359 644,49**	
	D	764	Konstrukce klempířské				342 707,91	
	D	1-1	Odpočty				-9 362,99	
1	K	764216604	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	-22,78100	411,00	-9 362,99	Dle SoD
	VV		"parapety"					
	VV		" V01"-8*1,471		-11,76800			
	VV		" V02 " -5*1,471		-7,35500			
	VV		" V03 " -2*1,829		-3,65800			
	VV		Součet		-22,78100			
	D	1-2	Přípočty				352 070,90	
2	K	R-764217604	Oplechování oblých parapetů nebo ze segmentů mechanicky kotvené z Pz s povrch úpravou rš 330 mm	m	45,56500	6 601,04	300 776,39	Dle nabídky zhotovitele
	VV		"Okna s kruhovým parapetem"					
	VV		" V01 " 0,937*3,14*8		23,53744			
	VV		" V02 " 0,937*3,14*5		14,71090			
	VV		" V03 " 1,165*3,14*2		7,31620			
	VV		Součet		45,56454			
3	K	R-764042414	D+M podlepení parapetů pojistnou hydroizolací proti zatékání do konstrukce rš přes 300 do 500 mm	m	108,39100	450,00	48 775,95	Dle nabídky zhotovitele
	VV		"Výkaz parapetu dle rozpoctu"					
	VV		85,61		85,61000			
	VV		"Doplnění druhé půlku kruhového parapetu"					
	VV		" V01"8*1,471		11,76800			
	VV		" V02 " 5*1,471		7,35500			
	VV		" V03 " 2*1,829		3,65800			
	VV		Součet		108,39100			
4	K	998764102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,95400	2 640,00	2 518,56	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998764102					
	VV		0,841+0,113		0,95400			
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				16 936,58	
	D	VRN3	Zařízení staveniště				11 795,97	
5	K	030001000	Zařízení staveniště	%	3,44200	3 427,07	11 795,97	Dle SoD
	VV		cena položky = 1700000Kč bez DPH / celková cena stavby bez VRN = 49.388.505,65Kč bez DPH					
	VV		1700000/49388505,68=0,034421					
	VV		tj. zaokrouhleno 3,442					
	VV		3,442		3,44200			
	D	VRN4	Inženýrská činnost				5 140,61	
6	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	%	1,50000	3 427,07	5 140,61	Dle SoD
	VV		cena položky = 740.000Kč bez DPH / celková cena stavby bez VRN = 49.388.505,65Kč bez DPH					
	VV		740000/49388505,68=0,01498					
	VV		tj. zaokrouhleno 1,5					
	VV		1,5		1,50000			



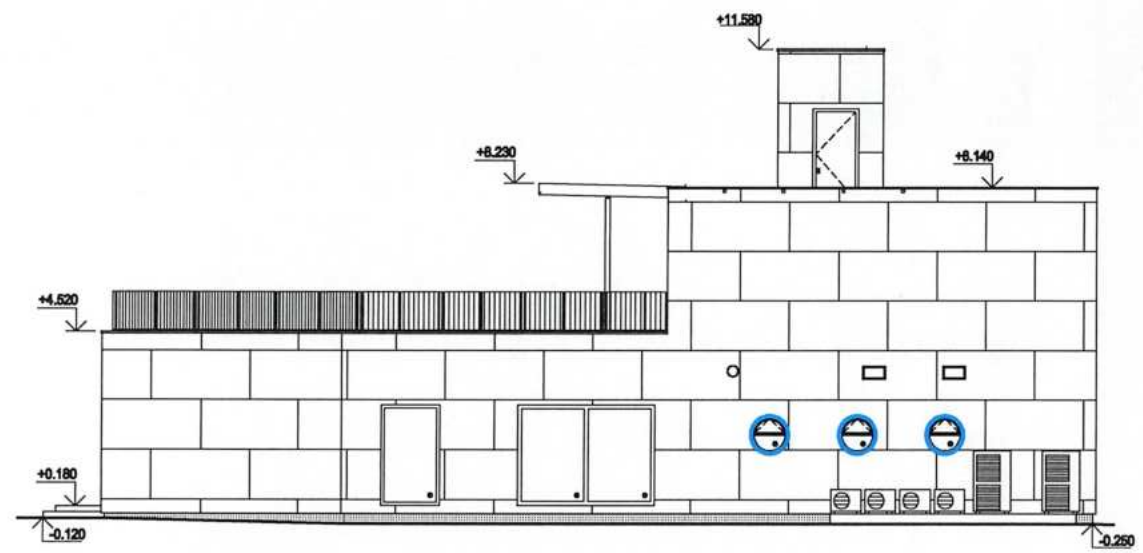
POHLED S- Z



POHLED S- V



POHLED J- V



POHLED J- Z

Parapety do kruhových oken

Datum předložení změny:		ZL č.	09
Zhotovitel:	KONSIT a.s.		
Objednatel:	Česká zemědělská univerzita v Praze; Kamýcká 129, 165 00 Praha		
Projektant:	PilsProjekt, s.r.o.		
TDS:	Ing. Pavel Půta		

Smlouva o Dílo (SoD) č.:	PO 985/2024
Ze dne:	21.10.2024

Stavba:	Dětská skupina Ponlček
Objekt:	Objekt SO.01 a SO.02

Název změny:	Změna zemních prací základů

Odůvodnění a popis změny a identifikace původce změny:

-Při provádění prací byly zjištěny skutečnosti oproti stavu předpokládaném v zadávací dokumentaci:

• Prohloubení jámy hlavní figury hlavního objektu na základě projektu - U hloubení jam bylo v Soupise stavebních prací resp. ve výkaze výměr uvažováno pouze s výkopem hloubky 0,35 m od původního terénu, nicméně podle projektové dokumentace základových konstrukcí je potřeba provést hlavní figuru do hloubky -0,60 m od původního terénu.

