

uzavřená na základě zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, v platném znění a občanského zákoníku

I. Smluvní strany

Dodavatel:**VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.**

Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno

divize Brno venkov

Zastoupená Ing. Ivanem Vavrem, ředitelem divize Brno venkov, na základě plné moci

Bankovní spojení: KB Brno venkov

Číslo účtu: 3201641/0100

IČO: 49455842 DIČ: CZ49455842

Tel: 545532223, email: zakaznicibv@vodarenska.cz

<http://www.vodarenska.cz>

Zapsána: B1181 Krajský soud v Brně

Odběratel:

Domov pro seniory Předklášteří, příspěvková organizace

Šikulova 1438

666 02 Předklášteří

Zastoupení: Mgr. Tomáš Franc - ředitel

Číslo účtu: 39239641/0100

IČO: 65761774

Tel: 549 439 619, 739 093 123

Email: ekonom@domovpredklasteri.cz

Zapsán: Krajský soud v Brně, Pr 1219

Vlastník vodovodu a kanalizace SVAZEK VODOVODŮ A KANALIZACÍ TIŠNOVSKO, nám. Míru 111, 666 01 Tišnov 1, IČO: 49457004 DIČ: CZ49457004 přenesl na dodavatele svou povinnost uzavřít tuto smlouvu. Dodavatel je provozovatelem vodovodu a kanalizace.

Vlastníkem přípojky a připojené stavby nebo pozemku je Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Brno 2 - Veveří, 602 00 Brno 2, IČO: 70888337 DIČ: CZ70888337

II. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je: - dodávka pitné vody z vodovodu pro veřejnou potřebu
- odvádění odpadních vod kanalizací pro veřejnou potřebu

III. Odběrné místo

Služby uvedené v čl. II jsou uskutečňovány pro následující odběrné místo odběratele:

Číslo odběrného místa: 50920-455	Evidenční číslo: 502000761	Popis objektu: domov důchodců	Počet trvale připojených osob:
Adresa odběrného místa: Předklášteří, Šikulova 1438, k. ú. Předklášteří č. parc. 641			

IV. Specifikace služeb

- dodávka pitné vody z vodovodu pro veřejnou potřebu:

Předmětem této služby je dodávka vody v kategorii: **Pitná voda**

Způsob měření spotřeby: vodoměr	Způsob stanovení spotřeby: odečet	Limit množství: bez omezení	Kapacita vodoměru: 10 m ³ /hod
Tlakové poměry v místě přípojky: min. 0,15 MPa, max. 0,7 MPa		Ukazatele jakosti: Vápník 20-100 mg/l, hořčík 5-50 mg/l, dusičnany max. 50mg/l (ostatní ukazatele jsou uvedeny na www.vodarenska.cz)	

- odvádění odpadních vod kanalizací pro veřejnou potřebu:

Způsob měření spotřeby: vodoměr	Způsob stanovení spotřeby: odečet	Limit množství: bez omezení
------------------------------------	--------------------------------------	--------------------------------

Odběratel prohlašuje, že odběrné místo nemá jiný zdroj vody než vodovod pro veřejnou potřebu. Množství odvedených odpadních vod se stanovuje ve vyšší množství dodané vody vodovodem pro veřejnou potřebu a vypouštěné množství a kvalita není v rozporu s kanalizačním řádem v místě napojení. Do splaškové kanalizace je zakázáno vypouštět srážkové vody.

V. Cenové, fakturační a platební podmínky

Cena za dodávku 1 m³ pitné vody a cena za odvádění 1 m³ odpadních vod se stanovuje na základě platných cenových předpisů písemnou dohodou mezi vlastníkem vodovodu a kanalizace a dodavatelem. Sazby vodného a stočného a jejich změny jsou k dispozici pro odběratele u městských a obecních úřadů nebo v sídle svazku obcí a též ve veřejně přístupném ceníku u dodavatele. Změny se oznamují způsobem v místě obvyklým. Dojde-li ke změně ceny a není k dispozici časový odečet spotřeby, provede se fakturace na základě průměrné denní spotřeby za předchozí odečtové období. Fakturace bude prováděna za spotřebu od data posledního odečtu, k datu změny ceny dle předchozí ceny a od data změny ceny, k novému odečtu v nové ceně.