• Rozšíření základových pasů - Vzhledem k velkému počtu nálezových stavů v oblasti nových pasů (rozšířený a šikmo vedoucí kolektor, optika, betonová šachta), došlo k problému se stabilitou stran výkopů rýh. Navíc došlo v rámci změn statiky k výkopu několika dalších základových pasů, jejíž realizace byla nezbytná pro správnou tuhost celé konstrukce.

Nové řešení:

Zhotovení výkopových prací dle přiloženého výpočtu, zakreslení, projektové dokumentace a návrhu statika.

Původní řešení v PD:

Předpokládaná poloha inženýrských sítí mimo navržený objekt, odlišná poloha podzemního kolektoru a neznámé stávající betonové konstrukce pod terénem v místě stavby.

Změna má vliv do následujících profesí (oblast projektové dokumentace)

Změna má vliv na betonáž základových pasů.

Dílčí cenový dopad

	MJ	Výměra	Jedn. cena Kč (bez DPH)	Cena Kč (bez DPH)
Odpočet:	kpl	1	-399 395,83	-399 395,83
Připočet:	kpl	1	720 998,89	720 998,89
viz přiložený položkový rozpočet o počtu 1 strany		76		321 603,06 Kč

CELKEM Kč (bez DPH):	**321 603,06**
Procentuální podíl méněprací ZL k celkové ceně stavby	-0,76%
Procentuální podíl víceprací ZL k celkové ceně stavby	1,38%
Procentuální podíl všech prací ZL k celkové ceně stavby	2,14%

PŘÍLOHY ZL:

Zkreslení základových pasů, včetně výpočtu základových pasů.

Vyjádření dodavatele/vliv na termin:

Nemá vliv.

Dne: 11. 6. 2025 za dodavatele: Podpis:

Vyjádření TDS:

Souhlasím.

Dne: 11/6/2025 za TDS: Podpis:

Datum předložení změny:		**ZL č.**	**09**
Zhotovitel:	KONSIT a.s.		
Objednatel:	Česká zemědělská univerzita v Praze; Kamýcká 129, 165 00 Praha		
Projektant:	PilsProjekt, s.r.o.		
TDS:	Ing. Pavel Půta		

Vyjádření projektanta / vliv na PD:

Souhlasím.

Dne: 11.6.25 za projektanta: Podpis:

Vyjádření objednatele:

Souhlasím.

Dne: 12.6.25 za objednatele: Podpis:

ZÁVĚR:

Tyto změny nemají vliv na HMG stavby. Cena stavby se zvýší o 321 603,06 Kč bez DPH

Tento Změnový list stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Nedílnou součástí ZL jsou přílohy obsahující všechny doklady, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně ocenění změn.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2365501
Stavba: **Dětská skupina Poníček II.**

KSO:
Místo: Česká zemědělská univerzita v Praze

CC-CZ:
Datum: 15. 10. 2024

Zadavatel:
Česká zemědělská univerzita v Praze
IČ: 60460709
DIČ: CZ60460709

Zhotovitel:
KONSIT a.s.
IČ: 18630197
DIČ: CZ18630197

Projektant:
PilsProjekt, s.r.o.
IČ: 29115744
DIČ: CZ29115744

Zpracovatel:
KONSIT a.s.
IČ: 18630197
DIČ: CZ18630197

Poznámka:

Cena bez DPH			**321 603,06**
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21.00%	321 603,06	67 536,64
snížená	12.00%	0,00	0,00
Cena s DPH	**v**	**CZK**	**389 139,70**

Projektant **Zpracovatel**

Datum a podpis: 11.6.25 Razítko Datum a podpis: 11. 6. 2025

KONSIT
86/20, 16000 Praha 6
: CZ18630197

Zhotovitel

Datum a podpis: Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2365501

Stavba: **Dětská skupina Poníček II.**

Místo:	**Česká zemědělská univerzita v Praze**	Datum:	15. 10. 2024
Zadavatel:	Česká zemědělská univerzita v Praze	Projektant:	PilsProjekt, s.r.o.
Zhotovitel:	KONSIT a.s.	Zpracovatel:	KONSIT a.s.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		**321 603,06**	**389 139,70**
2365501-D2	**Dětská skupina Poníček II-Dodatek č.2**	321 603,06	389 139,70
ZL č.09	**Změna zemních prací základů**	321 603,06	389 139,70

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Dětská skupina Poniček II.
Objekt:
2365501-D2 - Dětská skupina Poniček II-Dodatek č.2
Soupis:
ZL č.09 - Změna zemních prací základů

KSO:		CC-CZ:	
Místo:		Datum:	15. 10. 2024
Zadavatel:		IČ:	60460709
Česká zemědělská univerzita v Praze		DIČ:	CZ60460709
Zhotovitel:		IČ:	18630197
KONSIT a.s.		DIČ:	CZ18630197
Projektant:		IČ:	29115744
PilsProjekt, s.r.o.		DIČ:	CZ29115744
Zpracovatel:		IČ:	18630197
KONSIT a.s.		DIČ:	CZ18630197

Poznámka:

Cena bez DPH **321 603,06**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	321 603,06	21,00%	67 536,64
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH v **CZK** **389 139,70**

Projektant **Zpracovatel**

Datum a podpis Datum a podpis. 11. 6 2025

KONSIT a.s.
Půlkruhová 786/20, 160 00 Praha 6
IČ: 18630197, DIČ: CZ18630197

Objednavatel **Zhotovitel**

11/6/2025

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Dětská skupina Poníček II.
Objekt:
2365501-D2 - Dětská skupina Poníček II-Dodatek č.2
Soupis:
ZL č.09 - Změna zemních prací základů

Místo:		Datum:	15. 10. 2024
Zadavatel:	Česká zemědělská univerzita v Praze	Projektant:	PilsProjekt, s.r.o.
Zhotovitel:	KONSIT a.s.	Zpracovatel:	KONSIT a.s.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	**321 603,06**
O1 - Odpočty	-399 395,83
1 - Zemní práce	-399 395,83
P1 - Přípočty	705 853,78
1.1 - Zemní práce	705 853,78
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	15 145,11
VRN3 - Zařízení staveniště	10 548,25
VRN4 - Inženýrská činnost	4 596,86

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Dětská skupina Poníček II.
Objekt:
2365501-D2 - Dětská skupina Poníček II-Dodatek č.2
Soupis:
ZL č.09 - Změna zemních prací základů

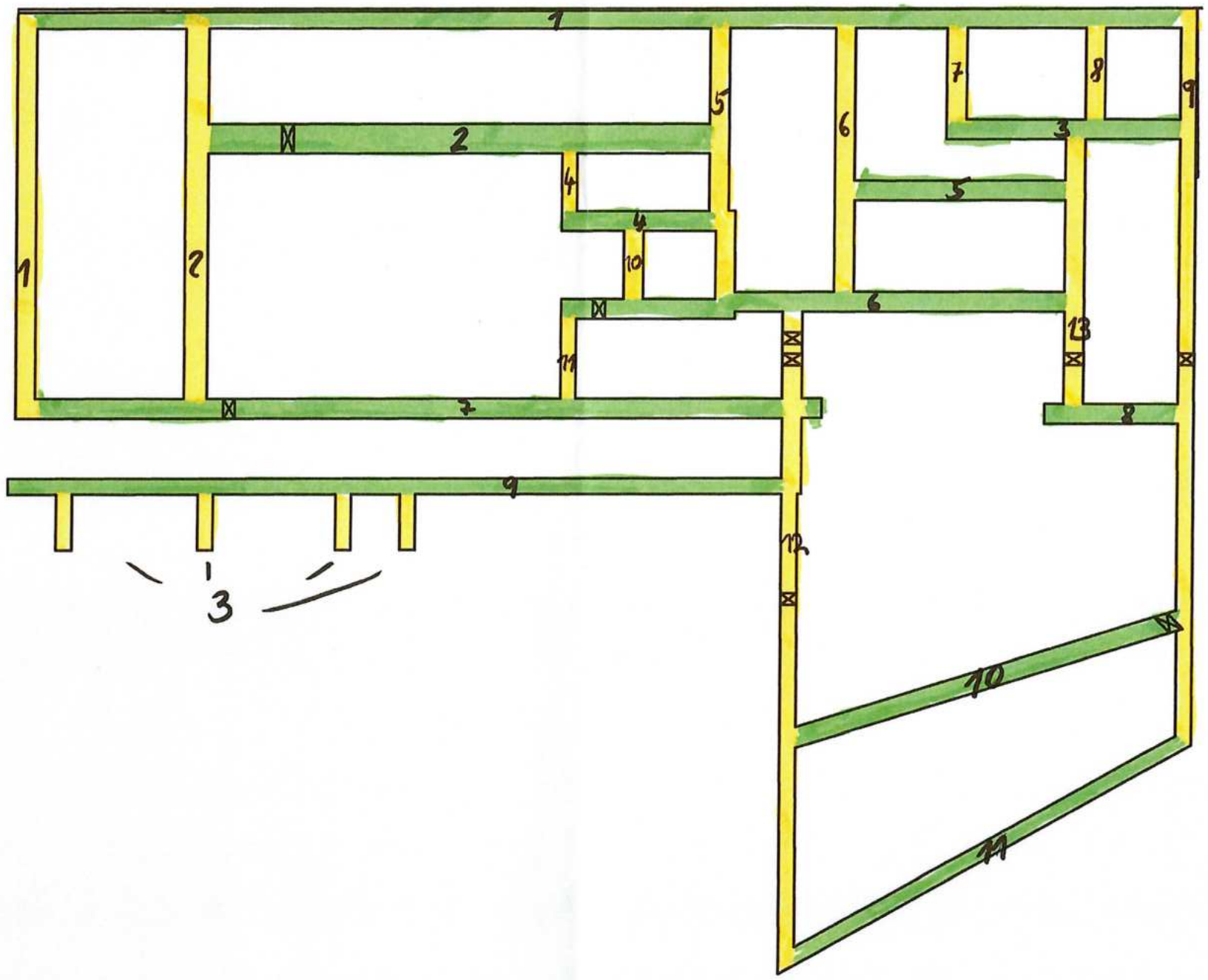
Místo:
Datum: 15. 10. 2024

Zadavatel: Česká zemědělská univerzita v Praze
Zhotovitel: KONSIT a.s.
Projektant: PilsProjekt, s.r.o.
Zpracovatel: KONSIT a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							**321 603,06**	
	D	O1	Odpočty				-399 395,83	
	D	1	Zemní práce				-399 395,83	
1	K	131251104	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 500 m3 strojně	m3	-227,15000	219,00	-49 745,85	Dle SoD
	VV		"plocha stavby					
	VV		-(590*1,1)*0,35		-227,15000			
	VV		Součet		-227,15000			
2	K	132212121	Hloubení zapažených rýh šířky do 800 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	-7,67520	1 650,00	-12 664,08	Dle SoD
	VV		"nová kompenzace, přeložka					
	VV		-((9,19+12,13)/2)*0,6*1,2		-7,67520			
	VV		Součet		-7,67520			
3	K	132251104	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem přes 100 m3 strojně	m3	-109,52850	420,00	-46 001,97	Dle SoD
	VV		"pasy					
	VV		-(146,038/4)*3		-109,52850			
	VV		Součet		-109,52850			
4	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	-286,17700	280,00	-80 129,56	Dle SoD
	VV		"výkopy					
	VV		-(227,15+109,529)		-336,67900			
	VV		"zásypy					
	VV		50,502		50,50200			
	VV		Součet		-286,17700			
5	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	-1 430,88500	20,00	-28 617,70	Dle SoD
	VV		"výkopy					
	VV		-(227,15+109,529)		-336,67900			
	VV		"zásypy					
	VV		+50,502		50,50200			
	VV		Součet		-286,17700			
	VV		-286,177*5 "Přepočtené koeficientem množství		-1 430,88500			
	VV		Součet		-1 430,88500			
6	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	-515,11860	314,00	-161 747,24	Dle SoD
	VV		"výkopy					
	VV		-(227,15+109,529)		-336,67900			
	VV		"zásypy					
	VV		50,502		50,50200			
	VV		Součet		-286,17700			
	VV		-286,177*1,8 "Přepočtené koeficientem množství		-515,11860			
	VV		Součet		-515,11860			
7	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	-2,55840	603,00	-1 542,72	Dle SoD
	VV		"nová kompenzace, přeložka					
	VV		"obsyp kompenzace					
	VV		-((9,19+12,13)/2)*0,6*0,4		-2,55840			
	VV		Součet		-2,55840			
8	*M*	*58337308*	*štěrkopísek frakce 0/2*	*t*	*-5,11600*	*532,00*	*-2 721,71*	*Dle SoD*
	VV		-2,558*2 "Přepočtené koeficientem množství		-5,11600			
	VV		Součet		-5,11600			
9	K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	-649,00000	25,00	-16 225,00	Dle SoD
	VV		"plocha stavby					
	VV		-(590*1,1)		-649,00000			
	VV		Součet		-649,00000			
	D	P1	Přípočty				705 853,78	
	D	1.1	Zemní práce				705 853,78	
10	K	131251104	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 500 m3 strojně	m3	389,40000	219,00	85 278,60	Dle SoD
	VV		"plocha stavby					
	VV		(590*1,1)*0,6		389,40000			
	VV		Součet		389,40000			
11	K	132212121	Hloubení zapažených rýh šířky do 800 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	7,67520	1 650,00	12 664,08	Dle SoD
	VV		"nová kompenzace, přeložka					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		((9,19+12,13)/2)*0,6*1,2		7,67520			
	VV		Součet		7,67520			
12	K	132251104	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem přes 100 m3 strojně	m3	122,47039	420,00	51 437,56	Dle SoD
	VV		"pasy					