Stanovení záloh

Forma zálohových plateb: Převodní příkaz	Variabilní symbol: 1800039439	Četnost plateb: měsíčně	Výše zálohy (Kč): 97730	Bank. spojení odběratele: 39239641/0100
--	---	-----------------------------------	-----------------------------------	---

Splatnost záloh se stanovuje na kterýkoliv den pro příslušný měsíc. Dodavatel je oprávněn při změně sazeb vodného a stočného nebo při změnách odebraného množství vody upravit nově výši záloh.

Specifikace sazeb za poskytované služby pro:

Kód sazby:	% sazby:	Roční paušál v sazbě (m ³):	Popis sazby:
220v	100	0	Vodné dle vodoměru
202s	100	0	Stočné dle vodoměru

Vyúčtování uvedených služeb dodavatel provede prostřednictvím faktury za odečtové období.

Způsob zasílání faktur: elektronicky (e-mailem) na ekonom@domovpredklasteri.cz

Vypořádání přeplatků: **Převodním příkazem na účet 39239641/0100**, nedoplatků: **Převodním příkazem z účtu 39239641/0100**.

Každá faktura (daňový doklad) je splatná do 14 dnů ode dne jejího odeslání. V případě pochybností se má za to, že faktura byla doručena třetího dne po jejím odeslání.

Při pozdní úhradě peněžitého plnění má dodavatel nárok na úhradu úroku z prodlení dle občanského zákoníku.

VI. Závěrečná ustanovení

Smlouva se uzavírá na **dobu neurčitou** s účinností od **03.02.2025**.

Odběratel a dodavatel se zavazují, že jakékoliv skutečnosti, které budou mít vliv na změnu kterékoliv části této smlouvy, budou druhé smluvní straně oznámeny písemně do 30 dnů od této skutečnosti. Změna smlouvy je možná jen písemnou formou, s výjimkou následujících ustanovení: číslo OM, záložní adresa, stanovení záloh, způsob vyúčtování, specifikace sazeb za poskytované služby.

Smluvní strany mohou uzavřenou smlouvu vypovědět, pokud se mezi sebou nedohodnou jinak. Výpovědní doba se sjednává v délce 1 měsíc, přičemž výpovědní doba začne plynout prvním dnem měsíce následujícího po doručení projevu vůle.

Nedílnou součástí smlouvy je příloha:

Č. 1 - "Všeobecné podmínky dodávky pitné vody a odvádění odpadních vod"

S touto přílohou se obě smluvní strany před podpisem smlouvy podrobně seznámily, s touto souhlasí a tuto odběratel převzal při podpisu smlouvy.

Vztahy mezi dodavatelem a odběratelem, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou, se řídí "Všeobecnými podmínkami dodávky pitné vody a odvádění odpadních vod", příslušnými ustanoveními platných předpisů upravujících právní vztahy při dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod a občanským zákoníkem.

Smlouva se vypracovává ve dvou vyhotoveních, po jednom pro každou smluvní stranu.

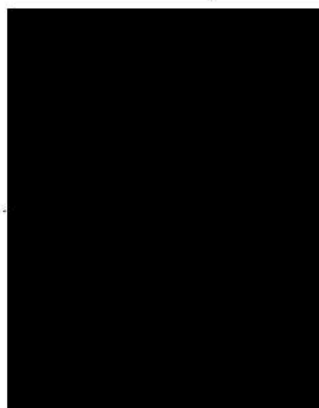
Dnem nabytí účinnosti této smlouvy pozbývají účinnosti dřívější smluvní ujednání mezi stranami.