	VV		"pasy"					
	VV		"Vodorovné pasy Cislo 1."29,4*0,51		14,99400			
	VV		"Vodorovné pasy Cislo 2."12,95*0,65		8,41750			
	VV		"Vodorovné pasy Cislo 3."5,46*0,51		2,78460			
	VV		"Vodorovné pasy Cislo 4."3,8*0,51		1,93800			
	VV		"Vodorovné pasy Cislo 5."5,4*0,51		2,75400			
	VV		"Vodorovné pasy Cislo 6."12,9*0,47+(2*0,3*600/1000)		6,42300			
	VV		"Vodorovné pasy Cislo 7."20,3*0,51+(2*0,3*600/1000)		10,71300			
	VV		"Vodorovné pasy Cislo 8."3,42*0,51+(3,3*0,3*600/1000)		2,33820			
	VV		"Vodorovné pasy Cislo 9."20*0,47+(2,1*0,4*600/1000)		9,90400			
	VV		"Vodorovné pasy Cislo 10."10,1*0,51		5,15100			
	VV		"Vodorovné pasy Cislo 11."11,09*0,51		5,65590			
	VV		"Svislé pasy Cislo 1."10,4*0,51		5,30400			
	VV		"Svislé pasy Cislo 2."9,4*0,51+(1,5*0,1*600/1000)		4,88400			
	VV		"Svislé pasy Cislo 3."5,7*0,5+(1,425*0,4*600/1000)		3,19200			
	VV		"Svislé pasy Cislo 4."1,47*0,51		0,74970			
	VV		"Svislé pasy Cislo 5."6,7*0,51		3,41700			
	VV		"Svislé pasy Cislo 6."6,7*0,47		3,14900			
	VV		"Svislé pasy Cislo 7."2,3*0,52		1,19600			
	VV		"Svislé pasy Cislo 8."2,3*0,52		1,19600			
	VV		"Svislé pasy Cislo 9."18,8*0,58+(6,9*0,39565*600/1000)		12,54199			
	VV		"Svislé pasy Cislo 10."1,75*0,51		0,89250			
	VV		"Svislé pasy Cislo 11."2,1*0,47+(2,025*0,3*600/1000)		1,35150			
	VV		"Svislé pasy Cislo 12."16,9*0,51+(2,025*0,3*600/1000)		8,98350			
	VV		"Svislé pasy Cislo 13."6,8*0,53+(5,2*0,3*600/1000)		4,54000			
	VV		Součet		122,47039			
13	K	167151111	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 přes 100 m3	m3	519,07000	55,20	28 652,66	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/167151111					
	VV		"výkopy					
	VV		389,4+7,67+122		519,07000			
	VV		Součet		519,07000			
14	K	162251102	Vodorovné přemístění přes 20 do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	130,14000	47,90	6 233,71	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/162251102					
	VV		"výkopy					
	VV		122,47+7,67		130,14000			
	VV		Součet		130,14000			
15	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	130,14000	22,00	2 863,08	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/171251201					
	VV		"výkopy					
	VV		122,47+7,67		130,14000			
	VV		Součet		130,14000			
16	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	519,54000	280,00	145 471,20	Dle SoD
	VV		"výkopy					
	VV		+389,4+122,47+7,67		519,54000			
	VV		Součet		519,54000			
17	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	519,54000	22,00	11 429,88	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/171251201					
	VV		"výkopy					
	VV		+389,4+122,47+7,67		519,54000			
	VV		Součet		519,54000			
18	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	2 597,70000	20,00	51 954,00	Dle SoD
	VV		"výkopy					
	VV		519,54*5		2 597,70000			
	VV		Součet		2 597,70000			
19	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	935,17200	314,00	293 644,01	Dle SoD
	VV		"výkopy * koeficient množství"					
	VV		519,54*1,8		935,17200			
	VV		Součet		935,17200			
20	K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	649,00000	25,00	16 225,00	Dle SoD
	VV		"plocha stavby					
	VV		(590*1,1)		649,00000			
	VV		Součet		649,00000			
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				15 145,11	
	D	VRN3	Zařízení staveniště				10 548,25	
21	K	030001000	Zařízení staveniště	%	3,44200	3 064,57	10 548,25	Dle SoD
	VV		cena položky = 1700000Kč bez DPH / celková cena stavby bez VRN = 49.388.505,65Kč bez DPH					
	VV		1700000/49388505,68=0,034421					
	VV		tj. zaokrouhleno 3,442					
	VV		3,442		3,44200			
	D	VRN4	Inženýrská činnost				4 596,86	
22	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	%	1,50000	3 064,57	4 596,86	Dle SoD
	VV		cena položky = 740.000Kč bez DPH / celková cena stavby bez VRN = 49.388.505,65Kč bez DPH					
	VV		740000/49388505,68=0,01498					

RC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		tj. zaokrouhleno 1,5					
	W		1,5		1,50000			


1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13

Datum předložení změny:
Zhotovitel: KONSIT a.s.
Objednatel: Česká zemědělská univerzita v Praze; Kamýcká 129, 165 00 Praha
Projektant: PilsProjekt, s.r.o.
TDS: Ing. Pavel Půta

ZL č. 10

Smlouva o Dílo (SoD) č.: PO 985/2024
Ze dne: 21.10.2024

Stavba: Dětská skupina Poniček
Objekt: Objekt SO.01 a SO.02

Název změny: Přepočet základových konstrukcí

Odůvodnění a popis změny a identifikace původce změny:
Při provádění prací byly zjištěny skutečnosti oproti stavu předpokládaném v zadávací dokumentaci:
• Rozšíření základových pasů - Vzhledem k velkému počtu nálezových stavů v oblasti nových pasů (rozšířený a šikmo vedoucí kolektor, optika, betonová šachta), došlo k problému se stabilitou stran výkopů rýh. Navíc došlo v rámci změn statiky k výkopu několika dalších základových pasů, jejíž realizace byla nezbytná pro správnou tuhost celé konstrukce.
Změnový list řeší větší spotřebu betonu v základových pasech z důvodů vizte výše.

Nové řešení:
Betonáž dle vykopaných základových pasů viz. změnový list 07.
Původní řešení v PD:
Betonáž základových pasů dle původního řešení PD.
Změna má vliv do následujících profesí (oblast projektové dokumentace)

Změna nemá vliv na ostatní profese.

Dílčí cenový dopad

	MJ	Výměra	Jedn. cena Kč (bez DPH)	Cena Kč (bez DPH)
Odpočet:	kpl	1	-660 079 19	-660 079 19
Připočet:	kpl	1	794 979,44	794 979,44
viz přiložený položkový rozpočet o počtu 1 strany		celkem		**134 900,25 Kč**

CELKEM Kč (bez DPH):	**134 900,25**
Procentuální podíl méněprací ZL k celkové ceně stavby	**-1,26%**
Procentuální podíl víceprací ZL k celkové ceně stavby	**1,52%**
Procentuální podíl všech prací ZL k celkové ceně stavby	**2,78%**

PŘÍLOHY ZL:

Výpočet objemu železobetonových pasů a zakreslení pasů.

za dodavatele: Podpis:

Vyjádření dodavatele/vliv na termín:
Nemá vliv.
Dne: 11.6.2025

Vyjádření TDS:
Souhlasím.

Dne: 11/6/2025 za TDS:

Vyjádření projektanta / vliv na PD:
Souhlasím.

Dne: 11.6.25 za projektanta: Podpis:

Financováno Evropskou unií NextGenerationEU
NÁRODNÍ PLÁN OBNOVY
MPSV

Datum předložení změny:		**ZL č. 10**
Zhotovitel:	KONSIT a.s.	
Objednatel:	Česká zemědělská univerzita v Praze; Kamýcká 129, 165 00 Praha	
Projektant:	PilsProjekt, s.r.o.	
TDS:	Ing. Pavel Půta	

Vyjádření objednatele:
Souhlasím.

Dne: 12.6.25 za objednatele: Podpis

ZÁVĚR:
Tyto změny nemají vliv na HMG stavby. Cena stavby se zvýší o 134 900,25 Kč bez DPH

Tento Změnový list stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Nedílnou součástí ZL jsou přílohy obsahující všechny doklady, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně ocenění změn.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2365501
Stavba: Dětská skupina Poníček II.