V Brně dne 15.04.2025



AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.
Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno

-16-



domovní předklásteri
občanská organizace
Šikuloва 1438
602 Předklásteri
5761774, tel.: 549439611
①

Technická příloha – specifikace požadavků na odvádění odpadních vod ke smlouvě č. 05/246963

Odběratel se s dodavatelem dohodl, že odběratel bude odvádět odpadní vody do veřejné kanalizace s dodržением následujících kritérií:

Odběrné místo	Limit množství odváděné odpadní vody		
	Q _{max.roční} [m ³ /rok]	Q _{max.denní} [m ³ /den]	Q _{max.okamžitá} [l/s]
Domov pro seniory, Předklášteří Šikulova 1438	6 000	-	-

1. Limitní hodnoty vybraných ukazatelů znečištění pro odběratele

1. Limitní hodnoty vybraných ukazatelů znečištění pro odběratele						
Kontrolní profil	Ukazatel znečištění	Limitní hodnoty				Popis předčištění
		prům. [mg/l]	max. [mg/l]	[t/rok]	[kg/den]	
revizní šachta před napojením na veřejnou kanalizaci	BSK ₅	400	500	2,4	6,6	
	CHSK	800	1 000	4,8	13,2	
	NL	300	400	1,8	4,9	
	EL (tuky)	40	55	0,24	0,66	
	pH	6,5 – 9,0	6,5 – 9,0	-	-	
	Ekotoxická: průměrná inhibice	neředěný vzorek		ředěný vzorek (10x)		
		80 %		50 %		
	AOX	0,2 – 0,5		0,2 – 0,5		

2. Všeobecně platné limity ukazatelů znečištění odpadních vod vypouštěných do kanalizace pro veřejnou potřebu dle kanalizačního řádu SK Tišnov (neplatí v ukazatelích uvedených v bodě 1)

Ukazatel znečištění	Maximální hodnota - prům. (platná pro směsný vzorek)	Maximální hodnota - max. (platná pro bodový vzorek)
CHSK _{Cr}	680 mg/l	820 mg/l
BSK ₅	350 mg/l	420 mg/l
NL	315 mg/l	380 mg/l
EL (tuky a oleje)	40 mg/l	55 mg/l
tenzidy anionaktivní	7 mg/l	10 mg/l
ropa a ropné látky (NEL)	5 mg/l	10 mg/l
uhlovodíky C ₁₀ – C ₄₀	3 mg/l	6 mg/l
látky fenolického charakteru	10 mg/l	20 mg/l
RL (rozpuštěné látky)	1 500 mg/l	2 200 mg/l
RAS (rozpuštěné anorg. soli)	1 000 mg/l	1 500 mg/l
N-NH ₄	50 mg/l	70 mg/l
N _{CELKOVÝ}	60 mg/l	80 mg/l

P _{CELKOVÝ}	10 mg/l	15 mg/l
celková sušina	2 000 mg/l	3 000 mg/l
měď	0,5 mg/l	0,5 mg/l
zinek	2,0 mg/l	2,0 mg/l
železo	10 mg/l	10 mg/l
pH	6,5 – 9,5	6,5 – 9,5
teplota	40 °C	40 °C
PAU (chlorované uhlovodíky)	0,005 mg/l	0,005 mg/l
arsen	0,05 mg/l	0,05 mg/l
chrom celkový	0,3 mg/l	0,3 mg/l
kadmium	0,004 mg/l	0,004 mg/l
kobalt	0,05 mg/l	0,05 mg/l
nikl	0,1 mg/l	0,1 mg/l
olovo	0,2 mg/l	0,2 mg/l
rtuť	0,002 mg/l	0,002 mg/l
selen	0,05 mg/l	0,05 mg/l
vanad	0,05 mg/l	0,05 mg/l
stříbro	0,1 mg/l	0,1 mg/l
molybden	0,03 mg/l	0,03 mg/l
hliník	2 mg/l	2 mg/l
kyanidy celkové	0,2 mg/l	0,2 mg/l
kyanidy toxické	0,1 mg/l	0,1 mg/l
AOX	0,2 mg/l	0,2 mg/l
PCB	0,001 mg/l	0,001 mg/l
sírníky, sulfidy (vyjádřené jako S)	1 mg/l	1,5 mg/l
siřičitany, sulfity (vyjádř. jako SO ₃)	5 mg/l	7,5 mg/l
Salmonella sp.	negativní nález	negativní nález
radionuklidy: celková objemová aktivita alfa/beta	50/100 Bq/l	50/100 Bq/l

3. Způsob kontroly kvality odpadních vod

Odběratel je povinen uschovat vypracované schéma vnitřní kanalizace s vyznačením profilů a míst směrodatných pro kontrolu kvality odpadních vod vypouštěných do veřejné kanalizace.