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Česká zemědělská univerzita v Praze	Datum:	15. 10. 2024
Zadavatel:		IČ:	60460709
	Česká zemědělská univerzita v Praze	DIČ:	CZ60460709
Zhotovitel:		IČ:	18630197
	KONSIT a.s.	DIČ:	CZ18630197
Projektant:		IČ:	29115744
	PilsProjekt, s.r.o.	DIČ:	CZ29115744
Zpracovatel:		IČ:	18630197
	KONSIT a.s.	DIČ:	CZ18630197

Poznámka:

Cena bez DPH **134 900,25**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH zakladni	21,00%	134 900,25	28 329,05
snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH **v** **CZK** **163 229,30**

Projektant **Zpracovatel**

Datum a podpis 11.6.2025 Razítko Datum a podpis:

Zhotovitel

Datum a podpis. Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	2365501		
Stavba:	**Dětská skupina Poníček II.**		
Místo:	**Česká zemědělská univerzita v Praze**	Datum:	15. 10. 2024
Zadavatel:	Česká zemědělská univerzita v Praze	Projektant:	PilsProjekt, s.r.o.
Zhotovitel:	KONSIT a.s.	Zpracovatel:	KONSIT a.s.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		**134 900,25**	**163 229,30**
2365501-D2	**Dětská skupina Poníček II-Dodatek č.2**	134 900,25	163 229,30
ZL č.10	**Přepočet základových konstrukcí**	134 900,25	163 229,30

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Dětská skupina Poníček II.
Objekt:
2365501-D2 - Dětská skupina Poníček II-Dodatek č.2
Soupis:
ZL č.10 - Přepočet základových konstrukcí

KSO:		CC-CZ:	
Místo:		Datum:	15. 10. 2024
Zadavatel:		IČ:	60460709
	Česká zemědělská univerzita v Praze	DIČ:	CZ60460709
Zhotovitel:		IČ:	18630197
	KONSIT a.s.	DIČ:	CZ18630197
Projektant:		IČ:	29115744
	PilsProjekt, s.r.o.	DIČ:	CZ29115744
Zpracovatel		IČ:	18630197
	KONSIT a.s.	DIČ:	CZ18630197
Poznámka:			

Cena bez DPH **134 900,25**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	134 900,25	21,00%	28 329,05
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH **v CZK** **163 229,30**

Projektant **Zpracovatel**

Datum a podpis:

Objednavatel **Zhotovitel**

TPS

11/6/2025

Datum a podpis: Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Dětská skupina Poníček II.
Objekt:
2365501-D2 - Dětská skupina Poníček II-Dodatek č.2
Soupis:
ZL č.10 - Přepočet základových konstrukcí

Místo:		Datum:	15. 10. 2024
Zadavatel:	Česká zemědělská univerzita v Praze	Projektant:	PilsProjekt, s.r.o.
Zhotovitel:	KONSIT a.s.	Zpracovatel:	KONSIT a.s.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	**134 900,25**
HSV - Práce a dodávky HSV	128 547,45
2 - Zakládání	102 913,71
998 - Přesun hmot	25 633,74
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	6 352,80
VRN3 - Zařízení staveniště	4 424,59
VRN4 - Inženýrská činnost	1 928,21

SOUPIS PRACÍ

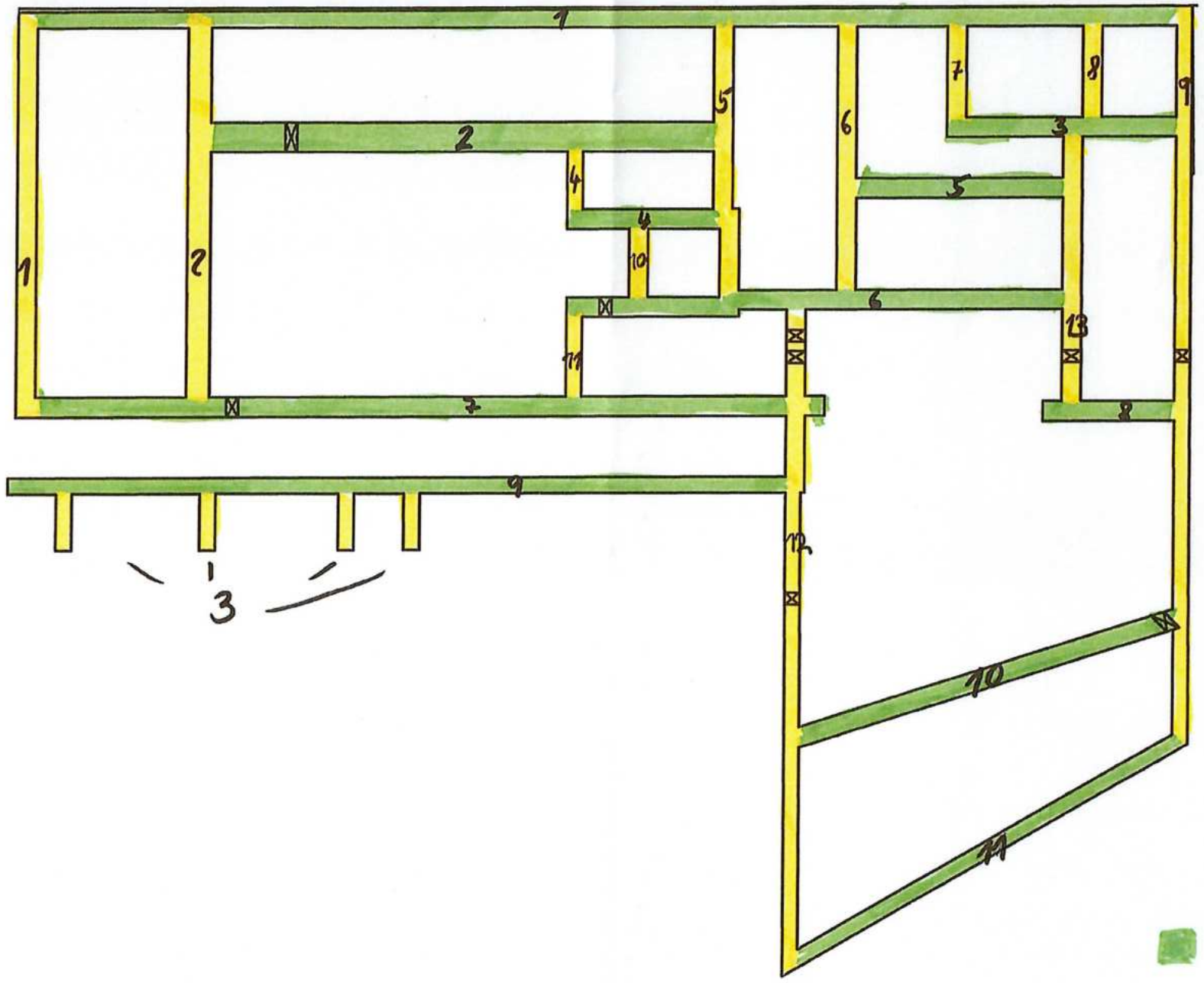
Stavba:
Dětská skupina Poníček II.
Objekt:
2365501-D2 - Dětská skupina Poníček II-Dodatek č.2
Soupis:
ZL č.10 - Přepočet základových konstrukcí

Místo: | Datum: 15. 10. 2024

Zadavatel: Česká zemědělská univerzita v Praze | Projektant: PilsProjekt, s.r.o.
Zhotovitel: KONSIT a.s. | Zpracovatel: KONSIT a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							**134 900,25**	
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				128 547,45	
	D	2	Zakládání				102 913,71	
1	K	274322511	Základové pasy ze ŽB se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30	m3	-146,03522	4 520,00	-660 079,19	Dle SoD
	VV		"pasy pod DS					
	VV		-(30,3*0,5*(1,4-0,25))		-17,42250			
	VV		-(9,4*0,5*(1,4-0,25))		-5,40500			
	VV		-((5,9+2)*0,75*(1,4-0,25))-(1,5*0,75*(1,5-0,25))		-8,22000			
	VV		-(12,87*0,75*(1,4-0,25))		-11,10038			
	VV		-(4,65*0,5*(1,4-0,25))		-2,67375			
	VV		-(4,48*0,5*(1,4-0,25))		-2,57600			
	VV		-(1,73*0,5*(1,4-0,25))*2		-1,98950			
	VV		-(4,36*0,5*(1,4-0,25))		-2,50700			
	VV		-(2,025*0,5*(1,7-0,25))		-1,46813			
	VV		-(3,2*0,5*(1,4-0,25))		-1,84000			
	VV		-(6,45*0,5*(1,4-0,25))		-3,70875			
	VV		-(0,75*0,25*(1,4-0,25))		-0,21563			
	VV		-(2*0,5*(1,7-0,25))-(3,39*0,5*(1,4-0,25))		-3,39925			
	VV		-(5,89*0,5*(1,4-0,25))		-3,38675			
	VV		-(1,05*0,5*(1,4-0,25))		-0,60375			
	VV		-(4,05*0,5*(1,4-0,25))		-2,32875			
	VV		-(2,33*0,5*(1,4-0,25))		-1,33975			
	VV		-(2,08*0,5*(1,4-0,25))		-1,19600			
	VV		-(0,75*0,25*(1,4-0,25))		-0,21563			
	VV		-(3,05*0,5*(1,4-0,25))		-1,75375			
	VV		-(4,5*0,5*(1,7-0,25))		-3,26250			
	VV		-(2*0,5*(1,4-0,25))		-1,15000			
	VV		-(3,81*0,5*(1,7-0,25))		-2,76225			
	VV		-(5,17*0,5*(1,7-0,25))		-3,74825			
	VV		-((7,88+8,17)/2)*0,5*(1,4-0,25)		-4,61438			
	VV		-((10,86+12)/2)*0,5*(1,4-0,25)		-6,57225			
	VV		-((14,15+13,3)/2)*0,5*(1,4-0,25)		-7,89188			
	VV		-(9,93*0,5*(1,4-0,25))		-5,70975			
	VV		-((9,11+1,42+1,75)*0,5*(1,4-0,25))-(2*0,5*(1,7-0,25))		-8,51100			
	VV		-(0,75*0,75*(1,4-0,25))*2		-1,29375			
	VV		"pasy pod terasu					
	VV		-(1,465+1,535+8,1+1,3*2)*0,6*(1,4-0,084)		-10,81752			
	VV		-(1*1*(1,4-0,084))*2		-2,63200			
	VV		-(1,5*0,6*(1,7-0,084))		-1,45440			
	VV		-(5,4+1,3*2)*0,6*(1,4-0,084)		-6,31680			
	VV		"patka pod terasou					
	VV		-(0,75*0,75*(1,4-0,084))		-0,74025			
	VV		"pas pod technologie					
	VV		-(6,2*0,6*1,4)		-5,20800			
	VV		Součet		-146,03522			
2	K	274322511	Základové pasy ze ŽB se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30	m3	168,80374	4 520,00	762 992,90	Dle SoD
	VV		"Pasy pod terasou"					
	VV		"Vodorovné pasy Číslo 1."29,4*0,59		17,34600			
	VV		"Vodorovné pasy Číslo 2."12,95*0,75		9,71250			
	VV		"Vodorovné pasy Číslo 3."5,46*0,59		3,22140			
	VV		"Vodorovné pasy Číslo 4."3,8*0,59		2,24200			
	VV		"Vodorovné pasy Číslo 5."5,4*0,59		3,18600			
	VV		"Vodorovné pasy Číslo 6."12,9*0,545+(2*0,3*600/1000)		7,39050			
	VV		"Vodorovné pasy Číslo 7."20,3*0,59+(2*0,3*600/1000)		12,33700			
	VV		"Vodorovné pasy Číslo 8."3,42*0,59+(3,3*0,3*600/1000)		2,61180			
	VV		"Vodorovné pasy Číslo 9."20*0,54+(2,1*0,4*600/1000)		11,30400			
	VV		"Vodorovné pasy Číslo 10."10,1*0,59		5,95900			
	VV		"Vodorovné pasy Číslo 11."11,09*0,59		6,54310			
	VV		"Svislé pasy Číslo 1."10,4*0,59		6,13600			
	VV		"Svislé pasy Číslo 2."9,4*0,59+(1,5*0,1*600/1000)		5,63600			
	VV		"Svislé pasy Číslo 3."5,7*0,56+(1,425*0,4*600/1000)		3,53400			