Při provozu předčisticího zařízení je kontrola kvality (a případně množství) předčišťovaných odpadních vod prováděna na odtoku z tohoto zařízení (v nejbližším možném místě za předčisticím zařízením). Pro kontrolu účinnosti předčištění doporučujeme realizovat i rozbor odpadních vod na přítoku do předčisticího zařízení.

Typ kontrolního vzorku:

- v případě koncentrační hodnoty maximální je směrodatný vzorek prostý (bodový), limit je maximální povolenou hodnotou v tomto vzorku;
- v případě bilanční hodnoty, resp. koncentrační hodnoty průměrné, je směrodatný vzorek směsný, odebíraný po dobu 8 hod. v intervalech max. 2 hod. (nebo dle vnitřního programu automatického odběrného zařízení), případně 2hodinový směsný, odebíraný v intervalech max. 15 min. v závislosti na způsobu vypouštění, limit je maximální povolenou hodnotou v tomto vzorku;

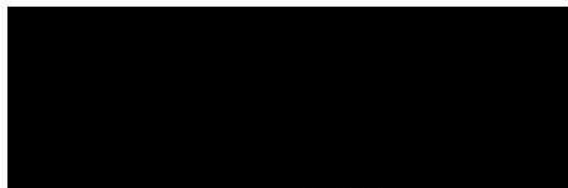
- jakost vypouštěných předčištěných vod bude ze strany odběratele analyzována min. **2x ročně**, a to za účelem kontroly funkce předčisticího zařízení, plnění smluvních limitů apod.; výsledky rozborů budou archivovány pro případ kontroly ze strany provozovatele veřejné kanalizace.

Odběr vzorků, jenž je směrodatný pro kontrolu dodržování podmínek smlouvy, provádí dodavatel. Dodavatel je povinen oznámit odběr zástupci odběratele. V případě zájmu odběratele je dodavatel povinen umožnit účast odběrateli při odběru, resp. získat část odebraného vzorku k paralelnímu rozboru. Pokud se odběratel odběru nezúčastní, je odběr provedený dodavatelem považován za platný. Za rozhodující se považuje vždy výsledek rozboru vzorku odpadních vod provedený akreditovanou laboratoří dodavatele. O odběru vzorku sepiše dodavatel s odběratelem protokol.

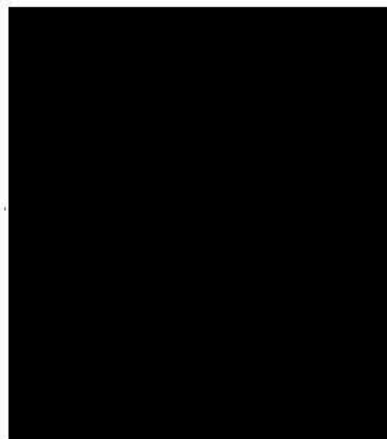
4. Stanovení výše procenta stočného pro výpočet smluvní pokuty dle všeobecných podmínek dodávky vody a odvádění odpadních vod

Ukazatel znečištění	Procento stočného [%]
pH	10
BSK ₅ , CHSK, NL, N-NH ₄ , N _{anorg.} , P _{celk.} , EL, NEL	2
rtuť, kadmium, arsen, olovo, chrom, nikl, měď, zinek, AOX, PCB, tenzidy	6
ostatní ukazatelé	2

V Brně dne: 15.4.2025



dodavatel
 **VODÁRENSKÝ**
 AKČIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.
 Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno
 -16-



Stavby Předklášteří,
 svá organizace
 ova 1438
 Předklášteří
 4, tel.: 549439611
 ①