	VV		"Svislé pasy Číslo 4."1,47*0,59		0,86730			
	VV		"Svislé pasy Číslo 5."6,7*0,59		3,95300			
	VV		"Svislé pasy Číslo 6."6,7*0,54		3,61800			
	VV		"Svislé pasy Číslo 7."2,3*0,61		1,40300			
	VV		"Svislé pasy Číslo 8."2,3*0,61		1,40300			
	VV		"Svislé pasy Číslo 9."18,8*0,65+(6,9*0,39565*600/1000)		13,85799			
	VV		"Svislé pasy Číslo 10."1,75*0,59		1,03250			
	VV		"Svislé pasy Číslo 11."2,1*0,54+(2,025*0,3*600/1000)		1,49850			
	VV		"Svislé pasy Číslo 12."16,9*0,59+(2,025*0,3*600/1000)		10,33550			
	VV		"Svislé pasy Číslo 13."6,8*0,61+(5,2*0,3*600/1000)		5,08400			
	VV		"patka pod terasou					
	VV		(0,75*0,75*(1,4-0,084))		0,74025			
	VV		"pas pod technologie					
	VV		(6,235*0,6*1,4)		5,23740			
	VV		" Vodorovné pasy Číslo 1." 0,25*0,4*29,4		2,94000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		" Vodorovné pasy Číslo 2." 0,25*0,4*12,95		1,29500			
	VV		" Vodorovné pasy Číslo 3." 0,25*0,4*5,46		0,54600			
	VV		" Vodorovné pasy Číslo 4." 0,25*0,4*3,8		0,38000			
	VV		" Vodorovné pasy Číslo 5." 0,25*0,4*5,4		0,54000			
	VV		" Vodorovné pasy Číslo 6." 0,25*0,4*12,9		1,29000			
	VV		" Vodorovné pasy Číslo 7." 0,25*0,4*20,3		2,03000			
	VV		" Vodorovné pasy Číslo 8." 0,25*0,4*3,42		0,34200			
	VV		" Vodorovné pasy Číslo 9." 0,25*0,4*20		2,00000			
	VV		" Vodorovné pasy Číslo 10." 0,25*0,4*10,1		1,01000			
	VV		" Vodorovné pasy Číslo 11." 0,25*0,4*11,09		1,10900			
	VV		" Svislé pasy Číslo 1." 0,25*0,4*10,4		1,04000			
	VV		" Svislé pasy Číslo 2." 0,25*0,4*9,4		0,94000			
	VV		" Svislé pasy Číslo 3." 0,25*0,4*5,7		0,57000			
	VV		" Svislé pasy Číslo 4." 0,25*0,4*1,47		0,14700			
	VV		" Svislé pasy Číslo 5." 0,25*0,4*6,7		0,67000			
	VV		" Svislé pasy Číslo 6." 0,25*0,4*6,7		0,67000			
	VV		" Svislé pasy Číslo 7." 0,25*0,4*2,3		0,23000			
	VV		" Svislé pasy Číslo 8." 0,25*0,4*2,3		0,23000			
	VV		" Svislé pasy Číslo 9." 0,25*0,4*18,8		1,88000			
	VV		" Svislé pasy Číslo 10." 0,25*0,4*1,75		0,17500			
	VV		" Svislé pasy Číslo 11." 0,25*0,4*2,1		0,21000			
	VV		" Svislé pasy Číslo 12." 0,25*0,4*16,9		1,69000			
	VV		" Svislé pasy Číslo 13." 0,25*0,4*6,8		0,68000			
	VV		Součet		168,80374			
	D	998	Přesun hmot				25 633,74	
3	K	998763101	Přesun hmot tonážní pro dřevostavby v objektech v přes 6 do 12 m	t	56,96388	450,00	25 633,74	Dle SoD
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				6 352,80	
	D	VRN3	Zařízení staveniště				4 424,59	
4	K	030001000	Zařízení staveniště	%	3,44200	1 285,47	4 424,59	Dle SoD
	VV		cena položky = 1700000Kč bez DPH / celková cena stavby bez VRN = 49.388.505,65Kč bez DPH					
	VV		1700000/49388505,68=0,034421					
	VV		tj. zaokrouhleno 3,442					
	VV		3,442		3,44200			
	D	VRN4	Inženýrská činnost				1 928,21	
5	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	%	1,50000	1 285,47	1 928,21	Dle SoD
	VV		cena položky = 740.000Kč bez DPH / celková cena stavby bez VRN = 49.388.505,65Kč bez DPH					
	VV		740000/49388505,68=0,01498					
	VV		tj. zaokrouhleno 1,5					
	VV		1,5		1,50000			



- Vodorovné pasy

- Svislé pasy

Objem pasů je o 12% nižší u zemních prací z důvodu dodržení detailů dle příslušných řezů. Objem betonu v jednotlivých pasech je počítán jako plocha pasu v řezu krát délka příslušného pasu viz výkaz výměr.